

Katowice, dn. 05.05.2020r

WYJAŚNIENIA DO TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego trybie przetargu nieograniczonego na Adaptację pomieszczeń po byłej kociowni dla potrzeb Pracowni Inżynierii Szpiku i Banku Komórek Oddziału Hematologii i Transplantacji Szpiku wraz z dostarczeniem wyposażenia – w systemie zaprojektuj i wybuduj
Nr sprawy: ZP-20-004BN**

W związku z pytaniami Wykonawcy, które cytuję poniżej a dotyczącym treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w przedmiotowym postępowaniu, działając zgodnie z art.38 ustawy - Prawo zamówień publicznych (*tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843*), udzielam następujących odpowiedzi :

Pytanie nr 1

Po przeanalizowaniu możliwości zrealizowania zadania objętego zapytaniem zwracam się z prośbą o zmianę zapisów SIWZ w zakresie:

Terminu realizacja zamówienia – z 245 dni na 397. Jest to podyktowane koniecznością uzyskania pozwolenia na budowę, które poprzedzone będzie koniecznością przeprowadzenia uzgodnień z właściwym konserwatorem zabytków. Należy ten czas uwzględnić w harmonogramie, ponieważ zgodnie z zapisami SIWZ rozpoczęcie prac budowlanych możliwe jest dopiero po uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę. Ponadto należy uwzględnić czas na roboty, które nie zostały uwzględnione w PFU jak np. wykonanie izolacji przeciwwilgociowej.

Odp.: Zamawiający zmienia pkt IV SIWZ. Aktualne brzmienie pkt IV SIWZ: Wymagany termin realizacji zamówienia od daty podpisania umowy - maksymalnie 397 dni. (termin wykonania stanowi kryterium oceny ofert).

Zamawiający wprowadza zmiany w pkt XIII ust.3 SIWZ (Sposób obliczania liczby punktów badanej oferty za kryterium termin wykonania). Aktualne brzmienie pkt XIII ust.3:

SPOSÓB OBLICZANIA LICZBY PUNKTÓW BADANEJ OFERTY ZA KRYTERIUM TERMIN WYKONANIA:

$Pw = (T_{min} / T_{bo}) \times 100 \times 20\%$ gdzie:

Pw - liczba punktów za kryterium termin wykonania

T_{min} - najkrótszy termin wykonania zadania spośród ocenianych ofert,

T_{bo} - termin wykonania zadania badanej oferty

100 - stała współczynnik

Zamawiający wymaga aby zaoferowany termin wykonania był nie dłuższy niż 397 dni kalendarzowych. Oferty z terminem wykonania dłuższym niż 397 dni kalendarzowych podlegają odrzuceniu. Termin wykonania należy podać w pełnych dniach kalendarzowych. W przypadku nie podania ilości oferowanych dni, Zamawiający przyjmie do oceny ofert termin 397 dni kalendarzowe.

Zamawiający zmienia formularz oferty – w dalszej części pisma zmodyfikowany formularz oferty

Pytanie nr 2

Po przeanalizowaniu możliwości zrealizowania zadania objętego zapytaniem zwracam się z prośbą o zmianę zapisów SIWZ w zakresie:

Okres gwarancji na urządzenia technologiczne – zmiana min okresu określonego w SIWZ na 24 miesiące na 12 miesięcy

Odp.: Zgodnie z SIWZ.

Pytanie nr 3

Po przeanalizowaniu możliwości zrealizowania zadania objętego zapytaniem zwracam się z prośbą o zmianę zapisów SIWZ w zakresie

Zmiany zapisów w projekcie umowy – zgodnie z załącznikiem

Odp.: Zamawiający odniósł się do proponowanych zmian w tabeli podanej niżej

Z upoważnienia DYREKTORA
Szpitalnego Publicznego Szpitala Klinicznego
im. Andrzeja Mielęckiego
Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach
Z-ca Dyr. ds. Ekonomicznych / Główny Księgowy

mgr Ewa MOŁEK

L p.	Adres zmiany	Zapis obecny	Zapis proponowany	Odpowiedź Zamawiającego
1	§1 pkt1 a)	wykonanie projektu budowlanego, uzyskania pozwolenia na budowę, wykonanie projektów wykonawczych, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich oraz innych opracowań i dokumentów niezbędnych do realizacji zamierzenia budowlanego	wykonanieprojektubudowlanego,uzyskaniapozwolenianabudowę,wykonanieprojektów wykonawczych,specyfikacijtechnicznejwykonania odbiorurobótbudowlanych,orazinnychpracowańidokumentówniezbędnychdorealizacjiamierzenia budowlanego	Zgodnie z siwz
2	§1 pkt 4	przedmiar robót, przez który należy rozumieć opracowanie zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem, miejscem wykonania lub wskazaniem podstaw do ustalenia cen jednostkowych robót lub jednostkowych nakładów rzeczowych. Przedmiary muszą uwzględniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego - w liczbie 2 egzemplarzy w formie papierowej i jeden egzemplarz w formie elektronicznej (format pliku: PDF oraz edytowalny),	Usunięcie zapisu	Zgodnie z SIWZ
3	§1 pkt 4	§1 pkt.4	Powtórzona numeracja punktu 4. – należy skorygować.	Zamawiający poprawia numerację ustępów w projekcie umowy –ust. 4 zaczynający się od słów: Wykonawca oświadcza.... staje się ust.5, dotychczasowy ust.5 staje się ust.6, dotychczasowy ust.6 staje się ust.7, dotychczasowy ust.7 staje się ust.8, dotychczasowy ust.8 staje się ust.9, dotychczasowy ust.9 staje się ust.10, dotychczasowy ust.10 staje się ust.11, dotychczasowy ust.11 staje się ust.12, dotychczasowy ust.12 staje się ust.13, dotychczasowy ust.13 staje się ust.14,

				dotychczasowy ust. 14 staje się ust.15.
4	§1 pkt 5	kosztorys inwestorski opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389) – w liczbie 2 egzemplarzy w formie papierowej i jeden egzemplarz w formie elektronicznej (format pliku: PDF oraz edytowalny).	Usunięcie zapisu	Zgodnie z SIWZ
5	§1 pkt 9	Przedmiotem zamówienia jest również serwis, przeglądy i konserwacja wszystkich instalacji i urządzeń w okresie gwarancji lub rękojmi, których serwisowanie i konserwacja jest wymagana przepisami i zaleceniami producenta w celu utrzymania ciągłej sprawności i zachowania warunków gwarancyjnych.	Przedmiotem zamówienia jest również serwis, przeglądy i konserwacja wszystkich instalacji i urządzeń w okresie gwarancji lub rękojmi określonej w §8 pkt 1 ppkt2, których serwisowanie i konserwacja jest wymagana przepisami i zaleceniami producenta w celu utrzymania ciągłej sprawności i zachowania warunków gwarancyjnych.	Zgodnie z SIWZ
6	§1 pkt 10	Wykonawca zapewni w ramach swojego wynagrodzenia autoryzowany serwis producenta dostarczonych urządzeń technologicznych. Przeglądy i konserwacje dostarczonego przedmiotu zamówienia muszą być zgodne z wymogami i częstotliwością wskazaną przez producenta (nie rzadziej niż 1 raz w roku). Przeglądy techniczne, konserwacje oraz naprawy wraz z wymianą części uszkodzonych lub zużywalnych w okresie gwarancji Wykonawca będzie wykonywał na własny koszt	Wykonawca zapewni w ramach swojego wynagrodzenia autoryzowany serwis producenta dostarczonych urządzeń technologicznych. Przeglądy i konserwacje dostarczonego przedmiotu zamówienia muszą być zgodne z wymogami i częstotliwością wskazaną przez producenta (nie rzadziej niż 1 raz w roku). Przeglądy techniczne, konserwacje oraz naprawy wraz z wymianą części uszkodzonych lub zużywalnych w okresie gwarancji określonej w §8 pkt 1 ppkt2 Wykonawca będzie wykonywał na własny koszt	Zgodnie z SIWZ
7	§1 pkt 12	Wykonawca zapewni dostępność do części zamiennych przez minimum 5 lat	Wykonawca zapewni dostępność do części zamiennych przez minimum 2 lata.	Zgodnie z siwz
8	§2 pkt 3 ppkt 5)	zgłoszenia wpisem do Dziennika Budowy oraz faxem do Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu na trzy dni przed ich zakryciem	zgłoszenia wpisem do Dziennika Budowy oraz faxem drogą elektroniczną poprzez e-mail do Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu na trzy dni przed ich zakryciem,	Zamawiający zmienia brzmienie § 2 ust. 3 pkt 5 na następujące: „zgłoszenia wpisem do Dziennika Budowy faksem lub drogą elektroniczną poprzez e-mail do Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu na trzy dni przed ich zakryciem

9	§3 pkt 15	Dodanie nowego zapisu	Zamawiający jest zobowiązany do: 1) udostępnienia Wykonawcy wszystkich pomieszczeń oraz elementów infrastruktury związanych z realizacją umowy w celu przeprowadzenia inwentaryzacji na etapie projektowania, niezwłocznie po podpisaniu umowy, 2) udostępnienia wszystkich pomieszczeń oraz elementów infrastruktury związanych z realizacją umowy niezwłocznie po przekazaniu placu budowy	Zamawiający nie dodaje zapisu; zgodnie z SIWZ.
10	§3 pkt 16	Dodanie nowego zapisu	Każdy dzień opóźnienia ze strony Zamawiającego, o których mowa w pkt 15, wydłuża czas realizacji całego zadania ustalony w pkt 1 o jeden dzień, bez konsekwencji, o których mowa w pkt §10 pkt. 1	Zamawiający nie dodaje zapisu; zgodnie z SIWZ.
11	§7 pkt 1	Zabezpieczenie należytego wykonania umowy gwarantujące zgodne z umową wykonanie przedmiotu umowy ustala się w wysokości stanowiącej 5% kwoty, o której mowa w § 9 pkt 1 umowy, tj. PLN (słownie:/100).	Zabezpieczenie należytego wykonania umowy gwarantujące zgodne z umową wykonanie przedmiotu umowy ustala się w wysokości stanowiącej 2% kwoty, o której mowa w § 9 pkt 1 umowy, tj. PLN (słownie:/100).	Zgodnie z SIWZ.
12	§8 pkt 1 pkt 2)	zastosowane urządzenia technologiczne na okres:	zastosowane urządzenia i instalacje technologiczne na okres:	Zgodnie z SIWZ.
13	§8 pkt 4	Strony rozszerzają uprawnienia z tytułu rękojmi do 6 miesięcy po upływie okresu gwarancji, o którym mowa w pkt 1 ppkt 1) i 2) niniejszego paragrafu, przy czym rękojmi nie może być krótszy niż to wynika z art. 568 Kodeksu Cywilnego	Usunięcie zapisu	Zgodnie z SIWZ.
14	§8 pkt 7	Strony ustalają, iż termin na usunięcia wad nie może być dłuższy niż 7 dni, chyba, że Wykonawca uzasadni konieczność przedłużenia tego terminu np. poprzez konieczność dostawy części, materiałów nie dostępnych na rynku, itp.– wówczas termin ten można przesunąć o kolejne 7 dni, z tym zastrzeżeniem że terminy na usunięcie wad urządzeń technologicznych nie mogą być dłuższe niż 2 dni.	Strony ustalają, iż termin na usunięcia wad nie może być dłuższy niż 7 dni roboczych, chyba, że Wykonawca uzasadni konieczność przedłużenia tego terminu np. poprzez konieczność dostawy części, materiałów nie dostępnych na rynku, itp. – wówczas termin ten można przesunąć o czas potrzebny na dostawę części lub materiałów.	Zgodnie z SIWZ.
15	§9 pkt 5	Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, w ciągu 60 dni od daty przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury VAT wraz z protokołem odbioru częściowego/końcowego bez uwag, zatwierdzonym przez upoważnionych przedstawicieli Stron	Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, w ciągu 45 dni od daty przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury VAT wraz z protokołem odbioru częściowego/końcowego bez uwag, zatwierdzonym przez upoważnionych przedstawicieli Stron	Zgodnie z SIWZ.
16	§10 pkt 1 ppkt 2)	z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn za które odpowiada Wykonawca, w szczególności, o których mowa w § 13 pkt 2 umowy lub rozwiązania umowy na podstawie §13 pkt 6 umowy – w wysokości 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §9 pkt 1 umowy	z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn za które odpowiada Wykonawca, w szczególności, o których mowa w § 13 pkt 2 umowy lub rozwiązania umowy na podstawie §13 pkt 6 umowy – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §9 pkt 1 umowy	Zgodnie z SIWZ.

17	§10pkt 1 ppkt 3)	w przypadku podjęcia robót przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, który nie został zgłoszony w trybie określonym w § 6 pkt 4 – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §9 pkt 1, za każde zdarzenie	w przypadku podjęcia robót przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, który nie został zgłoszony w trybie określonym w § 6 pkt 4 – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §9 pkt 1, za każde zdarzenie	Zgodnie z SIWZ.
18	§10pkt 1 ppkt 4)	z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §9 pkt 1, za każde zdarzenie	z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §9 pkt 1, za każde zdarzenie	Zgodnie z SIWZ.
19	§10pkt 1 ppkt 6)	z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §9 pkt 1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu terminu zapłaty określonego w umowie o podwykonawstwo, za każde zdarzenie	z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – w wysokości 0,02% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §9 pkt 1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu terminu zapłaty określonego w umowie o podwykonawstwo, za każde zdarzenie	Zgodnie z SIWZ.
20	§10pkt 1 ppkt 7)	za przekroczenie terminu końcowego wykonania przedmiotu umowy wskazanego w § 2 pkt 1 w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §9 pkt 1, za każdy dzień opóźnienia	za przekroczenie terminu końcowego wykonania przedmiotu umowy wskazanego w § 2 pkt 1 w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §9 pkt 1, za każdy dzień opóźnienia,	Zgodnie z SIWZ.
21	§10pkt 1 ppkt 8)	za przekroczenie terminu usunięcia wad i usterek w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §9 pkt 1, za każdy dzień opóźnienia	za przekroczenie terminu usunięcia wad i usterek w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §9 pkt 1, za każdy dzień opóźnienia	Zgodnie z SIWZ.
22	§10pkt 1 ppkt 12)	za inne uchybienia w realizacji umowy niż wskazane w ppkt 1)-12) powyżej, w tym nienależyte wykonanie umowy lub niewykonanie umowy, jak również z tytułu wad trwałych w przedmiocie umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 pkt 1	za inne uchybienia w realizacji umowy niż wskazane w ppkt 1)-12) powyżej, w tym nienależyte wykonanie umowy lub niewykonanie umowy, jak również z tytułu wad trwałych w przedmiocie umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 pkt 1	Zgodnie z SIWZ.