

UMOWA - PROJEKT

zawarta w dniu2022 r. w Nowym Tomysłu, zwana dalej „Umową”, pomiędzy **Powiatem Nowotomyskim** reprezentowanym przez:

1. Andrzej Wilkoński - Starosta Nowotomyski

2. Marcin Brambor - Wicestarosta

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu – Barbara Golon

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:

..... z siedzibą, nr KRS

.....lub wpis do ewidencji działalności gospodarczej

reprezentowaną przez:..... NIP:, REGON:

zwaną dalej „Jednostką Projektową”,

zgodnie z wynikiem postępowania przeprowadzonego w trybie podstawowym bez prowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 1129 ze zm.), dalej: ustawa Pzp, ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu pod numerem,

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. „Rozbudowa drogi powiatowej nr 2755P w zakresie budowy ścieżki pieszo – rowerowej na odcinku Boruja Nowa – Jabłonna” w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 176) wraz z uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z podziałem na następujące etapy:

- 1) **Etap I zamówienia obejmuje:** Wykonanie koncepcji budowy ścieżki pieszo - rowerowej objętej opracowaniem (przebieg trasy wstępnie ustalony w załączonym do postępowania Programie Funkcjonalno – Użytkowym) wraz z jej uzgodnieniem z Zamawiającym oraz Powiatem Grodziskim i Gminą Rakoniewice;
- 2) **Etap II zamówienia obejmuje:** Wykonanie, na podstawie wcześniej zatwierdzonej koncepcji, dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę ścieżki pieszo – rowerowej o dł. ca. 7,4 km wraz z uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmującej m.in.:
 - budowę ścieżki pieszo – rowerowej w ciągu drogi powiatowej nr 2755P na odcinku od km 0+000 do km 3+366 na terenie powiatu nowotomyskiego oraz od km 0+000 do km 4+017 na terenie powiatu grodziskiego,
 - budowę/przebudowę zjazdów na posesje, pola i drogi wewnętrzne,
 - budowę kładek na ciekach wodnych,
 - budowę ścian oporowych i ekranów akustycznych,
 - budowę/przebudowę zatok i peronów autobusowych,
 - budowę chodników,
 - budowę oświetlenia przejść dla pieszych i przejazdów dla rowerów,
 - budowę odwodnienia (rowy, przepusty, drenaże, ścieki itp.),

- elementy małej architektury (wiaty przystankowe, ławki, kosze itp.),
- zieleń (trawniki, nasadzenia kompensacyjne drzew itp.),
- przebudowę ewentualnych kolizji (branża teletechniczna, gazowa, sanitarna, elektryczna),
- budowę kanału technologicznego,
- wykonanie projektów podziałów nieruchomości (przyjąć 60 działek).

3) **Etap III zamówienia obejmuje:** Wyznaczenie punktów granicznych (stabilizacja) dla rozbudowanego pasa drogowego po wydaniu i uprawomocnieniu się decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (przyjąć 80 punktów granicznych).

2. Całość przedmiotu zamówienia została szczegółowo określona w niniejszej umowie oraz w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia – załącznik nr do umowy.

§ 2. PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Do kierowania wykonywaniem oraz koordynacji prac projektowych Jednostka Projektowa wyznacza:

.....

Imię, nazwisko, funkcja lub stanowisko służbowe

Tel.:, e-mail:

2. Jako koordynatora w zakresie wykonywania obowiązków umowy Zamawiający wyznacza:

.....

Imię, nazwisko, funkcja lub stanowisko służbowe

Tel:, e-mail:

§ 3. INFORMACJA O POSTĘPIE PRAC

1. Jednostka Projektowa zapewni opracowanie dokumentacji projektowej z należytą starannością w sposób zgodny z ustaleniami, warunkami w uzyskanych decyzjach administracyjnych, wymaganiami ustaw, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Przekazywana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet przedmiotu umowy. Ponadto posiadać będzie oświadczenie Jednostki Projektowej, podpisane przez projektantów odpowiedzialnych za spełnienie tych wymagań.
3. W rozwiązaniach projektowych będą zastosowane wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania.
4. Jednostka Projektowa będzie informować pisemnie (dopuszczalna forma elektroniczna) Zamawiającego, do 5 dnia każdego kolejnego miesiąca kalendarzowego o postępie i zaawansowaniu prac przy opracowywaniu dokumentacji projektowej oraz sygnalizować pojawiające się zagrożenia, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego.
5. Niezależnie od informacji udzielanych według ust. 4, Jednostka Projektowa każdorazowo niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego o wystąpieniu do podmiotów zewnętrznych w sprawie uzyskania dokumentacji, uzgodnień, opinii, decyzji potrzebnych do realizacji zadania.

§ 4. TERMINY I ICH ZMIANY

1. Jednostka Projektowa zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie:

- 1) opracowanie koncepcji, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 - **60 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy;**
 - 2) opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej wraz z uzyskaniem ostatecznej i prawomocnej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 2 - **480 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy;**
 - 3) Wyznaczenie punktów granicznych (stabilizacja) dla rozbudowanego pasa drogowego po wydaniu i uprawomocnieniu się decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 3 – **60 dni kalendarzowych od dnia uzyskania i uprawomocnienia się decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.**
2. Terminy określone powyżej, mogą ulec zmianie w przypadku:
- 1) wydłużającego się z przyczyn niezależnych od Jednostki Projektowej terminu uzyskania uzgodnień, opinii, decyzji potrzebnych do realizacji zadania, które trwają dłużej niż ustawowy termin uzyskania, potwierdzone złożonymi kompletnymi dokumentami do uzgodnień, przy czym wydłużenie terminu ponad opisany spowodowane koniecznością uzupełnień, wyjaśnień, poprawek jest uznawane za zawinione przez Jednostkę Projektową,
 - 2) wydłużającego się z przyczyn niezależnych od Jednostki Projektowej terminu uzyskania map do celów projektowych, trwającego dłużej niż 1 miesiąc, potwierdzonego złożonym kompletnym wnioskiem o wydanie map,
 - 3) wystąpienia przyczyn, które wystąpiły niezależnie od woli stron umowy i nie można ich było przewidzieć na etapie podpisywania umowy,
 - 4) konieczności wykonania zamówień dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego lub innych zamówień powiązanych, których udzielenie i wykonanie stało się konieczne lub celowe i które mają wpływ na termin realizacji niniejszego zamówienia,
 - 5) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne, stan epidemii) mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
 - 6) zaistnienia okoliczności będących następstwem działania organów administracji lub osób indywidualnych, w szczególności w przypadku przedłużenia się procedur administracyjnych na etapie wydawania opinii, uzgodnień, zgód, postanowień i decyzji administracyjnych, jeżeli przedłużenie to nie wynikało z winy Jednostki Projektowej,
 - 7) zaistnieniem innych okoliczności niezależnych od Jednostki Projektowej, a mających wpływ na termin realizacji zamówienia,
 - 8) zmiany przepisów prawnych obowiązujących w dniu zawarcia umowy, mającą wpływ na realizację zamówienia.
3. Z uzasadnionym i udokumentowanym wnioskiem o aneks do umowy Jednostka Projektowa musi wystąpić nie później niż dwa tygodnie przed terminem określonym w ustępie 1.
4. Wniosek złożony niezgodnie z postanowieniami ust. 5 Zamawiający może pozostawić bez rozpoznania lub nie uwzględnić bez podania przyczyny, na co niniejszym Jednostka Projektowa wyraża zgodę zrzekając się jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego z tegoż tytułu.

§ 5. ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Miejscem odbioru wykonanej dokumentacji projektowej wraz z decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej będzie siedziba Starostwa Powiatowego w Nowym Tomysłu, ul. Poznańska 33, 64-300 Nowy Tomyśl.
2. Zamawiający – po otrzymaniu dokumentacji projektowej wraz z decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – niezwłocznie przystąpi do czynności odbiorowych przekazanej dokumentacji, które zakończ w terminie do 10 dni roboczych od ich rozpoczęcia albo podpisaniem

- protokołu odbioru dokumentacji projektowej, albo zwrotem dokumentacji, z podaniem w piśmie przyczyn odmowy odbioru.
3. Przy wydaniu przedmiotu zamówienia (czynności faktycznej odbierania dokumentacji) Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzania jakości przekazanej dokumentacji projektowej.
 4. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru dokumentacji projektowej jest protokół odbioru dokumentacji projektowej, przygotowany przez Zamawiającego, podpisany przez Strony Umowy.
 5. Protokół, o którym mowa w ust. 4 stanowi podstawę do wystawienia faktury obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot Umowy.
 6. O zauważalnych wadach dokumentacji projektowej w każdym czasie Zamawiający powinien zawiadomić Jednostkę Projektową w terminie 7 dni roboczych od daty ich ujawnienia.
 7. Jeżeli Zamawiający nie odbierze (w formie protokołu odbioru dokumentacji projektowej) przekazanej dokumentacji w terminie wskazanym w ust. 2 i nie zawiadomi Jednostki Projektowej o przyczynach niedokończenia odbioru pomimo pisemnego wezwania Jednostki Projektowej wyznaczającego dodatkowy termin odbioru – Jednostka Projektowa może stwierdzić w jednostronnie sporządzonym protokole wykonanie dokumentacji projektowej. W takim przypadku ostatni dzień, z którym upływa termin wyznaczonego przez Jednostkę Projektową – Strony Umowy będą traktować, jako datę wykonania i odbioru przedmiotu Umowy.

§ 6. WYNAGRODZENIE

1. Strony uzgodniły, że z tytułu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, tj. kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z dokonaniem Wykonawcy przysługiwać będzie w Wynagrodzenie ryczałtowe zgodne ze złożoną ofertą w wysokości:zł brutto (słownie:00/100 zł), w tym 23% podatku VAT naliczonym z obowiązującymi przepisami.
2. Ze względu na sposób realizacji umowy, ustala się następujące zasady wypłaty wynagrodzenia o którym mowa w ust. 1:
 - 1) Za wykonanie koncepcji w wysokości 20% wartości określonej w ust. 1 po podpisaniu protokołu odbioru częściowego, tj. w wysokości:zł brutto (słownie:00/100 zł);
 - 2) Za wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej wraz z uzyskaniem decyzji na realizację inwestycji drogowej w wysokości 60 % wartości określonej w ust. 1 po podpisaniu protokołu odbioru częściowego, tj. w wysokości :zł brutto (słownie:.....00/100 zł);
 - 3) Za wyznaczenie punktów granicznych (stabilizacja) w wysokości 20% wartości określonej w ust. 1 po podpisaniu protokołu odbioru końcowego tj. w wysokościzł brutto (słownie:00/100 zł).
3. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do wynagrodzenia o którym mowa w ust. 1 w przypadku zwiększenia na etapie projektowania ilości działek ulegających podziałowi (ponad 60 działek) oraz zwiększenia ilości punktów granicznych (ponad 80 punktów) podlegających wyznaczeniu (stabilizacji). Wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenie obliczone jako iloczyn ceny jednostkowej za podział jednej działki wynoszącejzł brutto (słownie:00/100 zł) i ilość działek podzielonych ponad minimum określone w umowie, oraz jako iloczyn ceny jednostkowej za wyznaczenie (stabilizację) jednego punktu granicznego wynoszącejzł brutto (słownie:00/100 zł) i ilość wyznaczonych punktów granicznych ponad minimum określone w umowie.
4. Wypłata wynagrodzenia za dokumentację projektową, nastąpi po jej wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego, według zasad określonych w § 5.

5. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.
6. **Oświadczenie w sprawie wskazania rachunku rozliczeniowego na cele prowadzonej działalności gospodarczej stanowi załącznik nr 2, do Umowy.**
7. Wynagrodzenie należne Jednostce Projektowej zostanie przez Zamawiającego przekazane na konto w terminie 30 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wypełnionej faktury wraz z kopią podpisanego przez strony protokołu odbioru dokumentacji projektowej.
8. Jednostka Projektowa oświadcza, że wskazany w fakturze rachunek bankowy będzie rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
9. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień przyjęcia przez bank Zamawiającego dyspozycji obciążenia rachunku.
10. Fakturę należy wystawić na:

nabywca :	odbiorca :
Powiat Nowotomyski	Starostwo Powiatowe
ul. Poznańska 33	ul. Poznańska 33
64-300 Nowy Tomyśl	64-300 Nowy Tomyśl
NIP 788-19-17-876	
11. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, podczas odbioru dokumentacji, wad projektowych lub innych braków, Zamawiający ma prawo wyznaczyć termin ich usunięcia oraz wstrzymać dokonanie rozliczenia do czasu ich usunięcia.
12. Wypłata zatrzymanego wynagrodzenia nastąpi na podstawie protokołu usunięcia wad.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia wartości przedmiotu zamówienia w przypadku odstąpienia lub braku potrzeby sporządzenia jakiegokolwiek pozycji składowej dokumentacji. Zmniejszenie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym nie może skutkować zmniejszeniem wynagrodzenia Jednostki Projektowej o więcej niż 10 % brutto.
14. O zastosowaniu uprawnienia, o którym mowa w ust. 13 Zamawiający powiadomi Jednostkę Projektową w formie pisemnej.
15. Zamawiający na każdym etapie sporządzania dokumentacji może wnieść uwagi do przedłożonych przez Jednostkę Projektową rozwiązań. Wprowadzenie zmian nie może być podstawą do roszczeń Jednostki Projektowej o dodatkowe wynagrodzenie, z wyjątkiem sytuacji, w których Zamawiający wprowadzi zmiany po ostatecznym uzgodnieniu rozwiązań projektowych.

§ 7. KLAUZULA WALORYZACYJNA (art. 436 pkt 4 ustawy PZP)

1. Zamawiający przewiduje zmianę umowy w przedmiocie podwyższenia lub obniżenia wynagrodzenia ze względu na zmianę:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. Zmiany, o których mowa w ust. 1 będą przeprowadzane w ramach negocjacji:
 - 1) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1) zarówno z inicjatywy Zamawiającego jak i na wniosek pisemny Wykonawcy,

- 2) w przypadku zmian, o której mowa w ust. 1 pkt. 2), 3) i 4) wyłącznie na pisemny wniosek Wykonawcy i w celu podwyższenia wynagrodzenia,
 - 3) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1) podwyższenie lub obniżenie cen jednostkowych następuje jedynie w zakresie wartości należnego podatku od towarów i usług. Negocjacje nie będą obejmować zmiany ceny stanowiącej podstawę ustalenia wymiaru podatku od towarów i usług, czyli tzw. ceny netto,
 - 4) w przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt. 2), 3) i 4) Wykonawca zobowiązany jest do załączenia do wniosków, o których mowa w pkt 2 następujących dokumentów:
 - analizy wpływu zmian, o którym mowa w ust. 1 pkt. 2), 3) i 4) na koszty realizowanego zamówienia; W szczególności Wykonawca zobowiązany jest określić: przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania umowy oraz założenia co do wysokości przyszłych kosztów wykonania umowy wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń, wykazanie wpływu zmian na wysokość kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę, szczegółową kalkulację proponowanej zmiany umowy oraz wykazanie adekwatności propozycji zmiany wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę,
 - struktury zatrudnienia z podaniem stanowisk pracy oraz wysokości zarobków z wyłączeniem danych osobowych pracowników. Wykonawca winien przedstawić listę pracowników zaangażowanych w realizację Umowy oraz oświadczenie o braku zaległości w opłacaniu składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne oraz o wypłacie wynagrodzeń pracownikom oraz osobom fizycznym, z którymi zawarto umowy cywilnoprawne. Lista pracowników, o której mowa powyżej musi zawierać szczegółowe dane dla każdej osoby zaangażowanej w realizację Umowy, w tym pełnioną funkcję, zakres wykonywanych prac przy realizacji zamówienia, rodzaj zawartej z nią umowy, wysokość dotychczas wypłacanego wynagrodzenia oraz wynagrodzenia wypłacanego po zmianie przepisów wraz z należnymi składkami na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
 - 5) Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o uzupełnienie otrzymanych dokumentów w szczególności poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałami) niezbędnych do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany powyższe są uzasadnione.
3. Zmiany wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 pkt. 1) - 4) będą mogły objąć wyłącznie niezrealizowaną część umowy i nastąpić nie wcześniej niż od daty, w której zmiany te wywołały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

§ 8. KLAUZULA WALORYZACYJNA (art. 439 ustawy PZP)

1. Zgodnie z art. 439 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych dopuszcza się również możliwość odpowiedniej zmiany wynagrodzenia, określonego w § 6 ust. 1, w przypadku gdy ceny materiałów lub inne koszty związane z realizacją Umowy ulegną zmianie o co najmniej 10 % w stosunku do tych cen i kosztów z daty złożenia oferty w odniesieniu do odpowiedniego komunikatu Prezesa GUS o wskaźniku cen towarów i usług wynagrodzenie należne Wykonawcy ulegnie odpowiedniej zmianie (zwiększeniu lub zmniejszeniu).
2. Początkowy termin waloryzacji wynagrodzenia to ostatni dzień 13 miesiąca realizacji Umowy. Waloryzacja nie działa wstecz, co oznacza, że nie znajduje ona zastosowania w stosunku do wypłaconego już wynagrodzenia przed datą pierwszej waloryzacji.

3. Kolejna waloryzacja ma miejsce począwszy od daty pierwszej waloryzacji wskazanej w ust. 2, co 12 miesięcy (na ostatni dzień każdego ostatniego miesiąca tego okresu).
4. Maksymalna wysokość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w związku z waloryzacją wynagrodzenia nie może przekroczyć 10 % wartości wynagrodzenia za wykonanie Umowy, o którym mowa w § 6 ust. 1
5. Strona, która wnosi o waloryzację wynagrodzenia umownego zobowiązana jest do przedstawienia szczegółowego uzasadnienia, wskazującego:
 - 1) jakie ceny i koszty związane z realizacją Umowy wzrosły w stosunku do cen i kosztów z daty złożenia oferty wraz z odniesieniem się do odpowiednich komunikatów Prezesa GUS na temat wskaźników cen i usług,
 - 2) dlaczego ww. zmiana wpływa na koszt realizacji Umowy (np. wzrost cen niezakupionych jeszcze materiałów),
 - 3) kwoty o jaką zmienił się koszt wykonania Umowy, w związku ze zmianą cen i kosztów związanych z realizacją Umowy wraz z uzasadnieniem.
6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie zmienione w wysokości kwoty, o której mowa w ust. 5 pkt 3, z zastrzeżeniem maksymalnej kwoty zmiany wynagrodzenia określonej w ust. 4 oraz w wysokości proporcjonalnej do wpływu zmian wskaźników na koszty wykonania Umowy, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
7. W przypadku wątpliwości w zakresie przedstawionych informacji każda ze Stron może żądać uzupełnienia, poprawienia informacji przedstawionych przez drugą Stronę wnioskującą o zmianę wynagrodzenia wynikającą z jego waloryzacji.

§ 9. PODWYKONAWSTWO

1. Jednostka Projektowa zastrzega, a Zamawiający wyraża zgodę, na powierzenie wykonania części dokumentacji podwykonawcom – wyspecjalizowanym jednostkom projektowym, z zastrzeżeniem, że nie spowoduje to zmiany warunków niniejszej umowy.
2. Jednostka Projektowa odpowiada za jakość i terminowość prac powierzonych do wykonania podwykonawcom tak jak za działanie własne.
3. Jednostka Projektowa powierzając wykonanie części dokumentacji podwykonawcom, zobowiązuje się w umowie z podwykonawcą zastrzec spełnienie wymagań związanych z okresem rękojmi.
4. Jednostka Projektowa, powierzając wykonanie części dokumentacji podwykonawcy, zobowiązuje się do uprzedniego pisemnego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego i przedstawienia mu umowy z podwykonawcą.
5. Zamawiający w ciągu 10 dni od przedstawienia mu przez Jednostka Projektową umowy z podwykonawcą wyrazi zgodę lub sprzeciw na zawarcie umowy z podwykonawcą.
6. Każda zmiana podwykonawcy musi być zaakceptowana przez Zamawiającego.
7. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom na Jednostce Projektowej spoczywa obowiązek zapłaty podwykonawcom należnego wynagrodzenia.

§ 10. KARY UMOWNE

1. Jednostka Projektowa zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w przypadku niedotrzymania terminu zakończenia wykonania koncepcji lub prac projektowych określonego odpowiednio w § 4 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 niniejszej umowy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - 2) w przypadku zwłoki w dokonaniu uzupełnień lub poprawek w usunięciu wad przedmiotu umowy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,

- 3) w przypadku stwierdzenia w sporządzonej dokumentacji projektowej posługiwania się znakami towarowymi, patentami lub pochodzeniem, jeżeli nie jest to podyktowane specyfiką przedmiotu zamówienia, oraz w przypadku powoływania się na normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy odniesienia, o których mowa w art. 99 - 103 ustawy Pzp, przy jednoczesnym braku wskazania, że dopuszcza się rozwiązania równoważne opisywanym, w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 75 % wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 umowy.
3. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt 1) i 2), ustalone za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, stają się wymagalne za:
 - 1) każdy rozpoczęty dzień zwłoki – w tym dniu;
 - 2) każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki – odpowiednio w każdym z tych dni.
4. Zapłata kar umownych nie zwalnia wykonawcy z wypełnienia innych obowiązków wynikających z umowy.
5. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania do wysokości szkody rzeczywiście poniesionej.

§ 11. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Jeżeli dokumentacja projektowa, o której mowa w § 1 zostanie wykonana niezgodnie z warunkami niniejszej umowy lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający może odmówić jej odbioru i odstąpić od umowy.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy.
3. Zamawiającemu ponadto przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części w przypadku zaistnienia którekolwiek z poniższych zdarzeń:
 - 1) złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Jednostki Projektowej,
 - 2) podjęcia decyzji o rozwiązaniu lub likwidacji Jednostki Projektowej,
 - 3) opóźnienia w przekazaniu całości lub części dokumentacji wynoszącego, co najmniej 30 dni, bez konieczności określenia dodatkowego terminu dostarczenia dokumentacji lub jej części;
 - 4) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze wynoszącego co najmniej 30 dni.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 i 3 Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o danej okoliczności uzasadniającej odstąpienie.
5. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają uprawnień Zamawiającego do odstąpienia od umowy, wynikających z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa oraz naliczenia w takich przypadkach kar umownych jeżeli przyczyny odstąpienia leżeć będą po stronie Jednostki Projektowej.
6. Odstąpienie od umowy może nastąpić nie później niż w terminie 120 dni od dnia terminu obowiązywania umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1.

§ 12. GWARANCJA

1. Jednostka Projektowa udzieli na piśmie gwarancji i wystawi dokument gwarancyjny na wykonany i przekazany przedmiot Umowy, dołączając go do protokołu odbioru dokumentacji projektowej, o którym mowa w § 5.
2. Uzgodniony okres gwarancji wynosi 3 lata, termin gwarancji liczy się od dnia następnego po dacie bezusterkowego odbioru całości dokumentacji.

3. W przypadku ujawnienia wad w dokumentacji projektowej, jeśli są wynikiem błędu we właściwym stosowaniu przepisów prawa lub zasadami wiedzy technicznej, Jednostka Projektowa usunie je w terminie ustalonym z Zamawiającym bez dodatkowego wynagrodzenia, nawet jeżeli upłyną okresy gwarancji i rękojmi.
4. Termin rękojmi skończy się wraz z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.
5. Jednostka Projektowa zobowiązana jest do usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

§ 13. PRAWA AUTORSKIE

1. Jednostka Projektowa oświadcza, że w stosunku do dzieła wyłącznie jej będą przysługiwać majątkowe prawa autorskie, które będą wolne od wad, praw i roszczeń osób trzecich.
2. Jednostka Projektowa zobowiązuje się do zaspokojenia słuszných roszczeń osób trzecich zgłoszonych w stosunku do Zamawiającego w przypadku nieprawdziwości oświadczeń wskazanych w ust. 1 powyżej, zobowiązując się jednocześnie do zwolnienia Zamawiającego z odpowiedzialności z tegoż tytułu.
3. Z chwilą faktycznego wydania Zamawiającemu utworów powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy, w ramach wynagrodzenia umownego brutto, Jednostka Projektowa przenosi na rzecz Zamawiającego bezwarunkowo, bez dodatkowych opłat, całość autorskich praw majątkowych do wszystkich tych utworów lub odpowiednio całość nieograniczonych czasowo i terytorialnie niewyłącznych licencji, niezbędnych do korzystania z przekazanych utworów, w szczególności takich jak: wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty przekazane Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej umowy, bez dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie, wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 4. Równocześnie Jednostka Projektowa przenosi na rzecz Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono ww. utwory, które przekaze Zamawiającemu stosownie do postanowień niniejszej umowy.
4. Zamawiający z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych i praw zależnych do utworów wchodzących w skład ww. dokumentacji lub jej części będzie mógł korzystać z niej w całości lub w części, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w tym utrwalanie utworu w postaci cyfrowej, np. na nośniku CD oraz zwielokrotnianie poprzez odbitki ksero;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
 - 4) udostępnianie utworu osobom trzecim w celu wykonywania przez nie czynności związanych z przygotowaniem i realizacją projektowanego obiektu;
 - 5) udostępnianie utworu osobom trzecim w celu wykonywania przez nie nadzoru nad realizowanymi robotami budowlanymi na podstawie projektu, będącego przedmiotem umowy.

5. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie na polach eksploatacji określonych w ust. 4 może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej lub drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji, itd.
6. Jednostka Projektowa zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegała przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1191, ze zm.) i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
7. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z nienależytym wykonaniem dokumentacji w ramach niniejszej umowy przez Jednostkę Projektową, Jednostka Projektowa:
 - 1) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
 - 2) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
 - 3) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.

§ 14. ZAPISY OGÓLNE

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, na podstawie aneksu podpisanego przez każdą ze stron. Niedopuszczalna jest jednak zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty na podstawie, której dokonano wyboru Jednostki Projektowej chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Dniami roboczymi w rozumieniu niniejszej umowy są dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
3. Jednostka Projektowa nie może przenosić wierzycielności przysługujących mu wobec Zamawiającego na osoby trzecie bez uzyskania uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Powstałe w trakcie realizacji Umowy spory będą w pierwszej kolejności rozpatrywane na drodze polubownej, uwzględniając cel umowy i interes stron, a w przypadku niemożliwości ich rozstrzygnięcia, w terminie 30 dni od dnia powstania sporu będą rozstrzygane w drodze postępowania sądowego przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W przypadku rozbieżności w treści umowy i stanowiących jej integralną część załączników pierwszeństwo przyznaje się umowie, a następnie załącznikom zgodnie z nadaną numeracją.

§ 15. OŚWIADCZENIE RODO

1. Jednostka Projektowa oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dane go identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (t. j. Dz.U. z 2020 r. poz. 2176, z późn. zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.

2. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/W (Dz. Urz. U. E. z dnia 4.05.2016 r., L 119) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, z późn. zm.) dla których Administratorem jest Starosta Nowotomyski, a co za tym idzie nie wiąże się z dostępem do zasobów informatycznych Starostwa Powiatowego w Nowym Tomysłu, z zastrzeżeniem zawartym w zdaniu drugim.
3. Starostwo Powiatowe w Nowym Tomysłu oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Jednostki Projektowej, w sytuacji, w której jest ona osobą fizyczną (w tym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą) a także danych osobowych osób, które Jednostka Projektowa wskazała ze swojej strony do realizacji niniejszej umowy.

§ 16. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zawiadomienia i korespondencja związana z niniejszą Umową powinna być kierowana pod następujące adresy:
 - 1) Zamawiającego – ul. Poznańska 33, 64-300 Nowy Tomysł.
 - 2) Jednostka Projektowa -
2. Strony zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego pisemnego powiadamiania o każdej zmianie ich siedziby lub adresu dla doręczeń korespondencji. W przypadku naruszenia powyższego obowiązku pismo skierowane listem poleconym na ostatni podany adres będzie uznane za doręczone skutecznie z dniem jego zwrotu przez pocztę po dwukrotnym awizowaniu.
3. Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji umowy będą rozstrzygane w pierwszej kolejności polubownie, na zasadzie porozumienia Stron. W przypadku braku takiego porozumienia, sporne kwestie rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy, a w szczególności przepisy ustawy: Prawo zamówień publicznych, Kodeks cywilny, Prawo budowlane.
6. Językiem korespondencji, dokumentacji oraz wszelkich kontaktów w sprawach realizacji niniejszej umowy jest język polski.
7. Umowa niniejsza została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach; trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
8. Integralną część niniejszej umowy stanowią jej załączniki:
 - Załącznik nr 1 — Opis przedmiotu zamówienia.
 - Załącznik nr 2 — Oświadczenie Wykonawcy w sprawie wskazania rachunku rozliczeniowego na cele prowadzonej działalności.
 - Załącznik nr 3 - Oferta Wykonawcy - Formularz oferty.

ZAMAWIAJĄCY

JEDNOSTKA PROJEKTOWA