



„Kutnowski Szpital Samorządowy” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
99-300 Kutno ul. Kościuszki 52  
tel. centr.24 38 80 200 tel./fax 24 38 80 201  
e-mail: [nzoz.kss@szpital.kutno.pl](mailto:nzoz.kss@szpital.kutno.pl) [www.szpital.kutno.pl](http://www.szpital.kutno.pl)  
REGON 100974785; NIP 7752631681

Kutno, dnia 25.07.2022 r.

## WYJAŚNIENIA Nr 1 DO SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: **MODERNIZACJA ODDZIAŁU WEWNĘTRZNEGO W „KUTNOWSKIM SZPITALU SAMORZĄDOWYM” Sp. z o.o.**

Nr postępowania: **ZP/14/22**

„Kutnowski Szpital Samorządowy” Spółka z o.o., ul. Kościuszki 52, 99-300 Kutno, na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2021 poz. 1129 tj. z późn. zm.), udziela odpowiedzi na następujące pytania:

1. W przedmiarze oraz w SWZ jest mowa o wymianie stolarki, jednakże w dokumentacji projektowej brak opisu oraz brak zestawienie stolarki. Bardzo proszę o dołączenie zestawienia stolarki do dokumentacji **W przedmiarze, SWZ oraz w projekcie budowlanym wskazano stolarkę drzwiową przeznaczoną do wymiany. Szczegóły ilustruje rys. nr 3 – stan projektowany kondygnacji. Stolarka okienna nie jest przewidziana do wymiany.**
2. **Dot. instalacji gazów medycznych** - Prosimy o potwierdzenie, że panele nadłóżkowe należy podłączyć do istniejącej instalacji gazów medycznych i instalacja ta jest poza zakresem oferty.  
**Projektowane do wymiany przewidziane w zakresie robót panele nadłóżkowe należy podłączyć do istniejącej instalacji gazów medycznych oraz do projektowanej części instalacji, zgodnie z opisem i częścią graficzną części instalacyjnej projektu.**
3. **Dot. wykończenia ścian** - Wg opisu technicznego w gabinetach zabiegowych i pomieszczeniach porządkowych na ścianach ma zostać wykonana okładzina winylowa PCV. Na rysunkach oraz w przedmiarze brak takich pozycji. Prosimy o potwierdzenie, iż okładzina winylowa PCV jest poza zakresem oferty.  
**Wykładzina PCV jest przewidziana do montażu. Dokumentem podstawowym jest dokumentacja projektowa i na niej należy opierać składaną ofertę. Wszelkie pozycje określające zakres robót określono również w pozostałych dokumentach, służących jako pomocnicze do sporządzenia oferty.**
4. **Dot. płytek** - Brak opisu płytek ściennych oraz podłogowych. Prosimy o podanie parametrów w celu przygotowania rzetelnej oferty.  
**Należy zastosować płytki zapewniające ich trwałość, umożliwiające ich skuteczne mycie i odkazanie, czyszczenie i dezynfekcję.**
5. **Dot. stolarki drzwiowej** - Prosimy o udostępnienie zestawienia stolarki drzwiowej wraz z opisem drzwi.  
**W przedmiarze, SWZ oraz w projekcie budowlanym wskazano stolarkę drzwiową przeznaczoną do wymiany. Szczegóły ilustruje rys. nr 3 – stan projektowany kondygnacji.**
6. **Dot. stolarki drzwiowej** - Wg przedmiaru należy wycenić: 2 szt. drzwi aluminiowych o wymiarze 2,15x3,2m, 2-skrzydłowych przeszklonych, z samozamykaczem, blokadą skrzydła biernego, klamkami, p. pożarowe. Na rysunku narysowana jest ścianka szerokości 2,15m z drzwiami 1-skrzydłowymi, o wymiarze 1,2x2,1m; EI60; 1 szt. Prosimy o informację jakie drzwi i ile sztuk należy przyjąć do oferty.  
**Należy przewidzieć do montażu drzwi 1,2 m do ewakuacji o parametrach przeciwpożarowych określonych w dokumentacji projektowej oraz drzwi rozwierne o szer. 1,0 (przy drzwiach przeciwpożarowych) oraz ściankę przeszkloną o parametrach EI określonych w dokumentacji.**
7. **Dot. sufitów podwieszanych** - Prosimy o podanie parametrów sufitów podwieszanych w celu przygotowania rzetelnej oferty.  
**Należy przyjąć sufit typu Armstrong typ np. SL2, wygłuszający w kolorze białym lub jasnym nawiązującym do kolorystyki wnętrza pomieszczenia.**

8. **Dot. parapetów** - Prosimy o informację z jakiego materiału, jaki kolor oraz grubość i szerokość mają mieć parapety wewnętrzne.  
**Należy zastosować parapet z konglomeratu, zapewniający trwałość, umożliwiający skuteczne mycie i odkażanie, czyszczenie i dezynfekcję, w kolorze białym lub jasnym, nawiązującym do kolorystyki wnętrza pomieszczenia. Grubość 25 mm, szerokość równa szerokości otworu okiennego podanego w części rysunkowej puls wkucie po 10 cm z każdej ze stron okna.**

**W zakresie prac budowlanych :**

9. W spisie treści części opisowej dla branży budowlanej pod pozycją III znajduje się wyposażenie budynku, którego nie ma w dalszej części opisu. Prosimy o przesłanie opisu wyposażenia budynku.  
**Zamawiający zamieścił kompletną dokumentację niezbędną do sporządzenia oferty. Dokumentem podstawowym jest dokumentacja projektowa, pozostałe dokumenty służą jako pomocnicze, na których opracowana powinna zostać oferta Wykonawcy.**
10. W opisie technicznym branży budowlanej występuje „przeskok” z punktu „III Warunki lokalizacji” na punkt „VII Ochrona przeciwpożarowa”. Prosimy o udostępnienie brakujących punktów opisu.  
**Zamawiający zamieścił kompletną dokumentację projektową. Żadne punkty nie zostały pominięte.**
11. W opisie technicznym branży budowlanej w części dotyczącej „Oceny zagrożenia wybuchem” jest zapis, że „Szczegółowy opis zakresu p.poż w dokumentacji branżowej przeciwpożarowej. Prosimy o udostępnienie tej dokumentacji.  
**Obiekt nie jest zagrożony wybuchem. Zamawiający zamieścił kompletną dokumentację projektową.**
12. Czy istnieje możliwość zamiany ścian działowych z murowanych z bloków wapienno-piaskowych na ściany w systemie STG (profil 75mm z wypełnieniem wełną gr. 75mm i podwójnym płytowanie dwustronnym)? Proszę zwrócić uwagę, że takie rozwiązanie posiada wyższe parametry akustyczne, o których jest mowa w opisie technicznym.  
**Zamawiający nie zezwala na zamianę systemów ścian działowych.**
13. W opisie zabezpieczenia ścian w ciągach komunikacyjnych jest zapis, że System zabezpieczeń dokładnie dobrany w projekcie wnętrz. Prosimy o udostępnienie tego projektu lub rysunku, z którego będzie wynikać rodzaj oraz umiejscowienie poszczególnych elementów zabezpieczeń.  
**Należy opierać się na rzucie stanu projektowanego kondygnacji objętej przebudową. Ściany oraz wszelkie elementy ścian korytarzy i ścian zabezpieczane standardowo odbojnikami i narożnikami zabezpieczającymi narożniki po każdej stronie drzwi wejściowych do sali oraz kącika sanitarnego.**
14. W przedmiarach brak jest elementów zabezpieczenia ścian (odbojniki, poręcze, ochrony narożników). Czy i w jakich ilościach należy je uwzględnić w ofercie? Jeśli tak, to prosimy o dostarczenie rysunku z naniesionymi miejscami montażu.  
**Tak, w ofercie należy uwzględnić odbojniki, poręcze i ochronę narożników po każdej stronie drzwi wejściowych do sali oraz kącika sanitarnego.**
15. W przedmiarach brak jest zabudów STG (np. zabudowy instalacji). Czy i w jakich ilościach należy je uwzględnić w ofercie?  
**Zabudowie podlegają wszelkie nowoprojektowane instalacje (pomieszczenia z instalacjami nowoprojektowanymi i rozbudowywanymi) i należy je ująć w ofercie. W miejscach, gdzie wymieniana jest tylko armatura sanitarna nie ma konieczności jej przebudowy, w związku z czym nie ma konieczności jej zabudowy.**
16. W przedmiarach występują ściany murowane, ale brak jest tynków na tych ścianach. Czy i w jakich ilościach należy to uwzględnić w ofercie w przypadku braku zgody na zamianę ścian z murowanych na STG?  
**Należy przyjąć pełne tynkowanie nowobudowanych ścian na całej ich powierzchniach, zatem jest oczywiste, że należy przewidzieć je w ofercie.**
17. Zgodnie z opisem technicznym we wszystkich pomieszczeniach, prócz pomieszczeń technicznych, występują sufity podwieszane. W przedmiarach robót - sufity podwieszane występują tylko na korytarzach. Czy sufity podwieszane należy uwzględnić - zgodnie z opisem do projektu we wszystkich pomieszczeniach ?  
**W opisie technicznym nie ma informacji o wykonaniu sufitów podwieszanych w salach chorych. Zgodnie z zakresem z części opisowej i rysunkowej remont sufitów polega na ich szpachlowaniu i malowaniu (sale personelu i sale chorych). Sufit podwieszany projektowany jest na korytarzach obiektu.**

18. W *przedmiarze* robót występuje pozycja „jednokrotne lakierowanie emalią tynków wewnętrznych”. Proszę o wskazanie jakiego zakresu prac dot. niniejsza pozycja.  
**Pozycja ta określa malowanie lamperii w salach chorych i na korytarzach do wysokości 1,50 m.**
19. Czego dotyczy pozycja w *przedmiarze* „dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych”, skoro istniejące grzejniki będą wymieniane na nowe?  
**Pozycję tą należy pominąć przy wycenie.**
20. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zamiany nadproży stalowych na inne, odpowiadające takim samym parametrom?  
**Zamawiający dopuszcza zamianę nadproży na równoważne, odpowiadające parametrom projektowanym.**
21. W części działów (np. 11, 12, 13) *przedmiaru* brak jest izolacji przeciwwilgociowej podposadzkowej oraz dopłaty za zbrojenie posadzki. Czy zgodnie z opisem należy to uwzględnić w ofercie?  
**W przedmiarze uwzględniono izolacje przeciwwilgociowe podposadzkowe oraz zbrojoną posadzkę i należy je uwzględnić w ofercie.**
22. W *przedmiarze* lustra w łazienkach mają wymiary 50x50cm. Czy takie rozmiary należy uwzględnić w ofercie?  
**Tak**
23. W spisie części graficznej opisu technicznego występują rysunki szczegółów konstrukcyjnych. Prosimy o udostępnienie tych rysunków.  
**Zamawiający załącza rysunki konstrukcyjne do udzielonych wyjaśnień (rys. 4 i 5).**
24. W załączonych rysunkach technicznych brak jest wymiarowania pomieszczeń. Prosimy o przekazanie rysunków z uzupełnionym wymiarowaniem.  
**Załączone rysunki wykonane są w skali podanej w metryczce i posiadają niezbędne wymiary do oszacowania zakresu robót.**
25. W dokumentacji brak jest informacji odnośnie drzwi wewnętrznych. Prosimy o przesłanie zestawienia stolarki i ślusarki drzwiowej, które będzie określać rodzaj drzwi, kolorystykę i wyposażenie.  
**W przedmiarze, SWZ oraz w projekcie budowlanym wskazano stolarkę drzwiową przeznaczoną do wymiany. Szczegóły ilustruje rys. nr 3 – stan projektowany kondygnacji. Stolarka okienna nie jest przewidziana do wymiany.**
26. W przedmiarach w pomieszczeniach hallu oraz korytarza brak jest demontażu sufitów podwieszanych, tapety ściennej oraz odbojów ściennych. Czy i w jakich ilościach należy te roboty uwzględnić w ofercie?  
**W ofercie należy uwzględnić sufit podwieszany z korytarzy obiektu do demontażu oraz narożniki i odboje występujące po obu stronach drzwi wejściowych do sal chorych.**
27. Czy modernizacja oddziału chorób wewnętrznych będzie wykonywana w oparciu o pozwolenie na budowę czy zgłoszenie budowy? Prosimy o udostępnienie projektu z uzgodnieniami p.poż i „sanepid”.  
Prosimy o precyzyjne wskazanie stref pożarowych i ścian oddzielenia pożarowego na piętrze V.  
**Strefy pożarowe określone zostały w dokumentacji branżowej ppoż. Zamawiający jest w posiadaniu wszelkie niezbędnej dokumentacji niezbędnej do przeprowadzenia prac remontowych.**
28. Prosimy o wskazanie, w których pomieszczeniach na posadzkach ma być wykładzina antyelektrostatyczna, a w których prądoprzewodząca. Prosimy o przesłanie rzutu wykończenia posadzek.  
**Wykładziny antyelektrostatyczne i prądoprzewodzące nie występują.**
29. Czy i w jakich ilościach należy w ofercie uwzględnić wymianę podokienników wewnętrznych? Prosimy o wskazanie rodzaju materiału.  
**Należy zastosować parapet z konglomeratu, zapewniający trwałość, umożliwiający skuteczne mycie i odkażanie, czyszczenie i dezynfekcję, w kolorze białym lub jasnym, nawiązującym do kolorystyki wnętrza pomieszczenia. Grubość 25 mm, szerokość równa szerokości otworu okiennego podanego w części rysunkowej puls wkucie po 10 cm z każdej ze stron okna.**
30. W dokumentacji technicznej brak jest przekrojów przez kondygnację V piętra. Prosimy o uzupełnienie rysunków.  
**Zamawiający zamieścił pełną dokumentację niezbędną do sporządzenia oferty o ubieganie się o udzielenie zamówienia publicznego. Należy opierać się na rysunkach stanu istniejącego i projektowanego, opisami, SWZ i przedmiarami, które w pełni obrazują zakres prac do wykonania.**
31. Jakie rodzaje i kolory farb do malowania ścian należy uwzględnić w ofercie?

**Kolorystyka farb w kolorze jasnym, kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym. Należy użyć farb silikatowych umożliwiających zmywanie, dezynfekcję i utrzymanie w czystości.**

32. Montaż instalacji sanitarnych w nowych łazienkach będzie wymagał wykonania robót na kondygnacji poniżej oddziału wewnętrznego. Jakie roboty budowlane i w jakich ilościach należy ująć w ofercie? *Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępni te pomieszczenia do prac.*

**Jeżeli będzie taka konieczność sale na niższej kondygnacji zostaną udostępnione etapowo, jednak wg informacji zamawiającego nie ma konieczności prowadzenia robót na niższych kondygnacjach, a roboty instalacyjne wykonać należy wyłącznie na przebudowywanej kondygnacji.**

33. W przypadku braku sufitu podwieszanego w danym pomieszczeniu *prosimy o potwierdzenie, że należy policzyć* kucie bruzd w stropie i ich zaprawianie.

**W opisie technicznym nie ma informacji o wykonaniu sufitów podwieszanych w salach chorych. Zgodnie z zakresem z części opisowej i rysunkowej remont sufitów polega na ich szpachlowaniu, wykuciu u zaprawieniu bruzd i malowaniu (sale personelu i sale chorych). Sufit podwieszany projektowany jest na korytarzach obiektu.**

34. Czy za łózkami w pokojach pacjentów należy uwzględnić w ofercie odboje ściennie? Jeśli tak, to jakie i w jakich ilościach?

**Tak, zgodnie z częścią graficzną należy uwzględnić 29 odbojów ściennych za łózkami pacjentów.**

35. Prosimy o podanie rodzaju / wymiaru płytek gresowych / glazury niezbędnych do licowania ścian i posadzek (brak w opisie).

**Do montażu należy przewidzieć płytki gresowe i glazurę ścienną o wymiarach 30x30 – 30x60 po uzgodnieniu kształtu i wzorów z Zamawiającym.**

36. Do części pomieszczeń (np. łazienki 549a, 550a i 551a oraz pokoje 549,550 i 551) szerokości zaprojektowanych drzwi są większe, niż szerokości otworów pod te drzwi. Jakiej szerokości drzwi należy przyjąć do oferty?

**Zgodnie z opisem, częścią graficzną projektu m.in. we wskazanych pomieszczeniach istnieje konieczność poszerzenia otworu drzwiowego do stolarki drzwiowej opisanej w projekcie. W związku z czym wskazane otwory drzwiowe należy przebudować do szerokości podanej w części projektowanej dokumentacji.**

37. Na jaką wysokość należy policzyć okładziny ściennie między innymi w łazienkach?

**Okładziny ściennie należy wyłożyć na wysokość 15 cm od posadzki. Dodatkowo w łazienkach i salach oznaczonych w dokumentacji projektowej należy na ścianach zamontować glazurę do wysokości 2,1 m.**

38. Na rzucie pomieszczeń zaznaczono 2 szt. Maceratorów (pom.nr 549 i 550 ). Prosimy o podanie typu i parametrów technicznych Maceratora.

**Macerator z możliwością utylizacji pieluch:**

- pojemność minimum 4 wkładów na cykl (4 małe pieluchy / 2 duże)
- automatyczne otwieranie i zamykanie
- minimum 9 noży tnących
- automatyczna dezynfekcja komory
- bezdotykowa obsługa

#### **W zakresie prac instalacyjnych:**

39. Proszę o potwierdzenie, że istniejąca instalacja gazów medycznych jest wykonana z rur miedzianych potwierdzonych normą PN EN 13348 rury przeznaczone do instalacji gazów medycznych.

**Zamawiający nie posiada takiej informacji. Proszę założyć, że istniejąca instalacja jest wykonana z rur przeznaczonych do gazów medycznych. Zadanie zakłada podłączenie nowoprojektowanych paneli pod istniejącą instalację gazów bez jej certyfikacji.**

40. Proszę o potwierdzenie, że ze względu na brak możliwości identyfikacji istniejącej instalacji podczas wizji lokalnej do złożenia oferty należy założyć, że zgodnie z projektem w miejscach wpięcia nowej instalacji gazów medycznych oraz wod-kan wskazanych w projekcie znajdują się istniejące piony instalacyjne.

**Zamawiający potwierdza.**

41. W opisie instalacji gazów medycznych znajduje się informacja: „instalacja zasilana jest z rozprężalni tlenu i sprężarkowni”. Proszę o potwierdzenie, że instalacja gazów medycznych dotyczy wyłącznie modyfikacji instalacji tlenu oraz próżni.

**Zamawiający potwierdza**

42. Proszę o potwierdzenie, że prace instalacji gazów medycznych będą dotyczyły adaptacji istniejącej instalacji gazów medycznych pod montaż nowych paneli medycznych bez wymiany instalacji na nową i certyfikacji CE.  
**Zamawiający potwierdza.**
43. Czy demontaż istniejących paneli medycznych oraz białego montażu należy ująć w ofercie?  
**Tak**
44. Proszę o potwierdzenie, że panele medyczne mają być wyposażone zgodnie z załączoną do przetargu przykładową kartą materiałową panela MERYlassic - Wyposażenie typowe dla sal szpitalnych.  
**Zamawiający potwierdza.**
45. Proszę o potwierdzenie, że zadanie nie obejmuje instalacji wentylacji mechanicznej.  
**Zamawiający potwierdza.**
46. W opisie instalacji sanitarnej jest informacja: „**UWAGA: W związku z tym, iż grzejniki będą montowane w pomieszczeniach żłobka należy zastosować obudowę grzejnika. Obudowa grzejnikowa zabezpieczy przed poparzeniem, w przypadku dotknięcia dłonią grzejnika gorącego, jak również przed innymi urazami w przypadku wpadnięcia dzieci na grzejnik.**” Proszę o potwierdzenie, że to zadanie nie wymaga obudowy grzejników.  
**Zadanie nie wymaga obudowy grzejników**
47. Czy należy przewidzieć wymianę przyłączy grzejnikowych?  
**Wymianie podlega zestaw przyłączeniowy, głowica termostatyczna oraz grzejnik.**
48. Proszę o potwierdzenie, że projekt przewiduje miski WC typu kompakt.  
**Potwierdzam. WC dla NPS podwieszane.**
49. Proszę o informację co oznacza pierwszy dział w przedmiarze instalacyjnym: „Roboty instalacyjne sanitarne - podłączenie istniejącej armatury”. Czy urządzenia zawarte w tym dziale dostarcza Inwestor?  
**NIE, Należy wymienić armaturę bez wymiany instalacji.**
- W zakresie prac elektrycznych :**  
INSTALACJE NISKOPRĄDOWE
50. System LAN  
a) prosimy o dostarczenie projektu sieci LAN;  
b) brak schematów: PN26ZPU2014\_PW\_TLT\_3, PN26ZPU2014\_PW\_TLT\_5\_006, do których to odnosi się opis. Prosimy o ich uzupełnienie.  
**Zakres projektu elektrycznego nie przewiduje sieci LAN.  
Zostały tylko naniesione punkty gniazd dystrybucyjnych (RJ45) i doprowadzenie ich do istniejącej szafy rackowej znajdującej się na remontowanej części. W kosztorysie zostały ujęte (droga kablowa i przewody).**
51. System przywoławczy  
a) z jakich systemów przywoławczych istniejących na obiekcie mają być zczytywane zdarzenia?  
**System przyzywowy jako niezależny odrębny tylko dla danego remontowanego piętra.  
Zgodnie z wytycznymi sygnalizowane mają być:**  
**z łóżka:**  
\* wezwanie pielęgniarki  
\* wezwanie lekarza  
**nagłe awaryjne rozłączenie manipulatora  
wezwanie z WC**
- b) do jakich systemów mają być przekazywane powyższe zdarzenia?  
**Powyższe zdarzenia mają być przekazywane do pulpitu w pomieszczeniu pielęgniarek.  
-panel zaznaczony na schemacie rozmieszczenia urządzeń przyzywowych**
- c) jakie ma być zasilanie systemu przywoławczego – w opisie jest 24V, na schemacie 48V;  
**Zasilanie systemu należy uzgodnić z Zamawiającym po wybraniu i zaakceptowaniu systemu przez Zamawiającego.**
- d) jaki rodzaj wyłącznika powinien być zastosowany w WC?  
**Rodzaj wyłącznika do WC zależy od wybranego systemu, są to dedykowane przyciski do pomieszczeń WC danych producentów.**
- e) prosimy o doprecyzowanie wymogów systemu. Brak jednoznacznego określenia czy zaprojektowany system jest IP;  
**Zamawiający nie narzuca rodzaju systemu ani producenta, ma spełniać określone zdarzenia, posiadać odpowiednie deklaracje, świadectwa dopuszczenia do stosowania i gwarancję.**

- f) prosimy o weryfikację ilości urządzeń ujętych na schematach E-3 i E-4 (SLS, PPOP).  
**Ilości urządzeń systemu zgodne z Rys E3 i przedmiarem robót.**  
**Schemat na rys E4 jest przykładową topologią systemu, dopuszczalne jest zastosowanie systemu na innym okablowaniu innych producentów spełniające wymagania co do działania Zamawiającego.**

#### 52. RTV

- a) prosimy o schemat instalacji RTV;  
b) **Projekt instalacji przewiduje tylko zasilanie urządzeń RTV tj. telewizorów zaznaczonych na schemacie.**  
c) jaki system ma być zastosowany?  
**Zamawiający system RTV wykonuje we własnym zakresie.**  
c) jakie ma być źródło sygnału i gdzie jest zlokalizowane?  
**Zamawiający system RTV wykonuje we własnym zakresie**

#### 53. SSP

- a) czy zakres instalacji obejmuje cały poziom V czy część remontowaną?  
**Część remontowaną.**  
b) jeśli tylko część, to prosimy o modyfikację pętli dozorowej;  
**Modyfikację projektu przeprowadza Wykonawca w ramach tzn. projektu powykonawczego uzgodnionego z właściwym rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych (z którym uzgadniano projekt podstawowy).**  
c) czy wymagane jest doposażenie centrali POLON4900 w dodatkowe układy liniowe dla pętli z V piętra?  
**W zależności od projektu powykonawczego być może będzie konieczne zainstalowanie dodatkowego modułu do centrali POLON 4900.**

#### 54. CZEŚĆ ENERGETYCZNA :

- a) prosimy o dobór opraw nad Punktem Pielęgniarskim.  
**Oprawa do pomieszczeń na punkcie pielęgniarskim typ K (LED 29W).**  
b) prosimy o dobór oprawy AW w WC niepełnosprawnych (pom. 556).  
**Oprawa awaryjna tak jak we wszystkich pomieszczeniach sanitarnych (kierunkowa nad wejściem 3W3h ip 65).**  
c) prosimy o dobór oprawy AW w pom. 561 – pom. zabiegowe.  
**Oprawa awaryjna tak jak we wszystkich pomieszczeniach sanitarnych (kierunkowa nad wejściem 3W3h ip 65).**  
d) czy oprawy piktogramowe muszą być przy każdych drzwiach, nawet z kabiny do reszty łazienki?  
**Tak, zgodnie z rozmieszczeniem i ilościami opraw wskazanymi w dokumentacji.**  
e) jakie oprawy należy zastosować w magazynkach 561a, 557a, 557b (brak w opisie )?  
**W magazynkach należy zastosować oprawy typu Kpir.**  
f) w jaki sposób przewidziano przełączanie opraw I ( korytarze ) w tryb pracy nocnej?  
**Sterowanie oświetleniem ręczne przy pomieszczeniu pielęgniarskim**  
g) czy należy budować pełny system DALI, podłączać się do istniejącego, czy zastosować inne sterowanie lokalne?  
**Szpital na obiekcie nie posiada systemu dali i nie wymaga jego budowy. Należy zastosować inne - ręczne sterowanie po zaakceptowaniu przez Zamawiającego.**  
h) gdzie umieścić przełącznik trybu pracy dzień /noc?  
**Przełącznik należy umieścić w pomieszczeniu pielęgniarskim obok systemu przyzywowego.**

#### W zakresie zapisów w SWZ i warunków umownych:

55. Zgodnie z zapisami w § 10 pkt 6 – Zamawiający w terminie 30 dni od przedłożenia projektu Umowy Podwykonawców zgłasza uwagi w formie pisemnej do projektu Umowy. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę tego terminu na okres 7 dni (30 dni to zbyt długi okres oczekiwania na akceptację, zważywszy na cały okres realizacji zadania w ciągu 4-ch miesięcy)?  
**Zamawiający wyraża zgodę, § 10 ust. 6 zdanie pierwsze projektu umowy otrzymuje brzmienie:**  
**6. Zamawiający, w terminie 7 dni od przedłożenia mu dokumentów o których mowa ust. 5, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane (...)**

56. W związku z żądaniem Zamawiającego o wskazanie przez Wykonawcę lub ewentualnego Podwykonawcę braków i wad projektowych - prosimy o traktowanie powyższych pytań o wszelkie uzupełnienia jako wskazanie braków i błędów projektowych na etapie przygotowania oferty cenowej przez ewentualnego Wykonawcę. W przypadku ujawnienia ewentualnych wad i braków projektowych – kto będzie ponosić odpowiedzialność i koszty za ewentualne uzupełnienia i doprojektowania?  
**W przypadku ujawnienia wad i braków projektowych koszty za ewentualne uzupełnienia i doprojektowania ponosi Projektant.**
57. W związku z zapisami projektu Umowy (§ 13 pkt 3 ), iż Wykonawca w okresie gwarancji i rękojmi przejmuje na siebie wszelkie obowiązki wynikające z serwisowania i konserwacji - czy Zamawiający wyrazi zgodę na odstąpienie od zaproponowanych zapisów umownych, gdyż oferta w znaczny sposób zostanie podwyższona o koszt serwisowania i konserwacji na okres gwarancji i rękojmi?  
**Zamawiający podtrzymuje zapisy projektu umowy.**
58. Warunkujecie Państwo w projekcie Umowy (§ 12 pkt 11) zapłatę środków finansowych otrzymaniem pieniędzy z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19. Jest to nie zgodne z Ustawą o zamówieniach publicznych z której jasno wynika, iż przed ogłoszeniem przetargu Zamawiający winien posiadać w pełni środki finansowe w swojej dyspozycji. Proszę o dokonanie zmiany zapisu lub skreślenie tego punktu.  
**Zamawiający posiada zabezpieczone środki finansowe na wykonanie zadania, jednakże dotrzymanie terminu płatności 30 dni uwarunkowane jest otrzymaniem środków z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 i może ulec przesunięciu w przypadku braku ich przekazania przez Wojewodę, zgodnie z zapisami zawartej umowy Nr WZ/36/2022.**  
**Zamawiający modyfikuje § 12 ust. 11 w następujący sposób:**  
*„11. Należności płatne będą przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w prawidłowo i zgodnie z umową wystawionej fakturze, w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia Zamawiającemu, pod warunkiem przekazania środków z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 zgodnie z zawartą umową Nr WZ/36/2022. W przypadku braku przekazania środków przez Wojewodę w terminie określonym w umowie Nr WZ/36/2022, termin zapłaty należności Wykonawcy ulegnie przedłużeniu do dnia 31.12.2022 r.”*
59. Czy należy wstawiać nowe nadproża przy poszerzeniach drzwi?  
**Tak, po poszerzeniu otworów drzwiowych należy zamontować nowe szersze nadproża.**
60. Korytarz oraz sale są zbyt niskie, zgodnie z obowiązującymi przepisami wysokość w świetle między wykończoną posadzką a sufitem nie powinna być niższa niż 3,0 m. Obecnie możemy uzyskać maksymalnie 2,92 m. Jakie założenia Państwo przyjęli?  
**Obiekt będzie funkcjonował zgodnie z obecnym przeznaczeniem, w związku z czym nie ma potrzeby zwiększania wysokości sal.**
61. Pomieszczenia będą uporządkowane, tj. bez sprzętu medycznego, łóżek, wyposażenia?  
**Tak, Zamawiający udostępni wykonawcy sale bez wyposażenia, oczyszczone ze sprzętu i łóżek na potrzeby wykonania remontu.**
62. Jak ma odbywać się transport materiałów? Jest to V piętro, czy będziemy mogli korzystać ze szpitalnego dźwigu towarowego czy przyjąć w wycenie obsługę windy budowlanej?  
**Wykonawca może korzystać z wind szpitalnych, z tym że materiały rozbiórkowe mogą być zwożone po godzinie 15:00.**
63. Czy zamawiający udostępni wykonawcy loginy i hasła dostępu do central w celu wpięcia w system sygnalizacji pożaru.  
**Zamawiający nie udostępni Wykonawcy loginu i hasła. Wpięcie do centrali Zamawiającego będzie się odbywać z udziałem Konserwatora Systemów SAP Zamawiającego.**
64. Czy w zakres prac wchodzi wymiana drzwi do rozdzielni elektrycznych i szachtów instalacyjnych. Jeśli tak proszę o podanie ilości i wymiarów.  
**Tak wymiana drzwi do rozdzielni elektrycznych i szachtów instalacyjnych wchodzi w zakres prac.**  
**Drzwi o następujących wymiarach i ilościach:**  
**80 x 200cm – 3 szt.**  
**35 x 200cm – 4 szt.**  
**120 x 200 cm – 1 szt.**  
**60 x 200 cm – 1 szt.**
65. W jaki sposób wykonawca ma realizować dostawy materiałów i wywóz materiałów rozbiórkowych. Czy zamawiający przewidział udostępnienie windy na okres prac.

**Wykonawca może korzystać z wind szpitalnych, z tym że materiały rozbiórkowe mogą być zwożone po godzinie 15:00.**

66. Część pomieszczeń nie ma dostępu do pionów kanalizacyjnych średnic 110; 160 mm w jaki sposób wykonawca ma przewidzieć odpływ ścieków.

**W salach o średnicy kanalizacji mniejszej niż 110 przewidziano w dokumentacji projektowej urządzenia pompowe z rozdrabniaczem – patrz dokumentacja branżowa.**

Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp przedłuża termin składania i otwarcia ofert:

Nowy termin składania ofert: **28.07.2022 r.** do godziny: **10<sup>00</sup>**

Nowy termin otwarcia ofert: **28.07.2022 r.** o godz. **10<sup>30</sup>**

Nowy termin związania ofertą do dnia **26.08.2022 r.**

Zmiana treści SWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, w związku z tym Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 9 ustawy Pzp zamieści w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.

Podpisał:  
„Kutnowski Szpital Samorządowy” Sp. z o.o.  
Prezes Zarządu  
Artur Gur

Do wiadomości

Wyjaśnienia zostają umieszczone  
na stronie internetowej prowadzonego postępowania