

Lądek Zdrój, 30.10.2024 r.

Do wszystkich Wykonawców

Znak postępowania: WR.271.18.2024.206

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest: **Remont Szkoły Podstawowej w Lądku-Zdroju zniszczonej w wyniku powodzi 2024 – etap I.**


Działając na podstawie art. 284 ust. 1 w nawiązaniu do art. 271 ust 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) Zamawiający przekazuje pytania i odpowiedzi na SWZ:

- 1. W pierwszym etapie mają Państwo wykonanie nowych podsypek, izolacje przeciwwilgociowe, termiczne oraz wykonanie nowych posadzek betonowych. W 28 dni beton nie jest w stanie wysezonować się do takiego stopnia aby był możliwy montaż wykładziny PCV, która również jest zawarta w tym etapie. Proszę o odpowiedź czy termin zostanie wydłużony czy pozostanie taki jaki jest ?**

Odpowiedź: Zamawiający w trakcie sporządzania kosztorysu, opisu zamówienia i dokumentów przetargowych jest świadomy krótkiego okresy wykonania prac, który wynika ze środków zewnętrznych przekazanych na odbudowę szkoły, a koniecznych do wydatkowania do końca 2024 r.. Dlatego I etap jest bardzo okrojonym zakresie i służy tylko do uruchomienia zalanych sal lekcyjnych na kondygnacji parteru.

W przypadku obaw potencjalnego Wykonawcy o krótki czas realizacji zadania, a czas wysezonowania posadzek betonowych, należy w pozycji betonowania posadzek betonem B-25, uwzględnić dodanie do mieszanki betonowej, środka przyspieszającego wiązanie. Dodatkowo z uwagi na zaistniałą powódź, wszystkie pomieszczenia posiadają w ciągłej pracy osuszacze powietrza, co przyczyni się też do szybszego wyschnięcia nowych posadzek betonowych. W przypadku nie osiągnięcia wilgotności podłoża optymalnie 4%, a maksymalnie 6% (trzeba wówczas zastosować specjalne grunty na podłoże betonowe), Zamawiający rozważy przesunięcie terminu wykonania prac tylko dla zakresu posadzek. Według informacji od Inspektora Nadzoru wilgotność 4 – 6% można uzyskać w okresie 18 – 21 dni, dodając do posadzki betonowej przyspieszacz, ogrzewając pomieszczenia szkoły (szkoła jest ogrzewana cały czas) i stosując w pomieszczeniach osuszacze powietrza. Zamawiający posiada osuszacze do suszenia remontowanych pomieszczeń.

Burmistrz Lądka-Zdroju


Tomasz Nowicki