

## UMOWA ...../UG/2023

zawarta w dniu ..... w Paszowicach pomiędzy Gminą Paszowice, Paszowice 137, 59-411 Paszowice, reprezentowaną przez Wójta Gminy – Sebastiana Oszczędę, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Małgorzaty Ciaszczyk, NIP: 695 139 99 44, REGON: 390647423 zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a firmą ..... NIP: ..... REGON: ..... z siedzibą ..... reprezentowaną przez: ..... – zwaną w dalszej treści umowy „Wykonawcą” o następującej treści:

### Oświadczenia Stron

Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.),

### § 1. Przedmiot umowy

Zgodnie z wynikiem postępowania na zadanie pn. „Dostawa wodomierzy na potrzeby gminnej sieci wodociągowej w Paszowicach wraz z systemem zdalnego odczytu”. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania dostarczenie na koszt i ryzyko Wykonawcy fabrycznie nowych urządzeń zgodnie ze złożoną ofertą (Załącznik Nr 1 do umowy) oraz SWZ (Zał. Nr 3 do umowy).

### § 2. Termin realizacji

Termin realizacji dostawy: 3 miesiące od dnia podpisania umowy jednak nie później niż do .....2023 r.

### § 3. Zobowiązania Wykonawcy

- Wykonawca zobowiązuje się wykonać dostawę z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
- Wykonawca zobowiązany jest dysponować takim potencjałem technicznym i kadrowym, aby zagwarantować terminowe wykonanie zamówienia.
- Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia przedmiotu zamówienia na czas przewozu i ponosząc całkowitą odpowiedzialność za jego dostawę, ustawienie urządzeń oraz naprawienie ewentualnych uszkodzeń spowodowanych transportem i ustawieniem urządzeń.
- Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć wszystkie nowe urządzenia z cechą legalizacyjną w roku dostawy oraz z:
  - aktualnymi Certyfikatami Zgodności z Polską Normą;
  - tabliczkami znamionowymi;
  - instrukcjami użytkowania;
  - instrukcjami konserwacji;
- W przypadku, gdy dostarczony towar będzie niezgodny (uszkodzony, niekompletny itd.) z opisem przedmiotu zamówienia i złożoną ofertą, Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć

(wymienić) towar na właściwy nowy, wolny od wad w terminie 7 dni od daty odbioru protokołem przyjęcia-przekazania.

- Wykonawca zobowiązany jest do uprzedzenia pisemnego Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia dostaw.

#### **§ 4. Gwarancja**

1. Wykonawca udzieli ..... miesięcznej gwarancji na zrealizowany przedmiot zamówienia, liczonej od terminu dostawy przedmiotu zamówienia oraz po dokonaniu jego protokolarnego odbioru przez obie strony umowy.
2. Jednakże, gdy termin gwarancji udzielonej przez producenta przedmiotu zamówienia jest dłuższy niż wskazany wyżej, to ten termin gwarancji będzie obowiązujący.
3. Termin gwarancji liczy się od dnia odbioru technicznego przez Zamawiającego, co potwierdza się protokołem przyjęcia - przekazania.
4. Okres gwarancji przedłuża się o czas przestoju urządzenia z powodu uszkodzeń niezawinionych przez użytkownika.
5. W okresie gwarancji, Wykonawca zapewnia bezpłatny serwis gwarancyjny, autoryzowanego przez producenta urządzenia punktu serwisowego (lub jego oficjalnego przedstawiciela w Polsce). Bezpłatny serwis gwarancyjny obejmuje naprawy urządzeń oraz usunięcie usterek, powstałych bez względu na przyczynę.
6. Czas reakcji serwisu na zgłoszone uszkodzenie nie powinno przekroczyć 48 godzin licząc od terminu pisemnego zgłoszenia. Za reakcję serwisu rozumie się zdiagnozowanie awarii urządzenia.
7. Zgłoszenia gwarancyjne lub awarii będą przyjmowane pod nr ..... lub adres poczty elektronicznej: .....
8. Wykonawca zobowiązany jest do potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia wady/lub awarii. Potwierdzenie to musi być przesłane na adres e-mail: [ug@paszowice.pl](mailto:ug@paszowice.pl) następnego dnia od dnia zgłoszenia awarii/wady. W przeciwnym wypadku za moment zgłoszenia wady/awarii przyjmuje się godzinę wysłania zgłoszenia pocztą elektroniczną
9. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania naprawy gwarancyjnej w terminie 14 dni od chwili pisemnego zgłoszenia uszkodzenia.
10. Wykonawca dokona nieodpłatnej wymiany urządzenia na nowe w terminie 7 dni, gdy urządzenie po dwóch kolejnych naprawach tego samego elementu lub zespołu wykáže wady w działaniu.
11. Wymiana urządzenia automatycznie spowoduje obowiązek Wykonawcy wystawienia nowej karty gwarancyjnej z terminem gwarancji określonym w ust. 1, począwszy od dnia wymiany.
12. Wszelkie zgłoszenia związane z wykonaniem warunków gwarancji, dokonywane w formie pisemnej będą przyjmowane w dni robocze.
13. Wykonawca w karcie gwarancyjnej zamieści adres wraz z nr telefonu, emaila autoryzowanego punkt serwisowego.
14. Wszelkie koszty związane ze świadczeniem zobowiązań gwarancyjnych, w tym dojazdów i transportu w okresie gwarancji ponosi Wykonawca.

#### **§ 5. Odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Kary nałożone przez organy państwowe za nieprzestrzeganie przepisów bhp i innych

- w zakresie dostaw objętych umową obciążają Wykonawcę.
2. Dostawca urządzeń jest odpowiedzialny, za jakość urządzeń oraz za ich zgodność z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym.
  3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w z powodu niewykonania lub niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy.
  4. Wykonawca odpowiedzialny jest także za szkody, które powstały w trakcie trwania niniejszej umowy, lecz ujawniły się po jej zakończeniu.

### **§ 6. Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić za przedmiot zamówienia cenę ryczałtową brutto ..... zł (słownie brutto: .....)
2. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za dostarczenie wraz z montażem urządzeń odebranych na podstawie protokołu odbioru.
3. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę po podpisaniu protokołu przyjęcia - przekazania bez wad towaru, w terminie do 30 dni licząc od dnia otrzymania faktury na wskazane przez Wykonawcę konto .....
4. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień złożenia przez Zamawiającego dyspozycji obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą wynagrodzenia.
5. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca może wystawić faktury VAT bez wymaganego podpisu Zamawiającego na fakturze.
6. Za niewykonane lub nienależyte wykonanie prac w całości lub w części, Wykonawca nie ma prawa do wynagrodzenia, odpowiednio w całości lub części.

### **§ 7. Podwykonawcy**

1. Wykonawca może zlecić część prac objętych przedmiotem zamówienia podwykonawcom.
2. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
3. Do zawarcia umowy o świadczenie usług przez Wykonawcę z podwykonawcą wymagana jest zgoda zamawiającego.
4. W przypadku dokonania dostaw urządzeń za pośrednictwem podwykonawców wypłata wynagrodzenia na rzecz wykonawcy uzależniona będzie od przedstawienia przez Wykonawcę opłaconej faktury na rzecz podwykonawcy.

### **§ 8. Kary umowne**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną Zamawiającemu:
  - 1) Z tytułu niedotrzymania terminu wykonania umowy, określonego w § 2 ust. 1 – w wysokości 0,5% wartości brutto umowy określonej § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) 10% wartości brutto umowy, gdy jedna ze stron odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
  - 3) w przypadku opóźnienia w usunięciu awarii w terminie określonym w § 4 ust. 10 w wysokości 0,5% wartości brutto umowy za każdy dzień opóźnienia w spełnieniu świadczenia,
  - 4) w przypadku niedotrzymania terminu dostawy o którym mowa w § 4 ust.11 – w wysokości 0,5% wartości brutto umowy za każdy dzień opóźnienia.
2. Niezależnie od kary umownej, określonej w § 8 ust. 1 Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania.

3. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania umowy
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
5. W każdym przypadku, gdy Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych ma prawo je potrącić z każdych sum należnych Wykonawcy.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar z sum należnych Wykonawcy.
7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
8. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
9. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.
10. Łączna wysokość kar nie może przekroczyć 20 % wartości umowy.

### **§ 9. Zmiana umowy**

1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 i ust. 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych, na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy, **Inwestor** dopuszcza możliwość wprowadzenia zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy**, w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności (nie prowadzących do modyfikacji ogólnego charakteru umowy):
  - 1) **Przyczyna** - Przekształcenie firmy, zmiana nazwy firmy. **Skutek** – zmiana w umowie/aneks – spisanie aneksu do umowy uwzględniającego dokonanie przekształcenia firmy,
  - 2) **Przyczyna** – brak możliwości terminowego wykonania umowy powstały z przyczyn niezależnych od stron umowy, **Skutek** – zmiana w umowie/aneks – spisanie aneksu do umowy uwzględniającego zmianę terminu realizacji zamówienia,
  - 3) **Przyczyna** – przyczyny niezawinione przez Wykonawcę, skutkujące potrzebą zmniejszenia zakresu prac określonych w niniejszej umowie, **Skutek** –zmniejszenie zakresu prac wraz z obniżeniem wynagrodzenia. Obniżenie wynagrodzenia nastąpi stosunkowo do wartości i zakresu prac niewykonywanych.
  - 4) **Przyczyna** - zmiany terminu na skutek działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia, **Skutek** - spisanie aneksu do umowy uwzględniającego zmianę terminu realizacji zamówienia.
2. W przypadku urzędowej zmiany stawki VAT koszt wzrostu stawki VAT pokrywa Wykonawca.

### **§ 10. Odstąpienie od umowy**

1. Oprócz przypadków wymienionych w przepisach Kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie:
    - a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w ciągu miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
    - b) gdy zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
    - c) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia całego majątku Wykonawcy,

- d) w przypadku, gdy suma kar umownych przekroczy 20% wartości brutto umowy,
  - e) stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy gdy:
    - a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury, mimo dodatkowego wezwania w terminie jednego miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktury, określonego w niniejszej umowie,
    - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec niego.
  2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Złożenie oświadczenia o odstąpieniu od umowy nie wyklucza możliwości dochodzenia kar umownych należnych do dnia odstąpienia.
  3. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do dokonania odbioru dostaw wykonanych oraz zapłaty wynagrodzenia za dostawy, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
  4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, zobowiązuje się do dokonania odbioru dostaw wykonanych oraz zapłaty wynagrodzenia za dostawy, po potrąceniu kary umownej nałożonej przez Zamawiającego, o których mowa w § 10 niniejszej umowy.

### **§ 11. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5% całkowitej wartości zamówienia brutto** wskazanej w ofercie Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1, tj. ....zł (słownie: .....
2. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, **Zamawiający** przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. **Zamawiający** zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy **Wykonawcy**.
3. W przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy, **Wykonawca** zobowiązuje się przedłużyć czas obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w taki sposób, aby obejmowało także przedłużenie terminu realizacji umowy z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
4. **Zamawiający** będzie upoważniony do pobrania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy kwot należnych **Inwestorowi**, a w szczególności, w przypadku, gdy:
  - 1) **Zamawiający** odstąpi od niniejszej umowy (z przyczyn zależnych od **Wykonawcy**),
  - 2) **Wykonawca** nie będzie wywiązywał się z realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy,
  - 3) **Wykonawca** zobowiązany będzie do zapłaty kar umownych i/lub odszkodowań wynikających z postanowień niniejszej umowy
  - 4) **Wykonawca** uchylać się będzie od wykonywania zobowiązań wynikających z rękojmi, gwarancji.
  - 5) **Wykonawca** nie zwróci **Inwestorowi** kosztów wykonania zastępczego.
5. W przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy, **Wykonawca** zobowiązuje się przedłużyć czas obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w taki sposób, aby obejmowało także przedłużenie terminu realizacji umowy z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
6. Uprawnienia **Zamawiający** określone w postanowieniach niniejszego paragrafu mogą być realizowane przez **Zamawiający** w każdym czasie i niezależnie od prawa **Zamawiający** do

dokonywania potrąceń wierzytelności **Zamawiający** z wierzytelnościami **Wykonawcy**, w szczególności **Zamaswiający** według własnego uznania może zaspokoić swoje roszczenie w drodze potrącenia lub pobrania z zabezpieczenia albo korzystając jednocześnie z obydwu możliwości (potrącenie i pobranie z zabezpieczenia).

7. **Zamawiający** dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:
- 1) 70% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone po wykonaniu zamówienia, w terminie 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,
  - 2) 30% wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane przez **Inwestora** na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady – kwota ta zostanie wrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji.

### **§ 11. Postanowienia końcowe**

1. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać na drodze wspólnych negocjacji, a przypadku niemożności ustalenia kompromisu spory będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie polecenia wydawane Wykonawcy przez Zamawiającego jak również zapytania i odpowiedzi dotyczące realizacji niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.
3. W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Językiem Umowy, wszelkiej korespondencji, faktur i dokumentów sporządzonych przez Wykonawcę jest język polski.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego.

Zamawiający:

Wykonawca:

Załączniki:

- 1) Formularz ofertowy,
- 2) Opis przedmiotu zamówienia,