



UNIWERSYTET MEDYCZNY IM. KAROLA MARCINKOWSKIEGO W POZNANIU

DZIAŁ INWESTYCYJNO-TECHNICZNY

ul. Rokietnicka 7
60-806 Poznań

tel.: 61 845-26-50
email: ditum@ump.edu.pl

Załącznik nr 1 do SOPZ

Remont sal konferencyjnych z wykonaniem nowych łazienek oraz
remont łazienek istniejących w budynku DS. „Medyk”
Montaż systemu SSP

*Opracował:
Dział Inwestycyjno-Techniczny UMP
Dariusz Bobek*

Poznań maj 2023

SALE KONFERENCYJNE + INNE

1. Zakres robót teletechnicznych w zakresie okablowania LAN

- Demontaż istniejącego okablowania LAN razem z gniazdami w salach konferencyjnych i pokojach biurowych przerabianych na pokoje dla studentów (okablowanie wypiąć z szafy LANowej w serwerowni na poziomie parteru w DS. Medyk)
- Montaż 2 gniazd LAN RJ45 kategorii 6A w każdym nowym pokoju dla studentów razem z nowym okablowaniem LAN przy użyciu kabli instalacyjnych kat. 6A, F/FTP między szafą LAN na parterze a gniazdem RJ45 w pokoju studenta (w zakresie oferty należy przyjąć zarobienie kabla i wpięcie do panelu krosowego w szafie LAN, w przypadku braku miejsca należy dostarczyć i zamontować w szafie panel krosowy)
- Wykonanie pomiarów okablowania po zakończeniu robót

MONTAŻ SYSTEMU SYGNALIZACJI POŻARU (SSP) w DS. MEDYK

1. Stan istniejący

Dom Studencki Medyk wyposażony jest w system sygnalizacji ewakuacji złożony z przycisków ROP oraz sygnalizatorów akustycznych. Wciśnięcie przycisku ROP powoduje załączenie sygnalizatorów akustycznych w budynku. Dodatkowo w Domu Studenckim Aspirynka w portierni znajduje się przycisk ROP do załączenia sygnalizatorów akustycznych. Na każdym piętrze DS. Medyk znajduje się jeden przycisk ROP oraz po 2 sygnalizatory akustyczne.

Istniejącą instalację należy zdemontować razem z okablowaniem montowanym dostropowo na uchwytych.

2. Stan docelowy

Dom Studencki Medyk jest budynkiem 4-kondygnacyjnym.

W zakresie zadania jest zaprojektowanie Systemu Sygnalizacji Pożaru w DS. Medyk oraz wykonanie Systemu SSP według niżej zapisanych wytycznych.

Zadaniem Systemu Sygnalizacji Pożaru będzie:

- Sygnalizowanie o źródle pożaru, wykrytym przez współpracujące czujki pożarowe (w kuchniach przy zastosowaniu np. czujników ciepła lub wielosensorowych czujników dymu i ciepła) oraz ręczne ostrzegacze pożarowe
- Przekazanie informacji o alarmie do ochrony
- Wysterowanie sygnalizatorów akustyczno-optycznych
- Wskazanie miejsca zagrożonego pożarem
- Rejestracja w pamięci oraz na drukarce ważniejszych wydarzeń (wszelkiego rodzaju alarmów)
- Wysterowanie wind na zjazd na poziom ewakuacyjny
- Zwolnienie przejść na drogach ewakuacyjnych objętych kontrolą dostępu
- Monitorowanie zasilaczy pożarowych
- Automatyczne przekazywanie sygnału o alarmie II stopnia do ochrony (np. poprzez wiadomość SMS)
- Wysterowanie i monitorowanie innych urządzeń wymagających współpracy z SSP

W zakresie wykonania zadania znajduje się:

- montaż centrali SSP z drukarką rejestrującą wydarzenia
- montaż panelu wyniesionego w budynku sąsiednim (DS. Aspirynka)
- montaż czujników systemu SSP we wszystkich kuchniach w DS. Medyk

- montaż sygnalizatorów akustyczno-optycznych zlokalizowanych na wszystkich piętrach
- montaż przycisków ROP zlokalizowanych na wszystkich piętrach oraz przy wyjściach ewakuacyjnych

Centralę SSP należy zlokalizować w pom. portierni zlokalizowanej na parterze przy wejściu do budynku. Z centralą należy połączyć panel wyniesiony, który zlokalizowany zostanie w pom. ochrony w sąsiadującym budynku Domu Studenckiego Aspirynka.

Centrala SSP powinna być dostarczona w taki sposób, aby można było rozbudować system sygnalizacji pożaru o pozostałe pomieszczenia w budynku, zapewniając tym samym ochronę całego budynku. Należy zapewnić pełną redundancję centrali SSP. Wszystkie urządzenia peryferyjne powinny pracować na linii pętlowej, aby w przypadku wystąpienia pojedynczego uszkodzenia przewodu w jednym obwodzie nie uniemożliwić prawidłowego działania urządzeń na danej pętli.

Elementy systemu będą odpowiednio oznakowane. Numery i litery będą takie same jak oznakowanie na centrali sygnalizacji pożarowej. Montaż oraz uruchomienie systemu należy przeprowadzić zgodnie z urządzeniami DTR producenta przez wykwalifikowane osoby z odpowiednimi uprawnieniami.

Scenariusz pożarowy będzie uzgadniany z rzeczoznawcą ds. zab. p.poż. oraz Zamawiającym na etapie realizacji.

Po uruchomieniu systemu, program wsadowy centrali oraz wszystkie kody należy przekazać Zamawiającemu.

W zakresie zadania jest również przeprowadzenie szkolenia dla osób, które będą obsługiwały system SSP.

Wszystkie elementy systemu SSP muszą posiadać aktualne certyfikaty CNBOP.

Projekt Systemu Sygnalizacji Pożaru należy wykonać w oparciu o przepisy prawne i dokumenty:

- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej. (Dz. U. z 2002r Nr 147, poz. 1229 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny podlegać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z dn. 15.06.2002 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 27 kwietnia 2010r. zmieniające rozporządzenie w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U. Nr 85 poz. 553, z późniejszymi zmianami) – w tym lista wyrobów oraz szczegółowe wymagania techniczno-użytkowe dla poszczególnych wyrobów
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów [Dz. U. nr 109 poz. 719]
- Wytyczne projektowania instalacji sygnalizacji pożarowej SITP WP-02:2021

Wymaga się aby system sygnalizacji pożarowej (centrale SSP) wysyłał wiadomości e-mail z informacjami o zdarzeniach w systemie sygnalizacji pożarowej takimi jak alarmy, awarie i usterki do minimum 5 osób.

Centrale SSP oraz zasilacze pożarowe należy zasilć napięciem 230V AC przed pożarowego wyłącznika prądu i za pomocą kabla o cechach PH90 z rozdzielnicy głównej. Kable prowadzić dostropowo montowane na uchwytych. Baterie centrali SSP oraz zasilaczy pożarowych będą składały się z akumulatorów o pojemności gwarantującej 72 godziny niezależnego działania całego systemu (linie monitorujące) oraz kolejne 30 min. niezależnego działania podczas alarmu.

Wszystkie prace przy rozprowadzaniu okablowania należy wykonać podczas przerwy wakacyjnej. Dopuszcza się montaż elementów systemu SSP oraz programowanie centrali SSP po przerwie wakacyjnej przed dokonaniem odbioru końcowego lub po uzgodnieniach z Zamawiającym.

Uszczelnienie pożarowe przepustów instalacji należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U nr 75, poz. 690, z późn. Zmianami) oraz aprobatami technicznymi stosowanego systemu uszczelnień do klasy odporności przegrody.

Przeglądy i konserwacja w okresie gwarancji wykonywane będą przez Zamawiającego. Zamawiający zleca usługi przeglądów i konserwacji systemów pożarowych zewnętrznej firmie w toku postępowania przetargowego. Wszelkie usterki w trakcie trwania gwarancji, które wynikną podczas przeglądów i konserwacji oraz podczas użytkowania, będą zgłaszane do usunięcia do Wykonawcy Systemu Sygnalizacji Pożaru.