

Ogłoszenie nr 543864-N-2020 z dnia 2020-05-27 r.

**Powiat Nowosądecki, Zarząd Powiatu Nowosądeckiego: Zamówienie na usługę nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi polegającymi na budowie hali sportowej wraz ze strzelnicą przy Zespole Szkół im. Władysława Orkana w Marcinkowicach.**

### **OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** Zamieszczanie obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:** Zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

Nie

**Nazwa projektu lub programu**

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych**

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**

Nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

Nie

**Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:****Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej**

Nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:****Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Powiat Nowosądecki, Zarząd Powiatu Nowosądeckiego, krajowy numer identyfikacyjny 49189318000000, ul. Jagiellońska 33, 33-300 Nowy Sącz, woj. małopolskie, państwo Polska, tel. +48 18 41 41 600, e-mail [bziecina@nowosadecki.pl](mailto:bziecina@nowosadecki.pl), [mzelasko@nowosadecki.pl](mailto:mzelasko@nowosadecki.pl), faks +48 18 41 41 700.

Adres strony internetowej (URL): [www.bip.nowosadecki.pl](http://www.bip.nowosadecki.pl)

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):**

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie

udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

**I.4) KOMUNIKACJA:**

**Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)**

Nie

**Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia**

Tak

<https://platformazakupowa.pl/pn/nowosadecki>

**Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem**

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysłać:**

**Elektronicznie**

Tak

adres

<https://platformazakupowa.pl/pn.nowosadecki>

**Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Nie

Inny sposób:

**Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Nie

Inny sposób:

Adres:

**Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne**

Tak

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

<https://platformazakupowa.pl/pn/nowosadecki>

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Zamówienie na usługę nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi polegającymi na budowie hali sportowej wraz ze strzelnicą przy Zespole Szkół im. Władysława Orkana w Marcinkowicach.

**Numer referencyjny:** ZP.272.7.2020

**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny**

Nie

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych**

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:**

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:**

**Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:**

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

I. Przedmiotem zamówienia jest usługa wykonania obowiązków związanych z pełnieniem funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi polegającymi na budowie hali sportowej wraz ze strzelnicą przy Zespole Szkół im. Władysława Orkana w Marcinkowicach, zwanych dalej „robotami budowlanymi” lub „zadaniem inwestycyjnym”. II. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1 do SIWZ. III. Zakres rzeczowy robót budowlanych, nad którymi wykonawca będzie pełnił nadzór inwestorski został zawarty w dokumentacji projektowej, stanowiącej Załącznik nr 1a do SIWZ. Przedmiot zamówienia na roboty budowlane obejmuje również obsługę geodezyjną i geologiczną, uruchomienie wykonanych instalacji, przeszkolenie użytkownika, uzyskanie wszystkich zezwoleń i decyzji wymaganych przepisami prawa budowlanego umożliwiającymi użytkowanie przedmiotowego budynku zgodnie z jego przeznaczeniem. UWAGA: Zamówienie na roboty budowlane nie obejmuje wykonania: • zatoki autobusowej i wiaty przystankowej, oraz • zieleni wysokiej. Tak więc wszystkie zapisy, dotyczące robót nieobjętych zamówieniem na roboty budowlane, nie są wiążące dla wykonawcy robót budowlanych, a tym samym dla inspektora nadzoru inwestorskiego. IV. Miejsce realizacji robót budowlanych: teren Zespołu Szkół im. Władysława Orkana w Marcinkowicach, 33-393 Marcinkowice 1, powiat nowosądecki, województwo małopolskie. Lokalizacja inwestycji: działka nr 161/21, m. Marcinkowice, obr. 0014 Marcinkowice, gm. Chełmiec. Teren działki oraz budynki, w sąsiedztwie których prowadzone będą roboty budowlane są użytkowane przez Zespół Szkół w Marcinkowicach. Wykonawca robót budowlanych zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób zapewniający niezakłócone użytkowanie terenu oraz znajdujących się na nim budynków oraz zachowanie bezpieczeństwa osób znajdujących się na tym terenie. Wykonawca robót budowlanych jest również zobowiązany zapewnić swobodny i bezpieczny dostęp do budynków znajdujących się na terenie działki objętej inwestycją oraz do budynku wspólnoty mieszkaniowej zlokalizowanego przy drodze wewnętrznej. Prace powinny być prowadzone w uzgodnieniu z dyrektorem placówki. V. Specyfikacja wraz z załącznikami opisuje przedmiot zamówienia w sposób wyczerpujący i kompletny. VI. Wykonanie przedmiotu zamówienia przebiegać będzie zgodnie

z postanowieniami zawartymi w projekcie umowy, stanowiącym Załącznik nr 4 do SIWZ. VII. W zakresie realizacji przedmiotu zamówienia nie występują czynności, których wykonanie polegałoby na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy /tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1040, ze zmianami/. W związku z powyższym nie ma zastosowania art. 29 ust. 3a ustawy i zamawiający nie określa w opisie przedmiotu zamówienia wymagań zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących zamówienie. VIII. Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy. IX. Z uwagi na specyfikę przedmiotu zamówienia, zamawiający nie uwzględnił w opisie przedmiotu zamówienia wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 5 ustawy. X. Zamawiający wymaga wykonania (realizacji) zamówienia w terminie od dnia zawarcia umowy do dnia zakończenia zadania inwestycyjnego (podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy). Przewidywany termin zakończenia zadania inwestycyjnego: 30 czerwca 2022 r. oraz w okresie gwarancyjnym robót budowlanych. XI. Zakres obowiązków Wykonawcy usługi nadzoru inwestorskiego: a) Wykonawca usługi będzie pełnił obowiązki i funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Prawo Budowlane” oraz będzie reprezentować Zamawiającego (Inwestora) w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego, o którym mowa powyżej w ppkt 2). b) Wykonawca usługi wykonuje obowiązki wynikające z art. 25 – 27 ustawy Prawo budowlane, jak również z odpowiednich przepisów wykonawczych w zakresie realizacji inwestycji. c) Pełniony przez Wykonawcę nadzór inwestorski ma charakter wielobranżowy, w szczególności: • konstrukcyjno – budowlanej, • instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, • instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. d) Zadaniem Wykonawcy usługi nadzoru inwestorskiego jest zapewnienie kompleksowej obsługi prowadzonej przez Zamawiającego (Inwestora) inwestycji w zakresie pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych, jak i nad dostawą i pracami związanymi z montażem wyposażenia obiektu, zgodnie z dokumentacją projektową. e) Wykonawca usługi będzie świadczył na rzecz Zamawiającego wsparcie i doradztwo w trakcie prowadzenia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych, nad którymi prowadzony będzie nadzór inwestorski (jeżeli zajdzie taka potrzeba). f) Zakres zadań inspektora nadzoru inwestorskiego obejmuje podjęcie czynności z

zakresu kontrolowania procesu inwestycyjnego, w szczególności: • reprezentowanie Zamawiającego (Inwestora) wobec pozostałych uczestników procesu inwestycyjnego, w ramach umocowań wynikających z zawartej umowy i udzielonych pełnomocnictw, przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji zadania inwestycyjnego z dokumentacją projektową oraz pozwoleniem na budowę, przepisami i zasadami wiedzy technicznej, w szczególności obowiązującymi Polskimi Normami; • współpraca z Zamawiającym, wykonawcą robót budowlanych oraz projektantem pełniącym nadzór autorski, w zakresie realizowanych robót budowlanych, w tym stałe konsultowanie i fachowe doradztwo na rzecz Zamawiającego celem wspólnego rozwiązywania bieżących problemów; • udział w protokolarnym przekazaniu terenu budowy; • weryfikacja i szczegółowa ocena jakości wykonywanych robót i wbudowanych materiałów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie, jak również wyrobów, które ze względów technologicznych nie powinny mieć zastosowania w ramach realizacji inwestycji w uzgodnieniu z autorem dokumentacji; • udział w planowaniu i opracowaniu harmonogramów rzeczowo – finansowych robót budowlanych (zwanym dalej „harmonogramami”), umożliwiających ich etapowanie zarówno w zakresie rzeczowym, jak i finansowym, WKI oraz innych dokumentów niezbędnych do sprawnego prowadzenia finansowania inwestycji oraz umożliwiających pozyskanie środków ze źródeł zewnętrznych; • sprawdzanie prawidłowości dokumentów, faktur przedkładanych przez wykonawcę robót budowlanych, ich zgodności z harmonogramem w celu uruchomienia płatności określonych w umowie; • koordynacja robót i dostaw wg planów i harmonogramów opracowanych przez wykonawcę robót budowlanych i zatwierdzonych przez Zamawiającego; • nadzorowanie przebiegu realizacji zadania inwestycyjnego, koordynacja działań wykonawcy robót budowlanych i dostawców oraz podejmowanie działań dyscyplinująco – koordynujących, szczególnie w zakresie: i. nadzoru nad dotrzymaniem zgodności postępu robót z przyjętymi harmonogramami, ii. zapewnienia właściwej organizacji budowy i zaplecza, w tym przygotowanie i organizacja robót przez wykonawcę robót budowlanych gwarantujące dotrzymanie terminów realizacji poszczególnych zakresów robót według przyjętych harmonogramów robót, iii. sprawdzania postępu rzeczowo – finansowego robót, iv. przestrzegania na budowie właściwych przepisów prawno – porządkowych oraz decyzji i zaleceń Zamawiającego (Inwestora), v. zapewnienia zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego: - posiadających wymagane przepisami prawa uprawnienia do sprawowania

funkcji inspektora nadzoru w pełnym zakresie dla realizowanego przedsięwzięcia, w tym między innymi w specjalnościach konstrukcyjno – budowlanej, instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, - przynależnych do właściwej izby samorządu zawodowego, - posiadającego wskazane w ofercie Wykonawcy doświadczenie w nadzorowaniu robót budowlanych, o którym mowa w pkt 19.II.2) SIWZ, z wyznaczeniem koordynatora pracy zespołu inspektorów nadzoru, vi. koordynowania, przygotowania i przebiegu odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, prób i rozruchów, odbiorów częściowych robót, odbioru końcowego robót budowlanych oraz odbioru końcowego przedmiotu umowy, vii. dokonywanie odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu – w postaci wpisu w dzienniku budowy; viii. sprawdzania i sporządzania protokołów odbioru częściowego (etapów), protokołu końcowego robót budowlanych i protokołu końcowego przedmiotu umowy, ix. weryfikacji i opisywania rekomendowanych do zapłaty faktur wykonawcy robót budowlanych z załączonymi dokumentami odbiorowymi za wykonane prace, dostawy i usługi, x. kontrolowania rozliczeń budowy, xi. po wyrażeniu zgody przez Zamawiającego (Inwestora) i projektanta opiniowanie ewentualnych rozwiązań zamiennych wynikłych w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego, w oparciu o dokumentację projektową i specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych z zachowaniem równoważności przyjętych parametrów i rozwiązań technicznych, xii. wspólnie z Zamawiającym (Inwestorem) organizowanie na budowie w trakcie prowadzenia prac objętych harmonogramem, okresowych – nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie – narad roboczo- koordynacyjnych z udziałem inspektorów nadzoru i wykonawcy robót, w terminie ustalonym oraz sporządzanie pisemnych notatek z tych narad, xiii. zwoływania, organizowania i koordynowania narad z udziałem autorów dokumentacji projektowej w miarę potrzeb, w ramach sprawowanego nadzoru autorskiego, xiv. udział w przeglądach gwarancyjnych; xv. udział w ostatecznym odbiorze po upływie okresu gwarancji i rękojmi. • wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikom poszczególnych robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących usunięcia wad, usterek, nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób i badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów uprzednio zakrytych; • żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogłaby



wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub decyzją zatwierdzającą projekt i udzielającą pozwolenia na budowę; • pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego wymaga od Wykonawcy: i. w ciągu każdego tygodnia prowadzenia robót budowlanych minimum 2 (dwóch) pobyków na budowie - każdy pobyt w wymiarze minimum 2 godzin (uwaga: liczba pobyków na budowie stanowi kryterium oceny ofert – patrz pkt 19.II.3) SIWZ), oraz ii. pobyków na budowie na każde żądanie Wykonawcy robót oraz Zamawiającego przez cały okres realizacji umowy, przy czym każdy pobyt winien być potwierdzony wpisem do dziennika budowy; • bieżące sprawowanie nadzoru inwestorskiego, organizacyjnego i finansowego w trakcie prowadzonych prac przez uprawnionych w tym zakresie inspektorów nadzoru różnych specjalności i koordynacja robót realizowanych na terenie i poza terenem budowy we wszystkich branżach; inspektorzy nadzoru będą sprawowali nadzór inwestorski, w szczególności nad: i. zgodnością realizacji robót, dostaw i wyposażenia zasadami sztuki budowlanej, ogólnie przyjętymi normami, nadzorując przebieg procesu inwestycyjnego, w oparciu o dokumentację projektową i specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, ii. przestrzeganiem prawa (w szczególności ustawy Prawo budowlane i przepisów wykonawczych) oraz zasad bezpieczeństwa (bhp, p.poż.), porządku i czystości oraz porządku publicznego przez Wykonawców i dostawców robót, iii. jakością robót, dostaw i wyposażenia poprzez egzekwowanie od wykonawców i podwykonawców poziomu jakości, zgodnego z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych; • sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów wentylacyjnych, spalinowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych etapów obiektu podlegających zafakturowaniu oraz ostateczny odbiór realizowanej inwestycji; • uczestniczenie w przeprowadzanych przez wykonawcę robót wszelkich próbach, pomiarach, sprawdzeniach prac i urządzeń na budowie i kontrolowanie prawidłowości ich przeprowadzenia z potwierdzeniem pozytywnych wyników; • bieżąca kontrola posiadania odpowiednich atestów i certyfikatów dla zastosowanych przez wykonawcę robót materiałów, urządzeń i wyrobów budowlanych oraz ich zgodności z materiałami, urządzeniami i wyrobami budowlanymi przyjętymi w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych; • przy udziale Zamawiającego (Inwestora) organizowanie, obsługa i prowadzenie porad koordynacyjnych z udziałem kierownika budowy, inspektorów

nadzoru, Wykonawcy robót budowlanych i innych zaproszonych osób; • na wniosek kierownika budowy, po uzgodnieniu z Zamawiającym (Inwestorem) zgłaszanie projektantowi wszelkich zastrzeżeń do projektu i dokonywanie z nim niezbędnych uzgodnień i wyjaśnień w ramach pełnionego przez niego nadzoru autorskiego; • nadzór nad terminowością i prawidłowością wykonania prac przez wykonawcę robót budowlanych; • nadzorowanie prawidłowego wykonywania umowy zawartej przez Zamawiającego (Inwestora) z Wykonawcą robót, a w szczególności przestrzegania harmonogramów, jakości i zgodności z projektem oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych; • nadzorowanie prawidłowego prowadzenia dziennika budowy, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 963), dokonywanie w nich wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla prowadzenia prac – inspektor nadzoru inwestorskiego dokonuje wpisów do dziennika budowy określając szczegółowo datę, zakres prac wykonywanych przez wykonawcę robót, warunki i okoliczności ich realizacji oraz wyraźną informację o wyrażeniu zgody na przystąpienie przez wykonawcę robót do realizacji istotnych elementów budynku; • dokonywanie odbioru, protokolarnie z wpisem do dziennika budowy zgłoszonego przez wykonawcę robót zakończonego etapu prac, na zasadach określonych w umowie pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą robót; • potwierdzanie w protokołach odbioru, faktycznie wykonanego zakresu prac; • niezwłoczne opisywanie prawidłowo wystawionych faktur przez wykonawcę robót budowlanych; • bieżący nadzór i kontrola rozliczeń finansowych wykonawcy robót budowlanych z podwykonawcami, jeżeli takie przewiduje umowa z wykonawcą robót budowlanych; inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest, przed złożeniem faktury, przedłożyć Zamawiającemu oświadczenia podwykonawców o terminowym uregulowaniu dotychczasowych należności wobec nich przez Wykonawcę inwestycji; • sporządzanie na żądanie Zamawiającego pisemnych raportów – informacji dotyczących każdej sprawy związanej z nadzorowanymi pracami; • wspólnie z Zamawiającym ustalanie wysokości kar umownych oraz ewentualnych odszkodowań od wykonawcy robót oraz podwykonawców; • pisemne informowanie Zamawiającego o zaistniałych zdarzeniach mających znaczenie dla realizacji robót, bezzwłoczne udostępnianie Zamawiającemu – na każde żądanie – wszelkich dokumentów związanych z realizacją zadania; • udzielanie Zamawiającemu niezbędnych wyjaśnień oraz przygotowywanie dokumentów w

przypadku ewentualnych sporów i roszczeń wykonawcy robót - Inspektor nadzoru inwestorskiego ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu stanowisko własne i przygotować uzgodnioną z Zamawiającym propozycję stanowiska Zamawiającego dotyczącego sporu lub roszczenia; • przygotowanie protokołu zawierającego spis dokumentacji powykonawczej wraz z atestami, certyfikatami, znakami bezpieczeństwa, deklaracjami zgodności wbudowanych materiałów itp. oraz parafowanie dokumentacji będące potwierdzeniem jej kompletności i przekazanie jej Zamawiającemu; • wyegzekwowanie od wykonawcy robót uzyskania wszystkich wymaganych przepisami prawa decyzji administracyjnych, opinii, uzgodnień, stanowisk organów administracyjnych niezbędnych do zgłoszenia zakończenia robót budowlanych i uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie realizowanego obiektu oraz przekazanie Zamawiającemu tej decyzji wraz z kompletną dokumentacją powykonawczą; • obsługa okresu gwarancyjnego dotyczącego gwarancji udzielonej przez wykonawcę robót, przez cały okres trwania gwarancji od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy; obsługa okresu gwarancyjnego polega na: i. organizowaniu i uczestnictwie inspektorów nadzoru odpowiedniej specjalności w przeglądach gwarancyjnych w okresie gwarancji, po upływie każdego roku od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy; ii. uczestnictwie inspektorów nadzoru odpowiednich specjalności w przeglądach przeprowadzanych w wyniku zgłoszonych przez użytkownika lub Zamawiającego usterek i wad stwierdzonych w okresie gwarancji; iii. w razie wątpliwości co do przyczyn powstałych usterek wezwaniu projektanta celem zajęcia stanowiska; iv. przekazywaniu Zamawiającemu informacji niezbędnych do sporządzania wniosków o zapłatę kar umownych za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi.

#### **II.5) Główny kod CPV: 71247000-1**

#### **Dodatkowe kody CPV:**

Kod CPV
71520000-9
71631300-3

#### **II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

*(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)*

**II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:** Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

**II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:**

miesiącach: *lub* dniach:

*lub*

**data rozpoczęcia:** *lub* **zakończenia:** 2022-06-30

Okres w miesiącach	Okres w dniach	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
			2022-06-30

**II.9) Informacje dodatkowe:** Zamawiający wymaga wykonania (realizacji) zamówienia w terminie od dnia zawarcia umowy do dnia zakończenia zadania inwestycyjnego (podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy). Przewidywany termin zakończenia zadania inwestycyjnego: 30 czerwca 2022 r. oraz w okresie gwarancyjnym robót budowlanych.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków: Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie wykonawca byłby zobowiązany wykazać w sposób szczególny.

Informacje dodatkowe

### **III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna**

Określenie warunków: Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie wykonawca byłby zobowiązany wykazać w sposób szczególny.

Informacje dodatkowe

### **III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków: W tym zakresie zamawiający wymaga, aby: i. Wykonawca w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał w sposób należyty co najmniej jedną usługę polegającą na pełnieniu wielobranżowego nadzoru inwestorskiego o wartości nie mniejszej niż 50 000 zł brutto, w tym pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie robót konstrukcyjno – budowlanych na kwotę nie mniejszą niż 40 000 zł brutto; W przypadku, gdy wartość usługi jest wyrażona w walucie innej niż PLN, Zamawiający przeliczy tę wartość na PLN zgodnie z kursem ogłaszającym przez Narodowy Bank Polski wg kursu średniego podanego w dniu, w którym zostało zamieszczone przez zamawiającego ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. ii. Wykonawca dysponował: • inspektorem nadzoru posiadającym wymagane przez prawo uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń oraz który spełnia kryteria określone w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 282), tj. przez co najmniej 18 miesięcy brał udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury, • inspektorem nadzoru posiadającym wymagane przez prawo uprawnienie budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, • inspektorem nadzoru posiadającym wymagane przez prawo uprawnienie budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń. (Zamawiający uzna warunek za spełniony także wówczas, jeżeli wskazane powyżej uprawnienia będą posiadały trzy osoby lub dwie osoby, lub jedna osoba). Zamawiający dopuszcza kwalifikacje równoważne do w/w, zdobyte w innych państwach na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186, ze zmianami). Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności

przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Nie

Informacje dodatkowe:

### **III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

**III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

**III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp** Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp)

### **III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI**

**Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Tak

**Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji**

Nie

### **III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:**

I. Zgodnie z art. 26 ust. 2 ustawy Pzp zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia wykonawcy. Zatem zamawiający wezwie wykonawcę, do złożenia: a) odpisu z

właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp; b) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu; c) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. II. Dokumenty podmiotów zagranicznych: Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 11 ppkt 4) lit. c), d) i e) SIWZ – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że: a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości (dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert), b) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu (dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert). Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje

się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby lub osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Dokumenty te powinny być wystawione nie wcześniej niż w terminie odpowiednio wskazanym powyżej w lit. a) i b). III. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokumenty potwierdzające, iż wykonawcy nie podlegają wykluczeniu, określone powyżej w pkt I lit. a), b) i c) składa każdy z wykonawców oddzielnie. IV. W przypadku, gdy wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu powołuje się na zasoby innych podmiotów, zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych powyżej w pkt I lit. a), b) i c). V. W przypadku, gdy wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy a nie jest on podmiotem, na którego zdolnościach lub sytuacji wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tego podmiotu dokumentów wymienionych powyżej w pkt I lit. a), b) i c), o ile jest mu znany.

**III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

**III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

Zgodnie z art. 26 ust. 2 ustawy zamawiający może wezwać wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu. Zatem zamawiający wezwie wykonawcę do złożenia: a) wykazu usług wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje



bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; b) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług i kontrolę jakości, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

### **III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:**

### **III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP**

### **III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)**

I. Na ofertę składają się: a) wypełniony formularz oferty, według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do SIWZ, sporządzony, pod rygorem nieważności, w postaci elektronicznej i opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym i złożony w sposób określony w pkt 12.I lit. a) SIWZ, b) oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia w trybie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, treść oświadczenia została zawarta w Załączniku nr 3 do SIWZ (OSWIADCZENIE.doc), sporządzone, pod rygorem nieważności, w postaci elektronicznej i opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, złożone wraz z ofertą w sposób określony w pkt 12.I lit. a) SIWZ. II. Ofertę oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, tj. oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia, sporządza się, pod rygorem nieważności w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Oświadczenia podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia powinny mieć formę dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez każdego z nich w zakresie w jakim potwierdzają okoliczności, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp. Wykonawca składa zaszyfrowaną ofertę wraz z oświadczeniem i innymi wymaganymi załącznikami za pośrednictwem „Formularza składania oferty lub wniosku” dostępnego na stronie Platformy zakupowej <https://platformazakupowa.pl/pn/nowosadecki>

w zakładce dotyczącej niniejszego postępowania. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, które wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać załączone podczas składania oferty w osobnym miejscu przeznaczonym na zamieszczenie tajemnicy przedsiębiorstwa. Zaleca się, aby każdy dokument zawierający tajemnicę przedsiębiorstwa został zamieszczony w odrębnym pliku. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej wczytania do systemu za pośrednictwem „Formularza składania oferty lub wniosku” potwierdzonego komunikatem, że oferta została złożona. III.

Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, składane są w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub w elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą. Poświadczenie za zgodność z oryginałem elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia następuje przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego. IV. Oferta wraz z załącznikami powinna być podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę/y umocowaną/e do reprezentowania wykonawcy i składania oświadczeń woli i wiedzy w imieniu wykonawcy. V. Załączone do oferty dokumenty lub oświadczenia powinny być przedstawione w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub w elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę/y wskazaną/e w pkt 15 ppkt 5 SIWZ. VI. Do oferty należy dołączyć dokument/-y wskazujący/-e, że osoba/-y podpisująca/-e ofertę i inne dokumenty lub oświadczenia jest/są do tej czynności umocowana/-e, chyba że umocowanie wynika z dokumentów dostępnych w myśl art. 26 ust. 6 ustawy Pzp. Pełnomocnictwo powinno być złożone w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby/osób udzielającej/-ych pełnomocnictwa lub w formie elektronicznej kopii dokumentu poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę/-y udzielającą/-e pełnomocnictwa lub przez notariusza. Jeżeli prawo do podpisania oferty nie będzie wynikać bezpośrednio z pełnomocnictwa albo innych dostępnych dla zamawiającego dokumentów, zamawiający dokona w pierwszej kolejności sprawdzenia prawa do podpisania oferty (reprezentowania

wykonawcy) w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego. W przypadku braku takiej informacji lub jakichkolwiek wątpliwości z nią związanych zamawiający wezwie wykonawcę do złożenia stosownych pełnomocnictw. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do składania w imieniu wykonawcy oświadczeń woli i wiedzy oraz poświadczania za zgodność z oryginałem ewentualnych elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń składanych w postępowaniu. VII. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Oferta złożona przez spółkę cywilną traktowana jest jako oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Dokument potwierdzający ustanowienie pełnomocnictwa powinien zawierać wskazanie postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy, wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, ustanowionego pełnomocnika oraz zakres jego umocowania. Dokument pełnomocnictwa należy przedstawić w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby/osób udzielających pełnomocnictwa lub w elektronicznej kopii poświadczonej notarialnie lub poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę/-y udzielającą/-e pełnomocnictwa. Wszelka korespondencja kierowana będzie wyłącznie do podmiotu występującego jako pełnomocnik. Spełnianie warunków udziału w postępowaniu ocenia się zgodnie z opisem zawartym w pkt 11 SIWZ (ramka pierwsza), z zastrzeżeniem, że żaden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie może podlegać wykluczeniu z postępowania. W przypadku udzielenia zamówienia konsorcjum (tzn. wykonawcy określonego w art. 23 ust. 1 ustawy Pzp) zamawiający przed podpisaniem umowy zażąda przedłożenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców. VIII. Zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy Pzp, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez zamawiającego na stronie Platformy zakupowej <https://platformazakupowa.pl/pn/novosadecki> dedykowanej dla niniejszego postępowania, informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, wykonawca przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 369, ze zmianami). Formularz

oświadczenia zostanie zamieszczony na stronie Platformy zakupowej <https://platformazakupowa.pl/pn/nowosadecki> w zakładce dotyczącej niniejszego postępowania wraz z informacją o wykonawcach, którzy złożyli oferty. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. IX. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zobowiązanie to określa w szczególności: (a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu, (b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia publicznego, (c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego, (d) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) OPIS**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** Przetarg nieograniczony

**IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:**

Nie

Informacja na temat wadium

**IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:**

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

**IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:**

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

**IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:**

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

**IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu**

*(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)*

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

**IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:**

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Nie

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Nie

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Nie

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

Nie

#### **IV.1.8) Aukcja elektroniczna**

**Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej** (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

**Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:**

**Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:**

Nie

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji

technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

## **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

### **IV.2.1) Kryteria oceny ofert:**

#### **IV.2.2) Kryteria**

Kryteria	Znaczenie
Cena ofertowa brutto	60,00
Doświadczenie inspektora nadzoru	20,00
Liczba pobytów na budowie	20,00

**IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)**

Tak

## **IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne**

### **IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem**

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji Nie

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert: Nie

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

#### **IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego**

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań: Nie

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego**

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacjom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Nie

Informacje dodatkowe:

#### **IV.4) Licytacja elektroniczna**

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:



Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.5) ZMIANA UMOWY**

**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak**

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

a) Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy, zostały zamieszczone w projekcie umowy, stanowiącym Załącznik nr 4 do SIWZ. b) Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z okoliczności przewidzianych w art. 144 ustawy Pzp. c) W związku z powyższym na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie zmiany (wydłużenia) terminu wykonania zamówienia, spowodowanej wydłużeniem terminu realizacji robót budowlanych, nad którymi wykonawca będzie pełnił nadzór inwestorski, bez zmiany wynagrodzenia. d) Zgodnie z art. 142 ust. 5 ustawy Pzp, strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości

wynagrodzenia należnego Wykonawcy, określonego w § 7 ust. 2 Projektu umowy (Załącznik nr 4 do SIWZ), w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności: • zmiany stawki podatku od towarów i usług, • zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, • zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, • zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych na podstawie przepisów o pracowniczych planach kapitałowych, - na zasadach i w sposób określony w § 8 ust. 2 – 12 Projektu umowy (Załącznik nr 4 do SIWZ), jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Zleceniobiorcę. e) Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

#### **IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):**

**Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym**

**IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**

Data: 2020-06-04, godzina: 11:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> Oferta powinna być sporządzona w języku polskim.

**IV.6.3) Termin związania ofertą:** do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

**IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków, które miały być przeznaczone na sfinansowanie**

całości lub części zamówienia: Nie

IV.6.5) Informacje dodatkowe:

**ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZEŚCIOWYCH**