

Kraków, dn. 16.03.2023 r.

Nr sprawy: ZP.262.2.2023

***Do wszystkich wykonawców
https://platformazakupowa.pl/pn/amuz_krakow***

Informacja dla Wykonawców – wyjaśnienia do specyfikacji warunków zamówienia

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na świadczenie kompleksowych usług sprzątnia i utrzymania czystości w budynku Akademii Muzycznej im. Krzysztofa Pendereckiego w Krakowie oraz terenu wokół tego budynku - nr zamówienia ZP.262.2.2023 prowadzonym przez Akademię Muzyczną im. Krzysztofa Pendereckiego w Krakowie

Zamawiający – Akademia Muzyczna im. Krzysztofa Pendereckiego w Krakowie informuje, że do powołanego na wstępie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wpłynęły pytania Wykonawców dotyczące wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia (swz). Wobec powyższego Zamawiający działając w oparciu o art. 284 ust. 6 w zw. z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp” przekazuje niniejszym treść tych pytań (bez ujawniania ich źródła) wraz z odpowiedziami:

Pytanie nr 1:

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania?

Odpowiedź na Pytanie nr 1:

Zamawiający informuje, że w świetle obowiązujących przepisów prawa, najnowszego orzecznictwa KIO i Sądu Zamówień Publicznych powierzenie całości zamówienia podwykonawcy/ podwykonawcom jest niedopuszczalne.

Pytanie nr 2:

W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątniu oraz sporządził harmonogram sprzątnia, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątnia i harmonogram sprzątnia wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?

Odpowiedź na Pytanie nr 2:

Zakres sprzątnia nie wykazuje różnic w stosunku do obecnie świadczonej usługi. Zmniejszeniu uległ okres świadczenia usługi (nie będzie ona świadczona w terminie 31 lipca-20 sierpnia).

Pytanie nr 3:

Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie:

- 1) czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę?
- 2) prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy?
- 3) w odniesieniu do jakiej części usługi (procentowo lub kwotowo) Zamawiający, dokonując określenia wartości zamówienia, przewidział jej opodatkowanie stawką 8%, a do jakiej- 23%, a także czy podstawą szacowania w tym zakresie były dane nt. sposobu realizacji obecnie wykonywanej usługi (faktury wystawiane przez obecnego Wykonawcę)- prosimy o wskazanie, w jakiej części (procentowo lub kwotowo) usługi świadczone przez dotychczasowego wykonawcę były opodatkowane stawkami odpowiednio 8 % i 23%?
- 4) Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak - prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?
- 5) Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?

Odpowiedź na Pytanie nr 3:

Zamawiający informuje, że pytania nie dot. treści SWZ, aczkolwiek przychylając się do wniosku Wykonawcy (wnioski w trybie art. 2 ust. 1 i art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej) udziela odpowiedzi, decydując się zarazem na podanie danych do publicznej wiadomości, poprzez

stronę internetową prowadzonego postępowania, dla pełnej realizacji zasady jawności, równego traktowania i uczciwej konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego:

Ad pkt 1) Tak, podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę.

Ad pkt 2) Wartość netto i brutto z faktur z 3 ostatnich miesięcy (kwoty równe): Wartość netto - 124 769,97 pln; Wartość brutto- 152 438,04 pln.

Ad pkt 3) Udział stawek procentowych w całej kwocie miesięcznej usługi świadczonej przez Zleceniodawcę to: 4,85 % dla stawki 8% i 95,15 dla stawki 23%.

Ad pkt 4) Wykonawca (Konsorcjum: Praxima Krakpol Sp. z o.o. oraz Impel Facility Service Sp. z o.o. nie został ukarany za nienależyte wykonanie przedmiotu usługi.

Ad pkt 5) Wynagrodzenie wypłacane jest terminowo.

Pytanie nr 4:

Proszę o podanie ilości i rozmiarów koszy na śmieci z uwzględnieniem kolorów worków.

Odpowiedź na Pytanie nr 4:

10 koszy do segregacji (kosze trójdzielne: szkło, plastik, zmieszane), rozmiar worka 35L

36 koszy, rozmiar worka 60L

19 koszy, rozmiar worka 10L

70 koszy, rozmiar worka 35 L

Pytanie nr 5:

Proszę o doprecyzowanie parametrów papieru toaletowego i ręczników papierowych (rozmiary i rodzaje) i podanie informacji czy mydło ma być dolewane do dozowników Zamawiającego czy w małych wolnostojących opakowaniach.

Odpowiedź na Pytanie nr 5:

Papier toaletowy: kolor biały; ilość warstw: 2; gramatura: 2x19 g/m; rodzaj: papier toaletowy Jumbo;

Ręczniki: ręcznik typu zz wykonany z wysokiej jakości dwuwarstwowej celulozy, 2 warstwowy, biały, rozmiar listka: 23x25 mm.

Mydło ma być dolewane do dozowników Zamawiającego.

Pytanie nr 6:

Proszę o wyjaśnienie czy opisana w zał nr 1a do SWZ w UWAGACH informacja dotycząca średniej dziennej liczby użytkowników budynku obejmuje łącznie pracowników i studentów, jeśli tak to proszę o rozdzielenie informacji ilu jest pracowników a ilu studentów.

Odpowiedź na Pytanie nr 6:

Studenci - ok.770 os, Pracownicy - ok. 380 os., osoby zewnętrzne.

Pytanie nr 7:

Proszę o doprecyzowanie czy w czasie serwisu dziennego od poniedziałku do niedzieli w godzinach od 7:00 do 22:00 maja przebywać równocześnie 2 osoby tj. 30h dziennie, czy w mogą to być 2 osoby pracujące na zakładkę zapewniające serwis w tym czasie tj. 15h dziennie.

Odpowiedź na Pytanie nr 7:

W trakcie serwisu dziennego wymagana jest obecność jednego pracownika, co oznacza, że pracownicy mogą pracować na zakładkę w trybie zmianowym.

Pytanie nr 8:

W związku z tym, iż Zamawiający przewiduje przerwę wakacyjno – urlopową w pracy Uczelni od 31 lipca 2023 r. do 20 sierpnia 2023 r. oraz w formularzy oferty wymaga wyceny oddzielnie dwóch miesięcy, tj. od 01.07. do 31.07. oraz od 21.08. do 31.08. prosimy o określenie zakresu prac w tych miesiącach. Czy Zamawiający wymaga, aby w lipcu zakres robót był ograniczony, czy też pozostaje bez zmian (tj. serwis dzienny, sprzątanie nocne, powierzenia)? Jeśli Zamawiający przewiduje ograniczenia, to prosimy o podanie w jakim zakresie, zarówno w lipcu, jak i w sierpniu.

Odpowiedź na Pytanie nr 8:

W okresie wakacyjnym zakres prac bez zmian.

Pytanie nr 9:

Prosimy o potwierdzenie, że za pomiary elektryczne w pomieszczeniach przekazanych do użytkowania Wykonawcy w toku realizacji przedmiotowej usługi odpowiada Zamawiający?

Odpowiedź na Pytanie nr 9:

Tak.

Pytanie nr 10:

Uprzejmie proszę o informację, czy Zamawiający akceptuje wystawienie przez wykonawcę ustrukturyzowanych faktur korygujących za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania <https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl/> ?

Odpowiedź na Pytanie nr 10:

Zamawiający akceptuje wystawianie ustrukturyzowanych faktur, w tym faktur korygujących za pośrednictwem PEF.

Pytanie nr 11:

Czy w ramach ubezpieczenia pracowników Zamawiający oczekuje odrębnego ubezpieczenia NNW pracowników z dedykowaną sumą ubezpieczenia, czy zaakceptuje ochronę w ramach polisy odpowiedzialności cywilnej z rozszerzeniem o OC pracodawcy?

Odpowiedź na Pytanie nr 11:

Zamawiający akceptuje ochronę w ramach polisy OC z rozszerzeniem polisy o OC pracodawcy.

Pytanie nr 12:

W związku z chęcią udziału w postępowaniu wnosimy o wpisanie we wzór umowy zapisów umożliwiających zmianę ceny umowy ze względu na: -zmianę stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, - wzrost wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, - zmianę zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne, - zmianę zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z 4.10.2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 1342 oraz z 2022 r. poz. 1079).

Odpowiedź na Pytanie nr 12:

Zamawiający podkreśla, że usługa będąca przedmiotem niniejszego postępowania będzie realizowana w okresie 12 miesięcy - przepis art. 436 pkt. 4 ustawy Pzp przewiduje obowiązek określenia przez Zamawiającego między innymi zasad wprowadzenia zmian w wysokości wynagrodzenia, w przypadku umów zawieranych na okres dłuższy niż 12 miesięcy. p

Dokonane wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia wiążą Wykonawców z chwilą ogłoszenia treści niniejszego pisma.

Zgodnie z dyspozycją art. 284 ust. 6 ustawy Pzp niniejsze wyjaśnienia SWZ zostają udostępnione na stronie internetowej prowadzonego postępowania: https://platformazakupowa.pl/pn/amuz_krakow