

Polska – Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych – Konserwacja i utrzymanie terenów zieleni miejskiej, tj. parków, zieleńców i pasów drogowych w Szczecinie (w podziale na części)

OJ S 181/2024 17/09/2024

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Usługi

## 1. Nabywca

---

### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gmina Miasto Szczecin - Zakład Usług Komunalnych

E-mail: [klaudia.szuba@zuk.szczecin.pl](mailto:klaudia.szuba@zuk.szczecin.pl)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

## 2. Procedura

---

### 2.1. Procedura

Tytuł: Konserwacja i utrzymanie terenów zieleni miejskiej, tj. parków, zieleńców i pasów drogowych w Szczecinie (w podziale na części)

Opis: 1. Przedmiot zamówienia został szczegółowo określony odpowiednio w załącznikach nr 7, 8/I – 8/III, 9/I – 9/III, 10/I – 10/III do SWZ. 2. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia z najwyższą starannością wymaganą od podmiotu profesjonalnie świadczącego tego typu usługi, na zasadzie zapewnienia najwyższej jakości prac, zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, w tym m. in. ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1587 ze zmianami) - Wytwórcą odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia jest Wykonawca (podstawa prawna: art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy o odpadach), a także z Zarządzeniem nr 140/21 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 23 marca 2021 r. w sprawie Standardów utrzymania, ochrony i rozwoju terenów zieleni Miasta Szczecin oraz obowiązków służących ich wdrożeniu, z SWZ i z ofertą, które będą stanowiły integralną część umowy. 3. Wykonawca będzie zobowiązany do zakupu od Zamawiającego drewna, które pozyska w związku z realizacją przedmiotu zamówienia. W ofercie cenowej Wykonawca nie uwzględnia ceny za zakup drewna. Zamawiający będzie wystawiał faktury za sprzedaż pozyskanego drewna. Kwoty wynikające z w/w faktur (ustalane w oparciu o aktualnie obowiązujące zarządzenie Dyrektora Zakładu Usług Komunalnych dot. cennika i zasad sprzedaży drewna z wycinek drzew z terenów zieleni miejskiej) będą potrącane z faktur wystawianych przez Wykonawcę za realizację przedmiotu zamówienia. 4. Wykonawca zapewni, we flocie pojazdów używanych przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia, co najmniej 10 % udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym w rozumieniu ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych. Identyfikator procedury: 64d30911-b7f5-4795-9d92-301fcd65290d

Wewnętrzny identyfikator: C/41/2024

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

#### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 77211500 Usługi pielęgnacji drzew, 77314100

Usługi w zakresie trawników, 90511300 Usługi zbierania śmieci

### 2.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Kraj: Polska

### 2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej - minimalny poziom zdolności to: 1) wykonanie należycie w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej: a) dwóch usług w zakresie pielęgnacji zieleni miejskiej, o łącznej wartości nie mniejszej niż 500 000,00 zł brutto, obejmujących co najmniej pielęgnację krzewów, utrzymanie czystości na terenach zieleni miejskiej i utrzymanie powierzchni alejek, oraz b) dwóch usług w drzewostanie miejskim lub parkowym, o łącznej wartości nie mniejszej niż 100 000,00 zł brutto, oraz c) dwóch usług w zakresie trawników, o łącznej wartości nie mniejszej niż 100 000,00 zł brutto, obejmujących co najmniej koszenie trawników. W przypadku składania oferty wspólnej, ww. warunek określony w poszczególnych ww. ppkt a), b) i c) musi spełniać jeden z wykonawców w całości. Analogicznie w przypadku polegania na zdolnościach zawodowych podmiotu udostępniającego zasoby. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług, wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wówczas Wykonawca wykazuje te usługi, w których wykonaniu bezpośrednio uczestniczył. W przypadku składania przez Wykonawcę oferty na więcej niż jedną część, Zamawiający dopuszcza możliwość łącznego spełniania warunku dotyczącego zdolności zawodowych, co oznacza, że wykonawca nie jest zobowiązany wykazywać innych usług odrębnie dla każdej części, na którą składa ofertę (te same usługi mogą zostać wykazane we wszystkich częściach, na które składana jest oferta). 2) dysponowanie: a) kierownikiem robót – osobą posiadającą: - tytuł magistra i dyplom ukończenia studiów wyższych o kierunku ogrodnictwo lub rolnictwo lub leśnictwo lub architektura krajobrazu lub technika rolna i leśna lub ochrona środowiska, - minimum 3-letnie doświadczenie w zakresie pielęgnacji zieleni, oraz b) 8 osobami – każda posiadająca: - wykształcenie zawodowe o kierunku ogrodniczym lub rolniczym lub leśnym albo - minimum 2 – letni staż pracy w branży związanej z utrzymaniem terenów zieleni, oraz c) 2 pilarzami drzew ozdobnych – każdy posiadający: ukończone kursy branżowe kwalifikujące do prac arborystycznych (potwierdzone ważnym certyfikatem, zaświadczeniem, itp.) - warunkiem jest wykazanie w zakresie kursu zajęć dotyczących cięć pielęgnacyjnych drzew, zabezpieczania ran oraz ubytków; kurs obsługi piły nie spełnia tych wymogów, minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe w prowadzeniu cięć w obrębie koron drzew ozdobnych, uprawnienia do pracy na wysokościach. W przypadku składania oferty wspólnej, ww. warunek wykonawcy mogą spełniać łącznie. W przypadku składania przez Wykonawcę oferty na więcej niż jedną część, Zamawiający nie dopuszcza możliwości łącznego spełniania warunku dotyczącego zdolności technicznych odnośnie osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, co oznacza, że wykonawca jest zobowiązany wykazać dysponowanie osobami odrębnie dla każdej części, na którą składa ofertę (ta sama osoba nie może zostać wykazana we wszystkich, na które składana jest oferta).

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

### 2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 2

### 2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

## 4. Grupa części zamówienia

---

### 4.1. Grupa części zamówienia: GLO-0001

Uwzględnione części zamówienia: LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: 1-Konserwacja i utrzymanie terenów zieleni miejskiej, tj. parków, zieleńców i pasów drogowych w Szczecinie – rejon V

Opis: 1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy pn. „Konserwacja i utrzymanie terenów zieleni miejskiej, tj. parków, zieleńców i pasów drogowych w Szczecinie – rejon V”. 2. Przedmiot umowy został szczegółowo określony w załącznikach nr 7, 8/I i 9/I do Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej: SWZ), które stanowią integralną część umowy. 3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmian krotności prac, a Wykonawcy nie będą przysługiwały z tego tytułu żadne roszczenia. Minimalna wartość świadczenia Stron to 80 % maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego. 4. W ramach realizacji umowy Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do: 1) stosowania się do miesięcznych zleceń prac przekazywanych przez Przedstawiciela Zamawiającego w formie pisemnej (faks lub e-mail), w terminie do 25 dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym będzie realizowane zlecenie, z wyjątkiem miesiąca, w którym zostaje zawarta umowa. Zlecenie prac dotyczące miesiąca, w którym została zawarta umowa, zostanie przekazane w terminie do 3 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy. Zlecenie prac będzie zawierało m. in.: nazwę obiektu, rodzaj prac i termin wykonania. Przedstawiciel Zamawiającego ma prawo modyfikacji miesięcznego zlecenia prac (zlecenia dodatkowe przekazywane faksem lub e-mailem), w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w czasie ustalania miesięcznego zlecenia prac, 2) sporządzania protokołów odbioru prac - odrębnie za prace wykonane w parkach i zieleńcach oraz za prace wykonane w pasach drogowych, potwierdzanych następnie przez Przedstawiciela Zamawiającego, przy czym protokoły odbioru prac będą sporządzane najpóźniej do pierwszego dnia roboczego miesiąca następującego po miesiącu, w którym były wykonane prace. Protokoły należy przedkładać faksem lub e-mailem Zakładowi Usług Komunalnych - w celu ich weryfikacji i akceptacji, czyli potwierdzenia przez Przedstawiciela Zamawiającego, 3) sporządzania kosztorysów powykonawczych - odrębnie za prace wykonane w parkach i zieleńcach oraz za prace wykonane w pasach drogowych, na podstawie potwierdzonych przez Przedstawiciela Zamawiającego protokołów odbioru prac; Kwoty wynikające z kosztorysów powykonawczych będą stanowiły sumę iloczynów faktycznie wykonanych prac w danym miesiącu i odpowiednio cen jednostkowych brutto zawartych w kosztorysie ofertowym, 4) wystawiania faktur VAT - odrębnie za prace wykonane w parkach i zieleńcach oraz za prace wykonane w pasach drogowych, 5) wykonywania prac innych, nie ujętych w kosztorysie ofertowym: a) Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania prac innych, nie ujętych w kosztorysie ofertowym, które są konieczne dla prawidłowej realizacji

przedmiotu umowy, po otrzymaniu – na piśmie, faksem, e-mailem lub telefonicznie - zgłoszenia przez Przedstawiciela Zamawiającego; b) prace inne, nie ujęte w kosztorysie ofertowym będą kosztorysowane metodą kalkulacji szczegółowej zgodnie z zasadami kosztorysowania, z zastosowaniem: A. cen robocizny wraz z kosztami pośrednimi i zyskiem, na poziomie średnich cen krajowych do robót inżynierskich, publikowanych w informatorach SEKOCENBUD, aktualnych na dzień sporządzania kosztorysu powykonawczego, B. cen sprzętu wraz z kosztami pośrednimi i zyskiem, na poziomie średnich cen publikowanych w informatorach SEKOCENBUD, aktualnych na dzień sporządzania kosztorysu powykonawczego, C. cen materiałów, wynikających z faktur VAT na zakupiony przez Wykonawcę materiał, z uwzględnieniem kosztów zakupu na poziomie średnich cen publikowanych w informatorach SEKOCENBUD, aktualnych na dzień sporządzania kosztorysu powykonawczego; faktury VAT odnośnie zakupionego materiału Wykonawca będzie zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu wraz z fakturą VAT za prace wykonane w danym okresie rozliczeniowym. 5. Wykonawca udziela: 1) 36-miesięcznej gwarancji jakości i rękojmi za wady na nasadzone drzewa, 2) 12-miesięcznej gwarancji jakości i rękojmi za wady na założony trawnik siewem, założony trawnik z rolki i krzewy. 6. Wykonawca zobowiązany jest do zakupu od Zamawiającego drewna, które pozyska w związku z realizacją przedmiotu umowy. Zamawiający wystawia faktury za sprzedaż pozyskanego drewna. Kwoty wynikające z w/w faktur (ustalane w oparciu o aktualnie obowiązujące zarządzenie Dyrektora Zakładu Usług Komunalnych dot. cennika i zasad sprzedaży drewna z wycinek drzew z terenów zieleni miejskiej) są potrącane z faktur wystawianych przez Wykonawcę za realizację przedmiotu umowy. 7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonywanie prac. 8. W razie konieczności wszelkie koszty związane z zajęciem pasa drogowego ponosi Wykonawca. 9. W okresie wykonywania usługi Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego (tzn. w dniu wykonywanej pracy) usunięcia urobku, powstałych w wyniku realizacji prac. 10. Odpowiedzialnym merytorycznie za realizację przedmiotu umowy po stronie Zamawiającego jest Zakład Usług Komunalnych. W związku z tym, korespondencję związaną z wykonywaniem zadania, z wyłączeniem faktur VAT za prace wykonane w pasach drogowych, Wykonawca kieruje na adres: Zakład Usług Komunalnych, 71-080 Szczecin, ul. Ku Słońcu 125A. Ze względu na limit znaków, szczegółowy zakres przedmiotu umowy zawiera załącznik nr 6 do SWZ.

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 77211500 Usługi pielęgnacji drzew, 77314100

Usługi w zakresie trawników, 90511300 Usługi zbierania śmieci

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Kraj: Polska

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Data początkowa: 02/01/2025

Data zakończenia trwania: 20/12/2027

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający przewiduje odwróconą kolejność oceny ofert, o której mowa w art. 139 ustawy – Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 2. Zamawiający przewiduje możliwość udzielania zamówień podobnych, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy – zamówienia udzielane w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy usług, polegającego na powtórzeniu podobnych usług, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego, do 100 % wartości zamówienia podstawowego. Zakres usług udzielanych w ramach zamówienia podobnego będzie zgodny z całością lub częścią zakresu usług udzielonych w ramach zakresu zamówienia podstawowego. Warunkiem udzielenia zamówienia podobnego będzie brak wykonywania tożsamego zakresu prac na tym samym obiekcie przez innego Wykonawcę. 3. Zmiana umowy: 1) zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić na podstawie i pod rygorem art. 455 ustawy, 2) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku: a) zmiany stawki podatku od towarów i usług, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, powodującej zwiększenie lub zmniejszenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy; zasady wprowadzania zmian: A. Wykonawca najpóźniej w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa wyżej, może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o dokonanie zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia wraz z jej uzasadnieniem oraz dokumentami niezbędnymi do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany mają wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w umowie, a w szczególności: - szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy oraz wykazanie adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę, - przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania umowy oraz założenia co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania umowy, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń - takimi jak np. umowy o pracę lub dokumenty potwierdzające zgłoszenie pracowników do ubezpieczeń, B. Zamawiający najpóźniej w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa wyżej, może przekazać Wykonawcy pisemny wniosek o dokonanie zmiany umowy, w przypadku wydania przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w wyżej. Wniosek powinien zawierać co najmniej propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia oraz powołanie zmian przepisów, przy czym przed przekazaniem ww. wniosku, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie informacji lub przekazanie wyjaśnień lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem) niezbędnych do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany, o których mowa wyżej, mają wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia, b) otrzymania przez Zamawiającego dodatkowych środków finansowych w trakcie obowiązywania umowy - Zamawiający ma prawo do zwiększenia maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego. W takim przypadku na uzasadniony wniosek Zamawiającego zmiana zostanie wprowadzona aneksem do umowy, c) niewykorzystania maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego dot. konserwacji i utrzymania terenów zieleni miejskiej w parkach i zieleńcach lub konserwacji i utrzymanie terenów zieleni miejskiej w pasach drogowych w ramach danej części. Zamawiający wówczas ma prawo przesunięcia pozostałej kwoty odpowiednio na poczet konserwacji i utrzymania terenów zieleni miejskiej w parkach i zieleńcach w tej lub innej części, lub na poczet konserwacji i utrzymania

terenów zieleni miejskiej w pasach drogowych w tej lub innej części. W takim przypadku na uzasadniony wniosek Zamawiającego zmiana zostanie wprowadzona aneksem do umowy, d) konieczności włączenia do konserwacji i utrzymania zieleni, kolejnego obiektu - Zamawiający ma prawo do zmiany wykazu obiektów objętych przedmiotem zamówienia. W takim przypadku na uzasadniony wniosek Zamawiającego zmiana zostanie wprowadzona aneksem do umowy, e) wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie prac zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązujących przepisów; W takim przypadku na uzasadniony wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, zmiana zostanie wprowadzona aneksem do umowy, f) wystąpienia siły wyższej, czyli zdarzenia zewnętrznego, którego skutków nie da się przewidzieć, np. huragan, powódź; W takim przypadku na uzasadniony wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, zmiana zostanie wprowadzona aneksem do umowy. 3) Poza przypadkami wskazanymi w pkt 2, Zamawiający przewiduje także zmianę wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego – stanowiącą wysokość wynagrodzenia Wykonawcy za realizację umowy, w przypadku zmiany kosztów Wykonawcy związanych z realizacją umowy. Zmiana zostanie dokonana z uwzględnieniem poniżej wskazanych zasad: a) początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia: 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy, b) sposób ustalenia wynagrodzenia: A. zmiana wynagrodzenia odbywa się na pisemny wniosek Strony; Strona wnioskująca zobowiązana jest uzasadnić swój wniosek potwierdzając wzrost lub spadek cen, o których mowa w lit. B poniżej, B. Strony dokonają zmiany wynagrodzenia Wykonawcy z wykorzystaniem wskaźnika ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny, w tym wskaźnika ogłaszanego w informacjach sygnałnych – wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (pot. Inflacja) w miesiącu, w którym przypada dzień zmiany w stosunku do analogicznego miesiąca roku ubiegłego, zw. dalej ‘wskaźnikiem’ (np. jeżeli umowa została zawarta w październiku 2024 r., jako wskaźnik 2025 r. zostanie przyjęty ogłoszony przez GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w październiku 2025 r. wskazując poziom zmiany (wzrost/spadek) cen towarów i usług konsumpcyjnych w październiku 2025 r. w porównaniu z analogicznym miesiącem ubiegłego roku, C. jeżeli wskaźnik, o którym mowa w lit. B, będzie wynosił więcej niż (+/-) 4%, wówczas dokonuje się zmiany wynagrodzenia Wykonawcy według poniższych zasad:  $Wzm = (W - 4) * 0,5$  gdzie: Wzm – wskaźnik zmiany wynagrodzenia, W - wskaźnik D. wartość powstała zgodnie z lit. C stanowić będzie procentową wartość, o którą to zostanie odpowiednio zwiększone (w przypadku wzrostu cen) lub zmniejszone (w przypadku spadku cen) wynagrodzenie Wykonawcy, c) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w niniejszym punkcie: 5 % wynagrodzenia wskazanego pierwotnie w umowie, d) w celu uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie postanawiają, że wynagrodzenie wypłacone Wykonawcy przed dniem zmiany oraz wynagrodzenie należne za usługi jednostkowe wykonane przed dniem zmiany, nie podlega modyfikacji; e) zmiana wysokości wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym punkcie, obowiązywać będzie od dnia zawarcia aneksu i będzie obejmować wyrównanie za okres od dnia zmiany, lecz nie wcześniej niż od dnia złożenia wniosku, o którym mowa w niniejszym pkt, f) w przypadku wykonywania umowy przy udziale podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia tych podwykonawców na zasadach określonych w niniejszym punkcie, w sytuacji, gdy zawarł z nimi umowy na usługi na okres przekraczający 6 miesięcy, a jego wynagrodzenie zostanie zmienione zgodnie z tymi zasadami. 4) Zamawiający i Wykonawca dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych. 5) Zmiana umowy nastąpić może z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy, przez przedstawienie drugiej Stronie propozycji zmiany w formie pisemnej, które powinny zawierać: a) rodzaj i zakres zmian, b) warunki wprowadzenia zmian, c) ustalenie, że zmiany nie modyfikują ogólnego charakteru umowy. 4.

Zamawiający: Gmina Miasto Szczecin: 1) Zakład Usług Komunalnych, ul. Ku Słońcu 125 A, 71-080 Szczecin, 2) Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego, ul. Klonowica 5, 71-241 Szczecin  
Prowadzący postępowanie: Zakład Usług Komunalnych, ul. Ku Słońcu 125 A, 71-080 Szczecin.

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: cena – 60 % Wykonawca w tym kryterium może otrzymać maksymalnie 60 pkt. Sposób przyznania punktów w kryterium „cena” (C):  $C = \text{najniższa cena} / \text{cena w ofercie ocenianej} \times 100 \text{ pkt} \times 60 \%$

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Opis: wysokość kary umownej z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania każdej pracy wynikającej z miesięcznego zlecenia prac, zlecenia dodatkowego lub pracy innej, nie ujętej w kosztorysie ofertowym – 40 % Wykonawca w tym kryterium może otrzymać maksymalnie 40 pkt. Sposób przyznania punktów w kryterium „wysokość kary umownej” (K): Punkty zostaną przyznane w zależności od wysokości zaproponowanej przez Wykonawcę kary umownej z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania każdej pracy wynikającej z miesięcznego zlecenia prac, zlecenia dodatkowego lub pracy innej, nie ujętej w kosztorysie ofertowym w następujący sposób: a) jeżeli Wykonawca zaproponuje karę umowną w wysokości 500,00 zł za każdy dzień niewykonania lub nienależytego wykonania pracy – 40 pkt b) jeżeli Wykonawca zaproponuje karę umowną w wysokości 400,00 zł za każdy dzień niewykonania lub nienależytego wykonania pracy – 20 pkt c) jeżeli Wykonawca zaproponuje karę umowną w wysokości 300,00 zł za każdy dzień niewykonania lub nienależytego wykonania pracy – 0 pkt Jeżeli Wykonawca zaproponuje karę umowną w wysokości mniejszej niż 300,00 zł, wówczas oferta zostanie odrzucona. Jeżeli Wykonawca zaproponuje karę umowną w wysokości większej niż 500,00 zł, wówczas do oceny ofert zostanie przyjęta maksymalna wysokość kary umownej, czyli 500,00 zł.

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Adres dokumentów zamówienia: [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl)

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl)

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium. 2. Wysokość wadium to odpowiednio: 1) część I: 48 000,00 zł (słownie: czterdzieści osiem tysięcy złotych i 00/100) 3. Wadium wnosi się do dnia 21.10.2024 r., do godziny 9.00. Za skutecznie wniesione wadium w pieniądzu Zamawiający uzna wadium, które w ww. terminie zostanie zaksięgowane na koncie Zamawiającego. 4. Wadium może być wnoszone: 1) w pieniądzu – przelewem na konto Zamawiającego: 78 1020 4795 0000 9002 0332 3672, 2) w gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju

Przedsiębiorczości – dokumenty wadialne (gwarancje bankowe, gwarancje ubezpieczeniowe, poręczenia) muszą zostać przekazane Zamawiającemu w oryginale w postaci elektronicznej, tj. w formie oryginału opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym osób upoważnionych do jego wystawienia (wystawców dokumentu). Dokumenty wadialne nie mogą zawierać postanowień uzależniających ich wygaśnięcie od zwrotu oryginału dokumentu do jego wystawcy. 5. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach. 6. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu zaleca się, aby w tytule przelewu wyraźnie oznaczyć nazwę zadania i część, a także wykonawcę wnoszącego wadium, szczególnie w przypadku, gdy wadium jest wnoszone przez pełnomocnika/pośrednika. 7. W przypadku, gdy wykonawca wnosi wadium w formie gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia: 1) dokument gwarancji/poręczenia sporządzony w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski, 2) gwarancje/poręczenia podlegać muszą prawu polskiemu; wszystkie spory odnośnie gwarancji/poręczeń będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich. 8. W przypadku, gdy wykonawca wnosi wadium w formie gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia z treści tych gwarancji /poręczeń musi w szczególności jednoznacznie wynikać: 1) zobowiązanie gwaranta /poręczyciela (np. banku, zakładu ubezpieczeń) do zapłaty całej kwoty wadium nieodwołalnie i bezwarunkowo na pierwsze żądanie zamawiającego (beneficjenta gwarancji/poręczenia) zawierające oświadczenie, że zaistniała co najmniej jedna z okoliczności przewidzianych w art. 98 ust. 6 pkt 1 – 3 ustawy, bez potwierdzania tych okoliczności, 2) termin obowiązywania gwarancji/poręczenia, który nie może być krótszy niż termin związania ofertą. 9. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, jeżeli nie wniesie on wadium lub wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy. 10. Zamawiający zwraca wadium zgodnie z art. 98 ust. 1 – 5 ustawy. 11. Wykonawca w formularzu oferty wpisuje nr konta, na które Zamawiający ma zwrócić wadium wniesione w pieniądzu.

Termin składania ofert: 21/10/2024 09:00:00 (UTC+2)

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 89 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 21/10/2024 10:00:00 (UTC+2)

Miejsce: [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl)

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Niedozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy. 2. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy, 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był zobowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym. 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy, stronom oraz uczestnikom



postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy.

#### **5.1.15. Techniki**

Umowa ramowa: Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów: Brak dynamicznego systemu zakupów

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Gmina Miasto Szczecin - Zakład Usług Komunalnych

TED eSender: Publications Office of the European Union

#### **5.1. Część zamówienia: LOT-0002**

Tytuł: 2-Konserwacja i utrzymanie terenów zieleni miejskiej, tj. parków, zieleńców i pasów drogowych w Szczecinie – rejon VI

Opis: 1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy pn. „Konserwacja i utrzymanie terenów zieleni miejskiej, tj. parków, zieleńców i pasów drogowych w Szczecinie – rejon VI”. 2. Przedmiot umowy został szczegółowo określony w załącznikach nr 7, 8/II i 9/II do Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej: SWZ), które stanowią integralną część umowy. 3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmian krotności prac, a Wykonawcy nie będą przysługiwały z tego tytułu żadne roszczenia. Minimalna wartość świadczenia Stron to 80 % maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego. 4. W ramach realizacji umowy Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do: 1) stosowania się do miesięcznych zleceń prac przekazywanych przez Przedstawiciela Zamawiającego w formie pisemnej (faks lub e-mail), w terminie do 25 dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym będzie realizowane zlecenie, z wyjątkiem miesiąca, w którym zostaje zawarta umowa. Zlecenie prac dotyczące miesiąca, w którym została zawarta umowa, zostanie przekazane w terminie do 3 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy. Zlecenie prac będzie zawierało m. in.: nazwę obiektu, rodzaj prac i termin wykonania. Przedstawiciel Zamawiającego ma prawo modyfikacji miesięcznego zlecenia prac (zlecenia dodatkowe przekazywane faksem lub e-mailem), w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w czasie ustalania miesięcznego zlecenia prac, 2) sporządzania protokołów odbioru prac - odrębnie za prace wykonane w parkach i zieleńcach oraz za prace wykonane w pasach drogowych, potwierdzanych następnie przez Przedstawiciela Zamawiającego, przy czym protokoły odbioru prac będą sporządzane najpóźniej do pierwszego dnia roboczego miesiąca następującego po miesiącu, w którym były wykonane prace. Protokoły należy przedkładać faksem lub e-mailem Zakładowi Usług Komunalnych - w celu ich weryfikacji i akceptacji, czyli potwierdzenia przez Przedstawiciela Zamawiającego, 3) sporządzania kosztorysów powykonawczych - odrębnie za prace wykonane w parkach i zieleńcach oraz za prace wykonane w pasach drogowych, na podstawie potwierdzonych przez Przedstawiciela Zamawiającego protokołów odbioru prac; Kwoty wynikające z kosztorysów powykonawczych będą stanowiły sumę iloczynów faktycznie wykonanych prac w danym miesiącu i odpowiednio cen jednostkowych brutto zawartych w kosztorysie ofertowym, 4) wystawiania faktur VAT - odrębnie za prace wykonane w parkach i zieleńcach oraz za prace wykonane w pasach drogowych, 5) wykonywania prac innych, nie ujętych w kosztorysie ofertowym: a) Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania prac innych, nie ujętych w kosztorysie ofertowym, które są konieczne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, po otrzymaniu – na piśmie, faksem, e-mailem lub telefonicznie - zgłoszenia przez Przedstawiciela Zamawiającego; b) prace inne, nie ujęte w kosztorysie ofertowym będą kosztorysowane metodą kalkulacji szczegółowej zgodnie z zasadami kosztorysowania, z zastosowaniem: A. cen robocizny wraz z kosztami pośrednimi i zyskiem, na poziomie średnich cen krajowych do robót inżynierskich, publikowanych w informatorach

SEKOCENBUD, aktualnych na dzień sporządzania kosztorysu powykonawczego, B. cen sprzętu wraz z kosztami pośrednimi i zyskiem, na poziomie średnich cen publikowanych w informatorach SEKOCENBUD, aktualnych na dzień sporządzania kosztorysu powykonawczego, C. cen materiałów, wynikających z faktur VAT na zakupiony przez Wykonawcę materiał, z uwzględnieniem kosztów zakupu na poziomie średnich cen publikowanych w informatorach SEKOCENBUD, aktualnych na dzień sporządzania kosztorysu powykonawczego; faktury VAT odnośnie zakupionego materiału Wykonawca będzie zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu wraz z fakturą VAT za prace wykonane w danym okresie rozliczeniowym. 5. Wykonawca udziela: 1) 36-miesięcznej gwarancji jakości i rękojmi za wady na nasadzone drzewa, 2) 12-miesięcznej gwarancji jakości i rękojmi za wady na założony trawnik siewem, założony trawnik z rolki i krzewy. 6. Wykonawca zobowiązany jest do zakupu od Zamawiającego drewna, które pozyska w związku z realizacją przedmiotu umowy. Zamawiający wystawia faktury za sprzedaż pozyskanego drewna. Kwoty wynikające z w/w faktur (ustalane w oparciu o aktualnie obowiązujące zarządzenie Dyrektora Zakładu Usług Komunalnych dot. cennika i zasad sprzedaży drewna z wycinek drzew z terenów zieleni miejskiej) są potrącane z faktur wystawianych przez Wykonawcę za realizację przedmiotu umowy. 7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonywanie prac. 8. W razie konieczności wszelkie koszty związane z zajęciem pasa drogowego ponosi Wykonawca. 9. W okresie wykonywania usługi Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego (tzn. w dniu wykonywanej pracy) usunięcia urobku, powstałych w wyniku realizacji prac. 10. Odpowiedzialnym merytorycznie za realizację przedmiotu umowy po stronie Zamawiającego jest Zakład Usług Komunalnych. W związku z tym, korespondencję związaną z wykonywaniem zadania, z wyłączeniem faktur VAT za prace wykonane w pasach drogowych, Wykonawca kieruje na adres: Zakład Usług Komunalnych, 71-080 Szczecin, ul. Ku Słońcu 125A. Ze względu na limit znaków, szczegółowy zakres przedmiotu umowy załącznik nr 6 do SWZ.

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 77211500 Usługi pielęgnacji drzew, 77314100

Usługi w zakresie trawników, 90511300 Usługi zbierania śmieci

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Kraj: Polska

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Data początkowa: 02/01/2025

Data zakończenia trwania: 20/12/2027

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający przewiduje odwróconą kolejność oceny ofert, o której

mowa w art. 139 ustawy – Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie

dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w

zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 2.

Zamawiający przewiduje możliwość udzielania zamówień podobnych, o których mowa w art.

214 ust. 1 pkt 7 ustawy – zamówienia udzielane w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy usług, polegającego na powtórzeniu podobnych usług, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego, do 100 % wartości zamówienia podstawowego. Zakres usług udzielanych w ramach zamówienia podobnego będzie zgodny z całością lub częścią zakresu usług udzielonych w ramach zakresu zamówienia podstawowego. Warunkiem udzielenia zamówienia podobnego będzie brak wykonywania tożsamego zakresu prac na tym samym obiekcie przez innego Wykonawcę. 3. Zmiana umowy: 1) zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić na podstawie i pod rygorem art. 455 ustawy, 2) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku: a) zmiany stawki podatku od towarów i usług, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, powodującej zwiększenie lub zmniejszenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy; zasady wprowadzania zmian: A. Wykonawca najpóźniej w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa wyżej, może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o dokonanie zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia wraz z jej uzasadnieniem oraz dokumentami niezbędnymi do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany mają wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w umowie, a w szczególności: - szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy oraz wykazanie adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę, - przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania umowy oraz założenia co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania umowy, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń - takimi jak np. umowy o pracę lub dokumenty potwierdzające zgłoszenie pracowników do ubezpieczeń, B. Zamawiający najpóźniej w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa wyżej, może przekazać Wykonawcy pisemny wniosek o dokonanie zmiany umowy, w przypadku wydania przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w wyżej. Wniosek powinien zawierać co najmniej propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia oraz powołanie zmian przepisów, przy czym przed przekazaniem ww. wniosku, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie informacji lub przekazanie wyjaśnień lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem) niezbędnych do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany, o których mowa wyżej, mają wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia, b) otrzymania przez Zamawiającego dodatkowych środków finansowych w trakcie obowiązywania umowy - Zamawiający ma prawo do zwiększenia maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego. W takim przypadku na uzasadniony wniosek Zamawiającego zmiana zostanie wprowadzona aneksem do umowy, c) niewykorzystania maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego dot. konserwacji i utrzymania terenów zieleni miejskiej w parkach i zieleńcach lub konserwacji i utrzymanie terenów zieleni miejskiej w pasach drogowych w ramach danej części. Zamawiający wówczas ma prawo przesunięcia pozostałej kwoty odpowiednio na poczet konserwacji i utrzymania terenów zieleni miejskiej w parkach i zieleńcach w tej lub innej części, lub na poczet konserwacji i utrzymania terenów zieleni miejskiej w pasach drogowych w tej lub innej części. W takim przypadku na uzasadniony wniosek Zamawiającego zmiana zostanie wprowadzona aneksem do umowy, d) konieczności włączenia do konserwacji i utrzymania zieleni, kolejnego obiektu - Zamawiający ma prawo do zmiany wykazu obiektów objętych przedmiotem zamówienia. W takim przypadku na uzasadniony wniosek Zamawiającego zmiana zostanie wprowadzona aneksem do umowy,

e) wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie prac zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązujących przepisów; W takim przypadku na uzasadniony wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, zmiana zostanie wprowadzona aneksem do umowy, f) wystąpienia siły wyższej, czyli zdarzenia zewnętrznego, którego skutków nie da się przewidzieć, np. huragan, powódź; W takim przypadku na uzasadniony wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, zmiana zostanie wprowadzona aneksem do umowy. 3) Poza przypadkami wskazanymi w pkt 2, Zamawiający przewiduje także zmianę wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego – stanowiącą wysokość wynagrodzenia Wykonawcy za realizację umowy, w przypadku zmiany kosztów Wykonawcy związanych z realizacją umowy. Zmiana zostanie dokonana z uwzględnieniem poniżej wskazanych zasad: a) początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia: 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy, b) sposób ustalenia wynagrodzenia: A. zmiana wynagrodzenia odbywa się na pisemny wniosek Strony; Strona wnioskująca zobowiązana jest uzasadnić swój wniosek potwierdzając wzrost lub spadek cen, o których mowa w lit. B poniżej, B. Strony dokonają zmiany wynagrodzenia Wykonawcy z wykorzystaniem wskaźnika ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny, w tym wskaźnika ogłaszanego w informacjach sygnałnych – wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (pot. Inflacja) w miesiącu, w którym przypada dzień zmiany w stosunku do analogicznego miesiąca roku ubiegłego, zw. dalej "wskaźnikiem" (np. jeżeli umowa została zawarta w październiku 2024 r., jako wskaźnik 2025 r. zostanie przyjęty ogłoszony przez GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w październiku 2025 r. wskazując poziom zmiany (wzrost/spadek) cen towarów i usług konsumpcyjnych w październiku 2025 r. w porównaniu z analogicznym miesiącem ubiegłego roku, C. jeżeli wskaźnik, o którym mowa w lit. B, będzie wynosił więcej niż (+/-) 4%, wówczas dokonuje się zmiany wynagrodzenia Wykonawcy według poniższych zasad:  $Wzm = (W - 4) * 0,5$  gdzie: Wzm – wskaźnik zmiany wynagrodzenia, W - wskaźnik D. wartość powstała zgodnie z lit. C stanowić będzie procentową wartość, o którą to zostanie odpowiednio zwiększone (w przypadku wzrostu cen) lub zmniejszone (w przypadku spadku cen) wynagrodzenie Wykonawcy, c) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w niniejszym punkcie: 5 % wynagrodzenia wskazanego pierwotnie w umowie, d) w celu uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie postanawiają, że wynagrodzenie wypłacone Wykonawcy przed dniem zmiany oraz wynagrodzenie należne za usługi jednostkowe wykonane przed dniem zmiany, nie podlega modyfikacji; e) zmiana wysokości wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym punkcie, obowiązywać będzie od dnia zawarcia aneksu i będzie obejmować wyrównanie za okres od dnia zmiany, lecz nie wcześniej niż od dnia złożenia wniosku, o którym mowa w niniejszym pkt, f) w przypadku wykonywania umowy przy udziale podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia tych podwykonawców na zasadach określonych w niniejszym punkcie, w sytuacji, gdy zawarł z nimi umowy na usługi na okres przekraczający 6 miesięcy, a jego wynagrodzenie zostanie zmienione zgodnie z tymi zasadami. 4) Zamawiający i Wykonawca dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych. 5) Zmiana umowy nastąpić może z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy, przez przedstawienie drugiej Stronie propozycji zmiany w formie pisemnej, które powinny zawierać: a) rodzaj i zakres zmian, b) warunki wprowadzenia zmian, c) ustalenie, że zmiany nie modyfikują ogólnego charakteru umowy. 4. Zamawiający: Gmina Miasto Szczecin: 1) Zakład Usług Komunalnych, ul. Ku Słońcu 125 A, 71-080 Szczecin, 2) Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego, ul. Klonowica 5, 71-241 Szczecin Prowadzący postępowanie: Zakład Usług Komunalnych, ul. Ku Słońcu 125 A, 71-080 Szczecin.

### 5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

### 5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: cena – 60 % Wykonawca w tym kryterium może otrzymać maksymalnie 60 pkt. Sposób przyznania punktów w kryterium „cena” (C):  $C = \text{najniższa cena} / \text{cena w ofercie ocenianej} \times 100 \text{ pkt} \times 60 \%$

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Opis: wysokość kary umownej z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania każdej pracy wynikającej z miesięcznego zlecenia prac, zlecenia dodatkowego lub pracy innej, nie ujętej w kosztorysie ofertowym – 40 % Wykonawca w tym kryterium może otrzymać maksymalnie 40 pkt. Sposób przyznania punktów w kryterium „wysokość kary umownej” (K): Punkty zostaną przyznane w zależności od wysokości zaproponowanej przez Wykonawcę kary umownej z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania każdej pracy wynikającej z miesięcznego zlecenia prac, zlecenia dodatkowego lub pracy innej, nie ujętej w kosztorysie ofertowym w następujący sposób: a) jeżeli Wykonawca zaproponuje karę umowną w wysokości 500,00 zł za każdy dzień niewykonania lub nienależytego wykonania pracy – 40 pkt b) jeżeli Wykonawca zaproponuje karę umowną w wysokości 400,00 zł za każdy dzień niewykonania lub nienależytego wykonania pracy – 20 pkt c) jeżeli Wykonawca zaproponuje karę umowną w wysokości 300,00 zł za każdy dzień niewykonania lub nienależytego wykonania pracy – 0 pkt Jeżeli Wykonawca zaproponuje karę umowną w wysokości mniejszej niż 300,00 zł, wówczas oferta zostanie odrzucona. Jeżeli Wykonawca zaproponuje karę umowną w wysokości większej niż 500,00 zł, wówczas do oceny ofert zostanie przyjęta maksymalna wysokość kary umownej, czyli 500,00 zł.

### 5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl)

### 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl)

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium. 2. Wysokość wadium to część II: 56 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt sześć tysięcy złotych i 00/100) 3. Wadium wnosi się do dnia 21.10. 2024 r., do godziny 9.00. Za skutecznie wniesione wadium w pieniądzu Zamawiający uzna wadium, które w ww. terminie zostanie zaksięgowane na koncie Zamawiającego. 4. Wadium może być wnoszone: 1) w pieniądzu – przelewem na konto Zamawiającego: 78 1020 4795 0000 9002 0332 3672, 2) w gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości – dokumenty wadialne (gwarancje bankowe, gwarancje ubezpieczeniowe, poręczenia) muszą zostać przekazane Zamawiającemu w oryginale w postaci elektronicznej, tj. w formie oryginału opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym osób upoważnionych do jego wystawienia (wystawców dokumentu). Dokumenty wadialne nie mogą

zawierać postanowień uzależniających ich wygaśnięcie od zwrotu oryginału dokumentu do jego wystawcy. 5. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach. 6. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu zaleca się, aby w tytule przelewu wyraźnie oznaczyć nazwę zadania i część, a także wykonawcę wnoszącego wadium, szczególnie w przypadku, gdy wadium jest wnoszone przez pełnomocnika/pośrednika. 7. W przypadku, gdy wykonawca wnosi wadium w formie gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia: 1) dokument gwarancji/poręczenia sporządzony w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski, 2) gwarancje/poręczenia podlegać muszą prawu polskiemu; wszystkie spory odnośnie gwarancji/poręczeń będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich. 8. W przypadku, gdy wykonawca wnosi wadium w formie gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia z treści tych gwarancji /poręczeń musi w szczególności jednoznacznie wynikać: 1) zobowiązanie gwaranta /poręczyciela (np. banku, zakładu ubezpieczeń) do zapłaty całej kwoty wadium nieodwołalnie i bezwarunkowo na pierwsze żądanie zamawiającego (beneficjenta gwarancji/poręczenia) zawierające oświadczenie, że zaistniała co najmniej jedna z okoliczności przewidzianych w art. 98 ust. 6 pkt 1 – 3 ustawy, bez potwierdzania tych okoliczności, 2) termin obowiązywania gwarancji/poręczenia, który nie może być krótszy niż termin związania ofertą. 9. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, jeżeli nie wniesie on wadium lub wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy. 10. Zamawiający zwraca wadium zgodnie z art. 98 ust. 1 – 5 ustawy. 11. Wykonawca w formularzu oferty wpisuje nr konta, na które Zamawiający ma zwrócić wadium wniesione w pieniądzu.

Termin składania ofert: 21/10/2024 09:00:00 (UTC+2)

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 89 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 21/10/2024 10:00:00 (UTC+2)

Miejsce: [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl)

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Niedozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy. 2. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy, 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był zobowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym. 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy.

#### 5.1.15. Techniki

Umowa ramowa: Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów: Brak dynamicznego systemu zakupów

#### 5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Gmina Miasto Szczecin - Zakład Usług Komunalnych

TED eSender: Publications Office of the European Union

#### 5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: 3-Konserwacja i utrzymanie terenów zieleni miejskiej, tj. parków, zieleńców i pasów drogowych w Szczecinie – rejon VII

Opis: 1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy pn. „Konserwacja i utrzymanie terenów zieleni miejskiej, tj. parków, zieleńców i pasów drogowych w Szczecinie – rejon VII”. 2. Przedmiot umowy został szczegółowo określony w załącznikach nr 7, 8/III i 9/III do Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej: SWZ), które stanowią integralną część umowy. 3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmian krotności prac, a Wykonawcy nie będą przysługiwały z tego tytułu żadne roszczenia. Minimalna wartość świadczenia Stron to 80 % maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego. 4. W ramach realizacji umowy Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do: 1) stosowania się do miesięcznych zleceń prac przekazywanych przez Przedstawiciela Zamawiającego w formie pisemnej (faks lub e-mail), w terminie do 25 dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym będzie realizowane zlecenie, z wyjątkiem miesiąca, w którym zostaje zawarta umowa. Zlecenie prac dotyczące miesiąca, w którym została zawarta umowa, zostanie przekazane w terminie do 3 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy. Zlecenie prac będzie zawierało m. in.: nazwę obiektu, rodzaj prac i termin wykonania. Przedstawiciel Zamawiającego ma prawo modyfikacji miesięcznego zlecenia prac (zlecenia dodatkowe przekazywane faksem lub e-mailem), w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w czasie ustalania miesięcznego zlecenia prac, 2) sporządzania protokołów odbioru prac - odrębnie za prace wykonane w parkach i zieleńcach oraz za prace wykonane w pasach drogowych, potwierdzanych następnie przez Przedstawiciela Zamawiającego, przy czym protokoły odbioru prac będą sporządzane najpóźniej do pierwszego dnia roboczego miesiąca następującego po miesiącu, w którym były wykonane prace. Protokoły należy przedkładać faksem lub e-mailem Zakładowi Usług Komunalnych - w celu ich weryfikacji i akceptacji, czyli potwierdzenia przez Przedstawiciela Zamawiającego, 3) sporządzania kosztorysów powykonawczych - odrębnie za prace wykonane w parkach i zieleńcach oraz za prace wykonane w pasach drogowych, na podstawie potwierdzonych przez Przedstawiciela Zamawiającego protokołów odbioru prac; Kwoty wynikające z kosztorysów powykonawczych będą stanowiły sumę iloczynów faktycznie wykonanych prac w danym miesiącu i odpowiednio cen jednostkowych brutto zawartych w kosztorysie ofertowym, 4) wystawiania faktur VAT - odrębnie za prace wykonane w parkach i zieleńcach oraz za prace wykonane w pasach drogowych, 5) wykonywania prac innych, nie ujętych w kosztorysie ofertowym: a) Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania prac innych, nie ujętych w kosztorysie ofertowym, które są konieczne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, po otrzymaniu – na piśmie, faksem, e-mailem lub telefonicznie - zgłoszenia przez Przedstawiciela Zamawiającego; b) prace inne, nie ujęte w kosztorysie ofertowym będą kosztorysowane metodą kalkulacji szczegółowej zgodnie z zasadami kosztorysowania, z zastosowaniem: A. cen robocizny wraz z kosztami pośrednimi i zyskiem, na poziomie średnich cen krajowych do robót inżynierskich, publikowanych w informatorach SEKOCENBUD, aktualnych na dzień sporządzania kosztorysu powykonawczego, B. cen sprzętu wraz z kosztami pośrednimi i zyskiem, na poziomie średnich cen publikowanych w informatorach SEKOCENBUD, aktualnych na dzień sporządzania kosztorysu powykonawczego, C. cen materiałów, wynikających z faktur VAT na zakupiony przez Wykonawcę materiał, z uwzględnieniem kosztów zakupu na poziomie średnich cen publikowanych w informatorach SEKOCENBUD, aktualnych na dzień sporządzania kosztorysu powykonawczego; faktury VAT odnośnie zakupionego materiału Wykonawca

będzie zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu wraz z fakturą VAT za prace wykonane w danym okresie rozliczeniowym. 5. Wykonawca udziela: 1) 36-miesięcznej gwarancji jakości i rękojmi za wady na nasadzone drzewa, 2) 12-miesięcznej gwarancji jakości i rękojmi za wady na założony trawnik siewem, założony trawnik z rolki i krzewy. 6. Wykonawca zobowiązany jest do zakupu od Zamawiającego drewna, które pozyska w związku z realizacją przedmiotu umowy. Zamawiający wystawia faktury za sprzedaż pozyskanego drewna. Kwoty wynikające z w/w faktur (ustalane w oparciu o aktualnie obowiązujące zarządzenie Dyrektora Zakładu Usług Komunalnych dot. cennika i zasad sprzedaży drewna z wycinek drzew z terenów zieleni miejskiej) są potrącane z faktur wystawianych przez Wykonawcę za realizację przedmiotu umowy. 7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonywanie prac. 8. W razie konieczności wszelkie koszty związane z zajęciem pasa drogowego ponosi Wykonawca. 9. W okresie wykonywania usługi Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego (tzn. w dniu wykonywanej pracy) usunięcia urobku, powstałych w wyniku realizacji prac. 10. Odpowiedzialnym merytorycznie za realizację przedmiotu umowy po stronie Zamawiającego jest Zakład Usług Komunalnych. W związku z tym, korespondencję związaną z wykonywaniem zadania, z wyłączeniem faktur VAT za prace wykonane w pasach drogowych, Wykonawca kieruje na adres: Zakład Usług Komunalnych, 71-080 Szczecin, ul. Ku Słońcu 125A. Ze względu na limit znaków, szczegółowy zakres przedmiotu umowy zawiera załącznik nr 6 do SWZ.

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 77211500 Usługi pielęgnacji drzew, 77314100

Usługi w zakresie trawników, 90511300 Usługi zbierania śmieci

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Kraj: Polska

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Data początkowa: 02/01/2025

Data zakończenia trwania: 20/12/2027

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający przewiduje odwróconą kolejność oceny ofert, o której mowa w art. 139 ustawy – Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie

dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 2.

Zamawiający przewiduje możliwość udzielania zamówień podobnych, o których mowa w art.

214 ust. 1 pkt 7 ustawy – zamówienia udzielane w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy usług, polegającego na powtórzeniu

podobnych usług, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego, do 100 % wartości

zamówienia podstawowego. Zakres usług udzielanych w ramach zamówienia podobnego

będzie zgodny z całością lub częścią zakresu usług udzielonych w ramach zakresu

zamówienia podstawowego. Warunkiem udzielenia zamówienia podobnego będzie brak

wykonywania tożsamego zakresu prac na tym samym obiekcie przez innego Wykonawcę. 3.



Zmiana umowy: 1) zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić na podstawie i pod rygorem art. 455 ustawy, 2) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku:

a) zmiany stawki podatku od towarów i usług, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, powodującej zwiększenie lub zmniejszenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy; zasady wprowadzania zmian: A. Wykonawca najpóźniej w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa wyżej, może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o dokonanie zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia wraz z jej uzasadnieniem oraz dokumentami niezbędnymi do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany mają wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w umowie, a w szczególności: - szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy oraz wykazanie adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę, - przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania umowy oraz założenia co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania umowy, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń - takimi jak np. umowy o pracę lub dokumenty potwierdzające zgłoszenie pracowników do ubezpieczeń, B. Zamawiający najpóźniej w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa wyżej, może przekazać Wykonawcy pisemny wniosek o dokonanie zmiany umowy, w przypadku wydania przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w wyżej. Wniosek powinien zawierać co najmniej propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia oraz powołanie zmian przepisów, przy czym przed przekazaniem ww. wniosku, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie informacji lub przekazanie wyjaśnień lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem) niezbędnych do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany, o których mowa wyżej, mają wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia, b) otrzymania przez Zamawiającego dodatkowych środków finansowych w trakcie obowiązywania umowy - Zamawiający ma prawo do zwiększenia maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego. W takim przypadku na uzasadniony wniosek Zamawiającego zmiana zostanie wprowadzona aneksem do umowy, c) niewykorzystania maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego dot. konserwacji i utrzymania terenów zieleni miejskiej w parkach i zieleńcach lub konserwacji i utrzymanie terenów zieleni miejskiej w pasach drogowych w ramach danej części. Zamawiający wówczas ma prawo przesunięcia pozostałej kwoty odpowiednio na poczet konserwacji i utrzymania terenów zieleni miejskiej w parkach i zieleńcach w tej lub innej części, lub na poczet konserwacji i utrzymania terenów zieleni miejskiej w pasach drogowych w tej lub innej części. W takim przypadku na uzasadniony wniosek Zamawiającego zmiana zostanie wprowadzona aneksem do umowy, d) konieczności włączenia do konserwacji i utrzymania zieleni, kolejnego obiektu - Zamawiający ma prawo do zmiany wykazu obiektów objętych przedmiotem zamówienia. W takim przypadku na uzasadniony wniosek Zamawiającego zmiana zostanie wprowadzona aneksem do umowy, e) wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie prac zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązujących przepisów; W takim przypadku na uzasadniony wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, zmiana zostanie wprowadzona aneksem do umowy, f) wystąpienia siły wyższej, czyli zdarzenia zewnętrznego, którego skutków nie da się przewidzieć, np. huragan, powódź; W takim przypadku na uzasadniony wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, zmiana zostanie wprowadzona aneksem do umowy. 3) Poza przypadkami wskazanymi w pkt 2, Zamawiający przewiduje

także zmianę wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego – stanowiącą wysokość wynagrodzenia Wykonawcy za realizację umowy, w przypadku zmiany kosztów Wykonawcy związanych z realizacją umowy. Zmiana zostanie dokonana z uwzględnieniem poniżej wskazanych zasad: a) początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia: 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy, b) sposób ustalenia wynagrodzenia: A. zmiana wynagrodzenia odbywa się na pisemny wniosek Strony; Strona wnioskująca zobowiązana jest uzasadnić swój wniosek potwierdzając wzrost lub spadek cen, o których mowa w lit. B poniżej, B. Strony dokonają zmiany wynagrodzenia Wykonawcy z wykorzystaniem wskaźnika ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny, w tym wskaźnika ogłaszanego w informacjach sygnałnych – wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (pot. Inflacja) w miesiącu, w którym przypada dzień zmiany w stosunku do analogicznego miesiąca roku ubiegłego, zw. dalej ‘wskaźnikiem’ (np. jeżeli umowa została zawarta w październiku 2024 r., jako wskaźnik 2025 r. zostanie przyjęty ogłoszony przez GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w październiku 2025 r. wskazując poziom zmiany (wzrost/spadek) cen towarów i usług konsumpcyjnych w październiku 2025 r. w porównaniu z analogicznym miesiącem ubiegłego roku, C. jeżeli wskaźnik, o którym mowa w lit. B, będzie wynosił więcej niż (+/-) 4%, wówczas dokonuje się zmiany wynagrodzenia Wykonawcy według poniższych zasad:  $Wzm = (W - 4) * 0,5$  gdzie: Wzm – wskaźnik zmiany wynagrodzenia, W - wskaźnik D. wartość powstała zgodnie z lit. C stanowić będzie procentową wartość, o którą to zostanie odpowiednio zwiększone (w przypadku wzrostu cen) lub zmniejszone (w przypadku spadku cen) wynagrodzenie Wykonawcy, c) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w niniejszym punkcie: 5 % wynagrodzenia wskazanego pierwotnie w umowie, d) w celu uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie postanawiają, że wynagrodzenie wypłacone Wykonawcy przed dniem zmiany oraz wynagrodzenie należne za usługi jednostkowe wykonane przed dniem zmiany, nie podlega modyfikacji; e) zmiana wysokości wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym punkcie, obowiązywać będzie od dnia zawarcia aneksu i będzie obejmować wyrównanie za okres od dnia zmiany, lecz nie wcześniej niż od dnia złożenia wniosku, o którym mowa w niniejszym pkt, f) w przypadku wykonywania umowy przy udziale podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia tych podwykonawców na zasadach określonych w niniejszym punkcie, w sytuacji, gdy zawarł z nimi umowy na usługi na okres przekraczający 6 miesięcy, a jego wynagrodzenie zostanie zmienione zgodnie z tymi zasadami. 4) Zamawiający i Wykonawca dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych. 5) Zmiana umowy nastąpić może z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy, przez przedstawienie drugiej Stronie propozycji zmiany w formie pisemnej, które powinny zawierać: a) rodzaj i zakres zmian, b) warunki wprowadzenia zmian, c) ustalenie, że zmiany nie modyfikują ogólnego charakteru umowy. 4. Zamawiający: Gmina Miasto Szczecin: 1) Zakład Usług Komunalnych, ul. Ku Słońcu 125 A, 71-080 Szczecin, 2) Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego, ul. Klonowica 5, 71-241 Szczecin Prowadzący postępowanie: Zakład Usług Komunalnych, ul. Ku Słońcu 125 A, 71-080 Szczecin.

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: cena – 60 % Wykonawca w tym kryterium może otrzymać maksymalnie 60 pkt. Sposób przyznania punktów w kryterium „cena” (C):  $C = \text{najniższa cena} / \text{cena w ofercie ocenianej} \times 100 \text{ pkt} \times 60 \%$

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Opis: wysokość kary umownej z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania każdej pracy wynikającej z miesięcznego zlecenia prac, zlecenia dodatkowego lub pracy innej, nie ujętej w kosztorysie ofertowym – 40 % Wykonawca w tym kryterium może otrzymać maksymalnie 40 pkt. Sposób przyznania punktów w kryterium „wysokość kary umownej” (K): Punkty zostaną przyznane w zależności od wysokości zaproponowanej przez Wykonawcę kary umownej z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania każdej pracy wynikającej z miesięcznego zlecenia prac, zlecenia dodatkowego lub pracy innej, nie ujętej w kosztorysie ofertowym w następujący sposób: a) jeżeli Wykonawca proponuje karę umowną w wysokości 500,00 zł za każdy dzień niewykonania lub nienależytego wykonania pracy – 40 pkt b) jeżeli Wykonawca proponuje karę umowną w wysokości 400,00 zł za każdy dzień niewykonania lub nienależytego wykonania pracy – 20 pkt c) jeżeli Wykonawca proponuje karę umowną w wysokości 300,00 zł za każdy dzień niewykonania lub nienależytego wykonania pracy – 0 pkt Jeżeli Wykonawca proponuje karę umowną w wysokości mniejszej niż 300,00 zł, wówczas oferta zostanie odrzucona. Jeżeli Wykonawca proponuje karę umowną w wysokości większej niż 500,00 zł, wówczas do oceny ofert zostanie przyjęta maksymalna wysokość kary umownej, czyli 500,00 zł.

#### 5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: [www.platoformazakupowa.pl](http://www.platoformazakupowa.pl)

#### 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: [www.platoformazakupowa.pl](http://www.platoformazakupowa.pl)

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium. 2. Wysokość wadium to część III: 52 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące złotych i 00/100) 3. Wadium wnosi się do dnia 21.10. 2024 r., do godziny 9.00. Za skutecznie wniesione wadium w pieniądzu Zamawiający uzna wadium, które w ww. terminie zostanie zaksięgowane na koncie Zamawiającego. 4. Wadium może być wnoszone: 1) w pieniądzu – przelewem na konto Zamawiającego: 78 1020 4795 0000 9002 0332 3672, 2) w gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości – dokumenty wadialne (gwarancje bankowe, gwarancje ubezpieczeniowe, poręczenia) muszą zostać przekazane Zamawiającemu w oryginale w postaci elektronicznej, tj. w formie oryginału opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym osób upoważnionych do jego wystawienia (wystawców dokumentu). Dokumenty wadialne nie mogą zawierać postanowień uzależniających ich wygaśnięcie od zwrotu oryginału dokumentu do jego wystawcy. 5. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach. 6. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu zaleca się, aby w tytule przelewu wyraźnie oznaczyć nazwę zadania i część, a także wykonawcę wnoszącego wadium, szczególnie w przypadku, gdy wadium jest wnoszone przez pełnomocnika/pośrednika. 7. W przypadku, gdy wykonawca wnosi wadium w formie gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia: 1)

dokument gwarancji/poręczenia sporządzony w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski, 2) gwarancje/poręczenia podlegać muszą prawu polskiemu; wszystkie spory odnośnie gwarancji/poręczeń będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich. 8. W przypadku, gdy wykonawca wnosi wadium w formie gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia z treści tych gwarancji /poręczeń musi w szczególności jednoznacznie wynikać: 1) zobowiązanie gwaranta /poręczyciela (np. banku, zakładu ubezpieczeń) do zapłaty całej kwoty wadium nieodwołalnie i bezwarunkowo na pierwsze żądanie zamawiającego (beneficjenta gwarancji/poręczenia) zawierające oświadczenie, że zaistniała co najmniej jedna z okoliczności przewidzianych w art. 98 ust. 6 pkt 1 – 3 ustawy, bez potwierdzania tych okoliczności, 2) termin obowiązywania gwarancji/poręczenia, który nie może być krótszy niż termin związania ofertą. 9. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, jeżeli nie wnieśli wadium lub wnieśli wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy. 10. Zamawiający zwraca wadium zgodnie z art. 98 ust. 1 – 5 ustawy. 11. Wykonawca w formularzu oferty wpisuje nr konta, na które Zamawiający ma zwrócić wadium wniesione w pieniądzu.

Termin składania ofert: 21/10/2024 09:00:00 (UTC+2)

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 89 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 21/10/2024 10:00:00 (UTC+2)

Miejsce: [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl)

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Niedozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy. 2. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy, 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był zobowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym. 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy.

#### **5.1.15. Techniki**

Umowa ramowa: Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów: Brak dynamicznego systemu zakupów

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Gmina Miasto Szczecin - Zakład Usług Komunalnych

TED eSender: Publications Office of the European Union

## **8. Organizacje**

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gmina Miasto Szczecin - Zakład Usług Komunalnych

Numer rejestracyjny: 8510309410

Adres pocztowy: ul. Ku Słońcu 125A

Miejscowość: Szczecin

Kod pocztowy: 71-080

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Klaudia Szuba

E-mail: [klaudia.szuba@zuk.szczecin.pl](mailto:klaudia.szuba@zuk.szczecin.pl)

Telefon: +48 91 4857141

Adres strony internetowej: <https://platformazakupowa.pl/pn/zuk.szczecin>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl)

Profil nabywcy: [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl)

#### **Role tej organizacji:**

Nabywca

Organ odwoławczy

### 8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

#### **Role tej organizacji:**

TED eSender

## 11. Informacje o ogłoszeniu

---

### 11.1. Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 847e2377-4966-41ae-b157-fa04c146d50f - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 16/09/2024 12:24:51 (UTC)

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

### 11.2. Informacje o publikacji

Numer publikacji ogłoszenia: 555772-2024

Numer wydania Dz.U. S: 181/2024

Data publikacji: 17/09/2024