

**OFERENCI**

**TELEFONY:**

|  |              |
|--|--------------|
| Sekretariat  | 32 335 0 105 |
|  | 32 335 0 106 |
| Pogotowie Ciepłownicze                                     | 32 335 0 110 |
| Dział Sprzedaży i Marketingu                               | 32 335 0 118 |
| Sekcja ds. Auditingu Zewn.<br>i Efektywności Energetycznej | 32 335 0 190 |



e-mail: [office@pec.gliwice.pl](mailto:office@pec.gliwice.pl)  
internet: [www.pec.gliwice.pl](http://www.pec.gliwice.pl)

Nr sprawy: 001117/24

Nr dokumentu: 82/24/DZ

Wasz Znak:

Data: 25.06.2024r

**Dotyczy: postępowania przetargowego na *Zabudowę i uruchomienie układu pompowego dla nowego źródła ciepła o mocy 8,2 MWt w hali RÓŻA przy ul. Sowińskiego w Gliwicach wraz z robotami towarzyszącymi***

**Zamawiający przekazuje treść pytań wraz z odpowiedziami do postępowania jw.**

Pytania:

1. Czy w zakresie dostawy jest licznik ciepła, jeśli tak to jakie ma mieć parametry?

***Odpowiedź: Licznik ciepła jest po stronie dostawcy jednostek kogeneracyjnych.***

2. Czy w zakresie Wykonawcy jest sporządzenie dokumentacji powykonawczej w formacie 3D?

***Odpowiedź: W zakresie Wykonawcy jest sporządzenie dokumentacji powykonawczej, bazując na dokumentacji udostępnionej do przetargu, nanosząc ewentualne zmiany powstałe podczas realizacji zamierzenia inwestycyjnego. Dopuszcza się format 3D.***

3. Czy w odniesieniu do punktu 1.2.3. Na miejscu załadunek jest po stronie Zamawiającego?

***Odpowiedź: W odniesieniu do zapisów punktu 1.2.3. wzoru umowy, transport materiałów z magazynu Zamawiającego znajdującego się w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy 135 na plac budowy w razie konieczności, obejmuje załadunek siłami Wykonawcy.***

4. Czy możemy te warunki w punkcie 1.2.5. poznać przed realizacją albo zmienić zapis na:  
"uporządkować do stanu zastanego przed rozpoczęciem realizacji",

***Odpowiedź: Zamawiający koryguje zapis punktu 1.2.5. we wzorze umowy do treści:***

***Uporządkowanie terenu placu budowy/montażu urządzeń po robotach należy przeprowadzić w sposób i w zakresie nie gorszym niż stan zastany przed rozpoczęciem realizacji zamierzenia inwestycyjnego – poparte protokolarnym przekazaniem.***

VERTE



5. W punkcie 2.4. rozumiem, że na czas realizacji jesteśmy w pełni odpowiedzialni za obszar budowy? Zgoda na zabezpieczenie warunków atmosferycznych natomiast zabezpieczenie przed stroną 3 w naszej opinii powinno być solidarnie po obu stronach. Zawsze jest ryzyko wandalizmu kradzieży itp.

**Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy w punkcie 2.4. wzoru umowy.**

6. Czy nie powinniśmy w punkcie 2.6. Mimo wszystko określić jakiegoś granicznego terminu np. 30 dni?

**Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy w punkcie 2.6.**

7. Punkt 6.2. w Gliwicach?

**Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że we wzorze umowy w punkcie 6.2. pojawiła się pisarska omyłka „Gliwicach”. Wykonawca zobligowany jest do podania informacji Zamawiającemu nt. miejscowości właściwego Urzędu Skarbowego.**

8. Paragraf 12 i 13 chyba należy poprawić treść - jak zakładam jest zobowiązany?

**Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że we wzorze umowy w § 12 i w § 13 znajduje się oczywista omyłka pisarska. Wykonawca będzie zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz do wniesienia gwarancji usunięcia wad i usterek, zgodnie z zapisami Warunków Zamówienia.**

9. Punkt 14.2. 12 h to bardzo krótko czy nie możemy tego wydłużyć np. 48h?

**Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy w punkcie 14.2. wzoru umowy.**

10. Punkt 15.7. 50% to bardzo dużo proponuje 15%- jest cały szereg innych zabezpieczeń, w tym gwarancje.

**Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy w punkcie 15.7. wzoru umowy.**

11. W warunkach zamówienia - punkt 5.2. Ile świadectw?

**Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że ilość świadectw wynika z ilości osób przewidzianych do realizacji zamierzenia inwestycyjnego, stosownie do zakresów prac powierzonych tym osobom.**

12. Punkt 8.5. Czy nie wystarczy nasza deklaracja że zagospodarujemy odpady? Jeśli nie to o jakie umowy, deklaracje i zgody chodzi? Proszę o wyjaśnienie.

**Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że informacja nt. sposobu zagospodarowania odpadów powstałych z realizacji zamierzenia inwestycyjnego jest najbardziej wiarygodna, jeśli Wykonawca przekaże do wiadomości Zamawiającemu karty przekazania odpadów.**

13. Prośba o doprecyzowanie zakresu mianowicie w projekcie są 3 etapy, pytanie co i w jakich branżach jest objęte zapytaniem?

**Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że zakresem robót niniejszego przedmiotu zamówienia jest wykonanie robót ujętych w przedmiarach robót i opisanych jako: Etap I ( zakres PEC – Gliwice ), zakres od pompowni PEC – Gliwice do kogeneratorów RÓZA.**

**Etap II jest opcjonalny co zostało opisane w dokumentacji projektowej część technologiczna, przeznaczony w późniejszym czasie do realizacji odrębnym postępowaniem przetargowym i podanego tam zakresu Etapu II nie należy wyceniać. Natomiast należy zwrócić szczególną uwagę i poddać kalkulacji elementy bazując na schemacie technologicznym Części technologicznej Projektu**



**technicznego: wskazane są miejsca zakończenia budowy instalacji np. zawory i zaślepienia ( pod rozdzielaczem ), zaślepienia w miejscach granicy Etap I/Etap II ( np. zawór + zaślepienie ). Pozostałe elementy precyzyjnie opisano w Warunkach Zamówienia.**

Sprawę prowadzi: Miroslaw Gabriel tel. 32 335 02 14

Zatwierdził: Prezes Zarządu PEC-Gliwice Sp. z o.o. Krzysztof Szaliński

Informacja przygotowana  
przez: Renata Uramowska-  
Słusznik tel. 32 335 01 04



---

KRS 0000061254 Sąd Rejonowy w  
Gliwicach NIP 631-01-00-822  
Kapitał Zakładowy 93 917 000 PLN