



EZP.26.194.2.2022.JK

Warszawa, dnia 5 stycznia 2022 r.

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Usługa kompleksowego utrzymania w stałej czystości obiektów PIG-PIB w Warszawie, Gdańsku, Sosnowcu, Kielcach, Szczecinie i Wrocławiu, oznaczenie sprawy: EZP.26.175.2021.

I. WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

Zamawiający działając na podstawie art. 135 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2021, poz. 1129, ze zm.), zwanej dalej „Ustawą Pzp” informuje, iż w ww. postępowaniu wpłynęły zapytania do treści SWZ.

W związku z powyższym na podstawie art. 135 ust. 2 oraz art. 137 ust.1 Ustawy Pzp, Zamawiający wyjaśnia oraz zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia.

W przypadku, gdy udzielone poniżej odpowiedzi pozostają w sprzeczności z postanowieniami SWZ lub też precyzują lub uzupełniają postanowienia SWZ, należy przyjąć, że stanowią one zmianę SWZ, dokonaną przez Zamawiającego w myśl art. 137 ust. 1 Ustawy Pzp i będą stanowić podstawę dla oceny zgodności oferty z SWZ, przy czym w przypadku gdy:

1. postanowienia odpowiedzi są sprzeczne z postanowieniami SWZ, za obowiązujące w tym zakresie należy przyjąć treść udzielonej odpowiedzi,
2. postanowienia odpowiedzi precyzują lub uzupełniają postanowienia SWZ, za obowiązujące w tym zakresie należy przyjąć treść udzielonych odpowiedzi wraz z dotychczasową treścią SWZ.

Pytanie 1:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy dot. wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych. Umowa chroni interesy zarówno Zamawiającego jak i Wykonawcy, w związku z obowiązującymi przepisami RODO. Wzór dokumentu przedstawiony w załączniku

Odpowiedź:

Wykonawca nie załączył wspomnianego wzoru dokumentu.

Zamawiający informuje, że pozostawia zapisy SWZ bez zmian.

Pytanie 2:

Biorąc pod uwagę zapisy par. 14 ust. 2 umowy proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo na etapie realizacji umowy w sytuacji, gdy wykonawca na etapie składania oferty nie wskazał iż będzie zlecał usługi podwykonawcom.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dopuszcza realizację przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców, zgłoszonych na etapie wykonania umowy z uwzględnieniem zapisów § 14 Załącznika nr 2 do SWZ - Projektowane postanowienia umowy.

Pytanie 3:

Czy Zamawiający, dopuszcza wskazanie części zamówienia, które Wykonawca zamierzy powierzyć podwykonawcom, lecz bez podawania nazwy podwykonawcy jeśli nie jest znana na etapie składania ofert?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż na etapie składania ofert Wykonawca zobowiązany jest podać wykaz proponowanych podwykonawców, jeżeli są mu znani. Wykonawca zobowiązany jest również wskazać zakres, jaki będzie realizowany przez podwykonawców.

Pytanie 4:

Czy w związku z panującą w naszym kraju sytuacją epidemiologiczną Zamawiający zezwoli na zawarcie umowy w formie elektronicznej, z podpisaniem dokumentów podpisem kwalifikowanym, bądź też korespondencyjnie?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zezwoli na zawarcie umowy w formie elektronicznej, z podpisaniem dokumentów kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też korespondencyjnie.

Pytanie 5:

Czy Zamawiający zezwoli, w przypadku braku możliwości podpisania umowy elektronicznie, na sporządzenie jej w wersji papierowej w większej liczbie egzemplarzy dla wykonawców występujących w konsorcjum?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w przypadku zawarcia umowy w formie pisemnej, dopuszczalne jest sporządzenie dodatkowego egzemplarza/y dla członków konsorcjum. Postanowienia § 17 ust. 4 Załącznika nr 2 do SWZ–Projektowane postanowienia umowy zostaną odpowiednio dostosowane na etapie zawarcia umowy.

Pytanie 6:

Czy Zamawiający zezwoli na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie elektronicznej z podpisaniem dokumentu podpisem kwalifikowanym?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zabezpieczenie należytego wykonania umowy należy wnieść w jednej z form wskazanych w art. 450 Ustawy Pzp. Dla ważności dokumentu należy go opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym gwaranta.

Pytanie 7:

Czy Zamawiający planuje remonty w okresie obowiązywania umowy? Jeśli tak prosimy o podanie terminu i prac planowanych do przeprowadzenia, o ile te informacje są znane na dzień udzielania odpowiedzi.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie jest w stanie udzielić takiej informacji na dzień udzielenia odpowiedzi. W przypadku planowania remontu w okresie obowiązywania umowy Zamawiający powiadomi Wykonawcę zgodnie z §1 ust 3 Umowy.

Pytanie 8:

Biorąc pod uwagę zapisy SWZ, umowy należy rozumieć, że Zamawiający zezwoli na zatrudnienie na umowy cywilnoprawne osoby skierowane do realizacji prac okresowych?

Odpowiedź:

Zamawiający w pkt. 4.5 SWZ określił rodzaje czynności, które muszą być wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy. Osoby skierowane do realizacji prac okresowych, polegających na wykonywaniu wskazanych czynności muszą być zatrudnione na podstawie stosunku pracy.

Co do czynności innych niż wskazane, Zamawiający nie stawia wymagań dotyczących sposobu zatrudnienia.

Pytanie 9:

Czy Zamawiający zezwoli w przypadku urlopu, choroby czy innych nieprzewidzianych sytuacji na zatrudnienie osób na zastępstwo na umowę zlecenie?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w pkt. 4.5 SWZ określił rodzaje czynności, które muszą być wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy. Zamawiający nie zezwoli na inny sposób zatrudnienia osób wykonujących te czynności.

Pytanie 10:

Biorąc pod uwagę zapisy SWZ i OPZ należy roznieć, że o ofertę mogą złożyć jedynie wykonawcy którzy mają status Zakładu pracy chronionej lub spółdzielni socjalnej lub dokumentów potwierdzających prowadzenie przez wykonawcę lub przez jego wyodrębnioną organizacyjnie jednostkę, która będzie realizowała zamówienie, działalności, której głównym celem jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych, natomiast decyzja czy osoby marginalizowane będą skierowanych do realizacji zamówienia oraz ilość osób pozostaje w decyzji już wykonawcy?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z postanowieniami SWZ i OPZ Zamawiający potwierdza, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych, w zakresie osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 573), o których mowa w art. 94 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp.

Zamawiający do decyzji Wykonawcy pozostawia kwestię skierowania osób z orzeczeniem o niepełnosprawności. Jeżeli jednak Wykonawca podejmie decyzję o skierowaniu osób z orzeczeniem o niepełnosprawności, to Zamawiający zastrzega, że osoby skierowania do realizacji przedmiotu umowy muszą być sprawne fizycznie, osoby te bez względu na stan zdrowia, czy też stopień niepełnosprawności muszą być w stanie podjąć obowiązkowi wynikającym z opisu przedmiotu zamówienia.

Pytanie 11:

Dotyczy rozdz. 4 pkt. 4.5 SWZ- Prosimy o doprecyzowanie zapisów, kiedy wykonawca winien będzie przedstawić informacje, dokumenty wymagane przez Zamawiającego?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż oświadczenie dot. spełnienia wymogów określonych w klauzuli zastrzeżonej w art. 94 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych wraz z załącznikami Wykonawca składa wraz z ofertą.

Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ w poniższym zakresie:

1) do pkt. 15 SWZ - OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT ORAZ WYMAGANIA FORMALNE DOTYCZĄCE SKŁADANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW dodaje ppkt.15.3.6 o brzmieniu:

„15.3.6. oświadczenie Wykonawcy dot. spełnienia wymogów określonych w klauzuli zastrzeżonej w art. 94 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.”

2) do pkt. 26 SWZ – ZAŁĄCZNIKI dodaje ppkt.26.6 o brzmieniu:

„26.6 Załącznik nr 6 do SWZ – Wzór oświadczenia Wykonawcy dot. spełnienia wymogów określonych w klauzuli zastrzeżonej w art. 94 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.”

Wzór oświadczenia stanowi załącznik do niniejszego pisma.

Pytanie 12:

Dotyczy rozdz. 8 pkt. 8.3 SWZ - Prosimy o doprecyzowanie zapisów. W przypadku złożenia oferty na kilka części Wykonawca będzie mógł się wykazać tym samym doświadczeniem w każdej części gdzie złożył ofertę najkorzystniejszą, oczywiście o ile usługi spełniały najwyższe z wymagań stawianych do części dla których wykaz usług będzie składany?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż pozostawia zapisy pkt. 8.3 SWZ bez zmian.

Zapisy pkt. 8.3 SWZ o brzmieniu: „Wykonawca może wykazać się tym samym doświadczeniem w więcej niż jednej części postępowania, pod warunkiem, że wskazane usługi spełniają warunki określone dla danej części zamówienia (pkt 8.2.4.1 – 8.2.4.7 SWZ)” potwierdzają, iż warunek dotyczący doświadczenia musi być spełniony dla danej części zamówienia określony szczegółowo w pkt 8.2.4.1 – 8.2.4.7 SWZ.

Pytanie 13:

Czy Zamawiający prześle swój JEDZ, który wykonawca będzie mógł wczytać na stronie www.espd.uzp.gov.pl czy Wykonawca ma przygotować wszystko samodzielnie?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż na dalszym etapie postępowania wraz z wezwaniem do złożenia dokumentów prześle JEDZ, który Wykonawca będzie mógł wczytać na stronie www.espd.uzp.gov.pl

Pytanie 14:

Czy w JEDZ Wykonawca będzie mógł ograniczyć się do wypełnienia w cz IV sekcji α?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w JEDZ Wykonawca będzie mógł ograniczyć się do wypełnienia w cz IV sekcji α.

Pytanie 15:

Biorąc pod uwagę zapisy rozdz. 20 pkt. 20.4 SWZ należy rozumieć, że w przypadku złożenia wadium w gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, które będzie podpisane przez osobę nie wymienioną w dokumentach rejestrowych instytucji, należy dołączyć pełnomocnictwo uprawniające do podpisania dokumentu wadium?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż dla skuteczności wniesienia wadium z gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, dołączony do oferty dokument musi być złożony w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego podpisem kwalifikowanym przez osobę uprawnioną do podpisania dokumentu wadium.

Pytanie 16:

Dotyczy rozdz. III zał. OPZ dot. każdej części zamówienia - Prosimy o potwierdzenie, że karty charakterystyki będzie zobowiązany Wykonawca posiadać jedynie dla środków do których takie karty są wystawiane.

Zgodnie z Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 3 lipca 2002 roku w sprawie karty charakterystyki substancji niebezpiecznej i preparatu niebezpiecznego (Dz. U. Nr 140 poz. 1171) karta charakterystyki powinna być dostarczana dla substancji i preparatów sklasyfikowanych jako niebezpieczne, preparatów nie sklasyfikowanych jako niebezpieczne, ale zawierających co najmniej 1% (0.2 % dla gazów) substancji stwarzających zagrożenie dla zdrowia lub środowiska, substancji dla której ustalono NDS (dotyczy to również składników preparatu).

Biorąc zatem pod uwagę, wszystko co zawarte powyżej, żaden Wykonawca nie będzie w stanie przedstawić kart charakterystyki do artykułów tj.: papier toaletowy, ręczniki papierowe, worki na śmieci czy mydło - do nich można znaleźć tylko karty produktów.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż Wykonawca powinien być zobowiązany posiadać jedynie karty charakterystyki dla środków do których takie karty są wystawiane.

Pytanie 17:

Dotyczy rozdz. III, V zał. OPZ dot. każdej części zamówienia- Prosimy o informację przedstawienia jakich atestów do środków może żądać Zamawiający ? Jeżeli chodzi o atesty PZH to informujemy, iż z dniem 01.01.2003 r. ustała prawnie obowiązująca konieczność uzyskiwania atestów PZH. Podstawą prawną jest ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności z późniejszymi zmianami (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1226), znosząca rozporządzenie Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22.03.1928, które było podstawą prawną procedury rejestracji przedmiotów użytku w PZH.

Jednocześnie pragniemy zaznaczyć, że na dzień dzisiejszy dokumentami dopuszczającymi, w zależności od rodzaju środka, są:

- a) dla środków myjących, czyszczących, konserwujących posiadających w swym składzie substancje niebezpieczne - karty charakterystyki,
- b) dla preparatów dezynfekcyjnych będących wyrobami medycznymi - deklaracje zgodności i certyfikat CE,
- c) dla preparatów dezynfekcyjnych będących produktami biobójczymi – pozwolenie na obrót produktami biobójczymi
- d) dla kosmetyków - zgłoszenie do CPNP (internetowy Portal Zgłaszania Produktów Kosmetycznych)
- e) dla artykułów higienicznych, zgodnie z obowiązującymi przepisami, nie są wymagane dodatkowe atesty, produkty te posiadają ulotki/karty informacyjne.

W związku z powyższym, jeśli Zamawiający chciałby żądać atestów PZH to wnosimy o dopuszczenie wymienionych wyżej dokumentów w miejsce atestów PZH?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż dopuszcza wskazane dokumenty w miejsce atestu PZH.

Pytanie 18:

Dotyczy rozdz. VI pkt. 4 ppkt. 1) lit. a) zał. 1.1 OPZ- Kiedy pracownicy będą zobowiązani do podpisania zobowiązania do zachowania poufności? Prosimy o wskazanie terminu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż pracownicy będą zobowiązani do podpisania zobowiązania do zachowania poufności w terminie 3 dni roboczych od dnia podpisania umowy.

Pytanie 19:

Dotyczy rozdz. VII pkt. 2 zał. OPZ dot. każdej części zamówienia - w treści Zamawiający odwołuje się do pkt. 1 lit. a, ale takiego punktu nie ma. Prosimy o stosowną modyfikację.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż dokonuje zmiany treści SWZ.

1) Punkty VII. 2. załączników nr 1.1 - 1.4 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia otrzymują brzmienie:

„2. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji prac codziennych o których mowa w pkt 1 ust. 1 (oznacza to, że usługa nie może być świadczona przez osoby w jakimkolwiek stopniu zatrudnione w innej formie niż na podstawie umowy o pracę).”

2) Punkty VII. 1. załączników nr 1.5 - 1.7 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia otrzymują brzmienie:

„1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji prac codziennych o których mowa w pkt 1 ust. 1 (oznacza to, że usługa nie może być świadczona przez osoby w jakimkolwiek stopniu zatrudnione w innej formie niż na podstawie umowy o pracę).”

Pytanie 20:

Dotyczy rozdz. I pkt. 3 ppkt. 9) zał. 1.1 rozdz. I pkt. 3 ppkt. 6) zał. 1.2 OPZ- Pytania dotyczące konferencji spotkań służbowych i imprez otwartych:

- Ile ww. wydarzeń planuje Zamawiający w trakcie umowy, z podziałem na wydarzenia w tygodniu i w weekend?
- Ile osób może uczestniczyć podczas każdego z ww. wydarzeń?
- Ilu pracowników będzie potrzebnych do obsługi ww. wydarzeń?
- Ile czasu będzie trwać każde wydarzenie?

Jeśli Zamawiający nie jest w stanie podać szczegółowych danych wnosimy o załączenie do oferty odrębnej pozycji gdzie wykonawca poda np. stawkę na 1 rbh/ 1 pracownika za obsługę ww. wydarzeń z podziałem na stawkę za pracę w tygodniu i pracę w weekend.

Pragniemy zaznaczyć, że zgodnie z art. 99 ust. 1 ustawy Pzp przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty oraz zgodnie z ust. 4 przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję.

Wykonawca na podstawie tak zdawkowych informacji nie jest w stanie przygotować wyceny.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w trakcie trwania umowy planuje ok. 1 imprezę okolicznościową, podczas której może uczestniczyć ok 50 osób.

Do obsługi imprez okolicznościowych wystarczający jest serwis dzienny – 1 osoba.

Pytanie 21:

Dotyczy rozdz. I pkt. 3 ppkt. 6) zał. 1.4 OPZ- Pytania dotyczące imprez okolicznościowych:

- Ile imprez planuje Zamawiający w trakcie umowy?
- Ile osób może uczestniczyć podczas każdego z ww. wydarzeń?
- Ilu pracowników będzie potrzebnych do obsługi ww. wydarzeń?

Jeśli Zamawiający nie jest w stanie podać szczegółowych danych wnosimy o załączenie do oferty odrębnej pozycji gdzie wykonawca poda np. stawkę na rbh 1 pracownika za obsługę ww. wydarzeń.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w trakcie trwania umowy planuje ok. 2-3 imprezy okolicznościowe, podczas których może uczestniczyć od ok. 50 do 100 osób.

Do obsługi imprez okolicznościowych wystarczający jest serwis dzienny – 1 osoba.

Pytanie 22:

Dotyczy rozdz. I pkt. 3 lit. h) zał. 1.5 OPZ- Pytania dotyczące imprez okolicznościowych:

- Ile imprez planuje Zamawiający w trakcie umowy?
- Ile osób może uczestniczyć podczas każdego z ww. wydarzeń?
- Ilu pracowników będzie potrzebnych do obsługi ww. wydarzeń?

Jeśli Zamawiający nie jest w stanie podać szczegółowych danych wnosimy o załączenie do oferty odrębnej pozycji gdzie wykonawca poda np. stawkę na rbh 1 pracownika za obsługę ww. wydarzeń.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w trakcie trwania umowy planuje ok. 4 imprezy okolicznościowe, podczas których może uczestniczyć ok 70 osób.

Do obsługi imprez okolicznościowych wystarczający jest serwis dzienny – 1 osoba.

Pytanie 23:

Dotyczy rozdz. I pkt. 3 ppkt. 7) zał. 1.7 OPZ- Pytania dotyczące imprez okolicznościowych:

- Ile imprez planuje Zamawiający w trakcie umowy?
- Ile osób może uczestniczyć podczas każdego z ww. wydarzeń?
- Ilu pracowników będzie potrzebnych do obsługi ww. wydarzeń?

Jeśli Zamawiający nie jest w stanie podać szczegółowych danych wnosimy o załączenie do oferty odrębnej pozycji gdzie wykonawca poda np. stawkę na rbh 1 pracownika za obsługę ww. wydarzeń

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w trakcie trwania umowy planuje ok. 2 imprezy okolicznościowe, podczas których może uczestniczyć od ok. 50 do 80 osób.

Do obsługi imprez okolicznościowych do 50 osób – 1 osoba, powyżej 50 osób – 2 osoby.

Pytanie 24:

Zamawiający zamieścił wzory załączników, które wykonawca zobowiązany będzie załączyć do oferty. Czy wzory dokumentów, tj. oświadczenie dot. grupy kapitałowej, wykaz usług, wykaz pracowników, wykaz środków czy oświadczenie dot. zatrudnienia pracowników, które winien będzie przekazać wykonawca z ofertą najkorzystniejszą zostaną przekazane w późniejszym czasie?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż na dalszym etapie postępowania wraz z wezwaniem do złożenia dokumentów prześle wzory oświadczeń i wykazów wymaganych w postępowaniu.

Oświadczenia wymagane na etapie zawierania Umowy Wykonawca przygotowuje samodzielnie.

Pytanie 25:

Prosimy o wyznaczenie dodatkowego terminu na wizję lokalną po dniu 01.01.2021 r.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż umożliwiania odbycie przez Wykonawców wizji lokalnych w dodatkowych terminach:

- w zakresie części nr 1 – w dn. 11.01.2022 r., w godzinach 11.00- 13.00, na terenie PIG-PIB, ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa (miejsce spotkania: parter, przy stanowisku recepcji/ochrony);
- w zakresie części nr 2 – w dn. 11.01.2022 r., w godzinach 10.00- 12.00, na terenie PIG-PIB, ul. Jagiellońska 76 w Warszawie (miejsce spotkania: parter, przy stanowisku recepcji/ochrony);
- w zakresie części nr 3 – w dn. 11.01.2022 r., w godzinach 8.00- 13.00, na terenie Oddziału Geologii Morza PIGPIB, al. ul. Kościarskiej 5 w Gdańsku (miejsce spotkania: parter, przy stanowisku recepcji/ochrony);
- w zakresie części nr 4 - w dn. 11.01.2022 r., w godzinach 10.00- 13.00, na terenie Oddziału Górnośląskiego PIGPIB, ul. Królowej Jadwigi 1, 41-200 Sosnowiec (miejsce spotkania: parter, przy stanowisku recepcji/ochrony);
- w zakresie części nr 5 – w dn. 11.01.2022 r., w godzinach 8.00- 14.00, na terenie Oddziału Świętokrzyskiego PIG-PIB mieszczących się przy ul. Zgoda 21 w Kielcach; (miejsce spotkania: parter, przy stanowisku recepcji/ochrony);
- w zakresie części nr 6 – w dn. 11.01.2022 r., w godzinach 11.00- 12.00, na terenie Oddziału Pomorskiego PIGPIB mieszczących się przy ul. Wieniawskiego 20 w Szczecinie; (miejsce spotkania: parter, przy stanowisku recepcji/ochrony);
- w zakresie części nr 7 – w dn. 11.01.2022 r., w godzinach 8.00- 12.00, na terenie Oddziału Dolnośląskiego PIGPIB mieszczących się przy al. Jaworowej 19 we Wrocławiu (miejsce spotkania: parter, przy stanowisku recepcji/ochrony).

Pytanie 26:

Proszę o informację ile orientacyjnie osób bierze udział w dużych konferencjach (spotkaniach)? Informacja istotna ze względu na zużycie środków higieny.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż:

- w zakresie części 1 orientacyjnie w dużych konferencjach (spotkaniach) bierze udział około od 100 do 150 osób,
- w zakresie części 2 orientacyjnie w dużych konferencjach (spotkaniach) bierze udział około od 50 do 100 osób,
- w zakresie części 3 orientacyjnie w dużych konferencjach (spotkaniach) bierze udział około od 20 do 50 osób,
- w zakresie części 4 orientacyjnie w dużych konferencjach (spotkaniach) bierze udział około od 15 do 90 osób,
- w zakresie części 5 orientacyjnie w dużych konferencjach (spotkaniach) bierze udział około od 60 do 70 osób,
- w zakresie części 6 orientacyjnie w dużych konferencjach (spotkaniach) bierze udział około od 10 do 15 osób,
- w zakresie części 7 orientacyjnie w dużych konferencjach (spotkaniach) bierze udział około od 30 do 40 osób.

Pytanie 27:

Czy do obsługi konferencji wystarczą osoby z serwisu dziennego?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dla obsługi konferencji i spotkań wystarczy 1 osoba z serwisu dziennego.

Pytanie 28:

Czy występują jakieś prace wymagające pracy na wysokości (techniki alpinistyczne, wsięgnik)? Jeśli tak to proszę podać zakres i powierzchnię tych prac.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w zakresie części 3 występują prace wymagające pracy na wysokości z użyciem podnośnika koszowego. Prace te polegają na myciu okien dachowych oraz przeszkleń o łącznej powierzchni 204,06 m².

Zamawiający informuje, iż w pozostałym zakresie części nie przewiduje prac na wysokości w wykorzystaniem technik alpinistycznych lub z wykorzystaniem wsięgników dla żadnej z części.

Pytanie 29:

Czy Wykonawca może zamontować w pomieszczeniu przekazanym przez Zamawiającego pralkę do prania mopów i ścierek? Jeśli tak, to czy jest ono do tego przystosowane.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż dysponuje w zakresie części 1 i 5, pomieszczeniami dedykowanymi do zamontowania pralki. Koszty związane z poborem energii i wody do celów prania mopów i ścierek wykorzystywanych do realizacji przedmiotu zamówienia ponosi Zamawiający.

Zamawiający informuje, iż w zakresie pozostałych części nie dysponuje pomieszczeniami do zamontowania pralki.

Pytanie 30:

Czy Zamawiający może określić orientacyjną ilość i powierzchnie pomieszczeń sprzątanym w obecności pracownika? Czy mogą wykonywać to osoby przewidziane do serwisu dziennego?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż:

- w zakresie części 1 wszystkie pomieszczenia biurowe są sprzątane w obecności pracowników,
- w zakresie części 3 pomieszczenia laboratoryjne o pow. ok. 195,70 m² są sprzątane w obecności pracowników,
- w zakresie części 4 pomieszczenia preparatorni o pow. ok 92,91 m² są sprzątane w obecności pracowników,
- w zakresie części 7 pomieszczenia laboratoryjne oraz pomieszczenia preparatorni o łącznej pow. ok. 177,96 m² są sprzątane w obecności pracowników.

Zamawiający informuje, iż w zakresie części 2, 5 i 6 Zamawiający nie wymaga sprzątania pomieszczeń w obecności pracownika.

Zamawiający informuje, iż dopuszcza możliwość, aby pracownicy serwisu dziennego mogli wspomagać pracowników serwisu zasadniczego w zakresie wszystkich części w sprzątaniu pomieszczeń w obecności pracownika Zamawiającego.

Pytanie 31:

Prosimy o podanie jaki procent pracowników przebywa na obiektach w obecnej sytuacji pandemicznej (praca zdalna, hybrydowa).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że udzielenie odpowiedzi na to pytanie nie jest wiążące, ponieważ umowa będzie zawarta na 12 miesięcy i obecna absencja pracowników spowodowana pandemią w okresie obowiązywania umowy będzie się zmieniała.

Pytanie 32:

Prosimy o podanie ilości i wielkości koszy na śmieci oraz niszczarek, które będą zaopatrywane w worki na śmieci.

Odpowiedź:

Zamawiający poniżej podaje informacje o szacunkowej liczbie posiadanych koszy na śmieci i niszczarek:

- w zakresie części 1: 15 niszczarek, 50 koszy 15 l, 500 koszy 35 l, 150 koszy 60 l, 50 koszy 120 l,
- w zakresie części 2: 5 niszczarek, 50 koszy 35 l, 10 koszy 60 l,
- w zakresie części 3: 2 niszczarki, 15 koszy 25 l, 6 koszy 35 l, 4 kosze 50 l,
- w zakresie części 4: 2 niszczarki, 15 koszy 25 l, 6 koszy 35 l, 4 kosze 50 l,
- w zakresie części 5: 2 niszczarek, 5 koszy 10 l, 6 koszy 60 l,
- w zakresie części 6: 2 niszczarki, 15 koszy 25 l, 6 koszy 35 l, 4 kosze 50 l,
- w zakresie części 7: 5 niszczarek, 15 koszy 35 l, 5 koszy 60 l.

Pytanie 33:

Czy Zamawiający dopuszcza zatrudnienie pracownika na umowę cywilno-prawną w nagłych przypadkach tj. urlop na żądanie, wypadek, choroba itp.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w pkt 4.6 SWZ określił rodzaje czynności, które muszą być wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy. Zamawiający nie zezwoli na inny sposób zatrudnienia osób wykonujących te czynności.

Pytanie 34:

Czy Zamawiający dopuszcza zatrudnienie pracownik na umowę cywilno-prawną do wykonywania prac okresowych np. mycie okien, nakładanie polimerów, narady itp.

Odpowiedź:

Zamawiający w pkt. 4.5 SWZ określił rodzaje czynności, które muszą być wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy. Osoby skierowane do realizacji prac okresowych, polegających na wykonywaniu wskazanych czynności muszą być zatrudnione na podstawie stosunku pracy.

Co do czynności innych niż wskazane, Zamawiający nie stawia wymagań dotyczących sposobu zatrudnienia.

Pytanie 35:

Prosimy o potwierdzenie, że w wypadku składania oferty wspólnej, Wykonawca może spełniać warunki udziału w postępowaniu łącznie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w przypadku składania ofert przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, Zamawiający dopuszcza łączne spełnienie warunków przez Wykonawców.

Pytanie 36:

Czy do obowiązków Wykonawcy należy również zapewnienie środków do zmywarek? Jeśli tak proszę o podanie ich ilości.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż do obowiązków Wykonawcy nie należy zapewnienie środków do zmywarek.

Pytanie 37:

Kto zapewnia preparaty do dezynfekcji rąk dla pracowników i interesantów? Jeżeli Wykonawca, to prosimy podać średnie miesięczne zapotrzebowanie na ten preparat lub ilość dozowników wraz z ich pojemnością. Kto zapewnia dozowniki?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż preparaty do dezynfekcji rąk zapewnia Wykonawca. Zamawiający nie prowadzi ewidencji zużycia środków.

Pytanie 38:

Kto zapewnia preparat do dezynfekcji powierzchni dotykowych? Jeżeli Wykonawca, to prosimy o podanie średniego miesięcznego zapotrzebowania na te preparaty.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż preparaty do dezynfekcji rąk zapewnia Wykonawca. Zamawiający nie prowadzi ewidencji zużycia środków.

Pytanie 39:

Kto zapewnia preparat do dezynfekcji powierzchni płaskich? Jeżeli Wykonawca, to prosimy o podanie średniego miesięcznego zapotrzebowania na te preparaty.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż preparaty do dezynfekcji rąk zapewnia Wykonawca. Zamawiający nie prowadzi ewidencji zużycia środków.

Pytanie 40:

Czy Zamawiający dopuści czyszczenie wertikali, rolet i żaluzji na sucho? Gdyż z praktyki wykonawca, wie że materiał, z którego są wykonane jest bardzo wrażliwy na wodę, co może prowadzić do ich zniszczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ w poniższym zakresie:

pkt I ust 2 ppkt 2) załącznika nr 1.1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia dla części 1 otrzymuje brzmienie:
„2) obustronne mycie okien o łącznej powierzchni 5 485,67 m² wraz z ramami i parapetami – po uprzednim uzgodnieniu terminu mycia z uprawnionym pracownikiem Zamawiającego;”.

Pytanie 41:

Czy Zamawiający wymaga demontażu lamp oświetleniowych w trakcie czyszczenia? Jeśli tak, kto zapewnia osobę z uprawnieniami do tej czynności?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zapewni osobę do ewentualnego demontażu lamp na potrzeby czyszczenia.

Pytanie 42:

Czy Wykonawca zapewnia wkłady i baterię do elektrycznych odświeżaczy powietrza? Jeśli tak, to prosimy o podanie ilości tych odświeżaczy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie wymaga stosowania elektrycznych odświeżaczy powietrza.

Pytanie 43:

Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku ograniczenia metrażu sprzątej powierzchni, a co za tym idzie przychodu Wykonawcy, proporcjonalnemu zmniejszeniu ulegnie również wymóg minimalnego zatrudnienia osób do realizacji usługi.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie stawia wymogu odnośnie ilości zatrudnionych osób w celu prawidłowej realizacji usługi.

Pytanie 44:

Czy Zamawiający udostępni szafki BHP dla pracowników Wykonawcy? Jeśli tak, to na jakich zasadach.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w zakresie części 1 udostępni Wykonawcom nieodpłatnie szafki BHP .

Zamawiający informuje, iż w zakresie pozostałych części nie posiada szafek BHP.

Pytanie 45:

Jaki obecnie stosowany jest preparat do akrylowania polimerami powierzchni kamiennych? Kiedy ostatni raz była wykonana ta usługa?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż usługa była wykonana preparatem Diamant Khiel w grudniu 2020 r

Pytanie 46:

Czy Zamawiający wskazując ilość koszy w załączniku nr 2 do OPZ pkt. 1 ma na myśli zestawy do segregacji czy jeden kosz? Czy wskazany w załączniku asortyment przechodzi na własność Zamawiającego?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż wskazane kosze są do segregacji oraz kosze łazienkowe. Wskazany asortyment nie przechodzi na własność Zamawiającego.

Pytanie 47:

W jakich godzinach może odbywać się sprzątanie właściwe? Czy Zamawiający potwierdza, że narzuca obsadę jedynie w zakresie serwisu dziennego i nadzoru?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż sprzątanie właściwe powinno odbywać się:

– w godz. 09.00 – 15.00 w zakresie części 1.

– w godz. 06.00 – 13.00 – w zakresie części 5.

Dla pozostałych części od godz. 14.00 – za wyjątkiem pokoi gościnnych, których sprzątanie odbywa się w godz. 10.00 – 12.00.

Zamawiający informuje, iż nie narzuca obsady w zakresie serwisu dziennego i nadzoru. Dodatkowo Zamawiający informuje, iż nie stawia wymogu odnośnie ilości zatrudnionych osób w celu prawidłowej realizacji usługi.

Pytanie 48:

Czy nadzorująca brygadzistka może być również osoby pracującą, np. w serwisie dziennym?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż:

- w zakresie części 1 nie dopuszcza możliwości, aby nadzorująca brygadzistka była osobą pracującą, np. w serwisie dziennym;
- w zakresie części 2 dopuszcza możliwość, aby nadzorująca brygadzistka była osobą pracującą, np. w serwisie dziennym;
- w zakresie części 3 dopuszcza możliwość, aby nadzorująca brygadzistka była osobą pracującą, np. w serwisie dziennym;
- w zakresie części 4 nie dopuszcza możliwości, aby nadzorująca brygadzistka była osobą pracującą, np. w serwisie dziennym;
- w zakresie części 5 dopuszcza możliwość, aby nadzorująca brygadzistka była osobą pracującą, np. w serwisie dziennym;
- w zakresie części 7 nie dopuszcza możliwości, aby nadzorująca brygadzistka była osobą pracującą, np. w serwisie dziennym.

Zamawiający informuje, iż pytanie nie dotyczy części 6.

Pytanie 49:

Czy w godz. 15.00-17.00 nadzór może wykonywać wskazany pracownik serwisu pracującego, tak aby osoba nadzorująca w godzinach 07.00-15.00 zachowała 8-godzinny czas pracy (1 etat)?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż dopuszcza taką możliwość.

Pytanie 50:

Na jakim etapie postępowania Zamawiający będzie żądał dokumentów lub oświadczeń wskazanych w Rozdziale 4. pkt. 4.5 SWZ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż odpowiedź została udzielona w pytaniu 11.

Pytanie 51:

Zamawiający wskazuje jako początek realizacji umowy w części 1 datę nie wcześniej niż 26.02.2021 r., a jest to sobota. Usługa realizowana jest w dni robocze pon.-pt., zatem czy Zamawiający potwierdza, że umowa będzie realizowana nie wcześniej niż od 28.02.2021 r.?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że postanowienia SWZ w części 1 w zakresie terminu realizacji pozostawia bez zmian.

Pytanie 52:

Czy Zamawiający potwierdza, że w związku z 12 miesięczną realizacją umowy nie przewiduje waloryzacji i Wykonawca musi przewidzieć wzrost minimalnego wynagrodzenia od 01.01.2023?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie przewiduje waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy. Ustawa Prawo zamówień publicznych nie nakłada obowiązku waloryzacji w przypadku umowy trwającej do 12 miesięcy.

Pytanie 53:

Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku ograniczenia metrażu sprzątej powierzchni, a co za tym idzie przychodu Wykonawcy, proporcjonalnemu zmniejszeniu ulegnie również wymóg minimalnego zatrudnienia osób do realizacji usługi – par.1 ust.3 Umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że jeżeli dojdzie do ograniczenia powierzchni sprzątej zgodnie z postanowieniem § 1 ust 3 Umowy, to Wykonawca może proporcjonalnie zmniejszyć wymóg minimalnego zatrudnienia osób przewidzianych do realizacji umowy ale tylko w okresie w którym nastąpi zmniejszenie powierzchni przeznaczonej do sprzątania. Zmniejszenie liczby osób zatrudnionych do realizacji zamówienia nie może odbywać się kosztem prawidłowego realizowania obowiązków wynikających z opisu przedmiotu zamówienia.

Pytanie 54:

Wnoszę o modyfikację par.9 ust.4 Umowy, w zakresie: „Strony ustalają odpowiedzialność Wykonawcy wobec Zamawiającego za zwinione niewykonanie lub zwinione nienależyte wykonanie zobowiązania w formie kar umownych”

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapisy SWZ bez zmian i informuje, że ewentualne kary umowne będą naliczane z uwzględnieniem obowiązujących przepisów, w tym ustawy Prawo zamówień publicznych.

Pytanie 55:

Wnoszę o obniżenie kar umownych w par.9 Umowy, co najmniej o 50% ze względu na ich wygórowaną wysokość.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż pozostawia zapisy treści SWZ bez zmian.

Pytanie 56:

Wnoszę o wykreślenie par.9 ust.9 Umowy. W szczególności podstawa do wykreślenia zapisu wynika z art. 15r1.1 ustawy z dnia 19 czerwca 2020 r. o dopłatach do oprocentowania kredytów bankowych udzielanych przedsiębiorcom dotkniętym skutkami COVID-19 oraz o uproszczonym postępowaniu o zatwierdzenie układu w związku z wystąpieniem COVID-19. Przepis ten zakazuje potrącania kar umownych zastrzeżonych na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy z wynagrodzenia wykonawcy lub z innych jego wierzytelności a także zakaz zaspokojenia tych kar z zabezpieczenia należytego wykonania umowy - w okresie ogłoszenia stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii w związku z COVID-19, i przez 90 dni od dnia odwołania stanu, który obowiązywał jako ostatni, o ile zdarzenie, w związku z którym zastrzeżono tę karę, nastąpiło w okresie ogłoszenia stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż pozostawia zapisy § 9 ust. 9 Załącznika nr 2 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy, bez zmian.

Jednocześnie w §9 Załącznika nr 2 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy, po ust. 14 Zamawiający dodaje ust. 15 o następującym brzmieniu:

„15. Postanowienie ust. 9 stosuje się z uwzględnieniem art. 15r¹ ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (tj. Dz.U.z 2021 r., poz. 2095 z późn. zm.).

Pytanie 57:

Wnoszę o wykreślenie par.9 ust.14 oraz par.10 ust.2 Umowy. Zamawiający zastrzegł prawo naliczenia kar umownych z tytułu nienależytego wykonania zamówienia. Ponadto przewidział możliwość odstąpienia od umowy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia. Wobec powyższego zastrzeżenie dodatkowe o możliwości „(...) Zamawiający uprawniony będzie do zlecenia zastępczego wykonania prac lub usunięcia wad na koszt i ryzyko Wykonawcy” jest naruszeniem zasad współżycia społecznego. Nie można stosować podwójnych sankcji za to samo naruszenie

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż pozostawia zapisy treści SWZ bez zmian.

Pytanie 58:

Wnoszę o wprowadzenie do par.9 Umowy, zapisu: „Strony umowy niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem epidemii lub stanu zagrożenia epidemicznego (w tym COVID-19) na należyte wykonanie lub niewykonanie umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Okoliczności muszą być potwierdzone i udokumentowane przez Wykonawcę. Zamawiający może odstąpić od naliczenia kar umownych w przypadku, gdy udowodnione i opisane okoliczności były niezależne od Wykonawcy i miały rzeczywisty wpływ na niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w §9 Załącznika nr 2 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy, po ust. 15 dodaje ust. 16 o następującym brzmieniu:

„15. W sytuacji zawarcia niniejszej Umowy w trakcie obowiązywania na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii, a także innych stanów wyjątkowych związanych z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2 (przez co rozumie się również działania podjęte w celu zapobiegania, przeciwdziałania i zwalczania COVID-19 wywołanej zarażeniem tym wirusem) [dalej: COVID -19], które mają wpływ lub mogą mieć wpływ na należyte wykonanie Umowy, Strony umowy potwierdzają ten wpływ, poprzez zgłoszenie drugiej Stronie wystąpienia okoliczności związanych z COVID-19 wraz ze stosownym oświadczeniem lub dokumentami, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym ustawy, o której mowa w ust. 15.

Pytanie 59:

Wnoszę o wprowadzenie do par.9 Umowy, zapisu: „W przypadku nienależytego lub sprzecznego z niniejszą umową lub wskazaniem Zamawiającego wykonania części przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo wezwania Wykonawcy do prawidłowego wykonania zadania, z wyznaczeniem dodatkowego 24 - godzinnego terminu. Jeśli dochowanie tego terminu nie jest możliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, strony niniejszej umowy uzgadniają inny termin dodatkowy, którego Wykonawca zobowiązany jest dotrzymać. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje żadne dodatkowe wynagrodzenie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że pozostawia zapisy SWZ bez zmian.

Pytanie 60:

Wnoszę o modyfikację par.10 ust.1 pkt.1 Umowy, w zakresie: „zawinione niewykonania lub niewłaściwego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy, w szczególności powtarzających się rażąco niedokładności lub uchybień, o których mowa w § 9 ust. 2 i sporządzeniu w związku z tym 3 protokołów, o których mowa w § 9 ust. 2 Umowy przesłanych listem poleconym i/lub pocztą elektroniczną na adres przedstawiciela Wykonawcy”.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapisy SWZ bez zmian i informuje, że odstąpienie od umowy każdorazowo następuje z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa i okoliczności dających podstawę do odstąpienia.

Pytanie 61:

Wnoszę o wprowadzenie do par. 10 Umowy, zapisu: „Każda ze stron umowy może rozwiązać umowę za 3 miesięcznym okresem wypowiedzenia”.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż pozostawia zapisy § 10 Załącznika nr 2 do SWZ– Projektowane postanowienia umowy bez zmian.

Pytanie 62:

Wniosek o zmianę treści SWZ

Szanowni Państwo,

w imieniu (nazwa firmy) informuję, iż Zamawiający powinien powziąć wątpliwości co do postanowień rozdziału 4, pkt 4.4 SWZ, gdyż wskazane tam postanowienia naruszają w naszej ocenie scharakteryzowane w art. 16 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (t. jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) – *dalej jako PZP* - zasady zapewnienia uczciwej konkurencji, równego traktowania wykonawców oraz zasadę proporcjonalności. Na wstępie należy zatem wskazać, iż w celu przywrócenia fundamentalnych zasad przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, **wnosimy o ich usunięcie z treści SWZ.**

Nie ulega wątpliwości, że art. 94 ust. 1 pkt 1 PZP stanowi uprawnienie, a nie obowiązek Zamawiającego, do zastrzeżenia w ogłoszeniu o zamówieniu, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 573).

Należy jednak pamiętać, że nie jest to uprawnienie bezwarunkowe, które może być wykorzystywane przez Zamawiających w sposób oderwany od istoty samego opisu przedmiotu zamówienia, jego charakterystyki oraz całokształtu zamówienia. Krajowa Izba Odwoławcza w wyroku z dnia 17 lipca 2020 r. (sygn. akt KIO 1398/20) zachowującego w pełni aktualność na gruncie obowiązującego stanu prawnego podkreśliła, że cel art. 22 ust. 2 (ustawa PZP z dnia 29 stycznia 2004 r. - obecnie art. 94 PZP), jakim jest społeczna i zawodowa integracja osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych, nie może zostać osiągnięty kosztem naruszenia **zasady proporcjonalności. Zamawiający w prowadzonym postępowaniu powinien podejmować tylko takie działania, które są konieczne i niezbędne do osiągnięcia założonego celu**, a środki zastosowane do realizacji tego celu muszą być proporcjonalne do jego istoty oraz odpowiednie, czyli nie tylko najlepsze i najwłaściwsze, ale i **w najmniejszym stopniu ograniczające interesy i prawa wykonawców.** Zdaniem KIO sposób opisu kryteriów społecznych powinien się odnosić do osób, których aktywizacja zawodowa jest trudniejsza, a realizacja zamówienia ma się na tę aktywizację bezpośrednio przekładać.

W wyroku TSUE z dnia 28 lutego 2018 r. w sprawach połączonych C-523/16, C-536/16, *MA.T.I. SUD SpA v. Centostazioni SpA i Duemme SGR SpA przeciwko Associazione Cassa Nazionale di Previdenza e Assistenza in favore dei Ragionieri e Periti Commerciali (CNPR)* (EU:C:2018:122), biorąc pod uwagę wcześniejsze orzecznictwo Trybunału, wskazał on, że zgodnie z zasadą proporcjonalności przyjęte **środki nie powinny wykraczać poza to, co jest niezbędne** dla osiągnięcia zakładanego celu. Ustalenie, czy określone działania zamawiającego nie naruszają zasady proporcjonalności, wymaga zatem określenia celu, jaki zamierza on osiągnąć, podejmując te działania. Generalnym

celem przeprowadzenia każdego postępowania jest udzielenie zamówienia, tj. zawarcie umowy na wykonanie określonego przedmiotu zamówienia, służącego zaspokojeniu obiektywnie uzasadnionych potrzeb zamawiającego z wykonawcą zdolnym do jego należytej realizacji. **Zasada proporcjonalności wyraża się więc w formułowaniu wobec wykonawców wymagań w postępowaniu w sposób adekwatny do przedmiotu zamówienia i rzeczywistych potrzeb zamawiającego przy jednoczesnym niestawianiu nadmiernych wymagań, ograniczających bez uzasadnienia prawa wykonawców czy też stanowiących dla nich zbędne utrudnienia w udziale w postępowaniu i pozyskaniu zamówienia** (zob. *Prawo zamówień publicznych. Komentarz*, red. M. Jaworska, D. Grześkowiak-Stojek, J. Jarnicka, A. Matusiak, 2021, wyd. I, Legalis).

W tym miejscu należy zauważyć, że przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług kompleksowego utrzymania w stałej czystości obiektów PIG-PIB w Warszawie, Gdańsku, Sosnowcu, Kielcach, Szczecinie i Wrocławiu z podziałem na 7 części. Jak wynika również ze szczegółowych opisów przedmiotu zamówienia (dla każdej z części), które zostały zawarte odpowiednio w załącznikach nr 1 do SWZ (z odpowiednim określeniem części), **jest to typowa, usługa kompleksowego sprzątnia i utrzymania czystości która zawiera rutynowe postanowienia oraz standardowy opis przedmiotu zamówienia** – który w ramach zasady proporcjonalności nie uzasadnia skorzystania z uprawnienia scharakteryzowanego w art. 94 ust. 1 pkt 1 PZP.

Również bezpośrednia charakterystyka funkcjonowania rynku usług sprzątających (jego specyfika) oraz wieloletnie doświadczenia naszej firmy w ramach udziału w postępowaniach o udzielenie zamówień publicznych wskazują na typowość opisu przedmiotu zamówienia. Dodatkowo, konieczne jest wskazanie, że postanowienia SWZ, jakie zostały zawarte w niniejszej dokumentacji w ramach rozdziału 4, pkt 4.4, w istocie są rzadkością w obrocie gospodarczym w kontekście zamówień na usługi kompleksowego sprzątnia. Wynika to z faktu, że podmioty występujące na rynku w przeważającej większości nie spełniają rygorystycznych warunków określonych przez Zamawiającego, **które automatycznie zawężają i ograniczają zakres potencjalnych Wykonawców**. Co więcej – (nazwa firmy) – wielokrotnie składała oferty w ramach postępowań dotyczących usług sprzątnia prowadzonych przez PIG-PIB i w ramach poprzednich postępowań nigdy nie występował tak rygorystyczny warunek zatrudnienia.

Konieczne jest wskazanie, że Zamawiający wymaga, by Wykonawcy spełnili dwa warunki – zgodnie z rozdz. 4 pkt 4.4: (Wykonawcy) zatrudniają co najmniej 25 pracowników w przeliczeniu na pełny wymiar czasu pracy i osiągają co najmniej 30% wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych zaliczonych do znacznego stopnia niepełnosprawności lub umiarkowanego stopnia niepełnosprawności, w odniesieniu do których orzeczono chorobę psychiczną, upośledzenie umysłowe, całościowe zaburzenia rozwojowe lub epilepsję oraz niewidomych (Wykonawcy którzy zatrudniają osoby niepełnosprawne i spełniają dwa warunki – zatrudniają co najmniej 25 pracowników w przeliczeniu na pełny wymiar czasu pracy i osiągają co najmniej 30% wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych zaliczonych do znacznego stopnia niepełnosprawności lub umiarkowanego stopnia niepełnosprawności, w odniesieniu do których orzeczono chorobę psychiczną, upośledzenie umysłowe, całościowe zaburzenia rozwojowe lub epilepsję oraz niewidomych).

W naszej ocenie, wymóg, iż o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych, w zakresie osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 573), **na warunkach wskazanych we wcześniejszym akapicie narusza zasadę proporcjonalności, a co za tym idzie zasadę uczciwej konkurencji oraz równego traktowania wykonawców**.

Taki wniosek znajduje potwierdzenie w przytoczonym wyżej stanie prawnym, w szczególności w ramach wskazanego **orzecznictwa Krajowej Izby Odwoławczej**, które bezpośrednio odnosi się do przedmiotowej sytuacji. Należy także pamiętać o specyfice rynku usług sprzątających. Takie ograniczenia w możliwości ubiegania się o zamówienie, w sposób znaczący ograniczą krąg potencjalnych wykonawców, a to spowoduje również w istocie brak spełnienia fundamentalnych zasad rządzących postępowaniem o udzielenie zamówienia. Nie ulega bowiem wątpliwości, że tak rażące ograniczenie możliwości ubiegania się o zamówienie wpłynie w ogromnym stopniu na postępowanie i późniejszy wybór oferty najkorzystniejszej, której cena może być wielokrotnie wyższa, niż w typowych realiach rynkowych.

Biorąc pod uwagę powyższe, niewątpliwie zasadne jest usunięcie wskazanych wyżej postanowień SWZ, w ramach niniejszego postępowania, gdyż godzą one w zasadę proporcjonalności, równego traktowania wykonawców oraz zasadę zachowania uczciwej konkurencji.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż określając warunki udziału w postępowaniu dokonał analizy proporcjonalności zastosowania zastrzeżenia, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 573). W przypadku postępowania usługą kompleksowego utrzymania w stałej czystości obiektów PIG-PIB możliwe jest osiągnięcie celu jakim jest integracja społeczna i zawodowa osób marginalizowanych społecznie.

Również inni Zamawiający w podobnych postępowaniach stawiają tego typu warunki.

Wskazany przez Państwa wyrok Krajowej Izby Odwoławczej nie odnosi się bezpośrednio do przedmiotowej sytuacji – w przedmiotowej sprawie Zamawiający określił warunek, którego spełnienie mogło być w praktyce niemożliwe, gdyż dotyczył osób udzielających świadczeń zdrowotnych, które muszą spełnić wymagania określone w ustawie z dnia 8 września 2006 r. o Państwowym Ratownictwie Medycznym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 882). W przypadku osób świadczących usługi sprzątnięcia nie można uznać, że warunek został postawiony nadmiernie – usługi mogą być oraz, na podstawie wcześniejszych doświadczeń posiadanych przez Zamawiającego, często są wykonywane przy udziale osób niepełnosprawnych.

W związku z powyższym Zamawiający podtrzymuje zapisy treści SWZ.

**Powyższe wyjaśnienia i zmiany należy uwzględnić przy składaniu ofert.
Pozostałe postanowienia SWZ pozostają bez zmian.**

II. ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

Zamawiający, działając na podstawie art. 137 ust.1 Ustawy Pzp, Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia w następujący sposób:

Zamawiający dokonuje zmiany treści załącznika nr SWZ w poniższym zakresie:

1) Zamawiający dokonuje zmiany Załącznika nr 1 do OPZ dla części 3 – Szczegółowy harmonogram wykonywania prac.

Aktualny Załącznik nr 1 do OPZ dla części 3 – Szczegółowy harmonogram wykonywania prac stanowi załącznik do niniejszego pisma.

2) Zamawiający dokonuje zmiany Załącznika nr 1 do OPZ dla części 4 – Szczegółowy harmonogram wykonywania prac.

Aktualny Załącznik nr 1 do OPZ dla części 4 – Szczegółowy harmonogram wykonywania prac stanowi załącznik do niniejszego pisma.

3) Zamawiający dokonuje zmiany Załącznika nr 1 do OPZ dla części 7 – Szczegółowy harmonogram wykonywania prac.

Aktualny Załącznik nr 1 do OPZ dla części 7 – Szczegółowy harmonogram wykonywania prac stanowi załącznik do niniejszego pisma.

**Powyższe wyjaśnienia i zmiany należy uwzględnić przy składaniu ofert.
Pozostałe postanowienia SWZ pozostają bez zmian.**

Załączniki:

Wzór Oświadczenia wykonawcy dotyczące spełnienia wymogów określonych w klauzuli zastrzeżonej w art. 94 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.

Załącznik nr 1 do OPZ dla części 3 – Szczegółowy harmonogram wykonywania prac.

Załącznik nr 1 do OPZ dla części 4 – Szczegółowy harmonogram wykonywania prac.

Załącznik nr 1 do OPZ dla części 7 – Szczegółowy harmonogram wykonywania prac.

Pełnomocnik Dyrektora PIG-PIB
ds. Zamówień Publicznych
Mariola Siwek

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
DOTYCZĄCE SPEŁNIENIA WYMOGÓW OKREŚLONYCH
W KLAUZULI ZASTRZEŻONEJ W ART. 94 UST.1 PKT 1
ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych

My niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....
.....

(nazwa /firma/ i adres Wykonawcy)

niniejszym oświadczamy, że ubiegając się o zamówienie publiczne pn.: **Usługa kompleksowego utrzymania w stałej czystości obiektów PIG-PIB w Warszawie, Gdańsku, Sosnowcu, Kielcach, Szczecinie i Wrocławiu, oznaczenie sprawy: EZP.26.175.2021, w zakresie części**

- spełniamy* wymogi określone w klauzuli zastrzeżonej w art. 94 ust.1 pkt 1**, określone szczegółowo w pkt 4.5 SWZ;
- nie spełniamy* wymogów określonych w klauzuli zastrzeżonej w art. 94 ust.1 pkt 1**, określonych szczegółowo w pkt 4.5 SWZ;
- oświadczamy, iż procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w pkt. poniżej, zatrudnionych przez naszą firmę lub jej wyodrębnioną organizacyjnie jednostkę, która będzie realizowała zamówienie, wynosi *.....;
- przedstawiamy w załączeniu następujące dokumenty potwierdzające prowadzenie przez naszą firmę lub przez jej wyodrębnioną organizacyjnie jednostkę, która będzie realizowała zamówienie, działalności, której głównym celem jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych:

*.....
.....
.....

* należy zaznaczyć / wypełnić odpowiednie

**Niniejszy plik należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym,
podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę upoważnioną**