



## PROJEKT BUDOWLANY


**OBIEKT BUDOWLANY:**  
**SIEĆ WODOCIĄGOWA  $\Phi$ 110mm PE**

**ADRES INWESTYCJI:**  
**ul. Żytnia dz. nr ew.18/7 obr. 0021,**  
**dz. nr ew. 46/9 obr. 0022 Grodzisk Mazowiecki**  
**gm. Grodzisk Mazowiecki**

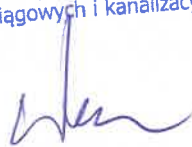
**Inwestor:**                   **Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**  
**ul. Cegielniana 4**  
**05-825 Grodzisk Mazowiecki**

**Branża:**                   **SANITARNA**

**Projektant:**           **mgr inż. Agata Michalak**  
Upr. bud. nr MAZ/0591/PBS/17

  
**mgr inż. Agata Michalak**  
Nr upr. MAZ/0591/PBS/17  
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

**Sprawdzający:**       **mgr inż. Anna Wawrzyńczak**  
Upr. bud. nr LUB/0105/PWOS/12

  
**mgr inż. Anna Wawrzyńczak**  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
Nr upr. LUB/0105/PWOS/12

### SPIS ZAWARTOŚCI:

TOM I – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

TOM II – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY [TECHNICZNY]

TOM III – DOKUMENTY, OPINIE, UZGODNIENIA

PROJEKT BUDOWLANY  
TOM „I”  
„PROJEKT  
ZAGOSPODAROWANIA  
TERENU”



# PROJEKT BUDOWLANY

## TOM I

### PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU


**OBIEKT BUDOWLANY:**  
**SIEĆ WODOCIĄGOWA  $\Phi$ 110mm PE**

**ADRES INWESTYCJI:**  
**ul. Żytnia dz. nr ew.18/7 obr. 0021,**  
**dz. nr ew. 46/9 obr. 0022 Grodzisk Mazowiecki**  
**gm. Grodzisk Mazowiecki**


**Inwestor:**                   **Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**  
**ul. Cegielniana 4**  
**05-825 Grodzisk Mazowiecki**

**Branża:**                   **SANITARNA**

**Projektant:**               **mgr inż. Agata Michalak**  
Upr. bud. nr MAZ/0591/PBS/17

  
mgr inż. Agata Michalak  
Nr upr. MAZ/0591/PBS/17  
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

**Sprawdzający:**           **mgr inż. Anna Wawrzyńczak**  
Upr. bud. nr LUB/0105/PWOS/12

  
mgr inż. Anna Wawrzyńczak  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociagowych i kanalizacyjnych  
Nr upr. LUB/0105/PWOS/12

Grodzisk Mazowiecki 05.07.2022

### **Spis zawartości projektu:**

I.	Strona tytułowa.....	1
II.	Spis zawartości projektu.....	2
III.	Opis do Projektu Zagospodarowania Terenu .....	3-5
IV.	Oświadczenia Projektanta i Sprawdzającego o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami .....	6

### **Spis rysunków:**

1.	Projekt Zagospodarowania Terenu– skala 1:250 .....	8
----	--	---

## II. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### 1. Podstawa opracowania

- Za podstawę opracowania przyjęto następujące materiały:
- Zlecenie Inwestora
- Aktualna mapa geodezyjna w skali 1:500,
- Warunki techniczne projektowania i budowy sieci wodociągowej w ul. Żytniej , dz. nr ew. 18/7 obr. 0021; dz.nr ew. 46/9 obr. 0022 oraz ul. Żyrardowskiej dz. nr 69, 54/3, obr. 022; dz.nr 40/5, 41/4 obr 0027 w Grodzisku Mazowieckim – Pismo nr ZWiK/AZ/TBP.540.000432.2021.1/W/000510/21 z dnia 26.08.2021
- Obowiązujące przepisy, normy, wytyczne branżowe, katalogi producentów
- Pomiaru uzupełniające w terenie.

### 2. Przedmiot inwestycji, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia, a w razie potrzeby kolejność realizacji obiektów.

Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci wodociągowej Dz110mm. Całość zamierzenia inwestycyjnego planowana jest do wykonania zgodnie z opracowanym projektem budowlanym na **działkach nr. 18/7 obręb 0021 oraz dz. nr 46/9 obręb 0022 w Grodzisku Mazowieckim.**

### 3. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z opisem projektowanych zmian, w tym rozbiórki obiektów i obiektów przeznaczonych do dalszego użytkowania.

Teren, na którym realizowana jest inwestycja stanowi jezdnię asfaltowa oraz chodnik z kostki betonowej. Niniejsze opracowanie nie wprowadza zmiany do istniejącego zagospodarowania terenu.

### 4. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, układ komunikacyjny, w tym określający parametry techniczne dróg pożarowych, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.

W związku z tym, że opracowany projekt nie zmieni istniejącego zagospodarowania terenu, w ramach projektowanej inwestycji będą jedynie odtworzenia nawierzchni do stanu pierwotnego.

### 5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak: powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni lub powierzchnia biologicznie czynna oraz innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy albo decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Nie dotyczy.

- 6. Dane informujące czy działka lub teren, na którym projektowany jest obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

Nie dotyczy.

- 7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.**

Przedmiotowa inwestycja nie jest zlokalizowana na terenach górniczych w związku z czym nie oddziałują na niego skutki eksploatacji górniczych.

- 8. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.**

Budowa sieci wodociągowej nie będzie miała wpływu na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników oraz ich otoczenia w zakresie zgodnym z odrębnymi przepisami. Projekt uwzględnia zagadnienia związane z wpływem obecnego stanu klimatu i zachodzących w nim zmian na trwałość zadania oraz wpływ zadania na klimat. Poprzez zaproponowaną technologię projekt uwzględnia w sposób wystarczający odporność na niekorzystne warunki atmosferyczne, m.in. dłuższe okresy mrozu, nawałne deszcze i roztopy, silne wiatry. Wśród rozwiązań minimalizujących wpływ zmian klimatu na środowisko należy wymienić wykorzystanie materiałów o odpowiedniej wytrzymałości i plastyczności oraz układanie rur na głębokości minimalizującej ich pękanie pod wpływem mrozu.

- 9. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.**

Projektowana inwestycja nie jest obiektem skomplikowanym pod względem budowlanym, a jej budowa nie wymaga zastosowania nietypowych technik montażu.

- 10. W przypadku budynków – powierzchnie zabudowy, o której mowa w pkt. 4, określanej zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie dotyczącej określenia i obliczania wskaźników powierzchniowych i kubaturowych wymienionej w załączniku do rozporządzenia.**

Nie dotyczy.

- 11. Określenie obszaru oddziaływania obiektu**

Budowa sieci wodociągowej w ul. Żytnej w Grodzisku Mazowieckim na działkach nr 18/7 obr 0021 oraz dz. nr 46/9 obręb 0022 w Grodzisku Mazowieckim (jednostka ewidencyjna 140504\_4 GRODZISK MAZOWIECKI) realizowana będzie na w/w działkach, która stanowi obszar oddziaływania inwestycji.


**Analiza oddziaływania obiektu niekubaturowego w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu:**


- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013r. poz.1409 z późn. zmianami) projektowany obiekt-inwestycja nie narusza wymagań określonych w art. 5 ust. 1 w/w ustawy.

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999r. nr 63, poz.430) projektowany obiekt-inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszym rozporządzeniu.
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. Nr 62, poz.627 z późn. zmianami) projektowany obiekt-inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszej ustawie.
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010r. Nr 109, poz.719) projektowany obiekt-inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszym rozporządzeniu.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2010r. Nr 109, poz.719) projektowany obiekt-inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszym rozporządzeniu.

**Art. 34 ust. 3 p 5 Ustawy Prawo Budowlane wraz z późniejszymi zmianami**

**OBSZAR ODDZIAŁYWANIA NINIEJSZEJ INWESTYCJI NIE WYKRACZA POZA TEREN DZIAŁEK, DLA KTÓRYCH INWESTOR POSIADA PRAWO DO DYSPONOWANIA NA CELE BUDOWLANE**


  
mgr inż. Agata Michałowska  
Nr upr. MAZ/0591/PBS/17  
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

  
mgr inż. Anna Wawrzyńczak  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
Nr upr. LUB/0105/PWOS/12


## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO O WYKONANIU PROJEKTU ZGODNIE Z PRZEPISAMI

### OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU BUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ Ø110mm PE W UL. ŻYTNIEJ-dz. nr ew. 18/7 obręb 0021, dz.nr 46/9 obręb 0022 obręb 0022 Grodzisk Mazowiecki wykonano zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, Prawem Budowlanym z 07.07.1994r. (Dz. U. 1994 nr 89 poz.414 wraz z późniejszymi zmianami) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012, poz. 462 wraz z późniejszymi zmianami).

  
mgr inż. Agata Michalak  
Nr upr. MAZ/0591/PBS/17

Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych



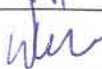
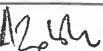
  
mgr inż. Anna Wawrzyńczak  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
Nr upr. LUB/0105/PWOS/12



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

CZĘŚĆ RYSUNKOWA



<b>JEDNOSTKA PROJEKTOWA</b> Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. 05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. Cegielniana 4 tel. 603 570 021, NIP 529-17-62-897 biuro.projektowe@zwik-grodzisk.pl			
<b>INWESTOR</b> Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. 05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. Cegielniana 4			
<b>OBIEKT</b> Sieć wodociągowa Ø110mm PE w ul. Żytniej dz. ew. nr 18/7 obręb 0021; dz. nr ew. 46/9 obr.0022 w Grodzisku Mazowieckim, gm. Grodzisk Mazowiecki			
<b>TREŚĆ RYSUNKU</b> Projekt Zagospodarowania Terenu			
	<b>IMIE I NAZWISKO</b> mgr inż. Agata Michalak nr upr. MAZ/0591/PBS/17	<b>PODPIS</b> 	<b>BRANŻA</b> SANITARNA
<b>PROJEKTANT</b>		<b>DATA</b> 07.2022	
<b>SPRAWDZŁ</b>	mgr inż. Anna Wawrzyńczyk nr upr. LUB/0105/PWOS/12		<b>SKALA</b> 1:250
<b>OPRACOWAŁA</b>	tech. Agnieszka Zdziarska		<b>RYS. NR</b> 1



PROJEKT BUDOWLANY  
TOM „II”  
„PROJEKT  
ARCHITEKTONICZNO-  
BUDOWLANY” [TECHNICZY]



# PROJEKT BUDOWLANY

## TOM II

### PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY [TECHNICZNY]


**OBIEKT BUDOWLANY:**  
**SIEĆ WODOCIĄGOWA  $\Phi$ 110mm PE**

**ADRES INWESTYCJI:**  
**ul. Żytnia dz. nr ew.18/7 obr. 0021,**  
**dz. nr ew. 46/9 obr. 0022 Grodzisk Mazowiecki**  
**gm. Grodzisk Mazowiecki**


Inwestor: **Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**  
**ul. Cegielniana 4**  
**05-825 Grodzisk Maz.**

Branża: **SANITARNA**

Projektant: **mgr inż. Agata Michalak**  
Upr. bud. nr MAZ/0591/PBS/17

  
mgr inż. Agata Michalak  
Nr upr. MAZ/0591/PBS/17  
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Sprawdzający: **mgr inż. Anna Wawrzyńczak**  
Upr. bud. nr LUB/0105/PWOS/12

  
mgr inż. Anna Wawrzyńczak  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
Nr upr. LUB/0105/PWOS/12

Grodzisk Mazowiecki 05.07.2022

### Spis zawartości projektu:

I. Strona tytułowa.....	1
II. Spis zawartości projektu.....	2
III. Opis do Projektu Architektoniczno-Budowlanego [Technicznego].....	3-6
IV. Oświadczenia Projektanta .....	7
V. Opis warunków geologicznych.....	8

### Spis rysunków:

1. Plan sytuacyjny sieci wodociągowej - skala 1:250.....	10
2. Profil podłużny wodociągu- skala 1:100/250.....	11

## **II. OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO [TECHNICZNEGO]**

### **1. Inwestor, Użytkownik, Wykonawca**

**Inwestorem jest:** Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
ul. Cegielniana 4  
05-825 Grodzisk Mazowiecki

**Użytkownikiem będzie:** Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
ul. Cegielniana 4  
05-825 Grodzisk Mazowiecki

**Wykonawca** zostanie wyłoniony na podstawie oferty.

### **2. Podstawa opracowania**

Za podstawę opracowania przyjęto następujące materiały:

- Zlecenie Inwestora
- Aktualna mapa geodezyjna w skali 1:500,
- Warunki techniczne projektowania i budowy sieci wodociągowej w ul. Żytniej , dz. nr ew. 18/7 obr. 0021; dz.nr ew. 46/9 obr. 0022 oraz ul. Żyrardowskiej dz. nr 69, 54/3, obr. 022; dz.nr 40/5, 41/4 obr 0027 w Grodzisku Mazowieckim – Pismo nr ZWiK/AZ/TBP.540.000432.2021.1/W/000510/21 z dnia 26.08.2021
- Obowiązujące przepisy, normy, wytyczne branżowe, katalogi producentów
- Pomiary uzupełniające w terenie.

### **3. Przedmiot i zakres opracowania**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wodociąg Φ110mm PE L=8.2m w ul. Żytniej (dz. nr ew. 18/7 obr. 0021; dz. nr ew. 46/9 obr. 0022) w Grodzisku Mazowieckim. Projektowany wodociąg będzie włączony do istniejącego wodociągu DN 150mm z rur żeliwnych w ul. Żytniej. Projektowany wodociąg należy połączyć z projektowanym wg odrębnego opracowania wodociągiem w ul. Żyrardowskiej. Zakres opracowania obejmuje zaprojektowanie spadków, zagłębień i średnic wodociągu, dobór uzbrojenia, zaplanowanie przebiegu trasy wodociągu wraz ze sposobem wykonania.

### **4. Lokalizacja projektowanego wodociągu**

Projektowany wodociąg zlokalizowany będzie w ul. Żytniej (dz. nr ew. 18/7 obr. 0021; dz. nr ew. 46/9 obr. 0022) w Grodzisku Mazowieckim. Włączenie do istniejącej sieci wodociągowej nastąpi w pasie drogowym ul. Żytniej dz. 18/7. Nawierzchnię ul. Żytniej w obrębie planowanej inwestycji stanowi jednia asfaltowa oraz chodniki utwardzone kostką betonową.

### **5. Charakterystyczne dane techniczne wodociągu**

Sieć wodociągową zaprojektowano na ciśnienie 1 MPa z rur:

- PEHD 100, SDR 17, PN10 o średnicy Dz110x6,6mm – na długości L=8.2m wykonać metodą wykopu otwartego.
- PE 100 RC, SDR 17, PN10 o średnicy Dz110x6,6mm – na długości L=7,7m wykonać metodą przewiertu sterowanego w rejonie ul. Żytniej .

W połączeniach kołnierzowych należy stosować śruby, podkładki i nakrętki wykonane ze stali nierdzewnej. Wszystkie materiały użyte do budowy winny posiadać atesty i aprobaty dopuszczające do stosowania w budownictwie.

### **5.1 Uzbrojenie wodociągu:**

Zaprojektowano :

- Zasuwę liniową DN100mm długą, żeliwną z żeliwa sferoidalnego, kołnierzową z miękkim uszczelnieniem klina - 1szt. na projektowanym wodociągu.

Sterowanie zasuwę wyprowadzić do powierzchni terenu i zabezpieczyć skrzynką żeliwną do zasuw. Cały zestaw musi pochodzić od jednego producenta.

W połączeniach kołnierzowych należy stosować śruby, podkładki i nakrętki wykonane ze stali nierdzewnej. Lokalizację hydrantu należy oznakować poprzez umieszczenie tabliczki znamionowej z pomiarami na stałych elementach terenu.

Wszystkie materiały użyte do budowy winny posiadać atesty i aprobaty dopuszczające do stosowania w budownictwie.

## **6. Opis rozwiązań projektowych**

Projektowany wodociąg należy połączyć z istniejącym wodociągiem z rur żeliwnych Dn150mm ul. Żytniej dz. 18/7 obręb 0021 Grodzisk Mazowiecki. Włączenie wykonać poprzez montaż trójnika kołnierzowego redukcyjnego żeliwnego T DN 150/100/150mm. Włączenie projektowanego wodociągu dokonać zgodnie ze schematem węzła **W1**. W celu wykonania wcinki do istniejącego przewodu wodociągowego DN150mm z rur żeliwnych należy używać narzędzi spalinowych, pneumatycznych lub ręcznych. Niedopuszczalne jest używanie narzędzi elektrycznych do pracy przy nawodnionym przewodzie wodociągowym.

## **7. Istniejący stan uzbrojenia terenu.**

Na podstawie aktualnej mapy do celów projektowych w skali 1:500 oraz wizji lokalnej w terenie zaznaczono, następujące uzbrojenie terenu:

- Istniejący wodociąg DN150mm żeliwo.
- Istniejące kable energetyczne
- Istn. kabel teletechniczny
- Proj. sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej PE Dz63mm

Istniejące uzbrojenie przedstawiono na rysunkach: planu sytuacyjnego i profilu.

## **8. Roboty ziemne i montażowe**

Całość robót wykonać pod nadzorem ZWiK Sp. z o.o. oraz innych instytucji wymienionych w protokole ZUD. Zaprojektowano wodociąg z rur PEHD 100 przez zgrzewanie doczołowe lub za pomocą muf elektrooporowych.

## 8.1 Budowa wodociągu

### **Odcinek projektowanego wodociągu w rejonie ul. Żytnej należy wykonać bezwykopowo metodą przewiertu sterowanego.**

W pozostałym terenie wodociąg do wykonania w wykopie otwartym o szerokości min. 1,0m, szalowanym wypraskami stalowymi układanymi poziomo lub szalunkami płytowymi. Przewiduje się, że urobek będzie odkładany na miejscu, bez konieczności wywozu. Ewentualnie może zajść potrzeba wymiany gruntu. Rurociągi należy układać w wykopie odwodnionym. Wodociągi należy układać na podsypce z piasku grubości 15cm, ze spadkami opisanymi na profilu podłużnym. Pierwszą warstwę zasypki do 30cm ponad wierzch rury należy wykonywać ręcznie z jednoczesnym ręcznym zagęszczeniem w celu dokładnego wypełnienia szczelin wokół rurociągu. Należy stosować piasek suchy pozbawiony kamieni. Dalszą zasypkę prowadzić warstwami grubości ok. 20cm z dokładnym zagęszczeniem każdej warstwy.

**Wskaźnik zagęszczania CBR =1 w pasie drogowym ulicy , poza pasem drogowym CBR=0,95. Roboty wykonywać zgodnie z normą PN-S-02205:1998 - Drogi samochodowe - Roboty ziemne - Wymagania i badania.**

Sieć wodociągową należy oznaczyć na całej długości przez ułożenie nad nim na wysokości 30cm ponad wierzchem rury taśmy sygnalizacyjnej z wkładką metalową. Skrzynki hydrantów zabezpieczyć przez obetonowanie.

Roboty ziemne i instalacyjne należy wykonać zgodnie z normą branżowa BN - 83/8836-025 "Roboty ziemne. Wykopy otwarte pod przewody wodociągowe i kanalizacyjne. Warunki techniczne wykonania".

Wykopy należy zabezpieczyć barierkami w kolorze biało-czerwonym. Odbiór robót należy prowadzić zgodnie z Polską Normą PN-B/10725 „Wodociągi. Przewody zewnętrzne. Wymagania i badania przy odbiorze”.

Występowanie wód gruntowych może stanowić utrudnienie podczas prac ziemnych jak i przy pracach montażowych rurociągów w zależności od pory roku w której będą trwały prace budowlane, dlatego też należy uwzględnić konieczność zabezpieczenia wykopu przed napływającymi wodami gruntowymi.

W przypadku wystąpienia wysokich stanów wód gruntowych wykop należy odwodnić. Odwodnienie wykopów w gruntach spoistych prowadzić za pomocą studzienki zbiorczej i odpompowania wody poza wykop. W gruntach piaszczystych wody gruntowe należy odpompować za pomocą igłofiltrów.

## 9. Próba hydrauliczna

Zamontowany przewód wodociągowy przez włączeniem do czynnej sieci wodociągowej należy poddać próbie hydraulicznej na ciśnienie 1,0 MPa (10 kG/cm<sup>2</sup>) przez min. 30 minut – zgodnie z normą PN – B/10725. Próbę ciśnieniową należy wykonać bez zamontowanego uzbrojenia po ułożeniu przewodów w wykopie na podsypce z pozostawieniem odkrytych połączeń.

## 10. Dezynfekcja i płukanie.

Po pozytywnej próbie szczelności i zasypaniu wykopów należy wykonać dezynfekcję przewodów roztworem podchlorynu sodu w ilości 250mg/l a następnie przewody płukać z prędkością  $V > 1,0\text{m/s}$  pod nadzorem Użytkownika.

Wodę z płukania można odprowadzać powierzchniowo za zgodą właściciela terenu.



Odcinek nowo wybudowanego przewodu wodociągowego można włączyć do czynnej sieci wodociągowej dopiero po uzyskaniu pozytywnych wyników badań bakteriologicznych.

#### Uwagi końcowe

- Całość robót prowadzić pod nadzorem właściciela sieci wodociągowej
- W trakcie wykonywania robót należy przestrzegać zaleceń ZUD i przepisów BHP.
- Przed rozpoczęciem układania wodociągu należy bezwzględnie wykonać odkrywki w miejscach skrzyżowań i włączeń z istniejącym uzbrojeniem oraz dokonywać pomiarów rzędnych ich posadowienia. Dopiero po skontrolowaniu zgodności rzędnych tych przewodów z niniejszym projektem można przystąpić do układania wodociągu.
- W trakcie wykonywania robót ziemnych mogą zostać ujawnione, niewykazane na mapie geodezyjnej elementy uzbrojenia podziemnego, należy je także odpowiedni zabezpieczyć i zgłosić do właściwych służb inżynierii miejskiej.
- Przed zasypką przewodu zlecić wykonanie inwentaryzacji powykonawczej uprawnionemu geodecie.
- Wykopy o głębokości poniżej 1,0m wykonywać w szalunku z wyprasek stalowych układanych poziomo.
- Podczas wykonywania robót zabezpieczyć istniejące uzbrojenie podziemne.

  
mgr inż. Agata Michalak  
Nr upr. MAZ/0591/PBS/17

Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

  
mgr inż. Anna Wawrzyńczak

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
Nr upr. LUB/0105/PWOS/12


### III. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO O WYKONANIU PROJEKTU ZGODNIE Z PRZEPISAMI

#### OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY [TECHNICZNY] BUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ Φ110mm PE W UL. ŻYTNEJ, DZ. NR EW. 18/7 OBR. 0021; DZ. NR EW. 46/9 OBR. 0022 GRODZISK MAZOWIECKI, GM. GRODZISK MAZOWIECKI wykonano zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, Prawem Budowlanym z 07.07.1994r. (Dz. U. 1994 nr 89 poz.414 wraz z późniejszymi zmianami) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012, poz. 462 wraz z późniejszymi zmianami).

  
mgr inż. Agata Michalak  
Nr upr. MAZ/0591/PBS/17

Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych


  
mgr inż. Anna Wawrzyńczak  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
Nr upr. LUB/0105/PWOS/12

## IV. OPIS WARUNKÓW GEOLOGICZNYCH

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, Nr 0, Poz 463) projektowaną inwestycję zaklasyfikowano do **II kategorii geotechnicznej**. Warunki gruntowe można określić jako **proste**.

Opinia geotechniczna wraz z dokumentacją badań podłoża gruntowego stanowią załącznik nr 11 do niniejszego projektu pn. „Opracowanie określające geotechniczne warunki posadowienia sieci kanalizacyjnej wzdłuż ul. Żytniej oraz ul. Żyrardowskiej w Grodzisku Mazowieckim”.



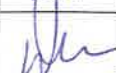
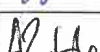
  
mgr inż. Anna Mawrzyk  
Uprawnienia do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
Nr upr. 2012/0100/PWOS/12

  
mgr inż. Agata Michalak  
Nr upr. MAZ/0591/PBS/17  
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-  
BUDOWLANY [TECHNICZNY]

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

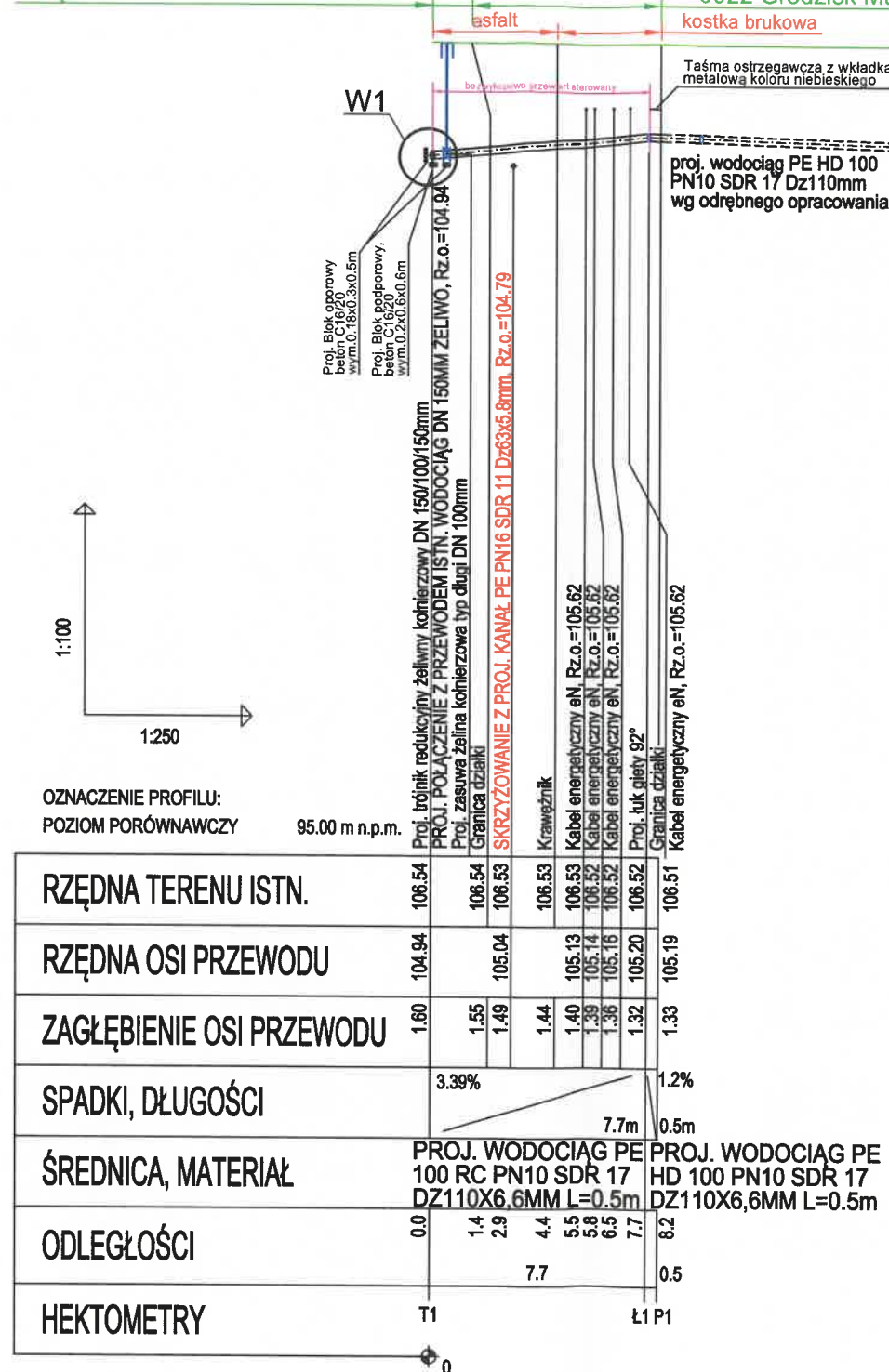


JEDNOSTKA PROJEKTOWA	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. 05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. Cegielniana 4 tel. 603 570 021, NIP 529-17-62-897 biuro.projektowe@zwik-grodzisk.pl			
INWESTOR	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. 05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. Cegielniana 4			
OBIEKT	Sieć wodociągowa Ø110mm PE w ul. Żytniej dz. ew. nr 18/7 obręb 0021; dz. nr ew. 46/9 obr.0022 w Grodzisku Mazowieckim, gm. Grodzisk Mazowiecki			
TREŚĆ RYSUNKU	Plan Sytuacyjny			
PROJEKTANT	IMIĘ I NAZWISKO	PODPIS	BRANŻA	SANITARNA
	mgr inż. Agata Michalak nr upr. MAZ/0591/PBS/17		DATA	07.2022
SPRAWDZIE	mgr inż. Anna Wawrzyńczak nr upr. LUB/0105/PWOS/12		SKALA	1:250
OPRACOWAŁA	tech. Agnieszka Zdziarska		RYS. NR	1



ul. Żytnia dz. ew. nr 18/7,  
obręb 0021 Grodzisk Mazowiecki

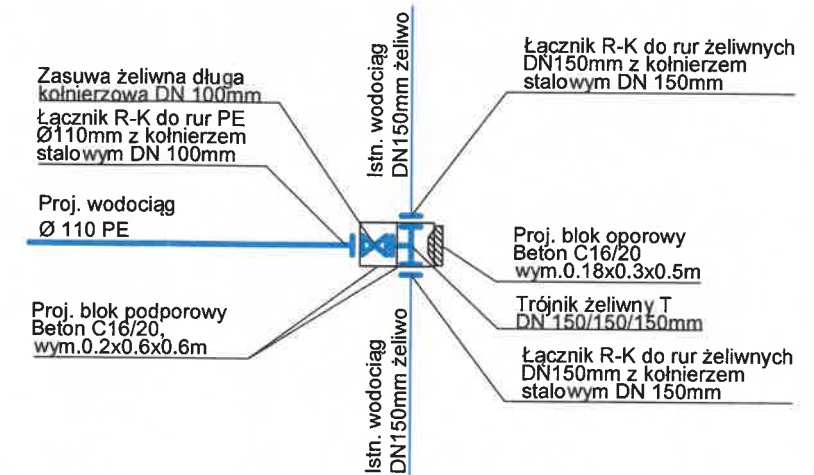
ul. Żytnia dz. ew. nr 46/9, obręb  
0022 Grodzisk Mazowiecki



## UWAGI:

- PRZED ROZPOCZĘCIEM UKŁADANIA PRZEWODU NALEŻY BEZWGLĘDNIIE WYKONAĆ ODKRYWKI W MIEJSCACH WŁĄCZEŃ I SKRZYŻOWAŃ Z ISTN. UZBROJENIEM I DOKŁADNIE POMIERZYĆ RZĘDNE ICH POSADOWIENIA. PO SKONTROLOWANIU ZGODNOŚCI RZĘDNYCH Z PROJEKTEM MOŻNA PRZYSTĄPIĆ DO UKŁADANIA WODOCIĄGU.
- NA WYSOKOŚCI 30cm NAD WIERZCHEM RUROCIĄGU NALEŻY UŁOŻYĆ TAŚMĘ OSTRZEGAWCZĄ KOLORU NIEBIESKIEGO Z WKŁADKĄ METALOWĄ.
- SKRZYŃKI OD ZASUW NALEŻY UMOCNIEĆ PRZES OBETONOWANIE BETONEM MIN. C16/20. LOKALIZACJĘ SKRZYŃEK NALEŻY ZAZNACZYĆ NA ODPOWIEDNIACH TABLICZKACH UMIESZCZONYCH NA STAŁYCH ELEMENTACH TERENU.

## Schematy węzła W1



JEDNOSTKA  
PROJEKTOWA

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. Cegielniana 4  
tel. 603 570 021, NIP 529-17-62-897  
biuro.projektowe@zwik-grodzisk.pl

INWESTOR

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. Cegielniana 4

OBIEKT

**Sieć wodociągowa Ø110mm PE w ul.Żytniej  
dz. ew. nr 18/7 obręb 0021; dz. nr ew. 46/9 obr.0022  
w Grodzisku Mazowieckim, gm. Grodzisk Mazowiecki**

TREŚĆ RYSUNKU

**Profil Podłużny**

	IMIE I NAZWISKO	PODPIS	BRANŻA	SANITARNA
PROJEKTANT	mgr inż. Agata Michalak nr upr. MAZ/0591/PBS/17		DATA	07.2022
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Anna Wawrzyńczak nr upr. LUB/0105/PWOS/12		SKALA	1:100/250
OPRACOWAŁA	tech. Agnieszka Zdziarska		RYB. NR	2



PROJEKT BUDOWLANY  
TOM „III”

DOKUMENTY  
OPINIE  
UZGODNIENIA

# PROJEKT BUDOWLANY

## TOM III

### DOKUMENTY, OPINIE, UZGODNIENIA


**OBIEKT BUDOWLANY:**  
**SIEĆ WODOCIĄGOWA  $\Phi$ 110mm PE**

**ADRES INWESTYCJI:**  
**ul. Żytnia dz. nr ew.18/7 obr. 0021,**  
**dz. nr ew. 46/9 obr. 0022 Grodzisk Mazowiecki**  
**gm. Grodzisk Mazowiecki**

Inwestor: **Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**  
**ul. Cegielniana 4**  
**05-825 Grodzisk Mazowiecki**

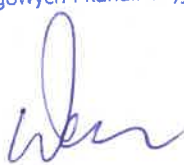
Branża: **SANITARNA**

Projektant: **mgr inż. Agata Michalak**  
Upr. bud. nr MAZ/0591/PBS/17



mgr inż. Agata Michalak  
Nr upr. MAZ/0591/PBS/17  
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Sprawdzający: **mgr inż. Anna Wawrzyńczak**  
Upr. bud. nr LUB/0105/PWOS/12



mgr inż. Anna Wawrzyńczak  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
Nr upr. LUB/0105/PWOS/12

Grodzisk Mazowiecki 05.07.2022



## Spis zawartości:

I. Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.....	3-5
---	-----

### Wykaz załączników:

1. Dyplom uprawnień Projektanta.....	6-7
2. Zaświadczenie o przynależności Projektanta do Okręgowej Izby Inżynierów.....	8
3. Dyplom uprawnień Sprawdzającego.....	9-10
4. Zaświadczenie o przynależności Sprawdzającego do Okręgowej Izby Inżynierów.....	11
5. Warunki techniczne projektowania i budowy sieci wodociągowej w ul. Żytniej, dz. nr ew. 18/7 obr. 0021; dz.nr ew. 46/9 obr. 0022 oraz ul. Żyrardowskiej dz. nr 69, 54/3, obr. 022; dz.nr 40/5, 41/4 obr 0027 w Grodzisku Mazowieckim – Pismo nr ZWiK/AZ/TBP.540.000432.2021.1/W/000510/21 z dnia 26.08.2021.....	12-15
6. Zgoda na umieszczenie w pasie drogowym drogi gminnej nr 151006W ul. Żytniej dz. nr 18/7 obr. 0021Grodzisk Mazowiecki oraz dz. nr ew. 46/9, obr. 0022 Grodzisk Mazowiecki sieci wodociągowej oraz sieci sanitarnej tłocznej – Decyzja Burmistrza Grodziska Mazowieckiego nr 150/2022(ZDG. 7230.1.160.2022) z dnia 31.05.2022.....	16-19
7. Uchwała nr 496/2013 Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim z dnia 23.01.2013r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu miasta Grodzisk Mazowiecki Jednostka B2.....	20-21
8. Uzgodnienie trasy sieci wodociągowej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Grodzisku Mazowieckim, Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej, Protokół nr PODGIK.6630.264.2021 z dnia 05.07.2022.....	22-24
9. Uzgodnienie projektu przez Zarząd Dróg Gminnych w Grodzisku Mazowieckim – Pismo ZDG. 72304.73.2022 z dnia 18.08.2022.....	25
10. Uzgodnienie projektu przez ZWiK w Grodzisku Mazowiecki – Pismo Nr TTI/78/W/22 z dnia 24.08.2022.....	26
11. Opracowanie określające geotechniczne warunki posadowienia sieci sieci kanalizacyjnej wzdłuż ul. Żytniej oraz ul. Żyrardowskiej w Grodzisku Mazowieckim.....	27-38
12. Instrukcja postępowania podczas włączenia nowego odcinka wodociągu do sieci wodociągowej.....	39-45

# **I. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

**NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:**

**SIEĆ WODOCIĄGOWA  $\Phi 110\text{mm}$  PE  
W UL. ŻYTNIEJ W GRODZISKU MAZOWIECKIM**


**ADRES INWESTYCJI:**

**ul. Żytnia dz. nr ew.18/7 obr. 0021,  
dz. nr ew. 46/9 obr. 0022 Grodzisk Mazowiecki  
gm. Grodzisk Mazowiecki**

**Inwestor: Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
ul. Cegielniana 4  
05-825 Grodzisk Mazowiecki**

**Branża: SANITARNA**

**Projektant: mgr inż. Agata Michalak**  
Upr. bud. nr MAZ/0591/PBS/17

  
mgr inż. Agata Michalak  
Nr upr. MAZ/0591/PBS/17  
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

**Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony zdrowia związana jest z zamierzeniem budowlanym polegającym na budowie sieci wodociągowej Dz110x6,6mm PEHD100 w ul. Żytnej dz. nr ew. 18/7 obr. 0021; dz. nr ew. 46/9 obr. 0022 Grodzisk Mazowiecki, gm. Grodzisku Mazowieckim.**

Podstawą prawną wykonania niniejszego opracowania jest Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku (Dz.U. 2003, Nr 120 poz. 1126).

## **1. ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ ICH WYKONANIA**

Przedsięwzięcie budowlane polega na wykonaniu wykopu liniowego o długości L~ 9,0m, szerokości ok. 1,0m, głębokości od ok. 2,0m .

W skrócie realizacja sieci wodociągowej składa się z następujących charakterystycznych prac:

- wykonanie przekopów kontrolnych w miejscach skrzyżowania z innymi urządzeniami inżynieryjnymi
- wykonanie komór technologicznych w węzłach do metody bezwykopowej w przypadku wykonania metodą bezwykopową.
- wykonanie wykopów liniowych szalowanych wypraskami stalowymi oraz wykopów obiektowych
- łączenie rur wodociągowych za pomocą zgrzewania i układanie w wykopie
- wykonania próby szczelności.
- zasypanie wykopu oraz renowacja terenu

## **2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH ADAPTACJI I ROZBIÓRCIE.**

Podczas budowy sieci wodociągowej nie przewiduje się robót rozbiórkowych.

## **3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.**

W trakcie realizacji robót przewidzianych niniejszym projektem, głównymi zagrożeniami dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi są:

- głębokie wykopu liniowe (do ok 2,00m)
- skrzyżowania wykonywanego wykopu z innym uzbrojeniem inżynieryjnym kablami elektrycznymi i teletechnicznymi, wodociągami, gazociągami
- prowadzenie prac w bezpośredniej bliskości ruchu samochodowego

## **4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.**

W trakcie prowadzenia prac związanych z budową przewodów wodociągowych wzdłuż ulic i chodników w terenie zamieszkałym o umiarkowanym ruchu pieszym i kołowym, przewidywane zagrożenia to:

- możliwość wypadnięcia osób postronnych do wykopu
- możliwość przysypania pracowników w źle zabezpieczonym wykopie
- możliwość porażenia prądem w trakcie prac w pobliżu kabli energetycznych
- możliwość uderzenia pracownika przez pracujący sprzęt
- możliwość kolizji z przejeżdżającymi pojazdami w rejonie prowadzonych prac

## **5. ZALECENIA**

Aby uniknąć wymienionych w pkt.5 zagrożeń należy prowadzić prace budowlane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Prace ziemne prowadzić zgodnie z normami:

- Roboty ziemne budowlane. Wymagania w zakresie wykonania i badania przy odbiorze EN-PN 1610:2002,
- Przewody podziemne. Roboty ziemne – Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Wymagania i badania przy odbiorze PN-B-10736:1999

Uzbrojenie podziemne krzyżujące się z projektowanymi przewodami należy dokładnie zabezpieczyć przed uszkodzeniem, a roboty ziemne w rejonie skrzyżowań wykonywać ręcznie ze szczególną ostrożnością.


Należy zastosować się do uwag i zaleceń zawartych w protokole z narady koordynacyjnej Nr PODGIK.6630.264.2021 z dnia 05.07.2021r. oraz w uzgodnieniu ZWiK w Grodzisku Mazowieckim.

Prace budowlane wykonywać zgodnie z przepisami BHP oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 06.02.2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych Dz. U. 2003 nr 47 poz. 401.

Prace prowadzić zgodnie z opracowanym przez Wykonawcę projektem „Organizacji robót i zagospodarowania placu budowy”

Niezbędnymi elementami składowymi w/w projektu organizacji robót są:

- uzgodniony projekt organizacji ruchu
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia sporządzony przez Kierownika Budowy (co wynika z Dz. U. 2003 Nr 120 poz. 1126 par. 3.1)

  
mgr inż. Agata Michalak  
Nr upr. MAZ/0591/PBS/17  
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
sygn. akt. MAZ/7131/ 684 /17 /S

Warszawa, dnia 28 grudnia 2017 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) oraz § 10 i 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pani mgr inż. Agata Michalak**

**ur. dnia 5 lutego 1984 roku w Płocku**

**otrzymuje**

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**numer ewidencyjny MAZ/0591/PBS/17**

**do projektowania**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
bez ograniczeń**

#### UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 t.j.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

#### Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

**dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.**

**mgr inż. Krzysztof Latoszek**

**mgr inż. Teresa Mosak – Rurka**

Za zgodność z oryginałem

  
mgr inż. Agata Michalak  
Nr upr. MAZ/0591/PBS/17

Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Uprawnienia budowlane nadane

**Pani mgr inż. Agacie Michalak**  
ur. dnia 5 lutego 1984 roku w Płocku

**numer ewidencyjny MAZ/0591/PBS/17**  
**do projektowania**  
**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń**  
**cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**  
**bez ograniczeń**

upoważniają do :

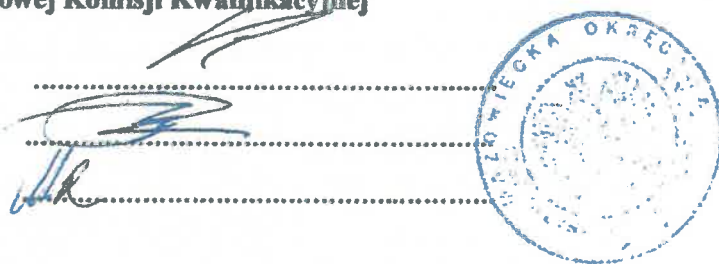
- I. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:
  - 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne;
- II. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

**Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw. ....

mgr inż. Krzysztof Latoszek .....

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka .....

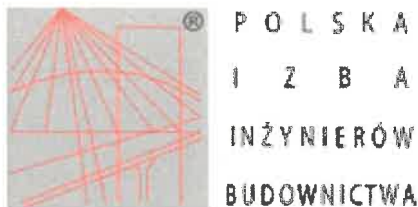


Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

*Za zgodność z oryginałem*

*mgr inż. Agata Michalak*  
Nr upr. MAZ/0591/PBS/17  
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-J7R-E8P-NCF \*

Pani AGATA MICHALAK o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0171/18  
adres zamieszkania ul. SZELIGOWSKA 5/2, 01-319 WARSZAWA  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-02-01 do 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-21 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



Opisany system to: System Łańcuch  
Data: 2022-02-21 11:41:39 CEST  
Polska Izba Inżynierów Budownictwa  
Lublin - Warszawa





LUBELSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

LOIIB.OKK.7131/47-7132/47/12

Lublin, dnia 5 czerwca 2012 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm./, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 1126 z późn. zm./, § 11 ust. 1 pkt. 1, i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. Nr 83, poz. 578/, oraz art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm./

stwierdzamy, że

**Pani Anna Teresa POLAK**

magister inżynier

urodzona dnia 21 sierpnia 1982 r. w Parczewie

otrzymała

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewidencyjny : LUB/0105/PWOS/12**

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych*

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm./ odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

**Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.**

## POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy – Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

Członek

inż. Lech Dec

Członek

inż. Andrzej Adamczuk

Przewodniczący

dr inż. Kazimierz Bonetyński

Otrzymują:

1. Pani Anna Polak  
ul. Branicka 5A,  
21-310 Wołyn  
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



*Za zgodność z oryginałem*

mgr inż. Agata Michalak  
Nr upr. MAZ/0591/PBS/17  
Upewnienia do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych



**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

**Pani Anna Teresa POLAK**

I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt. 1 - 5 art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi,
  - kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
  - wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
  - sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy,
- bez ograniczeń**

II. Na mocy § 15 i § 23 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w zakresie objętym w/w specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania obiektu budowlanego oraz kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak : sieci, instalacje i urządzenia ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

Członek



inż. Lech Dec

Członek




inż. Andrzej Adamczuk

Przewodniczący



dr inż. Kazimierz Bonetyński

Za zgodność z oryginałem

  
mgr inż. Agata Michalak  
Nr upr. MAZ/0591/PBS/17  
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci  
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-WJ8-M37-7Z6 \*

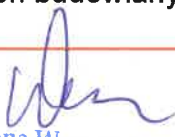
Pani Anna Teresa Wawrzyńczak o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0097/13  
adres zamieszkania m. Feliksów 55 A, 96-500 Sochaczew  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-11-01 do 2022-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-11-02 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

**Oświadczam, iż nazwisko Polak widniejące na decyzji o wydaniu uprawnień budowlanych  
z dnia 5.06.2012 jest moim nazwiskiem panińskim.**

  
mgr inż. Anna Wawrzyńczak  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
Nr upr. LUB/0105/PWOS/12

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

**ZWiK Sp. z o.o.**

**Ul. Cegielniana 4**

05-825 Grodzisk Mazowiecki

ZWIK/AZ/TBP.540.000432.2021.1/W/000510/21

### **WARUNKI TECHNICZNE NR 552/2021**

**DOT.: PROJEKTOWANIA I BUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ W UL. ŻYTNIEJ DZ. NR 18/7 OBR. 0021; DZ. NR 46/9 OBR 0022 ORAZ UL. ŻYRARDOWSKIEJ DZ. NR 69, 54/3 OBR 0022; DZ. NR 40/5, 41/4 OBR 0027 POŁOŻONEJ W GRODZISKU MAZOWIECKIM**

W odpowiedzi na wniosek dotyczący wydania warunków technicznych do projektowania i budowy sieci wodociągowej w ul. Żytniej dz. nr 18/7 obr. 0021; dz. nr 46/9 obr. 0022 oraz ul. Żyrardowskiej dz. nr 69, 54/3 obr. 0022; dz. nr 40/5, 41/4 obr. 0027 w Grodzisku Mazowieckim mającej służyć do zaopatrzenia w wodę przyległych posesji, Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o. ( zwany dalej „ZWIK” ) informuje:

W celu doprowadzenia wody z sieci wodociągowej do posesji przylegających do ul. Żytniej/Żyrardowskiej należy w/w działkach zaprojektować i wybudować sieć wodociągową włączoną do istniejącego, zaznaczonego w załączniku mapowym wodociągu z rur żeliwnych DN 150 mm zlokalizowanego w ul. Żytniej dz. 18/7 obr. 0021 Grodzisk Mazowiecki.

#### Wodociąg

1. Projektowany wodociąg należy włączyć do istniejącej sieci wodociągowej za pomocą żeliwnego trójnika kołnierzewego z żeliwa sferoidalnego T.
2. Wodociąg należy zaprojektować i wybudować z rur PE SDR 17, wytrzymałych na ciśnienie min. 1,0 MPa
3. Na wodociągu należy zaprojektować i zamontować hydranty podziemne z żeliwa sferoidalnego w odległościach nie większych niż 150m, łączone kołnierzowo, oraz zasuw kołnierzowe z miękkim uszczelnieniem klina z żeliwa sferoidalnego, komplet zasuw i obudów w ramach jednego producenta, zasuw typu długiego.
4. Wodociąg należy zakończyć hydrantem podziemnym z podwójnym zamknięciem umieszczonym na kolanie stopowym zlokalizowanym w odległości min. 1,00 m za planowanym miejscem włączenia projektowanego przyłącza wodociągowego do przedmiotowej posesji.
5. Przejście wodociągu pod rzeką wykonać technologią bezwykopową w rurze ochronnej zgodnie z zaleceniami zarządcy terenu.
6. W przypadku budowy wodociągu przez Inwestora prywatnego należy przekazać go do ZWiK na wcześniej ustalonych warunkach odnośnie finansowania inwestycji.
7. Warunkiem zaprojektowania i wybudowania sieci wodociągowej na terenach prywatnych jest wcześniejsze uzyskanie zgody właścicieli terenów na wykonanie tej infrastruktury wraz z uzyskaniem wpisu do aktu notarialnego ustanowienia na czas nieoznaczony odpłatnej służebności przesyłu na rzecz Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Regon 141717237, polegającej na „ bezterminowej służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących działki nr (...) obręb (...) na rzecz Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. Grodzisk Mazowiecki ul. Cegielniana 4, oraz następców prawnych, polegająca w szczególności na prawie posadowienia na

nieruchomości obciążonej sieci wodociągowej w pasie gruntu o szerokości 3,0 m, oraz na prawie nieograniczonego wstępu, przechodu, przejazdu, przesyłu, swobodnego całodobowego dostępu do tych urządzeń w celu wykonania czynności związanych z posadowieniem sieci wodociągowej, przyłączy wodociągowych, dostawy wody oraz naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją, przebudową, rozbudową, w tym przyłączaniem kolejnych odbiorców, modernizacją wszystkich urządzeń wodociągowych oraz przyłączy, znajdujących się nieruchomości obciążonej, oraz prawie wykonywania wykopów i przekopów przez tę nieruchomość w w/w celach, z obowiązkiem przywrócenia terenu do stanu pierwotnego.”

8. Włączenie do istniejącej sieci odbywać się będzie zgodnie z obowiązującą „Instrukcją postępowania podczas włączenia nowego odcinka sieci wodociągowej lub przyłącza wodociągowego do istniejącej sieci wodociągowej” dostępną w siedzibie Spółki.
9. W przypadku wykonywania wodociągu metodą bezwykopową stosować rury przeznaczone do przewiertów PE HD 100 RC.

#### Warunki ogólne

10. Projekt techniczny w rozumieniu Prawa Budowlanego (Ustawa z dnia 13 lutego 2020) należy uzgodnić w ZWiK; do projektu wodociągu należy dołączyć do wglądu oryginalną mapę z pozytywnie zaopiniowaną na naradzie koordynacyjnej w Starostwie Powiatu Grodziskiego trasą wodociągu.
11. Wszystkie egzemplarze tego samego projektu uzgadnianego w ZWiK powinny być identyczne pod względem zawartości opracowania.
12. Budowę wodociągu należy prowadzić pod nadzorem ZWiK.
13. Warunkiem oddania do użytkowania nowo wybudowanego wodociągu jest uzyskanie pozytywnych wyników badań bakteriologicznych wody pobranej z tego wodociągu, wykonanych przez laboratorium posiadające zatwierdzony system jakości prowadzonych badań wody.
14. Wszystkie materiały użyte do budowy wodociągu i przyłącza wodociągowego powinny posiadać odpowiednie atesty i aprobaty, a także być dopuszczone do stosowania w budownictwie oraz do kontaktu z wodą przeznaczoną do spożycia przez ludzi.
15. W połączeniach kołnierзовych należy stosować śruby, podkładki i nakrętki ze stali nierdzewnej. Kształtki PE i rury PE należy łączyć przez zgrzewanie.
16. Na wysokości 30 cm nad wodociągiem oraz nad przyłączem wodociągowym na całej ich długości należy ułożyć taśmę sygnalizacyjną koloru niebieskiego z wkładką metalową.
17. Lokalizację hydrantów i zasuw należy oznaczyć przez trwałe przymocowanie na stałych punktach terenu tabliczek z domiarami. Tabliczki powinny być wykonane z tworzywa sztucznego z materiału o dużej wytrzymałości na uszkodzenia mechaniczne oraz odporności na działanie promieni ultrafioletowych, produkowane w technologii wtrysku dwukolorowego, z wciskanymi na zatrzask cyframi (kostkami), zgodnie z normą PN-B-09700:1986
18. Skrzynki sterowania zasuwami oraz skrzynki obudowy hydrantów należy wzmocnić przez obetonowanie.
19. Po zakończeniu budowy wodociągu należy do ZWiK dostarczyć dokumentację powykonawczą wodociągu, zawierającą m.in. geodezyjną inwentaryzację, protokoły z prób ciśnieniowych, wyniki badań wody, a następnie dostarczyć “Protokół z zakończenia robót” podpisany przez Inwestora, Wykonawcę i Przedstawicieli ZWiK.
20. Warunki przyłączenia ważne 2 lata.

#### Warunki formalne, zgłoszenia i odbiory sieci wodociągowej i kanalizacyjnej

21. Budowa sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej, w zależności od formy wybranej przez inwestora, wymaga sporządzenia odpowiednich dokumentów określonych przez przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
22. Wymaga się zawiadomienia ZWiK o rozpoczęciu prac związanych z budową sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej.
23. Odbiór jest wykonywany przed zasypaniem (zakryciem) wodociągu lub kanału. Wszelkie odcinki wodociągu lub kanału ulegające częściowemu zakryciu (tzw. prace zanikające) należy zgłaszać do odbioru częściowego przed ich zasypaniem.
24. Próby i odbiory częściowe oraz końcowe są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron (osoby ubiegającej się o przyłączenie nieruchomości do sieci oraz przedstawicieli wykonawcy i ZWiK).

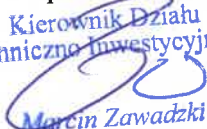




25. Wodociągi i kanały podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej. Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wykonuje się przed zakryciem rurociągów. Zapewnienie wykonania obowiązków, o których mowa w niniejszym punkcie, należy do kierownika budowy.

### Warunki prawne

26. Warunki techniczne projektowania i budowy do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej nie stanowią podstawy prawnej do korzystania z nieruchomości osoby trzeciej przez którą ma przebiegać wodociąg lub kanał.
27. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej są aktualne w stanie faktycznym i prawnym, dla którego zostały wydane. W przypadku podziału nieruchomości, warunki obowiązują w odniesieniu do nieruchomości, która posiada dostęp do drogi publicznej, w której posadowiona jest sieć. W stosunku do nieruchomości powstałych w wyniku podziału, które nie posiadają dostępu do drogi publicznej wymagane jest wystąpienie z odrębnym wnioskiem o przyłączenie nieruchomości do sieci.
28. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej nie stanowią podstawy prawnej do korzystania z nieruchomości osoby trzeciej przez którą ma przebiegać przyłącze wodociągowe lub przyłącze kanalizacyjne. Podmiot ubiegający się o wydanie warunków przyłączenia do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej winien we własnym zakresie uregulować możliwość korzystania z nieruchomości.
29. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej jak również ich zmiana, aktualizacja lub przeniesienie na inny podmiot) wydawane są bezpłatnie.
30. Nie pobiera się opłaty za odbiór przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego przez ZWiK, a także za włączenie przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego do sieci wodociągowej albo sieci kanalizacyjnej oraz za inne zezwolenia z tym związane.

Z poważaniem  
Kierownik Działu  
Techniczno-Inwestycyjnego  
  
Marcin Zawadzki

### Załączniki:

1. Załącznik mapowy z zaznaczonym istniejącym wodociągiem.

### Dział Techniczno-Inwestycyjny:

centrala – tel. (022) 724 30 36, wew. 48, 40, 44 lub. kom. 697-970-110, 605-060-097

Inspektorzy nadzoru:

kom. 607-160-083 lub 607-160-078

e-mail: [u.techniczny@zwik-grodzisk.pl](mailto:u.techniczny@zwik-grodzisk.pl)

### Dział Biuro Projektowe:

centrala – tel. (022) 724 30 36, wew. 46, 70, 65 lub kom. 603-570-021, 607-400-381, 607-700-064, 607-400-298

e-mail: [biuroprojektowe@zwik-grodzisk.pl](mailto:biuroprojektowe@zwik-grodzisk.pl)

Sporządziła: Agnieszka Zdziarska



**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o., ul. Cegielniana 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki**

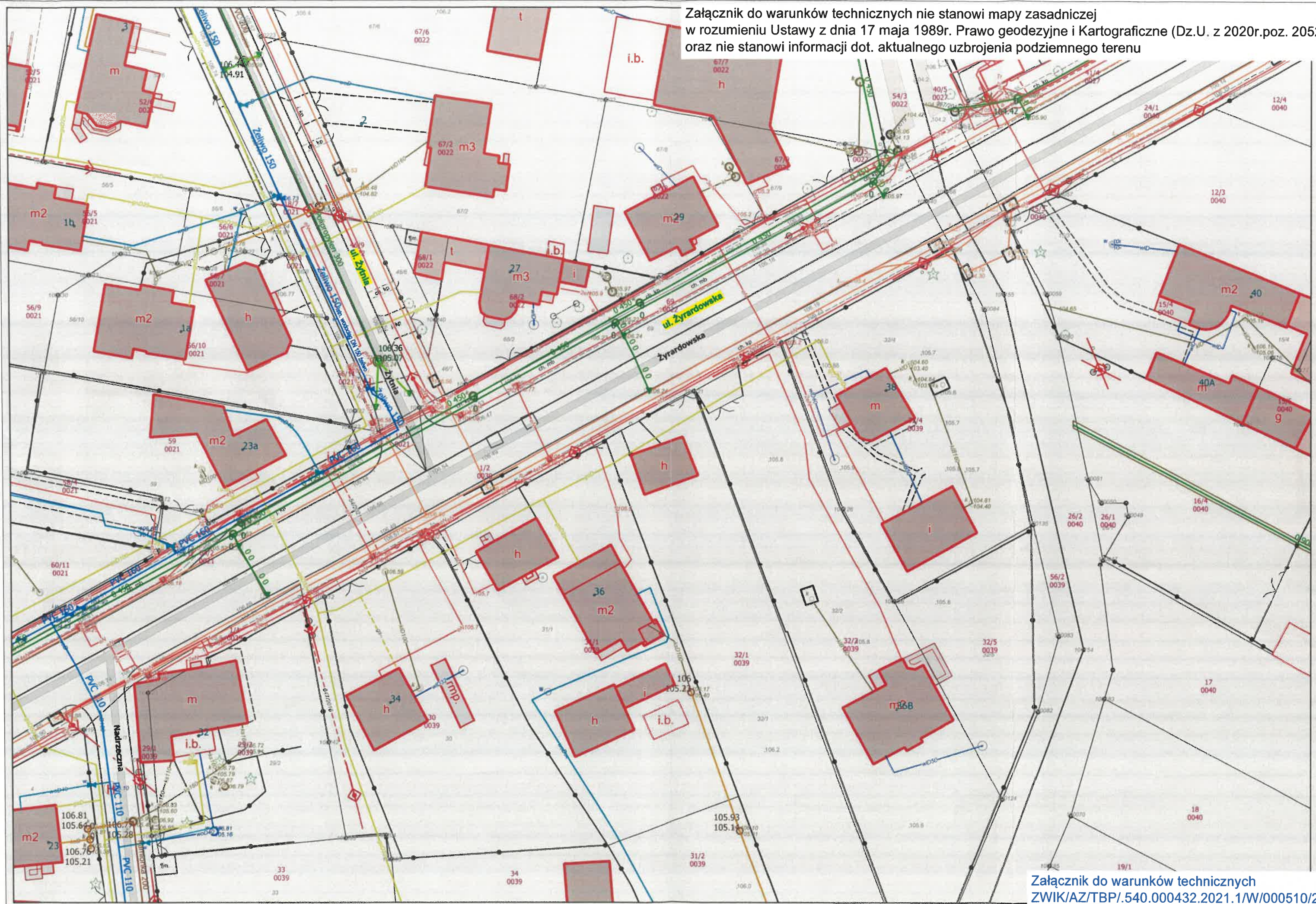
R-k bankowy: PKO BP SA 09 1020 1055 0000 9502 0133 4473

NIP 529 17 62 897, REGON 141 717 237, BDO 000106291, KRS 0000321963

Tel.: +48 22 724 30 36, [www.zwik-grodzisk.pl](http://www.zwik-grodzisk.pl), e-mail: [zwik@zwik-grodzisk.pl](mailto:zwik@zwik-grodzisk.pl)



Załącznik do warunków technicznych nie stanowi mapy zasadniczej  
w rozumieniu Ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U. z 2020r.poz. 2052)  
oraz nie stanowi informacji dot. aktualnego uzbrojenia podziemnego terenu



Data: 2021-08-24 11:41

Załącznik do warunków technicznych  
ZWIK/AZ/TBP/540.000432.2021.1/W/000510/21





BURMISTRZ GRODZISKA  
MAZOWIECKIEGO  
ul. T. Kościuszki 12A  
05-825 Grodzisk Mazowiecki  
Tel. 22 755 55 34, 22 755 20 16  
Fax 22 755 53 27

**ZDG.7230.1.160.2022**

### **DECYZJA 150 / 2022**

Na podstawie art. 39 ust. 1 pkt. 1, ust. 1a, 3, 3a, 4, 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2021 roku poz.1376.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 roku poz. 735) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.05.2022 (data wpływu), który złożył inwestor:

**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Cegielniana 4 05-825 Grodzisk Mazowiecki**

reprezentowany przez :

Panią Agatę Michalak

w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację **sieci kanalizacyjnej sanitarnej tłocznej oraz sieci wodociągowej** w pasie drogowym drogi gminnej nr **151006W ul. Żytniej dz. nr ew. 18/7 obręb 0021 Grodzisk Mazowiecki oraz dz. nr ew. 46/9 obręb 0022 Grodzisk Mazowiecki**

### **ZEZWALAM**

na **sieci kanalizacyjnej sanitarnej tłocznej oraz sieci wodociągowej** w pasie drogowym drogi gminnej nr **151006W ul. Żytniej dz. nr ew. 18/7 obręb 0021 Grodzisk Mazowiecki oraz dz. nr ew. 46/9 obręb 0022 Grodzisk Mazowiecki**, jak zaznaczono na mapie do celów projektowych stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

Ustala się następujące wymagania zezwolenia:

1. projekt należy sporządzić zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez właściciela sieci,
2. odtworzenie nawierzchni do stanu poprzedniego,
3. urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą winny odpowiadać wymogom zawartym w §140 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016r. poz. 124 z późn.zm.),
4. utrzymanie ww. urządzenia należy do jego posiadacza,
5. budowa projektowanego urządzenia nie może naruszać prawa własności stron trzecich, a za jego naruszenie odpowiada inwestor,
6. przejścia poprzeczne pod jezdnią wykonać metodą bezwykopową,
7. w przypadku wystąpienia kolizji, uzgodnionego niniejszą decyzją urządzenia, z prowadzonymi przez zarządcę drogi robotami właściciel urządzenia zobowiązany jest do jego przebudowy, na własny koszt i w terminie wyznaczonym przez zarządcę drogi,
8. w przypadku nie wykonania prac określonych w punkcie 7 zarządca drogi wystąpi z postępowaniem egzekucyjnym w celu przymuszenia właściciela wbudowanego urządzenia do wykonania czynności objętych warunkami zezwolenia lub przebuduje kolidujące urządzenie na koszt i ryzyko właściciela urządzenia.

Zarządca drogi zastrzega sobie prawo do zmiany warunków zawartych w niniejszej decyzji w przypadku, gdy w miejscu lokalizacji wnioskowanej sieci uzbrojenia terenu, po wydaniu przedmiotowej decyzji, zostanie wykonany remont lub przebudowa pasa drogowego.

### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 39 ust. 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2020 roku poz. 470 z późn.zm.) jeżeli warunki techniczne i wymogi bezpieczeństwa pozwalają na lokalizację infrastruktury telekomunikacyjnej, urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz urządzeń związanych z ich eksploatacją nie stosuje się zakazu określonego w art. 39 ust. 1 pkt 1, który zabrania lokalizacji obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. W niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 1a ww. ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizowanie w pasie drogowym drogi gminnej ww. urządzenia służącego do doprowadzania wody i odprowadzenia ścieków.

Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ww. warunków. Decyzja została wydana zgodnie z wnioskiem strony.

### Pouczenie

Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2020 roku poz. 470 z późn.zm.) inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do:

- uzyskania w zależności od wymogów Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r poz. 1333 z późn.zm.) pozwolenia na budowę, zgłoszenia budowy albo zgłoszenia wykonania robót budowlanych,
- uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo zgłoszenia wykonania robót budowlanych, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia,
- uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Zarządca drogi zastrzega sobie możliwość zmiany warunków decyzji, a także jej wygaśnięcia w trybie art. 162 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2020 roku poz. 256 z późn.zm.) ze szczególnie ważnych powodów, nie dających się przewidzieć w chwili wydania decyzji, bez prawa roszczenia odszkodowania.

Zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2020 roku poz. 470 z późn.zm.) utrzymanie obiektów i urządzeń, o których mowa w art. 39 ust. 3, należy do ich posiadaczy.

Przed przystąpieniem do robót należy wystąpić do zarządcy z wnioskiem o udzielenie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym oraz na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z funkcjonowaniem drogi zgodnie z art. 40 pkt. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2020 roku poz. 470 z późn.zm.). Inwestor otrzyma zgodę na wejście w teren w formie decyzji administracyjnej.

Jeżeli prace związane z wykonaniem przedmiotowego urządzenia wpłyną na ruch drogowy lub ograniczą widoczność na drodze albo spowodują wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych, do ww. wniosku należy dołączyć zatwierdzony przez Starostę Powiatu Grodziskiego, projekt organizacji ruchu na czas wykonywanych robót w myśl. § 1 ust. 3, pkt. 2, ust. 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 roku poz. 1264).



Przystąpienie do robót bez wymaganego zezwolenia skutkuje nałożeniem ustawowych kar pieniężnych zgodnie z art. 40 ust. 12 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 roku poz. 470 z późn.zm.).

Niniejsza decyzja jest ważna na okres 2 lat od daty jej wydania i traci swą ważność w przypadku niedotrzymania podanych warunków oraz jeżeli w tym okresie urządzenie nie zostanie wybudowane.

Niniejsza decyzja stanowi również oświadczenie na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane w zakresie wynikającym z uzgodnionej lokalizacji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania składając stosowane oświadczenie wobec tutejszego organu. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, i strona nie będzie mogła zaskarżyć decyzji do organu wyższego stopnia ani do sądu administracyjnego.

Otrzymują:

1. Pani Agata Michalak
2. a/a

z up. BURMISTRZA  
Naczelnik Wydziału Zarządzania  
Drogami Gminnymi

*Andrzej Korpysa*

**Sprawę prowadzi:**

Inspektor

Dorota Uszlińska

Tel. 22 755 55 34 (wew. 104)



woj. : mazowieckie  
pow. : grodziski  
gm. : 140504\_4 Grodzisk Mazowiecki  
Obręb : 0021  
Dz.ew.nr. : 18/7, 56/8, 56/11, 18/6, 64/2  
Obręb : 0022  
Dz.ew.nr. : 46/9, 69, 46/3, 54/3  
Obręb : 0027  
Dz.ew.nr. : 40/5, 41/4  
Obręb : 0039  
Dz.ew.nr. : 1/2, 56/2  
Obręb : 0040  
Dz.ew.nr. : 26/2, 24/1  
ulica Żyrardowska / Żytunia

## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1 : 500

układ współrzędnych: 2000

układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH

Ark. M.z. : - mapa numeryczna

Przedstawiona sytuacja ( zakres oznaczony  
kolorem żółtym ) jest zgodna ze stanem  
faktycznym na dzień 25.04.2022r.

Badań hipotecznych nie wykonywano.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie  
wykazanych na niniejszej mapie urządzeń  
podziemnych  
które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

PODGIK.6640.1451.2022

**GEOCERTO**  
mgr inż. Jakub Kubiak  
Usługi Geodezyjne - Usługi Projektowe - Świadczenia Energetyczne  
ul. H. Sienkiewicza 49a/12, 05-825 Grodzisk Mazowiecki  
NIP : 5291681186, REGON : 145862485  
Tel. 509 - 469 - 198  
www.geocerto.pl

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych,  
których rezultat zawiera operat techniczny opiewający na państwowy zasób geodezyjny i  
kartograficzny, dla którego wydano POZYTYWNY protokół weryfikacji.  
Mapa może być wykorzystywana w procesie budowlanym (art. 12b ust. 5a Ustawy Dz. u. 2020 poz. 782).

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	PODGIK.6640.1451.2022
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA GRODZISKI
Numer i data wystawienia/uzyskania pozytywnego protokołu weryfikacji	PODGIK.6640.1451.2022_1 z dnia 26.04.2022 roku
Identyfikator ewidencyjny materiału: zasobu operatu technicznego	P. 1405.2022.1584
Imię i nazwisko, nr uprawnień kierownika prac geodezyjnych	Krzysztof Zieliński upr. i 52956
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOCERTO mgr inż. Jakub Kubiak H. Sienkiewicza 49a/12, 05-825 GRODZISK MAZ. NIP: 529-168-11-86

Jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

**GEODETA UPRAWNIONY**  
**Krzysztof Zieliński**  
ul. Umieńskiego 22A, 05-825  
03-984 WARSZAWA  
Świadczenie nr 15286 wydane przez  
MINISTRA GOSPODARKI  
PRZESTRZENNEJ I BUDOWNICTWA

ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI NR.....150/2022  
z dnia .....31. maja.....2022  
ZDG - 7230.1. 16.0. 2022





# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 16 kwietnia 2013 r.

Poz. 4629

Elektronicznie podpisany przez  
Anna Gogolewicz  
Data: 2013.04.16 11:19:38

UCHWAŁA Nr 496/2013

RADY MIEJSKIEJ W GRODZISKU MAZOWIECKIM

z dnia 23 stycznia 2013 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
dla części terenu miasta Grodzisk Mazowiecki Jednostka B2.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. jedn. Dz.U. z 2012r., poz. 647 z późn. zm.<sup>2)</sup>) w związku z Uchwałą Nr 210/2011 Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim z dnia 26 października 2011r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu miasta Grodzisk Mazowiecki Jednostka B2, stwierdzając brak naruszenia ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grodzisk Mazowiecki” uchwalonego Uchwałą Nr 588/2010 Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim z dnia 5 marca 2010r. zmienionego uchwałą Nr 337/2012 Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim z dnia 22 maja 2012r. uchwała się, co następuje:

## Rozdział I

### Zakres regulacji planu

§ 1.1. Uchwała się **Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części terenu miasta Grodzisk Mazowiecki Jednostka B2**, zwany dalej **planem**, obejmujący obszar, którego granice przebiegają, po:

- 1) **od północy** - zaczynając od północno-zachodniego narożnika działki nr ew. 1/1 z obrębu 19, dalej po północno-zachodnich granicach działek nr ew. 1/1 i 3 z obrębu 19, dalej po północno-zachodnich granicach działek nr ew. 1, 56, 55, 3/1, 3/2, 4, 7/3, 9, 10/1, 11, 22/2 z obrębu 20, dalej po północno-zachodnich granicach działek nr ew. 19/2, 19/3, 5, 4, 3, 2/1, 68, z obrębu 21, dalej po północno-zachodnich granicach działek nr ew. 75, 76, 2, 72/3, 72/7, 54/5 z obrębu 23, dalej po północno-zachodniej granicy działki nr ew. 87/1 z obrębu 23;
- 2) **od wschodu** - zaczynając od północno - wschodniego narożnika działki nr ew. 87/1 z obrębu 23, dalej po wschodniej granicy działki nr ew. 87/1 z obrębu 23, dalej północno-wschodnią granicą działki nr ew. 166 z obrębu 23 do przecięcia z zachodnią granicą działki nr ew. 146/2 z obrębu 23, dalej przez działkę nr ew. 146/2 z obrębu 23 na przedłużeniu północno-wschodniej granicy działki nr ew. 166 z obrębu 23 do punktu granicznego działki nr ew. 146/2 z obrębu 23 i dalej północno-wschodnią granicą działki nr ew. 113/1 z obrębu 23 oraz działki nr ew. 167 z obrębu 23 do południowo-wschodniego narożnika działki nr ew. 26/1 z obrębu 27, dalej po północno-wschodnich granicach działek nr ew. 26/1, 18, 19, 20, 21, 22, 23 z obrębu 27 i północną granicą działki nr ew. 41/4 z obrębu 27 do południowo-wschodniego narożnika tej działki;
- 3) **od południa** - zaczynając od południowo-wschodniego narożnika działki nr ew. 41/4 z obrębu 27, dalej po południowo-wschodnich granicach działek nr ew. 41/4 i 40/5 z obrębu 27, dalej po południowo-wschodnich granicach działek nr ew. 54/3 i 69 z obrębu 22, dalej po południowo-wschodniej granicy działki nr ew. 64 z obrębu 21, dalej po południowo-wschodniej granicy działki nr ew. 52 z obrębu 20 oraz południowo-wschodniej granicy działki nr ew. 21/2 z obrębu 19 do jej południowo-zachodniego narożnika;

Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego

- 3 -

Poz. 4629

§ 3.1. Na obszarze, o którym mowa w § 1 ust. 1, określa się:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalną i minimalną intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalną wysokość zabudowy, minimalną liczbę miejsc do parkowania i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów;
- 7) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;
- 8) szczegółowe zasady zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
- 9) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 10) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów;
- 11) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 12) granice obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej;
- 13) granice obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji;
- 14) granice terenów pod budowę obiektów handlowych powyżej 2000m<sup>2</sup> powierzchni sprzedaży;
- 15) granice terenów roznieśczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym;
- 16) granice terenów inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym;
- 17) granice stref ochronnych terenów zamkniętych;
- 18) sposób użytkowania obiektów budowlanych w stosunku do dróg i innych terenów publicznie dostępnych oraz granic przyległych nieruchomości, kolorystykę obiektów budowlanych oraz pokrycie dachów;
- 19) zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów, z jakich mogą być wykonane;
- 20) minimalną powierzchnię nowo wydzielonych działek budowlanych.

2. Na obszarze, o którym mowa w § 1 ust. 1, ze względu na występujące uwarunkowania plan nie określa:

- 1) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej;
  - 2) granic i sposobów zagospodarowania terenów górniczych, obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych.
- § 4.1.1. Klekoć w planie jest mowa o:
- 1) **dominancie wysokościowej** - należy przez to rozumieć budynek, budowlę, a także część budynku, budowli, dla której dopuszcza się wysokość większą niż maksymalna wysokość zabudowy dla danego terenu lecz nie większą niż ustalona planem;
  - 2) **działce budowlanej** - należy przez to rozumieć pojęcie zgodne z definicją określoną w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
  - 3) **infrastrukturze technicznej** - należy przez to rozumieć sieci (podziemne, nadziemne lub nadziemne) i związane z nimi obiekty służące w szczególności do obsługi obszaru objętego planem w zakresie: zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną i paliwa gazowe, odprowadzania ścieków, usuwania odpadów i telekomunikacji;

Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego

- 2 -

Poz. 4629

- 4) **od zachodu** - zaczynając od południowo-zachodniego narożnika działki nr ew. 21/2 z obrębu 19 po zachodniej granicy miasta Grodziska Mazowieckiego do północno zachodniego narożnika działki nr ew. 1/1 z obrębu 19;

2. Załącznikami do niniejszej uchwały i jej integralnymi częściami są:

- 1) rysunek planu, sporządzony w skali 1:1000 - stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
  - 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu - stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
  - 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.
- § 2.1. Rysunek planu odnosi ustalenia zawarte w niniejszej uchwale do granic obszaru objętego planem.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice obszaru objętego planem;
  - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
  - 3) zwykmiarowane w terenie odległości elementów zagospodarowania;
  - 4) granice strefy ochrony konserwatorskiej „A”;
  - 5) granica strefy ochrony konserwatorskiej obszarów archeologicznych i nawastrzeń historycznych;
  - 6) obiekty o charakterze zabytkowym;
  - 7) granica strefy ochrony konserwatorskiej - teren ujęty w ewidencji zabytków;
  - 8) linie zabudowy obowiązujące;
  - 9) linie zabudowy nieprzekraczalne;
  - 10) pierzeje handlowe;
  - 11) projektowane szpalery drzew;
  - 12) pojedyncze drzewa i szpalery drzew - do zachowania;
  - 13) dominanta wysokościowa wraz ze strefą dopuszczalnej lokalizacji;
  - 14) przebieg ważniejszych ogólnodostępnych powiazań pieszo-rowerowych;
  - 15) ciągi piesze;
  - 16) oś kompozycyjno - widokowa;
  - 17) powierzchnie wymagające specjalnego opracowania posadzki;
  - 18) granica obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej;
  - 19) granica obszarów wymagających przekształceń - rewitalizacji;
  - 20) przeznaczenie terenów oznaczone symbolem literowym numerem wyróżniający go spośród innych terenów lub tyko symbolem literowym.
3. Wskazuje się oznaczone na rysunku planu elementy informacyjne planu określone na podstawie przepisów odrębnych:
- 1) obiekt wpisany do rejestru zabytków;
  - 2) granica terenu zamkniętego;
  - 3) granica strefy ochronnej terenu zamkniętego;
  - 4) granice pasów technologicznych napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia 15 kV.
4. Pozostałe oznaczenia graficzne na rysunku planu mają charakter informacyjny.

Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego

- 4 -

Poz. 4629

- 4) **kiosku** - należy przez to rozumieć obiekt budowlany tymczasowy o funkcji handlowej lub handlowo-usługowej, posiadający maksymalnie jedną kondygnację nadziemną, o wysokości nie większej niż 4,5m i o powierzchni użytkowej nie większej niż 15 m<sup>2</sup>;
- 5) **linii rozgraniczającej tereny** - należy przez to rozumieć granice terenów przedstawione na rysunku planu linią ciągłą, dzielące obszar planu na tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 6) **linii zabudowy nieprzekraczalnej** - należy przez to rozumieć wyznaczoną na rysunku planu linię ograniczającą obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz określonych w ustaleniach planu rodzajów budowli nadziemnych niebędących urządzeniami i sieciami infrastruktury technicznej, która może być przekroczona, o ile ustalenia szczegółowe planu tak stanowią i na warunkach ustalonych w planie. Linie zabudowy nieprzekraczalne nie dotyczą:
  - a) realizacji elementów termomodernizacji,
  - b) części podziemnych budynków,
  - c) wykraczających poza orys budynku, nie więcej niż 1,5m, takich części budynków, jak: balkony, loggie, werandy, wykusze, tarasy na gruncie, okapy i nadwieszania dachu, schody zewnętrzne, rampy,
  - d) parterowych portierni, kiosków, obiektów małej architektury,
  - e) infrastruktury technicznej, miejsc do parkowania i dróg wewnętrznych nie wyznaczonych na rysunku planu;
- 7) **linii zabudowy obowiązującej** - należy przez to rozumieć linię, na której musi stanąć ściana frontowa budynku lub innych rodzajów budowli nadziemnych nie będących liniami przesyłowymi i sieciami uzbrojenia terenu, z pominięciem wykraczających poza orys budynku, nie więcej niż 1,5m, takich części budynków, jak: balkony, loggie, werandy, wykusze, tarasy na gruncie, okapy i nadwieszania dachu, schody zewnętrzne, rampy;
- 8) **małym obiektem handlowym** - należy przez to rozumieć obiekt budowlany o funkcji handlowo-usługowej, posiadający maksymalnie jedną kondygnację nadziemną o powierzchni użytkowej do 35m<sup>2</sup>;
- 9) **nośniku reklamnym** - należy przez to rozumieć urządzenie o jakiegokolwiek materialnej formie, ze stałą lub zmienną powierzchnią ekspozycyjną większą niż 0,06m<sup>2</sup> - nieoświetlona, oświetlona lub podświetlona, przeznaczone do eksponowania reklamy lub szyldu, nie będące znakiem w rozumieniu przepisów o znakach i sygnałach drogowych lub pojazdem samobieżnym. Wyróżnia się następujące cechy i wielkości powierzchni ekspozycyjnej nośników reklam:
  - a) format mały - nośnik reklamny o powierzchni ekspozycyjnej do 3m<sup>2</sup> włącznie,
  - b) format średni - nośnik reklamny o powierzchni ekspozycyjnej od 3 do 9m<sup>2</sup> włącznie,
  - c) format standard - nośnik reklamny o powierzchni ekspozycyjnej od 9 do 18m<sup>2</sup> włącznie,
  - d) ekspozycja dynamiczna - ekspozycja trwająca krócej niż 10 sekund, w tym w oświetleniu ekspozycji wprowadzające efektów widocznego migotania, zmiany natężenia oświetlenia w interwale krótszym niż 10 sekund oraz przejścia obrazów w czasie krótszym niż 1 sekunda;
- 10) **powierzchni biologicznie czynnej** - należy przez to rozumieć część działki budowlanej, na gruncie rodzimym, która pozostaje niezabudowana, nieutwardzona, a także wody powierzchniowe - w rażoną jako procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni działki budowlanej. W szczególności za powierzchnię biologicznie czynną nie uznaje się zieleni projektowanej na dachach i ścianach budynków oraz budowli nadziemnych i podziemnych;
- 11) **powierzchni użytkowej liczonej dla potrzeb określenia liczby miejsc do parkowania** - należy przez to rozumieć powierzchnie pomieszczeń, na wszystkich kondygnacjach, służących do zaspokojenia potrzeb związanych bezpośrednio z przeznaczeniem całego budynku lub jego części;

20



## 21





## **PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR PODGIK.6630.264.2022**

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej  
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Grodzisku Mazowieckim

Przedmiot narady koordynacyjnej

sieci uzbrojenia terenu, niebędące przyłączami **wodociągowa  
kanalizacyjna**

Lokalizacja obiektu	<b>ul. Żytnia, działka nr ew. 18/7, obręb 0021; działka nr ew. 46/9, obręb 0022 Grodzisk Mazowiecki ul. Żyrardowska dz. nr 18/6, 64/2 obręb 0021; dz. nr 46/3, 69 obręb 0022 Grodzisk Mazowiecki</b>
Wnioskodawca	<b>Agnieszka Zdziarska</b> reprezentujący(a) podmiot <b>Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., NIP: 5291762897</b> ul. Cegielniana 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki
Inwestor	<b>Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Cegielniana 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki</b>
Projektant	<b>Agata Michalak</b> numer uprawnień: <b>MAZ/0591/PBS/17</b>
Data wpływu wniosku	<b>24 czerwca 2022 r.</b>
Data rozpoczęcia narady	<b>27 czerwca 2022 r.</b>
Data zakończenia narady	<b>5 lipca 2022 r.</b>
Przewodniczący narady koordynacyjnej	<b>mgr inż. Sylwester Celej</b> Główny Specjalista w Wydziale Geodezji i Kartografii

### **Lista uczestników narady koordynacyjnej**

1	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> <b>ORANGE POLSKA S. A.</b> <i>Stanowisko/uwagi:</i> <b>Nie wyrażono stanowiska</b>	<i>Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną</i>
2	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> <b>Gminna Spółka Wodna Grodzisk Mazowiecki</b> <i>Stanowisko/uwagi:</i> <b>Projekt zaakceptowany</b>	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> <b>Iwona Lubańska</b> <i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>
3	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> <b>Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie Rejon Drogowy Grodzisk Mazowiecki</b> <i>Stanowisko/uwagi:</i> <b>Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji:</b> Inwestor powinien dostosować się do warunków określonych w decyzji lokalizacyjnej nr 350/2022 z dnia 01.04.2022 r.	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> <b>Wojciech Czapko</b> <i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>
4	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> <b>NETFALA Mariusz Chmielewski</b> <i>Stanowisko/uwagi:</i> <b>Projekt zaakceptowany</b>	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> <b>Stanisław Borko</b> <i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>
5	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> <b>PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Pruszków</b> <i>Stanowisko/uwagi:</i> <b>Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji:</b> Skrzyżowania i zbliżenia z kablami energetycznymi wykonywać zgodnie z normą SEP N SEP-E-004. Zachować normatywne odległości. Prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności pod nadzorem RE Pruszków. Na kabel energetyczny nałożyć rurę ochronną AROTA.	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> <b>Sławomir Syta</b> <i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>

6	<b>Oznaczenie podmiotu:</b> <b>Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. - Gazownia w Grodzisku Mazowieckim</b>	<b>Imię i nazwisko przedstawiciela</b> Janusz Dobkowski
	<b>Stanowisko/uwagi:</b> <b>Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji:</b> W miejscach skrzyżowań i zbliżeń projektowanych urządzeń i obiektów z istniejącą siecią gazową prace ziemne należy prowadzić ręcznie pod nadzorem Polskiej Spółki Gazownictwa Oddział w Warszawie, Warszawa ul. Równoległa 4a, tel. 22 667-33-52, oraz Gazowni w Grodzisku Mazowieckim ul. Miła 25 tel. 605058598. Zachować normatywne odległości pionowe i poziome od sieci gazowej.	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
7	<b>Oznaczenie podmiotu:</b> <b>Starostwo Powiatu Grodziskiego Wydział Architektoniczno - Budowlany</b>	<b>Imię i nazwisko przedstawiciela</b> Lilla Jakubiec
	<b>Stanowisko/uwagi:</b> <b>Projekt zaakceptowany</b>	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
8	<b>Oznaczenie podmiotu:</b> <b>Urząd Miejski w Grodzisku Mazowieckim</b>	<b>Imię i nazwisko przedstawiciela</b> Urszula Chrzanowska
	<b>Stanowisko/uwagi:</b> <b>Projekt zaakceptowany</b>	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
9	<b>Oznaczenie podmiotu:</b> <b>Wydział Komunikacji Powiatu Grodziskiego</b>	<b>Imię i nazwisko przedstawiciela</b> Łukasz Malczewski
	<b>Stanowisko/uwagi:</b> <b>Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji:</b> W zakresie drogi publicznej (ul. Żytnia) należy wykonać projekt czasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót w pasie drogowym i przedstawić go do zatwierdzenia w Wydziale Komunikacji Starostwa Powiatu Grodziskiego ul. Daleka 11 a, 05-825 Grodzisk Mazowiecki.	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
10	<b>Oznaczenie podmiotu:</b> <b>Wydział Ochrony Środowiska Powiatu Grodziskiego</b>	<b>Imię i nazwisko przedstawiciela</b> Paulina Batory
	<b>Stanowisko/uwagi:</b> <b>Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji:</b> Projektowanie i prace wykonywać zgodnie z zasadami ochrony przyrody w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody z dnia 16.04.2004r. (tj.Dz. U. z 2022r., poz. 916 ze zm.). W przypadku obecności drzew na trasie planowanej inwestycji należy wziąć pod uwagę alternatywne rozwiązanie umożliwiające ich zachowanie. Ponadto zgodnie z art.87a w/w ustawy, „Prace ziemne oraz inne prace wykonywane ręcznie, z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, wykonywane w obrębie korzeni, pnia lub korony drzewa lub w obrębie korzeni lub pędu krzewu, przeprowadza się w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom”.	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
11	<b>Oznaczenie podmiotu:</b> <b>Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. Grodzisk Mazowiecki</b>	<b>Imię i nazwisko przedstawiciela</b> Marcin Zawadzki
	<b>Stanowisko/uwagi:</b> <b>Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji:</b> Projekt należy uzgodnić w ZWIK Sp. z o.o. w Grodzisku Mazowieckim. Roboty budowlane prowadzić pod nadzorem ZWIK Sp. z o.o. w Grodzisku Mazowieckim	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy **Agnieszka Zdziarska**.



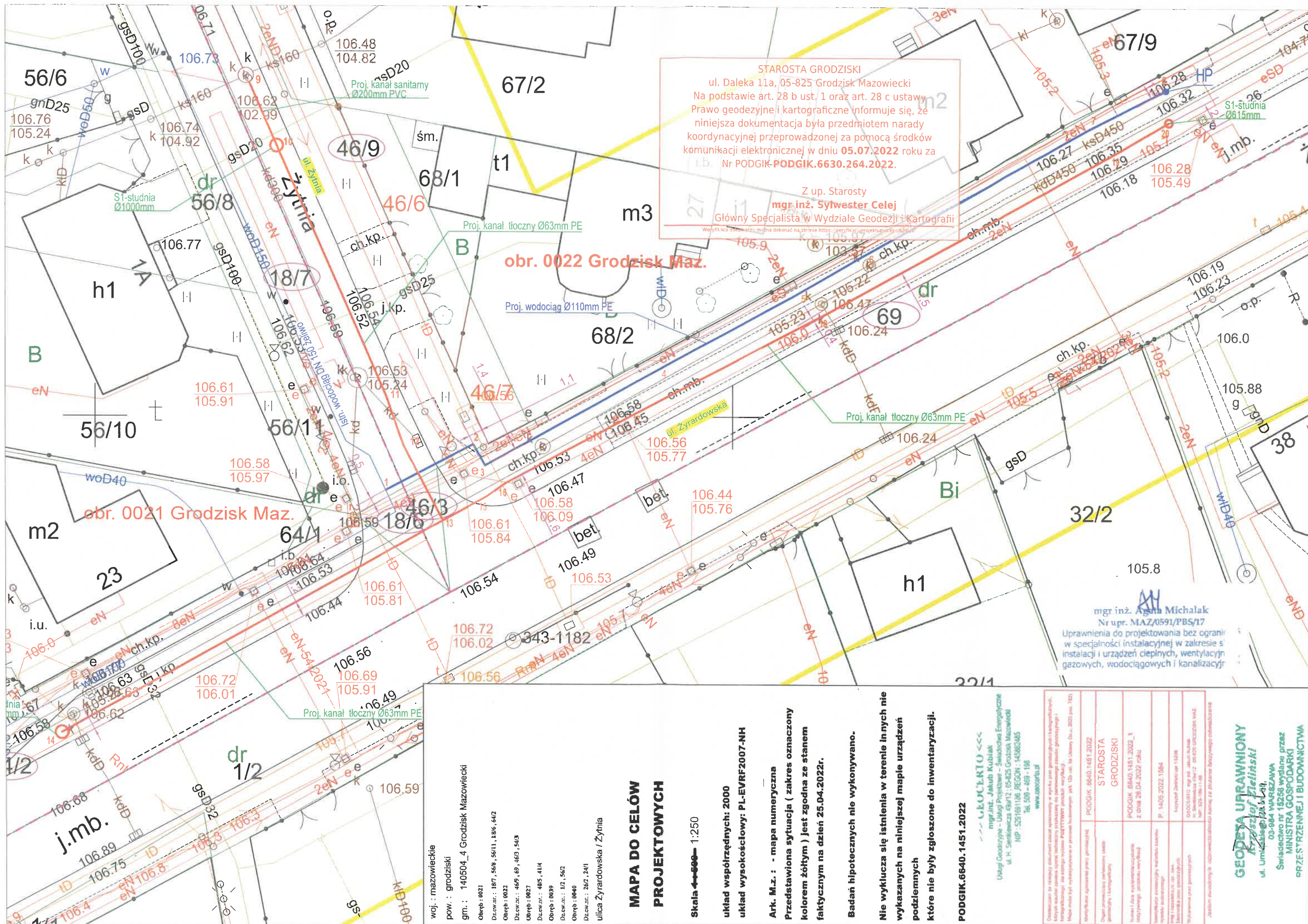
Zeskanuj kod QR,  
aby zlokalizować  
wniosek na mapie

**Z up. Starosty**  
**mgr inż. Sylwester Celej**  
**Główny Specjalista w Wydziale Geodezji i Kartografii**

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 5 lipca 2022 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGiK, nie wymaga podpisu organu lub upoważnionego pracownika ani pieczętki urzędowej.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacjaprotokoluzud.epodgik.pl>.





STAROSTA GRODZISKI  
ul. Daleka 11a, 05-825 Grodzisk Mazowiecki  
Na podstawie art. 28 b ust. 1 oraz art. 28 c ustawy  
Prawo geodezyjne i kartograficzne informuje się, że  
niniejsza dokumentacja była przedmiotem narady  
koordynacyjnej przeprowadzonej za pomocą środków  
komunikacji elektronicznej w dniu 05.07.2022 roku za  
Nr PODGIK-PODGIK.6630.264.2022.

Z up. Starosty  
**mgr inż. Sylwester Celej**  
Główny Specjalista w Wydziale Geodezji i Kartografii  
Weryfikacja dokumentacji można dokonać na stronie: <https://geocarto.pl>

obr. 0022 Grodzisk Maz.

obr. 0021 Grodzisk Maz.

mgr inż. Agnieszka Michalak  
Nr upr. MAZ/0591/PBS/17  
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie s  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

woj. : mazowieckie  
pow. : grodziski  
gmn. : 140504\_4 Grodzisk Mazowiecki

Obręb : 0021  
Dział. nr. : 18/7, 56/8, 56/11, 18/6, 64/2  
Obręb : 0022  
Dział. nr. : 46/9, 69, 46/3, 54/3  
Obręb : 0027  
Dział. nr. : 40/5, 41/4  
Obręb : 0039  
Dział. nr. : 17, 56/2  
Obręb : 0040  
Dział. nr. : 26/2, 24/1  
ulica Żyrardowska / Żytia

**MAPA DO CELÓW  
PROJEKTOWYCH**

**Skala 4-500-1:250**

**układ współrzędnych: 2000**  
**układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH**

**Ark. M.z. : - mapa numeryczna**  
**Przedstawiona sytuacja ( zakres oznaczony**  
**kolorem żółtym ) jest zgodna ze stanem**  
**faktycznym na dzień 25.04.2022r.**

**Badan hipotecznych nie wykonywano.**

**Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie**  
**wykazanych na niniejszej mapie urządzeń**  
**podziemnych**  
**które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.**

**PODGIK.6640.1451.2022**

**GEOCARTO**  
mgr inż. Jakub Kubiak  
Usługi Geodezyjne - Usługi Projektowe - Swiadectwo Energetyczne  
ul. H. Sienkiewicza 68/12, 05-825 Grodzisk Mazowiecki  
NIP : 529101106 REGON : 145862465  
Tel. 509 - 409 - 198  
[www.geocarto.pl](http://www.geocarto.pl)

Weryfikacja dokumentacji przez geodęzyjnego	PODGIK.6640.1451.2022
Ogłoszenie projektu w sprawie	STAROSTA GRODZISKI
Wzrost i data wydawania	PODGIK.6640.1451.2022_1
Wzrost i data wydawania	z dnia 28.04.2022 roku
Wzrost i data wydawania	P. 14.05.2022.1594
Wzrost i data wydawania	Kancelaria Starosty w 14.05.2022.1594
Wzrost i data wydawania	05.07.2022.1594
Wzrost i data wydawania	NIP: 529-106-11-08

**GEODETA UPRAWNIONY**  
**Krzysztof Zielinski**  
ul. Umiejętności 14/14,  
03-064 WARSZAWA  
Świadectwo nr 15258 wydane przez  
MINISTRA GOSPODARKI  
PRZEMISŁU I BUDOWNICTWA





Grodzisk Mazowiecki, dnia 18 sierpnia 2022

**URZĄD MIEJSKI**  
**w GRODZISKU MAZOWIECKIM**

**Wydział Zarządzania**  
**Drogami Gminnymi**  
ul. T. Kościuszki 12A  
05-825 Grodzisk Mazowiecki  
Tel. 22 755 20 06  
**ZDG.7230.4.73.2022**

**Zakład Wodociągów i Kanalizacji**  
**w Grodzisku Mazowieckim**  
**ul. Cegielniana 4**  
**05-825 Grodzisk Mazowiecki**

**Dot. Uzgodnienia dokumentacji projektowej**

Na podstawie art. 39 ust. 3 a pkt 2 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U z 2020 roku poz. 470 z późn.zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 08.08.2022 r. (data wpływu) uzgadniam projekt inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji ciśnieniowej w drodze gminnej nr 151006W ul. Żytnia w Grodzisku Mazowiecki w zakresie gminnej działki drogowej, bez uwag (zgodnie z decyzją nr 150/2022 z dnia 31 maj 2022 r.).

z up. BURMISTRZA

Naczelnik Wydziału Zarządzania  
Drogami Gminnymi

**Andrzej Korpysa**

**Sprawę prowadzi:**  
Inspektor  
Piotr Jaskowski  
Tel. 22 755 55 34 (wew. 239)

pismo: **TTI/78/W/22**

Grodzisk Mazowiecki, 24.08.2022 r.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. (zwany dalej „ZWIK”) uzgadnia:

**„Projekt budowlany sieci wodociągowej Ø110 mm PE w ul. Żytniej-dz. ew. nr 18/7 obr. 0021, dz. ew. nr 46/9 obr. 0022 Grodzisk Mazowiecki, gm. Grodzisk Mazowiecki.”**

opracowany przez projektanta – mgr inż. Agatę Michalak- z następującymi uwagami:

1. Roboty należy prowadzić pod nadzorem ZWiK.
2. Budowę wodociągu należy zlecić wyspecjalizowanemu Wykonawcy, posiadającemu odpowiednie uprawnienia potwierdzone przez Okręgową Izbę Inżynierów.
3. Przed przystąpieniem do budowy należy sprawdzić w terenie rzędne wodociągu w miejscu włączenia i w zależności od tego skorygować spadek rurociągu.
4. Sieć należy wykonać w całości z jednolitej rury PE; ewentualne odcinki należy łączyć przez zgrzewanie. Skrzynkę obudowy sterowania zasuwą należy wzmocnić przez obetonowanie.
5. Warunkiem oddania do użytkowania nowo wybudowanego wodociągu jest uzyskanie pozytywnych wyników badań bakteriologicznych wody pobranej z tego przyłącza, wykonanych przez uprawnione laboratorium posiadające zatwierdzony przez PPIS system jakości badań wody.

Zakres badań:

Obecność i liczba bakterii Escherichia coli,

Obecność i liczba bakterii grupy coli,

Obecność i liczba enterokoków kałowych

Przewodność Elektryczna Właściwa

6. Po zakończeniu budowy należy do ZWiK dostarczyć dokumentację powykonawczą wodociągu zawierającą m.in. geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, a następnie dostarczyć „**Protokół z zakończenia robót**” podpisany przez Inwestora, Wykonawcę i Przedstawicieli ZWiK.
7. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia Projektanta z odpowiedzialności za przyjęte rozwiązania projektowe.
8. Uzgodnienie ważne 3 lata.

Sprawdził:

**Asystent Projektanta**

.....inż. **Mariusz Białkowski**.....

Zatwierdził:

**Kierownik Działu  
Techniczno-Inwestycyjnego**

.....**Marcin Zawadzki**.....

Dział Techniczno-Inwestycyjny – nadzór techniczny; tel. 022 755 42 44

Dział Obsługi Klienta – podpisywanie umów; centrala: tel. 022 724 30 36



**GEOROT**  
**BADANIA GEOLOGICZNE**  
Marcin Rotowski

ul. Gwarkowa 17, Szczęsne      tel: 694270121  
05-825 Grodzisk Mazowiecki      e-mail: biuro@georot.pl  
NIP: 5291691252      www.georot.pl

Geotechnika  
Geologia inżynierska  
Geofizyka  
Hydrogeologia  
Geologia złożowa  
Ochrona środowiska

**OPRACOWANIE OKREŚLAJĄCE**  
**GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA**

**SIECI KANALIZACYJNEJ**  
wzdłuż fragmentu ulicy Żytniej i Żyrardowskiej  
w Grodzisku Mazowieckim

**ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:**

- A - Opinia geotechniczna**
- B - Dokumentacja badań podłoża gruntowego**
- C - Projekt geotechniczny**
- Załączniki**

zleceniodawca:

**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.**  
**ul. Cegielniana 4**  
**05-825 Grodzisk Mazowiecki**

opracował:

**Marcin Rotowski**  
geolog inżynierski  
nr upr. geol. VII-1736  
nr upr. geol. XI-072

**mgr Marcin Rotowski**

upr. geol. VII – 1736  
upr. geol. XI – 072

Szczęsne, wrzesień 2022 r.

**ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA OKREŚLAJĄCEGO GEOTECHNICZNE  
WARUNKI POSADOWIENIA SIECI KANALIZACYJNEJ  
wzdłuż fragmentu ulicy Żytniej i Żyrardowskiej  
w Grodzisku Mazowieckim**

<b><u>A. OPINIA GEOTECHNICZNA</u></b>		
1.	Położenie oraz charakterystyka projektowanej inwestycji wraz z określeniem kategorii geotechnicznej	
<b><u>B. DOKUMENTACJA BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO</u></b>		
1.	Wstęp	
2.	Położenie oraz charakterystyka projektowanej inwestycji	
3.	Zakres prac	
4.	Warunki gruntowo-wodne	
5.	Wnioski i zalecenia	
<b><u>C. PROJEKT GEOTECHNICZNY</u></b>		
1.	Prognoza zmian właściwości gruntów w czasie	
2.	Określenie obliczeniowych parametrów geotechnicznych	
3.	Określenie częściowych współczynników bezpieczeństwa dla obliczeń	
4.	Określenie oddziaływań gruntu	
5.	Model obliczeniowy podłoża gruntowego	
6.	Obliczenie nośności i osiadania podłoża gruntowego	
7.	Ustalenie danych niezbędnych do projektowania obiektów	
8.	Określenie szkodliwości oddziaływań wód gruntowych na obiekt budowlany i sposobów przeciwdziałania tym zagrożeniom	
9.	Określenie niezbędnego monitorowania wybudowanego obiektu i obiektów sąsiadujących	
<b><u>ZAŁĄCZNIKI</u></b>		
1.	Parametry geotechniczne gruntów	
2.	Mapa dokumentacyjna	Zał. 1
3.	Karta otworu geologicznego	Zał. 2
4.	Objaśnienia	

**A.**  
**OPINIA GEOTECHNICZNA**  
**DLA BUDOWY SIECI KANALIZACYJNEJ**  
**wzdłuż fragmentu ulicy Żytniej i Żyrardowskiej**  
**w Grodzisku Mazowieckim**

Projektuje się rozbudowę sieci kanalizacyjnej biegnącej wzdłuż fragmentu ulicy Żytniej i Żyrardowskiej (przy skrzyżowaniu ulic) w Grodzisku Mazowieckim.

Wykonano jeden otwór badawczy do głębokości 2,2 m p.p.t.

Na podstawie wykonanego odwiertu stwierdzono, że do głębokości 0,6 m p.p.t. zalegają nasypy niebudowlane. Poniżej zalegają gliny piaszczyste, których do głębokości rozpoznania nie przewiercono.

W trakcie wykonywania badań do głębokości rozpoznania nie nawiercono zwierciadła wód gruntowych. Nad stropem glin piaszczystych okresowo mogą się pojawiać zawieszone wody opadowe i roztopowe.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, Nr 0, Poz. 463) projektowaną inwestycję zaklasyfikowano do II kategorii geotechnicznej. Warunki gruntowe można określić jako proste.



**B.**  
**DOKUMENTACJA BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO**  
**DLA BUDOWY SIECI KANALIZACYJNEJ**  
wzdłuż fragmentu ulicy Żytniej i Żyrardowskiej  
w Grodzisku Mazowieckim

## **1. Wstęp**

Zlecniodawcą badań jest Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.

Do sporządzenia dokumentacji badań podłoża gruntowego wykorzystano:

- 1.1. Wyniki badania podłoża gruntowego (1 odwiert do głębokości 2,2 m p.p.t.).
- 1.2. Mapę dokumentacyjną omawianego terenu w skali 1:500.
- 1.3. Rozporządzenie Ministra transportu, Budownictwa i Gospodarki morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, Nr 0, Poz. 463).
- 1.4. Normy: PN/B-03020, PN-EN 1997-1:2004.

Celem dokumentacji badań podłoża gruntowego jest rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych i ustalenie ich przydatności dla projektowanej inwestycji. Dodatkowo dokumentacja określa ocenę warunków geotechnicznych dla projektowanej inwestycji.

## **2. Położenie oraz charakterystyka projektowanej inwestycji**

Badany obszar administracyjnie leży na terenie miasta Grodzisk Mazowiecki, przy ulicy Żyrardowskiej i Żytniej. Projektowana głębokość posadowienia sieci kanalizacyjnej nie przekroczy 2,0 m p.p.t. Instalacja zostanie wykonana w wykopie wąsko przestrzennym albo przy użyciu przewiertu sterowanego.

## **3. Zakres prac**

### **3.1. Prace terenowe**

Wykonano jeden otwór badawczy do głębokości 2,2 m. Miejsce wiercenia naniesione jest na mapę dokumentacyjną (Załącznik 1). Z powodu uzbrojenia terenu i braku miejsca nie wykonano dodatkowych odwiertów. Zakres prac ustalono w porozumieniu ze Zlecniodawcą badań. Orientacyjny stan gruntów spoistych (drobnoziarnistych) określono na podstawie wykonanych badań makroskopowych.

### 3.2. Prace dokumentacyjne

Wyniki prac zostały przedstawione w formie tekstowej i graficznej, która zawiera:

- Mapę dokumentacyjną badań podłoża gruntowego
- Kartę otworu badawczego
- Objasnienia

## 4. Warunki gruntowo – wodne

Na podstawie wykonanego odwiertu stwierdzono, że do głębokości 0,6 m p.p.t zalegają nasypy niebudowlane. Poniżej zalegają gliny piaszczyste, których do głębokości rozpoznania nie przewiercono.

W trakcie wykonywania badań do głębokości rozpoznania nie nawiercono zwierciadła wód gruntowych. Nad stropem glin piaszczystych okresowo mogą się pojawiać zawieszone wody opadowe i roztopowe.

Wartości parametrów cech fizyczno – mechanicznych gruntów podano w zestawieniu w formie tabelarycznej w załącznikach graficznych.

## 5. Wnioski i zalecenia

- 5.1. Projektowaną inwestycję Projektant może zaliczyć do II kategorii geotechnicznej. Warunki gruntowe (na podstawie wykonanego odwiertu) określono jako proste. W przypadku wystąpienia innych warunków niż rozpoznane na trasie planowanej inwestycji zaleca się wezwanie geologa/geotechnika – techniczny odbiór dna wykopu.
- 5.2. W dniu wykonywania badań (08.2022 r.) do głębokości rozpoznania nie nawiercono zwierciadła wód gruntowych. Nad stropem glin piaszczystych okresowo mogą się pojawiać zawieszone wody opadowe i roztopowe.
- 5.3. Projektowaną inwestycję planuje się wykonać w wykopie wąsko przestrzennym albo przy użyciu przewiertu sterowanego.
- 5.4. Formowany nasyp (zasypkę) należy zagęścić do wartości  $I_s > 0,99$  albo innej wyższej wartości wskaźnika zagęszczenia przyjętej w projekcie wykonawczym.
- 5.5. Zalegające w podłożu gliny piaszczyste przy ich zawilgoceniu nie będą się nadawać do wbudowania w nasyp.
- 5.6. Głębokość przemarzania  $h_z = 1,0$  m – wartość wzięta z normy PN/B-03020.

**C.**  
**PROJEKT GEOTECHNICZNY**  
**DLA BUDOWY SIECI KANALIZACYJNEJ**  
wzdłuż fragmentu ulicy Żytniej i Żyrardowskiej  
w Grodzisku Mazowieckim

**1. PROGNOZA ZMIAN WŁAŚCIWOŚCI GRUNTÓW W CZASIE**

Podłoże gruntowe projektowanej sieci kanalizacyjnej stanowią grunty drobnoziarniste (gliny piaszczyste) w stanie twardoplastycznym. Na obszarze inwestycji nie stwierdzono niekorzystnych zmian wywołanych przez procesy geodynamiczne. Właściwości podłoża gruntowego nie zmieniają się podczas wykonywania robót budowlanych ani w trakcie eksploatacji obiektu, pod następującymi warunkami:

- nie zmieni się wilgotność gruntów spoistych
- wszystkie elementy sieci zostaną połączone ze sobą szczelnie

**2. OKREŚLENIE OBLICZENIOWYCH PARAMETRÓW GEOTECHNICZNYCH**

Parametry geotechniczne gruntów przyjęto zgodnie z normą PN-81/B-03020 (Tabela 1).

Do obliczeń wartości charakterystyczne należy pomnożyć przez współczynniki materiałowe  $\gamma_m$ , a w przypadku wykonywania obliczeń zgodnie z Eurokodem 7 według podejścia obliczeniowego DA2\* przez współczynniki częściowe  $\gamma_M$ .

**3. OKREŚLENIE CZĘŚCIOWYCH WSPÓŁCZYNNIKÓW BEZPIECZEŃSTWA  
DLA OBLICZEŃ**

Zgodnie z normą PN-81/B-03020 dla parametrów geotechnicznych warstw gruntowych współczynnik materiałowy  $\gamma_m$  przyjęto 0.9 lub 1.1.

W przypadku stosowania Eurokodu 7 podejścia obliczeniowego DA2\* do obliczeń wykorzystuje się parametry charakterystyczne pomnożone przez współczynnik częściowy  $\gamma_M$  o wartości 1,0, a opór obliczeniowy  $R_d$  gruntu oblicza się poprzez podzielenie wartości charakterystycznej oporu  $R_k$  przez współczynnik częściowy  $\gamma_R = 1,4$  zgodnie z tabelą zamieszczoną poniżej.

Wartości współczynników częściowych - stan GEO									
ZESTAW:			A1	A2	M1	M2	R1	R2	R3
do oddziaływań	Stałe	Korzystne	1	1					
		Niekorzystne	1,35	1					
	Zmienne	Korzystne	0	0					
		Niekorzystne	1,5	1,3					
do parametrów geotechnicznych	dla tan kąta tarcia wewnętrznego				1	1,25			
	dla spójności				1	1,25			
	wytrzymałość na ścinanie bez odpływu				1	1,4			
	wytrzymałość na ściskanie jednoosiowe				1	1,4			
	ciężar objętościowy				1	1			
do oporu/nośności gruntu	nośność podłoża						1	1,4	1
	przesunięcie (poślizg)						1	1,1	1

#### 4. OKREŚLENIE ODDZIAŁYWAŃ GRUNTU

W normalnych, stałych warunkach występujących w podłożu podstawowymi oddziaływaniami geotechnicznymi na projektowaną sieć kanalizacyjną może być parcie gruntu oraz przemieszczanie podłoża wywołane osiadaniem.

#### 5. MODEL OBLICZENIOWY PODŁOŻA GRUNTOWEGO

Model pracy podłoża przy sprawdzaniu oporu granicznego podłoża wg. EN 1997-1:2004, należy rozpatrywać w warunkach „z odpływem”.

#### 6. OBLICZENIE NOŚNOŚCI I OSIADANIA PODŁOŻA GRUNTOWEGO

Ponieważ obciążenia dodatkowe wynikające z budowy sieci nie będą większe od dotychczasowych obciążeń od gruntu, nie przewiduje się wykonywania dodatkowych obliczeń nośności i osiadania podłoża gruntowego.

#### 7. USTALENIE DANYCH NIEZBĘDNYCH DO PROJEKTOWANIA OBIEKTÓW

Dane niezbędne do projektowania sieci pod względem geotechnicznym podano w tabeli 1 - parametry geotechniczne gruntów.

#### 8. OKREŚLENIE SZKODLIWOŚCI ODDZIAŁYWAŃ WÓD GRUNTOWYCH NA OBIEKT BUDOWLANY I SPOSOBÓW PRZECIWDZIAŁANIA TYM ZAGROŻENIOM

Wszystkie obiekty projektowanych sieci są przystosowane do kontaktu z wodą gruntową. Zagrożeniem jest możliwość wypłukiwania gruntu i jego unoszenie poprzez nieszczelności w sieci. Aby przeciwdziałać temu zagrożeniu należy dokonać dokładnej kontroli wszystkich połączeń sieci w trakcie jej próbnego uruchomienia.

32



## **9. OKREŚLENIE NIEZBĘDNEGO MONITOROWANIA WYBUDOWANEGO OBIEKTU I OBIEKTÓW SĄSIADUJĄCYCH**

Projektowane sieci przebiegają wzdłuż ciągu komunikacyjnego – droga wojewódzka, utwardzona o nawierzchni asfaltowej, po której odbywa się ruch lekki i ciężki. Nie przewiduje się konieczności wykonywania monitoringu osiadań podłoża zakładając właściwe zagęszczenie zasypek. W przypadku zawilgocenia zalegających w podłożu glin piaszczystych nie będą się one nadawały do wbudowania w nasyp. Zaleca się wykonanie kontroli zagęszczenia formowanych nasypów budowlanych.

## **ZAŁĄCZNIKI**

Tabela 1

## PARAMETRY GEOTECHNICZNE GRUNTÓW

L.P.	Stratygrafia	Rodzaj gruntu	Oznaczenie warstwy	Stopień zagęszczenia	Stopień plastyczności	Oznaczenie konsolidacji		Wilgotność naturalna	Gęstość objętościowa	Kąt tarcia wewnętrznego	Spójność	Moduł pierwotnego odkształcenia gruntu	Edometryczny moduł ściśliwości pierwotnej	Edometryczny moduł ściśliwości wtórnej
				ID	IL		X	W <sub>n</sub>	ρ	φ <sub>u</sub>	C <sub>u</sub>	E <sub>o</sub>	M <sub>o</sub>	M
								/%/	T/m^3	/°/	/kPa/	/kPa/	/kPa/	/kPa/
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Qh	nN	-	-	-	-	/n/							
							*	1,1	0,9	0,9	-	0,9	0,9	0,9
							/r/							
2	Qp	Gp	-	-	0,2	B	/n/	12	2,2	18,3	31,5	28000	36900	49200
							*	1,1	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
							/r/	13,2	1,98	16,47	28,35	25200	33210	44280

### OBJAŚNIENIA:

X/n/ - wartości charakterystyczne parametrów geotechnicznych

\* - współczynnik materiałowy –  $\gamma_m = 0,9$  lub  $1,1$  przy czym przyjmujemy wartość mniej korzystną

X/r/ - wartości obliczeniowe parametrów geotechnicznych

Wartości parametrów geotechnicznych określono programem Kalkulator geotechniczny - **SPECBUD**.

Znaczenie symboli stratygraficznych i symboli rodzajów gruntów podano w objaśnieniach do przekrojów.

Oznaczenie grup konsolidacji wg PN/B-03020:

A – grunty spoiste morenowe skonsolidowane

B – inne grunty spoiste skonsolidowane oraz grunty spoiste morenowe nieskonsolidowane

C – inne grunty spoiste nieskonsolidowane

D – iły, niezależnie od pochodzenia

KANALIZACJA,  
ul. Żytnia i Żyrardowska (fragment)  
Grodzisk Mazowiecki



# KARTA OTWORU GEOLOGICZNEGO OW 1

Załącznik nr 2

Miejscowość: Grodzisk Mazowiecki  
Gmina: Grodzisk Mazowiecki  
Powiat: grodziski  
Województwo: mazowieckie

Obiekt: KANALIZACJA  
Inwestor:  
Wiercenie:  
Dozór geologiczny: Marcin Rotowski - nr upr. geol. VII-1736

System wiercenia: mechaniczny

Rzędna: -

Skala 1 : 50

Data wiercenia: 08.2022r.

1	Głębokość zwierciadła wody	3	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu PN-86/B-02480	Wilgotność	Stan gruntu	Stopień zagęszczenia/ stopień plastyczności	Grupa nośności
	[m.p.p.t]		[m]		[m]						
	2		4	5	6	7	8	9	10	11	12
						Nasyp niebudowlany	nN				
			1.0		0.60	Gлина piaszczysta, brązowo-szara	Gp	mw	tpl	0,20	
			2.0								
					2.20						
			3.0								



# OBJAŚNIENIA

## SYMBOLE GRUNTÓW BUDOWLANYCH ZGODNIE Z NORMĄ PN-86/B-02480

### GRUNTY KAMIENISTE;

KW - żwirowina  
KWg - żwirowina gliniasta  
KR - rumosze  
KRg - rumosze gliniaste  
KO - otoczaki  
K - kamienie

### GRUNTY GRUBOZIARNISTE;

Ż - żwir  
Żg - żwir glinisty  
Po - pospółka  
Pog - pospółka gliniasta

### GRUNTY DROBNOZIARNISTE NIESPOISTE:

Pr - piasek gruboziarnisty  
Ps - piasek średnioziarnisty  
Pd - piasek drobnoziarnisty  
Pπ - piasek pylasty

### GRUNTY DROBNOZIARNISTE SPOISTE:

#### MAŁO SPOISTE

Pg - piasek gliniasty  
Π - pył  
Πp - pył piaszczysty

#### ŚREDNIO SPOISTE

Gp - glina piaszczysta  
G - glina  
Gπ - glina pylasta

#### SPOISTE ZWIĘZŁE

Gpz - glina piaszczysta zwięzła  
Gz - glina zwięzła  
Gπz - glina pylasta zwięzła

#### BARDZO SPOISTE

Ip - ił piaszczysty  
I - ił  
Iπ - ił pylasty

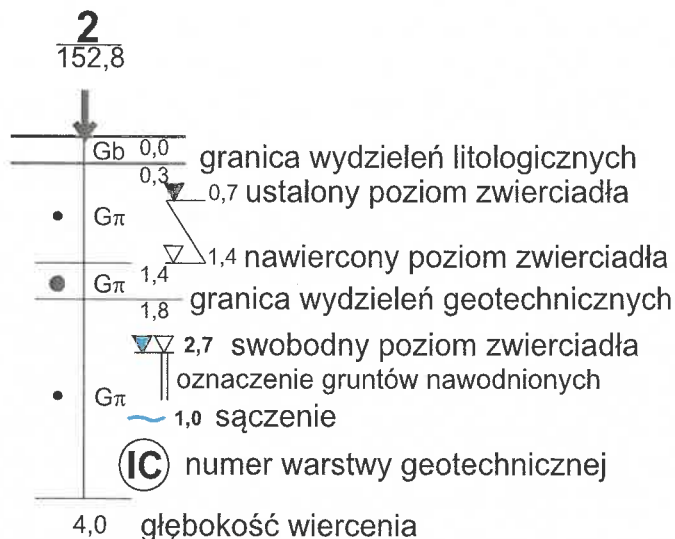
### GRUNTY ORGANICZNE RODZIME:

Ph - piaski humusowe  
H - grunt próchniczny  
Nmg - namuł gliniasty  
Nmp - namuł piaszczysty  
Gy - gytia  
T - torf

### GRUNTY NASYPOWE:

nB - nasyp budowlany  
nN - nasyp niebudowlany

## Oznaczenia dotyczące otworów wiertniczych



### występujące stany gruntów: spoistych:

- miękkoplastyczny
- plastyczny
- twardoplastyczny
- półzwały

### niespoistych:

- ⊙ średniozagęszczony
- ⊗ zagęszczony

## STOSOWANE KOLORY WARSTW:

**SZARY** - gleby, grunty organiczne

**ODCIENIE ŻÓŁTE** - grunty niespoiste (piaski)

**ODCIENIE BRĄZOWE** - grunty spoiste, morenowe (gliny)

**ODCIENIE GRANATOWE** - grunty spoiste (pyły)

## OZNACZENIA WILGOTNOŚCI:




s - grunt suchy  
w - grunt wilgotny  
nw - grunt nawodniony

## INNE OZNACZENIA:

+ domieszki  
// przewarstwienia



## INSTRUKCJA POSTĘPOWANIA PODCZAS WŁĄCZENIA NOWEGO ODCINKA SIECI WODOCIĄGOWEJ LUB PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO DO ISTNIEJĄCEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ

uczestnik	imię i nazwisko	data	podpis
opracował	Grzegorz Chrut	24.09.2020	
sprawdził	Maciej Mański	24.09.2020	
zatwierdził	Michał Klonowski	24.09.2020	



### 1. Cel instrukcji

Celem instrukcji jest utrzymanie jakości wody w sieci wodociągowej i ograniczenie ryzyka skażenia wody przy włączeniu nowego odcinka sieci wodociągowej lub przyłącza wodociągowego do istniejącej sieci wodociągowej.

### 2. Zakres i przedmiot stosowania

Instrukcja dotyczy wszystkich Wykonawców dokonujących włączenia nowego odcinka sieci wodociągowej (dalej zwanego wodociągiem) lub przyłącza wodociągowego do istniejącej sieci wodociągowej (dalej zwanego przyłączem wodociągowym).

Instrukcja określa warunki prowadzenia prac odnośnie zabezpieczenia sieci wodociągowej przed zanieczyszczeniem.

### 3. Odpowiedzialność

1) Wykonawca budowy nowego wodociągu lub przyłącza wodociągowego odpowiada za:

- niedopuszczenie do zanieczyszczenia wody w sieci wodociągowej podczas wykonywania prac,
- zapoznanie swoich pracowników z niniejszą instrukcją,
- wykonanie prac z zachowaniem czystości wykorzystywanych części i urządzeń, dezynfekcję elementów używanych przy budowie nowego wodociągu lub przyłącza wodociągowego,
- oddanie nowego odcinka wodociągu lub przyłącza w dobrym stanie technicznym i higienicznym,
- przeprowadzenie analiz wody zgodnie z niniejszą instrukcją (obligatoryjnie dotyczy nowego odcinka wodociągu, *opcjonalnie przyłącza wodociągowego*).

2) Pracownicy Działu Eksploatacji Urządzeń Wodociągowych w przypadku budowy nowego wodociągu odpowiadają za:

- rozwieszenie ogłoszenia dla mieszkańców z informacją o planowanym wyłączeniu wody na danym obszarze,
- sprawdzenie czy wykonawca jest przygotowany do przeprowadzenia włączenia nowego odcinka wodociągu do istniejącej sieci wodociągowej,
- wyłączenie wody poprzez zakręcenie zasuw na odcinku gdzie będą wykonywane prace,
- ponowne odkręcenie zasuw po zakończeniu prac oraz wypłukanie wyłączanego odcinka wodociągu,
- kontrolę wyników analizy wody i prowadzenie ewentualnych działań korygujących,
- nadzór nad poborem próbek wody przez Wykonawcę, z nowo włączanego odcinka wodociągu,
- *(Opcjonalnie) nadzór nad poborem próbek wody przez Wykonawcę, z nowo włączanego przyłącza wodociągowego podczas montażu wodomierza u odbiorcy usługi.*

3) Pracownicy Działu Techniczno-Inwestycyjnego odpowiadają za:

- zapoznanie Wykonawcy z niniejszą instrukcją,
- w przypadku budowy nowego wodociągu nadzór nad pracami Wykonawcy (prawidłowy dobór materiałów i ich poprawny montaż oraz nadzór nad wykonaniem próby ciśnieniowej),
- w przypadku budowy przyłącza nadzór nad pracami Wykonawcy (prawidłowy dobór materiałów i ich poprawny montaż).

4) Pracownicy Laboratorium odpowiadają za:

- wykonanie analiz dostarczonych próbek wody przez Wykonawcę.

### 4. Opis postępowania

#### 4.1. Sieć wodociągowa:

Tryb postępowania opisany jest na schemacie w Załączniku nr 2 do niniejszej Instrukcji.

#### 4.2. Przyłącze wodociągowe:

Tryb postępowania opisany jest na schemacie w Załączniku nr 3 do niniejszej Instrukcji.

*Określenie**hp*

## 5. Inne

Badania pobranych próbek należy wykonać w laboratorium o udokumentowanym systemie jakości prowadzonych badań jakości wody, zatwierdzonym przez właściwego państwowego powiatowego lub państwowego granicznego inspektora sanitarnego w zakresie:

Parametr	Rodzaj pojemnika
<ul style="list-style-type: none"> <li><i>Escherichia coli</i></li> <li>grupa coli</li> <li>enterokoki kałowe (<b>nowy odcinek wodociągu</b>)</li> </ul>	butelka na mikrobiologię
<ul style="list-style-type: none"> <li>przewodność elektryczna właściwa</li> </ul>	butelka na fizyko-chemię

Dostarczenie próbek do Laboratorium ZWiK Sp. z o. o. możliwe jest do godz. 12:00 w następujące dni:

- poniedziałek, wtorek, środa – mikrobiologiczne metody – filtracja membranowa
- czwartek - mikrobiologiczne metody – Colilert ®

Dostarczenie próbek do Laboratorium ZWiK Sp. z o. o. po godz. 12:00, do godz. 14:00 w następujące dni:

- poniedziałek, wtorek, środa, czwartek – mikrobiologiczne metody – Colilert ®

Ceny badań zgodne z aktualnie obowiązującym Cennikiem Usług ZWiK Sp. z o. o.

Pobór próby wody należy wykonać przy użyciu kurka czerpalnego umożliwiającego dezynfekcję (palnikiem gazowym lub alkoholem etylowym o stężeniu 60-70%). Każdorazowo pobrana próbka wody do bezpiecznej koperty zostanie opisana, podpisana i zapieczętowana przez pracownika ZWiK Sp. z o.o. w Grodzisku Mazowieckim. Z poboru próbki wody, zostanie sporządzony protokół poboru wody, w dwóch egzemplarzach podpisany przez obie strony (po jednym dla każdej ze stron).

**Na raporcie z badania laboratoryjnego powinna znaleźć się adnotacja laboratorium „Próbka wody została dostarczona w stanie nienaruszonym” z podaniem numerów bezpiecznych kopert, daty i godziny dostarczenia próby wody do laboratorium. Brak takiego zapisu będzie skutkował odrzuceniem wyników przez ZWiK Sp. z o.o. w Grodzisku Mazowieckim. (dotyczy obligatoryjnie włączenia nowego odcinka wodociągu, opcjonalnie nowego przyłącza wodociągowego)**

Wykonawca musi wykonać w/w badania próbek wody w laboratorium akredytowanym przez PCA, oraz o udokumentowanym systemie jakości prowadzonych badań jakości wody, zatwierdzonym przez właściwego państwowego powiatowego lub państwowego granicznego inspektora sanitarnego – w przypadku zlecenia badania do innego laboratorium niż do laboratorium ZWiK Grodzisk Mazowiecki – może być wykonany pobór równoległy przez pracowników ZWiK.

## 6. Terminologia

**Podpis** – podpis własnoręczny lub kwalifikowany podpis elektroniczny.

## 7. Forma dokumentowania

Wszelkie dokumenty, o których mowa w niniejszej procedurze sporządza się w formie dokumentów papierowych z podpisami własnoręcznymi (wersja papierowa) lub w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi. Obie formy dokumentów oraz podpisów, o których mowa w zdaniu poprzednim są równoważne.

## 8. Powiązania

- Procedura – Nadzór nad wyrobem niezgodnym w procesie Produkcji i dystrybucji wody.
- Instrukcja postępowania na wypadek okoliczności mogących spowodować zmianę jakości wody przeznaczonej do spożycia.

*Clart*



**9. Załączniki**

1. Protokół z pobrania próby wody do badania laboratoryjnego.
2. Schemat postępowania – nowa sieć wodociągowa
3. Schemat postępowania – nowe przyłącze wodociągowe

Cent

## PROTOKÓŁ Z POBORU PRÓBY WODY DO BADANIA LABORATORYJNEGO

Informacje o próbce				Wykonawca Sieci/ Przyłącza	
Data poboru	.....			Nawa firmy Adres NIP	..... ..... ..... .....
Godzina Poboru	:				
Adres poboru próbki	..... ..... .....				
Numer domu	.....	Dz. nr ew.	..... .....	Imię i nazwisko przedstawiciela	.....
Punkt poboru	<input type="checkbox"/> przyłącze – kurek czerpalny <input type="checkbox"/> hydrant – kurek czerpalny <input type="checkbox"/> inne ..... .....			Nr telefonu do przedstawiciela	.....-.....-.....
Rodzaj instalacji	<input type="checkbox"/> przyłącze wodociągowe <input type="checkbox"/> nowobudowany wodociąg <b>przed</b> <b>wcinką</b> <input type="checkbox"/> nowobudowany wodociąg <b>po</b> <b>wcince</b>			<b>Przedstawiciel ZWiK sp. z o.o. w Grodzisku Mazowieckim</b>	
				Imię i nazwisko przedstawiciela ZWiK	.....
Numer bezpiecznej koperty	..... .....			Informacje dodatkowe uwagi	..... .....
Zakres badań	Mikrobiologia: grupa coli, <i>Escherichia coli</i> , enterokoki kałowe* Fizykochemia: Przewodność elektryczna właściwa				

\* badanie obecności enterokoków kałowych dotyczy nowych odcinków wodociągów zarówno przed jak i po wcince do istniejącego wodociągu

Przedstawiciel wykonawcy w obecności pracownika ZWiK Sp. z o. o. w Grodzisku Mazowieckim pobrał próbki wody z instalacji pod adresem i wykona badanie w zakresie jak wyżej.

Niniejszy protokół został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZWiK Sp. z o.o. Grodzisk Mazowiecki

Wykonawca

*Clart*

.....  
(podpis)

.....  
(data, czytelny podpis)

1. Zgłosić wniosek do biura podawczego w Dziale Obsługi Klienta ZWiK Sp. z o. o. o możliwość poboru wody z hydrantu do próby ciśnieniowej i płukania. Wykonanie:
  - a. próby ciśnieniowej nowego odcinka wodociągu;
  - b. dezynfekcja nowego odcinka wodociągu i płukanie.
2. Uzgodnienie poboru próbki wody z budowanego odcinka z przedstawicielem Działu Eksploatacji Urządzeń Wodociągowych (**Dział TEW**)
  - a. Pobranie próbki wody z nowego odcinka wodociągu do analizy w obecności pracownika Działu TEW (informacja drogą pisemną, lub mailem min. 3 dni przed planowanym poborem). Wykonanie badania mikrobiologicznego i fizykochemicznego próbki wody w laboratorium z zatwierdzonym systemem jakości przez Państwową Stację Sanitarno Epidemiologiczną w zakresie:
    - i. Mikrobiologia: *Escherichia coli*, grupa coli, enterokoki kałowe
    - ii. Fizykochemia: przewodność elektryczna właściwa.
3. Przedłożenie do:
  - a. Działu Eksploatacji Urządzeń Wodociągowych (TEW):
    - i. Poprawnych wyników badań (**UWAGA: Wyniki analizy wody są ważne 28 dni od daty zakończenia badań**).
    - ii. Mapy z zaznaczonym odcinkiem nowobudowanej sieci wodociągowej. (np. z projektu)
4. Uzyskanie weryfikacji właściwego państwowego powiatowego inspektora sanitarnego, czy materiał lub wyrób stosowany do dystrybucji wody nie uwalnia do wody niebezpiecznych substancji lub substancji, które w inny sposób negatywnie wpływają na jakość wody (zgodnie z § 24 pkt 3, § 25 pkt 3, 4, 6, 8 Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, Dz.U. z 2017 r. poz. 2294).
5. Zgłoszenie do Działu Eksploatacji Urządzeń Wodociągowych gotowości do wykonania podłączenia oraz dostarczenie wniosku do sekretariatu ZWiK Sp. z o.o. o wyłączenie wody na określonym odcinku  
**UWAGA: min. 5 dni przed planowanym włączeniem**
6. Wykonanie podłączenia nowego odcinka wodociągu do istniejącej sieci wodociągowej w uzgodnionym terminie.
  - a. Podczas wykonywania podłączenia należy:
    - i. odwodnić wykop tak, aby woda gruntowa nie wpływała do sieci wodociągowej
    - ii. zapewnić aby dno wykopu powinno być pół metra niżej od istniejącego wodociągu.
    - iii. dokonać dezynfekcji elementów podłączenia wbudowanego wodociągu do sieci wodociągowej
7. Uzgodnienie terminu poboru próbki wody i pobranie próbki wody w obecności pracownika Działu TEW na sieci wodociągowej, w miejscu podłączenia nowego odcinka wodociągowego (lub najbliższego miejsca włączenia), **w ciągu jednej doby od zakończenia robót !**
8. Wykonanie badania mikrobiologicznego i fizykochemicznego próbki wody w laboratorium z zatwierdzonym systemem jakości przez Powiatową Stację Sanitarno Epidemiologiczną w zakresie:
  - i. Mikrobiologia: *Escherichia coli*, grupa coli; enterokoki kałowe
  - ii. Fizykochemia: przewodność elektryczna właściwa.
9. Przedłożenie do Działu Eksploatacji Urządzeń Wodociągowych wyników badań (po wcince)  
**UWAGA: Wyniki analizy wody są ważne 28 dni od daty zakończenia badań.**

*Clout*

**Schemat postępowania – nowe przyłącze wodociągowe**

1. Zgłosić do ZWiK Sp. z o.o. podanie o nadzór nad budową przyłącza wodociągowego.  
**UWAGA: min. 3 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia budowy**
2. Wykonanie podłączenia nowego przyłącza wodociągowego do istniejącej sieci wodociągowej w uzgodnionym terminie.
  - a. Podczas wykonywania podłączenia należy:
    - i. odwodnić wykop tak, aby woda gruntowa nie wpływała do sieci wodociągowej;
    - ii. dokonać dezynfekcji elementów przyłącza wodociągowego do sieci wodociągowej;
    - iii. wypłukać nowowytbudowane przyłącze.
  - b. **Po odbiorze przyłącza przez Inspektora, Wykonawca przekazuje wniosek o zawarcie umowy na dostawę wody do Biura Obsługi Klienta ZWiK sp. z o.o., podpisany przez Inwestora.**
  - c. Inspektor informuje Wykonawcę, że w przed instalacją wodomierza *oraz zalecanym pobraniem próbek z przyłącza* konieczne jest podpisanie umowy na dostarczanie wody.
  - d. Wykonawca przekazuje do BOK podpisany (zaakceptowany) przez Inspektora wniosek o zawarcie umowy.
  - e. Pracownik BOK przygotowuje umowę na dostawę wody (2 egzemplarze).
  - f. Inwestor podpisuje umowę na dostarczanie wody osobiście w dziale obsługi klienta przed montażem wodomierza i *zalecanym pobraniem próbek wody z przyłącza*.
3. Uzgodnienie terminu montażu wodomierza przez pracownika TEW *oraz zalecanego poboru próbek wody z nowego przyłącza wodociągowego*.

Wykonawca ma obowiązek poinformować Mistrza/Referenta/Kierownika działu TEW pisemnie, lub mailem o planowanym terminie montażu nowego wodomierza na 5 dni wcześniej przed planowanym montażem *oraz opcjonalnym poborem próbek wody*. **Montaż wodomierzy oraz opcjonalny pobór próbek możliwy jest po podpisaniu umowy na dostawę wody przez Inwestora. Montaż wodomierzy odbywa się w dni: Poniedziałek – Piątek między 8:00 - 14:00, opcjonalny pobór próbek wody Poniedziałek – Czwartek między 8:00-13:00**

  - a. Ewentualnie istnieje możliwość podpisania umowy przez Inwestora w dniu montażu wodomierza *oraz zalecanego poboru próbek*, przez Pracownika TEW.
  - b. W takim przypadku pracownik TEW przedstawia Właścicielowi do podpisania dwa egzemplarze umowy (jeden dla Właściciela, drugi dla ZWiK)
  - c. Pracownik TEW przekazuje do BOK podpisany egzemplarz umowy (w terminie 3 dni od wizyty w nieruchomości)
4. *(Opcjonalnie) Wykonanie badania próbki wody w laboratorium z zatwierdzonym systemem jakości przez Powiatową Stację Sanitarно – Epidemiologiczną w zakresie:*
  - i. *Mikrobiologia: Escherichia coli, grupa coli*
  - ii. *Fizyko - chemia: przewodność elektryczna właściwa*
5. Przedłożenie do Działu TTI protokołu z montażu wodomierza, dokumentacji powykonawczej *oraz (opcjonalnie) poprawnych wyników badań*, jest podstawą do podpisania protokołu odbioru przyłącza.

*Chust*