

**Ogłoszenie o zamówieniu
Usługi
Usługa sprzątnia i utrzymania czystości/ 2021**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: "EKO-REGION" sp. z o.o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 590765381

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Bawełniana 18

1.5.2.) Miejscowość: Bełchatów

1.5.3.) Kod pocztowy: 97-400

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL713 - Piotrkowski

1.5.7.) Numer telefonu: 44 633 08 15

1.5.8.) Numer faksu: 44 633 08-19

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@eko-region.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.eko-region.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Środowisko

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Usługa sprzątnia i utrzymania czystości/ 2021

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-350f2933-b7bd-11eb-911f-9ad5f74c2a25

2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00059814/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-05-20 10:45

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
www.eko-region.pl

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: www.platformazakupowa.pl/pn/eko-region.

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:
Informacje szczegółowo opisane w Rozdziale XII i XIII SWZ

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Informacje szczegółowo opisane w Rozdziale II SWZ

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak

4.1.9.) Liczba części: 10

4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części

4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie

przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

Część 1

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na sprzątnięciu pomieszczeń i utrzymaniu w nich czystości wraz z utrzymaniem czystości i sprzątnięciem miejsc wskazanych przez Zamawiającego.

2. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w:

~ załączniku nr 1 do umowy- miejsce realizacji usługi, zakres usługi, zakres obowiązków, uprawnień i odpowiedzialności Wykonawcy;

~ załączniku nr 2 do umowy - karta czasu pracy.

3. W okresie realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający wymaga od wykonawcy lub podwykonawcy zatrudnienia na podstawie umowy o pracę odpowiedniej ilości osób dla poszczególnych lokalizacji.

4. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie, w ramach wynagrodzenia umownego: środki czystości i dezynfekcji, środki konserwacji, środki i materiały niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia oraz środki wyposażenia toalet i kuchni – mydło w płynie, papier toaletowy, ręczniki papierowe, środki zapachowe, płyn do mycia naczyń, kostki toaletowe, gąbki do mycia naczyń itp. oraz wyposaża w ramach wynagrodzenia umownego osoby sprząające w profesjonalny sprzęt niezbędny do realizacji usługi (odkurzacze, mopy, miotły oraz środki czystości, itp.).

4.2.6.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

90911200-8 - Usługi sprzątania budynków

90911300-9 - Usługi czyszczenia okien

90919200-4 - Usługi sprzątania biur

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane Zamawiający przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7., w wysokości do 8% wartości zamówienia podstawowego dla każdego zadania.

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Ocenie będą podlegały oferty ważne, tj. oferty niepodlegające odrzuceniu.

Kryteria I: Cena – maksymalnie 95 pkt

Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę otrzyma 95 punktów. Pozostali otrzymają liczbę punktów według wzoru: ocena punktowa = (minimalna cena całkowita dla danego zadania/badana cena całkowita dla danego zadania) * 95 punktów.

Kryterium II: Termin płatności faktur – maksymalnie 5 pkt

Podany przez Wykonawcę termin płatności faktur będzie oceniany punktowo według następującej skali:

- ~ Za termin płatności 21 dni od daty otrzymania faktury – 3 pkt,
- ~ Za termin płatności 30 dni – 5 pkt.

W przypadku podania przez Wykonawcę terminu płatności:

- ~ pomiędzy 22 a 29 dni, Zamawiający oceni ofertę w powyższym kryterium na 3 pkt, a w umowie termin płatności przyjmie jako 21 dni.
- ~ poniżej 21 dni, Zamawiający oceni ofertę w powyższym kryterium na 0 pkt, a w umowie termin płatności przyjmie jako 21 dni.
- ~ powyżej 30 dni, Zamawiający oceni ofertę w powyższym kryterium na 0 pkt, a w umowie termin płatności przyjmie jako 30 dni.

Uwagi: Wykonawca zobowiązany jest podać jednakowy termin płatności faktur, dla wszystkich zadań, na które składa ofertę.

Łączna suma punktów z kryterium I i łączna suma punktów z kryterium II złoży się na łączną ilość punktów, jaką Wykonawca może uzyskać w ocenie ofert.

Maksymalna teoretyczna łączna ilość punktów do uzyskania przez oferenta może wynieść: 95 pkt (cena) + 5 pkt (termin płatności faktur) = 100 pkt.

Oferta, która przedstawi najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, a pozostałe oferty będą sklasyfikowane zgodnie

z liczbą uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert niepodlegających odrzuceniu. Komisja dokona obliczeń z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny i kosztu

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Koszt

4.3.6.) Waga: 5,00

Kryterium 2

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 95,00

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 2

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na sprzątnięciu pomieszczeń i utrzymaniu w nich czystości wraz z utrzymaniem czystości i sprzątnięciem miejsc wskazanych przez Zamawiającego.

2. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w:

- ~ załączniku nr 1 do umowy- miejsce realizacji usługi, zakres usługi, zakres obowiązków, uprawnień i odpowiedzialności Wykonawcy;
- ~ załączniku nr 2 do umowy - karta czasu pracy.

3. W okresie realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający wymaga od wykonawcy lub podwykonawcy zatrudnienia na podstawie umowy o pracę odpowiedniej ilości osób dla poszczególnych lokalizacji.

4. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie, w ramach wynagrodzenia umownego: środki czystości i dezynfekcji, środki konserwacji, środki i materiały niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia oraz środki wyposażenia toalet i kuchni – mydło w płynie, papier toaletowy, ręczniki papierowe, środki zapachowe, płyn do mycia naczyń, kostki toaletowe, gąbki do mycia naczyń itp. oraz wyposaża w ramach wynagrodzenia umownego osoby sprzątające w profesjonalny sprzęt niezbędny do realizacji usługi (odkurzacze, mopy, miotły oraz środki czystości, itp.).

4.2.6.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątnia

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

90911200-8 - Usługi sprzątnia budynków

90911300-9 - Usługi czyszczenia okien

90919200-4 - Usługi sprzątnia biur

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane Zamawiający przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7., w wysokości do 8% wartości zamówienia podstawowego dla każdego zadania.

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Ocenie będą podlegały oferty ważne, tj. oferty niepodlegające odrzuceniu.

Kryteria I: Cena – maksymalnie 95 pkt

Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę otrzyma 95 punktów. Pozostali otrzymają liczbę punktów według wzoru: ocena punktowa = (minimalna cena całkowita dla danego zadania/badana cena całkowita dla danego zadania) * 95 punktów.

Kryterium II: Termin płatności faktur – maksymalnie 5 pkt

Podany przez Wykonawcę termin płatności faktur będzie oceniany punktowo według następującej skali:

~ Za termin płatności 21 dni od daty otrzymania faktury – 3 pkt,

~ Za termin płatności 30 dni – 5 pkt.

W przypadku podania przez Wykonawcę terminu płatności:

~ pomiędzy 22 a 29 dni, Zamawiający oceni ofertę w powyższym kryterium na 3 pkt, a w umowie termin płatności przyjmie jako 21 dni.

~ poniżej 21 dni, Zamawiający oceni ofertę w powyższym kryterium na 0 pkt, a w umowie termin płatności przyjmie jako 21 dni.

~ powyżej 30 dni, Zamawiający oceni ofertę w powyższym kryterium na 0 pkt, a w umowie termin płatności przyjmie jako 30 dni.

Uwagi: Wykonawca zobowiązany jest podać jednakowy termin płatności faktur, dla wszystkich zadań, na które składa ofertę.

Łączna suma punktów z kryterium I i łączna suma punktów z kryterium II złoży się na łączną ilość punktów, jaką Wykonawca może uzyskać w ocenie ofert.

Maksymalna teoretyczna łączna ilość punktów do uzyskania przez oferenta może wynieść: 95 pkt (cena) + 5 pkt (termin płatności faktur) = 100 pkt.

Oferta, która przedstawi najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, a pozostałe oferty będą sklasyfikowane zgodnie z liczbą uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert niepodlegających odrzuceniu. Komisja dokona obliczeń z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny i kosztu

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Koszt

4.3.6.) Waga: 5,00

Kryterium 2

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 95,00

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 3

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na sprzątnięciu pomieszczeń i utrzymaniu w nich czystości wraz z utrzymaniem czystości i sprzątnięciem miejsc wskazanych przez Zamawiającego.

2. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w:

~ załączniku nr 1 do umowy- miejsce realizacji usługi, zakres usługi, zakres obowiązków, uprawnień i odpowiedzialności Wykonawcy;

~ załączniku nr 2 do umowy - karta czasu pracy.

3. W okresie realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający wymaga od wykonawcy lub podwykonawcy zatrudnienia na podstawie umowy o pracę odpowiedniej ilości osób dla poszczególnych lokalizacji.

4. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie, w ramach wynagrodzenia umownego: środki czystości i dezynfekcji, środki konserwacji, środki i materiały niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia oraz środki wyposażenia toalet i kuchni – mydło w płynie, papier toaletowy, ręczniki papierowe, środki zapachowe, płyn do mycia naczyń, kostki toaletowe, gąbki do mycia naczyń itp. oraz wyposaża w ramach wynagrodzenia umownego osoby sprzątające w profesjonalny sprzęt niezbędny do realizacji usługi (odkurzacze, mopy, miotły oraz środki czystości, itp.).

4.2.6.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątnięcia

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

90911200-8 - Usługi sprzątnięcia budynków

90911300-9 - Usługi czyszczenia okien

90919200-4 - Usługi sprzątnięcia biur

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane Zamawiający przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7., w wysokości do 8% wartości zamówienia podstawowego dla każdego zadania.

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Ocenie będą podlegały oferty ważne, tj. oferty niepodlegające odrzuceniu.

Kryteria I: Cena – maksymalnie 95 pkt

Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę otrzyma 95 punktów. Pozostali otrzymają liczbę punktów według wzoru: ocena punktowa = (minimalna cena całkowita dla danego zadania/badana cena całkowita dla danego zadania) * 95 punktów.

Kryterium II: Termin płatności faktur – maksymalnie 5 pkt

Podany przez Wykonawcę termin płatności faktur będzie oceniany punktowo według następującej skali:

~ Za termin płatności 21 dni od daty otrzymania faktury – 3 pkt,

~ Za termin płatności 30 dni – 5 pkt.

W przypadku podania przez Wykonawcę terminu płatności:

~ pomiędzy 22 a 29 dni, Zamawiający oceni ofertę w powyższym kryterium na 3 pkt, a w umowie termin płatności przyjmie jako 21 dni.

~ poniżej 21 dni, Zamawiający oceni ofertę w powyższym kryterium na 0 pkt, a w umowie termin płatności przyjmie jako 21 dni.

~ powyżej 30 dni, Zamawiający oceni ofertę w powyższym kryterium na 0 pkt, a w umowie termin płatności przyjmie jako 30 dni.

Uwagi: Wykonawca zobowiązany jest podać jednakowy termin płatności faktur, dla wszystkich zadań, na które składa ofertę.

Łączna suma punktów z kryterium I i łączna suma punktów z kryterium II złoży się na łączną ilość punktów, jaką Wykonawca może uzyskać w ocenie ofert.

Maksymalna teoretyczna łączna ilość punktów do uzyskania przez oferenta może wynieść: 95 pkt (cena) + 5 pkt (termin płatności faktur) = 100 pkt.

Oferta, która przedstawi najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, a pozostałe oferty będą sklasyfikowane zgodnie

z liczbą uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert niepodlegających odrzuceniu. Komisja dokona obliczeń z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny i kosztu

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Koszt

4.3.6.) Waga: 5,00

Kryterium 2

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 95,00

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 4

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na sprzątnięciu pomieszczeń i utrzymaniu w nich czystości wraz z utrzymaniem czystości i sprzątnięciem miejsc wskazanych przez Zamawiającego.
2. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w:
 - ~ załączniku nr 1 do umowy- miejsce realizacji usługi, zakres usługi, zakres obowiązków, uprawnień i odpowiedzialności Wykonawcy;
 - ~ załączniku nr 2 do umowy - karta czasu pracy.
3. W okresie realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający wymaga od wykonawcy lub podwykonawcy zatrudnienia na podstawie umowy o pracę odpowiedniej ilości osób dla poszczególnych lokalizacji.
4. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie, w ramach wynagrodzenia umownego: środki czystości i dezynfekcji, środki konserwacji, środki i materiały niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia oraz środki wyposażenia toalet i kuchni – mydło w płynie, papier toaletowy, ręczniki papierowe, środki zapachowe, płyn do mycia naczyń, kostki toaletowe, gąbki do mycia naczyń itp. oraz wyposaża w ramach wynagrodzenia umownego osoby sprzątające w profesjonalny sprzęt niezbędny do realizacji usługi (odkurzacze, mopy, miotły oraz środki czystości, itp.).

4.2.6.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątnięcia

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

90911200-8 - Usługi sprzątnięcia budynków

90911300-9 - Usługi czyszczenia okien

90919200-4 - Usługi sprzątnięcia biur

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane Zamawiający przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7., w wysokości do 8% wartości zamówienia podstawowego dla każdego zadania.

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Ocenie będą podlegały oferty ważne, tj. oferty niepodlegające odrzuceniu.

Kryteria I: Cena – maksymalnie 95 pkt

Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę otrzyma 95 punktów. Pozostali otrzymają liczbę punktów według wzoru: ocena punktowa = (minimalna cena całkowita dla danego zadania/badana cena całkowita dla danego zadania) * 95 punktów.

Kryterium II: Termin płatności faktur – maksymalnie 5 pkt

Podany przez Wykonawcę termin płatności faktur będzie oceniany punktowo według następującej skali:

~ Za termin płatności 21 dni od daty otrzymania faktury – 3 pkt,

~ Za termin płatności 30 dni – 5 pkt.

W przypadku podania przez Wykonawcę terminu płatności:

~ pomiędzy 22 a 29 dni, Zamawiający oceni ofertę w powyższym kryterium na 3 pkt, a w umowie termin płatności przyjmie jako 21 dni.

~ poniżej 21 dni, Zamawiający oceni ofertę w powyższym kryterium na 0 pkt, a w umowie termin płatności przyjmie jako 21 dni.

~ powyżej 30 dni, Zamawiający oceni ofertę w powyższym kryterium na 0 pkt, a w umowie termin płatności przyjmie jako 30 dni.

Uwagi: Wykonawca zobowiązany jest podać jednakowy termin płatności faktur, dla wszystkich zadań, na które składa ofertę.

Łączna suma punktów z kryterium I i łączna suma punktów z kryterium II złoży się na łączną ilość punktów, jaką Wykonawca może uzyskać w ocenie ofert.

Maksymalna teoretyczna łączna ilość punktów do uzyskania przez oferenta może wynieść: 95 pkt (cena) + 5 pkt (termin płatności faktur) = 100 pkt.

Oferta, która przedstawi najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, a pozostałe oferty będą sklasyfikowane zgodnie

z liczbą uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert niepodlegających odrzuceniu. Komisja dokona obliczeń z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny i kosztu

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Koszt

4.3.6.) Waga: 5

Kryterium 2

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 95

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 5

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na sprzątnięciu pomieszczeń i utrzymaniu w nich czystości wraz z utrzymaniem czystości i sprzątnięciem miejsc wskazanych przez Zamawiającego.

2. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w:

~ załączniku nr 1 do umowy- miejsce realizacji usługi, zakres usługi, zakres obowiązków, uprawnień i odpowiedzialności Wykonawcy;

~ załączniku nr 2 do umowy - karta czasu pracy.

3. W okresie realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający wymaga od wykonawcy lub podwykonawcy zatrudnienia na podstawie umowy o pracę odpowiedniej ilości osób dla

poszczególnych lokalizacji.

4. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie, w ramach wynagrodzenia umownego: środki czystości i dezynfekcji, środki konserwacji, środki i materiały niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia oraz środki wyposażenia toalet i kuchni – mydło w płynie, papier toaletowy, ręczniki papierowe, środki zapachowe, płyn do mycia naczyń, kostki toaletowe, gąbki do mycia naczyń itp. oraz wyposaża w ramach wynagrodzenia umownego osoby sprzątające w profesjonalny sprzęt niezbędny do realizacji usługi (odkurzacze, mopy, miotły oraz środki czystości, itp.).

4.2.6.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

90911200-8 - Usługi sprzątania budynków

90911300-9 - Usługi czyszczenia okien

90919200-4 - Usługi sprzątania biur

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane Zamawiający przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7., w wysokości do 8% wartości zamówienia podstawowego dla każdego zadania.

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Ocenie będą podlegały oferty ważne, tj. oferty niepodlegające odrzuceniu.

Kryteria I: Cena – maksymalnie 95 pkt

Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę otrzyma 95 punktów. Pozostali otrzymają liczbę punktów według wzoru: ocena punktowa = (minimalna cena całkowita dla danego zadania/badana cena całkowita dla danego zadania) * 95 punktów.

Kryterium II: Termin płatności faktur – maksymalnie 5 pkt

Podany przez Wykonawcę termin płatności faktur będzie oceniany punktowo według następującej skali:

~ Za termin płatności 21 dni od daty otrzymania faktury – 3 pkt,

~ Za termin płatności 30 dni – 5 pkt.

W przypadku podania przez Wykonawcę terminu płatności:

~ pomiędzy 22 a 29 dni, Zamawiający oceni ofertę w powyższym kryterium na 3 pkt, a w umowie termin płatności przyjmie jako 21 dni.

~ poniżej 21 dni, Zamawiający oceni ofertę w powyższym kryterium na 0 pkt, a w umowie termin płatności przyjmie jako 21 dni.

~ powyżej 30 dni, Zamawiający oceni ofertę w powyższym kryterium na 0 pkt, a w umowie termin płatności przyjmie jako 30 dni.

Uwagi: Wykonawca zobowiązany jest podać jednakowy termin płatności faktur, dla wszystkich zadań, na które składa ofertę.

Łączna suma punktów z kryterium I i łączna suma punktów z kryterium II złoży się na łączną ilość punktów, jaką Wykonawca może uzyskać w ocenie ofert.

Maksymalna teoretyczna łączna ilość punktów do uzyskania przez oferenta może wynieść: 95 pkt

(cena) + 5 pkt (termin płatności faktur) = 100 pkt.

Oferta, która przedstawi najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, a pozostałe oferty będą sklasyfikowane zgodnie

z liczbą uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert niepodlegających odrzuceniu. Komisja dokona obliczeń z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny i kosztu

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Koszt

4.3.6.) Waga: 5,00

Kryterium 2

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 95,00

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 6

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na sprzątnięciu pomieszczeń i utrzymaniu w nich czystości wraz z utrzymaniem czystości i sprzątnięciem miejsc wskazanych przez Zamawiającego.

2. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w:

~ załączniku nr 1 do umowy- miejsce realizacji usługi, zakres usługi, zakres obowiązków, uprawnień i odpowiedzialności Wykonawcy;

~ załączniku nr 2 do umowy - karta czasu pracy.

3. W okresie realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający wymaga od wykonawcy lub podwykonawcy zatrudnienia na podstawie umowy o pracę odpowiedniej ilości osób dla poszczególnych lokalizacji.

4. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie, w ramach wynagrodzenia umownego: środki czystości i dezynfekcji, środki konserwacji, środki i materiały niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia oraz środki wyposażenia toalet i kuchni – mydło w płynie, papier toaletowy, ręczniki papierowe, środki zapachowe, płyn do mycia naczyń, kostki toaletowe, gąbki do mycia naczyń itp. oraz wyposaża w ramach wynagrodzenia umownego osoby sprzątające w profesjonalny sprzęt niezbędny do realizacji usługi (odkurzacze, mopy, miotły oraz środki czystości, itp.).

4.2.6.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątnięcia

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

90911200-8 - Usługi sprzątnięcia budynków

90911300-9 - Usługi czyszczenia okien

90919200-4 - Usługi sprzątnięcia biur

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane Zamawiający przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7., w wysokości do 8% wartości zamówienia podstawowego dla każdego zadania.

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny i kosztu

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Koszt

4.3.6.) Waga: 5

Kryterium 2

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 95

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 7

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na sprzątnięciu pomieszczeń i utrzymaniu w nich czystości wraz z utrzymaniem czystości i sprzątnięciem miejsc wskazanych przez Zamawiającego.

2. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w:

~ załączniku nr 1 do umowy- miejsce realizacji usługi, zakres usługi, zakres obowiązków, uprawnień i odpowiedzialności Wykonawcy;

~ załączniku nr 2 do umowy - karta czasu pracy.

3. W okresie realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający wymaga od wykonawcy lub podwykonawcy zatrudnienia na podstawie umowy o pracę odpowiedniej ilości osób dla poszczególnych lokalizacji.

4. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie, w ramach wynagrodzenia umownego: środki czystości i dezynfekcji, środki konserwacji, środki i materiały niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia oraz środki wyposażenia toalet i kuchni – mydło w płynie, papier toaletowy, ręczniki papierowe, środki zapachowe, płyn do mycia naczyń, kostki toaletowe, gąbki do mycia naczyń itp. oraz wyposaża w ramach wynagrodzenia umownego osoby sprzątające w profesjonalny sprzęt niezbędny do realizacji usługi (odkurzacze, mopy, miotły oraz środki czystości, itp.).

4.2.6.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątnięcia

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

90911200-8 - Usługi sprzątnia budynków

90911300-9 - Usługi czyszczenia okien

90919200-4 - Usługi sprzątnia biur

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane Zamawiający przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7., w wysokości do 8% wartości zamówienia podstawowego dla każdego zadania.

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Ocenie będą podlegały oferty ważne, tj. oferty niepodlegające odrzuceniu.

Kryteria I: Cena – maksymalnie 95 pkt

Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę otrzyma 95 punktów. Pozostali otrzymają liczbę punktów według wzoru: ocena punktowa = (minimalna cena całkowita dla danego zadania/badana cena całkowita dla danego zadania) * 95 punktów.

Kryterium II: Termin płatności faktur – maksymalnie 5 pkt

Podany przez Wykonawcę termin płatności faktur będzie oceniany punktowo według następującej skali:

~ Za termin płatności 21 dni od daty otrzymania faktury – 3 pkt,

~ Za termin płatności 30 dni – 5 pkt.

W przypadku podania przez Wykonawcę terminu płatności:

~ pomiędzy 22 a 29 dni, Zamawiający oceni ofertę w powyższym kryterium na 3 pkt, a w umowie termin płatności przyjmie jako 21 dni.

~ poniżej 21 dni, Zamawiający oceni ofertę w powyższym kryterium na 0 pkt, a w umowie termin płatności przyjmie jako 21 dni.

~ powyżej 30 dni, Zamawiający oceni ofertę w powyższym kryterium na 0 pkt, a w umowie termin płatności przyjmie jako 30 dni.

Uwagi: Wykonawca zobowiązany jest podać jednakowy termin płatności faktur, dla wszystkich zadań, na które składa ofertę.

Łączna suma punktów z kryterium I i łączna suma punktów z kryterium II złoży się na łączną ilość punktów, jaką Wykonawca może uzyskać w ocenie ofert.

Maksymalna teoretyczna łączna ilość punktów do uzyskania przez oferenta może wynieść: 95 pkt (cena) + 5 pkt (termin płatności faktur) = 100 pkt.

Oferta, która przedstawi najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, a pozostałe oferty będą sklasyfikowane zgodnie

z liczbą uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert niepodlegających odrzuceniu. Komisja dokona obliczeń z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny i kosztu

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Koszt

4.3.6.) Waga: 5,00

Kryterium 2

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 95,00

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 8

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na sprzątnięciu pomieszczeń i utrzymaniu w nich czystości wraz z utrzymaniem czystości i sprzątnięciem miejsc wskazanych przez Zamawiającego.

2. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w:

~ załączniku nr 1 do umowy- miejsce realizacji usługi, zakres usługi, zakres obowiązków, uprawnień i odpowiedzialności Wykonawcy;

~ załączniku nr 2 do umowy - karta czasu pracy.

3. W okresie realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający wymaga od wykonawcy lub podwykonawcy zatrudnienia na podstawie umowy o pracę odpowiedniej ilości osób dla poszczególnych lokalizacji.

4. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie, w ramach wynagrodzenia umownego: środki czystości i dezynfekcji, środki konserwacji, środki i materiały niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia oraz środki wyposażenia toalet i kuchni – mydło w płynie, papier toaletowy, ręczniki papierowe, środki zapachowe, płyn do mycia naczyń, kostki toaletowe, gąbki do mycia naczyń itp. oraz wyposaża w ramach wynagrodzenia umownego osoby sprzątające w profesjonalny sprzęt niezbędny do realizacji usługi (odkurzacze, mopy, miotły oraz środki czystości, itp.).

4.2.6.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątnięcia

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

90911200-8 - Usługi sprzątnięcia budynków

90911300-9 - Usługi czyszczenia okien

90919200-4 - Usługi sprzątnięcia biur

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane Zamawiający przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7., w wysokości do 8% wartości zamówienia podstawowego dla każdego zadania.

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Ocenie będą podlegały oferty ważne, tj. oferty niepodlegające odrzuceniu.

Kryteria I: Cena – maksymalnie 95 pkt

Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę otrzyma 95 punktów. Pozostali otrzymają liczbę punktów według wzoru: ocena punktowa = (minimalna cena całkowita dla danego zadania/badana cena całkowita dla danego zadania) * 95 punktów.

Kryterium II: Termin płatności faktur – maksymalnie 5 pkt

Podany przez Wykonawcę termin płatności faktur będzie oceniany punktowo według następującej skali:

~ Za termin płatności 21 dni od daty otrzymania faktury – 3 pkt,

~ Za termin płatności 30 dni – 5 pkt.

W przypadku podania przez Wykonawcę terminu płatności:

~ pomiędzy 22 a 29 dni, Zamawiający oceni ofertę w powyższym kryterium na 3 pkt, a w umowie termin płatności przyjmie jako 21 dni.

~ poniżej 21 dni, Zamawiający oceni ofertę w powyższym kryterium na 0 pkt, a w umowie termin płatności przyjmie jako 21 dni.

~ powyżej 30 dni, Zamawiający oceni ofertę w powyższym kryterium na 0 pkt, a w umowie termin płatności przyjmie jako 30 dni.

Uwagi: Wykonawca zobowiązany jest podać jednakowy termin płatności faktur, dla wszystkich zadań, na które składa ofertę.

Łączna suma punktów z kryterium I i łączna suma punktów z kryterium II złożą się na łączną ilość punktów, jaką Wykonawca może uzyskać w ocenie ofert.

Maksymalna teoretyczna łączna ilość punktów do uzyskania przez oferenta może wynieść: 95 pkt (cena) + 5 pkt (termin płatności faktur) = 100 pkt.

Oferta, która przedstawi najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, a pozostałe oferty będą sklasyfikowane zgodnie

z liczbą uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert niepodlegających odrzuceniu. Komisja dokona obliczeń z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny i kosztu

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Koszt

4.3.6.) Waga: 5,00

Kryterium 2

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 95,00

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 9

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na sprzątnięciu pomieszczeń i utrzymaniu w nich czystości wraz z utrzymaniem czystości i sprzątnięciem miejsc wskazanych przez Zamawiającego.

2. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w:

~ załączniku nr 1 do umowy- miejsce realizacji usługi, zakres usługi, zakres obowiązków, uprawnień i odpowiedzialności Wykonawcy;

~ załączniku nr 2 do umowy - karta czasu pracy.

3. W okresie realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający wymaga od wykonawcy lub podwykonawcy zatrudnienia na podstawie umowy o pracę odpowiedniej ilości osób dla poszczególnych lokalizacji.

4. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie, w ramach wynagrodzenia umownego: środki czystości i dezynfekcji, środki konserwacji, środki i materiały niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia oraz środki wyposażenia toalet i kuchni – mydło w płynie, papier toaletowy, ręczniki papierowe, środki zapachowe, płyn do mycia naczyń, kostki toaletowe, gąbki do mycia naczyń itp. oraz wyposaża w ramach wynagrodzenia umownego osoby sprząające w profesjonalny sprzęt niezbędny do realizacji usługi (odkurzacze, mopy, miotły oraz środki czystości, itp.).

4.2.6.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

90911200-8 - Usługi sprzątania budynków

90911300-9 - Usługi czyszczenia okien

90919200-4 - Usługi sprzątania biur

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane Zamawiający przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7., w wysokości do 8% wartości zamówienia podstawowego dla każdego zadania.

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Ocenie będą podlegały oferty ważne, tj. oferty niepodlegające odrzuceniu.

Kryteria I: Cena – maksymalnie 95 pkt

Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę otrzyma 95 punktów. Pozostali otrzymają liczbę punktów według wzoru: ocena punktowa = (minimalna cena całkowita dla danego zadania/badana cena całkowita dla danego zadania) * 95 punktów.

Kryterium II: Termin płatności faktur – maksymalnie 5 pkt

Podany przez Wykonawcę termin płatności faktur będzie oceniany punktowo według następującej skali:

~ Za termin płatności 21 dni od daty otrzymania faktury – 3 pkt,

~ Za termin płatności 30 dni – 5 pkt.

W przypadku podania przez Wykonawcę terminu płatności:

~ pomiędzy 22 a 29 dni, Zamawiający oceni ofertę w powyższym kryterium na 3 pkt, a w umowie termin płatności przyjmie jako 21 dni.

~ poniżej 21 dni, Zamawiający oceni ofertę w powyższym kryterium na 0 pkt, a w umowie termin płatności przyjmie jako 21 dni.

~ powyżej 30 dni, Zamawiający oceni ofertę w powyższym kryterium na 0 pkt, a w umowie termin płatności przyjmie jako 30 dni.

Uwagi: Wykonawca zobowiązany jest podać jednakowy termin płatności faktur, dla wszystkich zadań,

na które składa ofertę.

Łączna suma punktów z kryterium I i łączna suma punktów z kryterium II złoży się na łączną ilość punktów, jaką Wykonawca może uzyskać w ocenie ofert.

Maksymalna teoretyczna łączna ilość punktów do uzyskania przez oferenta może wynieść: 95 pkt (cena) + 5 pkt (termin płatności faktur) = 100 pkt.

Oferta, która przedstawi najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, a pozostałe oferty będą sklasyfikowane zgodnie

z liczbą uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert niepodlegających odrzuceniu. Komisja dokona obliczeń z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny i kosztu

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Koszt

4.3.6.) Waga: 5,00

Kryterium 2

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 95,00

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 10

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na sprzątnięciu pomieszczeń i utrzymaniu w nich czystości wraz z utrzymaniem czystości i sprzątnięciem miejsc wskazanych przez Zamawiającego.

2. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w:

~ załączniku nr 1 do umowy- miejsce realizacji usługi, zakres usługi, zakres obowiązków, uprawnień i odpowiedzialności Wykonawcy;

~ załączniku nr 2 do umowy - karta czasu pracy.

3. W okresie realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający wymaga od wykonawcy lub podwykonawcy zatrudnienia na podstawie umowy o pracę odpowiedniej ilości osób dla poszczególnych lokalizacji.

4. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie, w ramach wynagrodzenia umownego: środki czystości i dezynfekcji, środki konserwacji, środki i materiały niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia oraz środki wyposażenia toalet i kuchni – mydło w płynie, papier toaletowy, ręczniki papierowe, środki zapachowe, płyn do mycia naczyń, kostki toaletowe, gąbki do mycia naczyń itp. oraz wyposaża w ramach wynagrodzenia umownego osoby sprzątające w profesjonalny sprzęt niezbędny do realizacji usługi (odkurzacze, mopy, miotły oraz środki czystości, itp.).

4.2.6.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątnięcia

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

90911200-8 - Usługi sprzątnia budynków

90911300-9 - Usługi czyszczenia okien

90919200-4 - Usługi sprzątnia biur

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane Zamawiający przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7., w wysokości do 8% wartości zamówienia podstawowego dla każdego zadania.

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Ocenie będą podlegały oferty ważne, tj. oferty niepodlegające odrzuceniu.

Kryteria I: Cena – maksymalnie 95 pkt

Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę otrzyma 95 punktów. Pozostali otrzymają liczbę punktów według wzoru: ocena punktowa = (minimalna cena całkowita dla danego zadania/badana cena całkowita dla danego zadania) * 95 punktów.

Kryterium II: Termin płatności faktur – maksymalnie 5 pkt

Podany przez Wykonawcę termin płatności faktur będzie oceniany punktowo według następującej skali:

~ Za termin płatności 21 dni od daty otrzymania faktury – 3 pkt,

~ Za termin płatności 30 dni – 5 pkt.

W przypadku podania przez Wykonawcę terminu płatności:

~ pomiędzy 22 a 29 dni, Zamawiający oceni ofertę w powyższym kryterium na 3 pkt, a w umowie termin płatności przyjmie jako 21 dni.

~ poniżej 21 dni, Zamawiający oceni ofertę w powyższym kryterium na 0 pkt, a w umowie termin płatności przyjmie jako 21 dni.

~ powyżej 30 dni, Zamawiający oceni ofertę w powyższym kryterium na 0 pkt, a w umowie termin płatności przyjmie jako 30 dni.

Uwagi: Wykonawca zobowiązany jest podać jednakowy termin płatności faktur, dla wszystkich zadań, na które składa ofertę.

Łączna suma punktów z kryterium I i łączna suma punktów z kryterium II złoży się na łączną ilość punktów, jaką Wykonawca może uzyskać w ocenie ofert.

Maksymalna teoretyczna łączna ilość punktów do uzyskania przez oferenta może wynieść: 95 pkt (cena) + 5 pkt (termin płatności faktur) = 100 pkt.

Oferta, która przedstawi najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, a pozostałe oferty będą sklasyfikowane zgodnie

z liczbą uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert niepodlegających odrzuceniu. Komisja dokona obliczeń z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny i kosztu

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Koszt

4.3.6.) Waga: 5

Kryterium 2

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 95

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- Sytuacji ekonomicznej lub finansowej;

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca przedstawi dokument, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego, tj.:

Zadanie nr 1. Gotartów minimum 46 800,00 zł

Zadanie nr 2. Julków minimum 46 800,00 zł

Zadanie nr 3. Dylów minimum 46 800,00 zł

Zadanie nr 4. Bełchatów minimum 46 800,00 zł

Zadanie nr 5. Ostrzeszów minimum 5 300,00 zł

Zadanie nr 6. Skierniewice minimum 5 900,00 zł

Zadanie nr 7. Łask minimum 2 300,00 zł

Zadanie nr 8. Pabianice minimum 3 100,00 zł

Zadanie nr 9. Wola Kruszyńska minimum 2 300,00 zł

Zadanie nr 10. Teklinów minimum 800,00 zł

Jeśli wykonawca będzie składał ofertę na więcej niż jedno zadanie to musi przedstawić dokument, którego wartość będzie co najmniej równa sumie wartości dokumentów tych zadań, na które składa ofertę.

- Zdolności technicznej lub zawodowej;

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca przedstawi wykaz wykonanych usług w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwie usługi odpowiadające przedmiotowi zamówienia (wykaz z podaniem ich wartości, przedmiotu, daty wykonania i odbiorców), poświadczoną pozytywną referencją inwestora lub innymi dokumentami, o wartości wskazanej poniżej:

Zadanie nr 1. Gotartów minimum 46 800,00 zł

Zadanie nr 2. Julków minimum 46 800,00 zł

Zadanie nr 3. Dylów minimum 46 800,00 zł

Zadanie nr 4. Bełchatów minimum 46 800,00 zł

Zadanie nr 5. Ostrzeszów minimum 5 300,00 zł

Zadanie nr 6. Skierniewice minimum 5 900,00 zł

Zadanie nr 7. Łask minimum 2 300,00 zł

Zadanie nr 8. Pabianice minimum 3 100,00 zł

Zadanie nr 9. Wola Kruszyńska minimum 2 300,00 zł

Zadanie nr 10. Teklinów minimum 800,00 zł

Jeśli wykonawca będzie składał ofertę na więcej niż jedno zadanie to musi przedstawić wykaz usług, którego wartość będzie co najmniej równa sumie wartości zadań, na które składa ofertę (dotyczy każdej z dwóch usług wymaganych do przedstawienia przez Wykonawcę).

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Wykaz został podany w Rozdziale IX SWZ.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: Wykaz został podany w Rozdziale IX SWZ.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Wymagania zostały opisane w Rozdziale XI SWZ.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

1. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we Wzorze Umowy, stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ.

2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 Pzp oraz wskazanym we Wzorze Umowy.

4. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2021-05-27 12:00

8.2.) Miejsce składania ofert: www.platformazakupowa.pl/pn/eko-region.

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2021-05-27 12:15

8.4.) Termin związania ofertą: do 2021-06-25

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Zamawiający przed złożeniem oferty wymaga od Wykonawców przeprowadzenia wizji lokalnej miejsca wykonania przedmiotu zamówienia, która jest niezbędna celem prawidłowego przygotowania oferty.

2. Wizja lokalna może się odbyć od następnego dnia po publikacji ogłoszenia o zamówieniu do najpóźniej na dwa dni przed terminem składania ofert. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu termin przeprowadzenia wizji lokalnej, co najmniej dzień wcześniej na adres e-mail: zamowieniapubliczne@eko-region.pl.

3. Data wizji lokalnej zostanie wyznaczona na dzień następny od wpłynięcia wniosku, pod warunkiem, że dzień ten przypada w dzień pracy zakładu, tj. od poniedziałku do piątku w godzinach

09.00 - 13.00 (dokładna godzina zostanie wyznaczona przez Zamawiającego po wpłynięciu wniosku od Wykonawcy).

4. Wykonawca otrzyma potwierdzenie odbycia wizji lokalnej u Zamawiającego.

Oferta Wykonawcy, który przed złożeniem oferty nie przeprowadzi wizji lokalnej, zostanie przez Zamawiającego odrzucona zgodnie z art. 226 ustawy Pzp.