

UNIWERSYTET ŚLĄSKI  
40- 007 KATOWICE  
NIP 634-019-71-34;  
REGON 000001347

Katowice, dnia 16.08.2022 r.

UCZESTNICZY POSTĘPOWANIA  
O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO  
NR DZP.381.076.2022.DWK

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ - ZMIANA TREŚCI SWZ NR 2

---

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia poniżej 215 000,00 euro pn.: „Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej na dachach budynku Wydziału Nauk Ścisłych i Technicznych w Katowicach przy ul. Bankowej 14”, nr sprawy DZP.381.076.2022.DWK

---

Do Zamawiającego wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści SWZ. Zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) zwanej dalej także: *ustawą Pzp*, Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert. Zgodnie z przepisem ust. 6, treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępnia, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Wobec powyższego Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 1:

Czy zamawiający wymaga zastosowania optymalizatorów mocy do paneli Fotowoltaicznych?

Odpowiedź:

Należy zastosować optymalizatory mocy - jeden optymalizator na jeden panel. Działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający zmienia treść SWZ poprzez zmianę zapisów załącznika nr 2 do SWZ w zakresie optymalizatora. W załączeniu przekazujemy aktualnie brzmiący załącznik nr 2 do SWZ (opis przedmiotu zamówienia) uwzględniający powyższą zmianę oznaczoną kolorem czerwonym.

Pytanie nr 2:

Jeśli odpowiedź na pytanie nr 1 jest twierdząca, to czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie jednego optymalizatora do 2 paneli?

Odpowiedź:

Patrz: odpowiedź na pytanie nr 1.

Pytanie nr 3:

Czy Zamawiający posiada opinię konstrukcyjną potwierdzającą możliwość zamontowania paneli na wskazanych dachach? Jeśli nie to czy Zamawiający potwierdza, że wykonana takie ekspertyzy przed przystąpieniem do robót przez Wykonawcę.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada żadnej opinii technicznej. Przed przystąpieniem do realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany będzie opracować opinię techniczną stanu konstrukcji dachu, w której potwierdzi możliwość zamontowania paneli na wskazanych segmentach budynku.

Pytanie nr 4:

Prosimy o potwierdzenie, że odbiór końcowy nastąpi z chwilą przekazania Zamawiającemu комплекtu dokumentów pozwalających na zgłoszenie mikroinstalacji do OSD.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że odbiór przedmiotu zamówienia nastąpi uzyskaniu od operatora OSD że wniosek został zweryfikowany bez uwag.

W związku z powyższym, działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający zmienia treść SWZ w następującym zakresie:

1. Rozdz. II ust. 1 pkt 3) SWZ otrzymuje brzmienie:

- a) wykonanie prac projektowych, w tym sporządzenie wielobranżowego projektu (przed wykonaniem projektu instalacji należy dokonać aktualizacji i uzupełnienia inwentaryzacji budowlanej obiektu), zgodnie z wymaganiami załącznika nr 2 do SWZ;
- b) zakup Urządzeń wraz z ich dostarczeniem do Zamawiającego, rozładunkiem, wniesieniem do miejsca wskazanego przez Zamawiającego, montażem (przez montaż należy rozumieć instalację kompletnych i gotowych do użycia Urządzeń), uruchomieniem i skonfigurowaniem;
- c) wykonanie na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej wszelkich prac wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w toku ich realizacji;
- d) zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę i/lub do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, jeżeli będą wymagane;
- e) zgłoszenie w imieniu Zamawiającego przyłączenia mikroinstalacji do sieci elektroenergetycznej **OSD i uzyskanie od operatora akceptacji złożonego wniosku bez uwag**, złożenie wniosku o zawarcie umowy na sprzedaż energii elektrycznej z mikroinstalacji oraz zawiadomienie organów Państwowej Straży Pożarnej o zakończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do jej użytkowania;
- f) szkolenie personelu Zamawiającego z obsługi i konserwacji zabudowanych systemów, instalacji oraz urządzeń, na zasadach określonych w dokumentach zamówienia;
- g) sporządzenie dokumentacji powykonawczej;
- h) wykonanie innych czynności szczegółowo opisanych w załączniku nr 2 do SWZ;
- i) udzielenie dożywotniej licencji na zaoferowany system monitoringu;
- j) udzielenie gwarancji jakości na dostarczony Przedmiot Umowy.

Realizacja przedmiotu zamówienia obejmuje również komplet dostaw i usług koniecznych do wykonania montażu instalacji wraz z przekazaniem jej do użytkowania Zamawiającemu, a także prace przygotowawcze, zabezpieczające i towarzyszące oraz elementy instalacji, które nie zostały wyszczególnione w niniejszym opisie, lecz są niezbędne

2. §1 ust. 2 wzoru umowy (załącznik nr 3 do SWZ) otrzymuje brzmienie:

- 1) wykonanie prac projektowych, w tym sporządzenie wielobranżowego projektu (przed wykonaniem projektu instalacji należy dokonać aktualizacji i uzupełnienia inwentaryzacji budowlanej obiektu), zgodnie z wymaganiami załącznika nr 2 do SWZ;

- 2) zakup Urządzeń wraz z ich dostarczeniem do Zamawiającego, rozładunkiem, wniesieniem do miejsca wskazanego przez Zamawiającego, montażem (przez montaż należy rozumieć instalację kompletnych i gotowych do użycia Urządzeń), uruchomieniem i skonfigurowaniem;
- 3) wykonanie na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej wszelkich prac wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w toku ich realizacji;
- 4) zgłoszenia prac niewymagających pozwolenia na budowę i/lub do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, jeżeli będą wymagane;
- 5) zgłoszenie w imieniu Zamawiającego przyłączenia mikroinstalacji do sieci elektroenergetycznej **OSD i uzyskanie od operatora akceptacji złożonego wniosku bez uwag**, złożenie wniosku o zawarcie umowy na sprzedaż energii elektrycznej z mikroinstalacji oraz zawiadomienie organów Państwowej Straży Pożarnej o zakończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do jej użytkowania;
- 6) szkolenie personelu Zamawiającego z obsługi i konserwacji zabudowanych systemów, instalacji oraz urządzeń, na zasadach określonych w dokumentach zamówienia;
- 7) sporządzenie dokumentacji powykonawczej;
- 8) wykonanie innych czynności szczegółowo opisanych w niniejszej Umowie oraz w załączniku nr 2 do Umowy;
- 9) udzielenie dożywotniej licencji na zaoferowany system monitoringu;
- 10) udzielenie gwarancji jakości na dostarczony Przedmiot Umowy.

Pytanie nr 5:

Prosimy o informację, czy na wskazanych obiektach istnieje instalacja odgromowa? Jeśli tak, to prosimy o potwierdzenie, że jest ona sprawna i zgodna z istniejącymi przepisami. Jeśli nie, to prosimy o potwierdzenie, że naprawa instalacji odgromowej leży po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź:

Istnieje instalacja odgromowa, jest sprawna i zgodna z obowiązującymi przepisami. Ewentualna naprawa leży po stronie Zamawiającego. W zakresie instalacji odgromowej należy zaprojektować i zabudować instalację, która będzie ochraniać zabudowaną instalację fotowoltaiczną.

Pytanie nr 6:

Prosimy o informację, czy na wskazanych obiektach istnieje Przeciwpowarowy Wyłącznik Prądu [PWP]? Jeśli tak, to prosimy o udostępnienie rysunku z zaznaczeniem przycisków i wyłącznika głównego. Jeśli nie, to prosimy o potwierdzenie, że w zakresie dostawy będzie ewentualny montaż PWP tylko dla instalacji fotowoltaicznej, a obligatoryjny PWP dla obiektu zostanie wykonany przez Zamawiającego w późniejszym terminie.

Odpowiedź:

Przeciwpowarowy wyłącznik prądu PWP należy zaprojektować i wykonać w zakresie instalacji fotowoltaicznej po stronie AC i DC wraz z uzgodnieniem rzeczoznawcy do spraw ppoż.

Pytanie nr 7:

Czy obiekty wskazane do montażu instalacji fotowoltaicznej, objęte jest są jakąkolwiek formą ochrony konserwatorskiej? Jeśli tak to jakiej?

Odpowiedź:

Obiekt nie jest objęty jakąkolwiek formą ochrony konserwatora zabytków.

Pytanie nr 8:

Czy dopuszczalne jest zastosowanie paneli PV o innej mocy?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza panele o innej mocy, jednak należy w doborze mocy paneli przewidzieć ograniczenia ilościowe zabudowy paneli na dachu budynku. Jednocześnie patrz: na odpowiedź nr 9.

Pytanie nr 9:

W jakim zakresie Zamawiający dopuszcza odchylenia mocy instalacji wobec opisu przedmiotu zamówienia?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza odchylenia mocy instalacji wobec opisu przedmiotu zamówienia tylko minus 1%.

W związku z powyższym, działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający zmienia treść SWZ poprzez wprowadzenie max odchylenia: -1% mocy od mocy podanej w opisie przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 10:

W przedstawionej dokumentacji technicznej brak opis z konstrukcji i materiału wykonany jest same dachy poszczególnych pawilonów. Prosimy Zamawiającego o uszczegółowienie o ten zakres dokumentacji projektowej.

Odpowiedź:

Działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający zmienia treść SWZ poprzez wprowadzenie do załącznika nr 2 do SWZ zapisu: *konstrukcja dachu wykonana jest z płyt korytkowych wspartych na ściankach ażurowych grub. ½ cegły.*

Pytanie nr 11:

Prosimy Zamawiającego o uszczegółowienie dokumentacji technicznej o plany instalacje elektrycznej dla poszczególnych kondygnacji i segmentów obiektu

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje planami instalacji elektrycznej dla poszczególnych kondygnacji i segmentów obiektu. Na etapie projektowania Zamawiający wskaże miejsce podłączenia instalacji fotowoltaicznej do rozdzielni głównej RG zlokalizowanej w piwnicy budynku w segmencie E.

Pytanie nr 12:

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie że w związku z formą inwestycji „zaprojektuj, dostawa i montaż” w kwestii lokalizacji i rozwiązań technicznych poszczególnych urządzeń kluczową kwestię będzie wykonana dokumentacja projektowa w porozumieniu z Zamawiającym.

Odpowiedź:

Potwierdzamy, że lokalizacja i rozwiązania techniczne muszą być uzgadniane z Zamawiającym.

Pytanie nr 13:

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie minimalnych wymagań parametrów technicznych dla modułów fotowoltaicznych?

Odpowiedź:

Parametry wskazano w załączniku nr 2 do SWZ.

Pytanie nr 14:

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie minimalnych wymagań parametrów technicznych dla inwerterów?

Odpowiedź:

Parametry wskazano w załączniku nr 2 do SWZ.

Pytanie nr 15:

Prosimy o potwierdzenie że Zamawiający nie wymaga zastosowania na inwestycji falowników (inwerterów) hybrydowych umożliwiających gromadzenie nadprodukowanej energii w magazynach energii? Prosimy również o potwierdzenie że ewentualny taki magazyn energii nie jest objęty powyższym zamówieniem.

Odpowiedź:

Potwierdzamy nie wymagamy falowników hybrydowych.

POWYŻSZE ZMIANY SWZ SĄ WIĄŻĄCE DLA WYKONAWCÓW I NALEŻY JE UWZGLĘDNIĆ PRZY SPORZĄDZANIU OFERTY.

W załączeniu Zamawiający przekazuje aktualnie brzmiący załącznik nr 2 do SWZ (opis przedmiotu zamówienia).

Z-ca Przewodniczącego Komisji Przetargowej:

Przewodniczący Komisji Przetargowej:

Zatwierdzam:

mgr Krystyna Fus –  
Z-ca Kanclerza ds.  
Administracyjnych i  
Zarządzania Mieniem