

## Umowa Nr TP 6/2022

zawarta w dniu \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ r. w Kamiennej Górze, pomiędzy:

**Powiatowym Centrum Zdrowia w Kamiennej Górze Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**,  
ul. Bohaterów Getta 10, 58-400 Kamienna Góra, NIP: 614-15-36-763, REGON: 231180960, KRS: 0000169608,  
wysokość kapitału zakładowego: 5 206 000,00 zł,

zwanym dalej **"Zamawiającym"**, reprezentowanym przez:

1. Prezesa Zarządu - Barbarę Kosak,
- przy kontrasygnacie:
2. Głównego Księgowego – Iwony Jurenko,
- a

.....  
REGON: ....., NIP: ....., KRS: .....,  
zwanym/-ą dalej **"Wykonawcą"**,  
reprezentowanym/-ą przez:

1. ....
2. ....

zwanymi dalej w treści umowy „Stronami”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie klasycznego zamówienia publicznego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt. 1) Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

### I. Przedmiot umowy

#### § 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usługi pralniczej.
2. Usługa objęta umową obejmuje pranie, moczenie, prasowanie, maglowanie, naprawianie bielizny i pościeli szpitalnej dla pacjentów oraz odzieży roboczej pracowników Powiatowego Centrum Zdrowia w Kamiennej Górze Sp. z o. o., a także odbieranie brudnego i dostarczanie wypranego asortymentu.
3. Szczegółowy zakres usługi objętej niniejszą umową, ilości asortymentu do prania, zasady realizacji oraz wymogi odnoszące się do technologii, środków i sprzętu Wykonawcy zawiera opis przedmiotu zamówienia, stanowiący Załącznik nr 1 do umowy. (*Tom III SWZ – Opis przedmiotu zamówienia*).

#### § 2

1. W przypadku, gdy w trakcie odbioru wypranego asortymentu lub po jego rozpakowaniu przez Zamawiającego stwierdzone zostaną braki ilościowe oraz/lub usterki jakościowe (uszkodzenie mechaniczne, zła jakość prania, poplamienie, zafarbowanie, zmiana koloru), sporządzony zostanie protokół wadliwej dostawy, który zostanie przekazany Wykonawcy. Przekazanie protokołu oznaczać będzie złożenie reklamacji. Zamawiający może również poinformować wcześniej Wykonawcę telefonicznie lub pocztą elektroniczną o złożeniu reklamacji, przy czym reklamacja ta musi zostać potwierdzona formą pisemną (protokołem wadliwej dostawy). W przypadku stwierdzenia wad jakościowych, Zamawiającemu przysługuje prawo do zgłaszania reklamacji w ciągu 3 dni roboczych od odbioru wadliwego asortymentu.
2. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie potwierdzić fakt otrzymania reklamacji i w terminie 7 dni zobowiązany jest ją rozpatrzyć, tj. usunąć przyczyny stanowiące podstawę jej złożenia, z uwzględnieniem postanowień ust.4.
3. W przypadku reklamacji dotyczącej braków ilościowych, Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić brakujący asortyment w tym samym rodzaju, kolorze i gatunku.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności z tytułu reklamacji dotyczącej usterek jakościowych, jeżeli usterki są następstwem normalnego zużycia asortymentu. Wykonawca jest zobowiązany przed przystąpieniem do prania powiadomić Zamawiającego o uszkodzeniu lub o takim stanie asortymentu, że w wyniku prania może ulec dalszemu pogorszeniu lub zniszczeniu. Bez decyzji Zamawiającego Wykonawca nie może przystąpić do prania takiego asortymentu. W przypadku nie powiadomienia Zamawiającego lub wyprania danego asortymentu nie czekając na decyzję Zamawiającego, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie usługi.
5. Zamawiający ma prawo audytowania procesu technologicznego pranego materiału, stosowanych środków piorących i dezynfekcyjnych, segregacji powierzonego asortymentu do prania zgodnie z wymogami sanitarno-epidemiologicznymi, a Wykonawca ma obowiązek umożliwić Zamawiającemu dostęp do obiektu (miejsca), w którym wykonywane jest pranie.

#### § 3

1. W przypadku wystąpienia szkody w mieniu Zamawiającego i jej nie usunięcia przez Wykonawcę w ramach zgłoszonej reklamacji, Zamawiającemu przysługuje odszkodowanie.

2. Odpowiedzialność za szkody ustala się na podstawie:
  - a) protokołu z postępowania wyjaśniającego ustalającego okoliczności powstania szkody, sporządzonego przy udziale przedstawicieli Stron umowy,
  - b) udokumentowanej wartości rynkowej mienia utraconego lub zniszczonego (dokumentuje Zamawiający na podstawie cen obowiązujących na dzień poniesienia szkody),
  - c) protokołu uzgodnień, na podstawie którego Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie w wysokości równej poniesionym stratom.
3. Wykonawca zobowiązany jest przelać na rachunek Zamawiającego odszkodowanie w terminie 30 dni od wystąpienia szkody.
4. Należność z tytułu strat w powierzonym mieniu Zamawiającego może być kompensowana przez Zamawiającego z należnościami Wykonawcy.

## II. Okres obowiązywania umowy

### § 4

Niniejsza umowa została zawarta na okres 12 miesięcy licząc od daty zawarcia , tj. do dnia \_\_\_\_\_.2023 r.

## III. Wynagrodzenie

### § 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 ust. 1, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie nieprzekraczające ogółem kwoty ..... zł brutto (słownie zł: .....), tj. netto ..... zł + ..... VAT.
2. Wartość określona w ust.1 wyliczona została jako suma iloczynów ilości szacunkowych asortymentu do prania oraz ceny jednostkowej netto określonej w ofercie Wykonawcy wynoszącej: .... zł/kg, powiększona o wartość podatku VAT.
3. Ostateczna wartość wynagrodzenia Wykonawcy obliczona zostanie w oparciu o rzeczywistą ilość asortymentu wypranego w okresie 12 miesięcy i ceny jednostkowej określonej w ust.2 (plus podatek VAT).

### § 6

Cena jednostkowa netto zawiera wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu realizacji niniejszej umowy, w tym m.in. koszty transportowe związane z odbieraniem brudnego i dostarczaniem czystego asortymentu oraz koszty opakowań (worków, pokrowców) przeznaczonych do przewozu pranego materiału.

### § 7

1. Rozliczenie wykonanej usługi odbywać się będzie w cyklach miesięcznych.
2. Podstawę rozliczenia stanowić będzie ilość faktycznie wykonanego w danym miesiącu prania, potwierdzona przez Zamawiającego. Zestawienie ilości asortymentu wypranego w danym miesiącu powinno stanowić załącznik do faktury.

### § 8

1. Zapłata za zrealizowaną usługę następować będzie przelewem na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie do 30 dni od daty jej doręczenia do siedziby Zamawiającego.
2. Wynagrodzenie będzie przekazywane na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze .....
3. Rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie może być zmieniony tylko poprzez aneks do umowy podpisany przez Strony umowy.
4. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Z tytułu opóźnienia zapłaty wynagrodzenia, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.

## IV. Obowiązki stron

### § 9

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1.1. Przygotowywanie do przekazania i przekazywanie Wykonawcy asortymentu do prania zgodnie z wymogami sanitarno-epidemiologicznymi.
  - 1.2. Przyjmowanie wypranego asortymentu i niezwłoczne zgłaszanie Wykonawcy reklamacji w zakresie braków ilościowych lub usterek jakościowych.
  - 1.3. Terminowe regulowanie należności Wykonawcy, z zastrzeżeniem § 8 ust.4.
2. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:
  - 2.1. Terminowe realizowanie przedmiotu umowy - przestrzeganie godzin dostarczania i odbioru asortymentu.
  - 2.2. Bezwzględne przestrzeganie zasad dotyczących sposobu realizacji usługi, określonych w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
  - 2.3. Niezwłoczne reagowanie na reklamacje zgłaszane przez Zamawiającego.

- 2.4. Pełna odpowiedzialność za stwierdzone braki ilościowe lub usterki jakościowe pranego asortymentu.
- 2.5. Pełna odpowiedzialność za odbiór i transport asortymentu zgodnie z wymogami sanitarno-epidemiologicznymi.
- 2.6. Na każde żądanie Zamawiającego przekazywanie informacji dotyczącej zatrudnionego personelu - w związku z zapisem pkt 26 Tomu I SWZ.
- 2.7. Pełna odpowiedzialność za prawidłowe, zgodne z przepisami i postanowieniami umowy realizowanie części zamówienia przez ewentualnego podwykonawcę.

## V. Kary umowne

### § 10

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Strony zobowiązują się zapłacić kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub za odstąpienie Wykonawcy od wykonania postanowień niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego - w wysokości 10% wartości niezrealizowanej części umowy,
    - b) za zwłokę w realizacji usługi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 0,05% wartości brutto umowy określonej w § 5 ust.1, licząc za każdą pełną godzinę zwłoki w stosunku do terminu określonego w Załączniku nr 1 do umowy (Załącznik 1.3, pkt 4),
    - c) za zwłokę w rozpatrzeniu reklamacji - w wysokości 0,1% wartości brutto umowy określonej w § 5 ust.1, licząc za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 2 ust.2 umowy.
    - d) w przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia lub w przypadku nieudostępnienia w wyznaczonym terminie dokumentacji dot. zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę - w wysokości ustawowego minimalnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w dniu stwierdzenia niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia lub nieudostępnienia stosownej dokumentacji - licząc za każdy stwierdzony przypadek.
    - e) w przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia lub w przypadku nieudostępnienia w wyznaczonym terminie dokumentacji dotyczącej zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę - w wysokości ustawowego minimalnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w dniu stwierdzenia niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia lub nieudostępnienia stosownej dokumentacji - licząc za każdy stwierdzony przypadek;
    - f) w przypadku nieprzedłożenia w wyznaczonych przez Zamawiającego terminach oświadczeń lub dokumentów dotyczących weryfikacji zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę - w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia licząc od daty wyznaczonej na złożenie wymaganych oświadczeń lub dokumentów.
  - 1.2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
    - a) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, z zastrzeżeniem, o którym mowa w § 12 ust.1 - w wysokości 10% wartości brutto niezrealizowanej części umowy.
2. Strony niniejszej umowy ustalają, że Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z płatności faktury.
3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa powstałej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na warunkach określonych w Kodeksie Cywilnym.
4. Strony niniejszej umowy ustalają, że Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
5. Łączna wysokość kar umownych, które mogą dochodzić strony z tytułu niniejszej umowy wynosi 25% wynagrodzenia.

## VI. Zmiana umowy

### § 11

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że:
  - 1.1. na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp:
    - 1) zmiana warunków wykonania umowy jest konsekwencją wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, których nie można było przewidzieć na etapie postępowania o udzielenie zamówienia, z uwzględnieniem warunków ich wprowadzenia:
      - a) siły wyższej mającej bezpośredni, udokumentowany wpływ na realizację przedmiotowego zamówienia (wykonawca zobowiązany jest wykazać i uzasadnić w formie pisemnej, w sposób jednoznaczny i nie budzący wątpliwości, że siła wyższa miała wpływ na wykonywanie przez niego przedmiotu umowy),
      - b) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia - odpowiednie zapisy umowy zostaną dostosowane do obowiązującego stanu prawnego,
      - c) istotnej zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia

spowodowanej czynnikami zewnętrznymi, mającymi wpływ na zmianę wynagrodzenia Wykonawcy.

- d) skutków konfliktu zbrojnego w Ukrainie, jeżeli skutki te mają wpływ na realizację umowy przez Wykonawcę.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających zastosowanie zapisów pkt. 1.1 ppkt. 1), złożyć do Zamawiającego umotywowany, pisemny wniosek o dokonanie stosownych zmian warunków wykonywania umowy.
  - 3) W przypadku określonym w pkt. 1.1 ppkt. 1) lit.c) zmianę uznaje się za istotną, jeżeli skutkuje ona zmianą wynagrodzenia Wykonawcy o co najmniej 5% w stosunku do wartości przyjętej w umowie na podstawie oferty złożonej w postępowaniu, przy czym zmiana ta nie może być wyższa od wskaźnika wzrostu cen i usług konsumpcyjnych publikowanego przez GUS za dany okres. W tym przypadku wniosek Wykonawcy winien zawierać uzasadnienie zawierające wpływ zmiany cen lub kosztów na ustalone w umowie wynagrodzenie. Uzasadnienie winno być potwierdzone odpowiednimi dokumentami (kopie faktur zakupu, analizy, zestawienia itp.). Wniosek o dokonanie zmiany może być złożony nie wcześniej niż po 6 miesiącach obowiązywania umowy.
  - 4) Jeżeli w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt 1.1 ppkt 1) konieczna będzie zmiana istotnych postanowień umowy, odpowiednie zapisy umowne zostaną stosownie zmodyfikowane, w sposób zapewniający zgodność ze stanem faktycznym oraz z obowiązującymi przepisami prawa.
  - 5) Nie przewiduje się wprowadzenia zmiany umowy, w przypadku kiedy wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt 1.1. ppkt 1) skutkować będzie zmianą powodującą modyfikację ogólnego charakteru umowy.
  - 6) Zmiany określone w pkt 1.1. ppkt 1) mające wpływ na zmianę wynagrodzenia Wykonawcy dotyczą zarówno wzrostu jak i obniżenia tego wynagrodzenia. Wykonawca zobowiązany jest zgłaszać Zamawiającemu zmiany dotyczące czynników zewnętrznych wpływających na realizację zamówienia skutkujące obniżeniem jego wynagrodzenia.
- 1.2. zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 455 ust. 1 pkt 2) do 4) oraz ust.2 ustawy Pzp.

2. W przypadku zmiany w okresie obowiązywania umowy stawki podatku VAT, wynagrodzenie brutto ulegnie zmianie (zwiększeniu lub zmniejszeniu) stosownie do zmiany tej stawki, przy czym ceny jednostkowe i wynagrodzenie netto pozostanie bez zmian.
3. W przypadku zaistnienia sytuacji określonej w ust.2, Strony ustalają, że zmiana wynagrodzenia brutto obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie odpowiednich przepisów w tym zakresie i wymagać będzie wprowadzenia aneksu do umowy.
4. Wszelkie zmiany umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.
5. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust.4 podlega unieważnieniu.

## **VI. Odstąpienie od umowy**

### **§ 12**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Poza przypadkiem, o którym mowa w ust. 1 stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 2.1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu jednej z niżej wymienionych sytuacji:
    - a) zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja firmy Wykonawcy;
    - b) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z niniejszą umową;
    - c) jeżeli kary, o których mowa w § 10 ust.1 pkt 1.1. b) - f) przekroczą 20% wartości brutto umowy określonej w § 5 ust.1.
  - 2.2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistniałej, uprzednio nieprzewidzianej, okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

## **VII. Rozstrzygnięcie sporów**

### **§ 13**

Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## VIII. Postanowienia końcowe

### § 14

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Do wzajemnego współdziałania przy wykonywaniu niniejszej umowy Zamawiający wyznacza ze swojej strony:  
2.1. ....
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.
4. Załącznikami do niniejszej umowy są:  
4.1. *Załącznik Nr 1 – Tom III SWZ. Opis przedmiotu zamówienia.*
5. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**