

# POLSKA - USŁUGI SPRZĄTANIA/CZYSZCZENIA MIEJSC NOCLEGOWYCH, BUDYNKÓW I OKIEN - ŚWIADCZENIE USŁUG POLEGAJĄCYCH NA UTRZYMANIU CZYSTOŚCI W TEATRZE WIELKIM W ŁODZI

10/2024

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy

## 1. Nabywca

### 1.1 Nabywca

*Oficjalna nazwa:* Teatr Wielki w Łodzi

*Status prawny nabywcy:* Podmiot prawa publicznego

*Sektor działalności instytucji zamawiającej:* Organizacja wypoczynku, kultura i religia

## 2. Procedura

### 2.1 Procedura

*Tytuł:* Świadczenie usług polegających na utrzymaniu czystości w Teatrze Wielkim w Łodzi

*Opis:* 1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest świadczenie usług polegających na utrzymaniu czystości w Teatrze Wielkim w Łodzi szczegółowo określone w Załączniku nr 4 do SWZ. 2. Oferta może obejmować całość zamówienia. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych na poszczególne zadania. W ramach zadania Zamawiający wymaga złożenia oferty pełnej (tj. na 100% pozycji w zadaniu): 2.1. Zadanie 1 – część administracyjno - techniczna; 2.2. Zadanie 2 – część reprezentacyjna; 2.3. Zadanie 3 – okna. 3. Usługi będą wykonywane zgodnie z warunkami określonymi przez Zamawiającego we wzorze umowy. Wzory umów dla każdego Zadania oddzielnie stanowią Załącznik nr 3 do SWZ. 4. Zamawiający wskazuje, że czynności wykonywane nie rzadziej niż 1 (jeden) raz w miesiącu i dotyczące usług utrzymania czystości w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia (z wyjątkiem mycia okien) muszą być wykonywane przez osoby zatrudnione na umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy. 5. Dokumentowanie zatrudnienia osób wykonujących wskazane w punkcie 4 czynności na etapie składania ofert przez Wykonawców będzie polegało na złożeniu oświadczenia zamieszczonego w Formularzu oferty, stanowiącym załącznik do niniejszej SWZ. 6. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie do spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 4 czynności. W celu weryfikacji zatrudnienia, przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, Zamawiający przewiduje możliwość żądania od Wykonawcy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, w szczególności: 6.1. oświadczenia zatrudnionego pracownika, 6.2. oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, 6.3. poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika, 6.4. innych dokumentów – zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika. 7. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na

podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 4 czynności. 8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy. 9. W celu potwierdzenia spełnienia warunków określonych w Załączniku nr 3 (wzór umowy) oraz 4 (szczegółowy opis przedmiotu zamówienia), a także w celu dokonania oceny ofert w kryterium jakości Zamawiający wymaga dołączenia do oferty przedmiotowych środków dowodowych w postaci: 9.1. próbek środków utrzymania czystości i artykułów czystościowych w ilości umożliwiającej dokonanie oceny jakościowej, tj.: 9.1.1. dla Zadania 1 (część administracyjno – techniczna): a) mydło w płynie – co najmniej 1 (jedno) opakowanie o pojemności minimum 250 ml (dwieście pięćdziesiąt mililitrów) w oryginalnym opakowaniu producenta, b) papier toaletowy – co najmniej 2 (dwie) rolki, c) ręczniki papierowe ZZ - co najmniej 1 (jedno) opakowanie po minimum 100 ręczników, d) preparat do czyszczenia sanitariatów - co najmniej 1 (jedno) opakowanie o pojemności minimum 250 ml (dwieście pięćdziesiąt mililitrów) w oryginalnym opakowaniu producenta. 9.1.2. dla Zadania 2 (część reprezentacyjna): a) mydło w płynie – co najmniej 1 (jedno) opakowanie o pojemności minimum 250 ml (dwieście pięćdziesiąt mililitrów) w oryginalnym opakowaniu producenta, b) papier toaletowy – co najmniej 2 (dwie) rolki, c) ręczniki papierowe - co najmniej 1 (jedna) rolka, d) preparat do czyszczenia sanitariatów - co najmniej 1 (jedno) opakowanie o pojemności minimum 250 ml (dwieście pięćdziesiąt mililitrów) w oryginalnym opakowaniu producenta. Próbkę należy złożyć dla każdego Zadania oddzielnie. Ocena jakościowa zostanie dokonana po praktycznym zastosowaniu przedstawionych próbek i dlatego próbki nie będą podlegały zwrotowi. 9.2. Dla Zadania 3 (okna): 9.2.1. certyfikat Systemu Zarządzania Jakością ISO 9001 z zakresu usług utrzymania czystości wystawionego przez jednostkę akredytowaną lub certyfikat równoważny, 9.2.2. certyfikat Systemu Zarządzania Środowiskowego ISO 14001 z zakresu usług utrzymania czystości wystawionego przez jednostkę akredytowaną lub certyfikat równoważny, 9.2.3. certyfikat Systemu Zarządzania Bezpieczeństwem i Higieną Pracy ISO 45001 z zakresu usług utrzymania czystości wystawionego przez jednostkę akredytowaną lub certyfikat równoważny. 10. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 uPzp (zamówienie z wolnej ręki). 11. Zamawiający przewiduje możliwość ale nie wymaga złożenia oferty po odbyciu wizji lokalnej lub sprawdzeniu dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia. 12. Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania części niniejszego zamówienia podwykonawcom. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę, w ofercie, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani. Brak w ofercie powyższej informacji będzie rozumiane jako wykonanie przez Wykonawcę całego przedmiotu zamówienia samodzielnie.

*Identyfikator procedury:* 6186232c-4bf3-4a97-8feb-6fc9836ce043

*Rodzaj procedury:* Otwarta

*Procedura jest przyspieszona:* nie

#### 2.1.1 Przeznaczenie

*Charakter zamówienia:* Usługi

*Główna klasyfikacja (cpv):* 90911000 Usługi sprzątnia/czyszczenia miejsc noclegowych, budynków i okien

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 90911200 Usługi sprzątnia budynków

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 90911300 Usługi czyszczenia okien

#### 2.1.2 Miejsce realizacji

*Adres pocztowy:* Pl. Dąbrowskiego

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 90-249

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: 1. Termin wykonania zamówienia dla Zadania 1 (część administracyjno-techniczna) oraz dla Zadania 3 (okna): 12 miesięcy od dnia 01 stycznia 2024 roku do dnia 31 grudnia 2024 roku; 2. Termin wykonania zamówienia dla Zadania 2 (część reprezentacyjna): 11 miesięcy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w okresie od dnia 01 stycznia 2024 roku do dnia 31 grudnia 2024 roku. 3. W zakresie Zadania 3 (okna) Zamawiający wskazuje minimalną wielkość świadczenia Wykonawcy w wysokości 50% całego zakresu wskazanego w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia dla Zadania 3.

#### 2.1.4 Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

## 5. Część zamówienia

### 5.1 Techniczny ID partii: LOT-0001

Tytuł: część administracyjno - techniczna

Opis: 1. Sprzątanie pomieszczeń realizowane jest w różnych cyklach, w zależności od rodzaju powierzchni podłóg, według poniższych wymogów: 1.1. powierzchnia podłóg pokryta specjalistyczną PCV tzw. podłoga baletowa – ok. 540 m<sup>2</sup>: a) codzienne utrzymywanie czystości w szczególności: zamiatanie, odkurzanie, mycie, odpowiednimi środkami, opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana worków, b) dokładne szorowanie maszyną np. szorowarką, a następnie zmywanie odpowiednim środkiem antypoślizgowym – co 2 tygodnie, c) pod PCV surowa podłoga drewniana szorowana maszynowo 1 raz w roku\*. d) czyszczenie z rusztowania w przerwie urlopowej podwieszanego sufitu (sala baletowa 430) 1 raz w roku\* 1.2. powierzchnia podłóg pokrytych parkietem ok. 415,07 m<sup>2</sup> tj. sale prób: chóru, 412 - parkiet lakierowany; orkiestry, 314, 414 - podłoga parkietowa, a) codzienne utrzymywanie czystości w szczególności: zamiatanie, mycie za pomocą mopów akrylowych, przy użyciu właściwych do utrzymania połysku preparatów o działaniu antypoślizgowym (w miejscach niedostępnych dla urządzeń – czyszczenie ręczne), odkurzanie, czyszczenie, opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana worków, b) dokładne (gruntowne) szorowanie maszyną np. szorowarką, a następnie pastowanie i froterowanie parkietu 4 razy w roku (parkietów nielakierowanych)\* - efekt polerowania. 1.3. powierzchnia podłóg pokrytych panelem ok. 440 m<sup>2</sup>, tj. pomieszczenia biurowe: a) codzienne utrzymanie czystości w szczególności: sprzątanie, zamiatanie, mycie odpowiednim preparatem antypoślizgowym, wycieranie kurzu, opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana worków. 1.4. powierzchnia podłóg pokrytych wykładziną tekstylną ok. 1 000 m<sup>2</sup>, tj. pomieszczenia biurowe, korytarze, hole itp., oraz pokrytych wykładziną dywanową ok. 50 m<sup>2</sup> tj. pomieszczenia biurowe a) codzienne utrzymanie czystości w szczególności: odkurzanie, sprzątanie, wycieranie kurzu, opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana worków b) pranie na bieżąco w zależności od potrzeb (urządzenie specjalistyczne do prania podciśnieniowego), 1.5. powierzchnia podłóg pokrytych PCV, tarketem, żywica ok. 3700 m<sup>2</sup>, tj. pokoje biurowe, pracownie techniczne, korytarze, magazyny: a) codzienne utrzymanie czystości w szczególności: sprzątanie, odkurzanie, mycie odpowiednim preparatem antypoślizgowym, opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana worków, 1.6. powierzchnia podłóg pokrytych deską lakierowaną i surową ok. 1 850 m<sup>2</sup>: a) sale prób,

402 (deska lakierowana): codzienne utrzymanie czystości w szczególności: zamiatanie, odkurzanie, opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana worków, zmywanie, gruntowne mycie 1 raz w tygodniu, b) stolarnia (surowa deska): codzienne utrzymanie czystości w szczególności w pomieszczeniach biurowych i socjalnych w szczególności: sprzątanie, opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana worków, zamiatanie pracowni 1 raz w tygodniu, mycie 1 raz w miesiącu, c) malarnia (surowa deska): codzienne utrzymanie czystości w szczególności w pomieszczeniach biurowych, magazynowych i socjalnych w szczególności: sprzątanie, opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana worków, mycie podłogi zamiatanie 1 raz w tygodniu, szorowanie maszyną np. szorowarką ok. 6 razy w roku\*, zawsze po premierze, d) magazyny (surowa deska): codzienne utrzymanie czystości w pomieszczeniu socjalnym w szczególności: sprzątanie, opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana worków, zamiatanie podłóg drewnianych 1 raz w tygodniu, mycie podłóg drewnianych 1 raz w miesiącu, mycie szaf 4 razy w roku. 1.7. powierzchnia podłóg pokrytych lastriko lub gresem ok. 4 800 m<sup>2</sup>, tj. korytarze, hole, ciągi schodowe, pralnia, pomieszczenia techniczne a) codzienne utrzymanie czystości w szczególności: zamiatanie, mycie podłogi, opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana worków, b) gruntowne mycie, nakładanie powłoki antypoślizgowej 1 raz w tygodniu, 1.8. WC, natryski, sauna (sanitariaty) ok. 400 m<sup>2</sup> - na podłodze terakota lub lastriko na ścianach glazura: a) codzienne mycie i dezynfekcja m. in. pisuarów, bidetów, umywalek, sedesów, muszli sedesowych, brodzików, armatury, glazury, luster i innych elementów, opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana worków 1.9. powierzchnia boazerii ok. 800 m<sup>2</sup>: a) mycie środkami do drewna 1 raz w miesiącu; b) konserwacja boazerii ok. 3 razy w roku\*. 1.10. gabloty – odkurzanie wewnątrz i mycie szyb – 1 raz w tygodniu. 1.11. segmenty, szafy, szafki, ławy, stoliki, stojaki reklamowe i inne meble: a) codzienne odkurzanie, b) czyszczenie preparatem do konserwacji mebli w zależności od potrzeb, jednak nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu. 1.12. fotele, kanapy oraz inne meble tapicerowane: a) codzienne odkurzanie (czyszczenie), b) pranie (maszynowo - podciśnieniowo) w zależności od potrzeb, gruntownie - 2 razy do roku\*. 1.13. bufety w szatniach, parapety, kaloryfery, osłony grzejników, poręcze, balustrady, ramy obrazów, przeszklenia, ściany szklane, drzwi (w tym wahadłowe oraz szklane), lustra: a) codzienne odkurzanie, mycie odpowiednim preparatem b) dokładne czyszczenie w zależności od potrzeb, jednak nie rzadziej niż 2 razy w miesiącu. 1.14. przeszklenia, ściany szklane, drzwi (w tym wahadłowe, szklane, plastikowe), lustra: a) codzienne odkurzanie, mycie odpowiednim preparatem b) dokładne czyszczenie w zależności od potrzeb, jednak nie rzadziej niż 2 razy w miesiącu. 1.15. klosze oświetleniowe, plafoniery i innych szklane osłony lamp oświetleniowych – mycie 1 raz w roku, 1.16. wycieraczki – czyszczenie według potrzeb, 1.17. wynoszenie odpadów do miejsc wyznaczonych przez Zamawiającego, 2. Polerowanie ciągów komunikacyjnych i miejsc najczęściej używanych podłogami polerskimi właściwymi do czyszczonych powierzchni podłogowych (parkiet lakierowany, posadzka kamienna i ceramiczna) – 1 (jeden) raz w tygodniu. 3. Zabezpieczenie miejsc narażonych na działanie soli odpowiednim impregnatem (przed okresem zimowym). 4. Uzupełnianie wg bieżących potrzeb płynu do dezynfekcji rąk w 25 szt. dozowników o pojemności 0,5 l oraz (...)

*Wewnętrzny identyfikator: Zadanie 1*

#### 5.1.1 Przeznaczenie

*Charakter zamówienia:* Usługi

*Główna klasyfikacja (cpv):* 90911000 Usługi sprzątanania/czyszczenia miejsc noclegowych, budynków i okien

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 90911200 Usługi sprzątanania budynków

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 90911300 Usługi czyszczenia okien

### 5.1.3 Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 2024-01-01+01:00

Data zakończenia trwania: 2024-12-31+01:00

### 5.1.6 Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

*Informacje dodatkowe:* 1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które nie będą podlegały odrzuceniu przez Zamawiającego na podstawie właściwych przepisów uPzp. 2. Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej. 3. Każde Zadanie będzie oceniane oddzielnie. 4. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami: Cena (C) – 60 % Jakość (J) – 40 % 5. Ocena ofert w kryterium Cena ( C ) Zamawiający przyporządkuje najkorzystniejszej, czyli najniższej cenie, maksymalną liczbę punktów, tj. 60. Każdej następnej ofercie, Zamawiający przyporządkuje liczbę punktów proporcjonalnie mniejszą. 6. Ocena ofert w kryterium Jakość ( J ): Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania w ww. kryterium to 40 pkt. W zakresie kryterium jakości (J) Zamawiający będzie przyznawał poszczególnym ofertom punktację na podstawie odpowiednio: przedstawionych próbek środków utrzymania czystości i artykułów czystości lub posiadanych przez Wykonawcę certyfikatów: 6.1. w Zadaniu 1 (część administracyjno – techniczna) oraz w Zadaniu 2 (część reprezentacyjna). Ocena zostanie dokonana po praktycznym zastosowaniu przedstawionych próbek i dlatego próbki nie będą podlegały zwrotowi: 6.1.1. mydło w płynie - maksymalnie 10 pkt. (próbka - 1 opakowanie o pojemności min. 250 ml): a) pH mydła: 6,0 pH i poniżej – 2 pkt; 6,1 – 6,5 pH – 1 pkt; 6,6 pH i powyżej – 0 pkt, przy czym jeżeli pH mydła będzie wskazane w określonym zakresie (przedziale od-do) oceniona zostanie wyższa wartość tego zakresu, b) zapach: przyjemny zapach – 3 pkt, brak zapachu – 0 pkt, c) konsystencja: od 0 pkt do 3 pkt, przy czym mydło wodniste, przezroczyste - 0 pkt, mydło białe kremowe – 3 pkt, d) delikatność dla dłoni - od 0 pkt do 2 pkt, przy czym mydło, które nie posiada żadnych substancji pielęgnujących – 0 pkt, mydło, które posiada jedną substancję pielęgnującą np. lanolinę lub glicerynę – 1 pkt, mydło, które posiada substancje pielęgnujące np. lanolina lub/i gliceryna oraz inną dodatkową substancję pielęgnującą - 2 pkt; 6.1.2. papier toaletowy - maksymalnie 10 pkt. (próbka - 2 rolki+bigrol / 2 rolki): a) ilość warstw: 0 pkt za 1 warstwę, 2 pkt za 2 warstwy, 3 pkt za 3 warstwy lub więcej, b) delikatność: 3 pkt – delikatny, 0 pkt – niedelikatny, c) łatwość rwania: 0 pkt – brak perforacji, 4 pkt – perforowany; 6.1.3. ręczniki papierowe ZZ / rolka– maksymalnie 10 pkt. (próbka – 1 opakowanie / 1 rolka): a) ilość warstw: 0 pkt za 1 warstwę, 2 pkt za 2 warstwy, 3 pkt za 3 warstwy lub więcej, b) brak nieprzyjemnego zapachu podczas wycierania rąk: 3 pkt – brak nieprzyjemnego zapachu, 0 pkt – nieprzyjemny zapach, c) delikatność: 2 pkt – delikatny, 0 pkt – niedelikatny, d) gofrowanie: 2 pkt – gofrowany, 0 pkt – niegofrowany; 6.1.4. preparat do czyszczenia sanitariatów - maksymalnie 10 pkt. (próbka - 1 opakowanie o pojemności min. 250 ml): a) zapach: 3 pkt – przyjemny zapach np. owocowy, 0 pkt – brak zapachu, nieprzyjemny zapach, b) usuwanie zabrudzeń: 3 pkt - usuwa kamień, rdzę, pozostałości mydła, tłuste zabrudzenia organiczne, 0 pkt – nie usuwa kamienia, rdzy, pozostałości mydła, tłustych zabrudzeń organicznych, c) działanie antybakteryjne: 4 pkt – działa antybakteryjnie, 0 pkt – nie działa antybakteryjnie). Punkty w kryterium Jakość zostaną przyznane indywidualnie przez każdego członka Komisji Przetargowej ds. zamówień publicznych w skali punktowej od 0 do 40 punktów. Przyznane punkty zostaną zsumowane, a następnie podzielone przez liczbę członków Komisji dokonujących oceny. Powyższy wynik będzie stanowił liczbę punktów przyznanych danej ofercie w kryterium Jakość. Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa będzie zobowiązany do wykonywania usługi sprzątania przy użyciu środków, których próbki dostarczył do oceny oferty. 6.2. w Zadaniu 3 (okna) 6.2.1. posiadanie certyfikatu Systemu Zarządzania Jakością ISO 9001 z zakresu

usług utrzymania czystości wystawionego przez jednostkę akredytowaną – 10 pkt, 6.2.2. posiadanie certyfikatu Systemu Zarządzania Środowiskowego ISO 14001 z zakresu usług utrzymania czystości wystawionego przez jednostkę akredytowaną – 15 pkt, 6.2.3. posiadanie certyfikatu Systemu Zarządzania Bezpieczeństwem i Higieną Pracy ISO 45001 z zakresu usług utrzymania czystości wystawionego przez jednostkę akredytowaną – 15 pkt. W celu dokonania oceny oferty w tym kryterium (potwierdzenia posiadania w/w certyfikatów) Wykonawca składa certyfikaty wraz z ofertą; brak certyfikatów w ofercie - 0 pkt. 7. Liczba punktów zostanie wyliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. 8. Ocena końcowa jest sumą punktów uzyskanych w powyższych kryteriach. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, w oparciu o wyżej wymienione kryteria.

#### 5.1.10 Kryteria udzielenia zamówienia

*Kryterium:*

*Rodzaj:* Cena

*Opis:* cena oferty

*Waga (wartość procentowa, dokładna):* 60

*Kryterium:*

*Rodzaj:* Jakość

*Opis:* ocena jakości na podstawie przedstawionych próbek

*Waga (wartość procentowa, dokładna):* 40

#### 5.1.12 Warunki udzielenia zamówienia

*Informacje o terminach odwołania:* 10 dni

#### 5.1.15 Techniki

*Umowa ramowa:*

Brak umowy ramowej

*Informacje o dynamicznym systemie zakupów:*

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### 5.1.16 Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

*Organ odwoławczy:* Teatr Wielki w Łodzi

*Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:* Teatr Wielki w Łodzi

*Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy:* Teatr Wielki w Łodzi

*Organizacja realizująca płatność:* Teatr Wielki w Łodzi

#### 5.1 Techniczny ID partii: LOT-0002

*Tytuł:* część reprezentacyjna

*Opis:* 1. Sprzątanie pomieszczeń realizowane jest w różnych cyklach, w zależności od rodzaju powierzchni podłóg, według poniższych wymogów: 1.1. powierzchnia podłóg pokrytych parkietem foyer - parkiet dębowy ok. 2200 m<sup>2</sup>, balkon, ciągi schodowe na widowni – parkiet przemysłowy merbau ok. 350 m<sup>2</sup>: a) codzienne utrzymywanie czystości w szczególności: zmiatanie, mycie za pomocą mopów akrylowych, przy użyciu właściwych do utrzymania połysku preparatów o działaniu antypoślizgowym (w miejscach niedostępnych dla urządzeń – czyszczenie ręczne), odkurzanie, czyszczenie, opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana worków, 1.2. powierzchnia podłóg pokrytych marmurem i granitem (posadzka kamienna) ok. 2 640 m<sup>2</sup>: a) codzienne utrzymywanie

czystości w szczególności: zmiatanie, mycie za pomocą mopów akrylowych, przy użyciu właściwych do utrzymania połysku preparatów o działaniu antypoślizgowym (w miejscach niedostępnych dla urządzeń – czyszczenie ręczne), odkurzanie, czyszczenie, opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana worków, b) polerowanie całej powierzchni przy użyciu padów polerskich do marmuru (pady z proszkiem polerskim) 4 razy w roku, 1.3. powierzchnia podłóg pokrytych wykładziną dywanową ok. 580 m<sup>2</sup> tj. widownia, balkon, a) pranie podciśnieniowe całości 1 raz w roku\*, b) codzienne utrzymanie czystości w szczególności: odkurzanie, sprzątanie, wycieranie kurzu, opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana worków, 1.4. WC, (sanitariaty) ok. 300 m<sup>2</sup> - na podłodze terakota na ścianach glazura: a) codzienne mycie i dezynfekcja m. in. pisuarów, umywalk, sedesów, muszli sedesowych, armatury, glazury, luster i innych elementów, opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana worków, 1.5. powierzchnie pokryte tapetą tekstylną – gruntowne odkurzanie jeden raz w tygodniu, 1.6. fotele i straponteny na widowni: a) codzienne odkurzanie (czyszczenie), b) pranie (maszynowo - podciśnieniowo) w zależności od potrzeb, gruntownie - 1 raz do roku\*. Zamawiający wymaga prania (maszynowo – podciśnieniowo) 1 074 szt. foteli tapicerowanych i 10 szt. strapontenów tapicerowanych. 1.7. Fotele skórzane (65 szt.), kanapy skórzane (31 szt.) i ławki skórzane (12 szt.) – codzienne czyszczenie odpowiednim preparatem, 1.8. bufety w szatniach, parapety, kaloryfery, osłony grzejników, poręcze, balustrady, słupy, ramy obrazów, przeszklenia, ściany szklane, drzwi (w tym wahadłowe oraz szklane), lustra, stoliki szklane: a) codzienne odkurzanie, mycie odpowiednim preparatem, b) dokładne czyszczenie w zależności od potrzeb, jednak nie rzadziej niż 2 razy w miesiącu. 1.9. przeszklenia, ściany szklane, drzwi (w tym wahadłowe, szklane, plastikowe), lustra: a) codzienne odkurzanie, mycie odpowiednim preparatem, b) dokładne czyszczenie w zależności od potrzeb, jednak nie rzadziej niż 2 razy w miesiącu. 1.10. klosze oświetleniowe, plafoniery i innych szklane osłony lamp oświetleniowych – mycie 1 raz w roku. 2. Prace wykonywane podczas spektaklu to bieżące utrzymanie czystości między innymi w sanitariatach, holach, szatniach, a w szczególności: 2.1. sukcesywne uzupełnianie (po każdym wejściu widzów na widownię) środków czystości w pomieszczeniach sanitarnych (tj. mydło, papier toaletowy, papierowe ręczniki do rąk), 2.2. mycie i dezynfekcja toalet (sedesów, desek sedesowych, pisuarów, umywalk), 2.3. opróżnianie koszy na śmieci, 2.4. mycie posadzki w holu kasowym, szatni, mycie schodów (po wejściu widzów na widownię), 2.5. ścieranie kurzu z parapetów, balustrad, poręczy itp., 2.6. doraźne usuwanie zaistniałych nieprawidłowości w zakresie utrzymania właściwego stanu czystości. 3. Polerowanie ciągów komunikacyjnych i miejsc najczęściej używanych (ok. 5 000 m<sup>2</sup>) padami polerskimi właściwymi do czyszczonych powierzchni podłogowych (merbau, parkiet lakierowany, posadzka kamienna i ceramiczna) – max. 1 (jeden) raz w tygodniu. Olejowanie powierzchni podłogowych merbau na widowni 1 (jeden) raz w roku w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Zakup oleju po stronie Wykonawcy, rodzaj oleju do uzgodnienia i akceptacji Zamawiającego. 4. Zabezpieczenie miejsc narażonych na działanie soli odpowiednim impregnatem (przed okresem zimowym). 5. Uzupełnianie wg bieżących potrzeb płynu do dezynfekcji rąk w 3 szt. automatycznych dozowników o pojemności 30 l oraz w 2 szt. dozownika o pojemności 0,5 l. Płyn do dezynfekcji rąk zapewnia Zamawiający. 6. Uzupełnianie wg bieżących potrzeb ręczników papierowych w pojemnikach na ręczniki papierowe w rolce we wszystkich toaletach. Pojemniki na ręczniki papierowe w rolce w ilości 14 szt. – po jednym we wszystkich toaletach – musi zapewnić i zamontować na własny koszt Wykonawca. 7. W przypadku wystawienia dwóch lub więcej spektakli danego dnia, Wykonawca zobowiązany jest do sprzątnięcia części reprezentacyjnej przed każdym z tych spektakli. 8. Wykonywanie innych czynności (poza wymienionymi w punktach 1 – 6) związanych z utrzymaniem

czystości w części reprezentacyjnej Teatru Wielkiego w Łodzi. 9. Usługi oznaczone gwiazdką (\*) będą wykonywane w terminie wskazanym przez upoważnionego pracownika Działu Administracyjnego Zamawiającego.

*Wewnętrzny identyfikator: Zadanie 2*

#### 5.1.1 Przeznaczenie

*Charakter zamówienia:* Usługi

*Główna klasyfikacja (cpv):* 90911000 Usługi sprzątnia/czyszczenia miejsc noclegowych, budynków i okien

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 90911200 Usługi sprzątnia budynków

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 90911300 Usługi czyszczenia okien

#### 5.1.3 Szacowany okres obowiązywania

*Data początkowa:* 2024-01-01+01:00

*Data zakończenia trwania:* 2024-12-31+01:00

#### 5.1.6 Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

*Informacje dodatkowe:* 1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które nie będą podlegać odrzuceniu przez Zamawiającego na podstawie właściwych przepisów uPzp. 2. Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej. 3. Każde Zadanie będzie oceniane oddzielnie. 4. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami: Cena (C) – 60 % Jakość (J) – 40 % 5. Ocena ofert w kryterium Cena ( C ) Zamawiający przyporządkuje najkorzystniejszej, czyli najniższej cenie, maksymalną liczbę punktów, tj. 60. Każdej następnej ofercie, Zamawiający przyporządkuje liczbę punktów proporcjonalnie mniejszą. 6. Ocena ofert w kryterium Jakość ( J ): Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania w ww. kryterium to 40 pkt. W zakresie kryterium jakości (J) Zamawiający będzie przyznawał poszczególnym ofertom punktację na podstawie odpowiednio: przedstawionych próbek środków utrzymania czystości i artykułów czystości lub posiadanych przez Wykonawcę certyfikatów: 6.1. w Zadaniu 1 (część administracyjno – techniczna) oraz w Zadaniu 2 (część reprezentacyjna). Ocena zostanie dokonana po praktycznym zastosowaniu przedstawionych próbek i dlatego próbki nie będą podlegały zwrotowi: 6.1.1. mydło w płynie - maksymalnie 10 pkt. (próbka - 1 opakowanie o pojemności min. 250 ml): a) pH mydła: 6,0 pH i poniżej – 2 pkt; 6,1 – 6,5 pH – 1 pkt; 6,6 pH i powyżej – 0 pkt, przy czym jeżeli pH mydła będzie wskazane w określonym zakresie (przedziale od-do) oceniona zostanie wyższa wartość tego zakresu, b) zapach: przyjemny zapach – 3 pkt, brak zapachu – 0 pkt, c) konsystencja: od 0 pkt do 3 pkt, przy czym mydło wodniste, przezroczyste - 0 pkt, mydło białe kremowe – 3 pkt, d) delikatność dla dłoni - od 0 pkt do 2 pkt, przy czym mydło, które nie posiada żadnych substancji pielęgnujących – 0 pkt, mydło, które posiada jedną substancję pielęgnującą np. lanolinę lub glicerynę – 1 pkt, mydło, które posiada substancje pielęgnujące np. lanolina lub/i gliceryna oraz inną dodatkową substancję pielęgnującą - 2 pkt; 6.1.2. papier toaletowy - maksymalnie 10 pkt. (próbka - 2 rolki+bigrol / 2 rolki): a) ilość warstw: 0 pkt za 1 warstwę, 2 pkt za 2 warstwy, 3 pkt za 3 warstwy lub więcej, b) delikatność: 3 pkt – delikatny, 0 pkt – niedelikatny, c) łatwość rwania: 0 pkt – brak perforacji, 4 pkt – perforowany; 6.1.3. ręczniki papierowe ZZ / rolka– maksymalnie 10 pkt. (próbka – 1 opakowanie / 1 rolka): a) ilość warstw: 0 pkt za 1 warstwę, 2 pkt za 2 warstwy, 3 pkt za 3 warstwy lub więcej, b) brak nieprzyjemnego zapachu podczas wycierania rąk: 3 pkt – brak nieprzyjemnego zapachu, 0 pkt – nieprzyjemny zapach, c) delikatność: 2 pkt – delikatny, 0 pkt – niedelikatny, d) gofrowanie: 2 pkt – gofrowany, 0 pkt – niegofrowany; 6.1.4. preparat do czyszczenia sanitariatów - maksymalnie 10 pkt. (próbka - 1



opakowanie o pojemności min. 250 ml): a) zapach: 3 pkt – przyjemny zapach np. owocowy, 0 pkt – brak zapachu, nieprzyjemny zapach, b) usuwanie zabrudzeń: 3 pkt - usuwa kamień, rdzę, pozostałości mydła, tłuste zabrudzenia organiczne, 0 pkt – nie usuwa kamienia, rdzy, pozostałości mydła, tłustych zabrudzeń organicznych, c) działanie antybakteryjne: 4 pkt – działa antybakteryjnie, 0 pkt – nie działa antybakteryjnie). Punkty w kryterium Jakość zostaną przyznane indywidualnie przez każdego członka Komisji Przetargowej ds. zamówień publicznych w skali punktowej od 0 do 40 punktów. Przyznane punkty zostaną zsumowane, a następnie podzielone przez liczbę członków Komisji dokonujących oceny. Powyższy wynik będzie stanowił liczbę punktów przyznanych danej ofercie w kryterium Jakość. Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa będzie zobowiązany do wykonywania usługi sprzątania przy użyciu środków, których próbki dostarczył do oceny oferty. 6.2. w Zadaniu 3 (okna) 6.2.1. posiadanie certyfikatu Systemu Zarządzania Jakością ISO 9001 z zakresu usług utrzymania czystości wystawionego przez jednostkę akredytowaną – 10 pkt, 6.2.2. posiadanie certyfikatu Systemu Zarządzania Środowiskowego ISO 14001 z zakresu usług utrzymania czystości wystawionego przez jednostkę akredytowaną – 15 pkt, 6.2.3. posiadanie certyfikatu Systemu Zarządzania Bezpieczeństwem i Higieną Pracy ISO 45001 z zakresu usług utrzymania czystości wystawionego przez jednostkę akredytowaną – 15 pkt. W celu dokonania oceny oferty w tym kryterium (potwierdzenia posiadania w/w certyfikatów) Wykonawca składa certyfikaty wraz z ofertą; brak certyfikatów w ofercie - 0 pkt. 7. Liczba punktów zostanie wyliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. 8. Ocena końcowa jest sumą punktów uzyskanych w powyższych kryteriach. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, w oparciu o wyżej wymienione kryteria.

#### 5.1.10 Kryteria udzielenia zamówienia

*Kryterium:*

*Rodzaj:* Cena

*Opis:* cena oferty

*Waga (wartość procentowa, dokładna):* 60

*Kryterium:*

*Rodzaj:* Jakość

*Opis:* jakość oceniana na podstawie przedłożonych próbek

*Waga (wartość procentowa, dokładna):* 40

#### 5.1.12 Warunki udzielenia zamówienia

*Informacje o terminach odwołania:* 10 dni

#### 5.1.15 Techniki

*Umowa ramowa:*

Brak umowy ramowej

*Informacje o dynamicznym systemie zakupów:*

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### 5.1.16 Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

*Organ odwoławczy:* Teatr Wielki w Łodzi

*Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:* Teatr Wielki w Łodzi

*Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy:* Teatr Wielki w Łodzi

*Organizacja realizująca płatność:* Teatr Wielki w Łodzi

## 5.1 *Techniczny ID partii:* LOT-0003

*Tytuł:* okna

*Opis:* 1. Do zakresu mycia okien należy: 1.1. obustronne mycie szyb, ram okiennych, ościeżnic, parapetów wewnętrznych i zewnętrznych, w tym mycie okien po pracach remontowych i budowlanych, 1.2. czyszczenie żaluzji, 1.3. obustronne mycie przeszkleń wraz z ościeżnicami (szklane ściany i drzwi), 1.4. usługa mycia wykonywana będzie przy użyciu sprzętu i środków czystości Wykonawcy. 2. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zaopatruje się w środki czystości oraz profesjonalny sprzęt, niezbędny do wykonania usługi. 3. Częstotliwość i ilość myć okien, luster i przeszkleń w czasie trwania umowy zawiera Formularz cenowy.

*Wewnętrzny identyfikator:* Zadanie 3

### 5.1.1 *Przeznaczenie*

*Charakter zamówienia:* Usługi

*Główna klasyfikacja (cpv):* 90911000 Usługi sprzątania/czyszczenia miejsc noclegowych, budynków i okien

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 90911200 Usługi sprzątania budynków

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 90911300 Usługi czyszczenia okien

### 5.1.3 *Szacowany okres obowiązywania*

*Data początkowa:* 2024-01-01+01:00

*Data zakończenia trwania:* 2024-12-31+01:00

### 5.1.6 *Informacje ogólne*

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

*Informacje dodatkowe:* 1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które nie będą podlegały odrzuceniu przez Zamawiającego na podstawie właściwych przepisów uPzp. 2. Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej. 3. Każde Zadanie będzie oceniane oddzielnie. 4. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami: Cena (C) – 60 % Jakość (J) – 40 % 5. Ocena ofert w kryterium Cena ( C ) Zamawiający przyporządkuje najkorzystniejszej, czyli najniższej cenie, maksymalną liczbę punktów, tj. 60. Każdej następnej ofercie, Zamawiający przyporządkuje liczbę punktów proporcjonalnie mniejszą. 6. Ocena ofert w kryterium Jakość ( J ): Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania w ww. kryterium to 40 pkt. W zakresie kryterium jakości (J) Zamawiający będzie przyznawał poszczególnym ofertom punktację na podstawie odpowiednio: przedstawionych próbek środków utrzymania czystości i artykułów czystości lub posiadanych przez Wykonawcę certyfikatów: 6.1. w Zadaniu 1 (część administracyjno – techniczna) oraz w Zadaniu 2 (część reprezentacyjna). Ocena zostanie dokonana po praktycznym zastosowaniu przedstawionych próbek i dlatego próbki nie będą podlegały zwrotowi: 6.1.1. mydło w płynie - maksymalnie 10 pkt. (próbka - 1 opakowanie o pojemności min. 250 ml): a) pH mydła: 6,0 pH i poniżej – 2 pkt; 6,1 – 6,5 pH – 1 pkt; 6,6 pH i powyżej – 0 pkt, przy czym jeżeli pH mydła będzie wskazane w określonym zakresie (przedziale od-do) oceniona zostanie wyższa wartość tego zakresu, b) zapach: przyjemny zapach – 3 pkt, brak zapachu – 0 pkt, c) konsystencja: od 0 pkt do 3 pkt, przy czym mydło wodniste, przezroczyste - 0 pkt, mydło białe kremowe – 3 pkt, d) delikatność dla dłoni - od 0 pkt do 2 pkt, przy czym mydło, które nie posiada żadnych substancji pielęgnujących – 0 pkt, mydło, które posiada jedną substancję pielęgnującą np. lanolinę lub glicerynę – 1 pkt, mydło, które posiada substancje pielęgnujące np. lanolina lub/i gliceryna oraz inną dodatkową substancję pielęgnującą - 2 pkt; 6.1.2. papier toaletowy - maksymalnie 10 pkt. (próbka - 2 rolki+bigrol / 2 rolki): a) ilość warstw: 0 pkt za 1 warstwę, 2 pkt za 2 warstwy, 3 pkt za 3 warstwy lub więcej, b) delikatność: 3 pkt – delikatny,

0 pkt – niedelikatny, c) łatwość rwania: 0 pkt – brak perforacji, 4 pkt – perforowany; 6.1.3. ręczniki papierowe ZZ / rolka – maksymalnie 10 pkt. (próbka – 1 opakowanie / 1 rolka): a) ilość warstw: 0 pkt za 1 warstwę, 2 pkt za 2 warstwy, 3 pkt za 3 warstwy lub więcej, b) brak nieprzyjemnego zapachu podczas wycierania rąk: 3 pkt – brak nieprzyjemnego zapachu, 0 pkt – nieprzyjemny zapach, c) delikatność: 2 pkt – delikatny, 0 pkt – niedelikatny, d) gofrowanie: 2 pkt – gofrowany, 0 pkt – niegofrowany; 6.1.4. preparat do czyszczenia sanitariatów - maksymalnie 10 pkt. (próbka - 1 opakowanie o pojemności min. 250 ml): a) zapach: 3 pkt – przyjemny zapach np. owocowy, 0 pkt – brak zapachu, nieprzyjemny zapach, b) usuwanie zabrudzeń: 3 pkt - usuwa kamień, rdzę, pozostałości mydła, tłuste zabrudzenia organiczne, 0 pkt – nie usuwa kamienia, rdzy, pozostałości mydła, tłustych zabrudzeń organicznych, c) działanie antybakteryjne: 4 pkt – działa antybakteryjnie, 0 pkt – nie działa antybakteryjnie). Punkty w kryterium Jakość zostaną przyznane indywidualnie przez każdego członka Komisji Przetargowej ds. zamówień publicznych w skali punktowej od 0 do 40 punktów. Przyznane punkty zostaną zsumowane, a następnie podzielone przez liczbę członków Komisji dokonujących oceny. Powyższy wynik będzie stanowił liczbę punktów przyznanych danej ofercie w kryterium Jakość. Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa będzie zobowiązany do wykonywania usługi sprzątnia przy użyciu środków, których próbki dostarczył do oceny oferty. 6.2. w Zadaniu 3 (okna) 6.2.1. posiadanie certyfikatu Systemu Zarządzania Jakością ISO 9001 z zakresu usług utrzymania czystości wystawionego przez jednostkę akredytowaną – 10 pkt, 6.2.2. posiadanie certyfikatu Systemu Zarządzania Środowiskowego ISO 14001 z zakresu usług utrzymania czystości wystawionego przez jednostkę akredytowaną – 15 pkt, 6.2.3. posiadanie certyfikatu Systemu Zarządzania Bezpieczeństwem i Higieną Pracy ISO 45001 z zakresu usług utrzymania czystości wystawionego przez jednostkę akredytowaną – 15 pkt. W celu dokonania oceny oferty w tym kryterium (potwierdzenia posiadania w/w certyfikatów) Wykonawca składa certyfikaty wraz z ofertą; brak certyfikatów w ofercie - 0 pkt. 7. Liczba punktów zostanie wyliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. 8. Ocena końcowa jest sumą punktów uzyskanych w powyższych kryteriach. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, w oparciu o wyżej wymienione kryteria.

#### 5.1.10 Kryteria udzielenia zamówienia

*Kryterium:*

*Rodzaj:* Cena

*Opis:* cena oferty najkorzystniejszej

*Waga (wartość procentowa, dokładna):* 60

*Kryterium:*

*Rodzaj:* Jakość

*Opis:* jakość oceniania na podstawie złożonych wraz z ofertą dokumentów

*Waga (wartość procentowa, dokładna):* 40

#### 5.1.12 Warunki udzielenia zamówienia

*Informacje o terminach odwołania:* 10 dni

#### 5.1.15 Techniki

*Umowa ramowa:*

Brak umowy ramowej

*Informacje o dynamicznym systemie zakupów:*

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### 5.1.16 Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Teatr Wielki w Łodzi

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia:  
Teatr Wielki w Łodzi

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Teatr Wielki w Łodzi

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Teatr Wielki w Łodzi

## 6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 1,098,513 PLN

### 6.1 Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

#### 6.1.2 Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: „Ba-Za-Zapart i Syn” Sp.j.

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta 1 Ba-Za-Zapart i Syn

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość wyniku: 583,020 PLN

Oferta została sklasyfikowana

Miejsce na liście zwycięzców: 1

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator zamówienia: Zadanie 1

Tytuł: świadczenie usług polegających na utrzymaniu czystości w TWŁ - część administracyjno-techniczna

Data wyboru zwycięzcy: 2023-12-11+01:00

Data zawarcia umowy: 2023-12-27+01:00

Zamówienie jest udzielane w ramach umowy ramowej: nie

#### 6.1.3 Oferenci niezwykłycy:

Oferent:

Lider uczestnika przetargu: DOMTOM D.Andrysiak, T.Jakubowski spółka jawna

Oficjalna nazwa:

Oferent:

Oficjalna nazwa: P.H.U Everest Dariusz Stolarczyk,

Oferent:

Oficjalna nazwa: Ever Cleaning Sp. z o.o.,

#### 6.1.4 Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 4

*Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków:* Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

*Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału:* 4

*Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków:* Oferty, których nie zweryfikowano pod kątem dopuszczalności lub niedopuszczalności

*Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału:* 2

*Zakres ofert:*

*Wartość najniższej dopuszczalnej oferty:* 583,020 PLN

*Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty:* 687,019.99 PLN

6.1 Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0002

Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2 Informacje o zwycięzcach

*Zwycięzca:*

*Oficjalna nazwa:* „Ba-Za-Zapart i Syn” Sp.j.

*Oferta:*

*Identyfikator oferty:* Oferta 1.Z2 Ba-Za-Zapart i Syn

*Identyfikator części zamówienia lub grupy części:* LOT-0002

*Wartość wyniku:* 515,493 PLN

*Oferta została sklasyfikowana*

*Miejsce na liście zwycięzców:* 1

*Podwykonawstwo - Wartość jest znana:* nie

*Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana:* nie

*Informacje dotyczące zamówienia:*

*Identyfikator zamówienia:* Zadanie 2

*Tytuł:* świadczenie usług polegających na utrzymaniu czystości w TWŁ - część reprezentacyjna

*Data wyboru zwycięzcy:* 2023-12-11+01:00

*Data zawarcia umowy:* 2023-12-27+01:00

*Zamówienie jest udzielane w ramach umowy ramowej:* nie

6.1.3 Oferenci niezwycięscy:

*Oferent:*

*Oficjalna nazwa:* P.H.U Everest Dariusz Stolarczyk,

*Oferent:*

*Oficjalna nazwa:* Ever Cleaning Sp. z o.o.,

*Oferent:*

*Lider uczestnika przetargu:* DOMTOM D.Andrysiak, T.Jakubowski spółka jawna

*Oficjalna nazwa:*

6.1.4 Informacje statystyczne

*Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:*

*Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków:* Oferty złożone drogą elektroniczną

*Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału:* 4

*Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków:* Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

*Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału:* 4

*Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków:* Oferty, których nie zweryfikowano pod kątem dopuszczalności lub niedopuszczalności

*Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 2*

*Zakres ofert:*

*Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 515,493 PLN*

*Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 597,485.06 PLN*

*6.1 Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0003*

*Nie wyłoniono zwycięzcy, a procedura konkurencyjna została zamknięta.*

*Powód, dla którego nie wyłoniono zwycięzcy: Nie otrzymano żadnych ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału lub projektów*

*6.1.4 Informacje statystyczne*

*Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:*

*Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty*

*Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0*

## **8. Organizacje**

**8.1 ORG-0001**

*Oficjalna nazwa: Teatr Wielki w Łodzi*

*Numer rejestracyjny: 724-000-17-93*

*Adres pocztowy: Plac Dąbrowskiego*

*Miejscowość: Łódź*

*Kod pocztowy: 90-249*

*Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)*

*Kraj: Polska*

*E-mail: [teatr@teatr-wielki.lodz.pl](mailto:teatr@teatr-wielki.lodz.pl)*

*Telefon: 42 636 22 72*

*Adres strony internetowej: <https://www.operalodz.com/>*

*Inne punkty kontaktowe:*

*Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza*

*Punkt kontaktowy: Krajowa Izba Odwoławcza*

*Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio/>*

*Role tej organizacji:*

*Nabywca*

*Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia*

*Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia*

*Organ odwoławczy*

*Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych*

*Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy*

*Organizacja realizująca płatność*

**8.1 ORG-0002**

*Oficjalna nazwa: „Ba-Za-Zapart i Syn” Sp.j.*

*Wielkość podmiotu gospodarczego: sme*

*Numer rejestracyjny: 7310005805*

*Miejscowość: Pabianice*

*Kod pocztowy:* 95-200  
*Poddział krajowy (NUTS):* Łódzki (PL712)  
*Kraj:* Polska  
*E-mail:* [biuro@ba-za.pl](mailto:biuro@ba-za.pl)  
*Telefon:* +48608416262  
*Role tej organizacji:*  
*Oferent*  
*Zwycięzca tych części zamówienia:* LOT-0001 LOT-0002

#### 8.1 ORG-0003

*Oficjalna nazwa:* P.H.U Everest Dariusz Stolarczyk  
*Wielkość podmiotu gospodarczego:* sme  
*Numer rejestracyjny:* 7271470081  
*Miejscowość:* Łódź  
*Kod pocztowy:* 94-003  
*Poddział krajowy (NUTS):* Miasto Łódź (PL711)  
*Kraj:* Polska  
*E-mail:* [biuro@czystesprzatanie.pl](mailto:biuro@czystesprzatanie.pl)  
*Telefon:* +48502145900  
*Role tej organizacji:*  
*Oferent*

#### 8.1 ORG-0004

*Oficjalna nazwa:* Ever Cleaning Sp. z o.o.  
*Numer rejestracyjny:* 1182112678  
*Miejscowość:* Warszawa  
*Kod pocztowy:* 01-934  
*Poddział krajowy (NUTS):* Miasto Warszawa (PL911)  
*Kraj:* Polska  
*E-mail:* [dzp@grupaeever.com.pl](mailto:dzp@grupaeever.com.pl)  
*Telefon:* +48223292510  
*Role tej organizacji:*  
*Oferent*

#### 8.1 ORG-0005

*Oficjalna nazwa:* DOMTOM D.Andrysiak, T.Jakubowski spółka jawna  
*Numer rejestracyjny:* 729-263-72-50  
*Miejscowość:* Łódź  
*Kod pocztowy:* 93-460  
*Poddział krajowy (NUTS):* Miasto Łódź (PL711)  
*Kraj:* Polska  
*E-mail:* [sprzatanie@domtom.pl](mailto:sprzatanie@domtom.pl)  
*Telefon:* +48426802022  
*Role tej organizacji:*  
*Oferent*

## 11. Informacje o ogłoszeniu

### 11.1 Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 5e0d9ed9-9719-4b11-90f2-e996088bf923 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy

Ogłoszenie – data wysłania: 2024-01-11Z 14:11:09Z

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

### 11.2 Informacje o publikacji

Numer publikacji ogłoszenia: 00026876-2024

Numer wydania Dz.U. S: 10/2024

Data publikacji: 2024-01-15Z