**Przywidz, dn. 23.04.2024 r.**

**Zapytanie ofertowe**

(zamówienie publiczne dla którego wartość jest mniejsza od kwoty 130 000 złotych

prowadzonego w trybie zapytania ofertowego,

nie objęte przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych)

**Gmina Przywidz zaprasza do złożenia oferty na:**

**Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania .:**

**„Dokumentacja techniczna budowy kanalizacji sanitarnej w m. Klonowo Dolne”**

**I. Zamawiający: Gmina Przywidz**

**ul. Gdańska 7**

**83-047 Przywidz**

**telefon: 58 682 51 46**

**e-mail:** [zp.gminaprzywidz@kdzp.com.pl](mailto:zp.gminaprzywidz@kdzp.com.pl)

Platforma zakupowa Zamawiającego : <https://platformazakupowa.pl/pn/ug_przywidz>

**II. Nazwa i kod przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV:**

71320000 – 7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71322200 – 3 Usługi projektowania rurociągów

71248000 – 8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

**III. Opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowych wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i prawomocnych decyzji oraz przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych dla zadania pn. **„Dokumentacja techniczna budowy kanalizacji sanitarnej w m. Klonowo Dolne”.**
2. Zakres rzeczowy kanalizacji sanitarnej objętej zamówieniem określa załącznik graficzny do niniejszego zapytania ofertowego (załącznik nr 5). Łączną długość projektowanej kanalizacji sanitarnej określa się na ok. 5.200 mb (*zakres może ulec zmianie w wyniku opracowania i uzgodnienia koncepcji tras kanalizacji +/- 15%* ).
3. Opracowanie dokumentacji projektowej należy poprzedzić wstępną koncepcją, która podlegać będzie pisemnemu uzgodnieniu przez Zamawiającego.
4. Projekty powinny zawierać rozwiązania sprawdzone, funkcjonalne, nowoczesne i bezpieczne w eksploatacji.Wykonawca uzyska wymagane opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów. W przypadku wykonywania kanalizacji w istniejących drogach, należy opracować projekt odtworzenia nawierzchni tych dróg.
5. Pod potrzeby wykonania dokumentacji projektowej Wykonawca uzyska własnym sumptem, w ramach wynagrodzenia, aktualną mapę do celów projektowych.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowych, stanowiących przedmiot zamówienia, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z normami. W związku z tym Wykonawca zobowiązuje się zaopatrzyć dokumentacje projektowe w pisemne oświadczenia, że zostały wykonane zgodnie z niniejszą umową, przepisami techniczno - budowlanymi, normami, oraz zasadami wiedzy technicznej, oraz że są kompletne z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
7. Wykonawca zobowiązany będzie do bieżącej współpracy z Zamawiającym oraz do zwoływania narad roboczych w razie potrzeb, w uzgodnieniu z Zamawiającym.
8. Zamawiający, lub osoby przez niego upoważnione, ma prawo do kontroli procesu projektowania, w szczególności w zakresie postępu prac projektowych, dobranych materiałów i urządzeń oraz technologii. Wykonawca zobowiązuje się do udzielania Zamawiającemu, na jego życzenie, pisemnych informacji o postępie prac projektowych.
9. Zakres opracowań i czynności objętych zamówieniem do wykonania przez Wykonawcę :
10. Uzyskanie prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (w przypadku konieczności ich uzyskania).
11. Uzyskanie prawomocnych decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
12. Uzyskanie warunków przyłączenia do sieci energetycznej projektowanej przepompowni ścieków bytowo-gospodarczych (jeśli będzie to wymagane) oraz projekt przepompowni ścieków wraz ze sterowaniem i monitoringiem.
13. Uzyskanie map sytuacyjno-wysokościowych w skali 1:500 lub 1:1000 do celów projektowych pod zakres opracowań ( w cenie należy ująć ewentualne koszty ustalenia granic, w przypadku konieczności ich ustalenia).
14. Uzyskanie aktualnych informacji o stanie prawnym nieruchomości (właścicielach nieruchomości) zgodnym ze stanem ujawnionym w Księgach Wieczystych KW nieruchomości).
15. Uzyskanie warunków do projektowania od dysponentów kolidujących sieci oraz decyzji o zatwierdzeniu projektów i udzieleniu pozwoleń na budowę – uzgodnień z administratorami urządzeń kolidujących.
16. Sporządzenie z właścicielami działek umów wraz z załącznikiem graficznym przebiegu trasy sieci/przyłączy i spisanie oświadczeń o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
17. Wykonanie badań geotechnicznych gruntu w niezbędnym zakresie dla zakresu opracowań - w 5-ciu egzemplarzach.
18. Złożenie wniosków i uzyskanie, w imieniu Inwestora, decyzji (ostatecznych) o uzyskaniu pozwoleń na budowę oraz wszystkich niezbędnych decyzji wymaganych prawem.
19. Dokonanie wszelkich korekt i uzupełnień składanych wniosków i projektów będących wynikiem analizy przedłożonych dokumentów przez organy wydające decyzje administracyjne.
20. Przekazanie Zamawiającemu pozostałych elementów dokumentacji projektowej wg pkt 7.
21. Sporządzenie wszystkich niezbędnych opracowań, uzgodnień wyżej nie wymienionych, a niezbędnych do uzyskania pozwoleń na budowę.
22. Pełnienie nadzoru autorskiego przez cały okres realizacji robót (bez dodatkowego wynagrodzenia). Wyjaśnianie wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań na etapie postępowania przetargowego na roboty budowlane – niezwłocznie, nie później niż w przeciągu 2 dni roboczych oraz na etapie realizacji budowy – w przeciągu 5 dni roboczych.
23. Aktualizacji kosztorysów inwestorskich – w razie potrzeby.

Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej (na własny koszt) na terenie objętym przedmiotem zamówienia. Przed rozpoczęciem prac projektowych Wykonawca wykona wszystkie badania, ekspertyzy techniczne i analizy uzupełniające niezbędne do prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej.

1. Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej, na którą składać się będą następujące elementy:
2. Koncepcja do zatwierdzona przez Zamawiającego – 2 egz. w wersji papierowej,
3. Dokumentację geotechniczną w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji projektowej – w wersji papierowej jako załącznik projektu budowlanego, dodatkowo w wersji papierowej 1 egz.
4. Wykonanie kompletnych projektów budowlanych potrzebnych do uzyskania pozwolenia na budowę zgodnie z obowiązującym Prawem budowlanym – 5 egz. wersja papierowa oraz 2 egz. na nośniku elektronicznym w formatach ath. i pdf. (projekt zagospodarowania terenu + projekt architektoniczno-budowlany),
5. Wykonanie projektów technicznych (w zakresie umożliwiającym wykonanie robót budowlanych) – 5 egz. wersja papierowa oraz 2 egz. na nośniku elektronicznym w formatach ath. i pdf,
6. Wykonanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich (po 3 egz. w wersji papierowej oraz 2 egz. na nośniku elektronicznym w formatach edytowalnych i pdf.).
7. Wykonanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót – 5 egz. wersja papierowa oraz 2 egz. na nośniku elektronicznym.
8. Wykonanie informacji dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 3 egz. Wersji papierowej i 2 egz. na nośniku elektronicznym.
9. Bezwzględnie wymagane jest spełnienie wymagań bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych.
10. Uzyskanie do w/w dokumentacji wymaganych uzgodnień, opinii określonymi odrębnymi przepisami wraz z pokryciem opłat i kosztów z tym związanych.
11. **Zamawiający wymaga przedłożenia projektów w wersji roboczej do uzgodnień przedprojektowych w celu dokonania ewentualnych korekt i zatwierdzenia trasy sieci.**

**Uwaga!**

**Zamawiający bezwzględnie wymaga ścisłej tożsamości wersji papierowej dokumentacji z wersją elektroniczną. Oznacza to w szczególności, że projekt budowlany w wersji elektronicznej musi zawierać pieczęcie organu administracji architektoniczno-budowlanej.**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z terenem, objęty zakresem przedmiotowej dokumentacji projektowej i pozyskania dla siebie oraz na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkich informacji, które mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty i do wyceny usług, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny. Jeżeli przy obliczaniu ceny Wykonawca pominie lub nie doszacuje zakresu, którego wykonanie jest niezbędne przy realizacji przedmiotu zamówienia, to nie zostanie on dodatkowo opłacony po jego wykonaniu, gdyż Zamawiający uważać będzie, że został ujęty w cenie oferty.
2. Pełnomocnictwa niezbędne dla Wykonawcy celem realizacji przedmiotu zamówienia zostaną udzielone przez Zamawiającego sukcesywnie wg potrzeb na etapie projektowania.
3. Dokumentację projektowo-kosztorysową będącą przedmiotem zamówienia należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi oraz przepisami prawa obowiązującymi w Polsce na dzień jej opracowania.
4. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa jw. służyć będzie do wyłonienia wykonawcy robót w ramach zamówień publicznych oraz do zrealizowania tych robót, dlatego tez dokumentacja musi spełniać wymagania określone ustawą Prawo zamówień publicznych i przepisów wykonawczych z nią związanych.

**IV. Zamówienia uzupełniające.**

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień powtarzających, o których mowa w art. 214 ust.1 pkt. 7 ustawy Pzp do wysokości nie więcej niż 20% wartości zamówienia podstawowego ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.).

**V. Warunki, które muszą spełniać Wykonawcy biorący udział w postępowaniu:**

* + - 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają niezbędną wiedzę, doświadczenie i uprawnienia.
      2. Na potwierdzenie ww. warunku wykonawca winien wykazać się wykonaniem w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2-ch zatwierdzonych opracowań, odpowiadających swoim rodzajem usługom stanowiącym przedmiot zamówienia, tj. opracowanie dokumentacji projektowej sieci kanalizacji sanitarnej o długości co najmniej 1.500 mb każda. **W tym celu Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą wykaz wykonanych usług** (sporządzony wgwzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego) wraz z dokumentami potwierdzającymi, że usługi te zostały wykonane w sposób należyty.
      3. Wykonawca musi dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. posiadającymi niezbędne uprawnienia do projektowania w branżach objętych projektowaniem i doświadczenie w projektowaniu. Projektant branży sanitarnej musi się wykazać posiadaniem doświadczenia w opracowaniu do najmniej 2-ch projektów, dla których uzyskano zatwierdzenie, dotyczących budowy systemu kanalizacji sanitarnej, z co najmniej jedna przepompownią ścieków, o długości nie mniejszej jak 500 mb każdy.
      4. **W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia Wykonawca musi załączyć do oferty** aktualny na dzień składania oferty odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

**VI. Sposób komunikowania się z Zamawiającym:**

1. Do kontaktów z Wykonawcami Zamawiający wyznacza pana Tomasza Herbasza – Inspektora w UG Przywidz – tel. 58 6825069 , e-mail: therbasz@wp.pl
2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej Gminy Przywidz, pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/>.....
3. W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania preferuje się, aby komunikacja między zamawiającym a wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane są w formie elektronicznej za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/pn/ug_przywidz> i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem platformazakupowa.pl poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do zamawiającego.
4. Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji “Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny wykonawca, będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/> do konkretnego wykonawcy.
5. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

1) akceptuje warunki korzystania z <https://platformazakupowa.pl/> określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej w zakładce „Regulamin" oraz uznaje go za wiążący,

2) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosków dostępnej na ww. stronie internetowej.

1. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z <https://platformazakupowa.pl/> , w szczególności za sytuację, gdy zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”). Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu.
2. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z <https://platformazakupowa.pl/> dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformazakupowa.pl znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców" na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

**VII. Opis sposobu przygotowania oferty:**

Oferta winna zawierać:

* + - 1. Wypełniony formularz ofertowy – załącznik nr 1

1. Wykaz wykonanych usług - Załącznik nr 3 – (należy podać usługi potwierdzające posiadanie wymaganego doświadczenia oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że usługi te zostały wykonane w sposób należyty).
2. Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia – Załącznik nr 4.
3. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.
4. Oferta, jak również wszystkie oświadczenia i dokumenty muszą być podpisane przez osobę do tego uprawnioną, zgodnie z wpisem w odpowiednim dokumencie uprawniającym do występowania w obrocie prawnym lub udzielonym pełnomocnictwem.
5. Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć za pośrednictwem Platformy zakupowej Zamawiającego <https://platformazakupowa.pl/pn/ug_przywidz>
6. Ofertę składa się w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
7. Złożenie oferty jest równoznaczne z akceptacją warunków projektu umowy, który stanowi załącznik do niniejszego zapytania ofertowego (załącznik nr 2).

**VIII. Kryteria oceny i wyboru ofert:**

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium:

**cena brutto – znaczenie 100%**

Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za ważną i przedstawiać będzie najniższą cenę (pod warunkiem, że cena ta nie zostanie uznana przez Zamawiającego, za cenę rażąco niską).

Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy przedstawienia dodatkowych wyjaśnień w zakresie kalkulacji ceny, jeżeli jego oferta będzie miała znamiona rażąco niskiej ceny, tj. będzie niższa o ponad 30 % od średniej arytmetycznej wszystkich ofert.

**IX. Termin wykonania przedmiotu zamówienia:**

Zamawiający oczekuje wykonania zamówienia w terminie do 12 miesięcy od daty zawarcia umowy.

**X**. **Informacje dodatkowe:**

1. Zamawiający informuje, że porozumiewanie się z Oferentami będzie odbywać się za pomocą Platformy zakupowej.
2. Zamawiający po wyborze najkorzystniejszej oferty niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Oferentów, prześle do nich informacje zamieszczając na stronie Platformy zakupowej Zamawiającego : <https://platformazakupowa.pl/pn/ug_przywidz> .
3. Oferty złożone po terminie nie będą brały udziału w postępowaniu.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert za pośrednictwem faksu i e-maila.
5. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
6. W przypadku przedłożenia oferty niekompletnej Zamawiający wezwie do złożenia brakujących dokumentów w określonym terminie.
7. W przypadku wystąpienia omyłek pisarskich, rachunkowych w ofercie, Zamawiający poprawi powyższe błędy i zawiadomi o tym oferenta, którego oferta została skorygowana.
8. W przypadku, gdy oferta jest niezgodna z treścią zapytania ofertowego i nie ma możliwości jej poprawienia, oferta podlega odrzuceniu.

**XI. Miejsce i termin składania ofert**

* + - 1. Ofertę sporządzoną wg załączonego Formularza oferty, należy złożyć poprzez Platformę zakupową Zamawiającego <https://platformazakupowa.pl/pn/ug_przywidz>
      2. Ofertę należy złożyć do 08.05.2024 r. do godz. 10:00.
      3. Otwarcie ofert nastąpi tego samego dnia o godz. 10:05.
      4. Zamawiający zamieści informację o złożonych ofertach na stronie Platformy zakupowej.

**XII. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od dokonania rozstrzygnięcia postępowania bez podania przyczyny.**

**XIII. Pozostałe warunki dotyczące niniejszego postępowania:**

Wszelkie zmiany w zakresie zapytania ofertowego muszą nastąpić w formie pisemnej, poprzez opublikowanie ich na dedykowanej stronie postępowania na Platformie zakupowej.

Jeżeli w postępowaniu wpłyną dwie lub więcej ofert z jednakową ceną, Zamawiający może poprosić o złożenie ofert dodatkowych, przy czym nie mogą one być wyższe od ofert pierwotnych.

Zamawiający może zamknąć postępowanie bez dokonania wyboru żadnej ze złożonych ofert, jeśli żadna z nich nie będzie spełniała jego oczekiwań co do ceny ofert - (np. będą przekraczały środki, jakie Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia).

* + - 1. Wszelkie dodatkowe dokumenty występujące w toku postępowania zarówno ze strony Zamawiającego jak i Wykonawcy, czyli: np. wyjaśnienia ofert, oferty dodatkowe będą przesyłane za pomocą Platformy zakupowej.

**XIV. Obowiązek informacyjny - klauzula informacyjna znajduje się na stronie:**

<https://przywidz.pl/ochrona-danych-osobowych.html>

**Załączniki:**

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – Projekt umowy

Załącznik nr 3 – Wykaz wykonanych usług

Załącznik nr 4 – Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia

Załącznik nr 5 – Mapa poglądowa z zaznaczonym zakresem opracowania projektowego

**Załącznik Nr 1**

…………………………………..

pełna nazwa oferenta z adresem lub pieczęć

NIP: …………………… REGON: ……………..

tel./fax:……………………………………

e-mail:……………………………………

***GMINA PRZYWIDZ***

**ul. Gdańska 7**

**83-047 Przywidz**

**Formularz ofertowy**

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia …..04.2024 r. dla zamówienia którego szacunkowa wartość jest mniejsza od kwoty 130 000 złotych, na:

**Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej pn.:**

**„Dokumentacja techniczna budowy kanalizacji sanitarnej w m. Klonowo Dolne”**

Oferuję wykonanie **przedmiotu zamówienia** objętego niniejszym postępowaniem

za cenę netto:…………………………………………..zł

słownie:…………………………………………………………………………..zł netto

podatek VAT ………%...........................zł

za cenę brutto:…………………………………………..zł

słownie:…………………………………………………………………… ……...zł brutto

1. Oświadczam (y), że podane cena nie będzie podlegać zmianie w okresie obowiązywania umowy .
2. Oświadczam(y), że zapoznaliśmy się z zapytaniem ofertowym i przyjmujemy je bez zastrzeżeń.
3. Oświadczam(y), że zamówienie wykonany w terminie … miesięcy od podpisania umowy.
4. Oświadczam(y), że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od terminu składania ofert.
5. Oświadczam(y), że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wszelkie wymagane ustawowo uprawnienia budowlane niezbędne do wykonania przedmiotu niniejszego zamówienia.
6. Oświadczam(y), że zawarty w zapytaniu ofertowym projekt umowy został zaakceptowany i zobowiązuję się w przypadku wyboru mojej oferty do zawarcia umowy na warunkach przedstawionych w projekcie umowy oraz w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Oświadczam(y), że zapoznałem się z zakresem prac do wykonania i pozyskałem wszelkie konieczne informacje do prawidłowego zrealizowania zamówienia. Nieznajomość powyższego stanu nie będzie stanowić przyczyny dodatkowych roszczeń finansowych.

………………, dnia ………… ……………………….

miejscowość, data podpis osoby upoważnionej

**Załącznik nr 2**

**UMOWA nr RO.032.1.\_\_\_.2024 (projekt)**

zawarta w dniu **\_\_ \_\_ 2024** roku w Przywidzu, pomiędzy

**Gminą Przywidz, ul. Gdańska 7, 83-047 Przywidz NIP 5911292435** zwaną w dalszej treści umowy **"Zamawiającym"**,

reprezentowaną przez:

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – Wójta Gminy**

a

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, NIP: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ KRS \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,** zwanym w dalszej treści umowy **„Wykonawcą”,**

reprezentowanym przez**:** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

zwanymi dalej łącznie „Stronami”, a indywidualnie „Stroną”.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania w trybie zapytania ofertowego z dnia \_\_\_\_\_\_\_\_, o wartości nie przekraczającej kwoty 130.000 złotych, zgodnie z art. 2, ust;. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowych wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i decyzji oraz przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych dla zadania pn. **„Dokumentacja techniczna budowy kanalizacji sanitarnej w m. Klonowo Dolne”.**

**Dokumentacja projektowa** powinny zawierać rozwiązania sprawdzone, funkcjonalne, nowoczesne i bezpieczne w eksploatacji.Wykonawca uzyska wymagane opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowych, stanowiących przedmiot zamówienia, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z normami. W związku z tym Wykonawca zobowiązuje się zaopatrzyć dokumentacje projektowe w pisemne oświadczenia, że zostały wykonane zgodnie z niniejszą umową, przepisami techniczno - budowlanymi, normami, oraz zasadami wiedzy technicznej, oraz że są kompletne z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

Wykonawca zobowiązany będzie do bieżącej współpracy z Zamawiającym oraz do zwoływania narad roboczych w razie potrzeb, w uzgodnieniu z Zamawiającym.

Zamawiający ma prawo do kontroli procesu projektowania, w szczególności w zakresie postępu prac projektowych, dobranych materiałów i urządzeń oraz technologii. Wykonawca zobowiązuje się do udzielania Zamawiającemu, na jego życzenie, pisemnych informacji o postępie prac projektowych.

Zakres opracowań i czynności objętych zamówieniem do wykonania przez Wykonawcę :

1. Uzyskanie prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (w przypadku konieczności ich uzyskania).
2. Uzyskanie prawomocnych decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
3. Uzyskanie warunków przyłączenia do sieci energetycznej projektowanej przepompowni ścieków bytowo-gospodarczych (jeśli będzie to wymagane) oraz projekt przepompowni ścieków wraz ze sterowaniem i monitoringiem.
4. Uzyskanie map sytuacyjno-wysokościowych w skali 1:500 lub 1:1000 do celów projektowych pod zakres opracowań ( w cenie należy ująć ewentualne koszty ustalenia granic, w przypadku konieczności ich ustalenia).
5. Uzyskanie aktualnych informacji o stanie prawnym nieruchomości (właścicielach nieruchomości) zgodnym ze stanem ujawnionym w Księgach Wieczystych KW nieruchomości).
6. Uzyskanie warunków do projektowania od dysponentów kolidujących sieci oraz decyzji o zatwierdzeniu projektów i udzieleniu pozwoleń na budowę – uzgodnień z administratorami urządzeń kolidujących.
7. Sporządzenie z właścicielami działek umów wraz z załącznikiem graficznym przebiegu trasy sieci/przyłączy i spisanie oświadczeń o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
8. Wykonanie badań geotechnicznych gruntu w niezbędnym zakresie dla zakresu opracowań - w 5-ciu egzemplarzach.
9. Złożenie wniosków i uzyskanie, w imieniu Inwestora, decyzji (ostatecznych) o uzyskaniu pozwoleń na budowę oraz wszystkich niezbędnych decyzji wymaganych prawem.
10. Dokonanie wszelkich korekt i uzupełnień składanych wniosków i projektów będących wynikiem analizy przedłożonych dokumentów przez organy wydające decyzje administracyjne.
11. Przekazanie Zamawiającemu pozostałych elementów dokumentacji projektowej wg pkt 7.
12. Sporządzenie wszystkich niezbędnych opracowań, uzgodnień wyżej nie wymienionych, a niezbędnych do uzyskania pozwoleń na budowę.
13. Pełnienie nadzoru autorskiego przez cały okres realizacji robót (bez dodatkowego wynagrodzenia). Wyjaśnianie wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań na etapie postępowania przetargowego na roboty budowlane – niezwłocznie, nie później niż w przeciągu 2 dni roboczych oraz na etapie realizacji budowy – w przeciągu 5 dni roboczych.
14. Aktualizacji kosztorysów inwestorskich – w razie potrzeby.

Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej ( na własny koszt) na terenie objętym przedmiotem zamówienia. Przed rozpoczęciem prac projektowych Wykonawca wykona wszystkie badania, ekspertyzy techniczne i analizy uzupełniające niezbędne do prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej.

Opracowania dokumentacji projektowo - kosztorysowej powinny zawierać następujące elementy:

1. Koncepcja do zatwierdzona przez Zamawiającego – 2 egz. w wersji papierowej,
2. Dokumentację geotechniczną w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji projektowej – w wersji papierowej jako załącznik projektu budowlanego, dodatkowo w wersji papierowej 1 egz.
3. Wykonanie kompletnych projektów budowlanych potrzebnych do uzyskania pozwolenia na budowę zgodnie z obowiązującym Prawem budowlanym – 5 egz. wersja papierowa oraz 2 egz. na nośniku elektronicznym w formatach ath. i pdf. (projekt zagospodarowania terenu + projekt architektoniczno-budowlany),
4. Wykonanie projektów technicznych (w zakresie umożliwiającym wykonanie robót budowlanych) – 5 egz. wersja papierowa oraz 2 egz. na nośniku elektronicznym w formatach ath. i pdf,
5. Wykonanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich (po 3 egz. w wersji papierowej oraz 2 egz. na nośniku elektronicznym w formatach edytowalnych i pdf.).
6. Wykonanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót – 5 egz. wersja papierowa oraz 2 egz. na nośniku elektronicznym.
7. Wykonanie informacji dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 3 egz. Wersji papierowej i 2 egz. na nośniku elektronicznym.
8. Bezwzględnie wymagane jest spełnienie wymagań bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych.
9. Uzyskanie do w/w dokumentacji wymaganych uzgodnień, opinii określonymi odrębnymi przepisami wraz z pokryciem opłat i kosztów z tym związanych.
10. **Zamawiający wymaga przedłożenia projektów w wersji roboczej do uzgodnień przedprojektowych w celu dokonania ewentualnych korekt i zatwierdzenia trasy sieci.**

**Uwaga!**

**Zamawiający bezwzględnie wymaga ścisłej tożsamości wersji papierowej dokumentacji z wersją elektroniczną. Oznacza to w szczególności, że projekt budowlany w wersji elektronicznej musi zawierać pieczęcie organu administracji architektoniczno-budowlanej.**

Wykonawca zobowiązany jest bezwzględnie zapoznać się z terenem, którego dotyczą przedmiotowe dokumentacje projektowe i pozyskał dla siebie oraz na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie informacje, które mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty i do wyceny usług, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny.

Jeżeli przy obliczaniu ceny Wykonawca pominie lub nie doszacuje zakresu, którego wykonanie jest niezbędne przy realizacji przedmiotu zamówienia, to nie zostanie on dodatkowo opłacony po jego wykonaniu, gdyż Zamawiający uważać będzie, że został ujęty w cenie oferty.

Pełnomocnictwa niezbędne dla Wykonawcy celem realizacji przedmiotu zamówienia zostaną udzielone przez Zamawiającego sukcesywnie wg potrzeb na etapie projektowania.

Dokumentację projektowo-kosztorysową będącą przedmiotem zamówienia należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi oraz przepisami prawa obowiązującymi w Polsce na dzień jej opracowania.

Dokumentacja projektowo-kosztorysowa jw. służyć będzie do wyłonienia wykonawcy robót w ramach zamówień publicznych oraz do zrealizowania tych robót, dlatego tez dokumentacja musi spełniać wymagania określone ustawą Prawo zamówień publicznych i przepisów wykonawczych z nią związanych.

**Niezbędne dokumenty, informacje oraz wizje lokalne i uzgodnienia Wykonawca zobowiązany będzie uzyskać samodzielnie na własny koszt w cenie ryczałtowej podanej w formularzu ofertowym.**

§2

* + - 1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy wymieniony w § 1 w terminie do 12 miesięcy od daty zawarcia umowy, tj. do \_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 r..
      2. Za ostateczne zakończenie realizacji przedmiotu umowy uznaje się termin złożenia w siedzibie Zamawiającego decyzji ostatecznych o uzyskaniu pozwoleń na budowę oraz kompletu dokumentacji wyszczególnionej w § 1 ust. 5 pkt. od 1 do 8.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami

* + - 1. Wykonawca oświadcza, że dokumentacje projektowe wykonana zostanie na aktualnych mapach sytuacyjno-wysokościowych do celów projektowych, które uzyska we własnym zakresie i na własny koszt.
      2. Do dokumentacji projektowej Wykonawca dołączy wykaz opracowań i oświadczeń o kompletności dokumentacji, jej zgodności z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
      3. Wykonawca oświadcza, ze posiada niezbędne doświadczenie i kwalifikacje gwarantujące należyte wykonanie przedmiotu umowy i zobowiązuje się go wykonać z należytą starannością z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych przez siebie usług.
      4. Wykonawca przedłoży przed podpisaniem umowy decyzję o nadaniu uprawnień budowlanych do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych - bez ograniczeń lub uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, gdy są wystarczające do wykonania wszystkich prac przewidzianych w niniejszym zamówieniu dla danej specjalności wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności projektanta do odpowiedniej Izby.

§ 4

Dokumentem potwierdzającym należyte wykonanie i przekazanie do siedziby Zamawiającego przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 6 pkt. 1-7 będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony, który stanowi podstawę do wystawienia faktury obejmującej 50% wynagrodzenia określonego w § 7 ust.

§ 5

Strony zgodnie postanawiają, że w ramach wynagrodzenia określonego w § 7 niniejszej umowy, z chwilą wydania Zamawiającemu dokumentacji projektowej przechodzą na Zamawiającego wszelkie majątkowe prawa autorskie związane z dokumentacją, którymi może dowolnie i bezterminowo rozporządzać na wszelkich polach eksploatacji.

§ 6

Zamawiający w terminie 14 dni od daty przekazania mu przedmiotu Umowy przez Wykonawcę zobowiązany jest do zbadania dokumentacji projektowej i w tym terminie jest obowiązany do zawiadomienia Wykonawcy o wszelkich wadach opracowań.

W przypadku złożenia reklamacji przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się je nieodpłatnie usunąć w terminie 14 dni od daty zgłoszenia.

Jeżeli reklamacja Zamawiającego nie jest uzasadniona lub została złożona po terminie, Wykonawca ma prawo ją odrzucić i przekazać Zamawiającemu pisemne uzasadnienie swojej decyzji.

Niezależnie od tego, czy Zamawiający stwierdził wady opracowań w terminie wyżej określonym, czy też po terminie, Wykonawca udziela 24 miesięcy rękojmi za wady ujawnione w tym okresie oraz na zasadach ogólnych odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody, które Zamawiający poniesie w toku realizacji wskutek wad dokumentacji projektowej.

Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności finansowej związanej z usuwaniem wad występujących w dokumentacji projektowej, w tym za wszystkie konieczne uzupełnienia i poprawki wykonywane przez Wykonawcę.

* + - 1. Wykonawca ma prawo zlecić niektóre prace związane z wykonaniem umowy podwykonawcom, za których działania lub zaniechania ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego (jak za własne działania lub zaniechania).

§ 7

Wynagrodzenie Wykonawcy Umowy, w tym za przeniesienie majątkowych praw autorskich i udzielenie upoważnień o których mowa w § 8 Umowy, wynosi brutto \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł (słownie złotych: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ), w tym wartość netto \_\_\_\_\_\_\_\_ PLN, (słownie złotych: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ), plus podatek VAT w stawce \_\_ %, tj. \_\_\_\_\_\_\_ PLN, (słownie złotych: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ).

Kwota wynagrodzenia, określona w ust. 1 powyżej, zawiera wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy.

Płatność wynagrodzenia z wykonanie Przedmiotu Umowy odbywać się będzie następująco:

1. I część w wysokości 50 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej, po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 4,
2. II część w wysokości 50 % wynagrodzenia o którym mowa w ust. 1 powyżej, po zatwierdzeniu dokumentacji projektowej i uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę.

Płatność wynagrodzenia odbędzie się na podstawie faktur VAT, w terminie 30 dni, licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z podpisanymi przez Strony protokołami odbioru lub potwierdzeniem uprawomocnienia się decyzji pozwolenia na budowę. Należności Wykonawcy płatne będą w formie przelewu z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy nr 88 1160 2202 0000 0000 8635 8805, termin zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

Zamawiający wyraża zgodę na wystawianie i przesyłanie faktur w formie elektronicznej na adres mailowy: sekretariat@przywidz.pl oraz dopuszcza możliwość przesyłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666, z późn. zm.). Wykonawca oświadcza, że faktury będą przesyłane z następującego adresu e-mail: [\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_](mailto:artprojekt-km@home.pl)

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikającej z Umowy.

Faktury będą wystawiane na:

Nabywca: Gmina Przywidz, ul. Gdańska 7, 83-047 Przywidz, NIP 591 129 24 35

Odbiorca: Urząd Gminy Przywidz, ul. Gdańska 7, 83-047 Przywidz.

§ 8

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że do Utworów wykonanych w ramach Dokumentacji, zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2021r. poz. 1062) przysługiwać mu będą wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe.
2. Wykonawca oświadcza, że Utwory zostaną wykonane samodzielnie, będą miały charakter indywidualny i nie będą naruszały praw osób trzecich.
3. Z chwilą odbioru Dokumentacji Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie autorskie prawa majątkowe do Utworów, a także udziela zgody na wykonywanie praw zależnych do Utworów oraz prawa do zezwalania na wykonywanie praw zależnych do Utworów, na polach eksploatacji, określonych w art. 50 i 74 ust. 4 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, bez ograniczenia terytorialnego (Polska i zagranica), przedmiotowego oraz ilościowego, na czas ochrony tychże praw, w szczególności na następujących polach eksploatacji:
4. utrwalanie i zwielokrotnianie na jakimkolwiek nośniku niezależnie od technologii, standardu, systemu i formatu;
5. wprowadzanie do pamięci komputera, serwera oraz innych urządzeń i sieci teleinformatycznych, w tym do sieci Internet;
6. obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których zostały utrwalone, wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy Utworu;
7. rozpowszechnianie, publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
8. wykorzystanie w innych utworach audiowizualnych, multimedialnych;
9. korzystanie lub rozporządzanie w całości lub w dowolnych fragmentach, wykorzystanie w każdy sposób, który umożliwi bądź ułatwi realizację prac, których wykonaniu Utwory mają służyć;
10. przystosowywanie, tłumaczenia lub jakakolwiek inna modyfikacja lub przekształcenie, a także wprowadzanie zmian, dodatków i uzupełnień;
11. wykorzystanie w postępowaniach organizowanych przez Zamawiającego na wykonanie prac objętych Dokumentacją;
12. w zakresie tworzenia i rozpowszechniania dzieł zależnych wykonanych z wykorzystaniem Utworu – swobodne korzystanie z nich na wszystkich znanych polach eksploatacji, a w szczególności określonych w pkt. 1-8.
13. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Utworów oraz zezwolenie na korzystanie i rozporządzanie prawami zależnymi następuje bez ograniczeń czasowych i terytorialnych.
14. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie praw zależnych do Utworów na rozporządzenie oraz korzystanie z utworów zależnych oraz wyraża zgodę, aby dalszej zgody na wykonanie praw zależnych przez osoby trzecie udzielał Zamawiający.
15. Wraz z majątkowymi prawami autorskimi, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, własność nośników, na jakich Utwór utrwalono, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1.
16. Odstąpienia od poszczególnych etapów Umowy lub wcześniejsze rozwiązanie Umowy nie ma wpływu na zakres autorskich praw majątkowych, jakie zostały przeniesione na Zamawiającego, a także nie wpływa na skuteczność przeniesienia autorskich praw do dokumentacji odebranej przez Zamawiającego w ramach zrealizowanych etapów Umowy.
17. Wykonawca na własny koszt przejmie odpowiedzialność Zamawiającego w związku z wszelkimi roszczeniami, wynikającymi z naruszenia jakichkolwiek praw własności intelektualnej lub innych praw osoby trzeciej związanych z dokumentacją.

§ 9

* + - 1. W razie niewykonania przedmiotu umowy w zakresie i terminach określonych w umowie lub nieusunięcia wad dokumentacji projektowej w określonym terminie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki od daty wyznaczonej na wykonanie przedmiotu umowy podanej w § 2.
      2. W przypadku odstąpienia od umowy strona, która ponosi za to winę zapłaci drugiej stronie karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto.
      3. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto. Strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli kary umowne nie wyrównują poniesionych szkód.
      4. Kara umowna powinna być zapłacona przez Wykonawcę Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty. Zamawiający może potrącić należną mu karę umowną z dowolnej należności przypadającej Wykonawcy.
      5. Niezależnie od prawa do naliczenia kary umownej, w razie niewykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy w zakresie lub w terminach określonych w umowie lub nieprzystąpienia do jego realizacji, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy pod warunkiem wyznaczenia Wykonawcy dodatkowego 14-dniowego terminu. Zamawiający może odstąpić od umowy w ciągu 30 dni od chwili bezskutecznego upływu terminu, o którym mowa w zdaniu poprzednim. Oświadczenie o odstąpieniu wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 10

* + - 1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
      2. Strony dopuszczają następujące rodzaje i zakres zmiany treści umowy:
  1. zmiana stawki i kwoty podatku VAT oraz wynagrodzenia brutto określonych w § 7 ust. 1 umowy,
  2. w przypadku wystąpienia korzystnych dla Zamawiającego zmian,
  3. zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy, w przypadku:
     1. działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie,
     2. realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, powodującego konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań,
     3. wystąpienia niezależnego od Wykonawcy przedłużania się pozyskiwania uzgodnień i warunków do projektowania od dysponentów mediów i innych właściwych organów czy instytucji oraz przedłużanie się pozyskiwania wszelkich decyzji niezbędnych do otrzymania koniecznych uzgodnień,
     4. konieczności zmiany zakresu przedmiotu umowy, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie Zamawiającego,
     5. konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz,
     6. w przypadku wystąpienia innych okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 11

Strony mogą rozwiązać Umowę przed upływem terminu określonego w § 2 ust. 1 na mocy obustronnego porozumienia, zawartego na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 12

* + - 1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w tym przepisy Kodeksu cywilnego, prawa budowlanego i prawa autorskiego.
      2. Integralną częścią niniejszej umowy są :

1) Zapytanie ofertowe,

2) Oferta Wykonawcy złożona w dniu \_\_\_.\_\_.2024 r.

§ 13

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:

*Środki zaangażowano dnia dział 010 rozddz 01044 par 6050 w kwocie*