



Rybnik, dnia 7 marca 2024 r.

DZp.380.3.9.2024.DPr.91

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na przebudowę Pawilonu III

Wyjaśnienie treści SWZ nr 1 oraz zmiana treści SWZ nr 3 z dnia 07.03.2024 r.

Dyrektor Klinicznego Szpitala Psychiatrycznego SPZOK w Rybniku, działając na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, wyjaśnia co następuje:

Pytanie 1

Czy w chwili obecnej inwestor posiada projekt / dokumentację / schemat istniejącego węzła cieplnego? Jeżeli tak to prosimy o udostępnienie.

Odpowiedź:

Inwestor nie posiada dokumentacji/schematu istniejącego węzła cieplnego Pawilonu III.

Pytanie 2

Jaka jest moc cieplna obecnego węzła cieplnego?

Odpowiedź:

Zamawiający ma zamówioną moc cieplną dla wszystkich budynków szpitalnych łącznie, bez podziału na poszczególne budynki.

Pytanie 3

Czy inwestor posiada projekt / dokumentację / schemat istniejących instalacji:

Odpowiedź:

Inwestor nie jest w posiadaniu projektu/dokumentacji/schematu istniejących instalacji. Inwestor wymaga wykonania inwentaryzacji istniejących instalacji.



Pytanie 4

Prosimy o informację czy posiada inwestor dokumentację dla istniejącej instalacji systemu telewizji dozorowej (monitoring).

Odpowiedź:

Inwestor nie jest w posiadaniu dokumentacji dla istniejącego systemu telewizji dozorowej (monitoring).

Pytanie 5

W PFU jest informacja na temat włączenia Pawilonu III do systemu zasilania rezerwowego poprzez agregat prądotwórczy. Czy i gdzie ma znajdować się agregat?

Odpowiedź:

Pawilon III należy podłączyć do wewnętrznej już istniejącej szpitalnej sieci energetycznej, do której jest podłączony agregat prądotwórczy o odpowiedniej mocy. Agregat prądotwórczy znajduje się w budynku warsztatów.

Pytanie 6

Czy kraty w oknach mają być zachowane po odmalowaniu? Czy należy przewidzieć nowe kraty?

Odpowiedź:

Z krat należy usunąć wszystkie warstwy farby, zabezpieczyć antykorozyjnie i pomalować. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń poszczególne elementy krat należy wymienić.

Pytanie 7

Ile pionów instalacji CO / CWU / Zimna woda / cyrkulacja jest w chwili obecnej? Czy jest jakiś schemat tych instalacji / rzut z rozmieszczeniem pionów.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada schematów instalacji ani rzutów z rozmieszczeniem pionów.

Pytanie 8

Podczas wizji były widoczne przejścia p.poż. dla instalacji rurowych oraz instalacji kablowych. Prosimy o udostępnienie dokumentacji / rysunków od strony p.poż/ z podziałem na strefy i wymagań dla przegród które zostają (np. oddzielenie dla nowowybudowanej windy od istn. klatki schodowej)

Odpowiedź:

Inwestor wymaga od Wykonawcy wykonania przebudowy z dostosowaniem budynku do obowiązujących wymagań pożarowych łącznie z podziałem na strefy pożarowe.

Pytanie 9

Jakie wymagania są dla drzwi wejściowych (jaki materiał / wykończenie / wkładki – zamek itd.)?

Odpowiedź:

Drzwi wejściowe do budynku drewniane, wyglądem i kolorem spójne z istniejącymi drzwiami klatki schodowej północnej. Wygląd i kształt należy uzgodnić z Miejskim Konserwatorem Zabytków. Zamek w drzwiach - master.

Pytanie 10

Prosimy o informację w sprawie sprecyzowania wymagań dla okien - czy i ilu skrzydłowe mają być okna i czy mają być wszystkie okna / skrzydła otwierane? Jakies zabezpieczenia / wymagania dodatkowe?

Odpowiedź:

Wielkość, podział, układ okien - zgodny ze stanem istniejącym. Wygląd okien należy uzgodnić z Miejskim Konserwatorem Zabytków. Zabezpieczenie okien poprzez montaż klamek zamykanych na klucz. Szyby w oknach od wewnątrz pomieszczeń bezpieczne, za wyjątkiem okien w pomieszczeniach piwnicznych.

Pytanie 11

W PFU jest informacja na temat barierki przy schodach (klatka schodowa), że nie spełnia wymagań i należy ją zmodyfikować oraz wyczyścić i odmalować. Na jakiej podstawie jest taka opinia na temat wymaganej modyfikacji (zmiany wysokości?)? Prosimy o udostępnienie dokumentu / opinii w tej sprawie.

Odpowiedź:

Pochwyt barierki znajduje się na wysokości niezgodnej z przepisami. W związku z powyższym Zamawiający wymaga od Wykonawcy dostosowania przebudowywanego budynku do aktualnych norm i przepisów, w tym również barierki.

Pytanie 12

Czy podczas remontu i dobudowy wind do budynku były wydane / wykonywane jakieś ekspertyzy i opinie które mają wpływ na część budynku, które planowane są do remontu (np. klatka schodowa) gdzie jest planowany remont a jest połączona z częścią dobudowaną na potrzeby windy.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga od Wykonawcy kompleksowego podejścia do tematu p.poż. m.in. wykonanie ekspertyzy pożarowej budynku łącznie z klatkami schodowymi wraz z postanowieniem i ewentualnym odstępstwem.

Pytanie 13

Z informacji, które są dostępne, w ostatnim czasie był przeprowadzony remont dachu budynku. Czy orynnowanie i rury spustowe były wymieniane? Czy podczas czyszczenia elewacji jest możliwość demontażu rur spustowych?

Odpowiedź:

Rynny i rury spustowe zostały wymienione. Zamawiający wyraża zgodę na demontaż rur spustowych podczas czyszczenia elewacji.

Pytanie 14

Zwracam się z prośbą o doprecyzowanie informacji zawartych w SWZ rozdział 6 pkt. 6.1 pkt. 6.1.4 b) czy Zamawiający ma na myśli jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności: architektonicznej, konstrukcyjno- budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, czy też warunek zostanie spełniony jeśli wykonawca wykaże osoby posiadające uprawnienia projektowe dla poszczególnych osób z każdej branży tj. 4 osoby z uprawnieniami projektowymi.

Odpowiedź:

Wykonawca winien wykazać osobę bądź osoby posiadającą/e uprawnienia projektowe dla poszczególnych branż - zgodnie z SWZ.

Zamawiający, działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, zmienia treść SWZ w pkt. 6.1.4 lit. b oraz w Wykazie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego (Załączniku nr 8 do SWZ).

Pytanie 15

Z uwagi na fakt, iż zamówienie ma być realizowane w systemie zaprojektuj i wybuduj zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu realizacji zamówienia gdyż uzyskanie pozwolenia na budowę oraz uzgodnienia z konserwatorem zabytków mogą potrwać nawet do 3 miesięcy, co nie pozwala na wykonanie zamówienia w wyznaczonym terminie przez Zamawiającego w trybie zaprojektuj i wybuduj.

Odpowiedź:

Zamawiający wydłuża termin realizacji umowy z 6 miesięcy na 7 miesięcy od daty podpisania umowy.

Zamawiający, działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, zmienia treść SWZ w:

- 1) Rozdziale 5,
- 2) pkt. 4 Formularza oferty (Załącznika nr 2 do SWZ),
- 3) § 9 ust. 1 Projektu umowy (Załącznika nr 3 do SWZ).

Pytanie 16

Czy stolarka ppoż. na klatce schodowej podlega wymianie?

Odpowiedź:

Stolarka okienna w całym budynku podlega wymianie jako prawo opcji. Istniejące oddymianie wymaga analizy co do poprawności jego rozwiązania w stosunku do obowiązujących przepisów.

Pytanie 17

Czy istniejący dach należy docieplić?

Odpowiedź:

Dach budynku został docieplony styropianem gr. 20 cm.

Pytanie 18

Proszę o informację jaki rodzaj drzwi należy przyjąć do wyceny? Z jakiego materiału mają być wykonane drzwi do sal chorych, czy mają być przeszklone, jeżeli tak to jakim szkłem, analogicznie proszę o wskazanie drzwi do sanitariatów, dyżurek i pomieszczeń ogólnodostępnych

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami PFU pkt 4.8.4.

Pytanie 19

Proszę o informację czy kraty w oknach należy wyczyścić czy wymienić. W PFU dano dowolność, co znacznie zaważy na konkurencyjności oferty

Odpowiedź:

Z krat należy usunąć wszystkie warstwy farby, zabezpieczyć antykorozyjnie i pomalować. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń poszczególne elementy krat należy wymienić.

Pytanie 20

Czy stolarka okienna powinna być wykonana jako drewniana czy PCV. Jaki sposób otwierania? Czy klamka powinna posiadać kluczyk? Jeżeli okna mają być szklone szkłem bezpiecznym to jakiej klasy?

Odpowiedź:

Zgodnie z SWZ - stolarka PCV. Wielkość, podział, układ okien, sposób otwierania - zgodny ze stanem istniejącym. Wygląd okien należy uzgodnić z Miejskim Konserwatorem Zabytków. Klamki z zamknięciem na kluczyk. Szyby od wewnątrz szklone szkłem bezpiecznym zgodnym z obowiązującymi przepisami.

Pytanie 21

W PFU jest mowa o dostawie i montażu wyposażenie, nie jest jednak nigdzie wyspecyfikowane o jakim wyposażeniu mowa. Proszę o dołączenie zestawienia z podstawowymi parametrami.

Odpowiedź:

W PFU pkt. 4.10 ujęte jest planowane wyposażenie. W związku z zadawanymi pytaniami Zamawiający ogranicza dostawę wyposażenia do dostawy betonowego grilla, przy wszystkich umywalkach w gabinetach, zabiegówce, pokojach socjalnych, dyżurkach, toaletach pojemniki na mydło, środek dezynfekcyjny (w gabinetach i dyżurkach podajniki na mydło i środki dezynfekcyjne łokciowe), papier w listkach do rąk, przy prysznicach wieszaki na ubrania, ręczniki, przy muszlach ustępowych uchwyt na papier toaletowy. W łazienkach dla niepełnosprawnych należy zamontować pochwyty dla niepełnosprawnych przy umywalkach, muszlach ustępowych, prysznicach (kątowy) oraz łazienki te wyposażać w krzeselko dla niepełnosprawnych przy prysznicu. Pochwyty dla niepełnosprawnych o średnicy min. 32 mm, stal połysk.

Ponadto w komunikacji ogólnej należy wprowadzić atestowane, systemowe pochwyty, odbojnice i zabezpieczenia kątowe ścian, w salach chorych po obwodzie należy zamontować odbojnice ściennie płaskie szerokości min. 300 mm.

Parametry pochwyków:

- 1) poręcz o szerokości min. 150 mm o właściwościach bakteriostatycznych, wstrząsoodporne o fakturze odpornej na zarysowania;
- 2) osłona na bazie modyfikowanych przeciwuderzeniowo żywic, wyposażonych w stabilizatory U.V. i środki przeciwpalne, montowana na profilu aluminiowym;
- 3) pochwyty winien posiadać atest higieniczny wydany przez Narodowy Instytut Zdrowia Publicznego - Państwowy Zakład Higieny;
- 4) produkt winien posiadać klasyfikację pożarową B - s2, d0, bądź lepszą.

Parametry odbojnic:

- 1) odbojnica do ochrony powierzchni ścian zbudowana z pokrywy elastycznej na bazie modyfikowanych przeciwuderzeniowo żywic wyposażonych w stabilizatory U.V. i środki przeciwpalne, montowana na klej;
- 2) odbojnica o szerokości 30 cm (+/- 5 cm);
- 3) odbojnica winna posiadać atest higieniczny wydany przez Narodowy Instytut Zdrowia Publicznego - Państwowy Zakład Higieny;
- 4) produkt winien posiadać klasyfikację pożarową B - s2, d0, bądź lepszą.

Parametry narożników ochronnych:

- 1) naroża ochronne do ochrony narożników zewnętrznych ścian zbudowane z pokrywy elastycznej na bazie modyfikowanych przeciwuderzeniowo żywic, wyposażonych w stabilizatory U.V. i środki przeciwpalne, montowane na aluminiowych uchwytych;
- 2) wymiary narożnika 75 / 75 mm (+/- 30 mm), wysokość narożnika min. 1,5 m;
- 3) kąt narożnika wynosi 90° lub o zmiennym kącie, z możliwością montażu do naroży ścian o różnym kącie pomiędzy nimi;
- 4) naroże winno posiadać atest higieniczny wydany przez Narodowy Instytut Zdrowia Publicznego - Państwowy Zakład Higieny;
- 5) produkt winien posiadać klasyfikację pożarową B - s2, d0, bądź lepszą.

Pytanie 22

Czy w zakres zadania wchodzi dostawa i montaż pojemników na papier toaletowy, ręczniki papierowe, szczotki WC, podajniki mydła itp.?

Odpowiedź:

Zgodnie z PFU pkt 4.10 oraz zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 21. W gabinetach i dyżurkach podajniki na mydło i środki dezynfekcyjne łokciowe.

Pytanie 23

Jakie parapety należy przyjąć do wyceny (wewnętrzne i zewnętrzne)?

Odpowiedź:

Parapety pozostają istniejące. W przypadku uszkodzenia parapetów należy wymienić na nowe z tego samego materiału i koloru.

Pytanie 24

Proszę o określenie wykończenia posadzki w kondygnacji piwnicznej.

Odpowiedź:

Istniejące lastryko do odnowienia i ewentualnej naprawy, w pomieszczeniach mokrych płytki podłogowe o odpowiednich parametrach zgodnie z SWZ, posadzki betonowe - płytki podłogowe zgodnie z PFU pkt 4.8.1.

Pytanie 25

Proszę o określenie wykończenia sufitów w kondygnacji piwnicznej.

Odpowiedź:

Zgodnie z PFU pkt 4.8.3.

Pytanie 26

Czy w zakres podstawowy wchodzi izolacja fundamentów?

Odpowiedź:

Do oceny przez projektanta.

Pytanie 27

Czy Zamawiający przewiduje wykonanie instalacji gazów medycznych

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje instalacji gazów medycznych.

Pytanie 28

Czy obecne kraty, na klatce schodowej osłaniające duszę podlegają renowacji, wymianie, czy należy zabudować duszę schodów?

Odpowiedź:

Kraty należy całkowicie oczyścić z wszystkich warstw farb, zabezpieczyć antykorozyjnie i pokryć farbą.

Pytanie 29

Czy Zamawiający potwierdza, że w węzłach sanitarnych dla pacjentów (piętro 1) należy zastosować systemowe ścianki HPL? Czy nie powinno być zastosowane inne rozwiązanie ze względu na specyfikę oddziały?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza ścianki systemowe HPL.

Pytanie 30

Czy Zamawiający przewiduje montaż osłon grzejników?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje montażu osłon grzejnikowych.

Pytanie 31

W jakich pomieszczeniach Zamawiający przewiduje montaż sufitów podwieszanych? Z jakich materiałów mają być wykonane? Czy ma być to łatwo rozbieralny sufit kasetonowy, czy gładki z GK?

Odpowiedź:

Zgodnie z PFU pkt 4.8.3.

Pytanie 32

Prosimy o informację czy w ofercie należy uwzględnić przeglądy serwisowe urządzeń w trakcie trwania gwarancji.

Odpowiedź:

W ofercie należy uwzględnić przeglądy serwisowe urządzeń w trakcie trwania gwarancji.

Pytanie 33

Prosimy o potwierdzenie, że na obiekcie wymaganych jest minimalnie 36 miesięcy, a maksymalnie 60 miesięcy gwarancji na urządzenia.

Odpowiedź:

Zgodnie z SWZ podstawowy okres gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia wynosi 36 miesięcy od daty odbioru wykonanych prac protokołem odbioru końcowego tj. na roboty budowlane i urządzenia. Wykonawca może przedłużyć okres gwarancji o 12 m-cy, o 24 m-ce i więcej.

Zamawiający, działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, zmienia treść SWZ w:

- 1) pkt. 17.3,
- 2) § 12 ust. 1 Projektu umowy (Załącznika nr 3 do SWZ).

Pytanie 34

Prosimy o udostępnienie PZT dla budynku.

Odpowiedź:

Projekt zagospodarowania terenu leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie 35

Prosimy o udostępnienie rysunków, opisów istniejących instalacji na obiekcie. Potrzebne do oszacowania kosztów demontaży instalacji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie jest w posiadaniu archiwalnej dokumentacji instalacji budynku.

Pytanie 36

Prosimy o potwierdzenie, że doprowadzenie zimnej wody, przygotowanie ciepłej wody jest poza zakresem prac. Jednocześnie prosimy o wskazanie lokalizacji wodomierza głównego oraz miejsca przygotowania ciepłej wody.

Odpowiedź:

Instalacja zimnej i ciepłej wody jest doprowadzona do budynku. Rozprowadzenie instalacji po budynku należy do Wykonawcy. Wodomierz winien być zlokalizowany w pom. 021 - rzut piwnic inwentaryzacja.

Pytanie 37

Prosimy o potwierdzenie, że w zakres prac dotyczących instalacji wod-kan wchodzi jedynie wymiana pionów wod-kan oraz podejść do elementów białego montażu/armatury z nią związanej jak i wymiana samego białego montażu/armatury.

Odpowiedź:

Zakres prac obejmuje demontaż starej instalacji i rozprowadzenie po budynku nowej instalacji wod-kan od miejsca przyłącza do budynku (pom. 021 piwnica). Zakres prac obejmuje również demontaż starego białego montażu/armatury jak i montaż nowego białego montażu/armatury.

Pytanie 38

Prosimy o podanie standardu białego montażu – przykładowych Producentów, wymagań dla misek ustępowych, sposobu sterowania systemem spłukującym pisuarów.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w postępowaniach o udzielenie zamówienia prowadzonych w oparciu o przepisy ustawy Pzp przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych Wykonawców lub produktów. Oznacza to, że Zamawiający nie może wskazać przykładowego producenta urządzeń, systemów. Wymagania zgodnie z PFU pkt 4.6.1.

Pytanie 39

Prosimy o informację jakie baterie umywalkowe należy zastosować dla gabinetu zabiegowego oraz kuchni.

Odpowiedź:

W gabinecie zabiegowym bateria łokciowa, w kuchni bateria zlewozmywakowa z wylewką wyciąganą.

Pytanie 40

Prosimy o informację czy istniejąca instalacja hydrantowa wymaga wymiany. Jeśli tak to prosimy o wskazanie miejsc montażu hydrantów wraz z określeniem czy mają to być hydranty natynkowe/ podtynkowe. Jednocześnie prosimy o wskazanie miejsca wpięcia do instalacji hydrantowej.

Odpowiedź:

Instalacja hydrantowa wymaga wymiany - lokalizacja hydrantów zgodnie z obowiązującymi przepisami - do uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. p.poż. Zaleca się hydranty podtynkowe na parterze i pięttrze. Miejsce wpięcia w pom. 021 rzut piwnicy - przyłącza instalacji.

Pytanie 41

Prosimy o potwierdzenie, że instalacja hydrantowa ma zapewnione odpowiednie ciśnienie i na obiekcie nie jest wymagany hydrofor.

Odpowiedź:

Instalacja hydrantowa będzie miała zapewnione odpowiednie ciśnienie poprzez wpięcie jej do instalacji hydrantowej zewnętrznej, przewidzianej do wymiany w bieżącym roku.

Pytanie 42

Prosimy o informację czy na obiekcie jest hydrofor. Jeśli tak to czy podlega on również wymianie. Prosimy o podanie typu/karty doboru hydroforu.

Odpowiedź:

W budynku nie ma hydroforu.

Pytanie 43

Prosimy o informację czy grzejniki w wykonaniu higienicznym mają mieć gładką płytę czołową.

Odpowiedź:

Należy zastosować grzejniki higieniczne, potwierdzone odpowiednim atestem.

Pytanie 44

Prosimy o informację czy grzejniki mają być zasilane od boku czy od dołu.

Odpowiedź:

Do decyzji projektanta.

Pytanie 45

Prosimy o potwierdzenie, że istniejąca instalacja c.o. w całości jest do demontażu i należy wycenić na nowo zarówno piony jak i podejścia do grzejników.

Odpowiedź:

Instalacja c.o. przewidziana jest w całości do demontażu i wymiany.

Pytanie 46

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje źródłem ciepła, które pokryje straty ciepła w pomieszczeniach oraz, że źródło ciepła jest poza zakresem wyceny. Jednocześnie zwracamy się z prośbą o wskazanie lokalizacji źródła ciepła, schematów węzła ciepła, zdjęć pomieszczenia węzła ciepła.

Odpowiedź:

Źródłem ciepła jest istniejąca kotłownia Szpitala. Do budynku doprowadzone są poprzez kanały przełazowe instalacje zasilające c.w.u. , c.o. oraz zimnej wody do miejsca rozprowadzenia jakim jest węzeł cieplny w budynku przy wejściu do kanału (przyłącze w pom. 021 rzut piwnicy inwentaryzacja). Wykonawca będzie zobowiązany do doprowadzenia wewnętrznych instalacji od samego węzła na cały budynek, natomiast sam węzeł cieplny będzie wymieniany w ramach innego zadania inwestycyjnego. Zamawiający nie dysponuje schematami przyłącza/węzła cieplnego budynku. Istniała możliwość wykonania dokumentacji zdjęciowej podczas organizowanej przez Zamawiającego wizji lokalnej.

Pytanie 47

Prosimy o potwierdzenie, że na obiekcie w stanie istniejącym nie ma klimatyzatorów. Jeśli są to prosimy o informację czy należy je zdemontować/przenieść - gdzie?/wykonać serwis.

Odpowiedź:

W budynku nie ma klimatyzatorów.

Pytanie 48

Prosimy o informację czy na obiekcie przewiduje się montaż nawietrzaków okiennych higrosterowalnych. Jeśli tak to w których pomieszczeniach.

Odpowiedź:

Do oceny projektanta, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Pytanie 49

Prosimy o informację czy Zamawiający wyraża zgodę na klimatyzowanie pomieszczeń za pomocą systemu MultiSplit/VRF.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza klimatyzowanie pomieszczeń za pomocą systemu MultiSplit/VRF.

Pytanie 50

Prosimy o podanie szacunkowych ilości osób przebywających w danych pomieszczeniach.

Odpowiedź:

Przewidywana liczba personelu - 35 osób, łączna ilość pacjentów - 38. Na najliczniejszej zmianie przebywa w oddziale 12 osób.

Pytanie 51

Prosimy o potwierdzenie, że na obiekcie nie przewiduje się kanalizacji deszczowej w systemie podciśnieniowym Pluvia.

Odpowiedź:

Nie przewiduje się kanalizacji deszczowej w systemie podciśnieniowym Pluvia.

Pytanie 52

W związku z zadanymi pytaniami do przetargu prosimy o przesunięcie terminu składania ofert o co najmniej tydzień od dnia, w którym zostaną udzielone odpowiedzi na pytania.

Odpowiedź:

Odpowiedź poniżej.

Pytanie 53

Prosimy o wskazanie możliwości lokalizacyjnych dla urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych (centrale, jednostki zewnętrzne układów klimatyzacyjnych).

Odpowiedź:

Do uzgodnienia z Konserwatorem Zabytków. Brak możliwości montażu urządzeń na elewacji budynku.

Pytanie 54

Prosimy o wyjaśnienie jaki rodzaj wentylacji ma być zastosowany dla poszczególnych pomieszczeń. W PFU są rozbieżności.

Odpowiedź:

Zgodnie z PFU nie przewiduje się wprowadzenia układów wentylacji mechanicznej nawiewno - wywiewnej, za wyjątkiem wentylacji w węzłach sanitarnych, brudowniku, szatni, chyba że istniejąca wentylacja grawitacyjna będzie niewystarczająca.

Pytanie 55

Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający wraza zgodę na instalację wentylacji mechanicznej dla pomieszczeń sal chorych, jadalni, gabinetów, dyżurek, pokoju odwiedzin, pokojów zajęciowych (muzykoterapia, prace ręczne). Naszym zdaniem nawiew przez nawietrzaki w oknach oraz wywiew za pomocą wentylacji grawitacyjnej nie zapewni komfortu pacjentom, a dodatkowo takie rozwiązanie może nie zostać zaakceptowane przez Sanepid - dotyczy to w szczególności sal chorych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zastosowanie wentylacji mechanicznej w salach chorych, jadalni, gabinetach, dyżurkach, pokoju odwiedzin, pokojach zajęciowych. W przypadku niewystarczającej wentylacji należy doprojektować wentylację grawitacyjną, bądź zastosować wentylację grawitacyjną wspomaganą wentylacją mechaniczną.

Pytanie 56

Prosimy o wyjaśnienie co będzie znajdować się w pomieszczeniach pomocniczych w piwnicy budynku. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wentylację mechaniczną dla tych pomieszczeń?

Odpowiedź:

W pomieszczeniach pomocniczych będzie znajdowało się wyposażenie, sprzęt i inne pomocnicze elementy oddziału. Zamawiający nie wyraża zgody na wentylację mechaniczną w tych pomieszczeniach.

Pytanie 57

Prosimy o informacje jakiego typu jednostki wewnętrzne klimatyzacyjne (ścienne, kasetonowe, kanałowe) należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć kasetonowe jednostki wewnętrzne klimatyzacyjne.

W związku z powyższym Zamawiający, działając na podstawie 284 ust. 3 i art. 286 ust. 3 ustawy Pzp, przedłuża termin składania ofert na: 15.03.2023 r. godz. 9:30.

Wobec powyższego Zamawiający, działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, zmienia treść SWZ w pkt.: 14.5 i 6 oraz 15.1.

Ponadto Zamawiający, działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, zmienia treść SWZ w Projekcie umowy (Załączniku nr 3 do SWZ) poprzez dodanie pkt. 7 do § 17 ust. 1.

Pozostała treść SWZ pozostaje bez zmian.

W związku z powyższym Zamawiający, działając na podstawie art. 286 ust. 9 ustawy Pzp, zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.

Zamawiający dołącza do pisma SWZ wraz z załącznikami po zmianie z dnia 07.03.2024 r.

Powyższe informacje należy traktować jako integralną część SWZ.

Dyrektor Szpitala
Joachim Foltys

podpis i pieczęć Dyrektora/osoby upoważnionej