

Załącznik nr 1

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Konserwacja klimatyzatorów w serwerowniach i pomieszczeniach łączności Komendy Wojewódzkiej Policji w Kielcach na terenie garnizonu świętokrzyskiego według listy z załącznika numer 2

Przedmiotem zamówienia jest usługa konserwacji urządzeń klimatyzacyjnych w serwerowniach i pomieszczeniach łączności Komendy Wojewódzkiej Policji w Kielcach na terenie garnizonu świętokrzyskiego.

Usługa konserwacji urządzeń klimatyzacyjnych winna być realizowana zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

Zakresem usługi konserwacji i serwisu urządzeń klimatyzacyjnych objęto:

- wykonanie przeglądów okresowych
- wykonanie przeglądów gwarancyjnych
- wykonanie konserwacji urządzeń klimatyzacyjnych zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową, utrzymując urządzenia w stanie technicznym zapewniającym ich sprawną, bezpieczną i bezawaryjną eksploatację
- sprawdzenie bezpieczeństwa ruchu urządzeń i instalacji sterowniczej
- przegląd obudowy wewnętrznej i zewnętrznej
- utrzymanie właściwego stanu higienicznego instancji polegającego na czyszczeniu, odgrzybieniu oraz dezynfekcji przedmiotowej instalacji
- sprawdzenie szczelności układu chłodniczego (połączeń chłodniczych)
- czyszczenie i udrożnienie układu odprowadzania skroplin w jednostce wewnętrznej
- czyszczenie wentylatora jednostki wewnętrznej za pomocą parownicy lub poprzez wymontowanie i czyszczenie mechaniczne przy pomocy innego urządzenia ciśnieniowego mające na celu usunięcie zanieczyszczeń i grzybów, które się tam nagromadziły. Przy czyszczeniu parownicą należy odpowiednio zabezpieczyć urządzenia w serwerowni (okryć folią) oraz korzystać ze specjalistycznego worka z odprowadzeniem wody zabezpieczającego sam klimatyzator i ścianę.
- czyszczenie filtrów
- czyszczenie skraplaczy w agregatach
- uzupełnienie czynnika chłodniczego przy stwierdzeniu jego niedoboru (do 15% ubytku)
- sprawdzenie drożności węzownic w urządzeniu wewnętrznym i zewnętrznym
- sprawdzenie stanu instalacji elektrycznej urządzeń
- pomiar prądów pobieranych przez sprężarki i wentylatory
- pomiar ciśnienia skraplania i parowania czynnika chłodniczego
- pomiar temperatury czynnika chłodniczego na ssaniu i tłoczeniu sprężarki
- kontrola prawidłowych ustawień klimatyzacji
- środki przeznaczone do mycia i dezynfekcji urządzeń winny posiadać stosowne atesty
- wystawienie i przekazanie Zamawiającemu protokołów konserwacji oraz stanu technicznego urządzeń klimatyzacyjnych
- zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich stwierdzonych usterkach wykraczających poza zakres prac konserwacyjnych określonych powyżej, jak również kwalifikujących urządzenia klimatyzacyjne do naprawy, remontu lub modernizacji.

Osoby realizujące przedmiot zamówienia powinny posiadać stosowne świadectwa kwalifikacyjne tj.: świadectwa kwalifikacyjne elektryczne do 1 kV oraz świadectwa kwalifikacji

w zakresie naprawy i obsługi technicznej urządzeń i instalacji chłodniczych zawierających substancje kontrolowane oraz obrotu tymi substancjami. Zaświadczenia te należy dołączyć w formie załącznika do oferty.

W przypadku wykonywania prac przez firmę inną niż biorącą udział w postępowaniu należy to zgłosić w chwili wykonywania harmonogramu prac przed ich rozpoczęciem. W innym przypadku firmy takie nie będą mogły wykonywać prac w obiektach. Pracownicy tych firm powinni posiadać niezbędne dokumenty wymienione powyżej.

Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego o wszelkich okolicznościach ujawnionych w toku prowadzenia prac, które mogą mieć wpływ na stan bezpieczeństwa ludzi i mienia.

W sytuacji wystąpienia awarii urządzeń oraz usterek wykraczających poza zakres prac konserwacyjnych określonych powyżej, jak również kwalifikujących urządzenia do naprawy, remontu lub modernizacji, Wykonawca sporządzi na tę okoliczność „Protokół stanu technicznego” urządzenia wskazując co uległo uszkodzeniu oraz szacunkowe koszty naprawy i przedłoży ją Zamawiającemu. Prace konserwacyjne i serwisowe urządzeń klimatyzacyjnych należy wykonywać w czasie dni roboczych od poniedziałku do piątku w godzinach 7.30-15.30, a w koniecznych i uzasadnionych przypadkach także poza normalnym czasem pracy. O zamiarze przystąpienia do realizacji prac konserwacyjnych Wykonawca powiadomi Wydział Zaopatrzenia i Inwestycji KWP w Kielcach, uzgadniając z nim warunki wejścia na teren poszczególnych obiektów.

Rozliczenie usługi wymaga odbioru przedmiotu umowy. Przez odbiór należy rozumieć przekazanie protokołów konserwacji poszczególnych urządzeń podpisanych przez Wykonawcę i osobę wyznaczoną na terenie danej jednostki do Wydziału Zaopatrzenia i Inwestycji KWP w Kielcach przy ul. Kusocińskiego 51.

Osobą odpowiedzialną do odbioru prac i kontaktów z Wykonawcą jest p. Marcin Rudziński tel. 723 192 252.

Dokonanie wizji lokalnej przedmiotu zamówienia jest możliwe po uprzednim zgłoszeniu telefonicznym u Zamawiającego.

Umowa zostanie zawarta na 1 kompletny przegląd urządzeń w ciągu bieżącego roku kalendarzowego.