

STAROSTA BĘDZIŃSKI

Będzin, ul. Jana Ścżewskiego 6

(oszacowanie organu administracji architektoniczno-budowlanej)

Numer rejestru 6740.8.51.2017

Numer sprawy WA-Psa.6740.8.0021.2017.MS

(numer rejestru)

Będzin, 2017-10-25

(miejscowość i data)

Po rozpatrzeniu zgłoszenia z 2017-10-03, l.dz. 51682.2017, które złożył Pan Grzegorz Włodarczyk w imieniu inwestora, którym jest:

GMINA PSARYktórą reprezentuje Pan Tomasz Sadłoń,
adres inwestora: 42-512 Psary ul. Malinowicka 4,

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

dotyczącego zamierzonego rozpoczęcia 2017-10-31 robót budowlanych w całości obejmującej zamierzenie budowlane pod nazwą:

**BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W UL. BELNEJ W STRZYŻOWICACH W GMINIE PSARY W RAMACH ZADANIA PN:
„BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ I PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W GMINIE PSARY”**

w skład którego wchodzi:

➤ budowa kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej

na działkach o numerach geodezyjnych: 701/2, 702/1, 702/2, 704, 706/1, 707/1, 708, 709, 711, 712, 714, 717, 718, 722/1, 730/1, 738, 739, 740, 742, 743/1, 749, 759/1, 759/2, 761, 954/1, 955, 959, 961, 965/1, 967/12, 967/13, 1944, 1946, 1947/1, 1962, 1964, 1967, 1969, 1970, 1971, 1972/1, 1973, 1980, 2005/6, 2007, 2010/2, 2018/3, 2020, 2021, 2027, 2029, 2044/1, 2044/3, 2051, 2055, 2063/1, 2065, 2070, 2076/2, 2077/3, 2093, 2095, 2099/8, 2099/10 i 2100/1 obręb Strzyżowice,

ADRES INWESTYCJI: 42-575 STRZYŻOWICE UL. BELNA

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy)

projektant:

➤ mgr inż. Cezary Stępień posiadający uprawnienia budowlane numer 443/02 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem SLK/IS/1351/03,

sprawdzający projekt (posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń):

➤ mgr inż. Jadwiga Czaplińska posiadająca uprawnienia budowlane numer 230/82 w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych, z ograniczeniem do sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych, oraz instalacji sanitarnych, wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem SLK/IS/6275/01,

(imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

Informuję, że Starosta Będziński nie wniósł sprzeciwu w ustawowym terminie.

Zgodnie z ustaleniami zawartymi w uchwale Rady Gminy w Psarach z 2010-09-29 numer XLVII/371/2010 (Dz.Urz.Woj.Śl. z 2010-11-17 numer 243, poz. 3690) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Strzyżowice planowana inwestycja zlokalizowana jest na obszarze przeznaczonym pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol planu „29 MN”, „30 MN”, „31 MN” i „42 MN”), teren nieuciągliwej zabudowy usługowej (symbol planu „3 U” i „8 U”), teren obiektów produkcyjnych oraz zabudowy usługowej (symbol planu „1 PU”), tereny utrzymania lasów ochronnych (symbol planu „1 ZL”) oraz tereny dróg publicznych o funkcji ulic lokalnych wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej (symbol planu „1 KDL1/2”) i jest zgodna z powyższym zapisem planu.

Inwestycja była przedmiotem narady koordynacyjnej, która odbyła się 2017-09-26 – numer sprawy WG-II.6630.90.2017.

Do robót budowlanych można przystąpić nie później niż do 2020-10-30.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPLATY SKARBOWEJ

Czynność urzędowa dokonana na podstawie przedmiotowego zgłoszenia jest zwolniona z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r., poz. 1827, z późn. zm.).

NACZELNIK
Wydziału Architektury
Dariusz Kruczkowski
(1)

(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Zgłoszenie wraz z wymaganymi załącznikami znajduje się do wglądu w Wydziale Architektury Starostwa Powiatowego w Będzinie zs. w Będzinie przy ul. Ignacego Krasińskiego 17.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora – Pan Grzegorz Włodarczyk (wraz z ostemplowanym projektem budowlanym oraz ostemplowanym dziennikiem budowy):
adres do korespondencji – 42-500 Będzin aleja Hugona Kollataja 34
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Będzinie – 42-500 Będzin ul. Stanisława Malachowskiego 29 (wraz z ostemplowanym projektem budowlanym)
3. Wójt Gminy Psary (wraz z kopią zgłoszenia robót budowlanych)
4. Geodeta Powiatowy (dotyczy sprawy numer WG-II.6630.90.2017)

Pouczenie:

Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest zgłoszenie budowy lub zgłoszenie przebudowy, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego,
- 2) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu dotyczącym bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Sieci, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 19a ustawy - Prawo budowlane, podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej ich położenie na gruncie.

Inwestor jest obowiązany przez okres wykonywania robót budowlanych przechowywać dokumenty stanowiące podstawę ich wykonania oraz udostępniać te dokumenty przedstawicielom uprawnionych organów.

Po dokonaniu robót budowlanych objętych zgłoszeniem inwestor winien dokonać geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej położenie obiektu na gruncie.

W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.