

Kosztorys Inwestorski - zerowy - przedmiar robót

Obiekt Budynek mieszkalny wielorodzinny
Rodzaj robót Wykonanie nowego pokrycia dachowego z papy wraz z remontem kominów
Lokalizacja ul. 1 Maja 21 , 78-300 Świdwin
Inwestor Wspólnota mieszkaniowa
 ul. 1 Maja 21
 78-300 Świdwin
Biuro kosztorysowe Usługi Inwestycyjne inż. Marcin Jędrzejszyn
 Kłępczewo 1E/2
 78-300 Świdwin

Sporządził mgr inż. Marcin Jędrzejszyn
 uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
 bez ograniczeń nr ewid. ZAP/0136/WBKb/15

Świdwin, 06.07.2023r.

Tabela przedmiaru robót

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
1. Remont pokrycia dachowego					
1	KNR AT-05 1651/01		Rusztowania ramowe elewacyjne o szerokości 0,73m, rozstawie podłużnym ram 2,57m i wysokości do 10m (11,24+9,21+4,71+8,24+8,49)*9,57	m2	400,887
			razem	m2	400,887
2			Koszt zajęcia chodnika	kpl	1
3	KNR 4-01 0535/03		Rozbiórka rynny z blachy nadającej się do użytku - Demontaż odcinka rynny w celu nadania odpowiedniego spadku 8,24	m	8,24
			razem	m	8,24
4	KNR-W 4-01 0722/01		Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kategorii II na ścianach, loggiach, balkonach 0,55*4*1,5 (1,20*2+0,55*2)*1,50 (1,40*2+0,55*2)*1,50 (1,20*2+0,55*2)*2,50 (1,20*2+0,8*2)*2,50 (1,40*2+0,55*2)*2,50 (1,60*2+0,55*2)*2,50	m2	3,3
				m2	5,25
				m2	5,85
				m2	8,75
				m2	10
				m2	9,75
				m2	10,75
			razem	m2	53,65
5	KNR-W 4-01 0726/01		Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III ścian, loggii, balkonów o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo i pianobetonów o powierzchni uzupełnianych tynków w jednym miejscu do 1m2 0,55*4*1,5*20% (1,20*2+0,55*2)*1,50*20% (1,40*2+0,55*2)*1,50*20% (1,20*2+0,55*2)*2,50*20% (1,20*2+0,8*2)*2,50*20% (1,40*2+0,55*2)*2,50*20% (1,60*2+0,55*2)*2,50*20%	m2	0,66
				m2	1,05
				m2	1,17
				m2	1,75
				m2	2
				m2	1,95
				m2	2,15
			razem	m2	10,73
6	ZKNR C-1 0113/01		Gruntowanie podłoża (pierwsza warstwa) pod malowanie 0,55*4*1,5 (1,20*2+0,55*2)*1,50 (1,40*2+0,55*2)*1,50 (1,20*2+0,55*2)*2,50 (1,20*2+0,8*2)*2,50 (1,40*2+0,55*2)*2,50 (1,60*2+0,55*2)*2,50	m2	3,3
				m2	5,25
				m2	5,85
				m2	8,75
				m2	10
				m2	9,75
				m2	10,75
			razem	m2	53,65
7	ZKNR C-1 0114/07		Dwukrotne malowanie farbą silikatową tynków gładkich 0,55*4*1,5 (1,20*2+0,55*2)*1,50 (1,40*2+0,55*2)*1,50 (1,20*2+0,55*2)*2,50 (1,20*2+0,8*2)*2,50 (1,40*2+0,55*2)*2,50 (1,60*2+0,55*2)*2,50	m2	3,3
				m2	5,25
				m2	5,85
				m2	8,75
				m2	10
				m2	9,75
				m2	10,75
			razem	m2	53,65
8	KNR 4-01 0535/08		Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka obórbek kominów i częściowo ścian (0,55*4+1,2*2+0,55*2+1,40*2+0,55*2+1,20+0,8*2+1,4+0,55*2+1,6*0,55*2+10)*0,15	m2	3,999
			razem	m2	3,999
9	KNR 0-22 0528/01		Przygotowanie podłoża pod renowację starych dachów krytych papą termozgrzewalną		

Tabela przedmiaru robót

Budynki mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			11,24*5,80*2 (4,70+10,8)*4,20/2 8,24*4,70 8,49*6,25	m2 m2 m2 m2	130,384 32,55 38,728 53,063
			razem	m2	254,725
10	KNR 4-04 0509/02		Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład - w miejscach wymiany deskowania założono szacunkowo 20% powierzchni dachu 254,725*20%	m2	50,945
			razem	m2	50,945
11	KNR 4-01 0414/03		Wymiana deskowania dachu z desek grubości 32mm na styk - założono szacunkowo 20% pow. dachu 254,725*20%	m2	50,945
			razem	m2	50,945
12	KNR 2-02 0501/02		Pokrycie dwuwarstwowe dachów na podłożu drewnianym papą termozgrzewalną wierzchniego krycia gr. 5,2 mm modyfikowaną SBS o gietkości do -20 st C - UZUPEŁNIENIE PAPY W MIEJSCU WYMIANY DESKOWANIA 254,725*20%	m2	50,945
			razem	m2	50,945
13	KNR K-51 0101/01		Naprawa miejscowych uszkodzeń pokrycia papowego masą asfaltowo-kauczukową o grubości warstwy 3mm - miejscowa naprawa istniejącego pokrycia papowego - założono szacunkowo 5% pow. dachu 254,725*5%	m2	12,736
			razem	m2	12,736
14	KNR K-05 0501/02		Montaż rynien dachowych o średnicy 125mm w systemie odwodnieniowym - Analogia ponowny montaż zdemontowanego odcinka rynny w celu nadania odpowiedniego spadku 8,2	m	8,2
			razem	m	8,2
15	KNR 2-02 0506/02		Obróbki z blachy ocynkowanej grubości 0,50mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm (0,55*4+1,2*2+0,55*2+1,40*2+0,55*2+1,20+0,8*2+1,4+0,55*2+1,6*0,55*2+10)*0,15	m2	3,999
			razem	m2	3,999
16	KNR K-51 0102/04		Gruntowanie podłoża pod przyklejenie warstwy termoizolacyjnej w systemach ocieplania dachów 11,24*5,80*2 (4,70+10,8)*4,20/2 8,24*4,70 8,49*6,25	m2 m2 m2 m2	130,384 32,55 38,728 53,063
			razem	m2	254,725
17	KNR K-51 0102/03		Warstwa podkładowa w wielowarstwowych pokryciach dachowych - papa podkładowa modyfikowana SBS o gietkości do -20 st C gr. 4 mm 11,24*5,80*2 (4,70+10,8)*4,20/2 8,24*4,70 8,49*6,25	m2 m2 m2 m2	130,384 32,55 38,728 53,063
			razem	m2	254,725
18	KNR K-51 0106/04		Krycie dachów betonowych papą termozgrzewalną wierzchniego krycia gr. 5,2 mm modyfikowaną SBS o gietkości do -20 st C 11,24*5,80*2 (4,70+10,8)*4,20/2 8,24*4,70 8,49*6,25	m2 m2 m2 m2	130,384 32,55 38,728 53,063
			razem	m2	254,725
19	KNR 0-22 0529/03		Obróbki włązów dachowych przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej		

Tabela przedmiaru robót

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			4	m obwodu	4
			razem	m obwodu	4
20	KNR 0-22 0529/04		Obróbki murów ogniowych pasem papy termozgrzewalnej o szerokości 30cm 5,8*4+4,71+8,24+8,49+4,2	m	48,84
			razem	m	48,84
21	KNR 0-22 0529/06		Obróbki kominów przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej (0,55*4+1,20*2+0,55*2+1,40*2+0,55*2+1,20+0,8*2+1,4+0,55*2+1,6*2+0,55*2)	m obwodu	19,2
			razem	m obwodu	19,2
2. Miejscowa naprawa elewacji frontowej - uzupełnienie tynku					
22	KNR 4-01 0701/02		Odbicie luźnych tynków o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	5
23	KNR 19-01 0805/03		Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne szlachetne o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 na ścianach ceglanych	m2	5
24	KNR 19-01 0807/02		Wykonanie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o powierzchni ponad 5m2 z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach płaskich	m2	5
25	KNR 19-01 0819/07		Wykonanie profili ciągnionych zwykłych o szerokości w rozwinięciu do 40cm - gzyms pod okapowy	m	2,5
26	KNR 19-01 0819/03		Wykonanie profili ciągnionych zwykłych o szerokości w rozwinięciu do 20cm	m	3
27	KNR 0-33 28/01		Malowanie elewacji farbą dyspersyjną	m2	5

Kosztorys

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1. Remont pokrycia dachowego									
1	KNR AT-05 1651/01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szerokości 0,73m, rozstawie podłużnym ram 2,57m i wysokości do 10m 400,887 m2							
		Robocizna							
		Monterzy gr.II	r-g	0,1388	55,643				
		Robotnicy gr.I	r-g	0,0408	16,356				
		Materiały							
		Bale iglaste obrzynane kl.II gr.50-100mm	m3	0,00014	0,056				
		Kołki rozporowe plastikowe	szt	0,0692	27,741				
		Zaślepki	szt	0,0692	27,741				
		Materiały pomocnicze	%	1,5					
		Sprzęt							
		Rusztowanie ramowe	m-g	1,8	721,597				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
2		Koszt zajęcia chodnika 1 kpl							
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
3	KNR 4-01 0535/03	Rozbiórka rynny z blachy nadającej się do użytku - Demontaż odcinka rynny w celu nadania odpowiedniego spadku 8,24 m							
		Robocizna							
		Robotnicy gr.I	r-g	0,23	1,895				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
4	KNR-W 4-01 0722/01	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kategorii II na ścianach, loggiach, balkonach 53,65 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,27	14,486				
		Materiały							
		Cement portlandzki 25 z dodatkami	kg	1,2	64,38				
		Piasek do zapraw	m3	0,0047	0,252				
		Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0009	0,048				
		Materiały pomocnicze	%	1,5					
		Sprzęt							
		Wyciąg	m-g	0,01	0,537				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
5	KNR-W 4-01 0726/01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III ścian, loggii, balkonów o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo i pianobetonów o powierzchni uzupełnianych tynków w jednym miejscu do 1m2 10,73 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	1,47	15,773				
		Materiały							
		Cement portlandzki 25 z dodatkami	kg	4,2	45,066				
		Piasek do zapraw	m3	0,0229	0,246				
		Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0044	0,047				
		Materiały pomocnicze	%	1,5					
		Sprzęt							
		Betoniarka 150dm3	m-g	0,03	0,322				
		Wyciąg	m-g	0,03	0,322				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							

Kosztorys

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
6	ZKNR C-1 0113/01	Gruntowanie podłoża (pierwsza warstwa) pod malowanie 53,65 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Farba gruntująca CT 16 Materiały pomocnicze Sprzęt Środek transportowy Razem pozycja Cena jednostkowa							
			r-g	0,105	5,633				
			dm3	0,3	16,095				
			%	1,5					
			m-g	0,0004	0,021				
7	ZKNR C-1 0114/07	Dwukrotne malowanie farbą silikatową tynków gładkich 53,65 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Farba silikatowa Materiały pomocnicze Sprzęt Środek transportowy Wyciąg Razem pozycja Cena jednostkowa							
			r-g	0,182	9,764				
			dm3	0,26	13,949				
			%	1,5					
			m-g	0,0004	0,021				
			m-g	0,004	0,215				
8	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka obórbek kominów i częściowo ścian 3,999 m2 Robocizna Robotnicy gr.I Razem pozycja Cena jednostkowa							
			r-g	0,3	1,2				
9	KNR 0-22 0528/01	Przygotowanie podłoża pod renowację starych dachów krytych papą termozgrzewalną 254,725 m2 Robocizna Dekarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Abizol P Sprzęt Żuraw okienny Razem pozycja Cena jednostkowa							
			r-g	0,09	22,925				
			r-g	0,0225	5,731				
			kg	1,6	407,56				
			m-g	0,0003	0,076				
10	KNR 4-04 0509/02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład - w miejscach wymiany deskowania założono szacunkowo 20% powierzchni dachu 50,945 m2 Robocizna Robotnicy gr.I Razem pozycja Cena jednostkowa							
			r-g	0,2	10,189				
11	KNR 4-01 0414/03	Wymiana deskowania dachu z desek grubości 32mm na styk - założono szacunkowo 20% pow. dachu 50,945 m2 Robocizna Cieśle gr.II							
			r-g	0,43	21,906				

Kosztorys

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Robotnicy gr.I Materiały Deski iglaste wymiarowe nasycone kl.II 28-45mm Gwoździe budowlane okrągłe gołe Materiały pomocnicze Razem pozycja Cena jednostkowa	r-g m3 kg %	0,17 0,035 0,1 2	8,661 1,783 5,095				
12	KNR 2-02 0501/02	Pokrycie dwuwarstwowe dachów na podłożu drewnianym papą termozgrzewalną wierzchniego krycia gr. 5,2 mm modyfikowaną SBS o giętkości do -20 st C - UZUPEŁNIENIE PAPY W MIEJSCU WYMIANY DESKOWANIA 50,945 m2 Robocizna Dekarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Gwoździe budowlane papowe Papa termozgrzewalna SBS gr. 5,2 mm wierzchniego krycia Materiały pomocnicze Sprzęt Środek transportowy Wyciąg Razem pozycja Cena jednostkowa	r-g r-g kg m2 % m-g m-g	0,1982 0,0435 0,05 2,36 1,5 0,0138 0,0052	10,097 2,216 2,547 120,23 0,703 0,265				
13	KNR K-51 0101/01	Naprawa miejscowych uszkodzeń pokrycia papowego masą asfaltowo-kauczukową o grubości warstwy 3mm - miejscowa naprawa istniejącego pokrycia papowego - założono szacunkowo 5% pow. dachu 12,736 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Masa asfaltowo-kauczukowa Arbolex-U Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg jednomasztyowy z napędem elektrycznym 0,5t Razem pozycja Cena jednostkowa	r-g kg % m-g	0,15 3,6 2 0,02	1,91 45,85 0,255				
14	KNR K-05 0501/02	Montaż rynien dachowych o średnicy 125mm w systemie odwodnieniowym - Analogia ponowny montaż zdemontowanego odcinka rynny w celu nadania odpowiedniego spadku 8,2 m Robocizna Robotnicy Materiały Haki rynnowe Rynny dachowe 125 Materiały pomocnicze Sprzęt Samochód dostawczy Wyciąg Razem pozycja Cena jednostkowa	r-g szt m % m-g m-g	0,55 1,45 1,02 1,5 0,005 0,004	4,51 11,89 8,364 0,041 0,033				
15	KNR 2-02 0506/02	Obróbki z blachy ocynkowanej grubości 0,50mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm 3,999 m2 Robocizna Blacharze gr.II Robotnicy gr.I	r-g r-g	0,9843 0,9594	3,936 3,837				

Kosztorys

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Materiały Blacha stalowa ocynkowana 0,50mm Spoiwo cynowo-ołowiane LC 60 Zaprawa cementowa m. 80 Materiały pomocnicze Sprzęt Środek transportowy Razem pozycja Cena jednostkowa	kg kg m3 % m-g	5,03 0,029 0,001 1,5 0,0069	20,115 0,116 0,004 0,028				
16	KNR K-51 0102/04	Gruntowanie podłoża pod przyklejenie warstwy termoizolacyjnej w systemach ocieplania dachów 254,725 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Emulsja anionowa asfaltowo-lateksowa Asfalbit Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg jednomaszty z napędem elektrycznym 0,5t Razem pozycja Cena jednostkowa	r-g kg % m-g	0,06 0,06 2 0,01	15,284 15,284 2,547				
17	KNR K-51 0102/03	Warstwa podkładowa w wielowarstwowych pokryciach dachowych - papa podkładowa modyfikowana SBS o giętkości do -20 st C gr. 4 mm 254,725 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Papa podkładowa modyfikowana SBS Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg jednomaszty z napędem elektrycznym 0,5t Razem pozycja Cena jednostkowa	r-g m2 % m-g	0,18 1,12 2 0,03	45,851 285,292 7,642				
18	KNR K-51 0106/04	Krycie dachów betonowych papą termozgrzewalną wierzchniego krycia gr. 5,2 mm modyfikowaną SBS o giętkości do -20 st C 254,725 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Gaz propan, butan Papa termozgrzewalna SBS gr. 5,2 mm wierzchniego krycia Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg jednomaszty z napędem elektrycznym 0,5t Razem pozycja Cena jednostkowa	r-g kg m2 % m-g	0,14 0,15 1,18 2 0,02	35,662 38,209 300,576 5,095				
19	KNR 0-22 0529/03	Obróbki włazów dachowych przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej 4 m obwodu Robocizna Dekarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Gaz propan, butan Papa termozgrzewalna SBS gr. 5,2 mm wierzchniego krycia Sprzęt Środek transportowy	r-g r-g kg m2 m-g	0,162 0,101 0,07 0,483 0,0017	0,648 0,404 0,28 1,932 0,007				

Kosztorys

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Wyciąg	m-g	0,0009	0,004				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
20	KNR 0-22 0529/04	Obróbki murów ogniowych pasem papy termozgrzewalnej o szerokości 30cm 48,84 m							
		Robocizna							
		Dekarze gr.II	r-g	0,144	7,033				
		Robotnicy gr.I	r-g	0,109	5,324				
		Materiały							
		Gaz propan, butan	kg	0,047	2,295				
		Papa termozgrzewalna SBS gr. 5,2 mm wierzchniego krycia	m2	0,322	15,726				
		Sprzęt							
		Środek transportowy	m-g	0,0011	0,054				
		Wyciąg	m-g	0,0006	0,029				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
21	KNR 0-22 0529/06	Obróbki kominów przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej 19,2 m obwodu							
		Robocizna							
		Dekarze gr.II	r-g	0,177	3,398				
		Robotnicy gr.I	r-g	0,068	1,306				
		Materiały							
		Gaz propan, butan	kg	0,048	0,922				
		Papa termozgrzewalna SBS gr. 5,2 mm wierzchniego krycia	m2	0,346	6,643				
		Sprzęt							
		Środek transportowy	m-g	0,0011	0,021				
		Wyciąg	m-g	0,0006	0,012				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
		RAZEM: Remont pokrycia dachowego							
		Razem k.b.							
		Razem Pozycje uproszczone							
		Razem element							
		2. Miejscowa naprawa elewacji frontowej - uzupełnienie tynku							
22	KNR 4-01 0701/02	Odbicie luźnych tynków o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej 5 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy gr.I	r-g	0,41	2,05				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
23	KNR 19-01 0805/03	Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne szlachetne o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 na ścianach ceglanych 5 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy gr.I	r-g	0,51	2,55				
		Tynkarze gr.III	r-g	1,24	6,2				
		Materiały							
		Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	0,0055	0,028				
		Piasek do zapraw	m3	0,028	0,14				
		Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0034	0,017				
		Woda	m3	0,0055	0,028				
		Materiały pomocnicze	%	2					
		Sprzęt							

Kosztorys

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Betoniarka 150dm3	m-g	0,04	0,2				
		Wyciąg	m-g	0,04	0,2				
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
24	KNR 19-01 0807/02	Wykonanie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o powierzchni ponad 5m2 z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach płaskich							
		5 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy gr.I	r-g	0,51	2,55				
		Tynkarze gr.III	r-g	1,09	5,45				
		Materiały							
		Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	0,0051	0,026				
		Piasek do zapraw	m3	0,03	0,15				
		Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0044	0,022				
		Woda	m3	0,005	0,025				
		Materiały pomocnicze	%	2					
		Sprzęt							
		Betoniarka 150dm3	m-g	0,04	0,2				
		Wyciąg	m-g	0,03	0,15				
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
25	KNR 19-01 0819/07	Wykonanie profili ciągnionych zwykłych o szerokości w rozwinięciu do 40cm - gzyms pod okapowy							
		2,5 m							
		Robocizna							
		Robotnicy gr.I	r-g	0,3	0,75				
		Tynkarze gr.IV	r-g	1,14	2,85				
		Materiały							
		Zaprawa cementowo-wapienna m.30	m3	0,0093	0,023				
		Zaprawa cementowo-wapienna m.50	m3	0,0014	0,004				
		Zaprawa wapienna m.4	m3	0,0022	0,006				
		Materiały pomocnicze	%	3					
		Sprzęt							
		Wyciąg	m-g	0,17	0,425				
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
26	KNR 19-01 0819/03	Wykonanie profili ciągnionych zwykłych o szerokości w rozwinięciu do 20cm							
		3 m							
		Robocizna							
		Robotnicy gr.I	r-g	0,14	0,42				
		Tynkarze gr.IV	r-g	0,74	2,22				
		Materiały							
		Zaprawa cementowo-wapienna m.30	m3	0,0046	0,014				
		Zaprawa cementowo-wapienna m.50	m3	0,0006	0,002				
		Zaprawa wapienna m.4	m3	0,0011	0,003				
		Materiały pomocnicze	%	3					
		Sprzęt							
		Wyciąg	m-g	0,11	0,33				
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
27	KNR 0-33 28/01	Malowanie elewacji farbą dyspersyjną							
		5 m2							
		Robocizna							
		Malarze gr.II	r-g	0,095	0,475				
		Robotnicy gr.I	r-g	0,031	0,155				

Kosztorys

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Materiały							
		Farba dyspersyjna	dm3	0,35	1,75				
		Materiały pomocnicze	%	1,5					
		Sprzęt							
		Środek transportowy	m-g	0,0004	0,002				
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
		RAZEM: Miejsowa naprawa elewacji frontowej - uzupełnienie tynku							
		Razem k.b.							
		Razem							
		Razem element							
		OGÓLEM							
		Razem k.b.							
		Koszty pośrednie 68,2% (R+S)							
		Zysk 11,3% R+S+Kp(R+S)							
		Razem							
		Pozycje uproszczone							
		Łącznie							
		Razem							
		Podatek VAT 8%							
		Ogółem kosztorys							

Kosztorys

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
1. Remont pokrycia dachowego						
1	KNR AT-05 1651/01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szerokości 0,73m, rozstawie podłużnym ram 2,57m i wysokości do 10m	m2	400,887		
2		Koszt zajęcia chodnika	kpl	1		
3	KNR 4-01 0535/03	Rozbiórka rynny z blachy nadającej się do użytku - Demontaż odcinka rynny w celu nadania odpowiedniego spadku	m	8,24		
4	KNR-W 4-01 0722/01	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kategorii II na ścianach, loggiach, balkonach	m2	53,65		
5	KNR-W 4-01 0726/01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III ścian, loggii, balkonów o podłozach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo i pianobetonów o powierzchni uzupełnianych tynków w jednym miejscu do 1m2	m2	10,73		
6	ZKNR C-1 0113/01	Gruntowanie podłoża (pierwsza warstwa) pod malowanie	m2	53,65		
7	ZKNR C-1 0114/07	Dwukrotne malowanie farbą silikatową tynków gładkich	m2	53,65		
8	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka obórbek kominów i częściowo ścian	m2	3,999		
9	KNR 0-22 0528/01	Przygotowanie podłoża pod renowację starych dachów krytych papą termozgrzewalną	m2	254,725		
10	KNR 4-04 0509/02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład - w miejscach wymiany deskowania założono szacunkowo 20% powierzchni dachu	m2	50,945		
11	KNR 4-01 0414/03	Wymiana deskowania dachu z desek grubości 32mm na styk - założono szacunkowo 20% pow. dachu	m2	50,945		
12	KNR 2-02 0501/02	Pokrycie dwuwarstwowe dachów na podłożu drewnianym papą termozgrzewalną wierzchniego krycia gr. 5,2 mm modyfikowaną SBS o gietkości do -20 st C - UZUPEŁNIENIE PAPY W MIEJSCU WYMIANY DESKOWANIA	m2	50,945		
13	KNR K-51 0101/01	Naprawa miejscowych uszkodzeń pokrycia papowego masą asfaltowo-kauczukową o grubości warstwy 3mm - miejscowa naprawa istniejącego pokrycia papowego - założono szacunkowo 5% pow. dachu	m2	12,736		
14	KNR K-05 0501/02	Montaż rynien dachowych o średnicy 125mm w systemie odwodnieniowym - Analogia ponowny montaż zdemontowanego odcinka rynny w celu nadania odpowiedniego spadku	m	8,2		
15	KNR 2-02 0506/02	Obróbki z blachy ocynkowanej grubości 0,50mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm	m2	3,999		
16	KNR K-51 0102/04	Gruntowanie podłoża pod przyklejenie warstwy termoizolacyjnej w systemach ocieplania dachów	m2	254,725		
17	KNR K-51 0102/03	Warstwa podkładowa w wielowarstwowych pokryciach dachowych - papa podkładowa modyfikowana SBS o gietkości do -20 st C gr. 4 mm	m2	254,725		
18	KNR K-51 0106/04	Krycie dachów betonowych papą termozgrzewalną wierzchniego krycia gr. 5,2 mm modyfikowaną SBS o gietkości do -20 st C	m2	254,725		
19	KNR 0-22 0529/03	Obróbki włazów dachowych przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej	m obwodu	4		
20	KNR 0-22 0529/04	Obróbki murów ogniowych pasem papy termozgrzewalnej o szerokości 30cm	m	48,84		
21	KNR 0-22 0529/06	Obróbki kominów przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej	m obwodu	19,2		
2. Miejscowa naprawa elewacji frontowej - uzupełnienie tynku						
22	KNR 4-01 0701/02	Odbicie luźnych tynków o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	5		

Kosztorys

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
23	KNR 19-01 0805/03	Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne szlachetne o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 na ścianach ceglanych	m2	5		
24	KNR 19-01 0807/02	Wykonanie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o powierzchni ponad 5m2 z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach płaskich	m2	5		
25	KNR 19-01 0819/07	Wykonanie profili ciągnionych zwykłych o szerokości w rozwinięciu do 40cm - gzyms pod okapowy	m	2,5		
26	KNR 19-01 0819/03	Wykonanie profili ciągnionych zwykłych o szerokości w rozwinięciu do 20cm	m	3		
27	KNR 0-33 28/01	Malowanie elewacji farbą dyspersyjną	m2	5		
		Razem				
		Podatek VAT 8%				
		Ogółem kosztorys				