

<div>OBIEKT:      działka nr 33</div> <div>Obręb: Cedynia 1</div> <div>Jednostka ewid.: Cedynia</div> <div>powiat: gryfiński</div> <div>województwo: zachodniopomorskie</div>		<div>GEO - MAX</div> <div>Józef Maćkowiak</div> <div>Radostów, ul. Pionierów 9/2</div> <div>74-520 Cedynia</div> <div>tel. 502-576-128</div> <div>(jednostka wykonawstwa geodezyjnego)</div>	
<div>SKALA: 1:500</div> <div>Układ współrzędnych: państwowy 2000/15</div> <div>Poziom odniesienia wysokości: PL-EVRF2007-NH</div>		<div>Wykonano metodą cyfrową - wórník wektorowy</div> <div>Płyta CD nr</div> <div>Nazwa pliku: Cedynia 1.6640.1193.2024.dwg</div>	
<div>Kierownik roboty:</div> <div>Mieczysław Komorowski</div> <div>nr upr. GUGK 4453</div>		<div>Wykonano w ramach roboty geodezyjnej:</div> <div>ID.6640.1193.2024</div> <div>zgłoszonej w Starostwie Powiatowym w Gryfinie</div>	
<div>Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:</div> <div>1. bazy BDOT500, GESUT, EGiB, BOSOG</div> <div>2. wyników pomiaru obiektów nie objętych bazami, a wskazanych przez projektanta lub inwestora</div> <div>3. opracowań planistycznych oraz projektów budowlanych i innych dokumentów objętych pozwoleniem na budowę, przechowywane przez organy architektoniczno-budowlane, dotyczące terenu projektowanej inwestycji lub terenów sąsiednich.</div>		<div>W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej:</div> <div>- brak</div> <div>podlegające ochronie na podst. art. 15, art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.</div>	
<div>Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnione przez ZUDP i na naradach koordynacyjnych projekty sieci uzbrojenia terenu:</div> <div>1. 128/2023 - proj. t</div> <div>Nie wyklucza się istnienia dokumentacji projektowej nie przedłożonej do uzgodnienia na naradach koordynacyjnych</div>		<div>Punkty graniczne spełniają standardy dokładnościowe (załącznik nr 4 pkt. 5) zawarte w rozporządzeniu MRPiT z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. 2024 poz. 219).</div> <div>Mapa nadaje się do projektowania budynków w odległości mniejszej lub równej 4m i innych obiektów budowlanych w odległości mniejszej lub równej 3m od granicy nieruchomości.</div> <div>Granice, numery działek ewidencyjnych, kontury użytków gruntowych i klasyfikacyjnych oraz ich oznaczenie zostały wykazane na mapie do celów projektowych według danych PODGIK w Gryfinie z dnia 21.06.2024 r.</div>	
<div>Informacje dodatkowe:</div> <div>1. Zakres pomiaru:</div> <div>2. Redakcja znaków zgodna z rozporządzeniem MRPiT z dnia 23 lipca 2021 r. (Dz.U.2021 poz. 1385) z dnia 23 lipca 2021 r. (Dz.U.2021 poz. 1374)</div> <div>3. Mapa do celów projektowych jest sporządzona zgodnie z przepisami rozporządzenia MR z dnia 18.08.2020 r. (Dz.U.2022 poz. 1670) i nadaje się do celów projektowych</div> <div>4. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego</div> <div>5. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostało odnalezione w trakcie pomiaru uzupełniającego.</div>		<div>W zakresie wórnika nie badano KW nieruchomości pod kątem obciążeń służebnością gruntową.</div>	
<div>Uzbrojenie opracowano na podstawie:</div> <div>1. Pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną - z literą A.</div> <div>2. Bezpośrednich pomiarów powykonawczych - bez litery.</div> <div>W związku z tym w części 1 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy.</div>		<div>Rejestracja:</div>	
<div>Aktualność mapy do celów projektowych na dzień:</div> <div>21.06.2024 r.</div>		<div>Józef Maćkowiak</div> <div>Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego:</div>	

BUDYNEK PRZYCHODNI  
OBJĘTY OPRACOWANIEM

GRANICA PRZEDMIOTOWEJ  
DZIAŁKI BUDOWLANEJ

ZAKRES OPRACOWANIA  
ORAZ BILANSOWANIA TERENU  
P=1350,88m<sup>2</sup>

WJAZD NA POSESJĘ

WEJŚCIE DO BUDYNKU

LINIA  
ZABUDOWY

SYTUACJA  
URBANISTYCZNA

NR RYSUNKU

I.1

TYTUŁ OPRACOWANIA

REMONT, PRZEBUDOWA,  
ROZBUDOWA I  
TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU  
PRZYCHODNI ZDROWIA W CEDYNI

ADRES INWESTYCJI

ul. Człibora 28  
dz. nr 33  
obręb Cedynia 1  
w Cedyni

NAZWA RYSUNKU

SYTUACJA  
URBANISTYCZNA

OPRACOWAŁ

mgr inż. arch. Patryk Krupcała

nr upr. 24/ZPO/A/OKK/2013

BAS PRACOWNIA

ARCHITEKTONICZNA

PATRYK KRUPCAŁA

ul. Kosodrzewiny 11/1

72-003 Dobra

DATA

06. 2024

FAZA

INW

SKALA

1:500

