

Wymiana armatury, urządzeń i części instalacji w kotłowni Szkoły Policji w Katowicach.

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie w postaci robót budowlanych polegających na Wymiana armatury, urządzeń i części instalacji w kotłowni Szkoły Policji w Katowicach przy ul. gen. Jankego 276.

1. Szczegółowy zakres robót został zawarty w opisie zamówienia (załącznik nr 1), specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (załącznik nr 2) oraz dokumentacji fotograficznej (załącznik nr 3) stanowiącymi integralną część umowy (załącznik nr 4).
2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował osobą pełniącą funkcje Kierownika Budowy w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Osoba wskazana przez Wykonawcę do pełnienia ww. funkcji musi posiadać uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w ww. specjalności. Do oferty należy dołączyć dokumenty poświadczające posiadane przez osobę wyznaczoną do pełnienia funkcji Kierownika Budowy uprawnienia budowlane ww. specjalności oraz przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego. Zamawiający wymaga, aby uprawnienia osób, o których mowa powyżej były uprawnieniami zgodnymi z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682, z późn.zm.) i Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 roku (Dz. U. z 2019r., poz. 831 w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadającymi im ważnymi uprawnieniami budowlanymi, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które uprawniają do pełnienia poszczególnych funkcji w odpowiednim zakresie, lub odpowiadającymi im uprawnieniami wydanymi obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.
3. Wykonawca wykona robotę budowlaną z wykorzystaniem własnego sprzętu, narzędzi i materiałów, a ich koszty będą wliczone w wynagrodzenie.
4. Dojazd Wykonawcy do Zamawiającego nastąpi na jego koszt i ryzyko.
5. Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia musi udzielić gwarancji na wykonane roboty na okres 60 miesięcy.
6. Kotłownia gazowa znajduje się w piwnicy budynku „H4”.
7. Z uwagi na konieczność funkcjonowania stołówki szkoły Wykonawca będzie realizował robotę budowlaną w godzinach 19:30 do 4:30. W pozostałych godzinach należy przywrócić pełne funkcjonowanie kotłowni – zapewnienie dostępu do zimnej i ciepłej wody.
8. Zamawiający zastrzega, że wszystkie prace będące przedmiotem niniejszej umowy realizowane będą przy zachowaniu ciągłego działania Szkoły i nie mogą uniemożliwiać jej funkcjonowania.
9. Zamawiający udostępni Wykonawcy do wglądu posiadaną dokumentację techniczną na obowiązkowej wizji lokalnej.

Sposób obliczenia ceny.

1. Zamawiający ustala, iż wynagrodzenie należne Wykonawcy za zrealizowanie robót budowlanych, będących przedmiotem niniejszego postępowania, będzie **wynagrodzeniem ryczałtowym**, które obejmuje wszystkie koszty wykonania

przedmiotu zamówienia określonego w zapytaniu ofertowym oraz załączniku do zapytania ofertowego.

2. Cenę oferty należy wyliczyć w oparciu o przyjęty zakres zamówienia – wynikający z treści zapytania ofertowego i załączników do zapytania ofertowego, wszystkie koszty i składniki niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia oraz prace i czynności niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego zapytania ofertowego oraz obejmować wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia w sposób należyty oraz zgodny z obowiązującymi przepisami prawa i wiedzą.
4. Wykonawca określi wartość oferty z uwzględnieniem wszystkich innych kosztów i składników w nich nie zawartych, a bez których nie można wykonać zamówienia.

Uwaga 1:

Zamawiający wyznacza **obowiązkową** wizję lokalną kotłowni, którą wyznacza na dzień **4 sierpnia 2023 r. o godz. 9.00.**

Zamawiający w uzasadnionych przypadkach dopuszcza wizję lokalną w innym terminie.

Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami są: Pani Iwona Stępień specjalista Wydziału Zaopatrzenia tel. 47 8516365 lub 500-327-890 oraz Pani Natalia Lieber inspektor Wydziału Zaopatrzenia tel. 478516466 w dni robocze w godzinach 8:00-15:00. Ewentualne pytania co do treści zamówienia prosimy składać za pomocą platformy zakupowej.

Termin zakończenia realizacji prac budowlanych przedmiotowego zamówienia wyznacza się na **50 dni** od dnia podpisania umowy.

Uwaga 2:

Zamawiający przewiduje możliwość przeprowadzenia aukcji elektronicznej. Powyższe postępowanie nie jest w żaden sposób wiążące dla stron i nie musi się zakończyć wyborem Wykonawcy.