

## **PROJEKT UMOWY nr WGT.III. .... 2021. ... - zadanie częściowe nr 4**

Zawarta .... 2021 r. pomiędzy Miastem Gorzów Wlkp. – Urzędem Miasta, mającym swą siedzibę w Gorzowie Wlkp. ul. Sikorskiego 3-4, reprezentowanym przez Zastępcę Prezydenta Miasta w osobie ....., zwanym w treści umowy „Zamawiającym”,

a....., zwanym w treści umowy „Wykonawcą”.

o treści jak niżej.

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonym w trybie podstawowym – bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt. 1), ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm.), zwanej dalej w treści umowy „ustawą”.

### **§ 1**

#### **Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest Podlewanie wybranych drzew i krzewów w parkach, na skwerach i zieleni przyulicznej na terenie Gorzowa Wlkp. 482 szt. młodych drzew, oraz 30 m<sup>2</sup> i 60 mb żywopłotów.  
Szczegółowy sposób realizacji umowy oraz lokalizację miejsc wykonania prac przedstawiono w załącznikach do umowy, tj.:
  - a) Załącznik nr 4-1 - szczegółowa charakterystyka zadania,
  - b) Załącznik nr 4-2 - wykaz roślin do podlewania.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić wykonanie prac zgodnie z wytycznymi wskazanymi w załączniku nr 4-1.
3. Wartość Przedmiotu umowy obejmuje koszt dostarczenia wody niezbędnej do podlewania roślin
4. Prace pielęgnacyjne – podlewanie roślin należy wykonywać nie później niż na 3 dzień od zgłoszenia przez Zamawiającego takiej konieczności.

### **§ 2**

#### **Termin realizacji**

Strony zawierają umowę na okres .....

### **§ 3**

#### **Obowiązki Wykonawcy**

Wykonawca zobowiązuje się wykonać umowę z należytą starannością, zapewniając efekt zwilżenia ziemi w strefie korzeniowej podlewanych roślin bez przelewania się wody na tereny sąsiednie.

### **§ 4**

#### **Wymagania Zamawiającego dotyczące zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności związane z przedmiotem umowy.**

1. Zamawiający określa, że Wykonawca jest zobowiązany zatrudnić na podstawie umowy o pracę wszystkie osoby które będą wykonywać wszystkie czynności podczas realizacji zamówienia, jeśli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy.
2. Obowiązek określony w ust. 1 § 4 dotyczy również Podwykonawców. W każdej umowie o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć postanowienia zobowiązujące

Podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób, które wykonują czynności wskazane w ust 1 § 4.

3. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń zatrudnionych pracowników, oświadczeń wykonawcy i/lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracowników na umowę o pracę, poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umów o pracę zatrudnionych pracowników oraz innych dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę i dokonywania jego oceny,
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzania spełniania ww. wymogu,
- c) żądania wykazu osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, które wykonują czynności określone w ust. 1, pierwszy wykaz wykonawca przedłoży w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy, a każdą jego aktualizację w przypadku zmian, w terminie 5 dni od daty zaistnienia potrzeby aktualizacji,
- d) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

4. Wykonawca każdorazowo na wezwanie Zamawiającego jest zobowiązany przedstawić dowody zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w ust. 3 lit. c powyżej w terminie wskazanym przez Zamawiającego, lecz nie krótszym niż 7 dni.

5. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w terminie, o którym mowa w ust. 4 powyżej, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w trakcie realizacji zamówienia:

- a) oświadczenie zatrudnionych pracowników zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika,
- b) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego; oświadczenie to powinno w szczególności zawierać: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, daty zawarcia umowy o pracę, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu, zakresu obowiązków pracownika oraz podpis osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
- c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeśli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników, nr konta bankowego; imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji; informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- d) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
- e) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych; imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

6. Zamawiający może żądać przedłożenia jednocześnie wszystkich lub też każdego z osobna dowodów określonych w ust. 5 powyżej.
7. Brak przedłożenia Zamawiającemu dowodów określonych w ust. 5 powyżej, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający uzna za brak zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## **§ 5**

### **Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca zapewnia jakość wody użytej do podlewania roślin. Powinna być wolna od składników chemicznych mogących spowodować obumarcie roślin. Ponadto Wykonawca zapewnia wykonanie prac zgodnie z wytycznymi załącznika 4-1.
2. W przypadku obumarcia roślin objętych podlewaniem, których obumarcie wynika z zastosowania wody nie spełniającej wymogu opisanego w ust. 1 lub w wyniku wykonania prac niezgodnie z załącznikiem 4-1, co zostanie potwierdzone przez Zamawiającego, Wykonawca będzie zobowiązany do wymiany tych egzemplarzy.
3. Wymiana drzew nastąpi w okresie jesiennym, w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Materiał roślinny przewidziany do wymiany powinien spełniać wszelkie parametry roślin objętych pielęgnacją w ramach niniejszej umowy. Nowo posadzone rośliny będą objęte przez Wykonawcę odpowiednią pielęgnacją przez okres następnego sezonu wegetacyjnego w 2022 roku, co zapewni ich przyjęcie się i późniejszy dobry wzrost.
4. Brak wymiany drzew w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie podstawą do naliczenia kar, o których mowa w § 9 ust. 2 lit. b, niniejszej umowy.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas lub w związku z wykonywaniem przedmiotu zamówienia oraz jest odpowiedzialny za całokształt przebiegu prac oraz terminowe ich wykonanie.
6. Wykonawca nie odpowiada za zniszczenia nasadzeń w wyniku aktów wandalizmu, uszkodzeń powstałych podczas kolizji drogowych, uszkodzeń mechanicznych powstałych podczas niekorzystnych warunków atmosferycznych, klęsk żywiołowych, uszkodzeń spowodowanych przez zwierzęta, w przypadku kradzieży drzew, jak również w przypadku udowodnionego niekorzystnego działania osób trzecich. W zaistniałych okolicznościach Wykonawca jest zobowiązany do zgłoszenia ww. nieprawidłowości Zamawiającemu, z czego zostanie spisany protokół.

## **§ 6**

### **Podwykonawstwo**

Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiejkolwiek części Umowy przez Podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z któregośkolwiek z zobowiązań wynikających z Umowy.

## **§ 7**

### **Kontrola postanowień umowy**

1. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru i rozliczenia prac związanych z podlewaniem w terminie do 3 dni roboczych po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego.
2. Zakres wykonanych i odebranych prac potwierdzany będzie protokołami odbioru prac.
3. Zamawiający będzie prowadził kontrole poza terminami ustalonymi w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. W przypadku stwierdzenia, w trakcie odbiorów lub kontroli, o których mowa w ust. 1 i 3 niniejszego paragrafu, wadliwego wykonania całości lub części prac, Zamawiający wyznaczy

termin na usunięcie usterek.

5. W ramach kontroli realizacji umowy zamawiający może:

- a) wezwać Wykonawcę do dokonania wspólnego przeglądu (przejazdu) kontrolnego, w celu oceny realizacji usługi przez Wykonawcę,
- b) wezwać Wykonawcę w przypadku stwierdzenia uchybień w realizacji usługi do niezwłocznego usunięcia dostrzeżonych nieprawidłowości. Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę o nieprawidłowościach jw. telefonicznie, fax-em lub poprzez pocztę elektroniczną. Stwierdzenie nieprawidłowości będzie podstawą do naliczenia kar umownych wskazanych w § 9 ust. 2.

6. W przypadku zwłoki w wykonaniu prac przekraczającej 7 dni, Zamawiającemu przysługuje możliwość zlecenia ich wykonania innej firmie na koszt Wykonawcy. Zamawiający ma prawo potrącenia wydatkowanej na ten cel kwoty z wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 8 niniejszej umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

## **§ 8**

### **Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Wynagrodzenie z tytułu realizacji przedmiotu umowy wyniesie ..... **zł brutto**, (słownie złotych: ..... złotych <sup>00/100</sup>) w tym należny podatek VAT (8%).
2. Płatność zostanie zrealizowana w transzach miesięcznych za prace wskazane przez Zamawiającego i zrealizowane przez Wykonawcę w danym miesiącu, płatne będą po odbiorze prac potwierdzonym protokołem odbioru.
3. Płatnikiem jest Miasto Gorzów Wlkp. – Urząd Miasta, ul. Sikorskiego 3-4 Gorzów Wlkp. NIP: 599-00-19-632, które dokona przelewu kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy z konta Budżetu Miasta na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 21 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury, dostarczonej do siedziby Zamawiającego, w związku z powyższym na fakturze ma być zapis: „termin płatności faktury zgodnie z umową”, po wcześniejszym protokolarnym odbiorze Przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT, znajdujący się w wykazie podatników VAT udostępnionym w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu obsługującego ministra właściwego do spraw finansów publicznych. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w umowie. Podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności tzw. split payment.
5. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT znajduje się na białej liście podatkowej.
6. Wykonawca dostarczy fakturę Zamawiającemu w ciągu 7 dni od daty podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 7 niniejszej umowy, który jest podstawą do wystawienia faktury VAT.
7. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku od towaru i usług VAT.

## **§ 9**

### **Kary umowne**

1. Strony ustalają, że z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy będą naliczone kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w wypadkach i wysokościach wskazanych poniżej:
  - a) za nie wykonanie całości lub części prac związanych z przedmiotem umowy, w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki (za każdą niewykonaną czynność

związaną z podlewaniem roślin, które wyszczególniono i opisano w załączniku 5-2 do umowy),

- b) za nie usunięcie usterek w wyznaczonym terminie, w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki w usunięciu usterek w oparciu o § 7 ust. 4 niniejszej umowy,
  - c) w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy,
  - d) niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w § 4 umowy, w tym nieterminowe dostarczenie oświadczeń o ich zatrudnieniu w wysokości iloczynu kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę przedmiotowego wymogu) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji przedmiotu umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu za każdą osobę, dla której nie przedstawiono w terminie wymaganych dowodów,
  - e) w przypadku zwłoki w przekazaniu Zamawiającemu wykazu osób, o których mowa w § 4 ust. 3 pkt c niniejszej umowy lub jego aktualizacji, w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych) za każdy dzień zwłoki.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność, w wysokości 20% ceny umownej brutto, określonej w § 8 niniejszej umowy. z zastrzeżeniem art. 456 ustawy Pzp, że jeżeli nastąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, iż wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, wówczas Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy bez obowiązku zapłaty Wykonawcy kar umownych. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na podstawie art. 456 ust. 1 ustawy Pzp Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. W przypadku, gdy wartość szkody przekroczy wartość kary umownej, Stronom przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, staje się wymagalne:
- a) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki - w tym dniu,
  - b) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych ze swojego wynagrodzenia. Potrącenie nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.
- W przypadku braku możliwości potrącenia kar z wynagrodzenia – termin zapłaty należności przez Wykonawcę wynikających z tytułu kar umownych ustala się na 14 dni od daty przekazania Wykonawcy noty księgowej
7. Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie z tytułu szkód wynikłych z jakiegokolwiek niewywiązania się lub nienależytego wywiązania się Wykonawcy z jego zobowiązań określonych w niniejszej umowie oraz poniesie z tego tytułu pełną odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego i osób trzecich.
8. Strony ustalają, że maksymalna wysokość kar umownych z tytułu nienależytego wykonania umowy nie przekroczy 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1.

## **§ 10**

### **Ubezpieczenie Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć, przed podpisaniem niniejszej umowy, polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej wraz z odpowiedzialnością za Podwykonawców za szkody w mieniu lub na osobie wyrządzone przez Wykonawcę lub Podwykonawców w trakcie realizacji usługi, przy sumie gwarancyjnej nie mniejszej

niż 300.000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, z rozszerzeniem o:

- a) odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone pracownikom Ubezpieczonych powstałe w następstwie wypadku przy pracy, przy sumie gwarancyjnej nie mniejszej niż 300.000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
  - b) odpowiedzialność cywilną za szkody w rzeczach stanowiących przedmiot obróbki, naprawy lub innych czynności w ramach usług wykonywanych przez Ubezpieczonego - limit do wysokości sumy gwarancyjnej.
2. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kwot nieuznanych przez zakład ubezpieczeń, udziałów własnych i fransyż, a także wyczerpanych limitów odpowiedzialności do pełnej kwoty roszczenia poszkodowanego lub likwidacji zaistniałej szkody.
  3. Wymóg zawarcia umowy ubezpieczenia będzie uważany za spełniony, jeśli wykonawca przedłoży polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, zgodnie z zakresem realizowanej usługi, z okresem ubezpieczenia na pełny okres realizowanej usługi, wraz z potwierdzeniem opłaty składki w pełnej wysokości.
  4. W przypadku zamiaru przedłużenia terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy, skutkującego tym, że okres obowiązywania ochrony ubezpieczeniowej wynikającej z polisy, o której mowa w ust. 1 powyżej byłby krótszy, aniżeli przedłużony okres wykonania przedmiotu niniejszej umowy, przed dokonaniem z Zamawiającym takiej zmiany niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu polisy obowiązującej na okres wykonania przedmiotu niniejszej umowy, zgodnie z uzgadnianym terminem jej zakończenia.
  5. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
  6. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego okaże niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni roboczych od wezwania, dowody istnienia ubezpieczenia wymienionego w ust. 1 powyżej.
  7. W przypadku zaniechania wykonania tego obowiązku Zamawiający będzie uprawniony wedle swojego wyboru:
    - a) ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt i potrącić koszty uzyskania ubezpieczenia wymienionego w ust. 1 powyżej z wynagrodzenia Wykonawcy, albo
    - b) wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na uzyskanie ubezpieczenia wymienionego w ust. 1 powyżej i przedłożenie dowodów uzyskania tego ubezpieczenia, a po jego bezskutecznym upływie odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym bez konieczności zapłaty kary umownej określonej w § 9 ust. 3 niniejszej umowy.

## **§ 11**

### **Wypowiedzenie oraz odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym w przypadku:
  - a) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
  - b) gdy Wykonawca nie przystąpił do czynności związanych z podlewaniem roślin, które wyszczególniono i opisano w załącznikach nr 4-1 i 4-2 do umowy, bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie;
  - c) gdy naliczone kary umowne za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy przekroczą 20 % wartości usługi wskazanej w § 8 ust. 1.
  - d) gdy Wykonawca realizuje zamówienie niezgodnie z treścią umowy w zakresie czynności związanych z podlewaniem roślin.

2. Wypowiedzenie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem uzasadnienia w terminie jednego miesiąca od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających wypowiedzenie.
3. Zamawiający w razie wypowiedzenia umowy zapłaci wynagrodzenie tylko za wykonane usługi tj. zrealizowane krotności i ilości podlewań, potwierdzone stosownymi dokumentami i protokołami.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w ciągu 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu - art. 456 ustawy Pzp.

## **§ 12**

### **Cesja praw i obowiązków**

Strony zgodnie postanawiają, że wzajemne wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich, za wyjątkiem przekazu o którym mowa w art. 921<sup>1</sup> ustawy z dnia 23.04.1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2018 r, poz. 2018 ze zm.) na rzecz podwykonawcy/podwykonawców zatwierdzonego/yh przez Zamawiającego.

## **§ 13**

### **Zmiany umowy**

1. Wszelkie zmiany postanowień umownych winny być dokonywane, pod rygorem nieważności, wyłącznie w formie pisemnej - na warunkach określonych w SIWZ.
2. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień Umowy na podstawie 455 ust. 1 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych w przypadku:
  - a) zmiany lokalizacji roślin objętych podlewaniem na terenie Gorzowa Wlkp. z powodu prowadzonych np. remontów, robót budowlanych, sprzedaży terenu itp. i wskazania nowych roślin do podlewania w takiej samej ilości i o takich samych parametrach wykonania prac w odległości nie większej niż 5 km od lokalizacji pierwotnej,
  - b) zdarzenia z powodu siły wyższej, za którą uważa się nieznane Stronom w chwili zawierania Umowy zdarzenia, zaistniałe niezależnie od woli Stron i na których zaistnienie Strony nie miały żadnego wpływu i które uniemożliwiają wykonanie Umowy,
  - c) w przypadku zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa mogących wpłynąć na realizację niniejszej umowy,
  - d) z powodu zaistnienia omyłki pisarskiej i rachunkowej.

Zamawiający w przypadkach określonym w ust. 2 pkt a) nie przewiduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy określonego w umowie.

## **§ 14**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Sprawy sporne rozpatrywane będą przez właściwy rzeczowo sąd w Gorzowie Wielkopolskim.
3. Niniejsza umowa stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2020 r, poz. 2176) i podlega udostępnieniu na zasadach i w trybie określonych w ww. ustawie.
4. Integralną część umowy stanowi:
  - a) SWZ,
  - b) Załącznik nr 4-1 - szczegółowa charakterystyka zadania,
  - c) Załącznik nr 4-2 - wykaz roślin do podlewania,
  - d) Oferta Wykonawcy.

5. W sprawach nieuregulowanych umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
6. Umowę wraz z załącznikami sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

## **§ 15**

### **Przetwarzanie danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Gorzowa Wlkp. z siedzibą w Gorzowie Wlkp. przy ul. Sikorskiego 3-4.
2. W sprawie zakresu i sposobu przetwarzania danych osobowych Pani/Pana dotyczących a także przysługujących z tego tytułu praw, może się Pani/Pan kontaktować z Inspektorem Ochrony Danych:
  - a) listownie: ul. Łokietka 22, 66-400 Gorzów Wlkp.,
  - b) telefonicznie: tel. 95 735 55 63,
  - c) za pośrednictwem poczty elektronicznej: [iod@um.gorzow.pl](mailto:iod@um.gorzow.pl).
3. Inspektorem ochrony danych osobowych w Urzędzie Miasta Gorzowa Wlkp. jest Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych - Administrator Bezpieczeństwa Informacji, nr telefonu 95 7 355 563.
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu realizacji umowy na usługę wskazaną w § 1 ust. 1.
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
6. Pana / Pani dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do wykonania umowy, a po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu – przez obowiązkowy okres przechowywania dokumentacji, ustalony z odrębnymi przepisami.
7. Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania a także prawo przenoszenia danych.
8. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu przez Administratora Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
9. Podanie danych osobowych jest dobrowolnie, jednakże odmowa podania może skutkować odmową zawarcia umowy.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**