
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45211341-1

5211341-1

NAZWA INWESTYCJI: Budynek usługowy - roboty dekarские ul. Engeströma Wawrzyńca

ADRES INWESTYCJI: Poznań, ul. Engeströma Wawrzyńca

NAZWA INWESTORA: Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.

ADRES INWESTORA: Poznań ul. Matejki 57

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

K. Wujec

DATA OPRACOWANIA:

wtorek, 24 stycznia 2023

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

wtorek, 24 stycznia 2023

Data zatwierdzenia

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Engestroma 12 LU - Wymiana połaci dachowej nad częścią biurową Warsztatu samochodowego.					
1		Pokrycie dachowe - ETAP I (pomieszczenia biurowe i cz. warsztatu)			
1 d.1	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m2		
	Segment A	1,5 * 6,2 <wymiary połaci> A (Suma częściowa)	m2	9,300	
	Segment B	4,6 * (2,0 + 6,2 + 5) <wymiary połaci> B (Suma częściowa)	m2	60,720	
	Segment C	8,2 * 4,2 <wymiary połaci> C (Suma częściowa)	m2	34,440	
				<u>34,440</u>	
				RAZEM	104,460
2 d.1	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m2		
	Segment A	poz.1 A	m2	9,300	
	Segment B	poz.1 B	m2	60,720	
	Segment C	poz.1 C	m2	34,440	
				RAZEM	104,460
3 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
	Segment B	4,6 <długość rynny> B (Suma częściowa)	m	4,600	
	Segment C	4,2 <długość rynny> C (Suma częściowa)	m	4,200	
				<u>4,200</u>	
				RAZEM	8,800
4 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
	Segment B	2,5 <długość rury spustowej> B (Suma częściowa)	m	2,500	
	Segment C	2,8 <długość rury spustowej> C (Suma częściowa)	m	2,800	
				<u>2,800</u>	
				RAZEM	5,300
5 d.1	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m2		
	Segment A	poz.1 A	m2	9,300	
	Segment B	poz.1 B	m2	60,720	
	Segment C	poz.1 C	m2	34,440	
				RAZEM	104,460
6 d.1	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 2	m2		
	ETAP I	poz.5	m2	104,460	
				RAZEM	104,460
7 d.1	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m3		
	Segment B	0,7 <dł ścianki kominowej> B (Obliczenie pomocnicze)	m	0,700	
	Segment B	0,7 * 4 <obwód komina> B0 (Obliczenie pomocnicze)	m	0,700	
	Segment B	2,2 <Wysokość komina> B1 (Obliczenie pomocnicze)	m	2,800	
	Segment B	2,2 <Wysokość komina> B1 (Obliczenie pomocnicze)	m	2,800	
	Segment B	poz.7 B * poz.7 B * poz.7 B1 B2 (Suma częściowa)	m3	2,200	
				<u>1,078</u>	
				RAZEM	1,078
8 d.1	KNR 4-01 0728-06	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kat. III o podłożach z betonów żwirowych, bloczków (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2		
	Segment B	poz.7 B0 * poz.7 B1	m2	6,160	

Engestroma 12 LU - Wymiana połaci dachowej nad częścią biurową Warsztatu samochodowego.

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Segment C	8,2 * 0,5 <murek między segmentem B i C>	m2	4,100	
	Segment D	0,85 * 9,7 <murek między Segmentem C i D>	m2	8,245	
				RAZEM	18,505
9 d.1	KNR 4-01 0530-01	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy z cynku	m2		
	Segment A	1,5 * 2 + 6,2 <dł. obróbek> A (Obliczenie pomocnicze)	m m	9,200 9,200	
	Segment B	6,2 + 2 + 4,6 * 2 + 5 * 2 <dł. obróbek> B (Obliczenie pomocnicze)	m m	27,400 27,400	
	Segment C	4,2 * 2 + 8,2 <dł. obróbek> C (Obliczenie pomocnicze)	m m	16,600 16,600	
	ETAP I	(poz.9 A + poz.9 B + poz.9 C) * 0,5 <dł obróbek * szerokość> D (Suma częściowa)	m2 m2	26,600 26,600	
				RAZEM	26,600
10 d.1	KNR 2-02 0509-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy z cynku	m		
	Segment A	1,5 <brakująca rynna>	m	1,500	
	Segment B	poz.3 B + 2 <plus powiększenie o brakującą rynnę>	m	6,600	
	Segment C	poz.3 C	m	4,200	
				RAZEM	12,300
11 d.1	KNR 2-02 0511-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy z cynku	m		
	Segment B	poz.4 B	m	2,500	
	Segment C	poz.4 C	m	2,800	
				RAZEM	5,300
12 d.1	KNR 2-02 0502-02	Pokrycie dachów papą na podłożu betonowym lepik asfaltowy na zimno, dwie warstwy papy, budynki przemysłowe	m2		
	ETAP I	poz.1	m2	104,460	
				RAZEM	104,460
13 d.1	KNR 2-02 0502-03	Pokrycie dachów papą na podłożu betonowym lepik asfaltowy na zimno, trzecia warstwa papy	m2		
	Segment A	1,5 * 2 + 6,2 <obróbka wokół połaci> A (Suma częściowa)	m2 m2	9,200 9,200	
	Segment B	4,6 * 2 + 5 * 2 + 6,2 + 2 <obróbka wokół połaci> B1 (Suma częściowa)	m2 m2	27,400 27,400	
	Segment B	poz.7 B0 * (0,3 + 0,4) <obróbka konima>	m2	1,960	
	Segment B	2 * 0,5 * 0,5 <obróbka 2 kominków wentylacyjnych> B2 (Suma częściowa)	m2 m2	0,500 2,460	
	Segment C	8,2 + 1,5 + 4,2 * 2 <obróbka wokół połaci> C (Suma częściowa)	m2 m2	18,100 18,100	
				RAZEM	57,160
14 d.1	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km	m3		
	Segment A	poz.1 A * 0,012 <papa z połaci>	m3	0,112	
	Segment B	poz.1 B * 0,12 + poz.3 B * 0,15 * 0,075 + poz.4 B * 0,15 * 0,15 <papa z połaci + rynny + rury spust>	m3	7,394	
	Segment C	poz.1 C * 0,12 + poz.3 C * 0,15 * 0,075 + poz.4 C * 0,15 * 0,15 <papa z połaci + rynny + rury spust> E (Suma częściowa)	m3 m3	4,243 11,749	
				RAZEM	11,749
15 d.1	KNR 4-04 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m3		
	ETAP I	poz.14 E	m3	11,749	
				RAZEM	11,749

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.1	kalk. własna	utyliczacja gruzu	t		
	ETAP I	poz.14 E * 1,4	t	16,449	
				RAZEM	16,449
2		Pokrycie dachowe - ETAP II (warsztat)			
17 d.2	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m2		
	Segment D	13 * 9,7 <wymiarzy połaci>	m2	126,100	
				RAZEM	126,100
18 d.2	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m2		
		poz.17	m2	126,100	
				RAZEM	126,100
19 d.2	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
	Segment D	13 <długość rynny> D (Suma częściowa)	m m	13,000 13,000	
				RAZEM	13,000
20 d.2	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
	Segment D	4 <długość rury spustowej> D (Suma częściowa)	m m	4,000 4,000	
				RAZEM	4,000
21 d.2	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m2		
	Segment D	poz.17	m2	126,100	
				RAZEM	126,100
22 d.2	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 2	m2		
	Segment D	poz.21	m2	126,100	
				RAZEM	126,100
23 d.2	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m3		
	Segment B	0,5 <dł ścianki kominowej> B (Obliczenie pomocnicze)	m m	0,500 <u>0,500</u>	
	Segment B	0,5 * 4 <obwód komina> B0 (Obliczenie pomocnicze)	m m	2,000 <u>2,000</u>	
	Segment B	1,2 <Wysokość komina> B1 (Obliczenie pomocnicze)	m m	1,200 <u>1,200</u>	
	Segment B	poz.23 B * poz.23 B * poz.23 B1 B2 (Suma częściowa)	m3 m3	0,300 0,300	
				RAZEM	0,300
24 d.2	KNR 4-01 0530-01	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy z cynku	m2		
	Segment D	13 * 2 + 9,7 * 2 <dł. obróbek> A (Obliczenie pomocnicze)	m m	45,400 <u>45,400</u>	
	ETAP I	poz.24 A * 0,5 <dł obróbek * szerokość> B (Suma częściowa)	m2 m2	22,700 22,700	
				RAZEM	22,700
25 d.2	KNR 2-02 0509-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy z cynku	m		
	Segment A	1,5 <brakująca rynna>	m	1,500	
	Segment B	poz.3 B + 2 <plus powiększenie o brakującą rynnę>	m	6,600	
	Segment C	poz.3 C	m	4,200	
				RAZEM	12,300

Engestroma 12 LU - Wymiana połaci dachowej nad częścią biurową Warsztatu samochodowego.

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.2	KNR 2-02 0511-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy z cynku	m		
	Segment B	poz.4 B	m	2,500	
	Segment C	poz.4 C	m	2,800	
				RAZEM	5,300
27 d.2	KNR 2-02 0502-02	Pokrycie dachów papą na podłożu betonowym lepik asfaltowy na zimno, dwie warstwy papy, budynki przemysłowe	m ²		
	ETAP I	poz.1	m ²	104,460	
				RAZEM	104,460
28 d.2	KNR 2-02 0502-03	Pokrycie dachów papą na podłożu betonowym lepik asfaltowy na zimno, trzecia warstwa papy	m ²		
	Segment A	1,5 * 2 + 6,2 <obróbka wokół połaci> A (Suma częściowa)	m ² m ²	9,200 9,200	
	Segment B	4,6 * 2 + 5 * 2 + 6,2 + 2 <obróbka wokół połaci> B1 (Suma częściowa)	m ² m ²	27,400 27,400	
	Segment B	poz.7 B0 * (0,3 + 0,4) <obróbka konima>	m ²	1,960	
	Segment B	2 * 0,5 * 0,5 <obróbka 2 kominków wentylacyjnych> B2 (Suma częściowa)	m ² m ²	0,500 2,460	
	Segment C	8,2 + 1,5 + 4,2 * 2 <obróbka wokół połaci> C (Suma częściowa)	m ² m ²	18,100 18,100	
				RAZEM	57,160
29 d.2	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km	m ³		
	Segment A	poz.1 A * 0,012 <papa z połaci>	m ³	0,112	
	Segment B	poz.1 B * 0,12 + poz.3 B * 0,15 * 0,075 + poz.4 B * 0,15 * 0,15 <papa z połaci + rynny + rury spust>	m ³	7,394	
	Segment C	poz.1 C * 0,12 + poz.3 C * 0,15 * 0,075 + poz.4 C * 0,15 * 0,15 <papa z połaci + rynny + rury spust> E (Suma częściowa)	m ³ m ³	4,243 11,749	
				RAZEM	11,749
30 d.2	KNR 4-04 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m ³		
	ETAP I	poz.29 E	m ³	11,749	
				RAZEM	11,749
31 d.2	kalk. własna	utyliczacja gruzu	t		
	ETAP I	poz.29 E * 1,4	t	16,449	
				RAZEM	16,449