

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja izolacji ścian- kotłowni i fundamentu budynku
ADRES INWESTYCJI : ul. Grunwaldzka 252A , Poznań
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych
ADRES INWESTORA : 60-770 Poznań, ul Matejki 57

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Modernizacja izolacji fundamentów i ścian piwnicy-kołowni budynku przy ul. Granwaldzkiej 252A w Poznaniu					
1	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm (2,50+5,00+4,00)*0,15*0,50	m ³ m ³	 0,863	
				RAZEM	0,863
2	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III (2,50+5,00+4,00)*1,0*1,50	m ³ m ³	 17,250	
				RAZEM	17,250
3	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² (2,50+5,00+4,00)*1,0	m ² m ²	 11,500	
				RAZEM	11,500
4	KNR 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie (2,50+5,00+4,00)*1,0	m ² m ²	 11,500	
				RAZEM	11,500
5	KNR 2-02 0601-03	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne wykonywane na gorąco poziome dodatkowe (drugie) zagruntowanie podłoża (2,50+5,00+4,00)*0,15	m ² m ²	 1,725	
				RAZEM	1,725
6	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa (2,50+5,00+4,00)*1,50	m ² m ²	 17,250	
				RAZEM	17,250
7	KNR 2-02 0603-04	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowych rzadkich - druga i następna warstwa (2,50+5,00+4,00)*1,50	m ² m ²	 17,250	
				RAZEM	17,250
8	KNR AT-40 0421-01	Ułożenie folii ochronnej kubelkowej (2,50+5,00+4,00)*1,50	m ² m ²	 17,250	
				RAZEM	17,250
9	KNR AT-31 0703-01	Montaż listwy mocującej folie kubelkową (2,50+5,00+4,00)*1,50	m m	 17,250	
				RAZEM	17,250
10	KNR 6 0101-07	Koryta wykonywane ręcznie gł. 10 cm w gruncie kat. III-IV na całej szerokości jezdni i chodników (2,50+5,00+4,00)*0,50	m ² m ²	 5,750	
				RAZEM	5,750
11	KNR 6 0105-02	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane ręcznie o gr.5 cm Krotność = 2 (2,50+5,00+4,00)*0,50	m ² m ²	 5,750	
				RAZEM	5,750
12	KNR-W 4-01 0213-01	Wykonanie opaski betonowej o szerokości 50 cm, grubości 15 cm i wierzchniej warstwie grubości 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku (2,50+5,00+4,00)*0,50	m ² m ²	 5,750	
				RAZEM	5,750
13	KNR-W 4-02 0218-07	Wymiana rury deszczowej z osadnikiem i syfonem podłączenie do instalacji deszczowej 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNR 4-05II 0222-04	Ręczne czyszczenie kanalizacji w obiektach mieszkalnych - rury deszczowe z osadnikiem i kolaniem 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km (2,50+5,00+4,00)*0,15*0,50	m ³ m ³	 0,863	
				RAZEM	0,863
16		Przyjęcie na wysypisko (2,50+5,00+4,00)*0,15*0,50	m ³ m ³	 0,863	
				RAZEM	0,863

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Modernizacja izolacji fundamentów i ścian piwnicy-kotłowni budynku przy ul. Granwaldzkiej 252A w Poznaniu								
1	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm obmiar = 0,863 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 13,81 r-g/m ³	r-g	11,9180				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III obmiar = 17,250 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 4,2 r-g/m ³	r-g	72,4500				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
3	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pi-lastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² obmiar = 11,500 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,33 r-g/m ²	r-g	3,7950				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
4	KNR 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie obmiar = 11,500 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,8833 r-g/m ²	r-g	10,1580				
2*		-- M -- Zaprawa cementowo-wapienna M-4 0,0028 m ³ /m ²	m ³	0,0322				
3*		Zaprawa cementowa M-15 0,0211 m ³ /m ²	m ³	0,2427				
4*		Zaprawa cementowo-wapienna M-7 0,0006 m ³ /m ²	m ³	0,0069				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- łuraw okienny przenośny 0,15t 0,1082 m-g/m ²	m-g	1,2443				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
5	KNR 2-02 0601-03	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitu-miczne wykonywane na gorąco poziome do-datkowe (drugie) zagruntowanie podłoża obmiar = 1,725 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,0333 r-g/m ²	r-g	0,0574				
2*		-- M -- Roztwór asfaltowy do gruntowania 0,24 kg/m ²	kg	0,4140				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0005				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0005				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
6	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa obmiar = 17,250 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,0966 r-g/m ²	r-g	1,6664				
2*		-- M -- Emulsje asfaltowe 0,35 kg/m ²	kg	6,0375				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0005 m-g/m ²	m-g	0,0086				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
7	KNR 2-02 0603-04	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - druga i następna warstwa obmiar = 17,250 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,0878 r-g/m ²	r-g	1,5146				
2*		-- M -- Masa asfaltowo-kauczuk., dyspersyjna 1,05 kg/m ²	kg	18,1125				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0015 m-g/m ²	m-g	0,0259				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
8	KNR AT-40 0421-01	Ułożenie folii ochronnej kubelkowej obmiar = 17,250 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,04 r-g/m ²	r-g	0,6900				
2*		-- M -- folia ochronna PCW 1,05 m ² /m ²	m ²	18,1125				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
9	KNR AT-31 0703-01	Montaż listwy mocującej folie kubelkową obmiar = 17,250 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,133 r-g/m	r-g	2,2943				
2*		-- M -- Listwa mocująca folię o szer. 53-83mm dł.250 mm 0,525 szt/m	szt	9,0563				
3*		kołki rozporowe z wkrętami 3,0 szt/m	szt	51,7500				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- środek transportowy 0,0002 m-g/m	m-g	0,0035				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
10	KNNR 6 0101-07	Koryta wykonywane ręcznie gł. 10 cm w gruncie kat. III-IV na całej szerokości jezdni i chodników obmiar = 5,750 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,245 r-g/m ²	r-g	1,4088				
2*		-- S -- Walec wibrac.samoj.2,5t(1) 0,0086 m-g/m ²	m-g	0,0495				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
11	KNNR 6 0105-02	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane ręcznie o gr.5 cm Krotność = 2 obmiar = 5,750 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,112*2=0,224 r-g/m ²	r-g	1,2880				
2*		-- M -- Piasek naturalny 0,0616*2=0,1232 m ³ /m ²	m ³	0,7084				
3*		Woda z rurociągów 0,003*2=0,006 m ³ /m ²	m ³	0,0345				
4*		materiały pomocnicze 0,2 %(od M)	%	0,2000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
12	KNR-W 4-01 0213-01	Wykonanie opaski betonowej o szerokości 50 cm, grubości 15 cm i wierzchniej warstwie grubości 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku obmiar = 5,750 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2,33 r-g/m ²	r-g	13,3975				
2*		-- M -- Cement portl.zwykły b.dodatkami 0,049 t/m ²	t	0,2818				
3*		Żwir do bet. wielofrak .uziar. 2-8 mm 0,071 m ³ /m ²	m ³	0,4083				
4*		Piasek do zapraw 0,021 m ³ /m ²	m ³	0,1208				
5*		Żwir do bet. wielofrakcyjny 0,123 m ³ /m ²	m ³	0,7073				
6*		Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III 0,002 m ³ /m ²	m ³	0,0115				
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
8*		-- S -- Betoniarka wolnosp.elek.150dm3 0,24 m-g/m ²	m-g	1,3800				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
13	KNR-W 4-02 0218-07	Wymiana rury deszczowej z osadnikiem i syfonem podłączenie do instalacji deszczowej obmiar = 1,000 kpl.	kpl.					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 5,97 r-g/kpl.	r-g	5,9700				
2*		-- M -- Prostka jednokielich. kan. fi 100mm 2 m/kpl.	m	2,0000				
3*		Prostka jednokielich. kan. fi 100mm 1,05 m/kpl.	m	1,0500				
4*		Osadnik deszcz.bezsyfon.fi 150mm 1 szt/kpl.	szt	1,0000				
5*		Uchwyt do rurociąg.fi 10-15mm 1 szt/kpl.	szt	1,0000				
6*		Sznur konopny - smołowany 1,13 kg/kpl.	kg	1,1300				
7*		materiały pomocnicze 1 %(od M)	%	1,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
14	KNR 4-05II 0222-04	Ręczne czyszczenie kanalizacji w obiektach mieszkalnych - rury deszczowe z osadnikiem i kolanem obmiar = 1,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1,92 r-g/szt.	r-g	1,9200				
2*		-- S -- Samochód towarowo-osobowy 0,36 m-g/szt.	m-g	0,3600				
3*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,12 m-g/szt.	m-g	0,1200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
15	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samocho- dami skrzyniowymi na odległość do 1 km obmiar = 0,863 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1,39 r-g/m ³	r-g	1,1996				
2*		-- S -- Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,72 m-g/m ³	m-g	0,6214				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
16		Przyjęcie na wysypisko obmiar = 0,863 m ³	m ³					
1*		-- M -- Opłata - ryczałt 1 /m ³		0,8630				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

		CAŁY KOSZTORYS			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					
VAT [V]					
RAZEM					
		OGÓŁEM			

Słownie: