



**interprojekt**

**Gorzowska Inżynierska Firma Konsultingowa Sp. z o.o.**

66-400 Gorzów Wlkp., ul. Podmiejska 21a,

tel: (095) 720 86 95, fax: (095) 720 86 95

## **PRZEDMIAR ROBÓT**

**Zadanie:** Zagospodarowanie terenu działki nr 268/9, obr. Lipki Wielkie, gm. Santok

**CPV:** **45100000-8** Przygotowanie terenu pod budowę  
**45200000-9** Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

**Inwestor:** **Gmina Santok**  
**ul. Gorzowska 59**  
**66-431 Santok**

**Projekt:** **GIFK „InterPROJEKT” Sp. z o.o.**  
**ul. Podmiejska 21a**  
**66-400 Gorzów Wlkp.**

**Opracowanie:** **mgr inż. Andrzej Cegielnik**

.....  
*podpis*



## Ogólna charakterystyka robót

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym i innych elementów zagospodarowania terenu, na działce o nr ewidencyjnym 268/9, obr. 0012 Lipki Wielkie, j.ewid. 080106\_2 Santok.

### Zakres inwestycji obejmuje:

- montaż wiat o pow. do 35 m<sup>2</sup>
- montaż ław i ławostolów,
- montaż koszu na śmieci,
- montaż stołu do szachów wraz z siedziskami,
- montaż stołów do tenisa stołowego i do gry w piłkarzyki,
- montaż słupków, siatki i linii badmintonowej,
- montaż skoczni piaskowej z tablicami,
- montaż ścianki wspinaczkowej,
- montaż tablic,
- montaż huśtawki,
- budowa ogrodzeń,
- budowa miejsca na ognisko,
- budowa uwardzenia terenu z kostki betonowej,
- nasadzenia drzew,
- postawienie stojaka rowerowego.

Zamawiającym zadania i właścicielem nieruchomości jest Gmina Santok.

## Założenia wyjściowe do przedmiarowania

Przy sporządzaniu przedmiaru przyjęto następujące założenia:

- wywóz gruzu i elementów z rozbiórki na odległość 10 km,
- dowóz materiałów na warstwy nawierzchni z odległości 10 km,
- dowóz gruntu na wymianę z odległości 10 km,
- wywóz ziemi z wykopu na odległość 10 km,
- ceny jednostkowe obejmują całkowity koszt wykonania jednostki obmiarowej roboty podstawowej\*), a w szczególności:
  - wartość robocizny bezpośredniej,
  - wartość materiałów i wbudowanych urządzeń wraz z kosztami zakupu (transportu od miejsca zakupu lub wytwórni do stanowiska roboczego),
  - wartość pracy sprzętu wraz z kosztami jego sprowadzenia na teren budowy, przemieszczania między stanowiskami pracy, montażu i demontażu oraz odwiezienia z terenu budowy do bazy sprzętowej po zakończeniu robót,
  - koszty pośrednie obejmujące: płace personelu i kierownictwa budowy, koszty zarządu jednostki gospodarczej, koszty działalności laboratorium, koszty urządzenia, eksploatacji i zaplecza (w tym zapewnienie energii, wody, łączności), koszty bieżącej obsługi geodezyjnej, koszty oznakowania i zabezpieczenia robót, wydatki na BHP i Ppoż., należności za usługi obce na rzecz budowy, opłaty za dzierżawę placów i bocznic, należności za badania i ekspertyzy dotyczące wykonywanych robót, koszty korzystania z rozwiązań opatentowanych, oraz inne koszty: wykonania, eksploatacji, rozebrania dróg technologicznych i montażowych, rusztowań, pomostów itp.,
  - zysk kalkulacyjny zawierający m.in. ewentualne ryzyko wykonawcy z tytułu innych wydatków mogących wystąpić w czasie realizacji oraz w okresie gwarancyjnym,
- ceny jednostkowe podstawowe nie obejmują kosztów wykonania tymczasowych dróg objazdowych oraz kosztów organizacji, oznakowania i kierowania ruchem publicznym w czasie wykonywania robót,
- w cenach robót podstawowych (elementów rozliczeniowych) uwzględniono koszty robót pomocniczych i towarzyszących jak np. dróg montażowych, wykonania rusztowań, pomostów, deskowań itp. wraz z ich rozbiórką,
- poziom cen – II kwartał 2023,
- **ceny jednostkowe robót podstawowych nie obejmują podatku VAT.**

\*) Przez „Robotę podstawową” należy rozumieć jednostkę przedmiarową robót budowlanych, która jednoznacznie określa parametry techniczne i jakościowe oraz obejmuje taki zakres robót, który po wykonaniu jest możliwy do odebrania pod względem ilości tych jednostek.

Przedmiar robót wykonano zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2004, nr 130, poz. 1389) ustawy z dnia 21 marca 1995 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. 2020 poz. 470 ze zm.).

Przedmiar robót				
Lp.	Pozycja wg specyfikacji	Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	Jednostka nazwa ilość	
CPV 45100000-8				
PRZYGOTOWANIE TERENU POD BUDOWĘ				
x	D-01.00.00	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE	x	x
x	D-01.01.01	Odtworzenie trasy i punktów wysokościowych	x	x
1		Odtworzenie trasy i punktów wysokościowych przy liniowych robotach ziemnych (drogi) terenie równinnym	km	0,10
x	D.01.02.02	Usunięcie warstwy gleby (humusu)	x	x
2		Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm z darnią przewożem taczkami na odkład, do ponownego wbudowania	m³	98,13
x	D-01.02.04	Rozbiórka obiektów budowlanych, utwardzeń terenu i ogrodzeń	x	x
3		Rozebranie nawierzchni z betonu gr. 15 cm mechanicznie	m²	34,00
4		Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki betonowej o wysokości 8 cm na podsypce piaskowej	m²	80,30
5		Rozebranie obrzeży 8x30 cm na podsypce piaskowej	m	30,31
6		Rozebranie ogrodzenia betonowego h=200	m	95,00
7		Rozebranie wiaty drewnianej z wywiezieniem	szt.	1,00
8		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i ręczny wyładowaniu samochodem ciężarowym - na odległość 1 km	m³	17,00
9		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i ręczny wyładowaniu samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km (krotność x9)	m³	17,00
x	D.02.00.00	ROBOTY ZIEMNE - CPV 45100000-8	x	x
x	D.02.01.01	Wykonanie wykopów w gruntach I-II kat.	x	x
10		Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyl. do 5T na odl.1 km, k gruntu 1-2 (wykop pod fundamenty punktowe i słupki ogrodzenia)	m³	19,83
11		Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiorcami o poj. łyżki 0.15 m³ z transportu urobku samochodem samowyladowczym na odl. do 1km - w gruncie kat. 1-2. (wykop pod wiaty, jezdnie, huštawke i ścianke. w tym pod wymiane grunt	m³	447,43
12		Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5km transportu ponad 1km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych - grunt kat. 1-2 (krotność x18) (piasek próchniczny do wywozu	m³	467,26
13		Dowóz gruntu niespoistego na wymianę i wykonania nasypu	m³	423,50
14		Mechaniczne zasypywanie wykopów z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10m - grun dowozu (pod wiaty, jezdnię, huštawkę i ściankę - wymiana gruntu)	m³	393,10
15		Ręczne zasypywanie wykopów z przerzutem na odległość do 3,0 m, grunt z dowozu (doh fundamentami, słupki ogrodzenia	m³	16,80
x	D.02.03.01	Wykonanie nasypów	x	x
16		Formowanie i zagęszczanie nasypów mechanicznie - grunt z dowozu (nasyp pod wiaty)	m³	13,60
CPV 45200000-9				
x	D-03.02.01a	Regulacja pionowa studni rewizyjnych	x	x
17		Regulacja pionowa studzienek dla włazów kanałowych	szt.	4
x	D-04.00.00	PODBUDOWY	x	x
x	D-04.01.01	Profilowanie i zagęszczanie podłoża	x	x
18		Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne w gruncie k I-IV (wymieniony grunt i nasyp pod wiatę	m²	650,975
x	D-04.04.02	Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowana mechanicznie	x	x
19		Wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5mm - warstwa dolna o grubości i zagęszczeniu 15 cm (pod jezdnię i fragment ognisk	m²	500,25
x	D-05.00.00	NAWIERZCHNIE	x	x
x	D-05.01.03	Nawierzchnia żwirowa	x	x
20		Nawierzchnia żwirowa grubości 10 cm w gruncie piaszczystym - budowa	m²	54,40
x	D-05.01.04	Nawierzchnia piaszkowa	x	x
21		Nawierzchnia piaszkowa grubości 30 cm na gruncie piaszczystym - budowa (nawierzchn bezpieczna pod huštawkę, ściankę oraz fragment ognisk	m²	44,15
x	D-05.03.01	Nawierzchnie z kostki kamiennej		
22		Nawierzchnia z kostki kamiennej gr. 8 cm z podsypką i spoinami cem.-piaskowymi	m²	1,75
x	D-05.03.23	Nawierzchnia z kostki betonowej	x	x
23		Wykonanie warstwy ścieralnej nawierzchni z kostki betonowej typu EKO-KOSTKA o gr. cm na podsypce piaskowej gr. 3 cm z wypełnieniem spoin piaskier	m²	498,50

x	D-06.00.00	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	x	x
x	D-06.01.01	Umocnienie powierzchniowe	x	x
24		Humusowanie terenu zielonego materiałem z odkładu wraz z obsianiem przy grubość warstwy humusu 5 cm. (teren zielony - uzupełnienie powstałych ubytków)	m <sup>2</sup>	64,05
25		Humusowanie terenu zielonego materiałem z odkładu wraz z obsianiem ; dodatek za każdy dalszy 1 cm humusu (krotność x5) (teren zielony - uzupełnienie powstałych ubytków)	m <sup>2</sup>	64,05
x	D-08.00.00	ELEMENTY ULIC - CPV 45233000-0	x	x
x	D-08.01.01	Krawężniki betonowe	x	x
26		Ława pod krawężniki, betonowa z oporem	m <sup>3</sup>	15,26
27		Ustawienie krawężników najazdowych 15x22 cm na podsypce cementowo-piaskowej o grub. 3 cm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową (obramowanie jezd)	m	203,50
x	D-08.03.01	Obrzeża betonowe	x	x
28		Ława pod obrzeża, betonowa z oporem	m <sup>3</sup>	1,59
29		Ustawienie obrzeży bet. 8x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej o grub. 3 cm wypełnieniem spoin zaprawą cementową (obramowanie terenu pod wia	m	46,80
x	D-10.00.00	Roboty betonowe i żelbetowe	x	x
x	D-10.01.01	Roboty fundamentowe	x	x
30		Ława piaskowa z zagęszczeniem, pod fundamenty betonowe punktowe, gr. 30 cm	m <sup>3</sup>	2,85
31		Fundamenty punktowe (słupki) pod urządzenia małej architektury (C16/20)	m <sup>3</sup>	2,66
32		Fundamenty punktowe (słupki) pod urządzenia małej architektury (C20/25)	m <sup>3</sup>	0,58
x	D-11.00.00	OGRODZENIA	x	x
x	D-11.01.01	Ogrodzenia	x	x
33		Ogrodzenie z betonowych przęseł dł. 2,0 m i słupków betonowych o wysokości 2,0 m poni poziom terenu, razem z fundamentami betonowymi i malowanie	m	95,00
34		Ogrodzenia z siatki o wys. 1,5 m na słupach stalowych, razem z fundamentami betonowymi	m	10,00
35		Furtka stalowa ocynkowana 1,0x1,5 m	szt.	1,00
x	D-12.00.00	SADZENIE DRZEW I KRZEWÓW	x	x
x	D-12.01.01	Sadzenie drzew	x	x
36		Sadzenie tui szmaragdowej, wys. 150 cm i pielęgnacja	szt.	17,00
x	D-12.00.00	Obiekty małej architektury	x	x
37		Ścianka wspinaczkowa konstr. drewnianej, o wym 384x210 (szer.x wys.) z montażem i dostawą	szt.	1,00
38		Huśtawka ptasie gniazdo z ramą o wym. 300x240 cm, gniazdo średnicy 90 cm, z montażem i dostawą	szt.	1,00
39		Wiata drewniana o wym. 3,2x8,5 m (powierzchnia dachu), z montażem i dostawą	szt.	2,00
40		Ławostół drewniany o wym. stołu 200x80 i ław 200x25 cm, z montażem i dostawą	szt.	8,00
41		Ława drewniana o wym. 160x28 cm, z montażem i dostawą	szt.	1,00
42		Zestaw 5 drewnianych koszy na śmieci z pokrywą kolorową z oznakowaniem segregacji montażem i dostawą	szt.	1,00
43		Skocznia piaskowa o wym. Ok. 1,5x5 m z wypełnieniem piaskiem atestowany warstwą gr. 0,3 m, i tablice, z montażem i dostawą	szt.	1,00
44		Stojak rowerowy, betonowy, sześciomiejscowy, z dostawą	szt.	1,00
45		Stół betonowy do szachów z osobnym siedziskami drewniano-betonowymi z montażem i dostawą	szt.	2,00
46		Stół betonowy do gry w tenisa stołowego, z montażem i dostawą	szt.	2,00
47		Stół betonowy do gry w piłkarzyki, z montażem i dostawą	szt.	2,00
48		Para słupków z siatką do gry w badminton i wytyczenie pola gry taśmą, z montażem i dostawą	szt.	1,00
49		Tablica edukacyjna - gra cztery w rzędzie, montowana na słupkach, z montażem i dostawą	szt.	1,00
50		Tablica edukacyjna - labirynt, z montażem i dostawą	szt.	1,00
51		Tablica edukacyjna - muzyczna, z montażem i dostawą	szt.	1,00
52		Tablica edukacyjna - do pisania kredą, dwustronna, z montażem i dostawą	szt.	1,00