

Wrocław, dnia 14.05.2024r.

Znak sprawy: LOG.271.25.2024

Wg rozdzielnika

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „*Modernizacja powierzchni w budynku Wojewódzkiego Zespołu Specjalistycznej Opieki Zdrowotnej, służącej rehabilitacji, ze szczególnym uwzględnieniem potrzeb osób niepełnosprawnych*”.

Wojewódzki Zespół Specjalistycznej Opieki Zdrowotnej, ul. Dobrzyńska 21/23, 50-403 Wrocław, działając jako Zamawiający, na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. prawo zamówień publicznych, udziela odpowiedzi na zadane do niniejszego postępowania pytania:

Pytanie nr 1:

W przedmiarze budowlanym brak jest pozycji odnośnie rozebrania posadzki w poziomie „- 1” o powierzchni około 156m². Proszę o informację, czy należy dopisać pozycje odnośnie rozbiórki powyższej posadzki i wyniesienia gruzu z obiektu? Ewentualnie proszę o uwzględnienie tej pozycji w przedmiarze.

Odpowiedź nr 1:

Zgodnie z projektem wykonawczym, branża: architektura i konstrukcje należy wskazać i wycenić rozbiórkę posadzki na poziomie „- 1” o powierzchni 156m² i usunięcie gruzu z poziomu piwnic w ilości 16m³ (ok. 89m² x 0,18m).

Pytanie nr 2:

Prosimy o informację, czy należy doliczyć rozebranie posadzki w poziomie „+1” o powierzchni około 1089,96m²? Proszę o informację, czy należy dopisać pozycje odnośnie rozbiórki powyższej posadzki i wyniesienia gruzu z obiektu? Ewentualnie proszę o uwzględnienie tej pozycji w przedmiarze.

Odpowiedź nr 2:

Prace dotyczące rozbiórki posadzek na poziomie „+1” i usunięcia gruzu, zostały uwzględnione w przedmiarze robót, branża: budowlana, w poz. 69 – 71 i poz. 77.

Pytanie nr 3:

Brak jest w przedmiarze budowlanym pozycji odnośnie wykonania tynków na suficie w pom: 1.9, 1.10, 1.12, 1.13B, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17, 1.24 o łącznej powierzchni około 210,97m². Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź nr 3:

Zgodnie z dokumentacją projektową w pomieszczeniach: 1.9, 1.10, 1.12, 1.13B, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17, 1.24 są tynki, które należy uzupełnić. Prace polegające na uzupełnieniu, przetarciu istniejących wypraw tynkarskich zostały uwzględnione w przedmiarze robót, branża: budowlana, w poz. 143 i poz. 144.

Pytanie nr 4:

W trakcie wizji lokalnej, stwierdzono w pom.-1.26 obecność mebli, materiałów budowlanych, śmieci itp. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający na własny koszt opróżni pomieszczenie z powyższych materiałów.

Odpowiedź nr 4:

Zamawiający potwierdza, że przekaże Wykonawcy opróżnione pomieszczenie - 1.26.

“Dobrze na Dobrzyńskiej. Dbamy o Twoje zdrowie”



Pytanie nr 5:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający na własny koszt opróżni pomieszczenia poziomu +1 z mebli ruchomych i nieruchomych, sprzętu medycznego i rehabilitacyjnego itp.

Odpowiedź nr 5:

Zgodnie z zapisami §4 ust. 13 i ust. 15 Projektu umowy, stanowiący załącznik nr 4 do SWZ Wykonawca zobowiązany jest do realizacji - na własny koszt i we własnym zakresie - następujących zadań:

- 1) opróżnienie pomieszczeń I piętra z wyposażenia i sprzętu oraz przeniesienie ich w miejsca:
 - a) gdzie tymczasowo będzie przeniesiona działalność Zespołu Rehabilitacyjnego Zamawiającego - w budynku stanowiącym siedzibę Zamawiającego,
 - b) magazynowania;
- 2) zagospodarowanie pomieszczenia nr -1/26 z wykorzystaniem wyposażenia i sprzętu Zamawiającego oraz wg jego wskazówek (przeniesienie części wyposażenia i sprzętu Zamawiającego z poziomu I piętra i ustawienie w ww. pomieszczeniu);
- 3) zapewnienie bezpiecznego magazynowania niewykorzystanego wyposażenia i sprzętu do czasu zakończenia robót budowlanych.

Szczegółowe warunki zostały określone w załączonym dokumencie pn. WZSOZ Dobrzyńska_rehabilitacja_PW_ARCH+KON_STWIORB_ modyfikacja na str. 8 – 10.

Pytanie nr 6:

W związku z rozliczeniem ryczałtowym (wiąże się to z koniecznością przedmiarowania wszystkich robót) uprzejmie prosimy o przedłużenie terminu składania ofert do czwartku tj. 23 maja.

Odpowiedź nr 6:

Zamawiający informuje, że przedłuża termin składania ofert do dnia 22 maja 2024r., do godz. 10:00 oraz wyznacza termin otwarcia ofert na dzień 22 maja 2024r., na godz. 10:05.

W związku z powyższym Zamawiający wprowadza stosowne zmiany w treści SWZ polegające na:

1. zmianie warunku udziału w postępowaniu – Rozdział XVII ust. 1 pkt 2 lit d SWZ;
2. zmianie terminu składani ofert z dnia 17.05.2024r. na dzień 22.05.2024r. (bez zmiany godziny składania ofert) – Rozdział XIV ust. 1 SWZ;
3. zmianie terminu otwarcia ofert z dnia 17.05.2024r. na dzień 22.05.2024r. (bez zmiany godziny otwarcia ofert) – Rozdział XV ust. 1 SWZ;
4. zmianie terminu związania ofertą z dnia 15.06.2024r. na dzień 20.06.2024r. – Rozdział XIII ust. 1 SWZ.