

 Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Ks. J. Schulza 5 85-315 Bydgoszcz	WARUNKI PRZYŁĄCZENIA OBIEKTU DO MIEJSKIEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ	EI/MW/2455/2019
--	---	-----------------

KOMUNALNE PRZEDSIĘBIORSTWO
 ENERGETYKI CIEPŁEJ Sp. z o.o.
 ul. Ks. J. Schulza 5
 85-315 Bydgoszcz

Bydgoszcz, dnia 17 grudnia 2019 r.

Dotyczy: warunków przyłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej węzłów ciepłych w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Suchej w Bydgoszczy (dz. nr 40, 51, 53 – obręb 252, dz. nr 2/5 – obręb 251)

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z dnia 1 lutego 2007 r., Nr 16, Poz. 92) oraz złożonego wniosku o przyłączenie obiektów do miejskiej sieci ciepłowniczej, Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Bydgoszczy określa warunki przyłączenia węzłów ciepłych do miejskiej sieci ciepłowniczej.

1. Inwestor.

- a) MURAPOL INVEST spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
 GDA II Spółka Komandytowa
 ul. Partyzantów 49
 43-300 Bielsko Biała

2. Przewidywana moc cieplna.

	Q _{co} [kW]	Q _{cw_{max}} [kW]	Q _{cw_{śr}} [kW]
Budynek nr 2	231,0	157,0	65,0
Budynek nr 3	231,0	157,0	65,0
Budynek nr 4	231,0	157,0	65,0
Budynek nr 5	231,0	157,0	65,0
Budynek nr 6	231,0	157,0	65,0
Budynek nr 7	231,0	157,0	65,0
Budynek nr 8	231,0	157,0	65,0

3. Miejsce włączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej.

- a) Zasilanie węzłów ciepłych należy zaplanować z sieci magistralnej 2xDN700 mm, zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym w skali 1:2000.

4. Miejsce dostarczenia czynnika grzewczego.

- a) Miejscem dostarczania energii cieplnej będą węzły ciepłownicze, niezależne dla każdego z budynków, zlokalizowane w odpowiednio przygotowanych pomieszczeniach.

5. Parametry czynnika grzewczego.

- a) W sezonie grzewczym 130/60°C, zmienne w funkcji temperatury powietrza zewnętrznego.
 b) W sezonie letnim stałe 70/35°C.
 c) Do wykorzystania dla każdego węzła ciepłego po stronie sieci ciepłowniczej przyjąć 100 kPa.

6. Wymogi dotyczące projektowania sieci wraz z przyłączami.

- a) Średnicę początkowego odcinka, począwszy od miejsca włączenia wskazanego w punkcie 2, do wprowadzenia na teren projektowanego osiedla, zaplanować jako 2xDN125 mm.
- b) Po wprowadzeniu na teren inwestora średnicę zredukować sukcesywnie w miarę przyłączania kolejnych budynków i zmiany obciążenia cieplnego. Bezpośrednie przyłącza do węzłów cieplnych należy zaprojektować o średnicy uwzględniającej ich potrzeby cieplne.
- c) Ciepłociągi należy projektować w technologii rur preizolowanych z izolacją standardową.
- d) Jak najbliżej punktu włączenia do sieci magistralnej 2xDN700 mm należy zaplanować zawory odcinające preizolowane, montowane w typowej studni z kręgów betonowych. Dodatkowo zawory odcinające zaplanować na bezpośrednich przyłączach do węzłów cieplnych, jako montowane bez studni. Trzpień zaworu wyprowadzić do typowej skrzynki żeliwnej.
- e) Włączenie do sieci magistralnej wykonać za pomocą wcinki na gorąco, zaworem pełnoprzelotowym.
- f) W projekcie ująć trójnik preizolowany do wykonania przyłącza w kierunku budynku nr 1.
- g) Ciepłociągi projektowane w technologii rur preizolowanych powinny być wyposażone w instalację alarmową typu impulsowego. Sposób połączenia projektowanego systemu alarmowego z istniejącym systemem alarmowym należy uzgodnić w Dziale Zarządzania Infrastrukturą KPEC Spółka z o.o. w Bydgoszczy.
- h) Wzdłuż projektowanego ciepłociągu przewidzieć rurociąg kablowy dla przewodów teletechnicznych (wymagania określono w Załączniku nr 4 do warunków technicznych).
- i) Do projektu należy dołączyć protokół z narady koordynacyjnej Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej.

7. Lokalizacja pomieszczeń technicznych przeznaczonych na węzły cieplne.

- a) Lokalizację pomieszczeń dla węzłów cieplnych dla poszczególnych budynków pokazano na załączonym planie sytuacyjnym.

8. Wymogi dla projektowania pomieszczenia technicznego dla węzła cieplnego.

- a) Pomieszczenie techniczne przeznaczone dla każdego węzła cieplnego winno spełniać wymagania określone w dokumencie „Wytyczne dla pomieszczeń węzłów cieplnych”, który stanowi załącznik do warunków technicznych.

9. Wymogi dla projektowania modułu przyłączeniowego.

- a) Urządzenia wchodzące w skład modułu przyłączeniowego, tj. układ pomiarowo - rozliczeniowy oraz regulator różnicy ciśnień z ograniczeniem przepływu, dobiera i dostarcza KPEC Sp. z o.o. w Bydgoszczy. Urządzenia te pozostają na majątku Spółki KPEC.
- b) Układ pomiarowo - rozliczeniowy składa się z:
 - ciepłomierza do pomiaru ilości dostarczanego ciepła,
 - wodomierza do pomiaru ilości wody dostarczanej z sieci ciepłowniczej w celu napełniania instalacji odbiorczych i uzupełniania ubytków wody w tych instalacjach.
- c) Projektant powinien przewidzieć miejsce na montaż regulatora różnicy ciśnień z ograniczeniem przepływu na rurociągu powrotnym.
- d) Projektant powinien przewidzieć miejsce na montaż przetwornika przepływu ciepłomierza na rurociągu przeciwnym w stosunku do zaprojektowanego zaworu różnicy ciśnień z ograniczeniem przepływu. Należy projektować ciepłomierze z ultradźwiękowym przetwornikiem przepływu, z opcją zdalnego odczytu. Czujniki temperatury lokalizować możliwie jak najbliżej głównych zaworów odcinających.

- e) Zgodnie z obowiązującymi przepisami, w przypadku budynku mieszkalnego wielorodzinnego, zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej należy stosować urządzenia do pomiaru ilości ciepła zużywanego do przygotowania ciepłej wody użytkowej.

10. Wymogi dla układu elektrycznego oraz AKPiA.

- a) W pracach projektowych należy korzystać z wytycznych określonych w Załączniku nr 2 oraz Załączniku nr 3 do warunków technicznych.

11. Wymagane uzgodnienie trasy.

- a) Trasę projektowanej sieci ciepłej wraz ze średnicą oraz przyjęte rozwiązania techniczne należy uzgodnić w KPEC Spółka z o.o. w Bydgoszczy przed złożeniem dokumentacji w ZUDP.

12. Wymagana dokumentacja techniczna.

- a) Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
b) Do uzgodnienia należy przedłożyć komplet dokumentacji: budowy przyłącza ciepłowniczego, węzła ciepłego (technologia, AKPiA, instalacja elektryczna) oraz instalacji wewnętrznych.

13. Miejsce rozgraniczenia własności oraz miejsce rozgraniczenia eksploatacji instalacji lub urządzeń między Odbiorcą a KPEC Sp. z o.o. w Bydgoszczy.

- a) Granica eksploatacji i własności pomiędzy Odbiorcą a KPEC Spółka z o.o. w Bydgoszczy zostanie określona w umowie przyłączeniowej.

14. Termin ważności warunków technicznych.

- a) Warunki techniczne zachowują ważność przez okres dwóch lat od dnia ich określenia, tj. do dnia 17.12.2021 r.

15. Załączniki.

- a) Plan sytuacyjny z lokalizacją planowanego miejsca włączenia do sieci ciepłowniczej.
b) Załącznik nr 1 – „Szczegółowe warunki techniczne podłączenia do m.s.c.”.
c) Załącznik nr 2 – „Szczegółowe warunki techniczne podłączenia do m.s.c. - Branża – aparatura kontrolno-pomiarowa i automatyka”.
d) Załącznik nr 3 – „Szczegółowe warunki techniczne przy projektowaniu instalacji elektrycznych w węzłach c.o.”.
e) Załącznik nr 4 – „Warunki techniczne układania przewodów teletechnicznych”.
f) Wytyczne dla pomieszczeń węzłów ciepłych.

Otrzymują:

- ① Adresat
2. EI a/a

Wykonał: M.W., tel. (52) 30-45-384

Dyrektor
ds. Rozwoju Rynku (Sprzedaży)
Janusz Bajtko

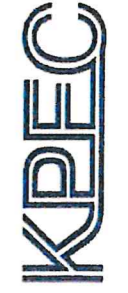
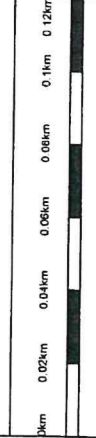
Załącznik do E1/HW/2455/2019
- plan sytuacyjny

LOKALNA WYPRÓBOWANIE
ENERGETYCZNEJ
SIECI ZASILANIA
DZIAŁ ZABEZPIECZENIA INFRASTRUKTURY



Mapa przygotowana w systemie KPEC EC.GIS.

Skala: 1:2000



Sprowadzi: mwoi
Data przygotowania: 17/12/2019 10:19:16