

ZAŁĄCZNIK Nr ..... 1 .....

do decyzji Nr 521/2021 z dnia 06.07.2021

znak: 10.6140.15.03.2021

# PROJEKT BUDOWLANY

## EGZ. II

**TYTUŁ:**

Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej.

**KATEGORIA OBIEKTU: XXVI****ADRES BUDOWY:**

Gmina Czarna 180303\_2 Grabiny obr. 0006 dz. nr ewid. 763 / 2 i 764

**INWESTOR:**

Valores Capital Sp. z o.o.

33 - 100 Tarnów, ul. Krakowska 14

mgr inż. Janusz Reguła

Upr. bud. do projektowania  
Nr ewid. PDK/0134/POOS/04  
Upr. bud. do kierowania robotami bud.  
Nr ewid. PDK/0773/POOS/06  
bez ograniczeń w zakresie: instalacji i urządzeń sanitarnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**PROJEKTANT GŁÓWNY instalacje sanitarne:**

mgr inż. Janusz REGUŁA

upr. nr PDK / 0134 / POOS / 04

mgr inż. Janusz Reguła

Upr. bud. do projektowania  
Nr ewid. PDK/0134/POOS/04  
Upr. bud. do kierowania robotami bud.  
Nr ewid. PDK/0773/POOS/06  
bez ograniczeń w zakresie: instalacji i urządzeń sanitarnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**SPRAWDZIŁ instalacje sanitarne:**

mgr inż. Jacek LEWANDOWSKI

upr. nr PDK / 0028 / POOS / 09

**STAROSTA DĘBICKI**39-200 Dębica  
ul. Parkowa 28

Decyzja Nr 521/2021 z dnia 06.07.2021

znak: 10.6140.15.03.2021

Zwierzono projekt budowlany inwestycji  
i udzielono pozwolenia na budowę**Z up. STAROSTY**mgr inż. Tadeusz Pieczonka  
DYREKTOR  
Wydziału Architektury i Budownictwa**OPRACOWAŁ:**

Jakub REGUŁA

mgr inż. Jacek Lewandowski  
Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń  
w szczególności: instalacji i urządzeń sanitarnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
Nr upr. PDK/0028/POOS/09

Maj 2021 r.



NIERUCHOMOŚCI



GEODEZJA



DORADZTWO



PROJEKTOWANIE



ARCHITEKTURA



WYKONAWSTWO

## SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

1.	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW O POPRAWNOŚCI WYKONANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ .....	2
2.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU POD BUDOWĘ SIECI WODOCIĄGOWEJ I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ .....	3 - 13
II.	OPINIA GEOTECHNICZNA .....	14 - 15
III.	INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU .....	16 - 18
	➤ PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA PZT 1 .....	19
	➤ PROJEKT SIECI WODOCIĄGOWEJ I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ .....	20 - 33
3.	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA .....	34 - 38
4.	DOKUMENTY FORMALNE .....	39 - 47
	• WARUNKI TECHNICZNE DO BUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ	
	• ODPIS PROTOKOŁU Z POSIEDZENIA NARADY KOORDYNACYJNEJ Z ZAŁĄCZNIKIEM GRAFICZNYM	
	• UPRAWNIWNIA PROJEKTANTÓW I ZAŚWIADCZENIA O WPISIE DO IZB INŻYNIERÓW	

# OŚWIADCZENIE

## O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO, ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

Ja niżej podpisany po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo Budowlane) jeden. tekst. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) zgodnie z artykułem 20 ust. 4 tej ustawy oświadczam, że projekt dotyczący budowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w miejscowości Grabiny obr. 0006 na dz. nr ewid. 763 / 2 i 764, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

05.2021 r.

**mgr inż. Janusz Reguła**  
Upr. bud. do projektowania  
Nr ewid. PDK/0004/P/03/04  
Upr. bud. do kierowania robotami bud.  
Nr ewid. PDK/0077/P/05/06  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie  
sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Projektował  
sanitarne

**mgr inż. Jacek Lewandowski**  
Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
Nr upr. PDK/0028/P/00/03

Sprawdził  
Sanitarne



**BRANŻA: SANITARNA**

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

**INWESTOR: VALORES CAPITAL SP. Z O.O. 33-100 TARNÓW, UL. KRAKOWSKA 14  
REPREZENTOWANA PRZEZ PANA ANDRZEJA PAWEŁKOWSKIEGO**

**LOKALIZACJA INWESTYCJI: GMINA CZARNA, OBR. GRABINY 0006  
DZ. NR EWID. 763 / 2 I 764**

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. STRONA FORMALNA .....	5
2. PODSTAWA OPRACOWANIA .....	5
3. ZAKRES OPRACOWANIA .....	5
4. OPIS TECHNICZNY DO ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI .....	6
4.1 PRZEDMIOT INWESTYCJI I ZAKRES OPRACOWANIA .....	6
4.2 STAN ISTNIEJĄCY NA DZIAŁCE .....	6
4.3 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE .....	6
4.4 PROJEKTOWANE UZBROJENIE TERENU .....	8
5. DANE OGÓLNE .....	8
5.1 OPIS TECHNICZNY SIECI WODOCIĄGOWEJ I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ .....	8
5.2 PODSTAWOWE DANE TECHNICZNE .....	9
5.3 OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA .....	9
6. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA .....	9
6.1 ODPROWADZENIE WÓD OPADOWYCH .....	9
6.2 USUWANIE ODPADÓW STAŁYCH .....	9
6.3 EMISJA HAŁASU .....	9
6.4 WYKORZYSTANIE ZASOBÓW NATURALNYCH .....	10
6.5 RYZYKO WYSTĄPIENIA POWAŻNEJ AWARII, PRZY UWZGLĘDNIENIU UŻYWANYCH SUBSTANCJI I STOSOWANYCH TECHNOLOGIACH .....	10
7. OCHRONA KONSERWATORSKA .....	10
8. WYCINKA DRZEW .....	10
9. INFORMACJA O CHARAKTERZE I CECHACH PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ ZDROWIA I HIGIENY UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI.....	10
10. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA PROJEKTOWANY OBIEKT .....	13
11. WPŁYW PROJEKTOWANEGO OBIEKTU I INFRASTRUKTURY NA URZĄDZENIA MELIORACYJNE .....	13
II. OPINIA GEOTECHNICZNA .....	14 – 15
III. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU .....	16 – 18
Rysunki	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	PZT 1 (19)

# **OPIS TECHNICZNY**

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU POD BUDOWĘ SIECI  
WODOCIĄGOWEJ I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ POŁOŻONYCH  
NA DZ. NR EWID. 763 / 2 I 764 W MIEJSCOWOŚCI GRABINY  
OBR. 0006, GMINA CZARNA.

## **1. STRONA FORMALNA.**

NAZWA OBIEKTU: Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji  
sanitarnej grawitacyjnej

KATEGORIA OBIEKTU: Obiekt kategorii XXVI

LOKALIZACJA: Gmina Czarna 180303\_2, obr. Grabiny 0006,  
dz. nr ewid. 763 / 2 I 764

INWESTOR: Valores Capital Sp. z o.o.  
ul. Krakowska 14, 33 - 100 Tarnów

PROJEKTANT GŁÓWNY: mgr inż. Janusz Reguła  
upr. nr PDK / 0134 / POOS / 04

SPRAWDZIŁ: mgr inż. Jacek Lewandowski  
upr. nr PDK / 0028 / POOS / 09

## **2. PODSTAWA OPRACOWANIA.**

- Zlecenie inwestora,
- Uzgodnienie z inwestorem w zakresie rozwiązań funkcjonalnych i lokalizacyjnych,
- Mapa do celów projektowych w skali 1 : 1000,
- Warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej,
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- Polskie Normy Budowlane i literatura techniczna.

## **3. ZAKRES OPRACOWANIA.**

Niniejsze opracowanie obejmuje w swym zakresie projekt zagospodarowania terenu pod budowę sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej



na dz. nr ewid. 763 / 2 i 764 położonych w miejscowości Grabiny obr. 0006, gmina Czarna.

#### **4. OPIS TECHNICZNY DO ZAGOSPODAROWANIA TERENU.**

##### **4.1. PRZEDMIOT INWESTYCJI I ZAKRES OPRACOWANIA.**

Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej na działkach nr ewid. 763 / 2 i 764 położonych w miejscowości Grabiny obr. 0006, gmina Czarna.

##### **4.2. STAN ISTNIEJĄCY NA DZIAŁKACH.**

Teren inwestycji stanowią w większości nieużytki przeznaczone pod zabudowę mieszkalną jednorodzinną oraz drogi wewnętrzne. Obszar inwestycji jest częściowo uzbrojony w infrastrukturę techniczną, na terenie inwestycji przebiega sieć wodociągowa oznaczona jako „wo100”, sieć gazowa średniego ciśnienia oznaczona jako „gs65”, sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oznaczona jako „ks200”, a także napowietrzna sieć elektryczna średniego napięcia.

Działki nie są wpisane do rejestru zabytków i nie podlegają ochronie konserwatorskiej oraz nie leżą w terenie występowania szkód górniczych czy terenach osuwiskowych. Teren inwestycji znajduje się poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie wystąpienia Q1%.

Dla działek przedmiotowych została wydana decyzja ustalająca lokalizację inwestycji celu publicznego. Działki na których zaprojektowano sieć wodociągową i sieć kanalizacji sanitarnej, przeznaczone są pod zabudowę mieszkalną jednorodzinną oraz drogi wewnętrzna. Teren inwestycji nie posiada trwałego ogrodzenia stałego, nie jest zabudowany budynkami, nie rosną na nim drzewa i krzewy kolidujące z planowaną inwestycją. Teren inwestycji jest stosunkowo płaski, delikatnie opadający w kierunku południowo – wschodnim.

Istniejąca infrastruktura pozostaje bez zmian, teren inwestycji nie wymaga żadnych adaptacji, zmiany ukształtowania itp.

##### **4.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE.**

###### **4.3.1. ZABUDOWA.**

**Rodzaj zabudowy** - Obiekt liniowy infrastruktury technicznej - sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej.

Kategoria obiektu XXVI.

W celu zapewnienia dostawy wody do celów sanitarnych (nie zapewnia się wody do celów przeciwpożarowych) i odbioru ścieków bytowych (nie zapewnia się odbioru ścieków technologicznych) dla istniejącej i przyszłej zabudowy projektuje się sieć wodociągową i sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej. Sieci wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej zlokalizowane będą wzdłuż i w poprzek granic działek

wymienionych w pkt. 3 oraz wzdłuż wydzielonych planowanych dróg wewnętrznych. Trasę projektowanych sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej przedstawiono na załączonym rysunku projektu zagospodarowania oraz uzgodniono w tut. Biurze Koordynacji Projektów Starostwa Powiatowego w Dębicy (protokół z uzgodnienia w załączeniu) i branżowo w Gminnym Zakładzie Komunalnym (stosowna notatka na rys. projektu zagospodarowania).

#### **Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:**

Sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej została w całości zaprojektowana wzdłuż i w poprzek granic działek wymienionych w pkt. 3 oraz wzdłuż planowanych wydzielonych dróg wewnętrznych w taki sposób, aby zapewnić możliwość korzystania z nich przez przyszłych właścicieli terenu. Zgodnie z warunkami technicznymi, w uzgodnieniu z przyszłym zarządcą dróg i ustaleniami ładu przestrzennego, całość sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej zlokalizowano w odsunięciu od istniejących granic działek.

#### **Ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi:**

Dla planowanej inwestycji nie wydano decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z uwagi na fakt, że projektowana sieć wodociągowa nie jest siecią magistralną, a długości sieci kanalizacji sanitarnej nie przekraczające 1000 m zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko § 3. pkt. 1, ppkt. 71 i 81. Zastosowane rozwiązania technologiczne i materiałowe spełniają wymagania przepisów ochrony środowiska. Całość sieci będzie wykonana jako szczelna co uniemożliwi wyciek ścieków do gruntu oraz dopływ wód infiltracyjnych.

#### **Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji:**

Inwestycja nie wymaga obsługi komunikacyjnej.

Całość rurociągów została zaprojektowana zgodnie z wytycznymi i ustaleniami z zarządcą sieci, zarządcami dróg i w uzgodnieniu z właścicielami działek na których przewidziano lokalizację w/w inwestycji.

Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej nie ogranicza możliwości budowy, przebudowy lub remontu istniejących i planowanych dróg.

#### **4.3.2. OGÓLNE WYMIARY PROJEKTOWANEGO OBIEKTU.**

##### **SIEĆ WODOCIĄGOWA „WW – H3”:**

Długość sieci wodociągowej Ø 90:	407,0 m
Zestawy hydrantowe nadziemne Ø 80:	3 szt.

##### **SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ „Si – S8”:**

Długość sieci grawitacyjnej Ø 200:	288,5 m
Studzienki kanalizacyjne Ø 200:	8 szt.



#### **4.4. PROJEKTOWANE UZBROJENIE TERENU.**

##### **4.4.1. WODOCIĄG.**

Teren inwestycji jest częściowo uzbrojony w sieć wodociągową, zlokalizowaną na dz. nr ewid. 764 obr. Grabiny 0006, gmina Czarna. W celu zapewnienia dostawy wody do celów socjalnych, sanitarnych i bytowych dla przyszłej zabudowy zaprojektowano sieć wodociągową zgodnie z załączonym projektem technicznym.

Włączenie do czynnej sieci wodociągowej oznaczonej jako „wo100” na dz. nr ewid. 764 obr. Grabiny 0006, gmina Czarna.

##### **4.4.2. KANALIZACJA SANITARNA**

Teren inwestycji jest częściowo uzbrojony w sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, przebiegającej na dz. nr ewid. 764. W celu zapewnienia odbioru ścieków bytowych z przyszłej zabudowy zaprojektowano jeden główny kolektor kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej (odcinek oznaczony jako „Si – S8”). Ścieki sanitarne z terenu inwestycji będą odprowadzane do istniejącej oczyszczalni ścieków w Głowaczowej poprzez istniejące grawitacyjne i tłoczne kolektory kanalizacyjne. Punktem włączenia projektowanych odcinków sieci do istniejącego kolektora będzie istniejąca studzienka oznaczona jako „Si” na dz. nr ewid. 764. Trasę projektowanej sieci i lokalizację studni przedstawiono na załączonym rysunku projektu zagospodarowania.

##### **4.4.3. GAZ.**

Teren inwestycji jest uzbrojony w sieć gazową nie kolidującą z planowaną inwestycją. Przez część terenu przebiega sieć gazowa średniego ciśnienia oznaczona jako „gs65”.

##### **4.4.4. ENERGIA ELEKTRYCZNA.**

Przez część terenu przebiega napowietrzna sieć elektryczna średniego napięcia nie kolidująca z planowaną inwestycją.

##### **4.4.5. KOMUNIKACJA.**

Inwestycja nie wymaga obsługi komunikacyjnej.

#### **5. DANE OGÓLNE.**

##### **5.1. OPIS TECHNICZNY SIECI WODOCIĄGOWEJ I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ.**

Obiekt projektowany w technologii standardowej z rur PE 100 SDR 11 PN 16 (wodociąg) i z rur PVC-U typ „S” SDR 34 (kanalizacja grawitacyjna), trasy poszczególnych sieci wg rys. projektu zagospodarowania i profili podłużnych. Ścieki z terenu inwestycji będą odprowadzane do istniejącej oczyszczalni ścieków

zlokalizowanej w Głowaczowej, gmina Czarna. Całość zostanie wykonana w wykopach wąsko przestrzennych obudowanych.

STAROSTWO POWIATOWE  
w DĘBICY  
39-200 Dębica, ul. Parkowa 28  
-6-

## 5.2. PODSTAWOWE DANE TECHNICZNE.

### SIEĆ WODOCIĄGOWA „WW – H3”:

Materiał:	PE 100 SDR 11 PN 16
Długość sieci wodociągowej Ø 90:	407,0 m
Średnia głębokość posadowienia	1,50 m
Zestawy hydrantowe nadziemne Ø 80:	3 szt.

### SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ „Si – S8”:

Materiał:	PVC typ „S” SDR 34
Długość sieci grawitacyjnej Ø 200:	288,5 m
Średnia głębokość posadowienia	1,72 – 3,90 m
Studzienki kanalizacyjne Ø 200:	8 szt.

## 5.3. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA.

Przedmiotowy projekt sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. przeciwpożarowych ponieważ projektowana sieć wodociągowa nie będzie siecią przeciwpożarową (zgodnie z wydanymi warunkami technicznym), a sieć kanalizacyjna nie wymaga uzgodnienia zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej § 4.1. 9).

## 6. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA.

### 6.1. ODPROWADZENIE WÓD OPADOWYCH.

Nie dotyczy.

### 6.2. USUWANIE ODPADÓW STAŁYCH.

Odpady powstające w fazie realizacji zostaną właściwie zagospodarowane zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, będą selektywnie gromadzone na wydzielonej powierzchni, a następnie przekazane do odzysku lub unieszkodliwienia.

### 6.3. EMISJA HAŁASU.

W czasie realizacji przedsięwzięcia wystąpi oddziaływanie na klimat akustyczny i jakość powietrza. Uciążliwości akustyczne będą powodowały urządzenia i maszyny budowlane. Faza robót budowlanych będzie rozciągnięta w czasie, lecz oddziaływania związane z tym etapem prac ustąpią wraz z zakończeniem realizacji przedsięwzięcia. Prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej.



#### **6.4. WYKORZYSTANIE ZASOBÓW NATURALNYCH.**

Zapotrzebowanie na wodę, surowce, materiały, paliwa i energię wystąpi jedynie na etapie budowy. Woda, z istniejącej sieci wodociągowej, używana będzie do prób szczelności, a zużyta odprowadzona zostanie do istniejącej kanalizacji. Zapotrzebowanie na paliwo dotyczy taboru transportowego używanego na budowie oraz sprzętu budowlanego. Tankowanie będzie się odbywało poza obszarem budowy. Wykorzystane zostaną materiały budowlane, które posiadać będą wymagane atesty i deklaracje zgodności.

#### **6.5. RYZYKO WYSTĄPIENIA POWAŻNEJ AWARII, PRZY UWZGLĘDNIENIU UŻYWANYCH SUBSTANCJI I STOSOWANYCH TECHNOLOGIACH.**

Pompownia ścieków posiada zabezpieczenia i sygnalizację awarii. Użytkownik będzie posiadał instrukcję obsługi sieci określającą zasady postępowania w takich sytuacjach. Rodzaj i zakres zaplanowanych prac, przyjęte założenia technologiczne oraz ilości i rodzaj planowanych do wykorzystania surowców, nie kwalifikują inwestycji do przedsięwzięć, w ramach których może mieć miejsce ryzyko wystąpienia poważnej awarii.

#### **7. OCHRONA KONSERWATORSKA.**

Działki nie są objęte ochroną konserwatorską.

#### **8. WYCINKA DRZEW.**

Nie przewiduje się wycinki drzew w związku z planowaną inwestycją.

#### **9. INFORMACJA O CHARAKTERZE I CECACH PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ ZDROWIA I HIGIENY UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI.**

Przedmiotowa inwestycja obejmująca budowę sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, nie jest zaliczana do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 oraz z 2019 r. poz. 630, 1501, 1589, 1712 i 1815) i nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.



**9.1. USYTUOWANIE PRZEDSIĘWZIĘCIA Z UWZGLĘDNIENIEM MOŻLIWEGO ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA, W SZCZEGÓLNOŚCI PRZY ISTNIEJĄCYM UŻYTKOWANIU TERENU, ZDOLNOŚCI SAMOOCZYSZCZANIA SIĘ ŚRODOWISKA I ODNAWIANIA SIĘ ZASOBÓW NATURALNYCH, WALORÓW PRZYRODNICZYCH I KRAJOBRAZOWYCH ORAZ UWARUNKOWAŃ MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.**

**9.1.1. OBSZARY WODNO – BŁOTNE ORAZ INNE OBSZARY O PŁYTKIM ZALEGANIU WÓD PODZIEMNYCH.**

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze dorzecza Wisły. W świetle zapisów art. 38d ust. 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (dz. U. z 2015 r., poz. 469 ze zm.), celem środowiskowym dla sztucznych i silnie zmienionych jednolitych części wód powierzchniowych jest ochrona tych wód oraz poprawa ich potencjału ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich potencjału ekologicznego i stanu chemicznego. W myśl zapisów art. 38e ww. ustawy Prawo wodne, celem środowiskowym dla jednolitych części wód podziemnych jest zapobieganie lub ograniczenie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu oraz ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem, a zasilaniem tych wód tak, aby osiągnąć ich dobry stan. Planowana inwestycja znajduje się poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych.

Zaplecze budowy zostanie zorganizowane na istniejących placach parkingowych i zostanie wyposażone w urządzenia zabezpieczające przed szkodliwym działaniem na środowisko gruntowo – wodne. Na zapleczu nie będą podejmowane prace związane z naprawą i konserwacją sprzętu budowlanego. W przypadku organizacji punktów tankowania sprzętu budowlanego, wprowadzone będą zabezpieczenia, które zapewnią nie przedostawanie się substancji ropopochodnych do gruntu i wód. Ścieki bytowe powstające w czasie robót będą odprowadzane do kontenerowych sanitariatów, a następnie odbierane przez specjalistyczną firmę posiadającą stosowne zezwolenie i przekazywane do punktów zlewnych na oczyszczalni ścieków. W trakcie prac ziemnych może wystąpić konieczność odpompowania wód gruntowych. W przypadku ich dużego napływu do wykopów przewiduje się zastosowanie igłofiltrów lub pomp i odprowadzenie wody do gruntu, jako wody czystej. Realizacja zamierzenia inwestycyjnego będzie się odbywała z zachowaniem odpowiedniej organizacji robót, przy użyciu wymaganego sprzętu, materiałów oraz z zastosowaniem technologii zapewniających szczelność wykonywanych rurociągów. Biorąc pod uwagę rodzaj i skalę planowanego przedsięwzięcia oraz jego lokalizację i zasięg oddziaływania, jak również działania podejmowane w celu minimalizacji skutków jego realizacji i eksploatacji, uznano, że przedsięwzięcie to nie spowoduje znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko gruntowo – wodne, w tym nie



będzie stanowiło zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych dla jednolitych części wód.

#### **9.1.2. OBSZARY WYBRZEŻY.**

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach wybrzeży.

#### **9.1.3. OBSZARY GÓRSKIE LUB LEŚNE.**

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach górskich lub leśnych.

#### **9.1.4. OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ, W TYM STREFY OCHRONNE UJĘĆ WÓD I OBSZARY OCHRONNE ZBIORNIKÓW WÓD ŚRÓDLĄDOWYCH.**

Obszar na którym realizowana będzie inwestycja nie znajduje się na obszarze objętym ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi wód podziemnych.

#### **9.1.5. OBSZARY WYMAGAJĄCE SPECJALNEJ OCHRONY ZE WZGLĘDU NA WYSTĘPOWANIE GATUNKÓW ROŚLIN I ZWIERZĄT LUB ICH SIEDLISK LUB SIEDLISK PRZYRODNICZYCH OBJĘTYCH OCHRONĄ, W TYM OBSZARY NATURA 2000 ORAZ POZOSTAŁE FORMY OCHRONY PRZYRODY.**

Przedmiotowe przedsięwzięcie planowane jest do zrealizowania poza granicami wielko powierzchniowych form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r. poz. 1651, ze zm.). Trasa planowanej inwestycji w większości przebiega przez nieużytki w pobliżu istniejących i planowanych ciągów komunikacyjnych oraz zabudowy mieszkaniowej. Na trasie planowanej inwestycji nie znajdują się cieki wodne. Planowana inwestycja nie zmieni dotychczasowego zagospodarowania analizowanego terenu. Po zasypaniu wykopów teren zostanie przywrócony do stanu poprzedzającego inwestycję. Realizacja planowanej inwestycji nie wymaga wycinki drzew i krzewów. Znajdujące się w sąsiedztwie planowanych prac ziemnych drzewa i krzewy zostaną stosownie zabezpieczone przed ich uszkodzeniem. Zamontowane studzienki rewizyjne będą zamykane pokrywami uniemożliwiającymi dostanie się zwierząt do wnętrza budowanej sieci kanalizacyjnej. Powstające w trakcie prac wykopy zostaną stosownie zabezpieczone (np. płotki foliowe). Wykopy te, będą przed zasypaniem sprawdzane pod kątem ewentualnej obecności w nich uwięzionych zwierząt. Prace na terenie nieurbanizowanym (grunty orne, nieużytki) zostaną rozpoczęte poza okresem lęgowym ptaków. W przypadku gdy realizacja planowanego przedsięwzięcia będzie się wiązała z koniecznością naruszenia przepisów o ochronie gatunkowej roślin, grzybów i zwierząt, niezbędne będzie uzyskanie stosownych zezwoleń, o których mowa w art. 56 ww. ustawy o ochronie przyrody.

#### **9.1.6. OBSZARY NA KTÓRYCH STANDARDY JAKOŚCI ŚRODOWISKA ZOSTAŁY PRZEKROCZONE.**

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach na których występują przekroczenia standardów jakości środowiska.

#### **9.1.7. OBSZARY O KRAJOBRAZIE MAJĄCYM ZNACZENIE HISTORYCZNE, KULTUROWE LUB ARCHEOLOGICZNE.**

Na obszarze projektowanej inwestycji nie występują pomniki przyrody lub ich skupiska o szczególnej wartości przyrodniczej, naukowej, kulturowej, historycznej, które podlegają ochronie.

#### **9.1.8. GĘSTOŚĆ ZALUDNIENIA.**

Gęstość zaludnienia na terenie wsi Grabiny wynosi 88 osób / ha.

#### **9.1.9. OBSZARY PRZYLEGAJĄCE DO JEZIOR.**

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach przylegających do jezior.

#### **9.1.10. UZDROWISKA I OBSZARY OCHRONY UZDROWISKOWEJ.**

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach uzdrowiskowych i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

#### **9.1.11. OBSZARY O KRAJOBRAZIE MAJĄCYM ZNACZENIE HISTORYCZNE, KULTUROWE LUB ARCHEOLOGICZNE.**

Na obszarze projektowanej inwestycji nie występują pomniki przyrody lub ich skupiska o szczególnej wartości przyrodniczej, naukowej, kulturowej, historycznej, które podlegają ochronie.

### **10. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA PROJEKTOWANY OBIEKT.**

Projektowana sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej nie jest usytuowana na terenie objętym eksploatacją górnictwem.

### **11. WPŁYW PROJEKTOWANEGO OBIEKTU I INFRASTRUKTURY NA URZĄDZENIA MELIORACYJNE.**

Projektowana sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej nie jest usytuowana na terenie objętym instalacjami melioracyjnymi..

Dębica 05.2021 r.

mgr inż. Janusz Reguła  
Upr. bud. do projektowania  
Nr ewid. PDB/0004/POOS/04  
Upr. bud. do kierowania robotami bud.  
Nr ewid. PDB/0007/POOS/06  
Inż. ograniczeń i bezpieczeństwa instalacji w zakresie  
sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

mgr inż. Jacek Lewandowski  
Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności inżynierskiej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń elektrycznych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
Nr upr. PDK/0028/POOS/09



## II. OPINIA GEOTECHNICZNA DO POSADOWIENIA OBIEKTU.

Dla posadowienia sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej na dz. nr ewid. 763 / 2 i 764 położonych w miejscowości Grabiny obr. 0006, gmina Czarna w myśl Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 27.04.2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.(Dz. U. z 2012, poz. 463):

- Zaliczenie obiektów budowlanych do odpowiedniej kategorii geotechnicznej. Projektowaną sieć wodociągową i sieć kanalizacji sanitarnej z uwagi na niewielkie gabaryty, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, posadowiona w prostych warunkach gruntowych na stałej średniej głębokości około 1,50 – 3,90 m tj. poniżej głębokości przemarzania gruntu (głębokość przemarzania gruntu w warunkach lokalnych to 1,10 m) zalicza się do **pierwszej kategorii geotechnicznej**. Inwestycja nie wymaga ilościowej i jakościowej oceny danych geotechnicznych i ich analizy.
- Zaprojektowanie odwodnień budowlanych nie jest wymagane,
- Przygotowanie oceny przydatności gruntów stosowanych w budowlach ziemnych nie dotyczy, ponieważ sieć wodociągowa i sieć kanalizacyjna nie jest budowlą ziemną,
- Zaprojektowanie barier lub ekranów uszczelniających nie jest wymagane.
- Określenie nośności, przemieszczeń i ogólnej stateczności podłoża gruntowego w rejonie inwestycji, określa się jako **proste**, o nośności około 0,15 MPa. Teren inwestycji nie leży w rejonie osuwiskowym. Stateczność podłoża jest stabilna,
- Ustalenie wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego i podłoża gruntowego w różnych fazach budowy i eksploatacji, a także wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego z obiektami sąsiadującymi nie przewidują wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego do podłoża gruntowego na etapie budowy i eksploatacji, a także wzajemnego oddziaływania sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej z obiektami sąsiadującymi,
- Inwestycja nie wymaga wzmacniania podłoża gruntowego ani też stabilizacji zboczy i nasypów. Z uwagi na ocenę stateczności wykopów, przy realizacji wykopów wąsko przestrzennych realizowanych na głębokości średnio 1,50 – 3,90 m p, p. t. roboty ziemne należy realizować w szalunkach lub zastosować wykop szerokoprzestrzenny,
- Woda gruntowa w omawianym terenie może miejscowo wystąpić na głębokości powyżej projektowanej głębokości posadowienia rurociągów (w takich przypadkach roboty należy realizować z wykorzystaniem np. igłofiltrów). Przewody będą wykonane jako szczelne, co uniemożliwi infiltrację wód gruntowych, stąd nie przewiduje się wzajemnego oddziaływania wód gruntowych na realizowane obiekty,

- W rejonie realizacji inwestycji nie stwierdzono zanieczyszczenia podłoża gruntowego. Nie przewiduje się również jego zanieczyszczenia na etapie realizacji inwestycji, stąd nie ma konieczności jego oczyszczania,

W związku z tym nie jest wymagane opracowanie dokumentacji badań podłoża gruntowego ani projektu geotechnicznego w myśl Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27.04.2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U z 2012, poz. 463).

Dębica 05.2021 r.

**mgr inż. Janusz Reguła**  
Upr. bud. do projektowania  
Nr ewid. POK/003/POC/OS/04  
Upr. bud. do kierowania robotami bud.  
Nr ewid. POK/003/POC/OS/06  
bez ograniczeń w sferze inżynierskiej w zakresie  
sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

**mgr inż. Jacek Lewandowski**  
Upr. bud. do projektowania z ograniczeń  
w sferze inżynierskiej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych  
Nr upr. POK/003/POC/OS/09



### III. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

Podstawa prawna sporządzenia wg Art. 20 ust. 1 pkt. 34 ust. 3 pkt. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 poz. 1333). Dla terenu inwestycji wydano decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Projektowana sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej na dz. nr ewid. 763 / 2 i 764 położonych w miejscowości Grabiny obr. 0006, gmina Czarna. Działki w obszarze wyznaczonym pod inwestycję, w chwili obecnej nie są zabudowane.

Przewiduje się lokalizację projektowanej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej grawitacyjnej w odległościach:

- od 0,6 m i więcej wzdłuż granic działek i terenów o przeznaczeniu na drogi wewnętrzne oraz istniejącej infrastruktury,

#### **Transgraniczny charakter oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze.**

W przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie występować transgraniczne oddziaływanie na środowisko. Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w znacznej odległości od granic państwa.

#### **Prawdopodobieństwa oddziaływania.**

Niewielkie oddziaływanie wystąpi w fazie realizacji, które zależne jest od wykonawcy robót i inspektora nadzoru, którzy winni zdawać sobie sprawę z możliwości wystąpienia zagrożeń środowiska. Uciążliwości i niekorzystne oddziaływanie inwestycji na środowisko związane z jej realizacją nie mogą być całkowicie wyeliminowane. Jednakże poprzedzenie robót budowlanych szczegółowym planem i harmonogramem robót, uwzględniającym zabezpieczenie ekologiczne, w znacznym stopniu może ograniczyć negatywny wpływ przedsięwzięcia. Ścisłe przestrzeganie tych planów ma na celu zapewnienie odpowiedniej organizacji robót, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami, nie doszło do skażeń, zanieczyszczeń i zniszczeń w środowisku, odpowiedniego sprzętu, jego prawidłowa eksploatacja i konserwacja, jak i dodatkowe wyposażenie w urządzenia zmniejszające niekorzystne oddziaływanie na środowisko, jakość wykonywanych robót, co bezpośrednio wpływa na zmniejszenie częstotliwości i zakresu późniejszych koniecznych remontów, stałego nadzoru nad wykonawstwem i ich pracownikami. Planowane przedsięwzięcie spowoduje dodatkowe uciążliwości jedynie na etapie wykonywania prac budowlanych (intensywna emisja hałasu, zwiększenie zapylenia i emisji spalin, powstanie odpadów). Oddziaływania będą miały jednak wyłącznie charakter lokalny, krótkotrwały i odwracalny. W celu minimalizacji czasowej uciążliwości akustycznej dla mieszkańców, zabudowań w pobliskiej okolicy, prace budowlane w rejonie



zabudowań mieszkalnych wykonywane będą w porze dziennej. Podczas realizacji prac związanych z budową sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej, do powietrza atmosferycznego będą wprowadzane zanieczyszczenia w postaci spalin (pochodzących z silników pracujących maszyn i środków transportu) oraz pyłu (powstającego przy pracy maszyn i urządzeń wykonujących roboty ziemne). Zanieczyszczenia te nie będą stanowić zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi nawet w miejscu, gdzie kanalizacja przebiega w bliskim sąsiedztwie zabudowy. Ich emisja będzie miała charakter przede wszystkim niezorganizowany. Nie przewiduje się, aby przekroczyła wartości dopuszczalne i była uciążliwa dla środowiska.

#### **Czas trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania.**

Użytkownicy nieruchomości znajdujących się w pobliżu projektowanego przedsięwzięcia będą narażeni na pewne niedogodności i utrudnienia powodowane przez fazę budowy. Uciążliwości te będą dotyczyć występowania hałasu, wibracji, pyłu i błota. Dla minimalizacji zagrożenia zanieczyszczeniem wód powierzchniowych i gruntowych należy zainstalować na zapleczu i placu budowy przenośne sanitariaty. Ścieki socjalne gromadzone w zbiornikach kabin sanitarnych należy okresowo po napełnieniu opróżniać przez specjalistyczną firmę. Miejsca robót należy zabezpieczyć i oznakować tabliczkami informacyjnymi i znakami drogowymi. Na etapie realizacji inwestycji wystąpi ograniczony ruch pojazdów silnikowych, który może przyczynić się do zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego i emisji hałasu. Uciążliwości te są typowe dla etapów budowy. Można je ograniczyć poprzez dobór właściwego sprzętu, prawidłową eksploatację i organizację robót. Nad wykorzystywanymi urządzeniami i maszynami należy sprawować szczególny nadzór techniczny. W ramach realizacji projektu nie przewiduje się działań mogących spowodować trwałe zmiany w środowisku na terenie wykraczającym poza rejon inwestycji. Ze względu na zakres, rodzaj i lokalizację przedsięwzięcia, skalę generowanych oddziaływań na środowisko przyrodnicze oraz szereg zaproponowanych działań minimalizujących, stwierdzono, że przedmiotowe zamierzenie nie będzie się wiązać ze znaczącym oddziaływaniem na elementy przyrodnicze środowiska, w tym na przedmioty ochrony obszaru Natura 2000, jego integralność oraz spójność sieci Natura 2000. Po dokonaniu analizy w kontekście potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, uznano, że nie ma konieczności przeprowadzenia takiej oceny dla przedmiotowego przedsięwzięcia, tym, samym odpowiedniej oceny o której mowa w art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21.05.1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory.

#### **Przewidywany wpływ projektowanej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wraz z urządzeniami budowlanymi z nią związanymi na tereny sąsiednie.**

Projektowana sieć wodociągowa i sieć kanalizacyjna wraz z urządzeniami technicznymi, zapewniającymi możliwość użytkowania jej zgodnie z przeznaczeniem,



spełnia wymagania o których mowa w art. 5, w tym ust. 1 pkt 9 ustawy - Prawo Budowlane w zakresie poszanowania, występujące w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnione interesy osób trzecich.

**Obszar oddziaływania projektowanej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej mieści się w całości na działkach nr ewid. 763 / 2 i 764 położonych w miejscowości Grabiny obr. 0006, gmina Czarna na których został zaprojektowany.**

Usytuowanie projektowanej inwestycji względem granic jak również obiektów sąsiednich pod kątem ochrony p.poż, a także ochrony środowiska spełnia wymagania zawarte w „Warunkach technicznych dla budynków i ich usytuowania” zgodnie z Rozp. Min. Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002. z późniejszymi zmianami.

Projektowana inwestycja w żaden sposób nie ogranicza możliwości użytkowania działek sąsiednich i nie będzie na nie negatywnie oddziaływać.

Zakres koniecznych prac jak i sposób ich wykonania nie wykracza poza teren działek nr ewid. 763 / 2 i 764 położonych w miejscowości Grabiny obr. 0006, gmina Czarna dla których inwestor posiada tytuł własności lub stosowne umowy cywilne, co zezwala na wejście w teren i wykonanie w/w inwestycji.

Dębica 05.2021 r.

**mgr inż. Jacek Reguła**  
Upr. bud. do projektowania  
Nr ewid. 763/2 i 764/POOS/04  
Upr. bud. do nadzoru robót bud.  
Nr ewid. 763/2 i 764/POOS/06  
bud. ograniczonego zakresu w zakresie  
sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

**mgr inż. Jacek Lewandowski**  
Upr. bud. do projektowania i nadzoru  
w specjalności sanitarnych w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń sanitarnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
Nr upr. 763/2 i 764/POOS/03