



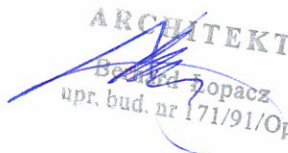
ARCHIDOM
 Bernard Łopacz

Ignacy Hołowiński
 Zastępca Naczelnika
 Wydziału Architektury i Budownictwa

pracownia projektowa
 www.archidom-raciborz.pl
 tel. 32 415 38 89,
 ul. Środkowa 5, Racibórz
 archidom@wp.pl

1. Projekt Zagospodarowania Działki

Nazwa zamierzenia budowlanego:	Zabudowa platform schodowych wraz z likwidacją barier architektonicznych w celu zapewnienia dostępu osobom z niepełnosprawnościami do korytarza parteru, windy i baru studenckiego (kawiarni) w budynku Wydziału Nauk Przyrodniczych UŚ w Katowicach przy ul. Jagiellońskiej 26-28 - Zwiększenie dostępności architektonicznej UŚ w ramach projektu „DUO – Uniwersytet Śląski uczelnią dostępną, uniwersalną i otwartą”		
Adres obiektu budowlanego:	ul. Jagiellońska 26-28, 40-035 Katowice		
Kategoria obiektu budowlanego	IX (budynki kultury, nauki i oświaty)		
Identyfikator działek ewidencyjnych:	246901_1.0002.AR_56.234/2 246901_1.0002.AR_56.235		
Nazwa i adres inwestora:	Uniwersytet Śląski w Katowicach ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice		

Autorzy opracowania:	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data opracowania	Podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. Bernard Łopacz	171/91/OP	14.09.2021	
	Specjalność: architektoniczna	Zakres opracowania: zagospodarowanie terenu		

SPIS TREŚCI PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

	nr str
<u>1. Dokumenty dołączone do projektu:</u>	
Oświadczenie projektanta – B. Łopacz	3
Wpis do Izby Architektów – B. Łopacz	4
Uprawnienia budowlane projektanta – B.Łopacz	5
<u>2. Część opisowa:</u>	
<i>OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....</i>	<i>6</i>
<i>1.Podstawa opracowania.....</i>	<i>6</i>
<i>2.Lokalizacja.....</i>	<i>6</i>
<i>3.Temat opracowania.....</i>	<i>6</i>
<i>4.określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego.....</i>	<i>6</i>
<i>5.Istniejący stan zagospodarowania.....</i>	<i>6</i>
<i>6.Projektowane zagospodarowanie działki.....</i>	<i>6</i>
<i>7.Zestawienie powierzchni – bilans terenu.....</i>	<i>7</i>
<i>8.Informacje na temat planu miejscowego.....</i>	<i>7</i>
<i>9.Dane nt. ochrony konserwatorskiej</i>	<i>7</i>
<i>10. Dane nt. eksploatacji górniczej.....</i>	<i>7</i>
<i>11. Dane charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko.....</i>	<i>8</i>
<i>12. Dane dotyczące warunków ochrony pożarowej w szczególności o drogach pożarowych</i>	<i>8</i>
<i>13. Obszar oddziaływania.....</i>	<i>8</i>
<u>3.Część rysunkowa</u>	
Rys 1 Plan sytuacyjny, skala 1:500	
Rys 2 Chodnik przed budynkiem, skala 1:100; 1:50	

mgr inż. arch. Bernard Łopacz
nr uprawnień 171/91/OP

Racibórz dn.14.09.2021r

OŚWIADCZENIE


Oświadczam, że projekt zagospodarowania działki:

Zabudowa platform schodowych wraz z likwidacją barier architektonicznych w celu zapewnienia dostępu osobom z niepełnosprawnościami do korytarza parteru, windy i baru studenckiego (kawiarni) w budynku Wydziału Nauk Przyrodniczych UŚ w Katowicach przy ul. Jagiellońskiej 26-28 - Zwiększenie dostępności architektonicznej UŚ w ramach projektu „DUO – Uniwersytet Śląski uczelnią dostępną, uniwersalną i otwartą”

działka nr 234/2 i 235
ul. Jagiellońska 26-28, 40-035 Katowice
wykonany dla inwestora:
Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. (art. 34, ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo Budowlane)

Projektant:


ARCHITEKT
Bernard Łopacz
upr. bud. nr 171/91/Op



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. BERNARD GERARD ŁOPACZ

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **171/91/OP**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-0653**.

Członek czynny od: 30-07-2003 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-01-2021 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-0653-3Y1B-E277-F847-C986

Urząd Wojewódzki w Opolu
Wydział Gospodarki Przestrzennej
45-082 Opole, ul. Piastowska 14
skrytka pocztowa 8

Opole, 22.10.91

Nr ewid. 171/91/OP

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

DO PEKNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 4 ust.1, § 5 ust.1, § 7, § 13 ust.1 pkt.1
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia
20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
(Dz.U.Nr 8, poz.46) stwierdza się, że:

Obywatel/ka: **KOPACZ Bernard Gerard**

mgr inż.arch.

urodzony/a/ dnia: 4 stycznia 1961r.

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej
funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót
w specjalności architektonicznej

Obywatel/ka **KOPACZ Bernard Gerard** jest upoważniony/a/ do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno budowlanych obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego wszelkich budynków - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



Z up. Wojewody Opolskiego
Główny Architekt Wojewódzki
[Signature]
mgr inż. arch. Maciej Mazurek

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
ZASWIADCZAM **B.KOPACZ**

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora
- Mapa zasadnicza
- Ustalenia z inwestorem
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

2. LOKALIZACJA

Budynek Wydziału Nauk Przyrodniczych Uniwersytetu Śląskiego zlokalizowany jest na działkach nr 234/2 i 235 w miejscowości Katowice przy ul. Jagiellońskiej 26-28.

3. TEMAT OPRACOWANIA

Tematem opracowania jest: Zabudowa platform schodowych wraz z likwidacją barier architektonicznych w celu zapewnienia dostępu osobom z niepełnosprawnościami do korytarza parteru, windy i baru studenckiego (kawiarni) w budynku Wydziału Nauk Przyrodniczych UŚ w Katowicach przy ul. Jagiellońskiej 26-28 - Zwiększenie dostępności architektonicznej UŚ w ramach projektu „DUO – Uniwersytet Śląski uczelnią dostępną, uniwersalną i otwartą”

4. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest:

- likwidacja barier architektonicznych w budynku Wydziału Nauk Przyrodniczych Uniwersytetu Śląskiego – wg części architektoniczno-budowlanej – wykonanie dwóch platform przyschodowych oraz likwidacja progu znajdującego się w korytarzu
- remont chodnika prowadzącego do budynku

5. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA

Na działce nr 234/2 zlokalizowany jest przedmiotowy budynek oraz występują utwardzone place parkingowe, chodniki oraz zieleń wysoka i niska.

Na działce 235 zlokalizowany jest przedmiotowy budynek oraz występuje teren utwardzonym.

Na działce nr 234/2 znajduje się chodnik prowadzący do głównego wejścia od ul. Jagiellońskiej. Chodnik z kostki granitowej. Chodnik o szerokości 2,53m i długości 19,00m. Przed wejściem do budynku chodnik jest poszerzony do wymiarów 3,1x4,71m. Przy wejściu na posesję Uniwersytetu Śląskiego znajduje się pas z kostki betonowej formatu 10x20cm o szerokości 1,7m. Chodnik wykonany w obrzeżach chodnikowych gr.8cm. Nawierzchnia chodnika jest nierówna i pofalowana.

6. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Niniejsze opracowanie nie wprowadza zmian w zagospodarowaniu terenu.

Zakresem objęty jest remont nawierzchni istniejącego chodnika. Prace polegają na:

- usunięciu istniejącej nawierzchni chodnika oraz obrzeży
- ponowne korytowanie.
- osadzenie nowych obrzeży 8x30cm

- wykonanie nowej podbudowy
- wykonanie nawierzchni z płyt granitowych 50x50x6cm oraz z istniejącej kostki o wymiarach około 8x8x8

Środkiem szerokości chodnika ułożyć płyty granitowe 50x50x6cm o nawierzchni płomieniowej. - szerokość ułożenia 150cm. Po bokach szerokości chodnika ułożyć istniejące kostki granitowe o wymiarach 8x8x8cm. Pochylenie poprzeczne chodnika 1%. W miejscu wejścia w podcień prowadzenie chodnika podwyższyć poprzez zastosowanie spadku 2%. Przed wejściem w podcień wykonać płaską nawierzchnię o powierzchni 2,00x3,03m. Obrzeża chodnikowe betonowe 8x30cm wykonać na fundamencie betonowym z oporem.

Projektuje się następujące przekroje podbudowy przez chodnik:

- płyty granitowe gr.6cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr.6cm
- podbudowa z kruszywa kamiennego łamanego (frakcji 0-31,5)stabilizowanego mechanicznie gr.15cm
- warstwa odsączająca z piasku średniego gr.10cm

dla kostki granitowej zastosować przekrój:

- kostka granitowa istniejąca o formacie około 8x8x8cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr.4cm
- podbudowa z kruszywa kamiennego łamanego (frakcji 0-31,5)stabilizowanego mechanicznie gr.15cm
- warstwa odsączająca z piasku średniego gr.10cm

różna grubość podsypki cementowo-piaskowej wynika z konieczności wyrównania podbudowy z uwagi na różną grubość nawierzchni granitowych chodnika.

7. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI – BILANS TERENU

- powierzchnia działki 234/2 wynosi 4885m²
- powierzchnia działki 235 wynosi 473m²
- z uwagi iż zakres dotyczy remontu istniejącego chodnika – projekt nie wprowadza zmian w zagospodarowaniu terenu – nie zmienia bilansu terenu w związku z powyższym odstąpiono od bilansowania terenu
- powierzchnia remontowanego chodnika wynosi 62,67m²

8. INFORMACJE NA TEMAT PLANU MIEJSCOWEGO

Działki oznaczone są w miejscowym planie jako 2U – tereny zabudowy usługowej. Na terenie można jako przeznaczenie uzupełniające wykonywać obiekty małej architektury, drogi wewnętrzne, pożarowe, dojścia i dojazdy itp. W związku z powyższym remont chodnika prowadzącego do budynku należy uznać za zgodny z planem miejscowym.

Likwidacja barier architektonicznych polegających na montażu platform dla osób niepełnosprawnych oraz likwidacji progu w budynku w ocenie projektanta jest zgodna z zapisami w planie miejscowym. Likwidacja barier umożliwi osobom niepełnosprawnym na dostęp do budynku.

9. DANE NT. OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

Budynek wpisany jest do rejestru zabytków pod numerem A/1371/88.

10. DANE NT. EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Obszar objęty planem miejscowym znajduje się pod wpływem eksploatacji górniczej. Według planu miejscowego §10 ust.4 podane są aktualne uwarunkowania

geologiczno-górnictwo. Z uwagi na zakres projektowy projekt nie ingeruje w aspekty dotyczące rozwiązań projektowych dotyczących zabezpieczania na wpływy eksploatacji górniczej.

11. DANE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO

Projektowane rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie wpływają negatywnie na środowisko przyrodnicze i zdrowie ludzi.

12. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY POŻAROWEJ W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH

Projekt nie ingeruje w rozwiązania dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.

13. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA

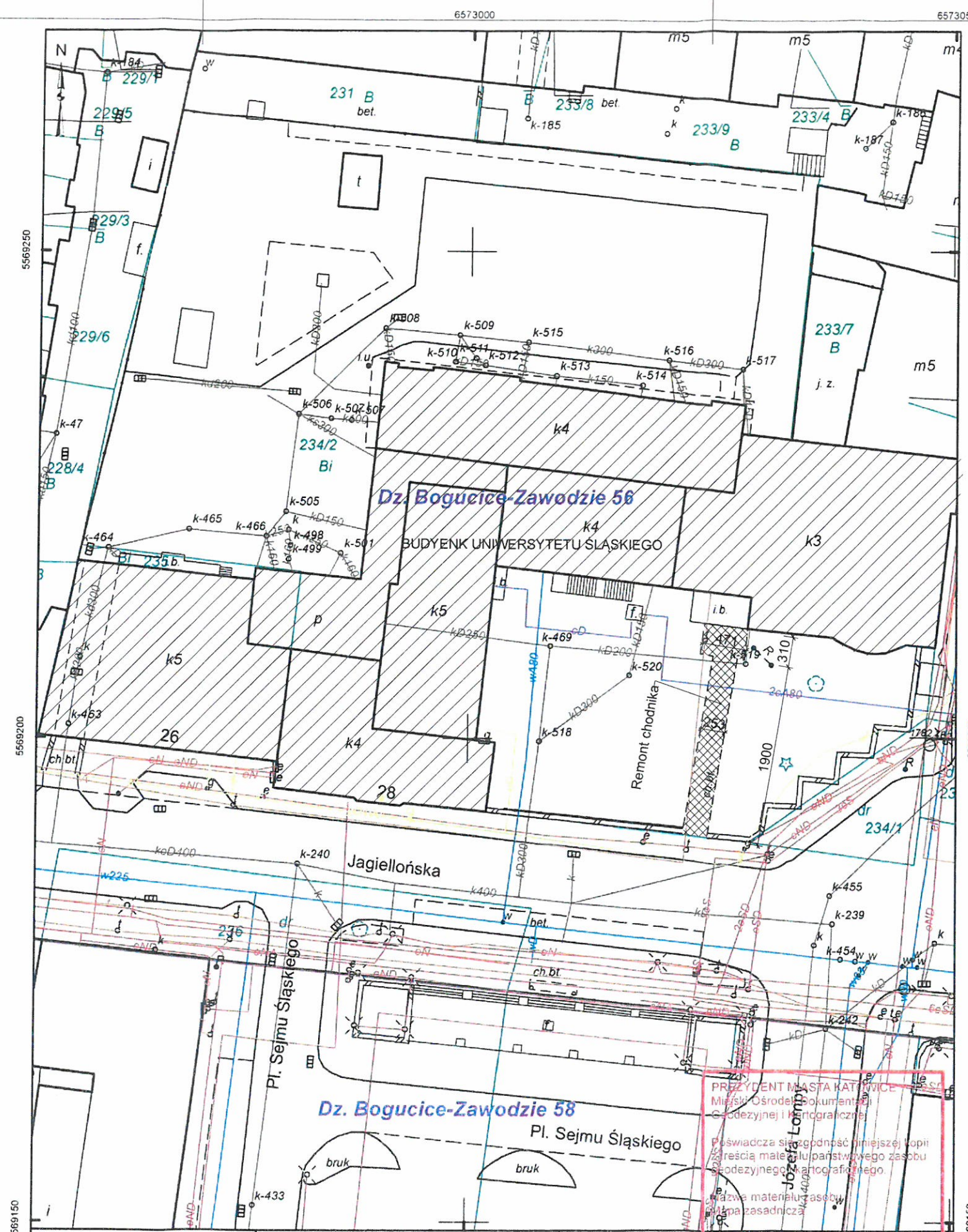
Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie projekt z uwagi na zakres nie ingeruje w obszar oddziaływania obiektu.

Wszelkie zmiany bez zgody autora projektu są niedopuszczalne i chronione ustawowo.

/ Dz. U. Nr 24, poz. 83 z dnia 04.02.1994r./

Projektant:
mgr inż. arch. Bernard Łopacz

ARCHITEKT
Bernard Łopacz
upr. bud. nr 171/91/Op



Plan sytuacyjny sporządzona na kopi mapy zasadniczej potwierdzonej za zgodność z oryginałem

Tytuł rysunku: PLAN SYTUACYJNY		
Tytuł projektu: Zabudowa platform schodowych wraz z likwidacją barier architektonicznych..... w ramach projektu „DUO – Uniwersytet Śląski uczelnią dostępną, uniwersalną i otwartą”		
Adres obiektu budowlanego: działka nr 234/2 i 235 ul. Jagiellońska 26-28 40-035 Katowice		
Inwestor: Uniwersytet Śląski ul. Bankowa 12 40-007 Katowice		
Projektant główny architekt: mgr inż. arch. Bernard Łopacz nr upr. 171/91/OP		
Opracował: mgr inż. Piotr Szulcicki		
Rys. nr: 1	Branża: architektura i konstrukcja	Jednostka projektowa: PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHIDOM Bernard Łopacz ul. Śródkowa 5, 47-400 Racibórz
Skala: 1:500	Stadium: proj. zagosp. terenu	
	Data: 14.09.2021	

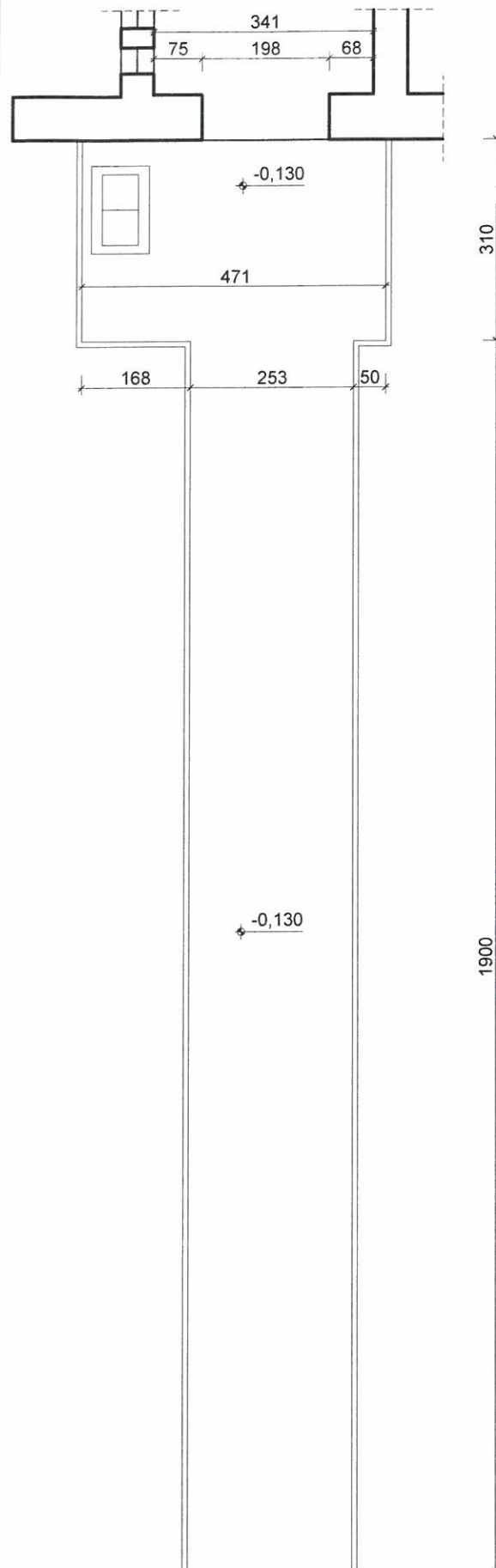
województwo śląskie
Gmina: M. Katowice
Redakcja mapy została opracowana dla skali 1:500

MAPA ZASADNICZA
SKALA 1:500

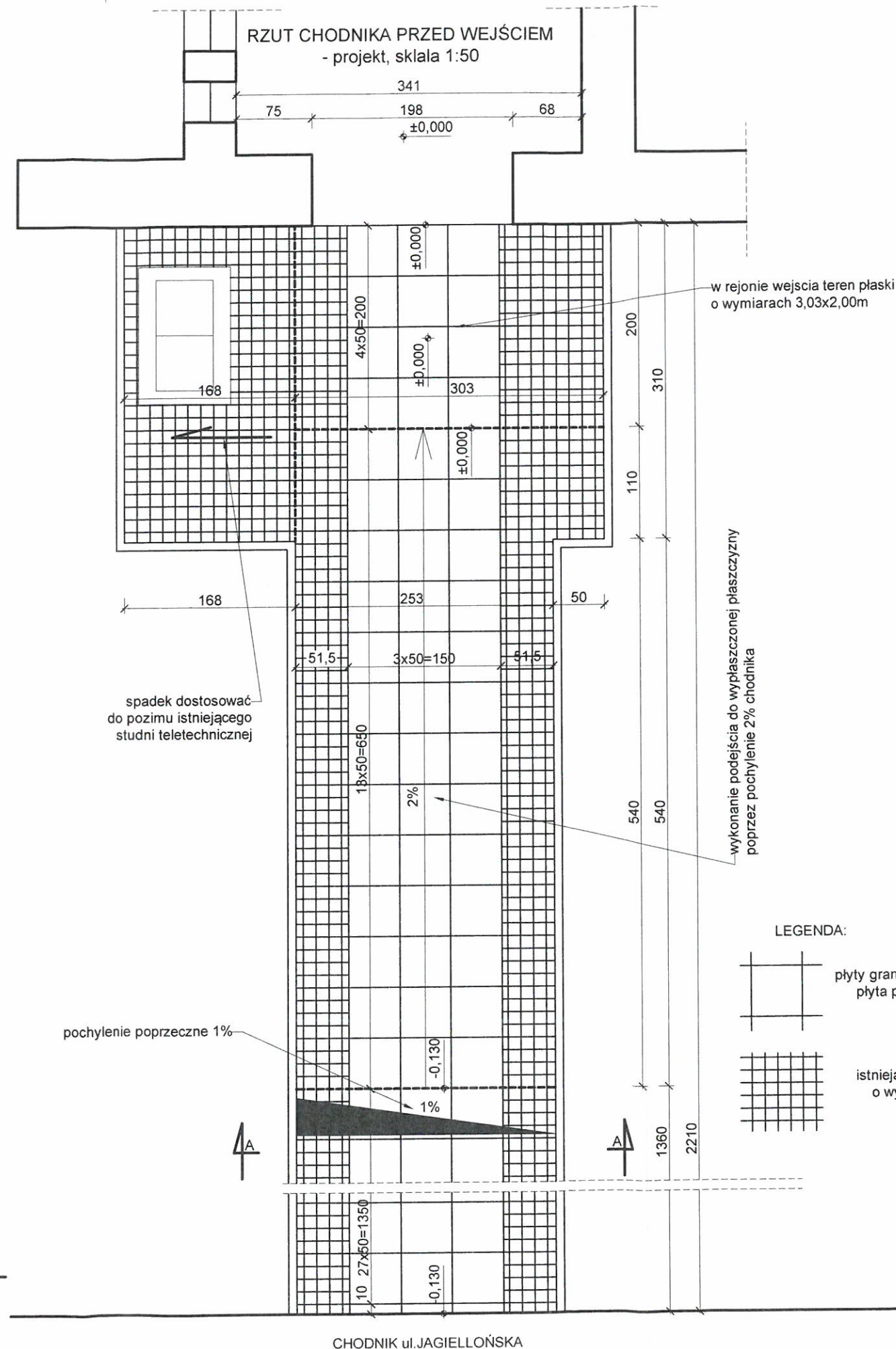
PREZYDENT MIASTA KATOWICE
Miejski Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
Pozwiera na sporządzenie kopii
z treści mapy państwowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego.
Miejscowe materiały zasobu
mapy zasadniczej
Identyfikator ewidencyjny materiału
zasobu P 2459 2012.1
Data wykonania kopii:
Katowice, dn. 26.08.2021r.
zlec. G-III 6642.2.2265 2021
WYDZIAŁ GEODEZJI
Suzioch
Podinspektor
Elżbieta Smardzewska

Sporządził(a): Elżbieta Smardzewska

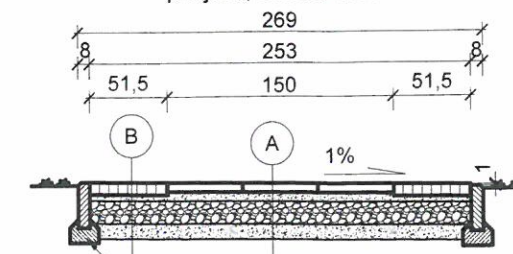
RZUT CHODNIKA PRZED WEJŚCIEM
- inwentaryzacja, skala 1:100



RZUT CHODNIKA PRZED WEJŚCIEM
- projekt, skala 1:50



PRZESZCZÓJ 1-1
- projekt, skala 1:50



obrzeże chodnikowe 8x30cm
na fundamencie z oporem

A

6cm – płytka chodnikowa granitowa 50x50x6
6cm – podsypka cementowo-piaskowa 1:4
15cm – podbudowa z kruszywa kamiennego łamanego (frakcji 0/31,5) stabilizowanego mechanicznie
10cm – warstwa odsączająca z piasku średnioziarnistego

B

8cm – kostka granitowa istniejąca 8x8x8
4cm – podsypka cementowo-piaskowa 1:4
15cm – podbudowa z kruszywa kamiennego łamanego (frakcji 0/31,5) stabilizowanego mechanicznie
10cm – warstwa odsączająca z piasku średnioziarnistego

LEGENDA:



płyty granitowe 50x50x6cm
płyta płomieniowana



istniejąca kostka granitowa
o wymiarach ok. 8x8x8

Tytuł rysunku:

CHODNIK PRZED BUDYNKIEM

Tytuł projektu: **Zabudowa platform schodowych wraz z likwidacją barier architektonicznych..... w ramach projektu „DUO – Uniwersytet Śląski uczelnią dostępną, uniwersalną i otwartą”**

Adres obiektu budowlanego: **działka nr 234/2 i 235 ul. Jagiellońska 26-28 40-035 Katowice**

Inwestor: **Uniwersytet Śląski ul. Bankowa 12 40-007 Katowice**

Projektant główny architekt: **mgr inż. arch. Bernard Łopacz nr upr. 171/91/OP**

Opracował: **mgr inż. Piotr Szlufcik**

Rys. nr.

2

Skala:

**1:100
1:50**

Branża:
architektura
i konstrukcja

Stadium:
proj.
zagosp. terenu

Data:
14.09.2021

Jednostka projektowa:

**PRACOWNIA PROJEKTOWA
ARCHIDOM
Bernard Łopacz
ul. Śródkowa 5, 47-400 Racibórz**

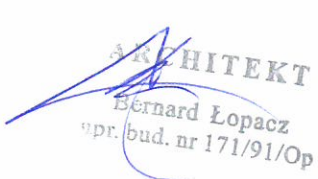


ARCHIDOM
Bernard Łopacz

pracownia projektowa
www.archidom-racibórz.pl
tel. 022 415 06 05
ul. Śródkowa 5, Racibórz
archidom@wp.pl

2. Projekt Architektoniczno-Budowlany

Nazwa zamierzenia budowlanego:	Zabudowa platform schodowych wraz z likwidacją barier architektonicznych w celu zapewnienia dostępu osobom z niepełnosprawnościami do korytarza parteru, windy i baru studenckiego (kawiarni) w budynku Wydziału Nauk Przyrodniczych UŚ w Katowicach przy ul. Jagiellońskiej 26-28 - Zwiększenie dostępności architektonicznej UŚ w ramach projektu „DUO – Uniwersytet Śląski uczelnią dostępną, uniwersalną i otwartą”		
Adres obiektu budowlanego:	ul. Jagiellońska 26-28, 40-035 Katowice		
Kategoria obiektu budowlanego	IX (budynki kultury, nauki i oświaty)		
Identyfikator działek ewidencyjnych:		246901_1.0002.AR_56.234/2 246901_1.0002.AR_56.235	
Nazwa i adres inwestora:	Uniwersytet Śląski w Katowicach ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice		

Autorzy opracowania:	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data opracowania	
Projektant:	mgr inż. arch. Bernard Łopacz	171/91/OP	14.09.2021	
	Specjalność: architektoniczna	Zakres opracowania: architektura		

SPIS TREŚCI PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

	nr str
<u>1. Dokumenty dołączone do projektu:</u>	
Oświadczenie projektanta – B. Łopacz	3
<u>2. Część opisowa:</u>	
<i>OPIS TECHNICZNY – część architektoniczno-budowlana.....</i>	<i>4</i>
<i>1. Podstawa opracowania.....</i>	<i>4</i>
<i>2. Lokalizacja.....</i>	<i>4</i>
<i>3. Temat opracowania.....</i>	<i>4</i>
<i>4. Stan istniejący.....</i>	<i>4</i>
4.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	4
4.2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.....	4
4.3. Układ przestrzenny, forma architektoniczna.....	4
4.4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.....	4
<i>5. Stan projektowany.....</i>	<i>5</i>
5.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	5
5.2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.....	5
5.3. Układ przestrzenny, forma architektoniczna.....	5
5.4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.....	5
<i>6. Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.....</i>	<i>5</i>
<i>7. Zapewnienie niezbędnych warunków do korzystania z obiektu użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne.....</i>	<i>6</i>
<i>8. Parametry techniczne charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.....</i>	<i>6</i>
<i>9. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego.....</i>	<i>7</i>
<i>10. Charakterystyka ekologiczna.....</i>	<i>7</i>
<i>11. Warunki ochrony przeciwpożarowej.....</i>	<i>7</i>
<i>12. Uwagi końcowe.....</i>	<i>7</i>
<u>CZĘŚĆ RYSUNKOWA</u>	
Rys I-1 Rzut parteru – inwentaryzacja	skala 1:50
Rys A-1 Rzut parteru – szczegół „A” – projekt	skala 1:20
Rys A-2 Rzut parteru – szczegół „B” i „C” – projekt	skala 1:50

mgr inż. arch. Bernard Łopacz
nr uprawnień 171/91/OP

Racibórz dn.14.09.2021r

OŚWIADCZENIE

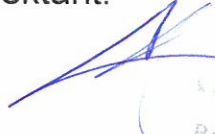
Oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany:

Zabudowa platform schodowych wraz z likwidacją barier architektonicznych w celu zapewnienia dostępu osobom z niepełnosprawnościami do korytarza parteru, windy i baru studenckiego (kawiarni) w budynku Wydziału Nauk Przyrodniczych UŚ w Katowicach przy ul. Jagiellońskiej 26-28 - Zwiększenie dostępności architektonicznej UŚ w ramach projektu „DUO – Uniwersytet Śląski uczelnią dostępną, uniwersalną i otwartą”

działka nr 234/2 i 235
ul. Jagiellońska 26-28, 40-035 Katowice
wykonany dla inwestora:
Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. (art. 34, ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo Budowlane)

Projektant:


ARCHITEKT
Bernard Łopacz
opr. bud. nr 171/91/Op

OPIS TECHNICZNY – CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora
- Mapa zasadnicza
- Ustalenia z inwestorem
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

2. LOKALIZACJA

Budynek Wydziału Nauk Przyrodniczych Uniwersytetu Śląskiego zlokalizowany jest na działkach nr 234/2 i 235 w miejscowości Katowice przy ul. Jagiellońskiej 26-28.

3. TEMAT OPRACOWANIA

Tematem opracowania jest: Zabudowa platform schodowych wraz z likwidacją barier architektonicznych w celu zapewnienia dostępu osobom z niepełnosprawnościami do korytarza parteru, windy i baru studenckiego (kawiarni) w budynku Wydziału Nauk Przyrodniczych UŚ w Katowicach przy ul. Jagiellońskiej 26-28 - Zwiększenie dostępności architektonicznej UŚ w ramach projektu „DUO – Uniwersytet Śląski uczelnią dostępną, uniwersalną i otwartą”

4. STAN ISTNIEJĄCY

4.1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Rodzaj obiektu budowlanego: budynki kultury, nauki i oświaty
Kategoria obiektu budowlanego: IX

4.2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Istniejący budynek składa się z kilku segmentów. Segment po byłym gimnazjum usytuowany przy ul. Jagiellońskiej 28 wpisany jest do rejestru zabytków pod nr rej. A/704/2020.

Budynek obecnie pełni funkcje budynku oświaty w którym zlokalizowany jest Uniwersytet Śląski – Wydział Nauk Przyrodniczych. W budynku tym zlokalizowane są sale wykładowe oraz inne pomieszczenia konieczne do funkcjonowania Wydziału Nauk Przyrodniczych.

4.3. UKŁAD PRZESTRZENNY, FORMA ARCHITEKTONICZNA

Budynek wielosegmentowy. W części po byłym gimnazjum wpisany do rejestru zabytków. Część zabytkowa wybudowana w 1910r. Forma okazałego budynku o przeznaczeniu szkoły – jest to typowa forma budynku oświatowego wybudowana w pruskim młodym mieście- jakim jeszcze wówczas były Katowice.

4.4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

- powierzchnia zabudowy wynosi 2092m²
- ilość kondygnacji nadziemnych różna od 3 do 4 kondygnacji
- projekt z uwagi na swój zakres nie jest projektem przebudowy, rozbudowy ani nadbudowy projekt nie zmienia ani nie ingeruje w podstawowe parametry techniczne obiektu budowlanego

5. STAN PROJEKTOWANY

Zakresem projektowym objęto:

- montaż platformy przyschodowej dla osoby niepełnosprawnej w wejściu do budynku służącej do pokonania bariery architektonicznej jaką są schody wewnętrzne (8 stopni) – montaż do schodów żelbetowych i dolnego spocznika
- montaż platformy przyschodowej dla osoby niepełnosprawnej w ciągu korytarza w budynku służącej do pokonania bariery architektonicznej jaką są schody wewnętrzne (4 stopnie) - montaż do schodów żelbetowych
- likwidacji występującego progu wysokości 4cm znajdującym się w korytarzu budynku

Z uwagi na zabytkowy charakter budynku należy podkreślić iż montaż platformy przy wejściu głównym spełnia wymagania konserwatorskie tj.:

- nie ingerujemy w zabytkową mozaikę znajdującą się w podcieniu budynku
- z uwagi na kotwienie platform schodowych do biegu schodowego i dolnego spocznika nie następuje ingerencja w ściany

5.1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projekt nie zmienia rodzaju i kategorii obiektu budowlanego.

5.2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projekt nie zmienia sposobu użytkowania i programu użytkowego obiektu budowlanego. Z uwagi na zakres projektowy poprawia dostęp do budynku osobom niepełnosprawnym.

5.3. UKŁAD PRZESTRZENNY, FORMA ARCHITEKTONICZNA

Projekt nie zmienia układu przestrzennego, formy architektonicznej obiektu budowlanego. Projekt nie ingeruje w elewację budynku i jego wygląd zewnętrzny.

5.4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

- projekt z uwagi na swój zakres nie jest projektem przebudowy, rozbudowy ani nadbudowy projekt nie zmienia ani nie ingeruje w podstawowe parametry techniczne obiektu budowlanego

6. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projekt nie ingeruje w zagadnienia posadowienia budynku. Posadowienie przez fundamenty pod ścianami nośnymi.

7. ZAPEWNIENIE NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Celem projektu jest likwidacja barier architektonicznych w celu uzyskania dostępu osobom niepełnosprawnym (w tym poruszających się na wózku inwalidzkim) do korytarza parteru, windy i baru studenckiego.

W celu likwidacji barier architektonicznych – schodów wewnętrznych – zostaną zabudowane platformy przyschodowe.

W celu likwidacji 4cm progu zamontowany zostanie odcinek blachy stanowiący wyrównanie różnych poziomów korytarza.

Sposób obsługi podnośnika przez osoby niepełnosprawne w aspekcie wejścia głównego i obsługi drzwi:

- drzwi zewnętrzne posiadają światło przejścia umożliwiające na bezkolizyjne korzystanie z nich przez osoby niepełnosprawne, w tym na wózku inwalidzkim, drzwi te podczas czasu pracy uczelni są otwarte
- drzwi zlokalizowane na górnym podejście schodów posiadają światło przejścia umożliwiające na bezkolizyjne korzystanie z nich przez osoby niepełnosprawne, w tym na wózku inwalidzkim,
- w bezpośrednim sąsiedztwie schodów wejściowych zaraz przy wejściu do budynku urządzona jest portiernia, w której zatrudnionych jest dwóch portierów, którzy mają wgląd na strefę wejścia. Ich zadaniem jest:
 - w przypadku zamknięcia drzwi zewnętrznych otwarcie ich dla osoby niepełnosprawnej
 - otwieranie i zamykanie drzwi na górnym podejście schodów dla osoby niepełnosprawnej
 - ewentualna pomoc przy obsłudze platformy przyschodowej
- z uwagi iż portierów jest dwóch to zawsze jeden portier znajduje się w portierni i jest gotowy nieść pomoc osobie niepełnosprawnej. Taka organizacja pracy gwarantuje iż drzwi zewnętrzne jak i drzwi na górnym podejście schodów nie będą przypadkowo niszczone przez osoby z niepełnosprawnościami (z uwagi na niezamierzone uderzenia wózkiem inwalidzkim lub innym przedmiotem ułatwiającym poruszanie się osoby z niepełnosprawnością)
- platforma poza okresami jej czynnego użytkowania będzie złożona i zaparkowana na dolnym podejście schodów w stanie gotowości do użycia, co w żaden sposób nie zakłóci korzystania z biegu schodowego przez osoby bez szczególnych potrzeb (pełnosprawne)

8. PARAMETRY TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

Projekt nie zmienia wpływu obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

9. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO

Budynek wyposażony jest w instalację:

- wodociągową
- kanalizacyjną
- centralnego ogrzewania – ogrzewanie podłogowe elektryczne
- elektryczną

Projekt w swym zakresie wprowadza zmianę w zakresie budowlano-
instalacyjnym:

- przy platformie służącej do pokonania schodów o 4 stopniach przesuwa się istniejący grzejnik w celu usunięcia kolizji grzejnika z projektowaną platformą
- do zaprojektowanych platform schodowych zostanie doprowadzone zasilanie z rozdzielnic

10.CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

Zakres projektowy nie stanowi zagrożenia dla stanu czystości komponentów środowiska.

11. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Zakres projektowy nie dotyczy warunków ochrony przeciwpożarowej budynku.

12. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie prace wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, wytycznymi producenta, specyfikacjami dotyczącymi przeprowadzanych robót.

W razie wystąpienia problemów nie objętych opracowaniem zgłosić się do projektanta a rozwiązania warsztatowe omówić z projektantem.

Rzuty, przekroje opis techniczny rozpatrywać łącznie.

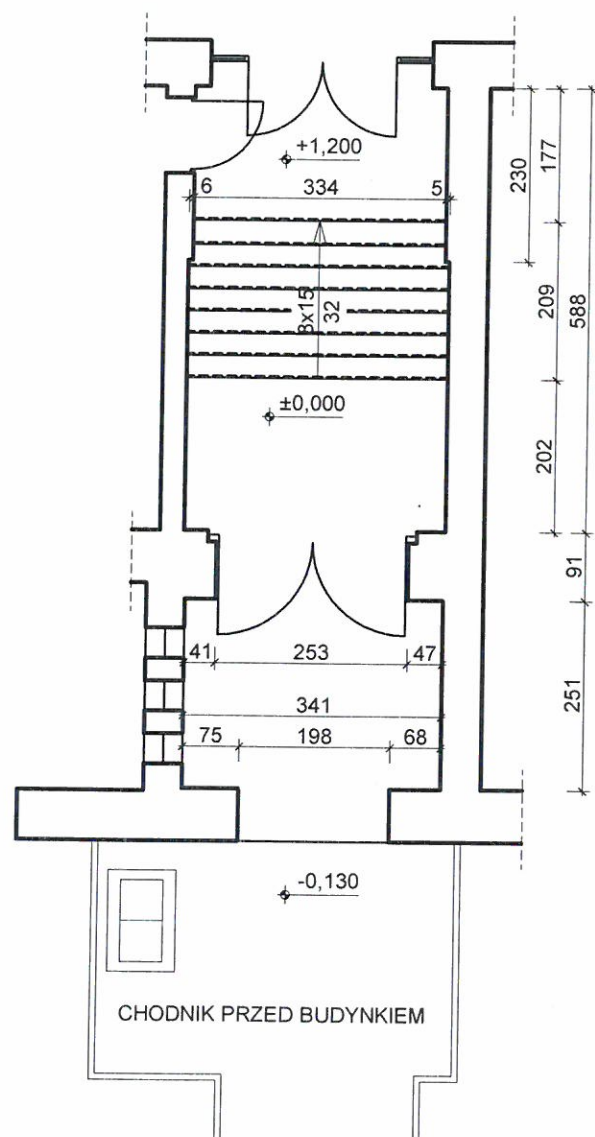
Przed przystąpieniem do robót sprawdzić wymiary oraz ilości na miejscu budowy.

Wszelkie zmiany bez zgody autora projektu są niedopuszczone i chronione ustawowo /DZ. U. Nr 24, poz. 83 z dnia 04. 02. 1994 r./

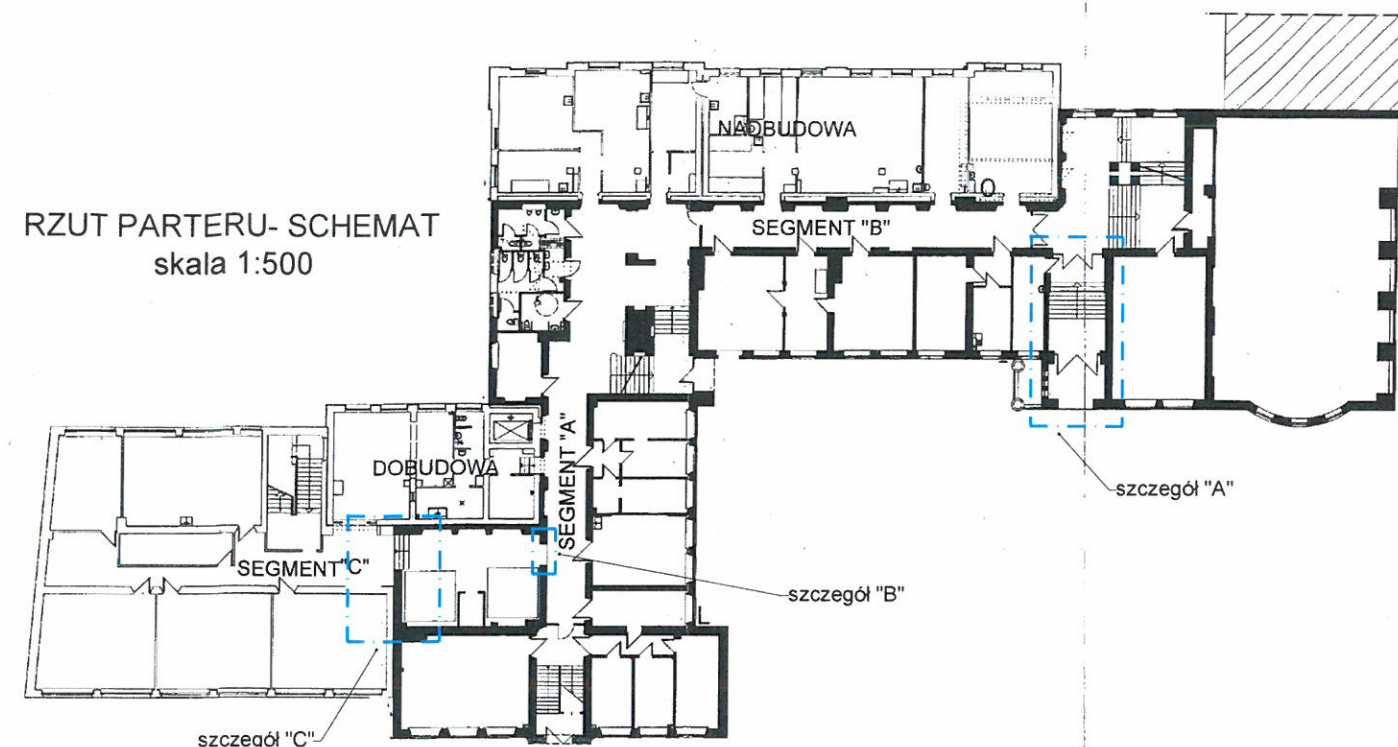
projektant: mgr inż. arch. Bernard Łopacz

ARCHITEKT
Bernard Łopacz
upr. bud. nr 141/91/Op

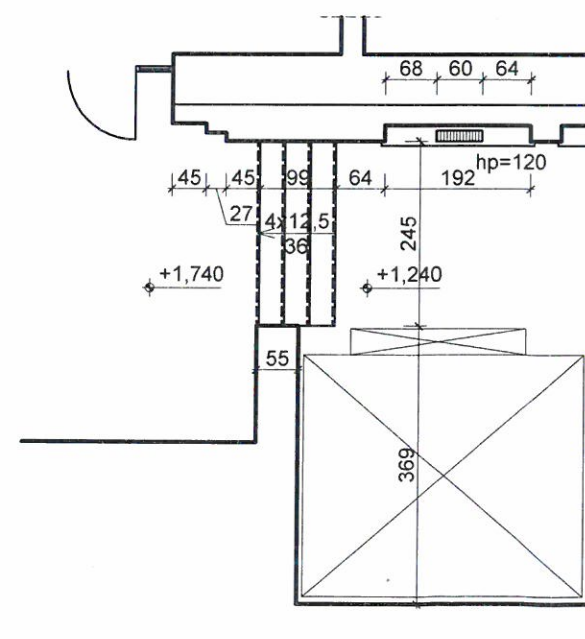
RZUT PARTERU (FRAGMENT) - SZCZEGÓŁ "A"
- inwentaryzacja, skala 1:100



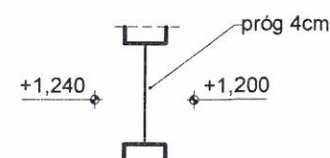
RZUT PARTERU- SCHEMAT
skala 1:500



RZUT PARTERU (FRAGMENT) - SZCZEGÓŁ "C"
- inwentaryzacja, skala 1:100

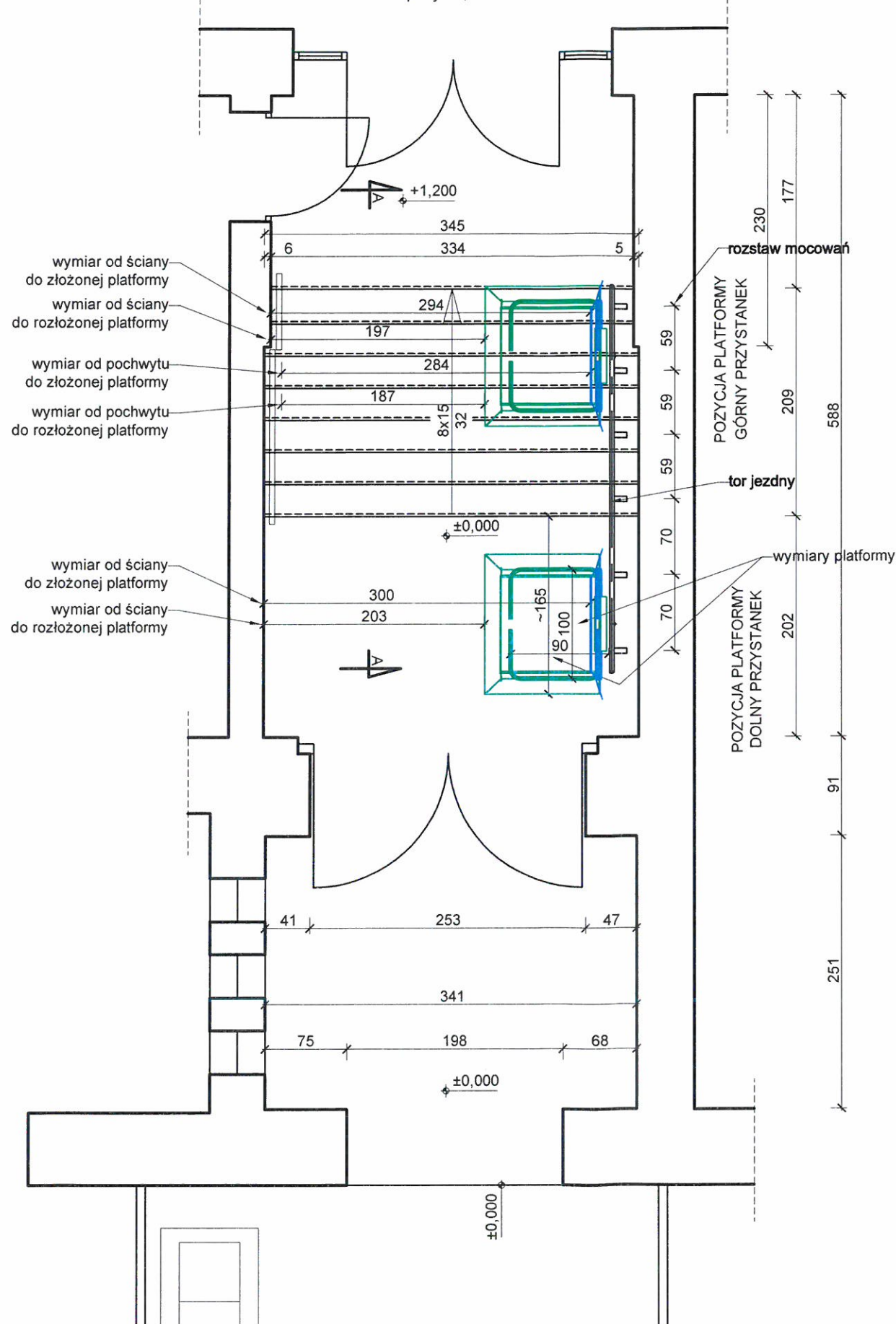


RZUT PARTERU (FRAGMENT) - SZCZEGÓŁ "B"
- inwentaryzacja, skala 1:100

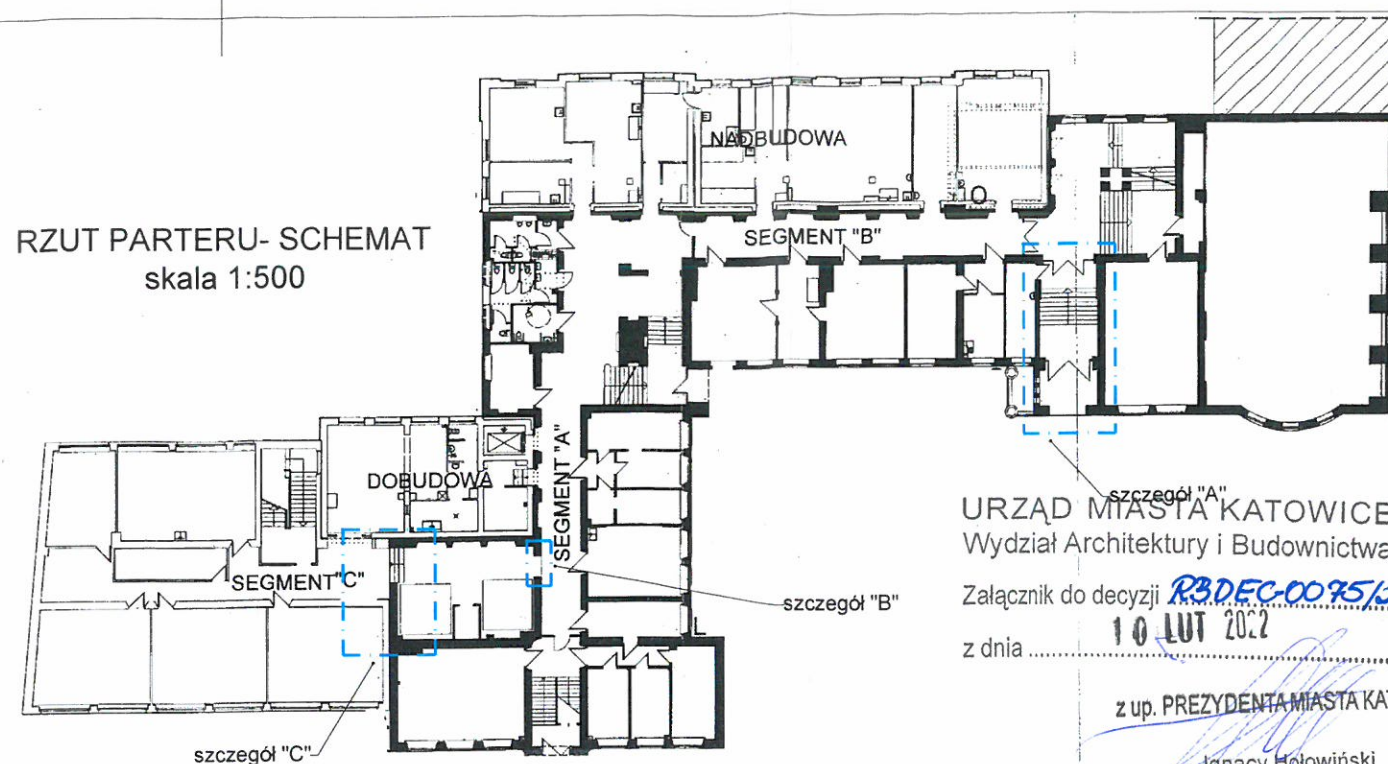


Tytuł rysunku: Rzut parteru - inwentaryzacja		
Tytuł projektu: Zabudowa platform schodowych wraz z likwidacją barier architektonicznych..... w ramach projektu „DUO – Uniwersytet Śląski uczelnią dostępną, uniwersalną i otwartą”		
Adres obiektu budowlanego: działka nr 234/2 i 235 ul. Jagiellońska 26-28 40-035 Katowice		
Inwestor: Uniwersytet Śląski ul. Bankowa 12 40-007 Katowice		
Projektant główny architekt: mgr inż. arch. Bernard Łopacz nr upr. 171/91/OP		
Opracował: mgr inż. Piotr Szlufcik		
Rys. nr: I-1	Branża: architektura i konstrukcja	Jednostka projektowa: PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHIDOM Bernard Łopacz ul. Śródkowa 5, 47-400 Racibórz
Skala: 1:50	Stadium: proj. arch-bud	
	Data: 14.09.2021	

RZUT PARTERU (FRAGMENT) - SZCZEGÓŁ "A"
- projekt, skala 1:50



RZUT PARTERU- SCHEMAT
skala 1:500



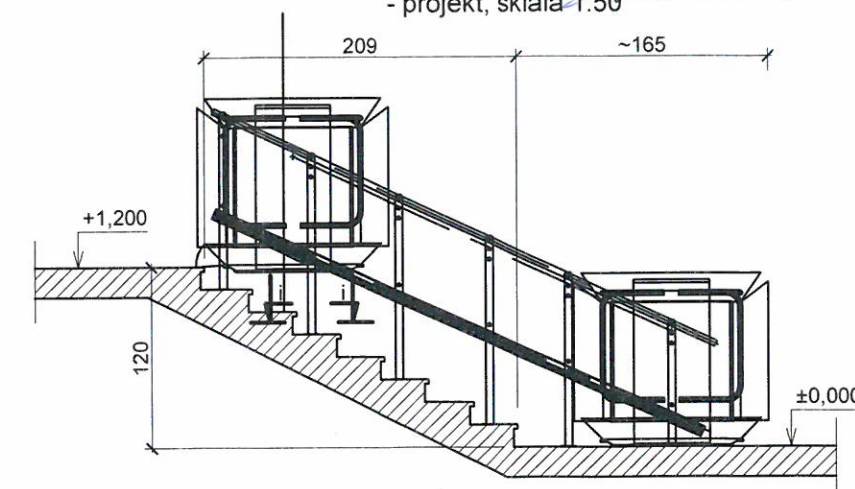
URZĄD MIASTA KATOWICE
Wydział Architektury i Budownictwa

Załącznik do decyzji **RB.DEC.0075/poz2**
z dnia **10 LUT 2022**

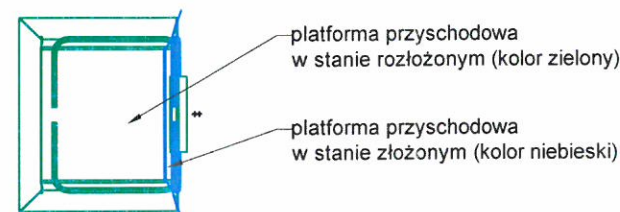
z up. PREZYDENTA MIASTA KATOWICE

Ignacy Hołowiński
Zastępca Naczelnika
Wydziału Architektury i Budownictwa

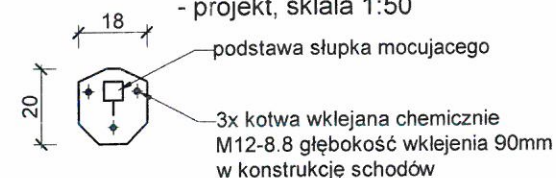
PRZĘKRÓJ A-A
- projekt, skala 1:50



LEGENDA



Przekrój i-i - mocowania do biegu
schodowego i dolnego spocznika
- projekt, skala 1:50



UWAGI OGÓLNE:

1. Wszystkie prace wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi normami oraz instrukcjami producentów.
2. W razie wystąpienia problemów nie objętych opracowaniem należy skontaktować się z projektantem.
3. Rozwiązania warsztatowe należy omówić z projektantem.
4. Rzuty, przekroje, rysunki szczegółowe oraz opis techniczny należy łącznie rozpatrywać.
5. Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy sprawdzić wymiary oraz ilości na miejscu budowy.

Tytuł rysunku:

Rzut parteru - szczegół "A" - projekt

Tytuł projektu: **Zabudowa platform schodowych wraz z likwidacją barier architektonicznych..... w ramach projektu „DUO – Uniwersytet Śląski uczelnią dostępną, uniwersalną i otwartą”**

Adres obiektu budowlanego: **działka nr 234/2 i 235 ul. Jagiellońska 26-28 40-035 Katowice**

Inwestor: **Uniwersytet Śląski ul. Bankowa 12 40-007 Katowice**

Projektant główny architekt: **mgr inż. arch. Bernard Łopacz nr upr. 171/91/OP**

Opracował: **mgr inż. Piotr Szlufcik**

Rys. nr:

A-1

Skala:

1:50

Branża:

architektura i konstrukcja

Stadium:

proj. arch-bud

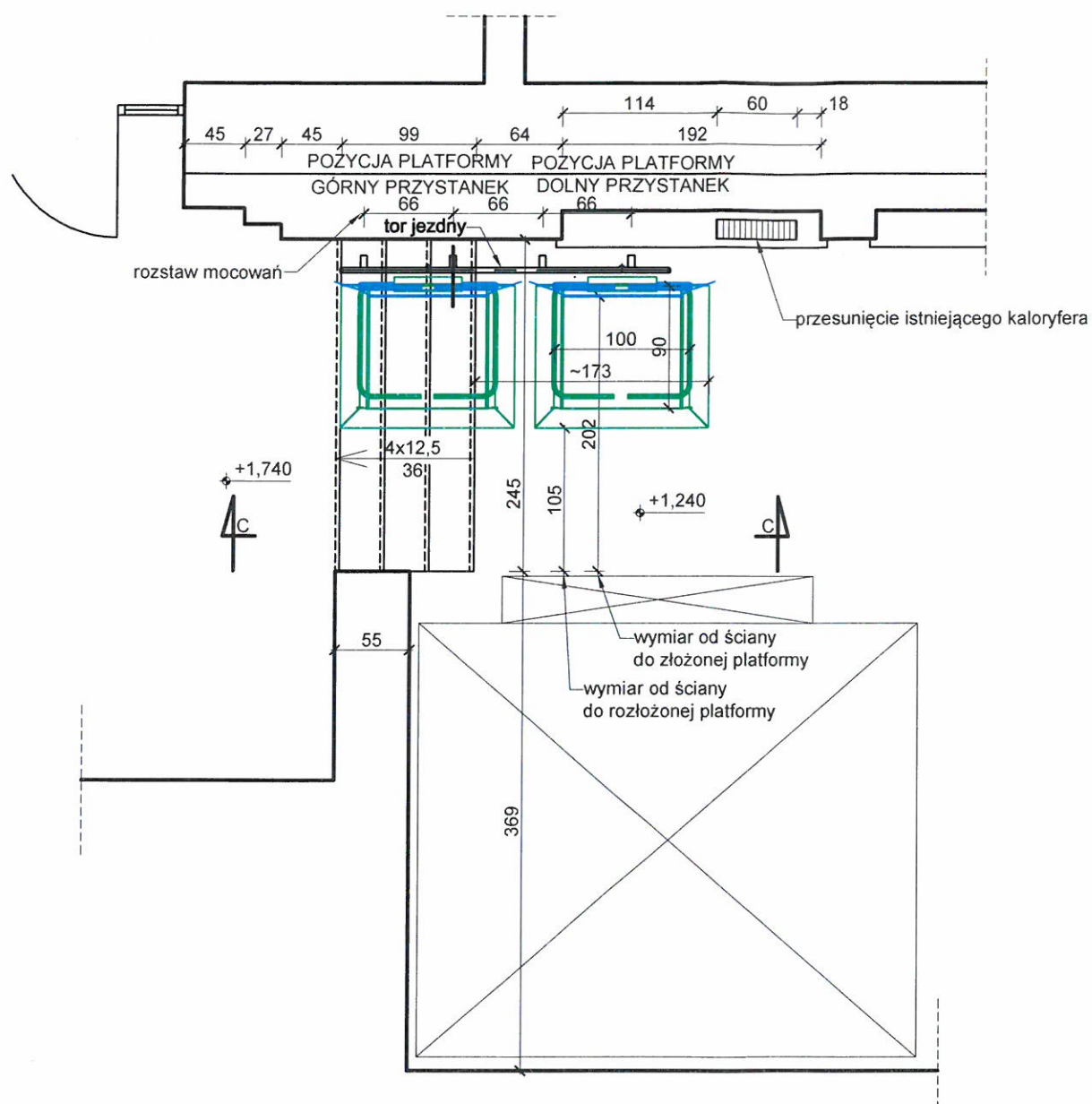
Data:

14.09.2021

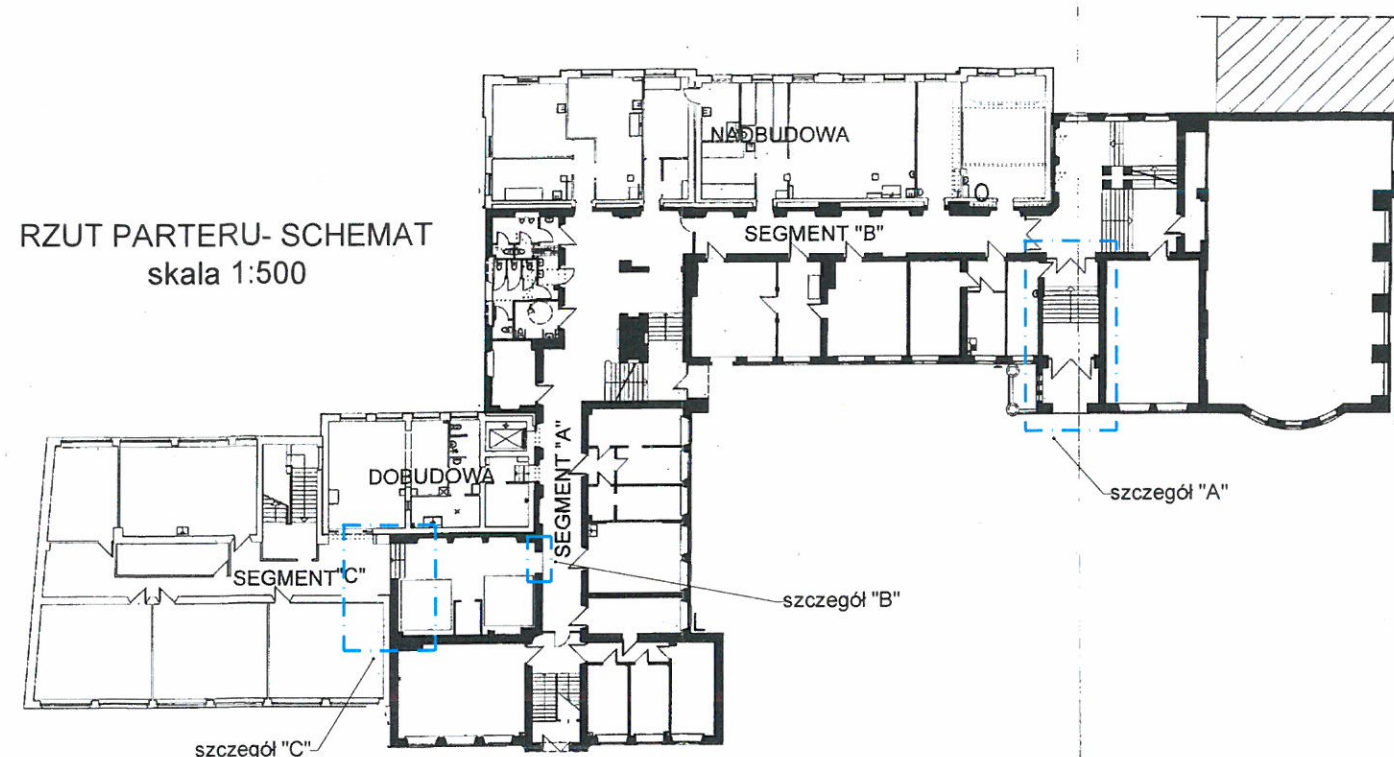
Jednostka projektowa:

PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHIDOM
Bernard Łopacz
ul. Śródkowa 5, 47-400 Racibórz

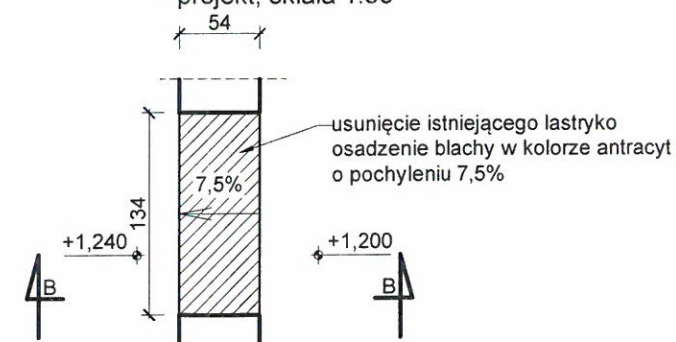
RZUT PARTERU (FRAGMENT) - SZCZEGÓŁ "C"
- projekt, skala 1:50



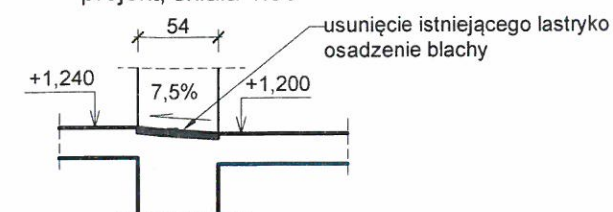
RZUT PARTERU- SCHEMAT
skala 1:500



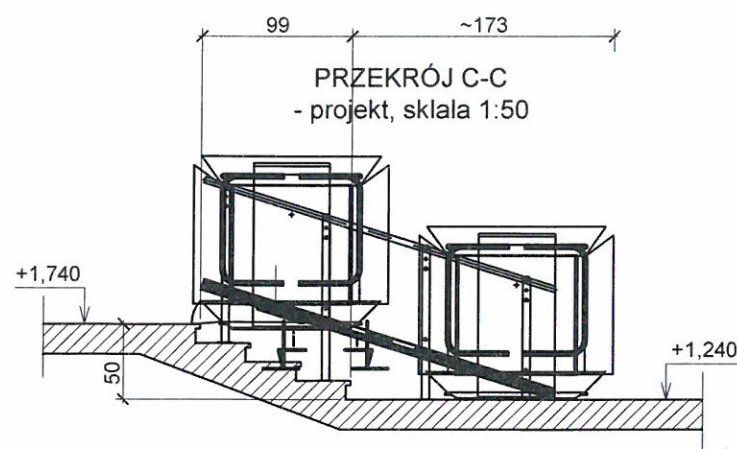
RZUT PARTERU (FRAGMENT) - SZCZEGÓŁ "B"
- projekt, skala 1:50



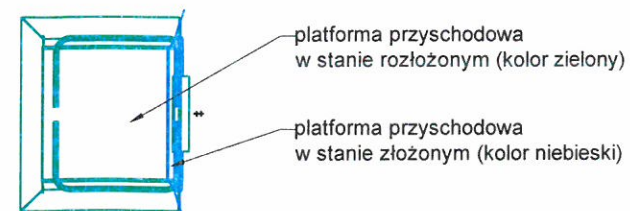
B-B
- projekt, skala 1:50



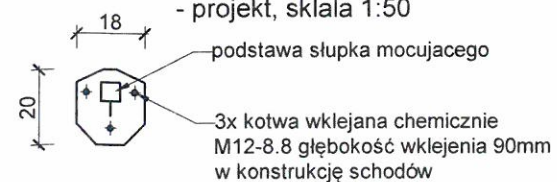
PRZEKRÓJ C-C
- projekt, skala 1:50



LEGENDA



Przekrój i-i - mocowania do biegu schodowego i dolnego spocznika
- projekt, skala 1:50



Tytuł rysunku: Rzut parteru - szczegóły "B" i "C" - projekt		
Tytuł projektu: Zabudowa platform schodowych wraz z likwidacją barier architektonicznych.... w ramach projektu „DUO – Uniwersytet Śląski uczelnią dostępną, uniwersalną i otwartą”		
Adres obiektu budowlanego: działka nr 234/2 i 235 ul. Jagiellońska 26-28 40-035 Katowice		
Inwestor: Uniwersytet Śląski ul. Bankowa 12 40-007 Katowice		
Projektant główny architekt: mgr inż. arch. Bernard Łopacz nr upr. 171/91/OP		
Opracował: mgr inż. Piotr Szlufcik		
Rys. nr: A-2	Branża: architektura i konstrukcja	Jednostka projektowa: PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHIDOM Bernard Łopacz ul. Śródkowa 5, 47-400 Racibórz
Skala: 1:50	Stadium: proj. arch-bud	
	Data: 14.09.2021	



ARCHIDOM
Bernard Łopacz

pracownia projektowa
www.archidom-raciborz.pl
tel. 32 415 38 89.
ul. Śródkowa 5, Racibórz
archidom@wp.pl

3. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE

Nazwa zamierzenia budowlanego:	Zabudowa platform schodowych wraz z likwidacją barier architektonicznych w celu zapewnienia dostępu osobom z niepełnosprawnościami do korytarza parteru, windy i baru studenckiego (kawiarni) w budynku Wydziału Nauk Przyrodniczych UŚ w Katowicach przy ul. Jagiellońskiej 26-28 - Zwiększenie dostępności architektonicznej UŚ w ramach projektu „DUO – Uniwersytet Śląski uczelnią dostępną, uniwersalną i otwartą”	
Adres obiektu budowlanego:	ul. Jagiellońska 26-28, 40-035 Katowice	
Kategoria obiektu budowlanego	II X (budynki kultury, nauki i oświaty)	
Identyfikator działek ewidencyjnych:		246901_1.0002.AR_56.234/2 246901_1.0002.AR_56.235
Nazwa i adres inwestora:	Uniwersytet Śląski w Katowicach ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice	

SPIS TREŚCI

Dokumenty formalno-prawne

INFORMACJA DOTYCZĄCA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY	
ZDROWIA.....	3
CZEŚĆ OPISOWA.....	4
1.1 ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	
ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW.....	4
1.2 WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH.....	4
1.3 WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB	
TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I	
ZDROWIA LUDZI.....	4
1.4 WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ	
WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANÝCH.....	4
1.5 WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU	
PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT	
SZCZEGÓLNIENIE NIEBEZPIECZNYCH.....	4
1.6 WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH,	
ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z	
WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANÝCH W STREFACH	
SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE....	5

ZAŁĄCZNIKI

Mapa zasadnicza	6
Pozwolenie Nr K/10/2022 na prowadzenie robót budowlanych przy	7-9
zabytku wpisanym do rejestru zabytków	

INFORMACJA DOTYCZĄCA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa zamierzenia budowlanego:	Zabudowa platform schodowych wraz z likwidacją barier architektonicznych w celu zapewnienia dostępu osobom z niepełnosprawnościami do korytarza parteru, windy i baru studenckiego (kawiarni) w budynku Wydziału Nauk Przyrodniczych UŚ w Katowicach przy ul. Jagiellońskiej 26-28 - Zwiększenie dostępności architektonicznej UŚ w ramach projektu „DUO – Uniwersytet Śląski uczelnią dostępną, uniwersalną i otwartą”		
Adres obiektu budowlanego:	ul. Jagiellońska 26-28, 40-035 Katowice		
Kategoria obiektu budowlanego	IIIX (budynki kultury, nauki i oświaty)		
Identyfikator działek ewidencyjnych:		246901_1.0002.AR_56.234/2 246901_1.0002.AR_56.235	
Nazwa i adres inwestora:	Uniwersytet Śląski w Katowicach ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice		

Projektant sporządzający informację:	arch. Bernard Łopacz	Nr 171/91/OP	ARCHITEKT  Bernard Łopacz apz. bud. nr 171/91/Op
--	----------------------	-----------------	---

14.09.2021

CZĘŚĆ OPISOWA

1.1 ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

Zakres robót dla całego zamierzenia obejmuje roboty budowlane w tym roboty na wysokości.

Kolejność robót:

- prace przygotowawcze
- roboty budowlane
- roboty wykończeniowe

1.2 WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Na działce nr 234/2 i 235 znajdują się następujące zabudowania:

- budynki Uniwersytetu Śląskiego – Wydział Nauk Przyrodniczych

1.3 WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Elementy zagospodarowania, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi: brak.

1.4 WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Zagrożenia występujące przy realizacji robót:

BUDOWLANYCH, MONTAŻOWYCH I WYKOŃCZENIOWYCH

- upadek pracownika z wysokości ponad 2m, uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej,
- porażenie prądem elektrycznym przy braku zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne lub w przypadku przewzania kabli istniejących w tym biegnących w ścianach.

1.5 WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przy wykonywaniu robót szczególnie niebezpiecznych pracownik musi przejść szkolenie okresowe w zakresie BHP nie rzadziej niż 1 raz w ciągu roku. Również każdy pracownik powinien zapoznać się z zagrożeniami występującymi na stanowisku pracy oraz metodami bezpieczeństwa wykonywanej pracy na tym stanowisku.

1.6 WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE

Wykaz środków zapobiegających niebezpieczeństwom:

Strefy prowadzenia prac szczególnie niebezpiecznych będą wydzielane i odgradzane od czynnej części posesji taśmami i oznakowane stosownymi tablicami. W razie zagrożenia pożarowego zostanie wykorzystany podręczny sprzęt gaśniczy oraz sprzęt pozostający na wyposażeniu. Ewentualna ewakuacja prowadzona będzie z przyjętymi ogólnie zasadami, przy współudziale pracowników wykonujących prace budowlane.

Opracował: arch. Bernard Łopacz


ARCHITEKT
Bernard Łopacz
upr. bud. nr 171/91/Op



Sporządził(a): Elżbieta Smardzewska

PREZYDENT MASTA KATOWICE
Między Osrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

Poświadcza się zgodność niniejszej kopii
z treścią materiału państwowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego

Włażwa materiałowi zasobu
państwa zasadnicza

Identyfikator ewidencyjny materiału
zasobu: P.2469.2012.1
Data wykonania kopii:
Katowice, dn. 26.08.2021r.
zlec. G-III 6842.2 2265 2021

WYDZIAŁ GEODEZJI

Smardzewski
Podinspektor
Elżbieta Smardzewska
osoby upoważnionej



10 STY. 2022

Katowice, dnia
za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

K – NR.5142.2174.2021. RRW
RPW/24272/2021
RPW/ 27991/2021
RPW/29059/2021
RPW/18/2022

POZWOLENIE Nr K/10/2022

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 6 ust.1 pkt. 1 lit c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r. poz. 710) i § 13 ust. 1 pkt 1, 2, 6, 7, ust 2. pkt 1, 3 oraz ust. 3 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa robót budowlanych, badań archeologicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r. poz. 81) oraz art. 104 Kpa

Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15.10.2021 r., uzupełnionego w dniach: 07.12.2021 r., 23.12.2021 r., 03.01.2022 r. Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach, działającego przez pełnomocnika Pana Macieja Łopacza, w nawiązaniu do pisma tutejszego Urzędu z dnia 24.11.2021 r. w sprawie zabudowy platform schodowych wraz z likwidacją barier architektonicznych w zabytkowym budynku przy ul. Jagiellońskiej 26-28 w Katowicach, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A/1371/88 decyzją wojewódzkiego konserwatora zabytków z dnia 27.09.1988 r.

p o z w a l a

1. Na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków:
Nieruchomość przy ul. Jagiellońskiej 26-28 w Katowicach wpisana do rejestru zabytków pod numerem A/1371/88 decyzją wojewódzkiego konserwatora zabytków z dnia 27.09.1988 r.

- **polegających na** – zabudowie platform schodowych wraz z likwidacją barier architektonicznych w zabytkowym budynku przy ul. Jagiellońskiej 26-28 w Katowicach,
- **na podstawie dokumentacji** - pn.: "Projekt Zagospodarowania Działki. Zabudowa platform schodowych wraz z likwidacją barier architektonicznych w celu zapewnienia dostępu osobom z niepełnosprawnościami do korytarza parteru, windy i baru studenckiego (kawiarni) w budynku Wydziału Nauk Przyrodniczych UŚ w Katowicach przy ul. Jagiellońskiej 26-28- Zwiększenie dostępności architektonicznej UŚ w ramach projektu „DOO- Uniwersytet Śląski uczelnią dostępną , uniwersalną i otwartą” – 40-035 Katowice, ul. Jagiellońska 26-28 - opracowanej przez mgr inż. arch. Bernarda Łopacza oraz doprecyzowań zawartych w pismach z dnia 23.12.2021 r. oraz z dnia 03.01.2022 r.
- **oraz innych dokumentów:**
- nr KW, pełnomocnictwo dla Pana Macieja Łopacza od Rektora UŚ

100

2. przy spełnieniu następujących dodatkowych warunków:

- kierowania robotami budowlanymi oraz wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymogi art. 37 c ww. ustawy,
- kierowania pracami konserwatorskimi przez osobę spełniającą wymogi art. 37 a ww. ustawy,
- przekazanie do tutejszego Urzędu nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych imion, nazwisk, siedzib i adresów ww. osób, dokumentów potwierdzających spełnienie przez ww. osoby wymogów, o których mowa w art. 37 a, c ww. ustawy, oświadczeń ww. osób o podjęciu obowiązków kierowania i nadzorowania robotami,
- zawiadomienie wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac,
- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych,

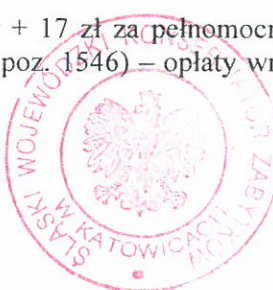
3. Pozwolenie jest ważne do dnia 31.12.2023 r.

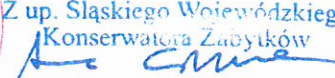
4. W oparciu o art. 107 § 4 kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji, jako, że niniejsza decyzja w całości uwzględnia żądanie strony.

Pouczenie

1. Od decyzji służy stronom prawo wniesienia za pośrednictwem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszego orzeczenia.
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu chyba, że decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności lub decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy lub jest zgodna z żądaniem wszystkich stron.
3. Wniesienie odwołania wstrzymuje wykonanie decyzji, o ile decyzji nie nadano rygoru natychmiastowej wykonalności lub nie podlega ona natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy.
4. Pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac, robót, badań, innych działań lub poszukiwań.
5. W razie stwierdzenia, że prace są prowadzone bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków może wstrzymać prace, badania lub inne działania przy zabytku, a następnie wydać decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności albo nakładającą obowiązek uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie wstrzymanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku, przy czym wniosek o wydanie tego pozwolenia składa się w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia doręczenia decyzji, albo nakładającą obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia wykonanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytkach do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin wykonania tych czynności.
6. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie określonych w nim działań nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane oraz innych decyzji, opinii i uzgodnień wymaganych przepisami szczegółowymi.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 82 zł + 17 zł za pełnomocnictwo na podstawie Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546) – opłaty wniesiono na rachunek Urzędu Miasta Katowice.



Z up. Śląskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr inż. arch. Anna Ostrowska
Zastępca Śląskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Otrzymują zpo (w załączeniu 1 egzemp. projektu):

- Uniwersytet Śląski
w Katowicach
40-007 Katowice
ul. Bankowa 12

reprezentowany przez:

Pana Macieja Łopacza
Pracowania Projektowa Archidom
47-400 Racibórz
ul. Środkowa 5

Do wiadomości:

- Urząd Miasta Katowice
Wydział Architektury i Budownictwa



- A/a RRW 03.01.2021 r.



