

Leszno, dnia 02.01.2020 r.

**WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTEKÓW**  
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków  
w Poznaniu  
Delegatura w Lesznie  
pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno  
Le-WN.5142.5939.2.2020  
za dowodem doręczenia

## **POZWOLENIE Nr 1/2020/A**

**na podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji  
lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru zabytków**

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 11, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. 2017 poz. 2187 ze zm.), § 17 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dn. 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisany do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2018r., poz.1609), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku **Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Wolsztynie** z dnia 07.11.2019 r. (data wpływu: 12.11.2019 r.), uzupełnionego w dniu 12.12.2019 r. oraz w dniu 23.12.2019 r. o udzielenie pozwolenia na podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru zabytków tj. na terenie założenia urbanistycznego i zespołu budowlanego Wolsztyna,

**Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków**

### **1. udziela pozwolenia**

**Wnioskodawcy:**

**Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej  
w Wolsztynie,  
ul. Wschowska 3, 64-200 Wolsztyn**

na podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu wpisanego do rejestru zabytków tj. układu urbanistycznego i zespołu budowlanego miasta Wolsztyna, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 2201, na terenie nieruchomości położonej w **Wolsztynie przy ul. Wschowskiej 3, budynek „A”, dz nr ewid. 346/9.**

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu innych działań: **prace remontowe przy kominach na budynku „A” polegające na uzupełnieniu cegły i ich przemurowaniu, wg programu podejmowanych działań, stanowiącego załącznik do niniejszego pozwolenia.**

### **2. określa warunki polegające na obowiązku:**

- 2.1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wystąpieniu nowych faktów i okoliczności ujawnionych w trakcie umieszczania obiektów objętych pozwoleniem, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku;

**Pozwolenie jest ważne do: 31.12.2022 r.**

Otrzymuje bez załączników:

Powiat Wolsztyński, ul. 5 Stycznia 5, 64-200 Wolsztyn

a/a

Sprawę prowadzi:

*Agata Sypniewska*

*tel. 65 529 93 83 wew. 15*

*Nie podlega opłacie skarbowej - zgodnie z art.2 ust. 1 pkt 2  
ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej  
(tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 ze zm.)  
Agata Sypniewska - WUOZ w Poznaniu, Delegatura w Lesznie*

Wojewódzki Urząd  
Ochrony Zabytków w Poznaniu  
Delegatura w Lesznie

Wpłynęło  
Dnia.....2019..12..12.....dnia

Wydano

Wolsztyn, dnia 06.12.2019r.

L.dz. WUOZ/Le.....p. A. Symszko  
13.12.2019

PROGRAM ROBÓT REMONTOWYCH KOMINÓW BUDYNKU "A"  
SZPITALA W WOLSZTYNIE

1. Przedmiotowy budynek do obiektu czterokondygnacyjny, podpiwniczony, z nieużytkowym poddaszem. Budynek usytuowany jest w pierzei ulicy Strzeleckiej. W sąsiedztwie budynku od strony południowej styka się z budynkiem „B” w którym znajdują się oddziały szpitalne i gabinety diagnostyczne. Od strony północnej połączony z łącznikiem budynku „C” w którym znajdują się oddziały szpitalne i gabinety diagnostyczne. Budynek zwieńczony jest dwuspadowym dachem pokrytym dachówką ceramiczną. Wieżba dachowa klasyczna, drewniana w ustroju płatwiowo-kleszczowym.
2. Kominy – widoczne pojedyncze spękania i ubytki w okolicy czapki kominowej. Ubytki zaprawy w spoinach. Czapki kominowe z widocznymi wykruszeniami i brakami cegły.
3. Dokumentacja fotograficzna.







**4. Remont kominów.**

Z uwagi na zły stan techniczny kominów przewiduje się:

- Prace związane z przemurowaniem kominów na dachu budynku "A"
- Przemurowanie kominów w ilości podanej na rzucie połaci dachowej, ponad 0,5m, ponad dachem z cegły odzyskanej i z uzupełnieniem nową cegłą klinkierową pełną koloru czerwonego.
- Spoinowanie ścian kominów zaprawą cementową niebarwioną.
- Wykonanie rusztowania przy kominach w obwodzie 2-5m.
- Rozebranie i ponowne ułożenie pokrycia dachówki ceramicznej karpiówki podwójnej na ucho przy kominach (z uzupełnieniem nawą).
- Uzupełnienie obróbek z blachy ocynkowanej.
- Osadzenie zastaw zabezpieczających na dachu z desek.
- Osadzenie włazy dachowego w połaci dachowej.
- Osadzenie lawy kominiarskiej.
- Osadzenie stopni kominiarskich.

Przed rozpoczęciem prac zostaną zabezpieczone przewody wentylacyjne przez zasypaniem gruzem i innymi zanieczyszczeniami. Pokrycie wokół kominów będzie zabezpieczone przed przypadkowym uszkodzeniem i zniszczeniem.

**5. Materiały do wykonania remontu będą odpowiadać polskim normom i posiadać między innymi:**

- aprobaty techniczne ITB dopuszczające do stosowania w budownictwie,
- Certyfikat lub Deklarację Zgodności z Aprobata Techniczną lub PN,
- Certyfikat na znak bezpieczeństwa,
- Certyfikat zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru norm polskich,
- Na opakowaniach powinien znajdować się termin przydatności do stosowania,
- wszystkie materiały muszą posiadać atesty i świadectwa zgodności oraz uzyskać aprobatę Inspektora Nadzoru

**6. Projektowany remont kominów nie zmienia warunków ochrony ppoż. budynku.**

**7. Ustalenie końcowe**

- przed rozpoczęciem robót należy zostanie zabezpieczona elewacja i połac dachu, przed uszkodzeniami w trakcie remontu kominów,
- stosowane materiały budowlane, elementy oraz materiały będą posiadać świadectwa potwierdzające dopuszczenie ich do stosowania w budownictwie na terenie Polski,
- prace budowlano-remontowe prowadzone będą z godnie z „Warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych”,
- Prace rozbiórkowe i remontowe powierzone zostaną wykonawcy posiadającemu doświadczenie w realizacji tych prac, posiadającemu stosowne uprawnienia,
- wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót i zastosowanych materiałów oraz ich zgodność z Specyfikacją techniczną,
- wszystkie prace wykonane zostaną stosując się do zasad określonych w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”,

K I E R O W N I K  
Działu Technicznego  
SPZOZ w Wolsztynie

Piotr Górniak

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej  
w WOLSZTYNIE  
Zakładowy Inspektor BHP i P-POŻ

Marek Gmąka

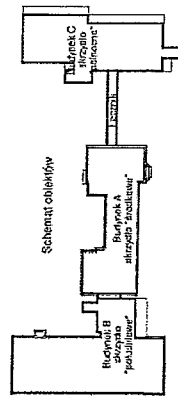
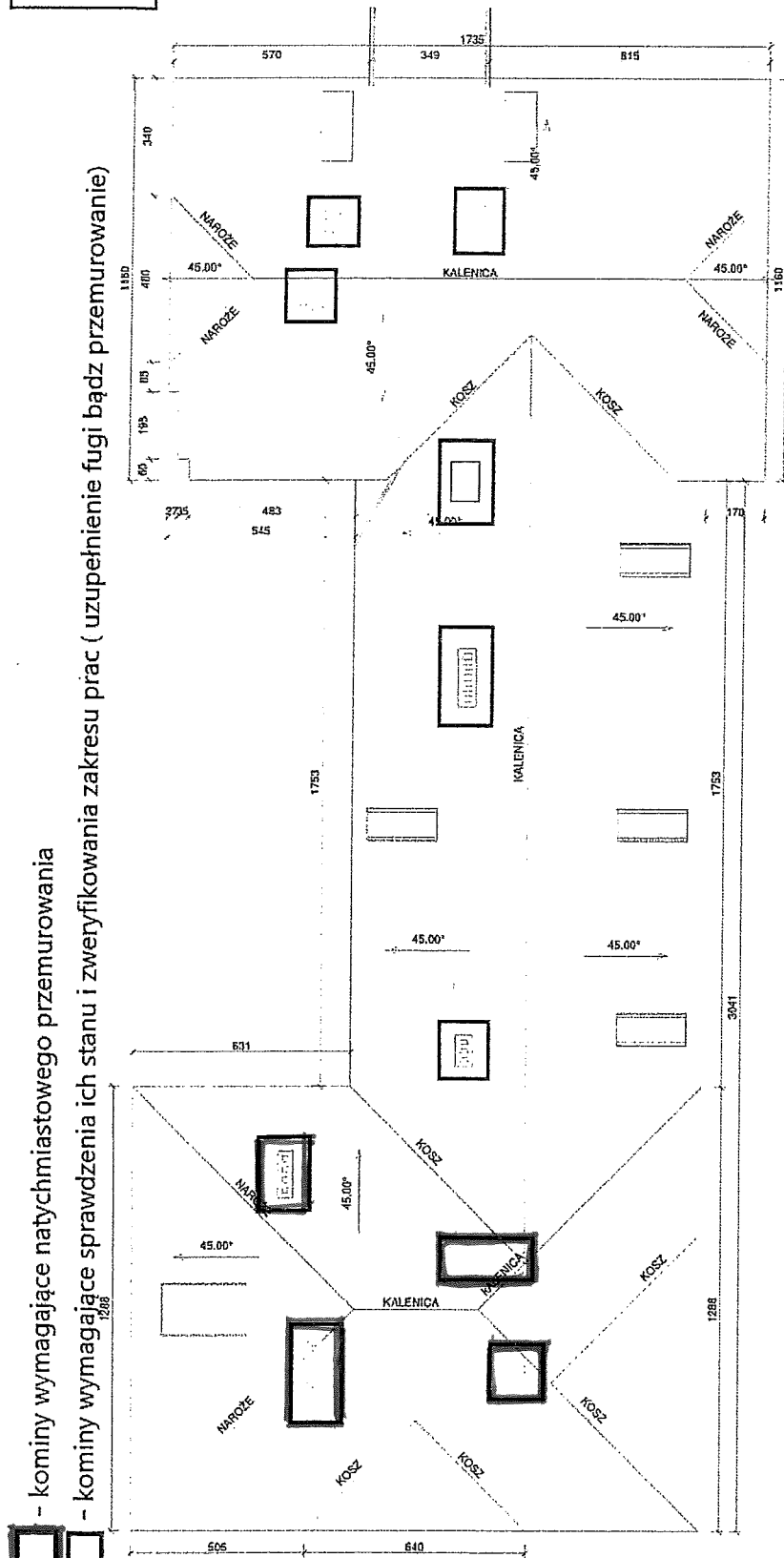
Sekcja 5.171.30.18.2, 5.171.30.18.4

wyk.: Joanna Lenz-Rabiega



- kominy wymagające natychmiastowego przemurowania

-kominy wymagające sprawdzenia ich stanu i zweryfikowania zakresu prac ( uzupełnienie fugi bądź przemurowanie)



Województwo	Województwo Śląskie	Województwo	Województwo Śląskie
Urząd	Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego	Urząd	Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego
Adres	ul. Władysława IV 1, 40-005 Katowice	Adres	ul. Władysława IV 1, 40-005 Katowice
Telefon	71 781 11 11	Telefon	71 781 11 11
Faks	71 781 11 12	Faks	71 781 11 12
E-mail	biuro@um.wsl.poznan.pl	E-mail	biuro@um.wsl.poznan.pl
Strona internetowa	www.um.wsl.poznan.pl	Strona internetowa	www.um.wsl.poznan.pl