

## Załącznik nr 5 do SWZ

### Umowa nr ..../2024 – Projekt

Zawarta w dniu ..... 2024 r. w Manowie pomiędzy :

Powiatem Koszalińskim, ul. Raclawicka 13, 75-620 Koszalin, NIP: 669-23-87-595 -  
Powiatowym Zarządem Dróg w Koszalinie mającym swoją siedzibę w Manowie przy ul.  
Cisowej 21, 76-015 Manowo zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

..... - Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Koszalinie, przy kontrasygnacie  
..... – Głównego Księgowego

a..... zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą, reprezentowanym  
przez .....

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu  
o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11  
września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 1605 z późn. zm.) w  
trybie podstawowym bez negocjacji została zawarta umowa o następującej treści:

#### §1

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „**Przebudowa drogi powiatowej nr 3504Z na odcinku Łazy – Sucha Koszalińska**”
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje i zobowiązuje się wykonać pełnobrańzową dokumentację techniczną: koncepcję, dokumentację projektową, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, zwaną dalej „STWiOR”, przedmiary, kosztorysy itd.
3. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu umowy określa:
  - 1) Opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 1 do SWZ,
  - 2) Oferta Wykonawcy.
4. Wykonawca oświadcza, że na etapie przygotowywania oferty wyjaśnił z Zamawiającym wszelkie wątpliwości dotyczące zakresu prac będących przedmiotem niniejszej umowy i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
5. Wykonawca opracuje dokumentację w oparciu o obowiązujące na dzień odbioru przepisy w tym w szczególności ustawy Prawo budowlane i Prawo zamówień publicznych oraz akty wykonawcze do w/w ustaw.
6. Wykonawca opracuje dokumentację uwzględniając uwarunkowania ustawy Pzp:
  - 1) ze względu na wykorzystanie odpowiednio dokumentacji projektowej i STWiOR jako opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca zobowiązany jest do opisywania cech dostaw, usług i robót budowlanych w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty, w sposób nieutrudniający uczciwej konkurencji,
  - 2) opisując roboty budowlane Wykonawca nie będzie opisywał wymagań przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych Wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Wykonawca nie może opisać przedmiotu zamówienia w

wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny” **oraz określi warunki i kryteria stosowane w celu oceny równoważności,**

- 3) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w dokumentacji projektowej oraz w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót określił właściwości urządzeń, materiałów i usług z uwzględnieniem zapisów art. 99, art. 101 i art. 102 ustawy Pzp oraz z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji .W celu uniknięcia sytuacji powodujących pośrednio lub bezpośrednio narzucenie Wykonawcom robót przez podmioty trzecie konieczności dokonania zakupu u danego przedsiębiorcy poprzez podawanie w dokumentacji technicznej znaków towarowych, patentów lub pochodzenia urządzeń lub materiałów stanowi tzw. „czyn nieuczciwej konkurencji” w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- 4) w przypadku opisywania projektowanych rozwiązań przez odniesienie do norm, europejskich, ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych lub innych systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ustawy Pzp, Wykonawca jest obowiązany wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym poprzez odniesienie do wydajności lub funkcjonalności, cech materiałów, produktów lub usług i innych cech, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”,
- 5) adekwatnie do przedmiotu zamówienia na roboty budowlane Wykonawca określi wymagania dla tych robót tak, aby zadanie inwestycyjne było dostosowane do potrzeb wszystkich użytkowników, w tym zapewniało dostępność dla osób niepełnosprawnych.
7. Dokumentację projektową należy wykonać z uwzględnieniem wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych i projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników z uwzględnieniem zapisów art. 100 ustawy Pzp oraz w oparciu o wymogi ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami .

## §2

Do obowiązków Wykonawcy należy:

8. Opracowanie koncepcji na przebudowę dla zadania pn.: „Przebudowa drogi powiatowej nr 3504Z na odcinku Łazy – Sucha Koszalińska”
  1. wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną ( w zakresie odwodnienia, zabezpieczenia/ przebudowy infrastruktury podziemnej oraz towarzyszącej, takiej jak: zjazdy, przepusty, przejścia dla pieszych z oświetleniem itd.) i uzgodnienie jej z Zamawiającym przed przystąpieniem do opracowania projektów budowlanych i wykonawczych, - w wersji papierowej 1 egz. , w wersji elektronicznej 1 egz.
  2. Wykonanie kompletnego projektu budowlano – wykonawczego w wersji papierowej 3 egz. , w wersji elektronicznej 1 egz.
  3. Uzyskanie ostatecznego dokumentu zezwalającego na realizację przedmiotowego zadania ( zgłoszenia lub pozwolenia na budowę).
  4. Wykonanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w wersji papierowej 3 egz. , w wersji elektronicznej 1 egz.
  5. Wykonanie przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego w wersji papierowej i elektronicznej po 1 egz.

6. Opracowanie projektu stałej organizacji ruchu (w razie konieczności) wraz z wymaganymi uzgodnieniami w wersji papierowej 3 egz. i elektronicznej 1 egz.
7. Uzyskanie materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy.

### §3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację projektową dla zadania, o którym mowa w §1 zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz normami i normatywami.
2. Do kierowania pracami projektowymi wymienionymi w § 1 niniejszej umowy Wykonawca wyznacza .....
3. Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych wyznacza się .....
4. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy będą wykonywać osoby, które posiadają odpowiednie kwalifikacje zawodowe, wykształcenie i doświadczenie, niezbędne do prawidłowej i pełnej realizacji całości zamówienia.

### §4

1. **Ustala się termin realizacji zamówienia na 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**
2. Za wykonanie zamówienia uważa się dostarczenie Zamawiającemu zarówno w wersji papierowej, jak i elektronicznej pełnej (kompletnej) dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z decyzją o pozwoleniu na budowę lub zgłoszeniem robót budowlanych nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę. Pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót budowlanych, które Wykonawca ma uzyskać na podstawie opracowanej dokumentacji i przekazać Zamawiającemu musi być **ostateczne**.
3. Strony ustalają, że Wykonawca w terminie 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy dostarczy Zamawiającemu szczegółową koncepcję rozwiązań projektowych, która po zaakceptowaniu przez Zamawiającego stanowić będą podstawę opracowania przedmiotu umowy. Zamawiający w terminie 14 dni roboczych dokona akceptacji koncepcji lub wniesie do niej uwagi. W przypadku milczenia lub nie wniesienia uwag do koncepcji w w/w okresie uznaje się koncepcję za uzgodnioną.
4. Za koncepcję strony uważają kompleksowe graficzne oraz opisowe rozwiązania projektowe uwzględniające całość inwestycji, w tym niezbędne przekroje, jak również wskazanie zastosowanych materiałów, które dają jednoznaczny obraz inwestycji, planowanych prac budowlanych – w formie papierowej oraz elektronicznej w formacie pdf oraz formatach edytowalnych opracowane na aktualnej mapie do celów projektowych.
5. Przekazane opracowania, w tym projekt techniczny, powinny zawierać ich wykaz oraz pisemne oświadczenie Projektanta (zgodne z wymogami określonymi w SWZ), że są one wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności ustawą Prawo zamówień publicznych i Prawo budowlane i normami oraz zostają wydane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
6. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie o którym mowa wyżej, stanowią integralną część przedmiotu odbioru.
7. Przekazanie dokumentacji przez Wykonawcę nastąpi w siedzibie Zamawiającego na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę.

## §5

1. Dokumentacja projektowa będzie służyć jako opis przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych.
2. Wykonawca zobowiązuje się nie udostępniać osobom trzecim informacji na temat dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia.
3. Wykonawca nie będzie brał udziału w przedsięwzięciach, pomagał czy stowarzyszał się z żadnym z przyszłych wykonawców w późniejszym postępowaniu na wykonanie robót budowlanych, realizowanym na podstawie opracowanej przez niego dokumentacji.
4. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, nie później niż w terminie 2 dni od wezwania przez Zamawiającego, udzieli pisemnych wyjaśnień dotyczących przedmiotu zamówienia w trakcie przygotowywania i przeprowadzania procedury na wykonanie robót budowlanych oraz ich realizacji, na podstawie dokumentacji objętej przedmiotem umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do dwukrotnej aktualizacji kosztorysów w okresie obowiązywania rękojmi lub gwarancji w terminie 14 dni od wezwania przez Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w §6 (jeżeli zaistnieje taka potrzeba)
6. Błędy w przedmiocie zamówienia stwierdzone po odbiorze, Wykonawca zobowiązany jest poprawić w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 umowy i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
7. Strony ustalają, że za błędy w dokumentacji, które zwiększyłyby koszt realizacji robót określonych w dokumentacji, odpowiada Wykonawca i poniesie koszty w pełnej wysokości ich usunięcia.

## § 6

1. Strony umowy ustalają, że Wykonawca za wykonanie przedmiotu umowy otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości : .....zł brutto, (słownie:...), w tym należny podatek VAT według obowiązujących przepisów.
2. Przyjmuje się, że Wykonawca uwzględnił w swoim wynagrodzeniu wszelkie koszty wynikające z wymagań umowy.

## § 7

1. W ramach wynagrodzenia określonego w § 6 z chwilą wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności do przedmiotu umowy oraz całość autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do przedmiotu umowy wraz z wyłącznym prawem zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
2. Przeniesienie praw autorskich i praw pokrewnych, o których mowa w ust. 1, nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie i następuje na wszelkich znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy polach eksploatacji, w szczególności:
  - 1) używania i wykorzystywania przedmiotu umowy do realizacji robót,
  - 2) utrwalania i zwielokrotniania jakąkolwiek techniką i na jakimkolwiek nośniku, w tym nośniku elektronicznym, niezależnie od standardu systemu i formatu oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie kopiami,
  - 3) wprowadzania do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i/lub multimedialnej, w tym do Internetu,
  - 4) rozpowszechniania w formie druku, zapisu cyfrowego, przekazu multimedialnego,
  - 5) nieodpłatnego lub odpłatnego udostępniania bez zgody Wykonawcy osobom trzecim na wszystkich polach eksploatacji określonych w niniejszej umowie,

6) rozporządzania w jakikolwiek inny sposób odpłatny lub nieodpłatny.

## **§ 8**

1. Strony umowy postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy dokonane będzie na podstawie faktury.
2. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez strony bezusterkowy protokół zdawczo – odbiorczy dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę lub ostatecznym zgłoszeniem robót budowlanych nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę.
3. Faktura płatna będzie na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
4. Faktura zostanie opłacona w terminie 21 dni od daty doręczenia jej płatnikowi.
5. Dane do wystawienia faktury:
  - 1) Nabywca: Powiat Koszaliński, ul. Raclawicka 13, 75 – 620 Koszalin, NIP 6692387595
  - 2) Odbiorca / Płatnik: Powiatowy Zarząd Dróg w Koszalinie , 76-015 Manowo, ul. Cisowa 21.
  - 3) Adres do korespondencji: Powiatowy Zarząd Dróg w Koszalinie , 76-015 Manowo, ul. Cisowa 21.

## **§ 9**

1. W celu zapewnienia właściwej jakości robót budowlanych ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wartości całkowitego wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy, określonego w § 6 ust. 1, tj. w kwocie .....zł (słownie: ...) w formie .....
2. Strony postanawiają, że 70% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowić będzie gwarancję zgodnego z umową wykonania przedmiotu zamówienia zaś 30% wartości zabezpieczenia zostanie przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji.
3. Zamawiający zwróci 70% wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu zamówienia. Natomiast 30 % zabezpieczenia przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji.

## **§ 10**

1. Strony ustalają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji za wykonanie przedmiotu zamówienia wynosi 36 miesięcy.
2. Szczegółowe określenie warunków gwarancji zawarte zostało w formularzu karty gwarancyjnej stanowiącej załącznik nr 2 do umowy.
3. Wykonawca niezależnie od udzielonej gwarancji ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi na podstawie przepisów kodeksu cywilnego.
4. Wykonawca rozszerza odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady na okres równy okresowi gwarancji określonego w ust. 1.
5. Usunięcie wady powinno nastąpić na koszt Wykonawcy i zostać stwierdzone protokolarnie.

## **§ 11**

1. Realizacja usług przez Podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy oraz z obowiązujących przepisów.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców oraz innych osób i zobowiązany jest zapłacić wynagrodzenia podwykonawcy we własnym zakresie.



## **§12**

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony ustalają odpowiedzialność w formie kar umownych.
2. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu jego wykonania wskazanego w § 4 ust.1,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad wykonanych opracowań (dokumentacji projektowo-kosztorysowej) w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
  - 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1,
  - 4) za każdy brak udzielenia w terminie wyjaśnień wskazanych w § 5 ust. 4 w wysokości 1000,00 złotych za każdy stwierdzony przypadek,
  - 5) za nieprzedłożenie Zamawiającemu koncepcji w terminie wskazanym w § 4 ust. 3 – 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
  - 6) za zwłokę w aktualizacji kosztorysów w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
  - 7) za opracowanie dokumentacji z naruszeniem art. 99, art. 100, art. 101 i art. 102 ustawy Pzp w wysokości 1000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek opisania przedmiotu zamówienia z naruszeniem wskazanych okoliczności.
3. Niezależnie od naliczenia kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego do wysokości poniesionej szkody.
4. Zamawiający wystawi Wykonawcy żądanie zapłaty należnych kar określonych w ust 2. Należne kary muszą być zapłacone przez Wykonawcę w terminie 5 dni od daty doręczenia żądania zapłaty.
5. Kary umowne podlegają potrąceniu z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. W przypadku gdy wysokość kar umownych przekroczy 30% wynagrodzenia, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy.
7. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.

## **§ 13**

1. Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
    - a) przedmiot umowy realizuje inny Wykonawca niż określony w ofercie i umowie,
    - b) na dwukrotne pisemne wezwanie Zamawiającego Wykonawca w ciągu 7 dni od dnia otrzymania wezwania nie udzieli pisemnej informacji na temat zaawansowania prac,
    - c) Wykonawca nie zrealizuje przedmiotu umowy w terminie 30 dni od daty określonej w § 4 ust. 1 umowy.
  - 2) Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy jeżeli:

- a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru prac i odmawia podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego,
  - b) Zamawiający nie wywiązuje się z warunków zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy.
- 2. Strony umowy są uprawnione do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w ust. 1.
  - 3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z uzasadnieniem pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

#### **§ 14**

- 1. Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i muszą być zgodne z art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 2. Zamawiający w szczególności dopuszcza dokonanie zmiany umowy w zakresie terminu, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy w następujących przypadkach:
  - 1) gdy zaistnieją sytuacje, będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego;
  - 2) w przypadku niezawinionego przez żadną ze stron umowy przedłużenia się procedur administracyjnych związanych z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę.
- 3. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 2, termin, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności. Przedłużenie terminu określonego w § 4 ust. 1 może nastąpić, jeżeli Wykonawca przedłoży Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę terminu wykonania przedmiotu zamówienia wraz z uzasadnieniem i dokumentami potwierdzającymi ww. okoliczności.
- 4. Wszystkie powyższe zmiany umowy wymienione w ust. 2 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody i nie rodzą żadnego roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
- 5. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust. 1 może zostać zmienione (zwaloryzowane) w oparciu o następujące zasady:
  - 1) w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia w stosunku do kosztów i cen zawartych w ofercie z zastrzeżeniem, że:
    - a) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów uprawniający do żądania zmiany wynagrodzenia przekroczy 10% wskaźnika zmiany cen produkcji budowlano – montażowej w stosunku do poprzedniego kwartału ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
    - b) żądanie zmiany wynagrodzenia może być złożone po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy;
    - c) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia jaką Zamawiający dopuszcza w rezultacie zastosowania niniejszych postanowień wynosi 10% ceny brutto podanej w ofercie Wykonawcy oraz § 6 ust. 1 umowy;
  - 2) zmiana cen materiałów lub kosztów uprawniająca do żądania zmiany wynagrodzenia ustalana będzie na podstawie wskaźnika cen produkcji budowlano-montażowej, ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Wyliczenie wysokości zmiany wynagrodzenia odbywać się będzie w oparciu o kwartalny wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej

- liczony w stosunku do wskaźnika z poprzedniego kwartału ogłoszonego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
- 3) zmiana wynagrodzenia będzie odnosiła się wyłącznie do części przedmiotu zamówienia niezrealizowanego (na dzień złożenia wniosku).
6. Zmiana wynagrodzenia w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie wymaga złożenia przez Wykonawcę wniosku wraz z uzasadnieniem oraz szczegółowym wyliczeniem wysokości zmiany, podaniem podstawy faktycznej i prawnej. Ponadto do wniosku należy dołączyć kosztorysy robót wykonanych, pozostałych do wykonania oraz harmonogram rzeczowo – finansowy uwzględniający roboty wykonane i niewykonane. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca będzie zobowiązany do złożenia wyjaśnień oraz przedłożenia dodatkowych dokumentów potwierdzających zakres realizacji prac.
7. Zamawiający dopuszcza jednokrotną waloryzację wynagrodzenia.
8. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione na zasadach określonych ust. 5-7 zobowiązany jest do odpowiedniej zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, jeżeli okres obowiązywania tej umowy przekracza 6 miesięcy.
9. Przyjmuje się, że nie wymagają sporządzenia aneksu Umowy następujące zmiany:
- 1) danych do kontaktu, danych teleadresowych, danych związanych z obsługą administracyjno – organizacyjną Umowy,
  - 2) danych rejestrowych,
  - 3) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy,
  - 4) podwykonawców, na zasoby których Wykonawca nie powoływał się w celu spełniania warunków udziału w postępowaniu.

## **§ 15**

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy Prawa budowlane oraz inne obowiązujące w tym zakresie przepisy.

## **§ 16**

Strony ustalają, że sądem właściwym w sprawach spornych wynikających z niniejszej umowy jest Sąd w Koszalinie.

## **§ 17**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wykaz załączników do umowy:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia
- 2) Oferta Wykonawcy
- 3) Formularz karty gwarancyjnej

Wykonawca

Zamawiający



### **Załącznik nr 3 do umowy**

#### **Formularz karty gwarancyjnej**

sporządzony w dniu.....2024.

**Zamawiający:** Powiat Koszaliński, ul. Raclawicka 13, 75-620 Koszalin, NIP: 669-23-87-595  
- Powiatowy Zarząd Dróg w Koszalinie mającym swoją siedzibę w Manowie przy ul. Cisowej 21, 76-015 Manowo

**Wykonawca:** .....

Umowa Nr .....z dnia .....

1. Strony ustalają, że odpowiedzialność **Wykonawcy z tytułu gwarancji za wykonanie przedmiotu zamówienia 36 miesięcy.**
2. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady w dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy, jej niezgodności z obowiązującymi przepisami, brakiem kompletności z punktu widzenia celu i przeznaczenia przedmiotu dokumentacji.
3. W przypadku braku możliwości realizacji inwestycji zgodnie z projektem z powodu jego wad i błędów kosztorysowych, Wykonawca uzupełni projekt nieodpłatnie.
4. O wykryciu wady Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę na piśmie w terminie 7 dni od daty jej ujawnienia.
5. Wykonawca nie odpowiada za wady powstałe w wyniku zwłoki w zawiadomieniu go o wadzie, jeżeli wada ta spowodowała inne wady lub uszkodzenia, których można było uniknąć, gdyby w terminie zawiadomiono Wykonawcę o zaistniałej wadzie.
6. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:
  - a) jeżeli wada uniemożliwia wykorzystanie dokumentacji – niezwłocznie,
  - b) w pozostałych przypadkach, w terminie uzgodnionym w protokole spisany przy udziale obu stron,
7. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad przedmiotu umowy w uzgodnionym terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innym wykonawcom na koszt i ryzyko Wykonawcy.
9. Wykonawca w okresie gwarancji nieodpłatnie wykonana poprawki i modyfikacje dokumentacji, w przypadku zmiany przepisów dotyczących przedmiotu zamówienia z wyjątkiem sytuacji, gdy niezgodności są wynikiem wprowadzonych przez Zamawiającego rozwiązań, które nie były uzgodnione z Wykonawcą lub, co do których Wykonawca wyraził sprzeciw.

Zamawiający

Wykonawca