

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:508143-2020:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Redzikowo: Usługi sprzątania  
2020/S 208-508143**

**Ogłoszenie o zamówieniu**

**Usługi**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Ośrodek Sportu i Rekreacji Gminy Słupsk Sp. z o.o.

Adres pocztowy: Redzikowo 16B

Miejscowość: Redzikowo

Kod NUTS: PL636 Słupski

Kod pocztowy: 76-200

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Roman Wójcik

E-mail: [prezes@parkwodnyredzikowo.pl](mailto:prezes@parkwodnyredzikowo.pl)

Tel.: +48 598412555

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.parkwodnyredzikowo.pl](http://www.parkwodnyredzikowo.pl)

**I.3) Komunikacja**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://platformazakupowa.pl>

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Podmiot prawa publicznego

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Rekreacja, kultura i religia

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Usługa sprzątania oraz utrzymania porządku i czystości w obiektach Ośrodka Sportu i Rekreacji Gminy Słupsk Sp. z o.o. w Redzikowie w latach 2021–2022

Numer referencyjny: ZP.271.2.2020

**II.1.2) Główny kod CPV**

90910000 Usługi sprzątania

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Usługi

**II.1.4) Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątanania oraz utrzymania porządku i czystości w obiekcie Ośrodka Sportu i Rekreacji Gminy Słupsk Sp. z o.o. w Redzikowie w latach 2021–2022:

1) w budynku głównym OSiR, o łącznej powierzchni pomieszczeń 2 929,13 m<sup>2</sup>;

2) w pomieszczeniach zaplecza socjalno-sanitarnego przy stałym lodowisku, o łącznej powierzchni 415,6 m<sup>2</sup>.

Wykonawca będzie wykonywał czynności objęte zamówieniem, w tym świadczył usługi sprzątanania i utrzymania czystości i porządku wykorzystując własny sprzęt, środki chemiczne, worki na odpady komunalne oraz środki higieny osobistej (mydło w płynie, ręczniki papierowe, papier toaletowy, itp.).

Opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 10 do SIWZ, który zawiera charakterystykę obiektu, zakres i częstotliwość czynności dla usług sprzątanania oraz utrzymania czystości i porządku dla poszczególnych serwisów.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL636 Słupski

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Obiekty Ośrodka Sportu i Rekreacji Gminy Słupsk – miejscowość Redzikowo, POLSKA

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątanania oraz utrzymania porządku i czystości w obiekcie Ośrodka Sportu i Rekreacji Gminy Słupsk Sp. z o.o. w Redzikowie w latach 2021–2022:

1) w budynku głównym OSiR, o łącznej powierzchni pomieszczeń 2 929,13 m<sup>2</sup>;

2) w pomieszczeniach zaplecza socjalno-sanitarnego przy stałym lodowisku, o łącznej powierzchni 415,6 m<sup>2</sup>.

Wykonawca będzie wykonywał czynności objęte zamówieniem, w tym świadczył usługi sprzątanania i utrzymania czystości i porządku wykorzystując własny sprzęt, środki chemiczne, worki na odpady komunalne oraz środki higieny osobistej (mydło w płynie, ręczniki papierowe, papier toaletowy, itp.).

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku do SIWZ, który zawiera charakterystykę obiektu, zakres i częstotliwość czynności dla usług sprzątanania oraz utrzymania czystości i porządku dla poszczególnych serwisów.

Warunki realizacji przedmiotu zamówienia wskazano we wzorze Umowy stanowiącym załącznik do SIWZ.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Czas reakcji na usunięcie niezgodności / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Koniec: 31/12/2022

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

**II.2.14) Informacje dodatkowe**

Zamawiający przewiduje zastosowanie art. 24aa ustawy Pzp.

Zamawiający nie zawrze umowy ramowej, nie ustanowi dynamicznego systemu zakupów, nie przewiduje aukcji elektronicznej, nie przewiduje zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, wymaga wniesienia wadium w wysokości 20 000,00 PLN.

Zamawiający nie żąda zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

**III.1) Warunki udziału**

**III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zamawiający uzna ten warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 500 000,00 PLN.

W celu potwierdzenia spełniania przedmiotowego warunku Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona przez Zamawiającego jako najkorzystniejsza, zobowiązany będzie złożyć na wezwanie Zamawiającego dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną 500 000,00 PLN.

**III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zamawiający uzna ten warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej 1 usługę w zakresie kompleksowego utrzymania czystości w zamkniętych obiektach basenowych lub pływalniach będących obiektami użyteczności publicznej, o powierzchni minimum 2 000 m<sup>2</sup> w ciągu następujących po sobie(kolejnych) dwunastu miesięcy.

W celu potwierdzenia wyżej wymienionego warunku Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona przez Zamawiającego jako najkorzystniejsza, zobowiązany będzie złożyć na wezwanie Zamawiającego dokumenty: — wykaz usług wykonywanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

**III.2) Warunki dotyczące zamówienia**

**III.2.2) Warunki realizacji umowy:**

1. Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu.
2. Warunki realizacji umowy, dopuszczalne zmiany umowy oraz określenie warunków zmian zostały zawarte w SIWZ i projekcie umowy.
3. Wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia zostały określone w SIWZ.
4. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo określono w projekcie umowy.

#### **Sekcja IV: Procedura**

##### **IV.1) Opis**

###### **IV.1.1) Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

###### **IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

###### **IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

##### **IV.2) Informacje administracyjne**

###### **IV.2.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 26/11/2020

Czas lokalny: 10:00

###### **IV.2.3) Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

###### **IV.2.4) Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

###### **IV.2.6) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Okres w miesiącach: 2 (od ustalonej daty składania ofert)

###### **IV.2.7) Warunki otwarcia ofert**

Data: 26/11/2020

Czas lokalny: 10:15

Miejsce:

Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem platformy zakupowej. Ośrodek Sportu i Rekreacji Gminy Słupsk, sekretariat, Redzikowo 16B, 76-200 Słupsk, POLSKA

Informacje o osobach upoważnionych i procedurze otwarcia:

Otwarcie ofert jest jawne. Otwarcie dokonywane jest na platformie poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert

#### **Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

##### **VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

##### **VI.2) Informacje na temat procesów elektronicznych**

Akceptowane będą faktury elektroniczne

##### **VI.3) Informacje dodatkowe:**

1. Dokumentacja przedmiotowego postępowania dostępna jest na platformie zakupowej [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl).
2. Wykonawca zobowiązany jest złożyć ofertę za pośrednictwem platformy zakupowej zlokalizowanej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/>. Sposób złożenia oferty oraz innych dokumentów składanych wraz z ofertą, a także ich forma zostały opisane w SIWZ.
3. Wykonawca w terminie do 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje Zamawiającemu za pośrednictwem [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl) oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
4. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12–23 ustawy Pzp oraz 24 ust. 5 pkt 1 oraz art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp.
5. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innego podmiotu, w celu wykazania braku istnienia wobec niego podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na jego zasoby, warunków udziału w postępowaniu, składa także JEDZ dotyczący tego podmiotu. Wykonawca do oferty musi dołączyć zobowiązanie innego podmiotu do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
6. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, JEDZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
7. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest do złożenia informacji, zaświadczeń, odpisu oraz oświadczeń o których mowa w par. 5 pkt 1–6 (w pkt 1 nie dotyczy art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6) oraz 9 i 10 Rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie rodzaju dokumentów jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Analogicznie dokumenty winien złożyć podmiot trzeci jeżeli Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia lub jego części polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innego podmiotu niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
8. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, a także w przypadku gdy osoba, której dany dokument dotyczy ma miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zastosowanie mają zasady określone w paragrafie 7 i 8 Rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie rodzaju dokumentów jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
9. Termin związania ofertą wynosi 60 dni.
10. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych na podstawie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze została opisana w SIWZ.
11. Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 93 ust. 1a Pzp.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587801  
Faks: +48 224587800  
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych. Prawa i obowiązki Wykonawców w toku wnoszenia środków ochrony prawnej określone są w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587801  
Faks: +48 224587800  
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**  
21/10/2020