

## UMOWA

zawarta w dniu ..... 2023 roku we Włoszczowie pomiędzy:

Gminą Włoszczowa mającą siedzibę we Włoszczowie przy ul. Partyzantów 14  
(NIP 6090002217, REGON 2910009923) reprezentowaną przez:

**Burmistrza Gminy Włoszczowa – Grzegorza Dziubka**

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy – Dariusza Górskiego**

zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym,

a: ..... działającym na podstawie (NIP: ....., REGON: .....)

zwanego w dalszej treści umowy Wykonawcą.

Przedmiotem umowy jest zadanie pn. „**Opracowanie i wykonanie Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego wraz z procedurą ewakuacji osób z niepełnosprawnością dla budynku Urzędu Gminy ul. Partyzantów 14, 29-100 Włoszczowa**” w zakresie określonym w zapytaniu ofertowym.

### § 1

#### PRZEDMIOT UMOWY

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie i wykonanie Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego wraz z procedurą ewakuacji osób z niepełnosprawnością dla budynku Urzędu Gminy ul. Partyzantów 14, 29-100 Włoszczowa zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010 r. Nr. 109 poz. 719 ze zm.) realizowanego w ramach projektu "Dostępny Samorząd Terytorialny" POWR.02.18.00-IP.01-00-001/20.

### § 2

#### OŚWIADCZENIA, UPRAWNIENIA I ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie wymagane kwalifikacje i zezwolenia niezbędne do realizacji zadania.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać swe obowiązki z najwyższą starannością, zgodnie z umową, przepisami prawa i z zastosowaniem powszechnie sprawdzonej i stosowanej technologii.

### § 3

#### HARMONOGRAM WYKONANIA POSZCZEGÓLNYCH PRAC

1. Przedmiot zamówienia obejmuje 2 etapy realizacji:
  - etap I - wykonanie projektu Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego wraz z procedurą ewakuacji osób z niepełnosprawnością wraz z uzyskaniem zatwierdzenia koncepcji przez Zamawiającego w terminie **do 24 marca 2023r.**
  - etap II - przekazanie Zamawiającemu kompletnej Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego wraz z procedurą ewakuacji osób z niepełnosprawnością dla budynku Urzędu Gminy we Włoszczowie w terminie **do 31 marca 2023r.**
2. Dopuszcza się zmianę terminów, o których mowa w ust. 1 z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

### § 4

#### ODBIORY

1. Zamawiający ma prawo zgłaszania uwag i propozycji zmian do przedstawionego przez Wykonawcę projektu Instrukcji, a Wykonawca jest zobowiązany uwzględniać uwagi i

- zmiany zgłaszane przez Zamawiającego. Ostateczna wersja projektu Instrukcji wymaga pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest sporządzić Instrukcję Bezpieczeństwa Pożarowego wraz z procedurą ewakuacji osób z niepełnosprawnością dla budynku Urzędu Gminy we Włoszczowie na podstawie ostatecznej, pisemnie zatwierdzonej przez Zamawiającego wersji instrukcji.
  3. Odbiór instrukcji nastąpi w siedzibie Zamawiającego, w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia o gotowości do odbioru. Odbiór dokumentowany będzie protokołem zdawczo-odbiorczym w zakresie określonym w zapytaniu ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
  4. Strony postanawiają, iż instrukcja zostanie wykonana w wersji papierowej i w wersji elektronicznej w ilościach określonych w zapytaniu ofertowym. Wykonawca zapewnia, że opracowanie w formie elektronicznej jest tożsame z wersją papierową.

## § 5

### WYNAGRODZENIE ORAZ SPOSÓB PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z zaoferowanym w ofercie w kwocie ..... **PLN brutto (słownie: ..... złotych)**.
2. W przypadku wystąpienia konieczności odprowadzenia przez Zamawiającego podatku dochodowego od osób fizycznych, składek na ubezpieczenie społeczne, zdrowotne oraz Fundusz Pracy od przedmiotowego zamówienia, kwota wartości wynagrodzenia będzie odpowiednio pomniejszona o wielkość podatku i składek.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje:
  - zapłatę za prace określone w niniejszej umowie,
  - opłatę za przeniesienie autorskich praw majątkowych,
  - wszelkie koszty dodatkowe Wykonawcy, tj. koszty związane z telefonem, faxem, opłatami pocztowymi, wydruków, kosztami dojazdu, itp. jak również inne koszty konieczne do własnych opracowań,
4. Rozliczenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi fakturą końcową wystawioną po zakończeniu całości zadania, na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego podpisanego przez strony.
5. Wynagrodzenie płatne jest przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy prowadzony przez ..... nr rachunku ..... w terminie 30 dni od otrzymania faktury przez Zamawiającego.
6. Za datę dokonania płatności strony uznają datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Świadczenia dodatkowe, nie przewidziane w niniejszej umowie, będą przed ich rozpoczęciem uzgodnione na piśmie.

## § 6

### KARY UMOWNE

1. Opóźnienie Wykonawcy w przekazaniu instrukcji etapu I i II uprawnia Zamawiającego do naliczenia kar umownych w wysokości 0,50% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku, gdy Wykonawca odstąpi od realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do żądania od Wykonawcy kary w wysokości **20% umownej kwoty brutto wynagrodzenia**.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania uzupełniającego, gdyby

- wysokość poniesionej szkody przewyższała wysokość kar umownych.
4. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający będzie upoważniony do potrącenia ich kwoty z faktury Wykonawcy.
  5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 20%.

## § 7

### PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego na mocy postanowień niniejszej umowy całość przysługujących Wykonawcy autorskich praw majątkowych do dzieła oraz jego fragmentów, w szczególności prawa do rozporządzania i korzystania z dzieła na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej na wszelkich możliwych polach eksploatacji, a w szczególności na następujących polach: utrwalenia i zwielokrotnienia techniką drukarską, poligraficzną, reprograficzną, zapisem magnetycznym lub cyfrowym, wprowadzenia do obrotu, wprowadzania do pamięci komputera, publicznego prezentowania, wystawiania, wyświetlania, najmu, dzierżawy, użyczenia, nadawania za pomocą wizji przewodowej lub bezprzewodowej przez stację naziemną, za pośrednictwem satelity - bez ograniczeń czasowych, a nadto upoważnia Zamawiającego do wykonywania autorskiego prawa zależnego, w szczególności poprzez prawo swobodnego dokonywania zmian i opracowań dzieła oraz swobodnego rozporządzania tak powstałymi utworami.
2. Celem uniknięcia wszelkich niejasności strony zgodnie postanawiają, iż Zamawiający uprawniony jest do wielokrotnego zastosowania nabytej instrukcji.
3. Przejście autorskich praw majątkowych następuje z chwilą wydania Zamawiającemu przez Wykonawcę instrukcji i powoduje przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy.
4. Postanowienia niniejszego paragrafu nie naruszają prawa Wykonawcy do wykorzystywania instrukcji celem ich prezentacji publiczności lub w branży, jako pochodzących z dorobku Wykonawcy.

## § 8

### GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na okres **24 miesiące** licząc od dnia podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego.
2. W przypadku stwierdzenia wad (nieprawidłowości), braków instrukcji Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin do ich usunięcia, na koszt Wykonawcy.
3. Reklamację z powodu wad Zamawiający powinien zgłosić Wykonawcy w formie pisemnej w terminie 14 dni od ich wykrycia.
4. Termin rozpatrzenia i załatwienia roszczeń reklamacyjnych wynosi 7 dni od dnia otrzymania zgłoszenia przez Wykonawcę.
5. Zamawiający może powierzyć usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy bez potrzeby zawiadamiania go o powyższym fakcie w przypadku:
  - braku pisemnej odpowiedzi na reklamację w terminie 7 dni od dokonanego zgłoszenia,
  - bezpodstawnej odmowy uwzględniania reklamacji,
  - uchybieniu wyznaczonemu przez Zamawiającego terminowi do usunięcia braków.

## § 9

### INFORMACJE O STRONACH



Strony oświadczają, że dane adresowe podane na wstępie są aktualnymi danymi ich siedzib i stanowią adresy do doręczeń. Zmiana adresu do doręczeń którejkolwiek ze stron wymaga zakomunikowania drugiej stronie na piśmie pod rygorem skutecznego doręczenia pism na adres uprzednio wskazany.

## § 10

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Każda zmiana i uzupełnienie niniejszej umowy, wymaga formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony – pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, oraz inne obowiązujące przepisy prawa, w tym ustawa prawo autorskie oraz przepisy branżowe.
3. Ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
5. Oferta Wykonawcy i zapytanie ofertowe stanowią integralną część umowy.

.....  
**ZAMAWIAJĄCY**

.....  
**WYKONAWCA**

