

## Spis treści

<b>1.</b>	<b><i>Podstawa opracowania</i></b> .....	<b>3</b>
<b>2.</b>	<b><i>Cel i zakres inwentaryzacji</i></b> .....	<b>3</b>
<b>3.</b>	<b><i>Opis instalacji wodno – kanalizacyjnej</i></b> .....	<b>3</b>
3.1	Przewody rozprowadzające.....	3
3.2	Piony.....	3
3.3	Przygotowanie c.w.u.....	4
3.4	Przybory sanitarne.....	4
3.5	Armatura.....	4
3.6	Izolacja termiczna.....	4
<b>4.</b>	<b><i>Opis instalacji centralnego ogrzewania</i></b> .....	<b>4</b>
4.1	Przewody rozprowadzające.....	4
4.2	Piony.....	4
4.3	Grzejniki.....	4
4.4	Armatura.....	4
4.5	Odpowietrzenie instalacji.....	4
4.6	Izolacja termiczna.....	4

## CZĘŚĆ RYSUNKOWA

<b><i>L.p.</i></b>	<b><i>nazwa rysunku</i></b>	<b><i>nr rysunku</i></b>
1	Rzut parteru – instalacja wod-kan	IS-01
2	Rzut 1 piętra – instalacja wod-kan	IS-02
4	Rzut poddasza – instalacja wod-kan	IS-03
5	Rzut piwnic – inwentaryzacja instalacji c.o.	ICO-01
6	Rzut parteru – inwentaryzacja instalacji c.o.	ICO-02

## 1. Podstawa opracowania

- umowa z Inwestorem;
- inwentaryzacja architektoniczno – budowlana;
- inwentaryzacja w obiekcie instalacji sanitarnych;

## 2. Cel i zakres inwentaryzacji

Celem inwentaryzacji jest uzyskanie informacji o stanie technicznym instalacji sanitarnych w jakie wyposażony jest aktualnie budynek dla potrzeb planowanej przebudowy i modernizacji budynku na potrzeby:

**„PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ BUDYNKU BYŁEGO RATUSZA PRZY UL. ŁAGIEWNICKIEJ 34 NA POTRZEBY FILII MIEJSKIEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W ŚWIĘTOCHŁOWICACH”**

Zakres inwentaryzacji obejmuje:

- inwentaryzację instalacji wodno – kanalizacyjnej:
  - inwentaryzacja i lokalizacja przyborów sanitarnych,
  - inwentaryzacja i lokalizacja podgrzewaczy ciepłej wody,
  - lokalizacja pionów,
  - lokalizacja tras prowadzenia rurociągów,
- inwentaryzację instalacji centralnego ogrzewania
  - inwentaryzacja i lokalizacja grzejników,
  - lokalizacja pionów,
  - lokalizacja tras prowadzenia rurociągów,

## 3. Opis instalacji wodno – kanalizacyjnej

### 3.1 Przewody rozprowadzające

Przewody rozprowadzające wodę socjalną prowadzone są głównie w bruzdach ściennych z tego względu nie można jednoznacznie określić z jakiego materiału wykonana jest instalacja. Instalacja wykonana jest z rur stalowych oraz z tworzyw sztucznych. Doprowadzanie wody jest realizowane poprzez przewody należące do odrębnego opracowania.

Przewody kanalizacyjne prowadzone są w bruzdach ściennych, po ścianach, pod stropem. Wykonane są z tworzyw sztucznych i żeliwa. Odprowadzenie ścieków sanitarnych jest realizowane poprzez przewody poziome kanalizacji sanitarnej należące od odrębnego opracowania .

Przewody doprowadzają wodę/odprowadzają ścieki z przyborów sanitarnych zlokalizowanych w budynku. Ze względu na zmianę sposobu użytkowania budynku w przeszłości w ścianach mogą znajdować się przewody wodne/kanalizacyjne, które doprowadzały wodę/odprowadzały ścieki z zdemontowanych przyborów sanitarnych

### 3.2 Piony

Piony wodne i kanalizacyjne zlokalizowane są w bruzdach ściennych bądź bezpośrednio przy ścianach. Piony kanalizacyjne wykonane częściowo w z żeliwa.

### 3.3 Przygotowanie c.w.u.

Ciepła woda użytkowa przygotowywana była lokalnie poprzez elektryczne podgrzewacze wody, jednak wszystkie zostały wcześniej zdemontowane.

### 3.4 Przybory sanitarne

W budynku zlokalizowane są:

- umywalki – 4 szt.
- wanna – 1 szt.
- miski ustępowe – 3 szt.
- bidet – 1 szt.

### 3.5 Armatura

W niektórych pomieszczeniach znajdują się rury wodociągowe wychodzące z bruzd ściennych i zakończone zaworami odcinającymi.

### 3.6 Izolacja termiczna

Brak informacji na temat izolacji termicznej przewodów wodnych.

## 4. Opis instalacji centralnego ogrzewania

### 4.1 Przewody rozprowadzające

Całość instalacji c.o. wykonana jest z rur PP. Instalacja wykonana w układzie zamkniętym. Przewody rozprowadzające poziome prowadzone są pod stropem.

### 4.2 Piony

Piony prowadzone są w ścianie, gałeczki grzejnikowe po wierzchu ścian.

### 4.3 Grzejniki

Budynek wyposażony jest w grzejniki płytowe. Podejście do grzejników z boku.

### 4.4 Armatura

Przy grzejnikach zamontowane są zawory termostatyczne na gałeczkach zasilających.

### 4.5 Odpowietrzenie instalacji

W najwyższych punktach instalacji, tj. na końcówkach pionów zostały zamontowane odpowietrzniki.

### 4.6 Izolacja termiczna

Rurociągi prowadzone w budynku bez izolacji.