



**RI.271.2.2023**

Krzymów, dnia 19.01.2023 r.

**Odpowiedź na zapytanie wykonawcy dotyczące treści opisu przedmiotu zamówienia.**

Dotyczy szacowania wartości zamówienia:

**„Wykonanie dokumentacji projektowo – wykonawczej na adaptację budynku po komisariacie Policji w Krzymowie na potrzeby biblioteki publicznej”**

Zamawiający informuje, że w dniu 18.01.2023 r., wykonawca zwrócił się do zamawiającego z wnioskiem o przekazanie dodatkowych informacji dotyczących przedmiotowego zadania.

W związku z powyższym, zamawiający udziela następującego wyjaśnienia:

**Wniosek Wykonawcy:**

W nawiązaniu do ogłoszonego postępowania proszę o:

1. zamieszczenie wzoru umowy jaka będzie podpisana z oferentem wybranym do realizacji zlecenia.
2. zamieszczenie informacji nt. planowanych pomieszczeń jakie mają znajdować się docelowo w bibliotece oraz ilości osób korzystających jednocześnie z biblioteki.
3. udzielenie odpowiedzi czy Zamawiający posiada opinię Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w zakresie możliwości lokalizacji biblioteki w przedmiotowym budynku? Z udostępnionego załącznika nr 1 wynika, że wysokość pomieszczeń wynosi 3,02 ze stropem co oznacza, że wysokość pomieszczeń bez stropu wynosi c/a 2,70m. Zgodnie z przepisami pomieszczenie przewidziane dla więcej niż 4 osób musi wynosić minimum 3,0 m wysokości lub posiadać zgodę WIS i być wyposażone dodatkowo np. w klimatyzację, stąd jednoznaczne określenie funkcji i programu użytkowego jest niezbędne dla prawidłowej wyceny zakresu prac projektowych do wykonania i uzyskania dodatkowych decyzji i uzgodnień.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

1. „Wykonanie dokumentacji projektowo – wykonawczej na adaptację budynku po komisariacie Policji w Krzymowie na potrzeby biblioteki publicznej” (ID 716257) nie jest ogłoszonym postępowaniem przetargowym tylko **szacowaniem wartości zadania**. W zależności od przedstawionych przez wykonawców szacowanych kosztów wykonania przedmiotowego zadania będzie ogłoszone postępowanie o takiej samej nazwie, tylko w innym trybie:

- a) zapytania ofertowego - na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość szacunkowa nie przekracza 130 000 zł netto, w Urzędzie Gminy Krzymów” z dnia 20 września 2021 r.



**RI.271.2.2023**

- b) podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710), kiedy wartość szacunkowa przekroczy 130 000 zł netto.
2. Ogłaszając postępowanie na platformie zakupowej, zamawiający zamieści tam wszelkie dokumenty do postępowania łącznie z projektowanymi postanowieniami umowy.
3. Zamawiający posiada jedynie dokumentację techniczną budynku, który ma zostać adoptowany na bibliotekę. Jak sama nazwa zadania brzmi „Wykonanie dokumentacji projektowo – wykonawczej na adaptację budynku po komisariacie Policji w Krzymowie na potrzeby biblioteki publicznej”, czyli dostosowanie obecnego budynku do pełnienia nowego zadania, czyli biblioteki publicznej. Projektant zobowiązany będzie do opracowania koncepcji przebudowy i zmiany sposobu użytkowania budynku oraz wykonania kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym oraz uzyskaniem wszelkich decyzji administracyjnych wymaganych prawem.

Wójt Gminy Krzymów  
*/-/ Danuta Mazur*