

Puck, dnia 21.12.2023 r.

WYKONAWCY

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Świadczenie usług eksploatacyjnych urządzeń kanalizacyjnych służących do zbiorowego odprowadzania ścieków z terenu Gminy Puck.”.

Wyjaśnienia i zmiana treści SWZ

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), zwanej dalej „ustawą PZP”, Zamawiający informuje, że wpłynęły zapytania od Wykonawców dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SWZ”. Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy PZP przekazuje treść zapytań do treści SWZ wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego. Jednocześnie na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy PZP Zamawiający dokonuje zmian treści SWZ.

Pytanie 1

Wykonawca wnosi o usunięcie ze szczegółowego zakresu zamówienia oraz z § 3 projektu umowy pkt. 3, 4, 5, 6, 8 - ww. świadczenia wykraczają poza zakres usług eksploatacyjnych i pozostają bez związku z eksploatacją urządzeń kanalizacyjnych - przyłącza urządzeniem kanalizacyjnym bowiem nie są, a ich budowa i utrzymanie należy do obowiązków odbiorcy usług. Ponadto ww. świadczenia są zadaniem przedsiębiorstwa wod-kan prowadzącego działalność zbiorowego odprowadzania ścieków, prowadzącego również rozliczenia z odbiorcami usług (w tym przypadku Gminy Puck). Jednocześnie tak określony wymóg Zamawiającego wprowadza chaos wśród odbiorców usług, którzy w temacie zapewnienia, warunków przyłączenia czy późniejszego odbioru muszą występować do różnych podmiotów.

Odpowiedź na pytanie 1

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 2

Proszę o potwierdzenie, że usługa odmulania przepompowni, o której mowa w pkt. 19 szczegółowego zakresu zamówienia oraz w § 3 pkt. 19 projektu umowy, nie obejmuje odbioru i zagospodarowania powstających skratek (kod odpadu 190801), a Gmina powierzy ten zakres usług odrębnemu podmiotowi.

Odpowiedź na pytanie 2

Usługa odmulania przepompowni, o której mowa w pkt 19 szczegółowego zakresu zamówienia oraz w § 3 pkt 19 umowy obejmuje usuwanie zatorów na sieci i odmulanie przepompowni i tłoczni przy wykorzystaniu pojazdu specjalistycznego oraz prowadzeni ewidencji z wykonanych prac (w tym uzupełnianie kart przekazania odpadów). Odbiór i zagospodarowanie odpadów (kod 19 08 01) Zamawiający powierzy odrębnemu podmiotowi.

Pytanie 3

Wykonawca wnosi o uzupełnienie § 9 projektu umowy o zapisy umożliwiające wypowiedzenie umowy również po stronie Wykonawcy o proponowaną treść:

1) Każdej ze stron przysługuje prawo do wypowiedzenia umowy z zachowaniem dwumiesięcznego okresu wypowiedzenia.

2) Wykonawca ma prawo do złożenia wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Zamawiający zalega z płatnościami za realizację niniejszej umowy przez dwa kolejne okresy rozliczeniowe.

Odpowiedź na pytanie 3

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 4

Wykonawca wnosi o wprowadzenie stosownych zmian w § 10 projektu umowy w zakresie waloryzacji wynagrodzenia o proponowaną treść:

1. W przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zmianie może ulec wynagrodzenie o wykazaną przez Wykonawcę wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń pracowników do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia lub jej odpowiedniej części (w przypadku pracowników zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat) albo wynikającą ze zwiększenia stawki godzinowej do wysokości zmienionej minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych.

2. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1, zostanie ustalona poprzez uwzględnienie zwiększenia wynagrodzeń pracowników, którzy otrzymują wynagrodzenie w wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub jego odpowiednią część (w przypadku pracowników zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat) lub poprzez uwzględnienie zwiększenia minimalnej stawki godzinowej przyjmującego zlecenie lub świadczącego usługi, którzy bezpośrednio biorą udział w realizacji na rzecz Zamawiającego pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany przepisów, części zamówienia.

3. Wykonawca w pisemnym wniosku wykaże, iż zmiana, o której mowa w ust. 1, ma wpływ na koszty wykonania zamówienia, w szczególności wykaże wartość wzrostu kosztu, o którym mowa w ust. 1 przedstawiając jego kalkulację wraz z oświadczeniem o liczbie i wymiarze czasu pracy pracowników, o których mowa w ust. 2, jak również wskazując okres ich zatrudnienia.

4. W przypadku zmiany przepisów dotyczących zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zmianie może ulec wynagrodzenie o wykazaną przez Wykonawcę wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany.

5. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 4, zostanie ustalona na wniosek Wykonawcy poprzez uwzględnienie zwiększonych składek od wynagrodzeń osób, zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie umowy cywilnoprawnej zawartej z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, bezpośrednio biorących udział w realizacji na rzecz Zamawiającego pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany przepisów, części zamówienia.

6. Wykonawca w pisemnym wniosku wykaże, iż zmiana, o której mowa w ust. 4, ma wpływ na koszty wykonania zamówienia, w szczególności wykaże wartość wzrostu kosztu, o którym mowa w ust. 4, przedstawiając jego kalkulację wraz z oświadczeniem o liczbie osób, o których mowa w ust. 5, jak również wskazując okres ich zatrudnienia.

7. W przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, zmianie może ulec wynagrodzenie o wykazaną przez Wykonawcę wartość wzrostu kosztów realizacji zamówienia wynikającą z dokonywanych przez Wykonawcę wpłat do pracowniczych planów kapitałowych (dalej jako „PPK”).

8. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 7 zostanie ustalona na wniosek Wykonawcy poprzez uwzględnienie wartości wzrostu kosztów realizacji zamówienia wynikającą z dokonywanych przez Wykonawcę wpłat do PPK.

9. Wykonawca w pisemnym wniosku wykaże, iż zmiana, o której mowa w ust. 7 ma wpływ na koszty wykonania zamówienia, w szczególności wykaże wartość wzrostu kosztu, o którym mowa w ust. 7, przedstawiając jego kalkulację wraz z oświadczeniem o liczbie pracowników objętych PPK i realizujących zamówienie.

10. W terminie 21 dni od otrzymania pisemnego wniosku Wykonawcy, o którym mowa odpowiednio w ust. 3, 6 lub 9, Zamawiający pisemnie wyrazi zgodę na wprowadzenie zmiany wynagrodzenia zgodnie z kalkulacją Wykonawcy albo zgłosi zastrzeżenia do kalkulacji. Wykonawca ustosunkuje się do zastrzeżenia Zamawiającego w terminie 7 dni od jego otrzymania, przedstawiając na piśmie nową kalkulację albo uzasadnienie poprawności kalkulacji, do której Zamawiający zgłosił zastrzeżenia. Procedurę ustalenia wysokości zmiany wynagrodzenia powtarza się zgodnie z zasadami określonymi w zdaniu pierwszym, z zastrzeżeniem, iż terminy wynoszą odpowiednio dla Zamawiającego 7 dni, a dla Wykonawcy 3 dni. Ustalona zmiana wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian przepisów, o których mowa odpowiednio w ust. 1 lub 4.

11. Zamawiający uprawniony jest w każdym czasie do weryfikacji kalkulacji oraz oświadczenia Wykonawcy i do żądania przedstawienia przez Wykonawcę – zgodnie z wyborem Zamawiającego – wszystkich lub niektórych dokumentów potwierdzających kalkulację, tj.: imiennej listy osób, o których mowa w ust. 2 lub 5, zgłoszenia ww. osób do ZUS, listy obecności ww. osób na budowie.

12. W przypadku zmiany stawki VAT nastąpi zmiana wynagrodzenia brutto Umowy w stopniu odpowiadającym zmianie stawki podatku VAT (+/-).

13. Kwoty płatne Wykonawcy będą korygowane dla oddania wzrostów lub spadków cen zgodnie z poniższym ustępem. W zakresie, w jakim rekompensata za wzrost lub spadek cen, nie jest objęta postanowieniami Umowy, będzie się uważało, że wynagrodzenie uwzględnia wzrosty lub spadki cen.

14. W przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie, na zasadach określonych poniżej.

1) Zmiany wynagrodzenia dokonuje się na podstawie wniosku złożonego przez jedną ze stron umowy nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

2) Zmiana wynagrodzenia przysługuje w przypadku gdy z komunikatów prezesa GUS ogłaszanych po zawarciu umowy i dotyczących czterech następujących po sobie kwartałów wynika, że suma ogłaszanych wartości zmian ceny produkcji budowlano - montażowej stanowi wartość większą niż 4% lub mniejszą niż -/4%.

3) Wniosek o zmianę może dotyczyć wyłącznie wynagrodzenia za zakres Przedmiotu Umowy nieodebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku.

4) Wartość zmiany (WZ) określa się na podstawie wzoru: $WZ = W \times F\%$, przy czym: W - wynagrodzenie netto za zakres przedmiotu Umowy, o którym mowa w pkt 3, F – średnia arytmetyczna czterech następujących po sobie wartości zmiany cen produkcji budowlano-montażowej wynikających z komunikatów prezesa GUS, o których mowa w pkt 2.

5) Obliczoną w sposób określony w pkt 4 wartość należy dodać proporcjonalnie do wartości elementów zakresu Przedmiotu Umowy, o których mowa w pkt 3.

6) Wartość zmiany należy powiększyć o należny podatek VAT .

7) Zmianę umowy dotyczącą zmiany wynagrodzenia, po zaakceptowaniu wniosku przez obie strony wprowadza się aneksem do umowy.

8) Możliwe jest wprowadzanie kolejnych zmian wynagrodzenia z zastrzeżeniem, że będą one wprowadzane nie częściej niż raz na kwartał z zastrzeżeniem pkt 1).

9) Maksymalna zmiana wartości wynagrodzenia Wykonawcy tj. suma wszystkich wprowadzanych zmian na podstawie ww. postanowień nie może przekroczyć łącznie wartości stanowiącej 20% wartości kontraktu określonego pierwotnie w umowie.

10) Jeśli okres liczony od terminu składania ofert do dnia zawarcia umowy wynosi ponad 180 dni w celu ustalenia zmiany wynagrodzenia przyjmuje się zasady analogiczne do zasad określonych w pkt 2-9, z zastrzeżeniem, że:

- wniosek o zmianę może zostać złożony nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od upływu terminu otwarcia ofert,

-zmiana wynagrodzenia przysługuje w przypadku gdy z komunikatów prezesa GUS ogłaszanych od dnia otwarcia ofert i dotyczących czterech następujących po sobie kwartałów wynika, że suma ogłaszanych wartości zmian ceny produkcji budowlano-montażowej stanowi wartość większą niż 4% lub mniejszą niż -/4%.

Odpowiedź na pytanie 4
Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 5

Wykonawca wnosi o doprecyzowanie zapisów projektu umowy (aktualnie § 10 ust. 1 pkt. 4) w zakresie jednoznacznego określenia mechanizmu waloryzacji wynagrodzenia dla rozliczenia przypadku wystąpienia konieczności zwiększenia lub zmniejszenia ilościowego przedmiotu umowy (według potrzeb Zamawiającego). Biorąc pod uwagę dwuletni okres obowiązywania umowy oraz trwające inwestycje gminne w zakresie rozbudowy sieci kanalizacyjnej ww. postanowienie umowy wymaga doprecyzowania. Zarząd Spółki wnosi w konsekwencji o zmianę projektu umowy poprzez wprowadzenie do niej klauzuli waloryzacyjnej na wzór wymogu wynikającego z art. 439 ustawy – Prawo zamówień publicznych (dla umowy, której przedmiotem są usługi, zawartej na okres dłuższy niż 12 miesięcy).

Odpowiedź na pytanie 5

Zamawiający zgodnie z art. 286 ust. 1 ustawy PZP dokonuje zmiany w treści SWZ w § 10 ust. 1 pkt. 4 doprecyzowuje poprzez dodanie po zdaniu drugim: „(...)”, które zostanie poprzedzone negocjacjami z Wykonawcą.”

W umowie zostały przewidziane klauzule waloryzacyjne wynikające z art. 439 ustawy PZP i zostały zawarte w § 10 ust. 7-12 umowy.

Pytanie 6

Wykonawca wskazuje na błędny zapis w § 10 ust. 7 pkt. 3) projektu umowy odwołujący do § 4 ust. 1 pkt. 2).

Odpowiedź na pytanie 6

Zamawiający zgodnie z art. 286 ust. 1 ustawy PZP dokonuje zmiany w treści SWZ w § 10 ust. 7 pkt 3 umowy

Było:

3) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający wynosi 10% wartości netto wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 pkt 2.

Jest po zmianie:

3) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający wynosi 10% wartości netto wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 i 2.

Pytanie 7

Ponadto wnosimy o przesunięcie terminu składania i otwarcia ofert na dzień 28.12.2023 r

Odpowiedź na pytanie 7

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminu składania otwarcia ofert.

Z poważaniem
Z-ca Wójta Gminy Puck

Jerzy Tkaczyk