



Warszawa, 07 marca 2022 r.

WZW.5142.286.2022.MK/KK

## DECYZJA

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków w Warszawie działając na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust.1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r., poz. 710 ze zm.), art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) oraz na podstawie § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81)

- po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 16 lutego 2022 r. przez Panią Natalię Berowską, pełnomocnika Muzeum Powstania Warszawskiego, ul. Grzybowska 79, 00-844 Warszawa, w sprawie wydania pozwolenia na montaż tymczasowego pawilonu wystawienniczo-rekreacyjnego „Pokój na lato”, nie związanego trwale z gruntem, na działkach ew. nr 35, 43/1 i 43/2 z obrębem 6-04-06 w Warszawie,

### orzeka

1. **pozwolić** Muzeum Powstania Warszawskiego, ul. Grzybowska 79, 00-844 Warszawa, roboty budowlane: montaż tymczasowego pawilonu wystawienniczo-rekreacyjnego „Pokój na lato”, nie związanego trwale z gruntem, na działce ew. nr 35 z obrębem 6-04-06, położonej na terenie Zespołu d. Elektrowni Tramwajów Miejskich, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 20-A, decyzją z dnia 10 września 2001 r. oraz na działkach ew. nr 43/1 i 43/2 z obrębem 6-04-06 w Warszawie, objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jako rejon Muzeum Powstania Warszawskiego (Uchwała Rady Miasta st. Warszawy nr LVIII/1507/2017 z dnia 30.11.2017 r.), stanowiący strefę ochrony konserwatorskiej otoczenia zabytku KZ-E, otulinę zespołu zabudowy dawnej Elektrowni Tramwajów Miejskich od strony ulicy Towarowej, w zakresie i w sposób opisany w dołączonym do wniosku programie: *Program robót budowlanych prowadzonych na terenie wpisanym do rejestru zabytków na potrzeby realizacji tymczasowego pawilonu wystawienniczo-rekreacyjnego „Pokój na lato”*, autorstwa arch. Natalii Berowskiej, Warszawa, 19.01.2022 r.;
2. **termin ważności decyzji:** 31 sierpnia 2022 roku.

### Uzasadnienie

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie Zespołu d. Elektrowni Tramwajów Miejskich (dz. ew. nr 35 z obr. 6-04-06), wpisanego do rejestru zabytków oraz w strefie ochrony konserwatorskiej otoczenia niniejszego zabytku (dz. ew. nr 43/1 i 43/2 z obr. 6-04-06), objętej miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatem stosownie do art. 36 ust.1 pkt 1 w/w Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 710 ze zm.), Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków jest uprawniony do wydania pozwolenia w powyższej sprawie.

Przedmiotowe prace mają na celu wybudowanie pawilonu wystawienniczo-rekreacyjnego „Pokój na lato” o charakterze tymczasowym, sezonowym, niezwiązanego trwale z gruntem. Pawilon wykonany zostanie z gotowych elementów drewnianych. Składać się będzie m.in. z pomostu

przerzuconego nad murem Muzeum Powstania Warszawskiego, połączonego z dwóch stron schodami, pawilonu głównego (baru) wraz z zapleczem, pawilonu „Pensjonat roślinka”, składanych pergol oraz elementów małej architektury. Przedsięwzięcie to ma znamiona kulturalne i jest adresowane do szerokiej publiczności. Dobrze komponuje się z ekspozycją widokową ww. zabytku.

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków w Warszawie stwierdza, że planowane działania są dopuszczalne pod względem konserwatorskim i nie wpłyną negatywnie na wartości istotne pod względem konserwatorskim.

W tym stanie rzeczy należało orzec jak w sentencji.



### Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków.
3. Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.
6. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
7. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.

*Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2021, poz. 1923 ze zm.).*

#### Załącznik:

1. Program robót budowlanych.

Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO  
KONSERWATORA ZABYTKÓW  
*Krzysztof Kalisiak*  
Kierownik Wydziału Zabytków Warszawy

#### Otrzymują:

1. Muzeum Powstania Warszawskiego – poprzez pełnomocnika p. Natalię Berowską, ul. Grzybowska 79, 00-844 Warszawa;
2. WUOZ WZW – a/a MK.

#### Do wiadomości:

1. Miasto st. Warszawa, Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Wola, ul. „Solidarności” 90 , 01-003 Warszawa (ePUAP).

Warszawa, 19.01.2022

**PROGRAM ROBÓT BUDOWLANYCH  
PROWADZONYCH NA TERENIE WPISANYM DO REJESTRU ZABYTEKÓW  
NA POTRZEBY REALIZACJI TYMCZASOWEGO  
PAWILONU WYSTAWIENNICZO-REKREACYJNEGO „POKÓJ NA LATO”.**



WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW  
w Warszawie  
ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa  
tel. 22 44 30 400, fax: 22 44 30 401  
[www.mwka.pl](http://www.mwka.pl)

Załącznik do decyzji nr. NZP.5142  
Postanowienia nr. 286.2022.NIKW  
Opinii konserwatorskiej  
z dnia 07.03.2022r.

**A. IDENTYFIKACJA ZABYTEKU:**

- 1. Rodzaj zabytku:** Obszar z zespołem zabudowy murowanej – Muzeum Powstania Warszawskiego.
- 2. Lokalizacja:** ul. Grzybowska 79, działka nr 35, obręb 60406, teren pomiędzy ulicami Grzybowską, Przyokopową i Towarową, Warszawa.
- 3. Wpis do rejestru zabytków:** Nr A-20 decyzją z dnia 10.09.2001 r.

**B. IDENTYFIKACJA TERENU BEZPOŚREDNIO SĄSIADUJĄCEGO Z OBSZAREM WPISANYM DO REJESTRU ZABYTEKÓW:**

- 1. Lokalizacja:** Pas drogowy ul. Towarowej na działce nr 43/1 oraz 43/2 obręb 60406, Warszawa.

**C. DANE INWESTYCJI:**

- 1. Inwestor / zleceniodawca:** Muzeum Powstania Warszawskiego, ul. Grzybowska 79, 00-844 Warszawa
- 2. Autor programu:** arch. Natalia Berowska, ul. Banderii 4, 01-164 Warszawa, tel. 607820232
- 3. Data opracowania:** Styczeń 2022 r.

**D. DANE PROJEKTU:**

- 1. Nazwa projektu:** Tymczasowy pawilon wystawienniczo-rekreacyjny „Pokój na lato”.
- 2. Autor projektu:** arch. Marek Happach, MA/048/10