

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : PROJEKT PRZEBUDOWY POMIESZCZENIA WYMIENNIKOWNI I INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY UL. BANDURSKIEGO 8 W MIKOŁOWIE NA DZ. EW. 1857/25 - ROBOTY WEWNĘTRZNE

ADRES INWESTYCJI : 43-190 MIKOŁÓW, UL. ks. bp. BANDURSKIEGO 8

INWESTOR : GMINA MIKOŁÓW, ZAKŁAD GOSPODARKI LOKALOWEJ

ADRES INWESTORA : 43-190 MIKOŁÓW, UL. KOLEJOWA 2

BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Wojciech GALUS, Uprawn. bud. Nr ewid. 228/87/Op (BUDOWLANA)

DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2021 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
wrzesień 2021 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
PROJEKT PRZEBUDOWY POMIESZCZENIA WYMIENNIKOWNI I INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY UL. BANDURSKIEGO 8 W MIKOŁOWIE NA DZ. EW. 1857/25			
1	KONDYGNACJA PARTERU	1	5
2	KONDYGNACJA PIWNICY	6	61
2.1	Wymiennikownia i rowerownia	6	39
2.1.1	Otwory drzwiowe	6	18
2.1.2	Ściany murowane	19	22
2.1.3	Studnia schładzająca	23	28
2.1.4	Posadzka	29	31
2.1.5	Uzupełnienie tynków	32	34
2.1.6	Prace malarskie	35	38
2.1.7	Nawiew	39	39
2.2	Garaż 110	40	56
2.2.1	Przygotowanie otworu na drzwi garażowe	40	51
2.2.2	Brama garażowa DG	52	52
2.2.3	Kanał wentylacyjny	53	56
2.3	Garaż 111, 112	57	61
2.3.1	Wymiana bram garażowych	57	58
2.3.2	Uzupełnienie tynków i prace malarskie	59	61
3	USUNIĘCIE GRUZU	62	62

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PROJEKT PRZEBUDOWY POMIESZCZENIA WYMIENNIKOWNI I INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY UL. BANDURSKIEGO 8 W MIKOŁOWIE NA DZ. EW. 1857/25					
1		KONDYGNACJA PARTERU			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ²	m ²		
d.1	0354-05	1,00*2,10*2	m ²	4,200	
				RAZEM	4,200
2	KNR 2-02	Drzwi stalowe przeciwpożarowe dwustronne o powierzchni ponad 2 m ² - D1 EI30	m ²		
d.1	1204-05	poz.1	m ²	4,200	
				RAZEM	4,200
3	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm	m		
d.1	0708-01	(1,30+2,10*2)*2	m	11,000	
				RAZEM	11,000
4	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ościeżach i pasach ściennych	m ²		
d.1	2009-05	poz.3*0,15	m ²	1,650	
				RAZEM	1,650
5	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.1	1204-02	4,00	m ²	4,000	
				RAZEM	4,000
2		KONDYGNACJA PIWNICY			
2.1		Wymiennikownia i rowerownia			
2.1.1		Otworki drzwiowe			
6	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³		
d.2.1.1	0329-03	0,11*2,10*0,33	m ³	0,076	
		0,11*2,10*0,39	m ³	0,090	
				RAZEM	0,166
7	KNR 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek	m ³		
d.2.1.1	0313-02	1,60*0,20*(0,33+0,39)	m ³	0,230	
				RAZEM	0,230
8	KNR 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm	m		
d.2.1.1	0313-04	21,9 <kg/m>	kg/m	21,900	
		A (obliczenia pomocnicze)	kg/m	21,900	
		1,50*2*2	m	6,000	
				RAZEM	6,000
9	KNR 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - obmurowanie końców belek stalowych - dwuteownik 180 mm - jako oddzielna robota	szt.		
d.2.1.1	0313-06	4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
10	KNR 4-01	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1x1 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno'	m		
d.2.1.1	0324-07	1,60*4	m	6,400	
				RAZEM	6,400
11	KNR 4-01	Umocowanie siatki cięto-ciągniętej na stropach płaskich, podciągach, biegach i spocznikach schodowych	m ²		
d.2.1.1	0703-02	1,60*(0,25+0,40+0,25)*2	m ²	2,880	
				RAZEM	2,880
12	KNR 4-01	Powlekanie siatki cięto-ciągniętej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m ²		
d.2.1.1	0704-01	poz.11	m ²	2,880	
				RAZEM	2,880
13	KNR 4-01	Grunтовanie powierzchni ceglanych, betonowych lub z płyt wiórowych na ścianach i stropach zaprawą cementową	m ²		
d.2.1.1	0704-02	poz.12	m ²	2,880	
				RAZEM	2,880
14	KNR 4-01	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągniętej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m ²		
d.2.1.1	0704-03				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.13	m ²	2,880	
				RAZEM	2,880
15 d.2.1.1	KNR 4-01 0708-02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm 2,00*4	m		
			m	8,000	
				RAZEM	8,000
16 d.2.1.1	KNR 4-01 0708-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 40 cm 0,90*2	m		
			m	1,800	
				RAZEM	1,800
17 d.2.1.1	KNR 2-02 1204-05	Drzwi stalowe przeciwpożarowe dwustronne o powierzchni ponad 2 m ² - D1 EI30 1,00*2,10	m ²		
			m ²	2,100	
				RAZEM	2,100
18 d.2.1.1	KNR 2-02 1203-01	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m ² - D2 0,89*2,10	m ²		
			m ²	1,869	
				RAZEM	1,869
2.1.2		Ściany murowane			
19 d.2.1.2	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej <i>Rowerownia</i> 2,01*2,54*0,25	m ³		
			m ³	1,276	
				RAZEM	1,276
20 d.2.1.2	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ² <i>Rowerownia</i> 1,00*2,10*2	m ²		
			m ²	4,200	
				RAZEM	4,200
21 d.2.1.2	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego <i>Rowerownia</i> 0,89*2,10*(0,33+0,28) <i>Okno w wymiennikowni</i> 0,93*0,58*0,23 0,78*0,50*0,32	m ³		
			m ³	1,140	
			m ³	0,124	
			m ³	0,125	
				RAZEM	1,389
22 d.2.1.2	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej (1,32+2,85)*2,54 -1,00*2,10	m ²		
			m ²	10,592	
			m ²	-2,100	
				RAZEM	8,492
2.1.3		Studnia schładzająca			
23 d.2.1.3	KNR AT-17 0105-01	Cięcie piłą diamentową betonu niezbrojonego o grubości do 15 cm; miejsce cięcia - posadzka (0,75+0,75)*2*0,15	m ²		
			m ²	0,450	
				RAZEM	0,450
24 d.2.1.3	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm 0,75*0,75*0,80	m ³		
			m ³	0,450	
				RAZEM	0,450
25 d.2.1.3	KNR 2-02 0701-01	Betonowe dno kanału wewnątrz budynku grubości 10 cm 0,75*0,75	m ²		
			m ²	0,562	
				RAZEM	0,562
26 d.2.1.3	KNR 2-02 0701-05	Ściany kanałów wewnątrz budynku z cegły grubości 12 cm (0,75+0,75*2)*0,70	m ²		
			m ²	1,575	
				RAZEM	1,575
27 d.2.1.3	KNR 2-02 0701-09	Tynki ścian kanału o wysokości ponad 50 cm (0,50+0,50)*2*0,70	m ²		
			m ²	1,400	
				RAZEM	1,400
28 d.2.1.3	KNR 2-02 0701-10	Obramowanie z kątownika kanału wewnątrz budynku	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,60*4	m	2,400	
				RAZEM	2,400
2.1.4		Posadzka			
29 d.2.1.4	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
		4,47*5,20	m ²	23,244	
		2,01*3,24	m ²	6,512	
		2,01*1,64	m ²	3,296	
				RAZEM	33,053
30 d.2.1.4	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m ²		
		4,47*5,20	m ²	23,244	
		2,01*5,16	m ²	10,372	
		1,00*(0,39+0,33)+0,89*0,28	m ²	0,969	
				RAZEM	34,585
31 d.2.1.4	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m ²		
	107	19,00	m ²	19,000	
	108	3,27	m ²	3,270	
	109	10,36	m ²	10,360	
		ościeża			
		1,00*0,12	m ²	0,120	
		1,00*(0,39+0,33)	m ²	0,720	
		0,89*0,28	m ²	0,249	
				RAZEM	33,719
2.1.5		Uzupełnienie tynków			
32 d.2.1.5	KNR 2-02 0802-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym na ścianach i słupach	m ²		
	107	<ścianka działowa>poz.22*2	m ²	16,984	
	107	<okno>1,00*1,00	m ²	1,000	
	108	(1,20+2,73)*2*2,54	m ²	19,964	
		-1,00*2,10*2	m ²	-4,200	
				RAZEM	33,748
33 d.2.1.5	KNR 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m ² w 1 miejscu)	m ²		
	108	<ościeża>(1,00+2,10*2)*(0,33+0,39)	m ²	3,744	
	109	0,90*2,10*2	m ²	3,780	
				RAZEM	7,524
34 d.2.1.5	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m ² w 1 miejscu)	m ²		
	109	2,80*2,54	m ²	7,112	
		-1,00*2,10	m ²	-2,100	
				RAZEM	5,012
2.1.6		Prace malarskie			
35 d.2.1.6	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
	107	(4,47+5,20)*2*2,54	m ²	49,124	
	108	(1,20+2,73)*2*2,54	m ²	19,964	
	109	(2,01+5,16)*2*2,54	m ²	36,424	
	110	0,90*2,10	m ²	1,890	
	sufity	poz.36	m ²	32,630	
				RAZEM	140,032
36 d.2.1.6	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
	107	19,00	m ²	19,000	
	108	3,27	m ²	3,270	
	109	10,36	m ²	10,360	
				RAZEM	32,630
37 d.2.1.6	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		poz.35	m ²	140,032	
		-poz.38	m ²	-46,284	
				RAZEM	93,748

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38 d.2.1.6	KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie poz.32 poz.33 poz.34	m ² m ² m ² m ²	 33,748 7,524 5,012	
				RAZEM	46,284
2.1.7		Nawiew			
39 d.2.1.7	KNR 2-02 1215-01	Nawiew 20*20 cm typu Z 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
2.2		Garaż 110			
2.2.1		Przygotowanie otworu na drzwi garażowe			
40 d.2.2.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² <0,89*2,10>1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.2.2.1	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych 2,50*2,10*0,42 -0,89*2,10*0,42	m ³ m ³ m ³	 2,205 -0,785	
				RAZEM	1,420
42 d.2.2.1	KNR 4-01 0313-02	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wyku- ciem bruzd dla belek 3,05*0,20*0,42	m ³ m ³	 0,256	
				RAZEM	0,256
43 d.2.2.1	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - do- starczenie i obsadzenie belek stalowych - 2 x ceownik 180 mm 22 <kg/m> A (obliczenia pomocnicze) 3,00*2	m kg/m kg/m m	 22,000 ===== 22,000 6,000	
				RAZEM	6,000
44 d.2.2.1	KNR 13-12 0406-01	Podlewki betonowe 0,26*0,42*0,05*2	m ³ m ³	 0,011	
				RAZEM	0,011
45 d.2.2.1	KNR 4-01 0313-06	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - obmu- rowanie końców belek stalowych do I NP 180 mm - jako od- dzielna robota 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
46 d.2.2.1	KNR 4-01 0324-07	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1x1 ceg. w ścia- nach z cegieł 'na pełno' Krotność = 1,5 3,05	m m	 3,050	
				RAZEM	3,050
47 d.2.2.1	KNR 4-01 0703-02	Umocowanie siatki cięto-ciągniętej na stropach płaskich, podciągach, biegach i spocznikach schodowych 2,50*(0,25+0,42+0,25)	m ² m ²	 2,300	
				RAZEM	2,300
48 d.2.2.1	KNR 4-01 0704-01	Powlekanie siatki cięto-ciągniętej na ścianach i stropach za- prawą cementową poz.47	m ² m ²	 2,300	
				RAZEM	2,300
49 d.2.2.1	KNR 4-01 0704-02	Gruntowanie powierzchni ceglanych, betonowych lub z płyt wiórowych na ścianach i stropach zaprawą cementową poz.48	m ² m ²	 2,300	
				RAZEM	2,300
50 d.2.2.1	KNR 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągniętej na ścianach i stro- pach zaprawą cementową poz.49	m ² m ²	 2,300	
				RAZEM	2,300

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.2.2.1	KNR 4-01 0711-02 110 gniazda	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m ² w 1 miejscu) <ościeża>(2,50+2,40*2)*0,42 0,30*0,25*4	m ² m ² m ²	 3,066 0,300	
				RAZEM	3,366
2.2.2		Brama garażowa DG			
52 d.2.2.2	KNR-W 2- 02 1032-01	Bramy uchylne garażowe podnoszone mechanicznie 2,40*2,00	m ² m ²	 4,800	
				RAZEM	4,800
2.2.3		Kanał wentylacyjny			
53 d.2.2.3	KNR 4-01 0333-10	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
54 d.2.2.3	KNR AT-17 0103-03	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 150 mm techniką diamentową w cegle 42*2	cm cm	 84,000	
				RAZEM	84,000
55 d.2.2.3	KNR 4-01 0339-07	Wykucie bruzd pionowych o wym.15*28 cm w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 10,50	m m	 10,500	
				RAZEM	10,500
56 d.2.2.3	KNR 2-17 0101-03	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 1000 mm - udział kształtek do 35 % (0,14+0,17)*2*(0,45+10,50)	m ² m ²	 6,789	
				RAZEM	6,789
2.3		Garaż 111, 112			
2.3.1		Wymiana bram garażowych			
57 d.2.3.1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ² 2,42*2,00*2	m ² m ²	 9,680	
				RAZEM	9,680
58 d.2.3.1	KNR-W 2- 02 1032-01	Bramy uchylne garażowe podnoszone mechanicznie 2,40*2,00*2	m ² m ²	 9,600	
				RAZEM	9,600
2.3.2		Uzupełnienie tynków i prace malarskie			
59 d.2.3.2	KNR 4-01 0711-02 111 112 109	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m ² w 1 miejscu) <ościeża>(2,42+2,10*2)*0,55 <ościeża>(2,42+2,10*2)*0,55 0,90*2,10*2	m ² m ² m ² m ²	 3,641 3,641 3,780	
				RAZEM	11,062
60 d.2.3.2	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności poz.59	m ² m ²	 11,062	
				RAZEM	11,062
61 d.2.3.2	KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie poz.60	m ² m ²	 11,062	
				RAZEM	11,062
3		USUNIĘCIE GRUZU			
62 d.3	kalk. własna	Usunięcie i wywóz gruzu 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,00