



BR.271.2.7.2024

Zamawiający:
Gmina Mieroszów
Pl. Niepodległości 1
58-350 Mieroszów

Wykonawcy

WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

Nazwa postępowania: *Przebudowa budynku mieszkalno-użytkowego przy ul. Niepodległości 20 w Mieroszowie*

Pytanie 1:

Czy wykonawca powinien skalkulować koszty zajęcia chodnika na czas wykonywania prac związanych z robotami na elewacji frontowej?

Odpowiedź:

Zgodnie z Rozdziałem XV SWZ: "Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz istotnymi postanowieniami umowy określonymi w niniejszej SWZ i jej załącznikach."

Pytanie 2:

Prosimy o wskazanie gdzie Wykonawca będzie mógł zorganizować zaplecze budowy i czy wiąże się z tym dodatkowe formalności i koszty związane z zajęciem terenu.

Odpowiedź:

Wykonawca zobowiązany jest zorganizować zaplecze budowy we własnym zakresie i na własny koszt.

Pytanie 3:

Prosimy o rysunek (podział) witryny W1 nie występuje w zestawieniu stolarki okiennej.

Odpowiedź:

W załączeniu zestawienie stolarki - bez podziałów.

Pytanie 4:

Prosimy o rysunek (podział) okna aluminiowego EI60 z poz. 277 d.15.2 przedmiaru robót budowlanych.

Odpowiedź:

W załączeniu zestawienie stolarki.

Pytanie 5:

Prosimy o wskazanie w których pozycjach przedmiaru robót zostały policzone nakłady na dostawę i montaż drzwi D1 i D2.

Odpowiedź:

Zgodnie z Rozdziałem IV ust. 2 SWZ: „Przedmiary załączone do dokumentacji są narzędziem pomocniczym do przygotowania oferty, roboty nieujęte w przedmiarach, a konieczne do realizacji zadania muszą zostać oszacowane w ramach oferty przez Wykonawcę.”

Pytanie 6:

W przedmiarach brakuje pozycji na wykonanie cokolika z płytek ceramicznych. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Zgodnie z Rozdziałem IV ust. 2 SWZ: „Przedmiary załączone do dokumentacji są narzędziem pomocniczym do przygotowania oferty, roboty nieujęte w przedmiarach, a konieczne do realizacji zadania muszą zostać oszacowane w ramach oferty przez Wykonawcę.”

Pytanie 7:

Na rysunkach elewacji podano kolorystykę elewacji bocznej i tylnej na których przewidziano wykończenie docieplenia tynkiem mineralnym cienkowarstwowym. Ze względu na trudności w barwieniu tynku mineralnego w masie czy nie należałoby przewidzieć przemalowania elewacji farbą silikatową lub silikonową w kolorystyce podanej na rysunkach elewacji? Czy Zamawiający dopuści zastosowanie np. tynku silikatowego barwionego w masie?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza malowanie elewacji w celu nadania jej jednolitego koloru.

Pytanie 8:

Prosimy o wyjaśnienie z jakiej blachy należy wykonać parapety zewnętrzne.

Odpowiedź:

Blacha stalowa ocynkowana powlekana w kolorze brązowym.

Pytanie 9:

Z rysunków rzutów poszczególnych kondygnacji wychodzi, że drzwi 90x200 EIS30 jest łącznie 9 szt. na zestawieniu stolarki jest 8 szt. natomiast w przedmiarach w dziale zabezpieczenie pożarowe uwzględniono:

- poz. 272 d.15.1 – 2 szt. 90x200 EI30
- 280 d.15.1 – 1 szt. 100x200 EI60 – brak w zestawieniu
- 281 d.15.1 – 1 szt. 120x200 EI60 – brak w zestawieniu
- 282 d.15.1 – 1 szt. 90x20 EI30

Prosimy o uszczegółowienie i zamieszczenie ostatecznego zestawienia stolarki drzwiowej.

Odpowiedź:

W załączeniu zestawienie stolarki.

Drzwi EIS 30 jest 10 szt. (wejścia do 7szt. mieszkań oraz 1 szt. drzwi w piwnicy oraz 2szt. drzwi na strych)

Zgodnie z Rozdziałem IV ust. 2 SWZ: „Przedmiary załączone do dokumentacji są narzędziem pomocniczym do przygotowania oferty, roboty nieujęte w przedmiarach, a konieczne do realizacji zadania muszą zostać oszacowane w ramach oferty przez Wykonawcę.”

Zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy Pzp, niniejszy dokument podlega publikacji na stronie internetowej prowadzonego postępowania.