



DYREKCJA INWESTYCJI w KUTNIE Sp. z o.o.

99-300 Kutno, ul. Wojska Polskiego 10a

Egzemplarz Nr 1

NAZWA INWESTYCJI	Budowa drogi wewnętrznej w miejscowości Sieciechów - gmina Kutno		
FAZA PROJEKTU	PROJEKT BUDOWLANY		
INWESTOR	GMINA KUTNO Ul. Witosa 1 99-300 KUTNO		
LOKALIZACJA	Jednostka ewidencyjna	Obręb ewidencyjny	Numery działek ewidencyjnych
	100206_2 Gmina Kutno	0024 – Sieciechów	79, 80/6, 81/9, 83/5, 81/5, 72
Kategoria obiektu budowlanego: Kategoria XXV			

Spis zawartości:

1. Projekt zagospodarowania terenu
2. Projekt architektoniczno-budowlany
3. Załączniki - opinie, uzgodnienia
4. Projekt techniczny



DYREKCJA INWESTYCJI w KUTNIE Sp. z o.o.

99-300 Kutno, ul. Wojska Polskiego 10a

NAZWA INWESTYCJI	Budowa drogi wewnętrznej w miejscowości Sieciechów - gmina Kutno		
FAZA PROJEKTU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
INWESTOR	GMINA KUTNO Ul. Witosa 1 99-300 KUTNO		
LOKALIZACJA	Jednostka ewidencyjna	Obręb ewidencyjny	Numery działek ewidencyjnych
	100206_2 Gmina Kutno	0024 – Sieciechów	79, 80/6, 81/9, 83/5, 81/5, 72
Kategoria obiektu budowlanego: Kategoria XXV			

<u>Funkcja</u>	<u>Imię i nazwisko</u>	<u>Uprawnienia do projektowania w specjalności</u>	<u>Data</u>	<u>Podpis</u>
Projektant branży drogowej	mgr inż. Tomasz Reszkowski	konstrukcyjno-budowlanej MAZ/0159/PWOK/03	kwiecień 2023r	
Asystent projektanta	Krzysztof Kamiński		kwiecień 2023r	

SPIIS TREŚCI

CZĘŚĆ I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- **Część opisowa str. 2-5**

Opis do projektu zagospodarowania działki :

1. Przedmiot i zakres inwestycji
2. Stan istniejący zagospodarowania działki
3. Projektowane zagospodarowanie terenu
4. Analiza powiązania inwestycji z drogami publicznymi
5. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu
6. Ochrona zabytków
7. Wpływ eksploatacji górniczej
8. Wpływ inwestycji na ochronę środowiska naturalnego
9. Warunki gruntowo-wodne
10. Obszar oddziaływania inwestycji

- **Oświadczenie projektanta zgodne z wymogami art. 34 ust.3d pkt.3 Ustawy Prawo Budowlane str. 5**

- **Część rysunkowa**

1. Mapa orientacyjna – rys. nr 0
2. Projekt zagospodarowania terenu – rys. nr 1

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot i zakres inwestycji

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowy drogi wewnętrznej w miejscowości Sieciechów na działkach ewidencyjnych nr **79, 80/6, 81/9, 83/5, 81/5, 72 obręb 100206_2.0024 Sieciechów**.

Projekt sporządzony został w celu wykonania w/w przedmiotu i zakresu robót oraz uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę zgodnie z:

- Ustawą z dnia 07.07.1994r Prawo budowlane (jednolity tekst Dz.U. 2020 poz. 1333)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 10 maja 2013r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (tekst jednolity Dz.U. 2013 poz. 1129)

2. Stan istniejący zagospodarowania działki

Projektowana droga jest drogą wewnętrzną o nawierzchni gruntowej i przebiega przez miejscowość Sieciechów. Rozpatrywana droga ma na całym odcinku nawierzchnię gruntową w części trochę utwardzoną różnymi materiałami.

Szerokości istniejącego pasa jezdni 3,20 ÷ 5,10 m. Droga nie posiada prawidłowych spadków poprzecznych. Teren pod względem wysokościowym charakteryzuje się nieznacznymi spadkami podłużnymi.

Jak wynika z map geodezyjnych w sąsiedztwie projektowanego odcinka drogi przebiega wodociąg gminny z uzbrojeniem towarzyszącym (hydranty, zasuwy), kable energetyczne i telefoniczne oraz napowietrzna linia energetyczna.

Początek przebudowywanej drogi km 0+000,00 przewiduje się od krawędzi nawierzchni bitumicznej drogi gminnej DG102595E. Koniec przebudowywanej drogi km 0+313,00 to krawędź nawierzchni bitumicznej drogi powiatowej nr 2138E relacji Stary Gołębiew – Bielawki – Stara Wieś.

Odcinek od km 0+000,00' do km 0+075,20' jest odcinkiem nieprzelotowym i znajduje się na działkach nr 81/5 i 83/5.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Przebieg projektowanej budowy drogi w planie wpisano w maksymalnym stopniu w istniejący pas drogowy. Trasa drogi składa się z odcinków prostych i łuków poziomych. Jezdnię drogi projektuje się jako gruntową o spadku poprzecznym 2%. Szerokość jezdni na całej długości drogi to 5,00m. Jezdnię drogi przy włączeniu do drogi gminnej i powiatowej projektuje się jako bitumiczną o spadku poprzecznym 2%. Przewidziano również łuki włączeniowe o promieniu 6,0 m każdy. Szerokość każdego odcinka drogi bitumicznej ok. 5,00 m a długość ok. 6,0 m.

Na działce 81/5 występuje nieprzelotowe zakończenie drogi i w związku z tym następuje poszerzenie drogi o plac do zawracania samochodów o wymiarach 13,0m na 12,0m. Droga będzie wykonana z materiałów i o konstrukcji która pozwoli na położenie na niej w przyszłości nawierzchni bitumicznej.

4. Analiza powiązania inwestycji z drogami publicznymi

Projektowana droga wewnętrzna jest połączona z jednej strony z drogą powiatową nr 2138E a poprzez nią z miejscowościami Gołębiew – Bielawki – Stara Wieś a z drugiej z przedłużeniem ul. Kasztanowej a poprzez nią z miastem Kutno.

5. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu

Powierzchnia pasa jezdni (nawierzchnia bitumiczna): 92,00 m²

Powierzchnia pasa jezdni (nawierzchnia tłuczniowa): 2 020,00 m²

Długość całkowita drogi : 388,20 mb

Szerokość jezdni: od 5,0 do 12,0 m przy placu do zawracania

Szerokość pasa drogowego od 8,0 m do 15,0 m

6. Ochrona zabytków

Teren, na którym planowana jest inwestycja nie jest w strefie ochrony konserwatorskiej i obszarze ochrony stanowisk archeologicznych i w związku z tym przy budowie nie jest konieczny nadzór archeologiczny.

7. Wpływ eksploatacji górniczej

Teren, na którym planowana jest inwestycja położony jest poza terenami górnictwami. Brak wpływu eksploatacji górniczej na planowaną inwestycję.

8. Wpływ inwestycji na ochronę środowiska naturalnego

Inwestycja nie wpłynie na pogorszenie środowiska naturalnego w tym rejonie. Poprawie ulegną warunki życia mieszkańców, tj. dojazd rolników do gospodarstw i do pól oraz dojazd dzieci do szkoły, jak również sąsiednich miejscowości. Ilość i rodzaj zanieczyszczeń powstających w wyniku eksploatacji drogi warunkuje szereg czynników. Najważniejszym z nich są natężenie ruchu, jego rodzaj oraz kategoria drogi. Przy czym w największym stopniu ilość i rodzaj odprowadzanych z dróg zanieczyszczeń zależy od natężenia ruchu. Nie przewiduje się wzrostu natężenia ruchu pojazdów – jedynie zwiększenie jego płynności. W związku z tym nie przewiduje się wzrostu zanieczyszczeń w postaci spalin. Przebudowa drogi wpłynie na poprawę warunków ruchu oraz na poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego na całym odcinku, jak również skróci czas jazdy. Poprawa nawierzchni przyczyni się w dłuższym okresie do redukcji emisji spalin z uwagi na poprawienie przejezdności drogi. Jednocześnie dzięki poprawie właściwości jezdnych, spadnie stopień zużycia pojazdów a tym samym ulegnie obniżeniu hałas emitowany do środowiska.

9. Warunki gruntowo wodne

W podłożu terenu w rejonach lokalizacji drogi występują grunty w postaci nasypu niebudowlanego i piasku, poziom wód gruntowych utrzymuje się na głębokości ok. 3,0 m pod powierzchnią terenu. Warunki gruntowe proste. Kategoria geotechniczna I.

10. Obszar oddziaływania

Obszar oddziaływania inwestycji zamyka się w granicach działek podanych w pkt.1. Taka lokalizacja nie powoduje żadnych ograniczeń w sposobie użytkowania lub zagospodarowania sąsiednich działek.

Inwestycja nie będzie oddziaływać na: parki narodowe, rezerваты, parki krajobrazowe, pomniki przyrody, obszary Natura 2000, itp. – brak takich obszarów w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji.

Opracował:

Oświadczenie

Niniejszym oświadczam, że zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Prawa Budowlanego projekt zagospodarowania terenu :

„Budowa drogi wewnętrznej w miejscowości Sieciechów

- gmina Kutno”

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

mgr inż. Tomasz Reszkowski