
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamowień

45000000-7, Roboty
budowlane

000000-7, Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI: ZAGOSPODAROWANIE TURYSTYCZNE KĄPIELISKA W ZAMORZU

ADRES INWESTYCJI: jedn. ewid. Pniewy, dz. nr 50/19, obręb Zamorze,

NAZWA INWESTORA: Gmina Pniewy

ADRES INWESTORA: Urząd Miejski Pniewy
ul. Dworcowa 37, 62-045 Pniewy

WYKONAWCA: Omnia Sylwia Staszewska

BRANŻE: zagospodarowanie terenu

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Piotr Staszewski

DATA OPRACOWANIA: 25.04.2022

Każdy potencjalny oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót. Szczegółowe określenie zakresu rzeczowego robót pozostaje po stronie Oferenta

WYKONAWCA:

INWESTOR:

ZAŁOŻENIA DO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO:

Nazwa inwestycji: „Zagospodarowanie turystyczne kąpieliska w Zamorzu”

Adres: jedn. ewid. Pniewy, dz. nr 50/19, obręb Zamorze

Inwestor: Gmina Pniewy, Urząd Miejski Pniewy, ul. Dworcowa 37, 62-045 Pniewy

STAWKA ROBOCZOGODZINY: 28,50 zł
POZIOM CEN: INTERCENBUD IV kw. 2021

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] Zysk [Z]: 71%R+71%S
Zysk: 11%(R+Kp(R))+11%(S+Kp(S))
VAT [V] 23%

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

1.1. Podstawa opracowania

Uzgodnienia z investorem i przyszłym użytkownikiem

Wizja lokalna i inwentaryzacja budowlana obiektu

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego - UCHWAŁA nr VI/50/03 Rady Gminy Pniewy z dnia 20. Marca 2003r – dla dz. nr 50/19 teren oznaczony na planie symbolem Ls i Z.

1.2. Przedmiot inwestycji

Urządzenie turystyczne kąpieliska w ZAMORZU:

Utwardzenie nawierzchni, strefa wejściowa

Montaż elementów małej architektury - montaż zabawek / urządzeń sprawnościowych

Montaż elementów małej architektury – ławki, kubły na śmieci tablica informacyjna

1.3. Cele bezpośrednie:

Celem bezpośrednim jest poprawa stanu technicznego parku i stworzenie stref rekreacji i odpoczynku dla mieszkańców

1.3.1. Charakterystyczne parametry

Powierzchnia terenu inwestycji	3711,00m ²
Powierzchnie PLAC ZABAW DZIECI MŁODSZE	190,00m ²
Powierzchnia utwardzona STREFA WEJŚCIA	83,00m ²
Powierzchnia terenu biologicznie czynnego - TRAWNIKI	ok. 3438,00m ²
Powierzchnia terenu biologicznie czynnego do urządzenia - TRAWNIKI	ok. 300,00m ²

1.3.2. PROJEKTOWANE OBIEKTY BUDOWLANE:

ROBOTY BUDOWLANE - UTWARDZENIE TERENU:

- utwardzenie gruntu, wykonanie nawierzchni pieszych mineralnych – strefa wejścia I

WYKONANIE STREFY WEJŚCIOWEJ – MONTAŻ ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY OZNACZENIA NA PZT NR I

- montaż stojaków na rowery – 8szt.

ZAGOSPODAROWANIE TURYSTYCZNE KĄPIELISKA

- montaż tablicy informacyjnej – 1szt.
- montaż przebieralni – przebieralnia z gotowych elementów drewnianych 2szt.
- montaż palisady z surowych (nowych) podkładów kolejowych 15,2mb, 76szt. 20/10/150
- montaż słupka uchylnego / blokady wjazdu 2szt.

URZĄDZENIE PLACÓW ZABAW - MONTAŻ ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY – URZĄDZENIA ZABAWOWE I SPRAWNOŚCIOWE - PLAC ZABAW DLA DZIECI MŁODSZYCH - OZNACZENIE NA PZT NR2:

- huśtawki dwie sztuki /wahadłowe: klasyczna z koszem i bocianie gniazdo
- zestaw zabawowy domek ze zjeżdżalnią. Skład zestawu: Wieża wysoka x1, wieża niska x2, dach czterospadowy x1, zjeżdżalnia x1, ścianka wspinaczkowa x1, belka balans z osłonami x1, trap x2, bariera edukacyjna x1, bariera szczeblowa x1, wymiary zestawu ok. 5,6m x 3,0m (dł. x szer.) +/-10%, strefa upadku ok. 9,0m x 6,0m +/-10%
- huśtawka bujak /ważka
- huśtawka sprężynowa / samochód
- stolik z ławeczkami dziecięcy
- piaskownica 240/240cm
- ogrodzenie placu zabaw + dwie furtki
- ławki 3 szt.
- kosz na śmieci 1 szt.
- tablica informacyjna 1 szt.

ZAGOSPODAROWANIE TURYSTYCZNE KĄPIELISKA

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: ZAGOSPODAROWANIE TURYSTYCZNE KĄPIELISKA					
1		Strefa wejścia			
1.1		Prace przygotowawcze			
1	KNR 2-01 0122-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m3		
d.1.1	Objętość wykopu	83 * 0,2	m3	16,600	
				RAZEM	16,600
2	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
d.1.1	usunięcie ziemi ze stref upadku	83	m2	83,000	
				RAZEM	83,000
3	KNR 2-01 0126-02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości	m2		
d.1.1	usunięcie ziemi ze stref upadku	83	m2	83,000	
				RAZEM	83,000
4	KNNR-W 10 2213-03	Skarpowanie nasypów koparkami z przemieszczeniem urobku spycharkami na nasyp; warstwa zdejmowana gr 30 cm, grunt kat IV koparka podsiębierna 0,40 m3	m2		
d.1.1		83	m2	83,000	
				RAZEM	83,000
1.2		Nawierzchnia mineralna stabilizowana z warstwą drobnego kruszywa mineralnego - typu HanseGrand			
5	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym grubość docelowa warstw 23cm	m3		
d.1.2		poz.2 * 0,23	m3	19,090	
				RAZEM	19,090
1.3		Obrzeża			
6	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 6x25x100cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
d.1.3		35 + 7	m	42,000	
				RAZEM	42,000
1.4		Mała architektura			
7	KNNR 2 1605-02	Ogrodzenie drewniane - pełne z desek na styk - Dostawa i montaż palisady z podkładów kolejowych surowych (nowych) drewnianych - dostawa i montaż	szt		
d.1.4		76	szt	76,000	
				RAZEM	76,000
8	KNCK-1 0801-05	Ustawienie typowych prefabrykowanych elementów oznakowania dróg - Słupek / blokada wjazdu - odchylany - dostawa i montaż	elem		
d.1.4		2	elem	2,000	
				RAZEM	2,000
9	wycena indywidualna	Przebiegarnia gotowa z drewna sosnowego impregnowana i malowana (dostosowana do montażu na zewnątrz) - dostawa i montaż	kpl		
d.1.4		2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
10	wycena indywidualna	Ławki - dostawa i montaż	szt		
d.1.4		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
11	wycena indywidualna	Kosz na śmieci - dostawa i montaż	szt		
d.1.4		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

ZAGOSPODAROWANIE TURYSTYCZNE KĄPIELISKA

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12	d.1.4 wycena indywidualna	Tablica informacyjna - dostawa i montaż	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
13	d.1.4 wycena indywidualna	Stojaki na rowery z rury stalowej ocynkowanej - dostawa i montaż	szt		
		8	szt	8,000	
				RAZEM	8,000
2		Plac zabaw dzieci młodsze			
2.1		Prace przygotowawcze			
14	d.2.1 KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
		190	m2	190,000	
				RAZEM	190,000
15	d.2.1 KNR 2-01 0126-02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości	m2		
		usunięcie ziemi ze stref upadku poz.14	m2	190,000	
				RAZEM	190,000
16	d.2.1 KNNR-W 10 2213-01	Skarpowanie nasypów koparkami z przemieszczeniem urobku spycharkami na nasyp; warstwa zdejmowana gr 30 cm, grunt kat I-II koparka zbierakowa 0,60 m3	m2		
		poz. 14	m2	190,000	
				RAZEM	190,000
2.2		Nawierzchnia bezpieczna mineralna - 30cm			
17	d.2.2 KNR 2-01 0122-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m3		
		Objętość wykopu poz. 14 * 0,3	m3	57,000	
				RAZEM	57,000
18	d.2.2 KSNR 6 0101-01	Koryta wykonywane mechanicznie gł. 10 cm w gruncie kat. II-VI na całej szerokości jezdni i chodników (10cm) Krotność = 1,5	m2		
		poz. 14	m2	190,000	
				RAZEM	190,000
19	d.2.2 KNR AT-06 0104-04	Załadunek ładowarką kołową 2,50 m3, wyładunek przez przechylenie skrzyni materiałów budowlanych sypkich - samochody lub przyczepy samowyładowcze; kategoria ładunku II	t		
		poz. 14 * 0,15 * 1,6	t	45,600	
				RAZEM	45,600
20	d.2.2 KNR AT-06 0108-02	Przewóz materiałów budowlanych na odległość do 1 km po drodze o nawierzchni kl. II	kurs		
		poz. 14 * 0,15 * 1,6 / 12	kurs	3,800	
				RAZEM	3,800
21	d.2.2 KNR AT-06 0108-05	Przewóz materiałów budowlanych po drodze o nawierzchni kl. II; dodatek za każdy dalszy 1 km Krotność = 4	kurs		
		poz. 14 * 0,15 * 1,6 / 12	kurs	3,800	
				RAZEM	3,800
22	d.2.2	Utylizacja urobku - Opłata za korzystanie ze środowiska i za składowanie odpadów na wysypisku zgodnie z obwieszczeniem Ministra Środowiska z dnia 16 września 2016r. w sprawie wysokości stawek opłat za korzystanie ze środowiska na 2017r.	t		
		poz. 14 * 0,1 * 1,6	t	30,400	
				RAZEM	30,400
23	d.2.2 KNR AT-04 0101-01	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny - gramatura 150g/m2	m2		
		poz. 14	m2	190,000	

ZAGOSPODAROWANIE TURYSTYCZNE KĄPIELISKA

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	190,000
24 d.2.2	KNR 13-12 1001-01	Podsypka z piasku	m3		
		poz.14 * 0,3	m3	57,000	
				RAZEM	57,000
25 d.2.2	KNR AT-06 0108-02	Przewóz materiałów budowlanych na odległość do 1 km po drodze o nawierzchni kl. II	kurs		
		poz.14 * 0,3 * 1,6 / 12	kurs	7,600	
				RAZEM	7,600
26 d.2.2	KNR AT-06 0108-05	Przewóz materiałów budowlanych po drodze o nawierzchni kl. II; dodatek za każdy dalszy 1 km Krotność = 4	kurs		
		poz.14 * 0,3 * 1,6 / 12	kurs	7,600	
				RAZEM	7,600
27 d.2.2	KNR 2-31 0402-04	Ława betonowa z oporem pod oberzeża	m3		
		(49,0 + 24,0) * 0,2 * 0,25	m3	3,650	
				RAZEM	3,650
28 d.2.2	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 25x6cm na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		49,0 + 24,0	m	73,000	
				RAZEM	73,000
2.3		Mała architektura			
29 d.2.3	wycena indywidualna	Płotek drewniany zabezpieczający z dwiema furtkami - dostawa i montaż	m		
		62,0	m	62,000	
				RAZEM	62,000
30 d.2.3	wycena indywidualna	Zestaw zabawowy domek ze zjeżdżalnią - np. Zestaw 46 - np. MAŁA FORTECA Aktiv - dostawa i montaż / skład zestawu: Wieża wysoka x1, wieża niska x2, dach czterospadowy x1, zjeżdżalnia x1, ścianka wspinaczkowa x1, belka balans z osłonami x1, trap x2, bariera edukacyjna x1, bariera szczeblowa x1, wymiary zestawu ok. 5,6m x 3,0m (dł. x szer.) +/-10%, strefa upadku ok. 9,0m x 6,0m +/-10%	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
31 d.2.3	wycena indywidualna	Huśtawka z koszem - dostawa i montaż	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
32 d.2.3	wycena indywidualna	Huśtawka bocianie gniazdo - dostawa i montaż	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
33 d.2.3	wycena indywidualna	Huśtawka bujak / ważka - dostawa i montaż	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.2.3	wycena indywidualna	Huśtawka sprężynowiec - dostawa i montaż	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
35 d.2.3	wycena indywidualna	Stolik z ławkami dla dzieci - dostawa i montaż	kpl		
		1	kpl	1,000	

ZAGOSPODAROWANIE TURYSTYCZNE KĄPIELISKA

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
36 d.2.3	wycena indywidualna	Piaskownica ok. 2,4x2,4m +/- 10% - dostawa i montaż	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
37 d.2.3	wycena indywidualna	Ławki - dostawa i montaż	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
38 d.2.3	wycena indywidualna	Kosz na śmieci - dostawa i montaż	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.2.3	wycena indywidualna	Tablica informacyjna - dostawa i montaż	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Zieleń i nasadzenia			
40 d.3	KNR 2-21 0218-03	Mechaniczne rozścielenie spycharka ziemi urodzajnej na terenie płaskim	m3		
		83,000 * 0,15 + poz.14 * 0,15	m3	40,950	
				RAZEM	40,950
41 d.3	KNR 2-01 0505-04	Plantowanie mechaniczne powierzchni gruntu rodzimego kategorii I-III	m2		
		83,000 + poz.14	m2	273,000	
				RAZEM	273,000
42 d.3	KNR 2-21 0401-02	Reczne wykonanie trawników dywanowych siewem bez nawożenia w gruncie kategorii III	m2		
		poz.41	m2	273,000	
				RAZEM	273,000
43 d.3	KNR 2-21 0703-01	Pielęgnacja trawników wykonanych darniowaniem pełnym na terenie płaskim	m2		
		poz.41	m2	273,000	
				RAZEM	273,000