



WS-ZF.2380.32.2024

Opole, 20 sierpnia 2024 r.

**Osoby zainteresowane udziałem
w postępowaniu o udzielenie
zamówienia publicznego**

Na mocy art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (PZP) informuję, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pt. „**Komisariat Policji w Praszce – rozbudowa istniejącej siedziby, ul. Piłsudskiego 35, dz. Nr 17**”, prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji, wpłynęły następujące zapytania:

Treść zapytania i odpowiedź Zamawiającego:

Pytanie nr 1

Prosimy o udostępnienie dokumentacji geologicznej.

Odpowiedź:

[Badania geologiczne w załączeniu \(wersja elektroniczna w formacie .pdf\)](#)

Pytanie nr 2

W jaki sposób przewidział projektant zabezpieczenie budynku istniejącego podczas prac ziemnych przy wykonywaniu fundamentów nowego budynku i przegłębieniu pod studnie prawie 8 m poniżej istniejących fundamentów.

Odpowiedź:

[Część nowego budynku jest posadowiona na studniach fundamentowych. Studnie fundamentowe wykonuje się tzw. „metodą studniarską”. Szalunek tracony stanowią kręgi. Do wykonana studni fundamentowych nie ma konieczności zabezpieczenia istniejącego budynku.](#)

Pytanie nr 3

Prosimy o wskazanie konkretnej metody zabezpieczenia fundamentów istniejącego budynku podczas prac ziemnych przy wykonywaniu fundamentów nowego budynku i przegłębieniu pod studnie prawie 8 m poniżej istniejących fundamentów.

Odpowiedź:

[Odpowiedź jak w pkt. 2.](#)

Pytanie nr 4

Prosimy o informację czy inwestor dopuszcza wykonania zabezpieczenia fundamentów istniejącego budynku za pomocą ścianki szczelnej podczas prac ziemnych przy wykonywaniu fundamentów nowego budynku i przegłębieniu pod studnie prawie 8 m poniżej istniejących fundamentów.

Odpowiedź:

[Odpowiedź jak w pkt. 2.](#)

Pytanie nr 5

W nawiązaniu do zapisu znajdującego się w SWZ pkt. XIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY wskazujący dołączenie do oferty uproszczonego kosztorysu ofertowego oraz wykazu elementów rozliczeniowych. Prosimy o potwierdzenie, iż do oferty należy dołączyć wykaz elementów rozliczeniowych natomiast uproszczony kosztorys ofertowy Wykonawca dostarczy dopiero do umowy.

Odpowiedź:

Wskazane jest aby Wykonawca dołączył do oferty wycenione przedmiary robót lub wycenione wykazy czynności - (uproszczony kosztorys ofertowy) oraz wyceniony wykaz elementów rozliczeniowych. Jeśli nie dołączy ich do oferty, zobowiązany będzie je dostarczyć przed podpisaniem umowy.

Pytanie nr 6

Prosimy o wyjaśnienie: wyłączanie pożarowe prądu w obiekcie nie spełnia obecnie obowiązujących przepisów. Czy projektant posiada jednostkowe dopuszczenie dla zaprojektowanego rozwiązania? Jeśli nie to prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o certyfikowany wyłącznik prądu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Odpowiedź:

Projekt budowlany, w tym instalacja PWP, została sprawdzona przez Rzecznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych - w którym stwierdzono: zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, co nie wyklucza zastosowania przeciwpożarowego wyłącznika prądu z certyfikatem stałości właściwości użytkowych.

Pytanie nr 7

Prosimy o potwierdzenie, że dostawa siłowni telekomunikacyjnej jest poza zakresem przetargu. Brak instalacji siłowni telekomunikacyjnej w Projekcie Wykonawczym i przedmiarach. Jeżeli wykonanie siłowni telekomunikacyjnej wchodzi w zakres przetargu to prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o jej projekt i uzupełnienie przedmiaru

Odpowiedź:

Siłownia telekomunikacyjna jest poza zakresem Zamówienia.

Pytanie nr 8

Prosimy o wyjaśnienie: w projekcie rozdzielnicy RG zgodnie ze schematem przewidziano użycie rozłącznika o prądzie znamionowym 160A. Zaprojektowano obudowę podtylnkową o głębokości 120mm. Nie ma możliwości zamontowania rozłącznika 160A w tak płytkiej obudowie. Prosimy o przeprojektowanie rozdzielnicy.

Odpowiedź:

Należy zmienić w rozdzielnicy rozłącznik 160A (wielko gabarytowy) na rozłącznik izolacyjny np. Legrand FRX403 125A (nr ref. 406539) z wyzwalaczem wzrostowym 110 - 415V AC TX3/DX3/FRX 406278. Zmiany w projekcie zostaną dostarczone na etapie realizacji.

Pytanie nr 9

Prosimy o wyjaśnienie: Na rysunku T-9 jest rozbieżność informacji. Na rysunku wskazano, że dla MMC1 zastosować monitor 24", dla MMC2 monitor 27", zaś w legendzie dla MMC1 wskazują monitor 27", a dla MMC 2 32". Prosimy o wskazanie jakie monitory należy zastosować.

Odpowiedź:

Należy zastosować w dyżurce monitor 32" natomiast w pokoju przesłuchań monitor 27".

Pytanie nr 10

Prosimy o wyjaśnienie co kryje się pod symbolem BK1 na schemacie T-9.

Odpowiedź:

Proszę pominąć symbol (BK1) ze schematu rys. T-9 on nic nie znaczy, (brak opisu w legendzie).

Pytanie nr 11

Prosimy o wyjaśnienie: Przy oknie dyżurnego brak systemu pętli indukcyjnej dla osób słabosłyszących. Prosimy o potwierdzenie, że wykonanie pętli indukcyjnej jest poza zakresem przetargu. Jeżeli wykonanie pętli indukcyjnej wchodzi w zakres przetargu to prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o jej projekt i uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź:

Wykonanie pętli indukcyjnej jest poza zakresem przetargu.

Pytanie nr 12

Prosimy o wyjaśnienie: Projekt sieci LAN przewiduje zastosowanie przewodów U/UTP kat.6 LSZH. Czy w wycenie należy przyjąć tego typu kabel czy przewód zgodny z dyrektywą CPR posiadający klasę B2ca.

Odpowiedź:

Należy stosować przewody U/UTP kat.6 LSZH.

Pytanie nr 13

Prosimy o potwierdzenie, że wykonanie instalacji SSP jest poza zakresem przetargu. Jeżeli wykonanie instalacji SSP wchodzi w zakres przetargu to prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o jej projekt i uzupełnienie przedmiaru

Odpowiedź:

Tak, instalacja SSP jest poza zakresem zamówienia.

Pytanie nr 14

Prosimy o potwierdzenie, że wykonanie instalacji oddymiania klatek schodowych jest poza zakresem przetargu – brak w dokumentacji i przedmiarze. Jeżeli wykonanie instalacji oddymiania klatek schodowych wchodzi w zakres przetargu to prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o jej projekt i uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź:

Tak, instalacja oddymiania klatek schodowych jest poza zakresem zamówienia.

Pytanie nr 15

Prosimy o wyjaśnienie: Zgodnie z Uzgodnieniem ZUD z dnia 25.11.2020 na terenie objętym inwestycją występują linie energetyczne SN i nN. Prosimy o informacje czy istniejące linie są w kolizji z nowoprojektowanymi instalacjami. Jeśli tak to czy zamawiający posiada projekt usunięcia kolizji.

Odpowiedź:

Bezpośrednio na terenie posesji nie stwierdzono występowania linii energetycznych poza przyłączem napowietrznym i zbliżeniem linii napowietrznej nN do jednego z boków posesji jak na planie zagospodarowania.

Pytanie nr 16

Prosimy o potwierdzenie, że na terenie działki nie występują kolizje sieci energetycznych z nowo powstającymi budynkami.

Odpowiedź:

Nie stwierdza się występowania kolizji z nowo powstającym budynkiem, poza istniejącym przyłączem napowietrznym do starej części budynku.

Pytanie nr 17

Prosimy o potwierdzenie, że usunięcie ewentualnych kolizji sieci energetycznych z projektowanymi budynkami nie wchodzi w zakres przetargu.

Odpowiedź:

W zakresie zamówienia nie wchodzi kolizja z sieciami kablowymi w gruncie.

Pytanie nr 18

W związku z wyniesieniem układu pomiarowego na zewnątrz budynku prosimy o przesłanie uzgodnienia i warunków wyniesienia uzyskanych od dostawcy energii elektrycznej.

Odpowiedź:

Na etapie realizacji zamówienia Zamawiający wystąpi do dystrybutora energii o przeniesienie układu pomiarowego.

Pytanie nr 19

W związku z rozbieżnościami w projekcie prosimy o wskazanie jednoznacznego materiału, z jakiego mają zostać wykonane rynny i rury spustowe odwadniające dach. Rys. A.05.35 OKAP wskazuje na stal, a opis architektury na tytan cynk.

Odpowiedź:

Rynny i rury spustowe mają być wykonane z blachy tytan-cynk o grubości 0,7 mm.

Pytanie nr 20

Na rys. A.05.34 OBRÓBKII została zawarta informacja, że blacha na rąbek stojący tytan cynk stanowiąca pokrycie dachu ma posiadać grubość 8 mm. Zwracamy uwagę, że na rynku nie występuje blacha o takiej grubości. W związku z tym wnosimy o zmianę tej grubości na grubość standardową dostępną na rynku u producentów tego typu blach tj. 0,7 mm/0,8 mm.

Odpowiedź:

Pokrycie dachu i obróbki blacharskie należy wykonać z blachy tytan-cynk o grubości 0,7 mm.

Pytanie nr 21

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie dokumentacji z badań geologicznych- Opinia geotechniczna wraz z projektem geotechnicznym określająca warunki gruntowo-wodne na potrzeby projektu siedziby policji zlokalizowanego w Praszce na działce nr 17, wykonana przez: mgr Jarosława Łukasińskiego w grudniu 2018 r.

Odpowiedź:

Dokumentacja geologiczna w załączeniu (w wersji elektronicznej w formacie pdf).

Pytanie nr 22

Prosimy o informację czy jest dostępna dokumentacja w formacie dwg?.

Odpowiedź:

Dokumentacja w formacie .dwg nie jest dostępna.

Pytanie nr 23

Prosimy o potwierdzenie, iż w zakresie wyceny nie znajduje się żadna wycinka drzew.

Odpowiedź:

W zakresie wyceny nie znajduje się żadna wycinka drzew.

Pytanie nr 24

Prosimy o dostarczenie inwentaryzacji zieleni.

Odpowiedź:

Drzewa i krzewy, które były w kolizji z budynkiem już zostały wycięte (informacja została zawarta w Specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) XXV pkt. 12 w uszczegółowieniu dokumentacji). W załączeniu zamieszczamy wersję elektroniczną projektu zieleni.

Pytanie nr 25

Prosimy o informację czy w zakresie wyceny należy uwzględnić pielęgnację trawników?

Odpowiedź:

W wycenie należy uwzględnić pielęgnację trawników w okresie do odbioru końcowego etapu II.

Pytanie nr 26

Prosimy o informację czy wydane jest pozwolenie na wycinkę drzew.

Odpowiedź:

Jak w odpowiedzi 24.

Pytanie nr 27

Prosimy dołączyć rys. szczegółowe masztu flagowego wraz z fundamentem (OPIS PW I etap_6 PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU- pkt 1- opis masztu flagowego).

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada rysunku szczegółowego masztu flagowego. Maszty flagowe należy zamówić po podstawie opisu technicznego a posadzić je na fundamentach o wymiarach 50*50*80 cm lub na fundamentach wg. wytycznych wybranego producenta.

Pytanie nr 28

Prosimy dołączyć rys. szczegółowe szlabanu wraz z fundamentem (OPIS PW I etap_6 PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU- pkt 1- opis szlabanu).

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada rysunku szczegółowego szlabanu wraz z fundamentem. Szlaban należy zamówić po podstawie opisu technicznego a posadzić go na fundamencie wg. wytycznych wybranego producenta szlabanu. Schemat ideowy szlabanu przedstawiono na rysunku T-14 w dokumentacji Teletechnika – etap I.

Pytanie nr 29

Prosimy o wskazanie średnicy drutu z jakiego ma zostać wykonane ogrodzenie.

Odpowiedź:

Średnica drutu ogrodzeniowego wynosi 4,0 mm i podana jest w opisie technicznym projektu zagospodarowania terenu.

Pytanie nr 30

Prosimy o informację, czy tynkowane ściany należy pokryć gładzią?.

Odpowiedź:

Tynkowane ściany tynkiem cementowo- wapiennym należy pokryć dwuwarstwową gładzią gipsową.

Pytanie nr 31

Czy na stropach gdzie zostały zaprojektowane sufity podwieszane należy wykonać tynki pod sufitami?

Odpowiedź:

Na stropach gdzie zostały zaprojektowane sufity podwieszane nie należy wykonywać tynków.

Pytanie nr 32

Prosimy o potwierdzenie, że nie należy malować stropów powyżej sufitów podwieszanych.

Odpowiedź:

Powyżej sufitów podwieszanych nie należy malować stropów.

Pytanie nr 33

Prosimy o informację w jakim kolorze należy wykonać stolarkę okienną od wewnątrz.

Odpowiedź:

Stolarkę okienną od wewnątrz wykonać w kolorze RAL 7016.

Pytanie nr 34

Czy wyłazy dachowe mają spełniać wymagania ppoż. np. NRO? Jeśli tak, to proszę o podanie.

Odpowiedź:

Należy zastosować systemowe wyłazy dachowe bez wymagań ppoż.

Pytanie nr 35

Prosimy o informację czy w bramach garażowych należy przewidzieć napędy elektryczne?

Odpowiedź:

W bramach garażowych nie przewiduje się napędów elektrycznych.

Pytanie nr 36

Prosimy o podanie kolorystyki Bram garażowych DG01 oraz DG01*.

Odpowiedź:

Bramy garażowe należy wykonać w kolorze RAL7016.

Pytanie nr 37

Czy zamawiający zezwoli na zastosowanie zamiast tynków cementowo-wapiennych tynków gipsowych utwardzanych.

Odpowiedź:

Zamawiający wyrazi zgodę na zamianę tynków cementowo-wapiennych na tynki gipsowe utwardzone.

Pytanie nr 38

Czy Zamawiający dokona zwiększenia wkładu własnego w przypadku wyboru oferty powyżej zakładanego budżetu.

Odpowiedź:

Pytanie pozostaje bez odpowiedzi, ponieważ nie dotyczy treści SWZ.

Pytanie nr 39

Prosimy o potwierdzenie, że nie należy wyceniać wyposażenia wewnętrznego?

Odpowiedź:

Nie należy wyceniać wyposażenia wewnętrznego, za wyjątkiem wyposażenia pokoju przejściowego 0.18 zgodnie z opisem technicznym.

Pytanie nr 40

Proszę o potwierdzenie, że dostawa oraz montaż wyposażenia meblowego znajduje się poza zakresem przedmiotowego postępowania.

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią do pytania 39.

Pytanie nr 41

Prosimy o załączenie projektu rozbiórki obiektu, który opisany jest w pkt. 7. **PROJEKT BUDOWLANY ROZBIÓRKI OBIEKTU BUDWOLANEGO – GARAŻU**, wg OPIS PW I etap_6 architektura q.

Odpowiedź:

Garaż należy rozebrać zgodnie z wytycznymi podanymi w pkt. 7 opisu technicznego architektury – etap I oraz zgodnie z przepisami bhp i p.poż.

Pytanie nr 42

Ze względu na sezon urlopowy, oraz wydłużony czas oczekiwania na oferty dostawców, prosimy o wydłużenie terminu składania ofert.

Odpowiedź:

Zamawiający przedłużył termin składania ofert do dnia 29.08.2024 do godz. 11:00

Pytanie nr 43

Powołując się na zapis w SWZ XIII pkt 1 Prosimy o jasne sprecyzowanie czy do oferty należy dołączyć wyceniony przedmiar robót lub wyceniony wykaz czynności (uproszczony kosztorys ofertowy) oraz wyceniony wykaz elementów rozliczeniowych. Czy oferta będzie podlegała odrzuceniu, jeśli ww. dokumenty nie zostaną dołączone do oferty?

Odpowiedź:

Wskazane jest aby Wykonawca dołączył do oferty wycenione przedmiary robót lub wycenione wykazy czynności - (uproszczony kosztorys ofertowy) oraz wyceniony wykaz elementów rozliczeniowych. Jeśli nie dołączy ich do oferty, zobowiązany będzie je dostarczyć przed podpisaniem umowy. Brak dołączonych ww. dokumentów do oferty nie będzie powodować odrzucenie oferty.

Pytanie nr 44

Czy można dokonywać zmian w przedmiarze robót (uproszczony kosztorys ofertowy), gdyż zauważyliśmy rozbieżności między dokumentacją, a przedmiarem.

Odpowiedź:

Zgodnie z załącznikiem do SWZ pkt. 9 *Dodatkowe uwarunkowania* informuję, że:

- „1. Wyceny wartości robót Wykonawca powinien dokonać w oparciu o dostarczoną przez Zamawiającego dokumentację projektową oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robot. Przekazany w ramach dokumentów przetargowych przedmiar robót, Wykonawca powinien traktować jako informacyjny, z którego może skorzystać, ale nie ma takiego obowiązku.*
- 2. W przypadku nieskorzystania przez Wykonawcę z przekazanego w ramach SWZ przedmiarów robót, Wykonawca powinien wykonać własny wykaz czynności (przedmiar robót), korespondujący z przekazanym przedmiarem robót oraz wycenić go.*
- 3. Podane podstawy wycen w przedmiarze robót nie są obligatoryjne, mają jedynie charakter informacyjny mający na celu scharakteryzowanie zakresu i technologii robót. Wykonawca może zastosować dowolny sposób wyceny.”*

Pytanie nr 45

Czy podany okres gwarancji będzie dotyczył wykonywanych robót budowlanych, natomiast na zainstalowane urządzenia i systemy Wykonawca udzieli gwarancji zgodnej z okresem gwarancji producenta ww. urządzeń i systemów?

Odpowiedź:

Podany w ofercie okres rękojmi będzie dotyczył wykonanych robót budowlanych. Na zainstalowane urządzenia i systemy Wykonawca udzieli gwarancji zgodnej z okresem gwarancji producenta.

Pytanie nr 46

Po czyjej stronie będą przeglądy, serwisy oraz wymiana materiałów eksploatacyjnych zamontowanych urządzeń w trakcie trwania gwarancji?

Odpowiedź:

Przeglądy, serwisy oraz wymiana materiałów eksploatacyjnych w zainstalowanych urządzeniach będą należeć do Zamawiającego dopiero po odbiorze końcowym etapów (1 i 2). Zgodnie z załącznikiem do SWZ pkt. 11 (§ 4 ust. 3 wzór umowy) w przypadku konieczności serwisowania urządzeń w okresie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zapewni na swój koszt taki przegląd, wykonany przez uprawnioną firmę. Do dokumentów odbiorowych, oprócz protokołu z uruchomienia urządzenia przez uprawnioną firmę, wykonawca dołączy protokół z przeglądu serwisowego. Jeśli wymagany przegląd serwisowy nie zostanie wykonany przez Wykonawcę, i przez to urządzenie nie będzie mogło być objęte gwarancją, wówczas zwiększone koszty przeglądów urządzeń będą pokrywane z zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy.

Pytanie nr 47

Wewnętrzna instalacja wodociągowa etap 1 i 2

Wg opisu technicznego - (punkt 3.2. Instalacja wody użytkowej)

Główne ciągi instalacji wody zimnej, ciepłej oraz cyrkulacji prowadzone będą w przestrzeni sufitu podwieszanego parteru z rur stalowych cienkościennych kwasoodpornych o połączeniach zaciskanych. Natomiast w przedmiarze robót dla w/w instalacji ujęto jedynie rury z tworzyw sztucznych.

Prosimy o wyjaśnienie i korektę przedmiaru robót.

Odpowiedź:

Wewnętrzną instalację wodociągową w etapie 1 i 2 należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robot. Przekazany w ramach dokumentów przetargowych przedmiar robót, Wykonawca powinien traktować jako informacyjny, z którego może skorzystać, ale nie ma takiego obowiązku.

Pytanie nr 48

Instalacja grzewcza etap 1 i 2

Wg opisu technicznego (punkt 3.1-instalacja grzewcza) - główne rozprowadzenia instalacji grzewczej wykonać za pomocą rur w technologii z rur stalowych cienkościennych ocynkowanych zewnętrznie. W przedmiarze robót ujęto jedynie rury z tworzyw sztucznych wielowarstwowe.

Prosimy o wyjaśnienie i korektę przedmiaru robót.

Odpowiedź:

Instalację grzewczą w etapie 1 i 2 należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robot. Przekazany w ramach dokumentów przetargowych przedmiar robót, Wykonawca powinien traktować jako informacyjny, z którego może skorzystać, ale nie ma takiego obowiązku.

Pytanie nr 49

Wg Projektu wykonawczego (opis techniczny oraz rysunki IG -03) Na życzenie inwestora pomieszczenia techniczne na poddaszu wyposażono w grzejniki elektryczne.

Stwierdzamy brak powyższych grzejników w przedmiarach robót. Prosimy o wyjaśnienie i korektę przedmiaru.

Odpowiedź:

Pomieszczenia techniczne na poddaszu należy wyposażyć w grzejniki elektryczne zgodnie z dokumentacją projektową oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robot. Przekazany w ramach dokumentów przetargowych przedmiar robót, Wykonawca powinien traktować jako informacyjny, z którego może skorzystać, ale nie ma takiego obowiązku.

Pytanie nr 50

Instalacja wentylacji

Projekt instalacji sanitarnych opracowano w 2020 roku. Obecnie centrale wentylacyjne muszą mieć zamienniki. Czy dokonać zamianę we własnym zakresie czy inwestor w porozumieniu z projektantem uaktualni projekt?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany central wentylacyjnych spełniających obecne przepisy oraz parametry techniczne podane w dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 51

Wykonawca wnosi o wyjaśnienie, czy istnieje możliwość poboru energii elektrycznej oraz wody na terenie placu budowy? Wykonawca wnosi o wyjaśnienie, czy na działce budowlanej zlokalizowane jest czynne przyłącze energetyczne i wodociągowe (punkt poboru) umożliwiające pobór energii elektrycznej oraz wody czy Wykonawca sam ma zapewnić sobie dostęp do tychże?

Odpowiedź:

Zmawiający dopuszcza możliwość poboru energii elektrycznej z wolnego pola odplywowego Rozdzielnicz głównej istniejącego przyłącza poprzez rozdzielnicę budowlaną Wykonawcy wyposażonej w licznik spełniający wymagania przepisów i norm. Dopuszczalne obciążenie mocą do 10 kW. Pobór energii będzie rozliczany z Wykonawcą na podstawie wskazań licznika.

Zmawiający dopuszcza możliwość podłączenia się (poprzez licznik zamontowany przez Wykonawcę) do istniejącego przyłącza wodociągowego lub nowego przyłącza wodociągowego w sposób nie kolidujący z użytkowaniem budynku (części istniejącej w trakcie realizacji etapu I oraz nowej części w trakcie realizacji etapu II). Po zakończeniu całości robót Wykonawca usunie wykonane podłączenie. Pobór wody na czas budowy będzie rozliczany z Wykonawcą na podstawie wskazań licznika.

Pytanie nr 52

Według zapisów SWZ XIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

„Wskazane jest aby Wykonawca dołączył do oferty:

- a) wycenione przedmiary robót lub wycenione wykazy czynności - (uproszczony kosztorys ofertowy)
- b) wyceniony wykaz elementów rozliczeniowych, które będą miały charakter dokumentów pomocniczych w stosunku do zaproponowanej w ofercie ceny ryczałtowej i będą służyły wyłącznie do bieżących rozliczeń wynagrodzenia ryczałtowego. Ww. dokumenty będą stanowiły integralną część umowy.”

A także jak wynika z zapisów dokumentu dołączonego w postępowaniu: DODATKOWE UWARUNKOWANIA MAJĄCE WPŁYW NA OBLICZENIE WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH pn. „Komisariat Policji w Praszce – rozbudowa istniejącej siedziby, ul. Piłsudskiego 35, dz. Nr 17”

”3. Podane podstawy wycen w przedmiarze robót nie są obligatoryjne, mają jedynie charakter informacyjny mający na celu scharakteryzowanie zakresu i technologii robót. Wykonawca może zastosować dowolny sposób wyceny

10. Wskazane jest aby Wykonawca dołączył do oferty wycenione przedmiary robót lub wycenione wykazy czynności - (uproszczony kosztorys ofertowy) oraz wyceniony wykaz elementów rozliczeniowych, które będą miały charakter dokumentów pomocniczych w stosunku do zaproponowanej w ofercie ceny ryczałtowej i będą służyły wyłącznie do bieżących rozliczeń wynagrodzenia ryczałtowego. Ww. dokumenty będą stanowiły integralną część umowy”

Wykonawca wnosi o wyjaśnienie

- 1) Czy dołączenie dokumentów z punktu a) tj. „wycenionych przedmiarów robót lub wycenionych wykazów czynności - (uproszczony kosztorys ofertowy)” na etapie składania ofert jest obligatoryjne? W/w dokumenty tak jak podkreślił Zamawiający są załącznikiem do umowy, powinny zatem być złożone na etapie podpisywania umowy.
- 2) Czy Zamawiający odrzuci ofertę, która nie zawiera „wycenionych przedmiarów robót lub wycenionych wykazów czynności - (uproszczony kosztorys ofertowy)”?
- 3) Wnosimy o określenie dokumentów obligatoryjnych, jakie Wykonawca ma załączyć wraz z ofertą?
- 4) Czy Zamawiający dokona modyfikacji zapisów SWZ, aby „wycenione przedmiary robót lub wycenione wykazy czynności - (uproszczony kosztorys ofertowy)” były składane przed podpisaniem umowy, jako załącznik do umowy?

Proszę o pozytywne rozpatrzenie wniosku.

Odpowiedź:

Wskazane jest aby Wykonawca dołączył do oferty wycenione przedmiary robót lub wycenione wykazy czynności - (uproszczony kosztorys ofertowy) oraz wyceniony wykaz elementów rozliczeniowych. Jeśli nie dołączy ich do oferty, zobowiązany będzie je dostarczyć przed

podpisaniem umowy. Brak dołączonych ww. dokumentów do oferty nie będzie powodować odrzucenie oferty.

Dokumenty, które Wykonawca musi obligatoryjnie dostarczyć do oferty wynikają z zapisów SWZ (pkt. XIII.1. 1)-8)).

Powyższe wyjaśnienia są wiążące dla uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Podpis na oryginale:

**Komendant Wojewódzkiej Policji w Opolu
z up.**

**I Zastępca Komendanta
Wojewódzkiego Policji w Opolu**

insp. Krzysztof BUCHAŁA

Pouczenie

Wykonawcy a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów Ustawy Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ww. Ustawy.

Załączniki:

1. Badanie geologiczne
2. Projekt zieleni

Wyk. AL. w 1 egz.

Zamieszczono na platformie wskazanej w SWZ