
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45443000-4 Roboty elewacyjne
45320000-6 Roboty izolacyjne
45321000-3 Izolacja cieplna
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych
45421132-8 Instalowanie okien

NAZWA INWESTYCJI : Remont i termomodernizacja budynku mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : 76 - 200 SŁUPSK ul. Szkolna 4
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa Szkolna 4
ADRES INWESTORA : Słupsk ul. Szkolna 4
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Aktualizacja: Wojciech Motek, Dorota Prus
DATA OPRACOWANIA : 29.04.2022

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Charakterystyka ogólna:

Kosztorys inwestorski na roboty budowlane związane z remontem i ociepleniem budynku mieszkalnego w Słupsku przy ul. Szkolnej 4.

Przedmiotem opracowania jest budynek mieszkalny wielorodzinny zlokalizowany w Słupsku przy ulicy Szkolnej 4 a na działce 333/2, obręb 13.

Przedmiotowy budynek mieszkalny wielorodzinny to obiekt jednoklatkowy w zabudowie zwartej, całkowicie podpiwniczony o czterech poziomach użytkowych z poddaszem częściowo użytkowanym do celów mieszkalnych. Dach bryły głównej budynku dwuspadowy, kryty papą termozgrzewalną i dachówką (mansarda od strony ulicy Szkolnej. Do bryły głównej budynku do połowy wysokości, od strony północnej przylega sąsiedni budynek (ul. Szkolna 4b). Elewacja frontowa i boczna - przyległa do budynku nr 4b - z cegły ceramicznej z licznymi zdobieniami w postaci gzymsów podokiennych, gzymsów międzykondygnacyjnych, cokołowego oraz okapowego. Wszystkie okna z wyjątkiem piwnicznych posiadają obramienia okienne. Rynny, rury spustowe z blachy powlekaniej. Rury spustowe wyeksploatowane - wszystkie przeznaczone do wymiany na nowe z blachy stalowej powlekaniej. Wszystkie obróbki blacharskie i parapety do wymiany na nowe z blachy stalowej powlekaniej.

Tynk cokołu częściowo odparzony, popękany. Widoczne są zawilgocenia, włoskowate oraz znaczne pęknięcia i ubytki na powierzchni ściany. Ponadto widoczne ubytki w profilach gzymsów i pozostałych detalach architektonicznych. Odspojenia i "obluźnienia" w okładzinie z kształtek klinkierowych

Opracowanie obejmuje zakresem:

- remont i renowację elewacji frontowej wzdłuż ulicy Szkolnej - obejmując powierzchnię z kształtek ceramicznych oraz ozdobnych detali tynkowanych, wymianę obróbek blacharskich na nowe z blachy powlekaniej w kolorze brązowym
- remont i renowację elewacji bocznej - w połowie odsłoniętej wysokości - ściany północnej przyległej do budynku nr 4b - obejmując powierzchnię z kształtek ceramicznych oraz ozdobnych detali tynkowanych, wymianę obróbek blacharskich na nowe z blachy powlekaniej w kolorze brązowym
- remont i ocieplenie elewacji tylnych styropianem EPS 70-032 gr 15cm w systemie tynków mineralnych malowanych farbą silikonową, wymianę obróbek blacharskich na nowe z blachy powlekaniej w kolorze brązowym
- remont i izolację przeciwwodną zabezpieczoną folią wytłaczaną wszystkich ścian podziemia oprócz ściany zabudowanej przyległym budynkiem Szkolna 4b, wymianę obróbek blacharskich na nowe z blachy powlekaniej w kolorze brązowym
- wymiana orynnowania w systemie z blachy powlekaniej 150/120mm
- wymiana elementów poszycia i pokrycia połaci mansardy z dachówki cementowej na dachówkę ceramiczną, zakładkową w kolorze brązowym - wzdłuż ulicy Szkolnej wraz z drobną nadbudową konstrukcji w celu wyeliminowania pasów podrynnowych
- wymiana obróbek blacharskich w powierzchni pokrycia papowego wraz z wydłużeniem poszycia wzdłuż ścian ocieplanych
- wymiana wyłazu dachowego i wywiewek kanalizacyjnych, montaż izolowanych kominków wentylacyjnych dostosowanych do pokrycia papowego; kominki wentylacyjne dla zapewnienia wentylacji strychu i klatki schodowej
- wymiana okien strychowych na PCV rozwierno-uchylne wyposażone w nawiewniki
- wymiana okien piwnicznych na PCV rozwierno-uchylne wyposażone w nawiewniki; uwaga: okna piwniczne w ścianie elewacji frontowej powinny być w kolorze brązowym
- ocieplenie skosów połaci mansardy wełną mineralną gr 15 + 5cm
- ocieplenie wełną mineralną w poziomie podłogi strychu i powierzchni pomiędzy krokwiami w pasie o szerokości 1,0m wzdłuż połączenia skosów połaci. powierzchnie ocieplone zabezpieczone wymienioną deską w poziomie podłogi oraz folią izolacyjną w poziomie połaci
- montaż płotków przeciwnieżnych w połaci mansardy wzdłuż ulicy Szkolnej
- wymiana okna połaciowego na systemowy w połaci mansardy wzdłuż ulicy Szkolnej

Budynek jest wpisany do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków.

Uwaga: Z uwagi na brak możliwości ustawienia rusztowania zewnętrznego wzdłuż elewacji bocznej (północnej) przewidziano wykonywanie prac z poziomu podnośnika.

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Elewacja - docieplenie ścian zewnętrznych					
1	45000000-7	Izolacja ścian fundamentowych			
1.1	45320000-6	Izolacja piwnic - ściana frontowa			
d.1.1	1 KNR-W 4-01 0107-08	Pomost drewniany nad wykopem wraz z rozbiórką - wejście do budynku 2*1.5*2.0	m ² m ²	 6.00	
				RAZEM	6.00
d.1.1	2 KNR 2-31 0815- 01	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej 14.6*1.05	m ² m ²	 15.33	
				RAZEM	15.33
d.1.1	3 KNR-W 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat.III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów (14.6)*0.8*1.45	m ³ m ³	 16.94	
				RAZEM	16.94
d.1.1	4 KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia ponad 5 m ² (14.6)*1.45	m ² m ²	 21.17	
				RAZEM	21.17
d.1.1	5 KNR AT-26 0101-04	Oczyszczenie muru (14.6)*1.45	m ² m ²	 21.17	
				RAZEM	21.17
d.1.1	6 KNR 4-01 0308- 02	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt. 8	szt. szt.	 8.00	
				RAZEM	8.00
d.1.1	7 KNR AT-26 0101-02	Usunięcie spoin (14.6)*1.45	m ² m ²	 21.17	
				RAZEM	21.17
d.1.1	8 KNR AT-26 0102-05	Impregnacja ręczna muru (14.6)*1.45	m ² m ²	 21.17	
				RAZEM	21.17
d.1.1	9 KNR 0-41 0107- 05	Wykonanie wyoblen (faset) - noroże ściana-ława - zaprawą wodoszczelną (14.6)	m m	 14.60	
				RAZEM	14.60
d.1.1	10 KNR-W 4-01 0603-04	Dwuwarstwowe izolacje pionowe murów otynkowanych masą bitumiczną dwuskładnikową wzmocnioną włóknami (14.6)*1.45	m ² m ²	 21.17	
				RAZEM	21.17
d.1.1	11 KNNR-W 3 0207-01 analogia	Zabezpieczenie izolacji z folii kubelkowej bez gruntowania powierzchni 14.6*1.45	m ² m ²	 21.17	
				RAZEM	21.17
d.1.1	12 NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm 14.6*0.1	m ² m ²	 1.46	
				RAZEM	1.46
d.1.1	13 KNR-W 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów oraz z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III (14.6)*0.8*1.45	m ³ m ³	 16.94	
				RAZEM	16.94
d.1.1	14 KNR 2-31 0104- 01	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm 14.6*1.05	m ² m ²	 15.33	
				RAZEM	15.33
d.1.1	15 KNR 2-31 0502- 01	Chodniki z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin piaskiem - przyjęto 50% nowych 15.33	m ² m ²	 15.33	
				RAZEM	15.33
d.1.1	16 KNR-W 4-01 0109-09 0109- 10	Wywiezienie i utylizacja gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 8 km 1.32+0.57	m ³ m ³	 1.89	
				RAZEM	1.89

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	KNR-W 4-02	Wstawienie rewizji z PVC o śr. 120 mm	szt.		
d.1.1	0214-05	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
18	kalk. własna	Wymiana stojaka rury spustowej	szt.		
d.1.1		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
19	Czas rzeczy- wisty	Zajęcie pasa chodnika	m ²		
d.1.1		14.6*1.5<6dni>	m ²	21.90	
				RAZEM	21.90
1.2	45320000-6	Izolacja piwnic ściana frontowa lewa strona			
20	KNR-W 4-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³		
d.1.2	0212-01	13.2*0.5*0.1	m ³	0.66	
				RAZEM	0.66
21	KNR-W 4-01	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat.III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów	m ³		
d.1.2	0104-02	(13.2)*0.8*1.45	m ³	15.31	
				RAZEM	15.31
22	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1.2	0701-05	(13.2)*1.45	m ²	19.14	
				RAZEM	19.14
23	KNR AT-26	Oczyszczenie muru	m ²		
d.1.2	0101-04	(13.2)*1.45	m ²	19.14	
				RAZEM	19.14
24	KNR 4-01 0308-	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt.	szt.		
d.1.2	02	4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
25	KNR AT-26	Impregnacja ręczna muru	m ²		
d.1.2	0102-05	(13.2)*1.45	m ²	19.14	
				RAZEM	19.14
26	KNR 0-41 0107-	Wykonanie wyoblen (faset) - noroże ściana-ława - zaprawą wodoszczelną - hydroizolacja dwuskładnikowa elastyczna	m		
d.1.2	05	(13.2)	m	13.20	
				RAZEM	13.20
27	KNR-W 4-01	Dwuwarstwowe izolacje pionowe murów otynkowanych masą bitumiczną dwuskładnikową wzmocnioną włóknami	m ²		
d.1.2	0603-04	(13.2)*1.45	m ²	19.14	
				RAZEM	19.14
28	KNR AT-40	Warstwy ochronne termoizolacyjne izolacji pionowej - ułożenie folii ochronnej tłoczonej	m ²		
d.1.2	0421-01	19.14	m ²	19.14	
				RAZEM	19.14
29	KNR-W 4-02	Wymiana czyszczaka kanalizacyjnego z PVC o śr. 150 mm	szt.		
d.1.2	0214-03	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
30	kalk. własna	Wymiana stojaka rury spustowej	szt.		
d.1.2		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
31	KNR-W 4-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów oraz z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III	m ³		
d.1.2	0105-02	(13.2)*0.8*1.45-(0.66+0.24+0.57)	m ³	13.84	
				RAZEM	13.84
32	KNR 2-31 0502-	Opaska z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²		
d.1.2	06 analogia	13.2*0.5	m ²	6.60	
				RAZEM	6.60
33	KNR-W 4-01	Wywiezienie i utylizacja gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 8 km	m ³		
d.1.2	0109-09 0109- 10	0.66+19.14*0.02	m ³	1.04	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1.04
1.3	45320000-6	Izolacja piwnic od strony podwórka			
34	KNR-W 4-01	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat.III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów	m ³		
d.1.3	0104-02	(2.75+6.0+7.9+6.8)*0.8*1.45	m ³	27.20	
				RAZEM	27.20
35	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia ponad 5 m ²	m ²		
d.1.3	0701-05	34.	m ²	34.00	
				RAZEM	34.00
36	KNR AT-26	Oczyszczenie muru	m ²		
d.1.3	0101-04	(2.75+6.0+7.9+6.8)*1.45	m ²	34.00	
				RAZEM	34.00
37	KNR AT-26	Impregnacja ręczna muru	m ²		
d.1.3	0102-05	(2.75+6.0+7.9+6.8)*1.45	m ²	34.00	
				RAZEM	34.00
38	KNR 0-41 0107-	Wykonanie wyoblen (faset) - noroże ściana-ława - zaprawą wodoszczelną - hydroizolacja dwuskładnikowa elastyczna	m		
d.1.3	05	2.75+6.0+7.9+6.8	m	23.45	
				RAZEM	23.45
39	KNR-W 4-01	Dwuwarstwowe izolacje pionowe murów masą bitumiczną dwuskładnikową wzmocnioną włóknami	m ²		
d.1.3	0603-04	(2.75+6.0+7.9+6.8)*1.45	m ²	34.00	
				RAZEM	34.00
40	KNR AT-40	Warstwy ochronne termoizolacyjne izolacji pionowej - ułożenie folii ochronnej tłoczonej	m ²		
d.1.3	0421-01	34	m ²	34.00	
				RAZEM	34.00
41	KNR-W 4-02	Wymiana czyszczaka kanalizacyjnego z PVC o śr. 150 mm	szt.		
d.1.3	0214-03	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
42	KNR-W 4-01	Wymiana stojaka rury spustowej	szt.		
d.1.3	kalk. własna	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
43	KNR-W 4-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów oraz z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III	m ³		
d.1.3	0105-02	24.36	m ³	24.36	
				RAZEM	24.36
44	KNR 2-31 0104-	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m ²		
d.1.3	01	8.16	m ²	8.16	
				RAZEM	8.16
45	KNR 2-31 0107-	Wyrównanie istniejącej podbudowy tłuczniem kamiennym sortowanym z zagęszczeniem mechanicznym - średnia grubość warstwy po zagęszczeniu do 10 cm	m ³		
d.1.3	01	8.16	m ³	8.16	
				RAZEM	8.16
46	KNR 2-31 0502-	Opaska z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²		
d.1.3	06 analogia	8.16	m ²	8.16	
				RAZEM	8.16
47	KNR-W 4-01	Wywiezienie i utylizacja gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 8 km	m ³		
d.1.3	0109-09 0109-10	0.8+34*0.02	m ³	1.48	
				RAZEM	1.48
1.4	45320000-6	Izolacja piwnic od strony zakonu			
48	KNR-W 4-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³		
d.1.4	0212-01	10.25*0.5*0.12	m ³	0.62	
				RAZEM	0.62
49	KNR-W 4-01	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat.III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów	m ³		
d.1.4	0104-02	10.25*0.8*1.45	m ³	11.89	
				RAZEM	11.89

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
50 d.1.4	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia ponad 5 m2 10.25*1.45	m ² m ²	14.86	14.86
				RAZEM	14.86
51 d.1.4	KNR AT-26 0101-04	Oczyszczenie muru 10.25*1.45	m ² m ²	14.86	14.86
				RAZEM	14.86
52 d.1.4	KNR AT-26 0102-05	Impregnacja ręczna muru 10.25*1.45	m ² m ²	14.86	14.86
				RAZEM	14.86
53 d.1.4	KNR 0-41 0107- 05	Wykonanie wyobież (faset) - noroże ściana-ława - zaprawą wodoszczelną - hydroizolacja dwu-składnikowa elastyczna (10.25)	m m	10.25	10.25
				RAZEM	10.25
54 d.1.4	KNR-W 4-01 0603-04	Dwuwarstwowe izolacje pionowe murów otynkowanych masą bitumiczną dwuskładnikową wzmocnioną włóknami (10.25)*1.45	m ² m ²	14.86	14.86
				RAZEM	14.86
55 d.1.4	KNR AT-40 0421-01	Warstwy ochronne termoizolacyjne izolacji pionowej - ułożenie folii ochronnej tłoczonej (10.25)*1.45	m ² m ²	14.86	14.86
				RAZEM	14.86
56 d.1.4	KNR-W 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów oraz z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III 11.89	m ³ m ³	11.89	11.89
				RAZEM	11.89
57 d.1.4	KNR 2-31 0502- 06 analogia	Opaska z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 10.25*0.5	m ² m ²	5.12	5.12
				RAZEM	5.12
58 d.1.4	KNR-W 4-01 0109-09 0109- 10	Wywiezienie i utylizacja gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 8 km 0.19+0.44+0.62+14.86*0.022	m ³ m ³	1.58	1.58
				RAZEM	1.58
2	45443000-4	Remont elewacji			
2.1	45453000-7	Roboty elewacyjne - ściana frontowa (renowacja)			
2.1.1		Powyżej cokółu			
59 d.2.1. 1	KNR-W 2-02 1603-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 15 m 11*14.6	m ² m ²	160.60	160.60
				RAZEM	160.60
60 d.2.1. 1	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 160.6	m ² m ²	160.60	160.60
				RAZEM	160.60
61 d.2.1. 1	KNR-W 2-02 1612-03	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wys. do 20 m 160.6	m ² m ²	160.60	160.60
				RAZEM	160.60
62 d.2.1. 1	KNR-W 4-01 0434-04	Wykonanie daszków zabezpieczających 2*2	m ² m ²	4.00	4.00
				RAZEM	4.00
63 d.2.1. 1	KNR 19-01 0832-04	Zabezpieczenie stolarki folią 14*0.95*1.8+0.47*1.8*3+3.4*1.5	m ² m ²	31.58	31.58
				RAZEM	31.58
64 d.2.1. 1	KNR-W 4-01 0353-15	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego 5	szt. szt.	5.00	5.00

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	5.00
65	KNR-W 4-01	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.2.1.	0545-06				
1		2*11.2	m	22.40	
				RAZEM	22.40
66	TZKNBK VIII	Czyszczenie chemiczne murów gładkich -pastą czyszczącą zawierającą fluorek amonu	m ²		
d.2.1.	05-147				
1		14.6*9.0-(14+1.8*0.95+3*1.8*0.48+1.5*2.4+8)	m ²	101.50	
				RAZEM	101.50
67	TZKNBK IV -	Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł zabytkowych i wstawienie nowych - głębokość	m ²		
d.2.1.	114	kucia 1 ceg. - 1 cegła w jednym miejscu			
1		65	m ²	65.00	
				RAZEM	65.00
68	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kotłownicy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.2.1.	0545-08				
1		2*(5*1.45+0.95)*0.25+(14.6*2)*0.25+5*0.9+0.15+0.7*0.15	m ²	16.16	
				RAZEM	16.16
69	KNR 19-01	Naprawa profili o szer. w rozwinięciu do 30 cm przy użyciu zaprawy renowacyjnej drobnoziarnistej	m		
d.2.1.	0819-05				
1		3*14.6 <gzymsy>	m	43.80	
				RAZEM	43.80
70	KNR 19-01	Profile ciągnięte zwykłe o szer. w rozwinięciu do 20 cm przy użyciu zaprawy renowacyjnej drobnoziarnistej	m		
d.2.1.	0819-03				
1		34*2.0 +17*1.2*2<opaski okienne>	m	108.80	
				RAZEM	108.80
71	KNR 19-01	Bonie prostokątne na ścianach, słupach i pilastrach wykonane ręcznie na tynku zwykłym przy użyciu zaprawy tynk renowacyjny trasowyjednowarstwowy	m		
d.2.1.	0825-01				
1		0.5*(12+18)	m	15.00	
				RAZEM	15.00
72	KNR 19-01	Płyciny prostokątne na ścianach, słupach i pilastrach wykonane ręcznie na tynku zwykłym przy użyciu zaprawy tynk renowacyjny trasowy jednowarstwowy	m		
d.2.1.	0825-01				
1		0.5*1.3*5+0.5*0.7	m	3.60	
				RAZEM	3.60
73	KNR 19-01	Spoinowanie murów i sklepień z cegły klinkierowej	m ²		
d.2.1.	0827-02				
1		101.5	m ²	101.50	
				RAZEM	101.50
74	KNR 0-26 0640-	laserunkowa powłoka malarska przy zachowaniu naturalnego - mineralnego, kolorystycznego i fakturalnego wyglądu podłoża półprzezroczystą farbą opartą na naturalnych składnikach	m ²		
d.2.1.	05				
1	analogia	101.5	m ²	101.50	
				RAZEM	101.50
75	KNR 0-26 0639-	Impregnacja elewacji metodą natryskową jednokrotnie; Hydrofobizacja powierzchni cegły bezbarwnym roztworem reaktywnych, oligomerycznych siloksanów w prawie bezwonnym rozpuszczalniku, natryskowo	m ²		
d.2.1.	01				
1	analogia	101.5	m ²	101.50	
				RAZEM	101.50
76	KNR 2-02 0923-	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - pod parapety zewnętrzne	m ²		
d.2.1.	04				
1		2*(5*1.45+0.95)*0.25+(14.6*2)*0.25+5*0.9+0.15+0.7*0.15	m ²	16.16	
				RAZEM	16.16
77	NNRNKB 202	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
d.2.1.	0541-01				
1		2*(5*1.45+0.95)*0.25+(14.6*2)*0.25+5*0.9+0.15+0.7*0.15	m ²	16.16	
				RAZEM	16.16
78	KNNR-W 3	Oczyszczenie murów z wystrojem architektonicznym	m ²		
d.2.1.	1201-02				
1		(14+1.8*0.95+3*1.8*0.48+1.5*2.4+8)	m ²	29.90	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	29.90
79	KNR 2-02 0829-	Wyrównanie i przygotowanie oraz wzmocnienie podłoża	m ²		
d.2.1.01		(14+1.8*0.95+3*1.8*0.48+1.5*2.4+8)	m ²	29.90	
1					
				RAZEM	29.90
80	KNR 0-17 2608-	Gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m ²		
d.2.1.03		(14+1.8*0.95+3*1.8*0.48+1.5*2.4+8)	m ²	29.90	
1					
				RAZEM	29.90
81	TZKNBK XV	Malowanie farbą krzemianową profili ciągnionych z zagruntowaniem - od 10 do 20 cm	m ²		
d.2.1.0107-03		(14+1.8*0.95+3*1.8*0.48+1.5*2.4+8)	m ²	29.90	
1					
				RAZEM	29.90
82	Czas rzeczy-	Zajęcie pasa chodnika, organizacja ruchu	m ²		
d.2.1.1wisty		14.6*1.2	m ²	17.52	
1					
				RAZEM	17.52
83	NNRNKB 202	(z.l.) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej powlekanej okrągłych o śr. 12 cm; kolanka szt4	m		
d.2.1.0519-02		2*11.2	m	22.40	
1	analogia				
				RAZEM	22.40
2.1.2	45453000-7	Cokół			
84	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia ponad 5 m ² - 100%	m ²		
d.2.1.0701-06		(14.6*1.2-1.5*1.2)	m ²	15.72	
2					
				RAZEM	15.72
85	KNR 4-01 0308-	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt. - uszkodzenia w narożniku przy rurach spustowych	szt.		
d.2.1.02		15	szt.	15.00	
2					
				RAZEM	15.00
86	KNR AT-26	Oczyszczenie muru	m ²		
d.2.1.0101-04		14.6*1.2-1.5*1.2	m ²	15.72	
2					
				RAZEM	15.72
87	KNR AT-26	Impregnacja przeciwsolna ręczna muru	m ²		
d.2.1.0102-05		14.6*1.2-1.5*1.2	m ²	15.72	
2					
				RAZEM	15.72
88	KNR AT-26	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierzchniowa	m ²		
d.2.1.0201-02		15.72	m ²	15.72	
2					
				RAZEM	15.72
89	KNR AT26	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla średniego stopnia zasolenia	m ²		
d.2.1.0201-04		15.72	m ²	15.72	
2					
				RAZEM	15.72
90	KNR AT-26	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - gruntowanie podłoża	m ²		
d.2.1.0301-01		15.72	m ²	15.72	
2					
				RAZEM	15.72
91	KNR AT-26	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna farbą silikatową - paroprzepuszczalna i hydrofobowa farba o podwyższonej odporności na zabrudzenia	m ²		
d.2.1.0303-01		15.72	m ²	15.72	
2					
				RAZEM	15.72
92	analiza indywi-	Wymiana skrzynki elektrycznej	szt.		
d.2.1.2	dualna				

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
93	KNR-W 2-02	Spadki z zaprawy w okienkach piwnicznych	m ²		
d.2.1.	0921-04				
2		4*0.8*0.45	m ²	1.44	
				RAZEM	1.44
94	KNR 0-19 0929-	Wymiana okien piwnicznych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o	m ²		
d.2.1.	05	pow. do 1.0 m2 - zewnętrzna rama brązowa z nawiewnikami higrosterowanymi			
2		4*0.45*0.8	m ²	1.44	
				RAZEM	1.44
95	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 8 km	m ³		
d.2.1.	0109-09 0109-				
2	10	poz.84*0.03	m ³	0.47	
				RAZEM	0.47
96		Koszt utylizacji gruzu	t		
d.2.1.					
2		poz.95*1.6	t	0.75	
				RAZEM	0.75
2.1.3	45453000-7	Roboty elewacyjne - ściana frontowa nad 4a			
97	KNR 19-01	Zabezpieczenie stolarki folią	m ²		
d.2.1.	0832-04				
3		2*1.8*0.95	m ²	3.42	
				RAZEM	3.42
98	TZKBNK VIII	Czyszczenie chemiczne murów gładkich -pastą czyszczącą zawierającą fluorek amonu	m ²		
d.2.1.	05-147				
3		56.58	m ²	56.58	
				RAZEM	56.58
99	TZKBNK IV -	Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł zabytkowych i wstawienie nowych - głębokość	msc		
d.2.1.	114	kucia 1 ceg. - 1 cegła w jednym miejscu - praca z podnośnika			
3		60	msc	60.00	
				RAZEM	60.00
100	KNR 19-01	Wykucie starych spoin na murach z cegły zabytkowej - mury gładkie - praca z podnośnika	m ²		
d.2.1.	0828-01				
3		2*5.0*6.0-3.42	m ²	56.58	
				RAZEM	56.58
101	KNR-W 4-01	Oczyszczenie spoin z usunięciem zaprawy w murach gładkich z cegły ceramicznej - praca z	m ²		
d.2.1.	0736-01	podnośnika			
3		2*5.0*6.0-3.42	m ²	56.58	
				RAZEM	56.58
102	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników stalowych - praca z podnośnika	m		
d.2.1.	0353-11				
3		2*0.95	m	1.90	
				RAZEM	1.90
103	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej	m ²		
d.2.1.	0545-08	się do użytku - praca z podnośnika			
3		2*1.15*0.25	m ²	0.58	
				RAZEM	0.58
104	KNR 19-01	Naprawa profili o szer. w rozwinięciu do 30 cm przy użyciu zaprawy tynk renowacyjny drobno-	m		
d.2.1.	0819-05	ziarnisty - praca z podnośnika			
3		4	m	4.00	
				RAZEM	4.00
105	KNR 19-01	Spoinowanie murów i sklepień z cegły klinkierowej zaprawa fugowa - praca z podnośnika	m ²		
d.2.1.	0827-02				
3		2*5.0*6.0-3.42	m ²	56.58	
				RAZEM	56.58

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wycieszenia	j.m.	Poszcz	Razem
106	KNR 0-26 0640-05 d.2.1. 3 analogia	laserunkowa powłoka malarska przy zachowaniu naturalnego - mineralnego, kolorystycznego i fakturalnego wyglądu podłoża półprzezroczystą farbą opartą na naturalnych składnikach - praca z podnośnika 56.58	m ² m ²	56.58	56.58
				RAZEM	56.58
107	KNR 0-26 0639-01 d.2.1. 3 analogia	Impregnacja elewacji metodą natryskową jednokrotnie; Hydrofobizacja powierzchni cegły bezbarwnym roztworem reaktywnych, oligomerycznych siloksanów w prawie bezwonym rozpuszczalniku, natryskowo - praca z podnośnika 56.58	m ² m ²	56.58	56.58
				RAZEM	56.58
108	KNR 2-02 0923-04 d.2.1. 3	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - pod parapety zewnętrzne - praca z podnośnika 2*0.25*0.95	m ² m ²	0.48	0.48
				RAZEM	0.48
109	NNRNKB 202 0541-01 d.2.1. 3	Obróbki blacharskie z blachy tytanowo-cynkowej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - praca z podnośnika 0.58	m ² m ²	0.58	0.58
				RAZEM	0.58
110	KNNR-W 3 1201-02 d.2.1. 3	Oczyszczenie murów z wystrojem architektonicznym - praca z podnośnika 10	m ² m ²	10.00	10.00
				RAZEM	10.00
111	KNR 2-02 0829-01 d.2.1. 3	Wyrównanie i przygotowanie oraz wzmocnienie podłoża - praca z podnośnika 10	m ² m ²	10.00	10.00
				RAZEM	10.00
112	KNR 0-17 2608-03 d.2.1. 3	Gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie - praca z podnośnika 10	m ² m ²	10.00	10.00
				RAZEM	10.00
113	TZKNBK XV 0107-03 d.2.1. 3	Malowanie farbą krzemianową profili ciągnionych z zagruntowaniem - od 10 do 20 cm - praca z podnośnika 10	m ² m ²	10.00	10.00
				RAZEM	10.00
114	kalkulacja własna d.2.1. 3	Zajęcie pasa chodnika pod podnośnik 7.5*3.5	m ² m ²	26.25	26.25
				RAZEM	26.25
2.2	45320000-6	Roboty elewacyjne - ściana od lewej strony, szczytowe, tylne od strony podwórka			
2.2.1		Elewacja powyżej cokołu			
115	KNR-W 2-02 1603-02 d.2.2. 1	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15m 11.2*7.9+11.2*6.0+11.2*2.75+11.2*13.20 (6.8+10.25)*11.2+(6.8+10.25)*3.0*0.5<ściany szczytowe>	m ² m ² m ²	334.32 216.54	550.86
				RAZEM	550.86
116	KNR-W 2-02 1612-02 d.2.2. 1	Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 15m 11.2*7.9+11.2*6.0+11.2*2.75+11.2*13.20 (6.8+10.25)*11.2+(6.8+10.25)*3.0*0.5<ściany szczytowe>	m ² m ² m ²	334.32 216.54	550.86
				RAZEM	550.86
117	NNRNKB 8 1625-01 d.2.2. 1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 11.2*7.9+11.2*6.0+11.2*2.75+11.2*13.20 (6.8+10.25)*11.2+(6.8+10.25)*3.0*0.5<ściany szczytowe>	m ² m ² m ²	334.32 216.54	550.86
				RAZEM	550.86
118	KNR-W 2-02 0923-01 d.2.2. 1	Oslony okien i drzwi folią polietylenową 32*0.95*1.8+6*0.47*1.8+1.5*1.8	m ² m ²	62.50	62.50
				RAZEM	62.50

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
119 d.2.2. 1	KNR-W 4-01 0353-15	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego 12+2	szt. szt.	 14.00	 RAZEM 14.00
120 d.2.2. 1	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków zewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanych tynków ponad 5m2 z zaprawy cementowo-wapiennej - Skucie tynków odparzonych - przyjęto 20% powierzchni ocieplanej 20%*(11.2*7.9+11.2*6.0+11.2*2.75+11.2*13.20) 20%*(6.8+10.25)*11.2+(6.8+10.25)*3.0*0.5	m ² m ² m ²	 66.86 43.31	 RAZEM 110.17
121 d.2.2. 1	KNR AT-26 0201-01	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka półkryjąca poz.120	m ² m ²	 110.17	 RAZEM 110.17
122 d.2.2. 1	KNR-W 4-01 0545-06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 2*11.2	m m	 22.40	 RAZEM 22.40
123 d.2.2. 1	KNR 4-01 0535- 08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, koinierzy, gzysów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 5.32 <(32*0.95+0.6*6+1.5)*0.15 <parapety okienne>> 8*0.8*0.15 <parapety okien strychowych>	m ² m ² m ²	 5.32 0.96	 RAZEM 6.28
124 d.2.2. 1	KNR 2-02 0923- 04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - pod parapety zewnętrzne (32*0.95+0.6*6+1.5)*0.25 8*0.8*0.25 <parapety okien strychowych>	m ² m ² m ²	 8.88 1.60	 RAZEM 10.48
125 d.2.2. 1	KNR 0-23 2611- 01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (7.9+6.0+2.75+13.2)*10+(32*(0.95+2*1.8)+6*(0.47+2*1.8)+(1.5+2*1.8))*0.3)-(32*0.95*1.8+6*0.47*1.8+1.5*1.8) (6.8+10.25)*10+(6.8+10.25)*3.0*0.5 <ściany szczytowe>	m ² m ² m ²	 288.54 196.08	 RAZEM 484.62
126 d.2.2. 1	KNR AT-31 0703-01	Montaż listwy początkowej - narożnik z okapnikiem (7.9+6.0+2.75+13.2) (6.8+10.25) <ściany szczytowe>	m m m	 29.85 17.05	 RAZEM 46.90
127 d.2.2. 1	KNR AT-31 0202-04	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi EPS 70, lambda 0,032 grubości 15 cm w systemie z wyprawą tynkarską mineralną (7.9+6.0+2.75+13.2)*10 -(32*0.95*1.8+6*0.47*1.8+1.5*1.8)<otwory okienne> (6.8+10.25)*10+(6.8+10.25)*3.0*0.5 <ściany szczytowe>	m ² m ² m ² m ²	 298.50 -62.50 196.08	 RAZEM 432.08
128 d.2.2. 1	KNR AT-31 0202-06	Ocieplenie ościeży płytami styropianowymi EPS 70 grubości 2cm w systemie z wyprawą tynkarską mineralną - Analogia - oklejenie istniejącego gzysu przy okapie styropianem gr. 2 cm (32*(0.95+2*1.8)+6*(0.47+2*1.8)+(1.5+2*1.8))*0.3	m ² m ²	 52.54	 RAZEM 52.54
129 d.2.2. 1	KNR AT-31 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły poz.127	m ² m ²	 432.08	 RAZEM 432.08
130 d.2.2. 1	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego 32*(0.95+2*1.8)+6*(0.47+2*1.8)+(1.5+2*1.8)+8*(0.8*2+0.8) 7.9+6.0+2.75+13.2 2*11.00	m m m	 194.32 29.85 22.00	 RAZEM 246.17

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
131 d.2.2. 1	KNR AT-31 0601-01	Malowanie ręczne farbą silikonową elewacji - paroprzepuszczalna i hydrofobowa farba o podwyższonej odporności na zabrudzenia poz.127+poz.128	m ² m ²	 484.62	 484.62
				RAZEM	484.62
132 d.2.2. 1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (32*0.95+0.6*6+1.5)*0.25 <parapety okienne> 8*0.8*0.25 <parapety okien strychowych>	m ² m ² m ²	 8.88 1.60	 10.48
				RAZEM	10.48
133 d.2.2. 1	KNR 2-02u2 0519-02	Montaż prefabrykowanych rur spustowych okrągłych o średnicy 12cm z blachy powlekanej, kolanek, mufy, obejmy 2*11.0	m m	 22.00	 22.00
				RAZEM	22.00
134 d.2.2. 1	KNR 0-19 0929- 05	Wymiana okien strychowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m2, z nawiewnikami 8*0.8*0.8	m ² m ²	 5.12	 5.12
				RAZEM	5.12
135 d.2.2. 1	KNR-W 4-01 0109-09/10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 0.5	m ³ m ³	 0.50	 0.50
				RAZEM	0.50
136 d.2.2. 1	kalk. własna	Odsunięcie rury spalinowej od ściany dla umożliwienia wykonania dociepienia - 6 wsporników, przedłużenie zewnętrznego podejścia, sprawdzenie szczelności wraz z przedłożeniem opinii kominiarskiej 1	kpl. kpl.	 1.00	 1.00
				RAZEM	1.00
2.2.2		Cokół			
137 d.2.2. 2	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków zewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanych tynków ponad 5m2 z zaprawy cementowo-wapiennej - Skucie tynków odparzonych - przyjęto 100% powierzchni ocieplanej (7.9+6.0+2.75+13.20)*1.2 (6.8+10.25)*1.2<ściany szczytowe>	m ² m ² m ²	 35.82 20.46	 56.28
				RAZEM	56.28
138 d.2.2. 2	KNR AT-26 0201-01	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka półkryjąca (7.9+6.0+2.75+13.20)*1.2 (6.8+10.25)*1.2<ściany szczytowe>	m ² m ² m ²	 35.82 20.46	 56.28
				RAZEM	56.28
139 d.2.2. 2	KNR 2-02 0923- 04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - pod parapety zewnętrzne (0.8*0.45)*10*0.25	m ² m ²	 0.90	 0.90
				RAZEM	0.90
140 d.2.2. 2	KNR 0-23 2611- 01	Przygotowanie starego podłoża pod dociepienie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie poz.138	m ² m ²	 56.28	 56.28
				RAZEM	56.28
141 d.2.2. 2	KNR AT-31 0202-04	Ociepienie ścian płytami styropianowymi EPS 100 lambda 0,032 grubości 12 cm z wyprawą tynkarską mineralną poz.138	m ² m ²	 56.28	 56.28
				RAZEM	56.28
142 d.2.2. 2	KNR AT-31 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły poz.141	m ² m ²	 56.28	 56.28
				RAZEM	56.28
143 d.2.2. 2	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego (0.8+2*0.45)*11 <ościeża okienne>	m m	 18.70	 18.70
				RAZEM	18.70

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
144	KNR 0-17 2609-06 d.2.2. 2	Dodatkowa warstwa siatki - przyklejenie drugiej warstwy siatki na ścianach 35.82 (6.8+10.25)*1.2<ściany szczytowe>	m ² m ² m ²	 35.82 20.46	
				RAZEM	56.28
145	KNR AT-31 d.2.2. 0601-01 2	Malowanie ręczne farbą silikonową elewacji - paroprzepuszczalna i hydrofobowa farba o podwyższonej odporności na zabrudzenia poz.141	m ² m ²	 56.28	
				RAZEM	56.28
146	NNRNKB 202 d.2.2. 0541-02 2	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm 11*0.8*0.25 <parapety okien piwnicznych>	m ² m ²	 2.20	
				RAZEM	2.20
147	KNR 0-19 0929-05 d.2.2. 2	Wymiana okien piwnicznych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m2 - zewnętrzna rama brązowa z nawiewnikami higrosterowalnymi 11*0.45*0.8	m ² m ²	 3.96	
				RAZEM	3.96
3	45260000-7	ROBOTY DEKARSKIE			
148	KNR-W 4-01 d.3 0545-04	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku 13.2+14.55+3.6+3.4+2.7+6.1+7.83 12.2+13.55+3.1+3.0	m m m	 51.38 31.85	
				RAZEM	83.23
149	KNR-W 4-01 d.3 0545-08	Rozbiórka obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0.15*(3.9+2.6+1.8)*2<wiatrownice ścian szczytowych> 0.5*(13.2+14.6+3.6+3.4) <obróbka okapu przy mansardach> 0.3*(12.2+13.55+3.1+3.0) <pas nadrynnowy górny przy mansarach> 0.3*(13.2+14.55+3.6+3.4+2.7+6.1+7.83) < pas nadrynnowy> (2.0*1.7/2)*16 <obróbki ścian bocznych przy oknach mansardy> 0.7*0.9*8< obróbka parapetów okien mansad> 0.4*0.9*8< obróbka nad oknami mansard> 0.3*0.9*16<kosze>	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 2.49 17.40 9.56 15.41 27.20 5.04 2.88 4.32	
				RAZEM	84.30
150	KNR-W 4-01 d.3 0509-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki innej niż karpiówka 2.0*(12.2+13.55+3.1+3.0)	m ² m ²	 63.70	
				RAZEM	63.70
151	KNR-W 4-01 d.3 0441-04	Rozbiórki ołacenia dachu w odstępach łat do 24cm poz.150	m ² m ²	 63.70	
				RAZEM	63.70
152	KNR 4-01 0414-02 d.3	Wymiana deskowania okapu dachu z desek o grubości 25 mm na styk 1.2*(3.9+2.6+1.8)*2<przedłużenie okapów ścian szczytowych dla możliwości wykonania docieplenia> 0.9*(13.2+14.6+3.6+3.4) <deskowanie okapu przy mansardach>	m ² m ² m ²	 19.92 31.32	
				RAZEM	51.24
153	KNR-W 4-01 d.3 1209-08	Dwukrotne malowanie podbitki lakierobejca o pow. ponad 1.0 m2 - podbitka 0.9*(13.2+14.6+3.6+3.4) <deskowanie okapu>	m ² m ²	 31.32	
				RAZEM	31.32
154	NNRNKB 202 d.3 0421-02	przybicie deski czołowej (3.9+2.6+1.8)*2<wiatrownice ścian szczytowych> (12.2+13.55+3.1+3.0)	m m m	 16.60 31.85	
				RAZEM	48.45
155	KNR 2-02u2 d.3 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm poz.149 (12.2+13.55+3.1+3.0)*0.5	m ² m ² m ²	 84.30 15.92	
				RAZEM	100.22
156	KNR 4-01 0424-05 d.3 analogia	Demontaż okna dachowego w dachu drewnianym - okno połaciowe w pokryciu z dachówki+ wyłaz dachowy w pokryciu papowym	miejsce		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		2	miejsce	2.00	
				RAZEM	2.00
157	KNR 0-15 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej- naswietle kl. schodowej	szt		
d.3		1	szt	1.00	
				RAZEM	1.00
158	KNR K-05 0406-02	Montaż wylazu dachowego z podstawą dostosowaną do pokryć papowych, 80x80cm	kpl.		
d.3	analogia	1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
159	KNR 0-15 0526-01	Wykonanie konstrukcji nośnej dla osadzenia okien w połaci dachowej	m		
d.3		2.80	m	2.80	
				RAZEM	2.80
160	KNR K-05 0404-01	Montaż zabezpieczenia przeciwnieźnego z plotkiem	m		
d.3		4.8+4.7+14.5+13 - 12.0	m	25.00	
				RAZEM	25.00
161	NNRNKB 202 0517-04	(z.l) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej powlekanej półokrągłych o śr. 15 cm; denka, łączniki rynien, ściagi rynien poz.148	m		
d.3			m	83.23	
				RAZEM	83.23
162	KNR K-05 0401-01	Montaż taśmy wentylacyjnej okapu	m		
d.3		4.8*2+14.5+13.0	m	37.10	
				RAZEM	37.10
163	KNR 2-02u2 0546-02	Montaż lejów spustowych	szt		
d.3		4+2	szt	6.00	
				RAZEM	6.00
164	KNR 2-02u2 0546-02	Montaż koszy zlewowych	szt		
d.3		2	szt	2.00	
				RAZEM	2.00
165	NNRNKB 202 0546-03	Montaż narożników rynny	szt.		
d.3	analogia	10	szt.	10.00	
				RAZEM	10.00
166	KNR-W 2-02 0409-03	Nadbitki z tarcicy nasyconej o przekroju do 180cm2 dla zlikwidowania pasa podrynnowego	m ³		
d.3		43*1.0*0.15*0.15	m ³	0.97	
				RAZEM	0.97
167	KNR-W 4-01 0610-03	Odrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - pow. odrzybiana ponad 5 m2	m ²		
d.3		380	m ²	380.00	
				RAZEM	380.00
168	KNR-W 4-01 0614-05	Odrzybianie desek lub płyt przez dwukrotne powlekanie powierzchni ponad 10 m2 preparatami solowymi metodą smarowania	m ²		
d.3		380	m ²	380.00	
				RAZEM	380.00
169	KNR 9-12 0301-07	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr 15cm + 5cm układanymi w połaci dachu krokwiowego -mansarda dolna, część mieszkalna	m ²		
d.3		poz.150	m ²	63.70	
				RAZEM	63.70
170	KNR K-05 0103-01	Mocowanie na krokwiach membrany dachowej	m ²		
d.3		poz.150	m ²	63.70	
				RAZEM	63.70
171	KNR K-05 0104-06	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 80 do 100 cm	m ²		
d.3		poz.150	m ²	63.70	
				RAZEM	63.70
172	KNR K-05 0105-03	Montaż łat pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi do 100cm	m ²		
d.3		poz.150	m ²	63.70	
				RAZEM	63.70

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
173	KNR K-05 d.3 0301-04	Wykonanie połaci dachowych do 50 m ² z dachówki ceramicznej - każda mocowana poz.150	m ² m ²	63.70	
				RAZEM	63.70
174	KNR K-05 d.3 0305-01	Dodatkowe nakłady na obróbkę szczytów dachów dachówkami szczytowymi profilowanymi 2.3*2+2.3*6*2	m m	32.20	
				RAZEM	32.20
175	KNR K-05 d.3 0303-03	Wykonanie grzbietu w dachu krytym dachówką ceramiczną profilowaną 4.0*2	m m	8.00	
				RAZEM	8.00
176	KNR K-05 d.3 0303-08	Wykonanie kalenicy i grzbietu - montaż elementów uzupełniających - gąsior początkowy 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
177	KNR K-05 d.3 0403-01	Wykonanie kosza aluminiowego zwykłego 2.3	m m	2.30	
				RAZEM	2.30
178	KNR 4-01 0519- d.3 04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa 0.8*(13.2+14.55+3.6+3.4+2.7+6.1+7.83) < pas nadrynnowy> 0.8*(3.9+2.6+1.8)*2<wiatrownice ścian szczytowych>	m ² m ² m ²	41.10 13.28	
				RAZEM	54.38
179	KNR 4-01 0519- d.3 05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa Krotność = 3 poz.178	m ² m ²	54.38	
				RAZEM	54.38
180	KNR-W 4-01 d.3 0519-02	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy perforowanej oraz papy wierzchniego krycia grubości 4,7 mm - uzupełnienie poz.178	m ² m ²	54.38	
				RAZEM	54.38
181	KNR-W 4-01 d.3 0519-01 analogia	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia grubości 5,2 mm 307.5	m ² m ²	307.50	
				RAZEM	307.50
182	KNR-W 4-01 d.3 0519-04 analogia	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy wierzchniego krycia 76	m ² m ²	76.00	
				RAZEM	76.00
183	KNR 2-02 0515- d.3 04	Założenie pasów usztywniających o szerokości 0,2 m z blachy ocynkowanej 115	m m	115.00	
				RAZEM	115.00
184	KNR K-05 d.3 0407-01 analogia	Montaż kominka wentylacyjnego fi 125mm ze skraplaczem dostosowanego do pokryć papowych 3	szt. szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
185	KNR K-05 d.3 0407-02 analogia	Montaż odpowietrznika instalacji sanitarnej - do pokryć papowych 3	szt. szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
186	KNR-W 4-01 d.3 0109-09 0109- 10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 8 km poz.150*0.06+30.0*0.15	m ³ m ³	8.32	
				RAZEM	8.32
187	d.3	Koszt utylizacji gruzu poz.186	t t	8.32	
				RAZEM	8.32
188	KNR-W 4-01 d.3 0109-09 0109- 10	Wywiezienie papy spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 8 km poz.150*0.025	m ³ m ³	1.59	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1.59
189	d.3	Koszt utylizacji papy	t		
		0.89	t	0.89	
				RAZEM	0.89
190	KNR 4-01 0411- d.3 06	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grubości 32 mm - nad częścią mieszkalną - wzdłuż połączenia mansardy dolnej z mansardą górną - pas o szer do 1,0m 30	m ² m ²	30.00	
				RAZEM	30.00
191	KNR 4-01 0429- d.3 02	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypek - - nad częścią mieszkalną - wzdłuż połączenia mansardy dolnej z mansardą górną - pas o szer do 1,0m 30	m ² m ²	30.00	
				RAZEM	30.00
192	KNR 4-01 0408- d.3 03	Dwustronne wzmocnienie drewnianych belek stropowych 15	m m	15.00	
				RAZEM	15.00
193	KNR 9-12 0301- d.3 07	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr 15cm + 5cm układanymi w połaci dachu krokwiowego - wzdłuż połączenia mansardy dolnej z górną w poziomie odsoniętego strpu oraz pionowo pomiędzy krokwiami - pas o szer. 1.0m 30 38	m ² m ² m ²	30.00 38.00	
				RAZEM	68.00
194	kalkulacja własna d.3	Doplata za pracę podnośnika i utrudnienia przy wymianie pokrycia mansardy wzdłuż elewacji bocznej (północnej) 1	kpl kpl	1.00	
				RAZEM	1.00