

Warszawa, dnia 10 października 2023 r.

ZP.RB.MP.21.2023 L.dz.: DLiZ.261.2.2023

Strona internetowa prowadzonego postępowania

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji pod nazwą: „Wykonanie robót remontowych wytypowanych pomieszczeń mieszkalnych w budynkach mieszkalnych Politechniki Warszawskiej w Warszawie przy ul. Waryńskiego 8, Filtrowa 71, Nowowiejska 12/18, Lwowska 7”, numer referencyjny: ZP.RB.MP.21.2023.

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ NR 1

Zamawiający – Politechnika Warszawska, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej ustawą Pzp, udostępnia treść zapytań postawionych przez Wykonawców wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1

Czy możemy otrzymać wyszczególnione powierzchnie w m2 do każdego z pomieszczeń w przedstawionych lokalach do wykonania remontu?.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnia powierzchnie w m2 do każdego z pomieszczeń w przedstawionych lokalach do wykonania remontu:

- a) Ul. Waryńskiego 8/43 - 47,90m2
 - P1 - 17,64 m2
 - łazienka - 3,08 m2
 - P2 - 10,53 m2
 - Kuchnia - 7,31 m2
 - Przedpokój - 9,34 m2
- b) Ul. Waryńskiego 8/76 - 47,70m2
 - P1- 17,30 m2
 - łazienka - 3,08 m2
 - P2- 10,32 m2
 - Kuchnia - 7,31 m2
 - Przedpokój - 9,69 m2
- c) Ul. Filtrowa 71/3 - 43,29m2
 - P1- 17,64 m2
 - P2 z kuchnią - 16,01m2
 - łazienka - 3,01m2
 - Przedpokój - 6,63m2
- d) Filtrowa 71/5 76,32m2
 - P1- 20 m2
 - P2- 18,89 m2
 - P3- 8,1 m2
 - Wc- 1,08m2
 - łazienka - 4,83m2



- Kuchnia - 7,79m²
- Przedpokój - 15,63 m²
- e) Lwowska 7/1 35,94 m²
 - P1- 15,12 m²
 - P2 z aneksem kuchennym - 12,67 m²
 - łazienka - 2,73 m²
 - Przedpokój - 5,42 m²
- f) Nowowiejska 12/18 lok. 19 35,23m²
 - P1- 12,8 m²
 - P2- 10,30 m²
 - łazienka - 2,88 m²
 - Kuchnia - 5,40 m²
 - Przedpokój - 3,85 m²
- g) Nowowiejska 12/18 lok. 27 50,26 m²
 - P1- 18,79 m²
 - łazienka - 2,72 m²
 - Kuchnia - 6,63 m²
 - P2- 10,72 m²
 - Przedpokój - 11,40 m²

Pytanie 2

Czy jest możliwość otrzymania od Państwa przedmiaru robót, gdyż w załączniku „Program funkcjonalno-użytkowy” zakres wykonania robót został opisany bardzo ogólnie co wiąże się z brakiem możliwości przedstawienia szczegółowej oferty.

Odpowiedź:

Postępowanie jest w formule zaprojektuj i wybuduj, Zamawiający nie posiada przedmiarów, gdyż nie ma jeszcze projektów.

Pytanie 3

Czy wizja lokalna jest niezbędna do odbycia, żeby móc złożyć ofertę?

Odpowiedź:

Zgodnie z pkt 5.9 Tomu I SWZ - Zamawiający przewiduje możliwość przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej, ale nie wymaga złożenia oferty po odbyciu takiej wizji lokalnej.

W związku z niewystąpieniem przesłanki, o której mowa w art. 286 ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający nie przedłuża termin składania ofert. Oferty należy składać do dnia 13.10.2023 r. do godziny 12:00.

mgr inż. Wojciech Starczyński

