

Włoszczowa, dnia 10.11.2022r.
FIP.271.3.22.2022.AS7

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający – Gmina Włoszczowa zaprasza do złożenia oferty na wykonanie zadania

pn. „**Modernizacja budynku mieszkalnego z lokalami socjalnymi przy ul. Jędrzejowskiej 10 we Włoszczowie**”.

Zamawiający:

Gmina Włoszczowa

ul. Partyzantów 14, 29-100 Włoszczowa,

tel.: (041) 39 42 669, fax: (041) 39 42 339

www.gmina-wloszczowa.pl

<https://platformazakupowa.pl/pn/wloszczowa>

poczta@gmina-wloszczowa.pl

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych związanych z wymianą pokrycia dachowego w ramach zadania pn. „Modernizacja budynku mieszkalnego z lokalami socjalnymi przy ul. Jędrzejowskiej 10 we Włoszczowie” zlokalizowanego na działce numer 3815/10 w obrębie numer 0007 - miasto Włoszczowa.

Inwestycja polegać będzie na wymianie pokrycia dachowego budynku mieszkalnego z lokalami socjalnymi wraz z robotami towarzyszącymi tj. remontem kominów i ogniomurów, remontem instalacji odgromowej, wymianą orywnowania oraz montażem podbitek połączeń dachowych.

Zakres robót budowlanych obejmuje:

a) roboty przygotowawcze i pomocnicze:

- wykonanie zabezpieczenia istniejącego obiektu,
- wykonanie wygradzenia i oznakowania placu budowy,
- wykonanie wydzielenia i zorganizowania zaplecza budowy,

b) roboty rozbiórkowe:

- wykonanie rozbiórki uszkodzonych kominów z cegły do poziomu połączeń dachowych wraz z czapami kominowymi,
- wykonanie demontażu rynien dachowych i rur spustowych metalowych,
- wykonanie rozbiórki obróbek blacharskich z ogniomurów i z okapów budynku pasów nadrynnowych,
- wykonanie rozbiórki istniejących wsporników oraz instalacji odgromowej na pokryciu dachowym oraz ścianach budynku,
- wykonanie wywozu i utylizacji powstałego gruzu betonowego, ceglanego, z papy i pozostałych odpadów,

c) roboty remontowe:

- wykonanie drobnych napraw istniejącego pokrycia dachowego z papy,

- wykonanie podmurowania ścian ogniomurów do wysokości zgodnie z przepisami,
- wykonanie konstrukcji drewnianej podtrzymującej płyty usztywniających oraz pod obróbki blacharskie ogniomuru budynku,
- wykonanie montażu na ogniomurach płyt usztywniających w celu uzyskania odpowiednich spadków,
- wykonanie montażu obróbek blacharskich ogniomurów budynku z blachy stalowej płaskiej lub blachy stalowej trapezowej panelowej o grubości 0,5mm (kolor szary lub grafitowy),

d) pokrycie dachowe:

- wykonanie montażu konstrukcji drewnianej podtrzymującej pokrycie dachowe z blachy z kantówek o wymiarach 8,0 x 8,0cm,
- wykonanie ołączenia połaci dachowej budynku (kontrłaty 30 x 50mm orazłaty 40 x 60 mm), wraz z montażem folii dachowej (membrana o gramaturze min. 200g/m²) paroprzepuszczalnej,
- wykonanie montażu pokrycia dachowego z blachy stalowej płaskiej powlekanej montowanej na rąbek podwójny o grubości blachy 0,5mm (alternatywa blacha trapezowa powlekana o profilu T35-T50 mm o grubości blachy 0,7mm) (kolor szary lub grafitowy),
- wykonanie osadzenia i montażu wyłazu dachowego (o wymiarach 60cm x 90cm) w połaci dachowej wraz z montażem konstrukcji wsporczej i jego obróbkami blacharskimi,
- wykonanie montażu obróbek blacharskich kalenicy, kominów, pasów pod i nadrynnowych, wyłazu dachowego z blachy stalowej płaskiej o grubości 0,5mm (kolor szary lub grafitowy),
- wykonanie montażu rynien dachowych i rur spustowych metalowych wraz z montażem lejów spustowych (kolor szary lub grafitowy),

e) podbitki połaci dachowych:

- wykonanie montażu podbitek połaci dachowych z blachy stalowej panelowej trapezowej o grubości 0,5mm (kolor szary lub grafitowy) wraz z montażem rusztu drewnianego,

f) remont kominów:

- wykonanie podmurowania przewodów kominowych z cegły ceramicznej pełnej powyżej połaci dachowych do wysokości zgodnie z przepisami,
- wykonanie betonowych czap kominowych wraz z montażem deskowania i zbrojenia oraz betonowaniem,
- wykonanie odgruzowania i oczyszczenia przewodów kominowych oraz sprawdzenie ich drożności i ciągu kominowego,
- wykonanie montażu obicia kominów murowanych blachą stalową panelową trapezową o grubości 0,5mm (kolor szary lub grafitowy) wraz z montażem rusztu drewnianego,
- wykonanie montażu nasad kominowych na kanałach wentylacyjnych o śr. do 150 mm zabezpieczających otwory wentylacyjne w przewodach kominowych,

g) instalacja elektryczna:

- wykonanie montażu instalacji odgromowej wraz z montażem wsporników dachowych i ściennych oraz złączy krzyżowych na pokryciu dachowym z blachy oraz na kominach i ścianach budynku,
- wykonanie pomiarów kontrolnych wykonanej instalacji odgromowej,

h) roboty pomocnicze i towarzyszące:

- wykonanie montażu rusztowań,
- wykonanie wywozu powstałego gruzu i odpadów wraz z ich utylizacją, oraz uporządkowaniem terenu budowy.

Zakres prac stanowiących przedmiot zamówienia określa przedmiar robót.

Uwaga: Załączony do zapytania przedmiar robót nie stanowi elementu opisu przedmiotu zamówienia. Został załączony do zapytania w celach informacyjnych i pomocniczych. Tym samym nie stanowi zamkniętego wachlarza zakresu robót do wykonania. Przedmiar robót nie stanowi podstawy do obliczenia wynagrodzenia należnego wykonawcy w związku z przyjęciem wynagrodzenia ryczałtowego.

Zaleca się, aby Wykonawca przed złożeniem oferty zapoznał się z nieruchomością, jej otoczeniem i pozyskał wszelkie informacje, które jego zdaniem są niezbędne do przygotowania oferty i wyceny robót. Powyższy przegląd obiektu przez Wykonawcę pozwoli na zapoznanie się Wykonawcy z obiektem i dojazdem do niego. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do analizy i sprawdzenia przedmiaru przed złożeniem oferty. Ewentualne błędy przedmiaru, które zostaną ujawnione w trakcie realizacji robót stanowią ryzyko Wykonawcy.

2. Wykonawca jest zobowiązany stosować materiały w I klasie jakości.
3. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot umowy zgodnie ze złożoną ofertą i obowiązującymi normami, sztuką budowlaną, przepisami BHP, ppoż.
4. Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres **60 miesięcy i na warunkach wskazanych w § 8 wzoru umowy.**
5. Nomenklatura CPV:
 - 45000000-7 Roboty budowlane
 - 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
 - 45111300-1 Roboty rozbiórkowe
 - 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
 - 45312310-3 Ochrona odgromowa
 - 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia
 - 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
 - 45261100-5 Wykonywanie konstrukcji dachowych
 - 45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych
6. Niniejsze postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 11 września 2019r.
 - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022r. poz. 1710 ze zm.). Postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego, zgodnie z postanowieniami Regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień

publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty określonej w art. 2 ust 1 pkt. 1) - Prawo Zamówień Publicznych, stanowiącego załącznik nr 1 do Zarządzenia NR 120.7.2021 Burmistrza Gminy Włoszczowa z dnia 21.01.2021r.

7. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i inne informacje Zamawiający i wykonawcy przekazują drogą elektroniczną.
8. Zamawiający nie wyraża zgody na realizację przedmiotu zamówienia przez Podwykonawców.

II. Wymagany termin wykonania zamówienia i rozliczenia robót.

1. Wymagany termin realizacji zamówienia **do 28.12.2022r.**
2. Wymagany okres gwarancji – **60 miesięcy.**
3. Wykonawca przystąpi do realizacji umowy niezwłocznie po jej zawarciu.
4. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie bez wad całego przedmiotu umowy.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1. Wymaganych uprawnień do wykonania przedmiotu umowy:

Warunek ten spełni Wykonawca zdolny do uczestniczenia w obrocie gospodarczym w zakresie działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

IV. Miejsce, termin i sposób składania oferty, oraz wykaz oświadczeń lub dokumentów jakie muszą dostarczyć Wykonawcy.

1. Ofertę należy złożyć do dnia **17.11.2022r. do godz. 12.00** poprzez platformę zakupową. Po wypełnieniu wszystkich niezbędnych pól składających się na formularz, klikając przycisk "Złóż ofertę", oferta zostanie przesłana do Zamawiającego.
2. Składając ofertę Wykonawca:
 - Zobowiązuje się do wykonania zadania zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia określonym w zapytaniu ofertowym, w terminach i na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
 - Oświadcza, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022r. poz. 835 ze zm.).
 - Oświadcza, że podane ceny nie podlegają zmianie w okresie obowiązywania umowy.
 - Oświadcza, że wzór umowy został przez niego zaakceptowany i zobowiązuje się w przypadku wyboru jego oferty do zawarcia umowy na warunkach przedstawionych we wzorze umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez „Zamawiającego”.

- Oświadcza, że dysponuje niezbędnym sprzętem i materiałami, oraz posiada wiedzę techniczną do realizacji przedmiotu zamówienia.
 - Oświadcza, że zapoznał się z zakresem opracowania i pozyskał wszelkie informacje konieczne do prawidłowego zrealizowania zamówienia. Nieznajomość powyższego stanu nie będzie stanowić przyczyny dodatkowych roszczeń finansowych.
 - Oświadcza, że udziela **60 – miesięcznej** gwarancji na wykonane zadanie, licząc od daty odbioru przez Zamawiającego. Odbiór zostanie poświadczony protokołem odbioru.
 - Oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia.
3. Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego.

V. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW Z WYKONAWCĄ.

W procesie wykonania przedmiotu umowy osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą jest Włodzimierz Rak, Urząd Gminy Włoszczowa – tel. 41 3942669 w. 123 lub tel. 604796272, e-mail: w.rak@gmina-wloszczowa.pl

VI. KRYTERIA WYBORU OFERTY.

Cena brutto za całość zamówienia – waga 100%.

Do realizacji zamówienia zostanie wybrany wykonawca, który spełni warunki zapytania ofertowego i zaoferuje najniższą cenę.

VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAWARCIA UMOWY.

1. Zamawiający niezwłocznie po wyborze oferty z najniższą ceną zawiadomi Wykonawcę o terminie zawarcia umowy.
2. Przed wyznaczonym terminem zawarcia umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu kosztorys ofertowy.

VIII. ZAŁĄCZNIKI.

1. Wzór umowy – załącznik nr 1.
2. Przedmiar robót – załącznik nr 2.
3. Klauzula informacyjna – załącznik nr 3.

Zatwierdził:

/-/ Włodzimierz Rak

¹ Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).