

Wyjaśnienia Specyfikacji Warunków Zamówienia**– odpowiedzi na pytania Wykonawców**

Dotyczy zamówienia: **2022/BZP 00468123/01 z dnia 30 listopada 2022 r.**

Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w wysokości 2 200 000,00 zł

W odpowiedzi na pytania dot. treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w przedmiotowym postępowaniu, działając na podstawie w art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), Zamawiający wyjaśnia, co następuje:

Pytanie 1

Mając na uwadze SWZ pn "Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w wysokości 2 200 000,00 zł" (IN.271.15.2022) zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyjaśnienie nstp. zapisów SWZ:

- w Formularzy ofertowym, który wypełnia Wykonawca jest wskazanie, iż podana przez Bank Marża będzie stała tzn. nie ulegnie zmianie przez cały okres realizacji (wykonywania) przedmiotu zamówienia – przez cały okres kredytowania.

Natomiast SWZ rozdział VII ust.3 wskazuje, iż:

"3. Umowa musi zawierać postanowienia (warunki) odzwierciedlające zapisy zawarte w opisie przedmiotu zamówienia, wskazane w załączniku nr 1 do SWZ. Ponadto umowa zawierać będzie następujące postanowienia:

1) stosownie do treści art. 436 ust. 4 lit. b umowa będzie zawierać możliwość wprowadzenia zmiany wynagrodzenia Wykonawcy (Marży banku) w przypadku:

a) zmiany stawki podatku od towarów i usług

b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.

Z jednej strony warunki SWZ wskazują, iż marża jest stała przez cały okres kredytowania, a z drugiej strony Zamawiający wnosi o wskazanie powyższych zapisów w umowie, które mogą wpłynąć na zmianę wynagrodzenia Wykonawcy (Marży banku).

Jedynym czynnikiem wpływającym na zmianę oprocentowania jest stawka WIBOR1M. Wobec powyższego zwracamy się w uprzejmy zapytaniem, czy jeżeli Wykonawca w umowie kredytowej wskaże dokładnie jak wyznaczany jest wskaźnik WIBOR1M i kiedy się zmiana (marża Banku stała przez cały okres kredytowania), wówczas czy Zamawiający odstąpi od zamieszczenia powyższych zapisów w umowie tj. opisanych w rozdziale VII ust 3 pkt 1).

Odpowiedź:

W odpowiedzi na Państwa zapytanie w sprawie zmian zapisów w SWZ informujemy, że Prawo zamówień publicznych art. 436 i art. 439 wymaga zapisów odnośnie zmian umowy i jej waloryzacji. Jednakże jeżeli zmiany te nie będą miały wpływu na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę

i Wykonawca w projektowanej umowie kredytowej wskaże dokładnie jak wyznaczany jest wskaźnik WIBOR1M i kiedy się zmienia oraz wykaże, że czynniki wskazane w art. 436 pzp nie mają wpływu na koszty wykonania niniejszej umowy w tym: marżę (wynagrodzenie) Zamawiający odstąpi od zamieszczenia powyższych zapisów w umowie.

Pytanie 2

Prosimy o wyjaśnienie również poniższych kwestii:

- 1) Czy jeżeli dzień spłaty raty kapitałowej przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, to czy ostateczny termin płatności raty kapitałowej przypada na pierwszy dzień roboczy przed tym dniem?*
- 2) Czy Zamawiający potwierdza iż, umowa kredytowa będzie posiadała kontrasygnatę Skarbnika Gminy.*

Odpowiedź:

W odpowiedzi na Państwa zapytanie poniżej odpowiedzi:

- 1) Tak.
- 2) Tak.

Zamawiający informuje, że termin składania ofert nie ulega zmianie.