

**Do uczestników postępowania**

**Dotyczy: postępowania nr EZP/164/2020 na „Usługę zdalnego odczytu układów pomiarowo-rozliczeniowych”.**

- I. Informuję, że w dniu **06.08.2020** r. do Zamawiającego wpłynęło pytanie o następującej treści:

*Cyt. „Zwracamy się do Zamawiającego wyjaśnienie rozbieżności pomiędzy Formularzem oferty a zapisami w umowie w zakresie prawa opcji.*

*Zamawiający w Formularzu ofertowym wymaga podania ceny dla opcji maximum CN tj. 130% łącznej ilości abonamentów z prawem opcji. Jednocześnie zgodnie z zapisami umowy par. 1, punkt 12 opcja jest liczona jako 1-razowa płatność w kwocie nie wyższej niż 50% wartości abonamentu za moduł. <sup>1177</sup>ISEP (poniżej przesyłamy zapisy z umowy oraz formularza cenowego).*

*Zaproponowana cena w formularzu oferty nie będzie ceną właściwie odzwierciedlającą cenę oferty tj. łącznej ceny zamówienia minimum oraz prawa opcji jako odsprzedaży, ponieważ rzeczywista cena z prawa opcji jest opłatą jednorazową i nie ma wpływu na opłaty abonamentowe. Tak sformułowany formularz ofertowy w celu porównania cen zawyży znacząco koszt oferty, ponieważ matematycznie trzeba będzie ceny abonamentów z prawa opcji, które zgodnie z wymaganiami umowym, nie mogą zostać naliczone przy realizacji kontraktu.*

*Dodatkowo prosimy Zamawiającego o doprecyzowanie czy prawo opcji obejmuje zgodnie z formularzem abonament czy jest płatnością jednorazową jak wskazuje umowa.*

***Tymczasem zgodnie z opisem prawa opcji (Umowa par. 1, punkt 12) opcja jest liczona jako 1- razowa płatność w kwocie nie wyższej niż 50% wartości abonamentu za moduł. „***

14.6. Dla porównania złożonych ofert Wykonawca winien wyliczyć cene oferty w sposób następujący:

1) **CENA JEDNOSTKOWA ODCZYTU netto za 1 miesiąc** (jednolita dla odczytu MODUŁU KOMUNIKACYJNEGO: ZEWNĘTRZNEGO, WEWNĘTRZNEGO I ONLINE) **A**;

2) **Wartość ABONAMENTÓW SCN z uwzględnieniem szacunkowej ilości urządzeń, o których mowa w ust. 2 załącznika nr 1 do siwz:**

a) ABONAMENT A \* 40 szt. \* 60 miesięcy = B

b) ABONAMENT A \* 367 szt. \* 56 miesięcy = C

c) ABONAMENT A \* 296 szt. \* 53 miesiące = D

d) ABONAMENT A \* 188 szt. \* 52 miesiące = E

e) ABONAMENT A \* 436 szt. \* 56 miesięcy = F

f) ABONAMENT A \* 336 szt. \* 52 miesiące = G

g) ABONAMENT A \* 849 szt. \* 52 miesiące = H

h) ABONAMENT A \* 571 szt. \* 55 miesięcy = I

i) ABONAMENT A \* 329 szt. \* 52 miesiące = J

j) ABONAMENT A \* 957 szt. \* 52 miesiące = K

k) ABONAMENT A \* 565 szt. \* 55 miesięcy = L

l) ABONAMENT A \* 307 szt. \* 52 miesiące = Ł

m) ABONAMENT A \* 735 szt. \* 54 miesiące = M

n) ABONAMENT A \* 217 szt. \* 52 miesiące = N

**Łączna szacunkowa wartość ABONAMENTÓW NETTO SCN = A + B + C + D + E + F + G + H +**

**I + J + K + L + Ł + M + N;**

12. Sposób realizacji prawa opcji.

Podstawowym mechanizmem prawa opcji będzie zmiana ilości liczników podlegających usłudze zdalnego odczytu z wykorzystaniem MODUŁÓW KOMUNIKACYJNYCH, poprzez ich zmniejszenie, gdy liczniki zostaną usunięte, bądź poprzez ich zwiększenie ze względu na nowopowstałe lokalizacje.

W przypadku utraty, pogorszenia lub zniszczenia MODUŁU KOMUNIKACYJNEGO z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, powodujących konieczność jego zastąpienia nowym MODUŁEM KOMUNIKACYJNYM, Wykonawca dostarczy w uzgodnionym terminie, nie dłuższym niż 7 dni od złożenia zamówienia, nowy MODUŁ KOMUNIKACYJNY. Zamawiający w takim przypadku skorzysta z prawa opcji, z tym, że rozliczenie w tym przypadku będzie polegało nie na zwiększeniu wartości ABONAMENTU, lecz na odrębnej od ABONAMENTU zapłacie wynagrodzenia za dostawę takiego MODUŁU KOMUNIKACYJNEGO. Wykonawca, w ciągu 7 dni od złożenia przez Zamawiającego zapotrzebowania na nowy MODUŁ KOMUNIKACYJNY w ww. sytuacji, wskaże jego cenę, przy czym nie może ona w żadnym razie przekraczać 50% CENY JEDNOSTKOWEJ ODCZYTU netto za 1 miesiąc za jeden MODUŁ KOMUNIKACYJNY, wskazanej przez Wykonawcę w § 1 ust. 1 pkt 1) Umowy pomnożonej przez 60 miesięcy i powiększonej o wartość podatku VAT. Rozliczenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nastąpi po dostawie nowego MODUŁU KOMUNIKACYJNEGO i jego zarejestrowaniu w SYSTEMIE.

**Odpowiedź:** Zamawiający odpowiadając na powyższe pytanie wyjaśnia:



Specyfiką niniejszego zamówienia jest to, że ilość liczników podlegających usłudze zdalnego odczytu może się zmieniać w trakcie trwania jego realizacji, a nadto może wystąpić konieczność dostawy **dotychczasowych** modułów komunikacyjnych, **nieobjętych zaopłaconą opłatą abonamentową**, wskutek ich utraty, pogorszenia lub zniszczenia z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, bądź wskutek woli Zamawiającego wymiany ciepłomierzy na nowszego typu.

Przewidziane prawo opcji nie zakłada liczenia go w sposób, który sugeruje Wykonawca. Takiego sposobu, nie można także, wbrew treści pytania, wyczytać z postanowienia § 1 ust. 12 Projektu Umowy. Zamawiający nie widzi też jakichkolwiek rozbieżności pomiędzy treścią Formularza ofertowego i Projektu Umowy.

Zgodnie z ust. 14.6 SIWZ dla porównania złożonych ofert Wykonawca winien wyliczyć cenę oferty w sposób następujący:

- **CENA JEDNOSTKOWA ODCZYTU netto za 1 miesiąc** (jednolita dla odczytu MODUŁU KOMUNIKACYJNEGO: ZEWNĘTRZNEGO, WEWNĘTRZNEGO I ONLINE) A;
- **Wartość ABONAMENTÓW SCN z uwzględnieniem szacunkowej ilości urządzeń, o których mowa w ust. 2 załącznika nr 1 do siwz – jako suma abonamentów tam wskazanych,**
- **Wartość netto ABONAMENTÓW dla opcji maximum CN: 130% wartości łącznej szacunkowej wartości ABONAMENTÓW netto SCN;**
- **Cena brutto dla opcji maximum CB: wartość netto ABONAMENTÓW dla opcji maximum CN powiększona o wartość podatku VAT.**

Zamawiający zatem, w SIWZ, bardzo precyzyjnie określił jak Wykonawcy winni oszacować ofertę, tj. skonstruować cenę jednostkową odczytu za 1 miesiąc i wartość abonamentów, a następnie dokonać działań arytmetycznych polegających na iloczynnie wartości abonamentów dla szacunkowej ilości urządzeń (SCN), a także obliczyć opcję minimum (SCN pomniejszona o 20%) i opcję maximum (130% SCN).

Konstrukcja ta jest tak opisana, że każdy Wykonawca winien ją sporządzić dokładnie tak samo, biorąc pod uwagę dokładnie te same wytyczne. **Oferty będą zatem porównywalne ponieważ każdy z Wykonawców jest zobowiązany uczynić dokładnie tak samo, a porównaniu podlegać będzie wartość oferty maximum.**

Sposób rozliczenia się Wykonawców z Zamawiającym w trakcie realizacji kontraktu, przewiduje natomiast także okoliczności wykraczające ponad wartość abonamentu. Chodzi o sytuacje, których nie można przewidzieć na etapie składania ofert precyzyjnie co do ilości i jakości, a dotyczące konieczności dostawy **dotychczasowych** modułów komunikacyjnych, **nieobjętych zaopłaconą opłatą abonamentową**, wskutek ich utraty, pogorszenia lub zniszczenia z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, bądź wskutek woli Zamawiającego wymiany ciepłomierzy na nowszego typu. **Są to okoliczności i dostawy, za które Wykonawca winien otrzymać wynagrodzenie dotychczasowe w stosunku do abonamentu, jednorazowo (tj. w ramach każdej konieczności takiej dostawy) w sytuacji gdy, np. Zamawiający zniszczy moduł komunikacyjny uprzednio już dostarczony przez Wykonawcę w ramach abonamentu i powstanie konieczność montażu nowego. Wskazany w zapytaniu**

**Wykonawcy przypadek z § 1 ust. 12 Projektu Umowy dotyczy takiej właśnie sytuacji i nie ma tam mowy o nowym sposobie liczenia prawa opcji czy ceny oferty, tak jak to wskazuje i opisuje Wykonawca w zapytaniu, lecz o konieczności zapłaty Wykonawcy ceny za dodatkowy, ponad abonament, dostarczony nowy moduł komunikacyjny, obliczonej w sposób tam opisany, tj. wskazujący jakiej kwoty cena ta nie może przekroczyć.**

Zamawiający prawo opcji rozumie jako minimalny i maksymalny zakres zobowiązania Stron co do udzielenia i wykonania zamówienia. W ramach opcji mogą zatem pojawić się dwa zdarzenia:

- 1) Zwiększenie ilości ciepłomierzy do odczytu ponad wartość opcji minimum, co wpłynie w sposób arytmetyczny na wartość abonamentu – o tym mówi akapit pierwszy § 1 ust. 12 Projektu Umowy:

„Podstawowym mechanizmem prawa opcji będzie zmiana ilości liczników podlegających usłudze zdalnego odczytu z wykorzystaniem MODUŁÓW KOMUNIKACYJNYCH, poprzez ich zmniejszenie, gdy liczniki zostaną usunięte, bądź poprzez ich zwiększenie ze względu na nowopowstałe lokalizacje.”;

- 2) Konieczność dostawy dodatkowych modułów komunikacyjnych, jako sytuacji incydentalne wynikające z:

- utraty, pogorszenia lub zniszczenia MODUŁU KOMUNIKACYJNEGO z przyczyn **nieleżących** po stronie Wykonawcy – o tym mówi akapit drugi § 1 ust. 12 Projektu Umowy:


„W przypadku utraty, pogorszenia lub zniszczenia MODUŁU KOMUNIKACYJNEGO z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, powodujących konieczność jego zastąpienia nowym MODUŁEM KOMUNIKACYJNYM, Wykonawca dostarczy w uzgodnionym terminie, nie dłuższym niż 7 dni od złożenia zamówienia, nowy MODUŁ KOMUNIKACYJNY. Zamawiający w takim przypadku skorzysta z prawa opcji, z tym, że rozliczenie w tym przypadku będzie polegało nie na zwiększeniu wartości ABONAMENTU, lecz na odrębnej od ABONAMENTU zapłacie wynagrodzenia za dostawę takiego MODUŁU KOMUNIKACYJNEGO. Wykonawca, w ciągu 7 dni od złożenia przez Zamawiającego zapotrzebowania na nowy MODUŁ KOMUNIKACYJNY w ww. sytuacji, **wskaże jego cenę, przy czym nie może ona w żadnym razie przekraczać 50% CENY JEDNOSTKOWEJ ODCZYTU netto za 1 miesiąc za jeden MODUŁ KOMUNIKACYJNY**, wskazanej przez Wykonawcę w § 1 ust. 1 pkt 1) Umowy pomnożonej przez 60 miesięcy i powiększonej o wartość podatku VAT. Rozliczenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nastąpi po dostawie nowego MODUŁU KOMUNIKACYJNEGO i jego zarejestrowaniu w SYSTEMIE.”;

- Woli Zamawiającego wymiany modułów komunikacyjnych bądź montażu nowych typów ciepłomierzy – o tym mówi akapit trzeci i następne § 1 ust. 12 Projektu Umowy:

„Dodatkowo, biorąc pod uwagę obecnie używane przez Zamawiającego CIEPŁOMIERZE, wskazane w pkt 6.2.2.a załącznika nr 1 do SIWZ i przewidywanej możliwości ich wymiany bądź woli Zamawiającego montażu NOWYCH TYPÓW CIEPŁOMIERZY, poniżej wskazuje się mechanizm stosowania prawa opcji w tym zakresie. (...)”.

Z poważaniem

KIEROWNIK  
Zakładu Logistyki Zakupów

  
*mgr Tomasz Szalucki*