

WSZYSCY WYKONAWCY

2023-73487



Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Modernizacji dachów budynków komunalnych w Poznaniu z podziałem na części”.

Zamawiający, Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o., informuje, że w toku ww. postępowania wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), Zamawiający udziela wyjaśnień treści SWZ.

Pytanie nr 1:

Czy Zamawiający może jednoznacznie określić które powierzchnie dachu podlegają modernizacji - dotyczy części ul.Borówki 4.

Odpowiedź:

W związku z faktem, iż fragmenty dachu na ul. Borówki 4 były remontowane wcześniej, to Zamawiający informuje, że konkretne powierzchnie podlegające modernizacji wskazane zostaną wykonawcy w momencie sporządzania protokołu przekazania terenu robót.

Pytanie nr 2:

Proszę zwymiarować powierzchnie dachów.

Odpowiedź:

Powierzchnia dachu podlegającego modernizacji została zwymiarowana i wynika z przedmiaru załączonego do postępowania przetargowego.

Pytanie nr 3:

Czy zastosowany styropian laminowany jednostronnie papą ma mieć grubość 10 cm czy 12 cm.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, zgodnie z załączonym STWiOR i przedmiarem, że zastosowany styropian laminowany ma mieć grubość 10 cm.

Pytanie nr 4:

Proszę o jednoznaczne określenie minimalnych parametrów papy wierzchniego krycia.

Odpowiedź:

Papa termozgrzewalna wierzchniego krycia: modyfikowana SBS, na osnowie z włókniny poliestrowej. Od wierzchniej strony papa pokryta jest gruboziarnistą posypką. Spodnia strona papy pokryta jest folią z tworzywa sztucznego.

Wymagania podstawowe:

- gramatura osnowy (włóknina poliestrowa) 250 g/m²
- bitum modyfikowany SBS,
- typ osnowy: włóknina poliestrowa,
- grubość: 5,2 mm +/- 0,2 mm
- giętkość w niskiej temperaturze: ≤ -20°C,
- maksymalna siła rozciągająca: wzdłuż (850 ± 200) N / 50 mm, w poprzek (650±200) N/50 mm,
- wydłużenie przy maksymalnej sile rozciągającej: wzdłuż (45±15) %, w poprzek (50±15)%,
- reakcja na ogień: klasa E,
- oddziaływanie ognia zewnętrznego: Broof (t1),

Wg odpowiednich aprobat technicznych.

3.3. Roztwór asfaltowy do gruntowania – wg PN-74/B-24622

3.4. Lepik asfaltowy na gorąco wg PN-B-24625:1998

Pytanie nr 5:

Czy zakres modernizacji obejmuje wykonanie instalacji odgromowej otoku.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia że nie podlega modernizacji otok odgromowy w gruncie.

Pytanie nr 6:

Czy zamawiający może uzupełnić przedmiar o wsporniki instalacji odgromowej 413 szt.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia że wsporniki instalacji odgromowej należy uwzględnić w wycenie wykonania nowej instalacji odgromowej.

Pytanie nr 7:

Proszę o potwierdzenie, iż dla Części 1,2,3,4,5, Zamawiający podtrzymuje wymagania jakościowe co do papy termozgrzewalnej takich jak: - grubość papy wraz z tolerancją, odporność papy w temperaturach dodatnich i ujemnych, typ osnowy i gramatura.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż dla części 1,2,3,4,5 zamówienia doszło do omyłki przy uzupełnianiu w STWiOR parametrów technicznych w części wymagań dotyczących materiałów w zakresie papy termozgrzewalnej wierzchniego krycia. W załączeniu przekazujemy prawidłowe parametry na podstawie których określona została przez Zamawiającego wartość szacunkowa zamówienia w części 1,2,3,4,5.

Pytanie nr 8:

Czy Wykonawca w warstwie izolacji (docieplenia) ma założyć w wycenie montaż klinów czy profilowanie jakiś spadków w którejkolwiek z części przetargu?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia – tak Wykonawca ma założyć w wycenie montaż klinów tam gdzie jest docieplenie. Zamawiający wyjaśnia – tak Wykonawca ma założyć profilowanie spadów przy kominach we wszystkich częściach tj. części 1,2,3,4,5.

Niniejsze odpowiedzi zamawiającego stają się integralną częścią SWZ.

Powyższe zmiany należy uwzględnić przy składaniu ofert.